

**SMLOUVA číslo: AD\_039\_0055\_2022**  
**O PROVOZU AUTOMATU A JEHO ROZMÍSTĚNÍ**

Společnost: **Dallmayr Vending & Office, k.s.**  
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A., vložka 75814  
Statutární orgán: **Dallmayr Management s.r.o., IČ: 24133892, zastoupená panem René SIONEM, jednatelem**  
Se sídlem: Loretánské náměstí 109/3, Hradčany, 118 00 Praha 1  
Zasílací adresa: V Areálu 1183, 252 42 Jesenice  
IČ / DIČ: 26485524 / CZ26485524  
(dále jen „operátor“)

A

Společnost: **Národní památkový ústav**  
Zapsaná: 331 - Příspěvková organizace  
Jednající / zastoupená: **SH Šternberk**  
Se sídlem: 11800 Praha – Malá Strana, Valdštejnské náměstí 162/3  
IČ / DIČ: 75032333/ CZ75032333  
(dále jen „zákazník“)

**I. Předmět smlouvy**

1. Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu, jejímž předmětem je dohoda smluvních stran o umístění a provozu nápojového automatu (dále jen „automat“) v prostorech zákazníka v areálu SH Šternberk.
2. Zákazník poskytne operátorovi právo nabízet v zóně jeho provozovny, v obchodních nebo veřejných prostorech dle přílohy 1, (dále jen „prostory“) nápoje, občerstvení a jiné zboží prostřednictvím automatu. Prodej bude probíhat osobám pracujícím v provozovně a jiným osobám, které se nacházejí v prostorech a mají k tomu povolení zákazníka.

**II. Doba trvání smluvního vztahu**

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 4. 2022 do 30. 11. 2022 s možností prodloužení po písemné dohodě obou stran.
2. Nápojový automat bude v provozu v sezóně duben–listopad. Vždy po ukončení sezóny operátor prostřednictvím svých zaměstnanců zajistí deinstalaci a odvoz stroje.
3. Smlouvu je možné vypovědět za podmínek stanovených v této smlouvě.

**III. Práva a povinnosti**

1. Operátor se zavazuje plnit všechny závazky z této smlouvy a usiluje o poskytování rychlé a spolehlivé poradenské činnosti zákazníkovi v rámci organizace zákaznického servisu.
2. Zákazník poskytne operátorovi k dispozici bezúplatně ve svých prostorech v areálu SH Šternberk místo pro automat, na kterém se společně dohodli. Zákazník na vlastní náklady zabezpečí podmínky a připojení nutné k instalaci a provozu automatu, jakož i nutná napojení elektrické energie a přívodu vody. Náklady spojené s rozmístěním a připojením, jakož i ostatní náklady související s provozováním automatů nese operátor, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Operátor vykonává bezúplatně řádnou údržbu a doplňování automatu. Operátor má výhradní právo k odběru peněz z automatu. Operátor použije k doplnění automatu jen ty nezávadné suroviny, které jsou povoleny pro prodej. Změní-li

- se náklady operátora, je operátor oprávněn zvýšit odpovídajícím způsobem své ceny. Operátor může podle výsledků prodeje provést odpovídající změny v sortimentu.
3. Nastanou-li poruchy provozu automatu, které vznikly během jejich řádného používání nebo přirozeným opotřebením, odstraní je operátor na vlastní náklady, a to ve lhůtě do 7 kalendářních dní od jejich nahlášení ze strany zákazníka operátorovi na níže uvedený kontakt. Operátor nenese odpovědnost za škody, které vznikly v důsledku nesprávného užívání nebo v důsledku mimořádných okolností. V rámci běžné ostrahy objektu odpovídá zákazník za škodu způsobenou operátorovi. V případě poruchy automatu je zákazník povinen o tom operátora bez prodlení informovat emailem na [REDACTED] nebo telefonicky na číslo [REDACTED]
  4. Operátor je oprávněn vyměnit přístroj za jiný přístroj stejného druhu a kvality. Změny nebo práce všeho druhu smí provést jen operátor nebo odborník s předchozím písemným souhlasem operátora. Totéž platí i pro změnu umístění automatu. Bude-li počet prodaných porcí u přístrojů Table TOP menší než 700 a u velkých automatů umístěných na zemi menší než 1000 nebo kusů balených potravin za měsíc, je operátor oprávněn vypovědět smlouvu ve lhůtě třiceti dnů, nehledě na dobu trvání této smlouvy uvedenou v článku II. této smlouvy, nebo s vědomím zákazníka vyměnit automat za menší nebo snížit počet provozovaných strojů. Ceny zboží stanovuje operátor dle aktuálních podmínek na trhu, a to s ohledem na změny ve vstupních nákladech a obvyklou cenu zboží na trhu v době prodeje. Ceny zboží případně uvedené ve smlouvě nebo uvedené v souvislosti s uzavřením této smlouvy jsou cenami relevantními v době uzavření této smlouvy a mohou být upraveny dle výše uvedeného. Změna ceny zboží není důvodem pro změny dotace provozu. Operátor přístroje včas a vhodně doplňuje tak, aby v běžném provozu množství zboží nekleslo pod 20 % celkové kapacity přístroje. Zákazník včas avizuje operátora o plánovaných nebo očekávaných událostech (školení, konference, dovolené atp.), při nichž se očekává nestandardní vyšší nebo nižší prodej tak, aby operátor mohl včas stroje a zboží zabezpečit.
  5. V případě, že bude po vzájemné dohodě obou stran počet přístrojů rozšířen, nebo jejich typy a modely obměněny, nebo dojde-li k výměně opotřebovaného nebo poškozeného přístroje za nový nebo náhradní, podmínky týkající se těchto nových nebo náhradních přístrojů se řídí touto smlouvou v plném rozsahu. Dokladem o provedené výměně bude potvrzený instalační protokol instalujícím technikem a technickým pracovníkem zákazníka a protokol se stane přílohou této smlouvy.
  6. Automat zůstává ve vlastnictví operátora.
  7. Zákazník se zavazuje, že nechá automat vždy zapnutý, a to i ve volných dnech, kdy se v provozovně nepracuje, jakož i v době dovolených. Přívod elektrické energie nesmí být přerušeny, aby byly chladicí stroje a bojler na horkou vodu vždy připravené na zahájení provozu, a aby základní suroviny zůstaly v práškové formě.
  8. Zákazník odpovídá za dodávku pitné vody, ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů, do automatu.
  9. Personál pověřený operátorem na zabezpečení provozu automatu, příjemci franchisingu operátora pověřený provádění této dohody, nebo dodavatelé operátora jsou oprávněni vstupovat do prostor zákazníka nebo vjíždět do nich motorovými vozidly za podmínky dodržení vnitřních předpisů zákazníka, pokud je to nutné pro umístění, údržbu, doplnění automatů a dodávky nápojů, občerstvení a jiného zboží a odstranění poruch automatu nebo jejich odvozu.
  10. V případě, že operátor poskytl zákazníkovi podpůrné prostředky prodeje, je zákazník povinen je vrátit operátorovi bez zbytečného odkladu po skončení vztahu dle této smlouvy. V případě, že zákazník podpůrné prostředky prodeje nevrátí do 5 dní od skončení



1. Dohody a jiné smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami jsou na sobě nezávislé, pokud v nich není stanoveno výslovně jinak. Pokud dohody nebo smlouvy připouštějí jejich zrušení nebo vypovězení, nemá takové zrušení nebo vypovězení vliv na případné jiné dohody a smlouvy. Tuto smlouvu je možné jednostranně ukončit pouze v případech výslovně stanovených v této smlouvě.
2. Zákazník bere na vědomí, že jeho údaje jsou poskytnuty operátorovi především za účelem plnění této smlouvy, za účelem provádění opatření před uzavřením této smlouvy a za účelem plnění právních povinností operátora. Zákazník poskytuje operátorovi souhlas se zpracováváním údajů a dat získaných při plnění této smlouvy k marketingovým a statistickým účelům.
3. K této smlouvě nebyla učiněna žádná vedlejší ústní dojednání. Změny této smlouvy i její zrušení vyžadují písemnou formu. Toto platí i pro vzdání se písemné formy.
4. Veškerá korespondence, popřípadě vystavené daňové doklady vztahující se k této smlouvě musí nést evidenční čísla všech automatů uvedená na každém instalačním protokolu a evidenční číslo této smlouvy.
5. Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy neovlivní platnost nebo účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, bude nahrazeno takovým ustanovením, které se svým obsahem co nejvíce blíží neplatnému nebo neúčinnému ustanovení.
6. Smluvní strany se dohodly na prodloužení promlčecí lhůty pro uplatnění práva na splnění platebních závazků dle této smlouvy na dobu pěti let.
7. Zákazník potvrzuje, že je oprávněn uzavřít tuto smlouvu buď sám jako vlastník prostor nebo se souhlasem vlastníka prostor. V případě, že je třeba souhlasu vlastníka prostor, zákazník prohlašuje, že tento souhlas mu byl udělen před uzavřením této smlouvy.
8. Smluvní strany neodpovídají za škody způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost (dále jen „vyšší moc“). Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považuje zejm. válka nebo válečný stav, mobilizace, živelné pohromy a přírodní katastrofy (tj. např. povodně, zemětřesení, krupobití, údery blesku, požáry apod.), havárie (pokud nebyly zaviněny smluvními stranami), úřední zásahy (zejm. vyhlášení stavu nouze), občanské nepokoje, teroristické útoky, pád letadla či vrtulníku či jejich částí nebo předmětů z nich, pandemie, výbuchy plynu či výbušnin apod.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje pronajímatel.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle předchozího odstavce, nabude účinnosti dnem uveřejnění.
11. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž zákazník obdrží dva a operátor jeden.
12. Tato smlouva může být měněna nebo doplněna po dohodě obou smluvních stran pouze písemným dodatkem.
13. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují tyto své vlastnoruční podpisy.
14. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha číslo 1.

V Praze dne 22. 3. 2022

Ve Šternberku dne 24. 3. 2022



**Dallmayr**

zájemník, zájemník, zájemník  
zájemník, zájemník, zájemník  
zájemník, zájemník, zájemník  
zájemník, zájemník, zájemník

