

## DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

### **Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený [REDAKCE], náměstkem hejtmána Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 [REDAKCE], hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů  
IČO 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00  
zastoupené na základě pověření [REDAKCE], ředitelkou Správy České Budějovice

IČO 65993390

/dále jen obdarovaný/

### **I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **528/4** o výměře 266 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **545/2** o výměře 405 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 13 pro obec Omlenice a **katastrální území Stradov u Kaplice.**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2165/7** o výměře 1078 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, zapsaného na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 57 pro obec Bujanov a **katastrální území Suchdol u Bujanova.**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **2050/1** o výměře 3572 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2050/3** o výměře 514 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, zapsaných na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov na listu vlastnictví číslo 368 pro obec Kaplice a **katastrální území Kaplice.**

Geometrickým plánem číslo 2557 – 9/2019 ze dne 2. 8. 2019 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 2050/1, katastrální území Kaplice pozemková parcela číslo **2050/4** o výměře 209 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Kaplice**

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané pozemky předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **528/4** o výměře 266 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **545/2** o výměře 405 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území Stradov u Kaplice**, pozemková parcela číslo **2165/7** o výměře 1078 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Suchdol u Bujanova** a pozemková parcela číslo **2050/3** o výměře 514 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **2050/4** o výměře 209 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, **katastrální území Kaplice** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

**Pozemky výše popsané jako předmět daru převádí dárce do vlastnictví obdarovaného za účelem realizace stavby „Dálnice D3 0312/I Kaplice nádraží - Nažidla“.**

Dárce je oprávněn požadovat vrácení touto smlouvou převáděného vlastnického práva k předmětu daru, pokud nebude zahájeno uskutečňování účelu převodu do 5 let od uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 3a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon).

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných na listu vlastnictví v katastru nemovitostí v části C.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Český Krumlov podá obdarovaný.

## VI. Náklady a poplatky

Obdarovaný je od úhrady správního poplatku spojeným s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí osvobozen. V případě, že budou katastrálním úřadem vyžadovány poplatky v souvislosti s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí, uhradí je obdarovaný.

## VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

## VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

## IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

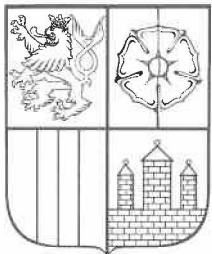
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích, dne 12 -01- 2022

V Českých Budějovicích, dne - 2 -02- 2022

-----  
[redacted]  
náměstek hejtmána Jihočeského kraje

-----  
[redacted]  
ředitelka Správy České Budějovice  
Ředitelství silnic a dálnic ČR



# JIHOČESKÝ KRAJ

KRAJSKÝ ÚŘAD

náměstek hejtmána

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený [redacted] náměstkem hejtmána na základě plné moci udělené dne 26. 11. 2020 [redacted]

[redacted] hejtmánem Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

dárce

a

### Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem na Pankráci 56, Praha 4, PSČ 140 00

zastoupené na základě pověření [redacted], ředitelkou Správy České Budějovice

IČO 65993390

obdarovaný

jejímž předmětem je darování uvedených ve smlouvě v katastrálním území Stradov u Kaplice, Suchdol u Bujanova a Kaplice

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat nemovitosti uvedené ve smlouvě byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 304/2021/ZK – 10 ze dne 9. 9. 2021

V Českých Budějovicích dne

12 -01- 2022

[redacted]  
náměstek hejtmána