



SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ AUTORSKÉHO DOZORU

číslo smlouvy objednatele: 2017000681
číslo smlouvy zhotovitele: 117 035

I. Smluvní strany

- Objednatel:** Statutární město České Budějovice,
sidlo: nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupené:
ve věcech smluvních: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora
statutárního města České Budějovice, na základě plné
moci č. j. KP-PO/381/2015/EPM/107 ze dne 30. 9. 2015
ve věcech technických: Pavlem Vovsem, investiční odbor Magistrátu města České
Budějovice
IČ: 002 44 732
DIČ: CZ00244732
banka: Česká spořitelna, a. s., pobočka České Budějovice
č. účtu: 4209522/0800
(dále jen *objednatel*)
- Zhotovitel:** SAGASTA s.r.o.
sidlo: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 Lhotka
zapsán u rejstříkového soudu v Praze
pod spisovou značkou C 250116
IČ: [REDACTED]
DIČ: [REDACTED]
zastoupen: Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem
banka: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen *zhotovitel*)

II. Prohlášení a účel smlouvy

- Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu této smlouvy) uvedené v záhlaví této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními a svými vnitřními předpisy tuto Smlouvu o poskytování autorském dozoru (dále jen Smlouva) podepsat.
- Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této Smlouvy.
- Tato smlouva se uzavírá za účelem zajištění občasného autorského dozoru projektanta, tj k výzvě objednatele (dále jen AD) ve smyslu ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednatele občasný autorský dozor v rozsahu stanoveném objednatelem a příslušnými právními předpisy, a to v průběhu realizace stavby označené jako „Stavba přeložky silnice III/14539 (přes ulici M. Horákové do ulice Strakonické), stavební část 2 – 1. etapa“ (dále jen Stavba), jejímž investorem je mj. objednatel z této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné vykonávání občasného autorského dozoru dle podmínek této Smlouvy dohodnutou cenu. Objednatel se rovněž zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost pro řádné vykonávání autorského dozoru ze strany zhotovitele. Výchozím podkladem pro plnění sjednaných prací je dokumentace stavby včetně podkladů, které má zhotovitel k dispozici před podpisem této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezodkladně informovat zhotovitele o všech důležitých skutečnostech, které s výše uvedenou stavbou souvisejí a které mají nebo mohou mít vliv na řádné plnění povinností zhotovitele vyplývajících pro něj z této Smlouvy a příslušných právních předpisů.

IV. Rozsah předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu této smlouvy provést, na základě písemné výzvy objednatele (prostřednictvím e-mailu, popř. prostřednictvím zápisu z předchozího kontrolního dne stavby) a v rozsahu této výzvy následující služby, a to ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami v této výzvě:
 - výkon autorského dozoru Stavby dle § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. v rozsahu přiměřeném občasnému AD dle této smlouvy
 - poskytovat objednateli a jím určeným osobám, správním či kontrolním orgánům vysvětlení potřebné k fyzické realizaci projektu (Stavby) na základě realizační dokumentace
 - Provádět kontrolu a ověření souladu prováděné Stavby s projektovou dokumentací v rozsahu přiměřeném občasnému AD dle této smlouvy
 - Provádět kontrolu dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením, v rozsahu přiměřeném občasnému AD dle této smlouvy, s poskytováním všech vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby
 - účastnit se jednání, případně posouzení návrhů na změny Stavby bez nutné účasti na jednání o změnách Stavby a spolupracovat s objednatelem na přijímání rozhodnutí o těchto změnách.
 - poskytovat své písemné vyjádření k případným požadavkům zhotovitele Stavby na dodání většího množství výrobků, služeb či činností (výkonů) oproti projednávané dokumentaci, v rozsahu přiměřeném rozsahu občasného AD dle této smlouvy.
 - účastnit se předávacího řízení Stavby nebo její části, včetně komplexního vyzkoušení, bude-li zkušební provoz prováděn
 - účastnit se kolaudačním řízení
 - účastnit se kontrolních dnů, vždy výlučně na písemnou výzvu objednatele (prostřednictvím e-mailu, popř. prostřednictvím zápisu z předchozího kontrolního dne) účast na stavbě mimo termíny kontrolních dnů k výzvě objednatele na základě dohody obou smluvních stran
 - účastnit se kontroly kvality při předání Stavby dodavatelem na základě dohody obou smluvních stran
 - v rámci srovnávacího standardu daném zadávací dokumentací k posuzování návrhů zhotovitelů Stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů Stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů, k vyhotovení výkresů, souvisejících s případnými změnami stavby, iniciovanými objednatelem a schváleny autorem projektu, v

rozsahu přiměřeném občasnému AD dle této smlouvy, v nejkratším možném termínu dohodnutým oběma stranami.

2. Veškeré tyto činnosti bude zhotovitel provádět výlučně na základě písemné výzvy objednatele. Maximální rozsah konkrétních činností je uveden v odst. 4, tohoto článku a orientační přehled v Příloze č. 1 - **Specifikace orientačního rozsahu činnosti zhotovitele** této dohody, Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel není povinen vyzvat zhotovitele k výkonu AD dle **Přílohy č. 1 - Specifikace orientačního rozsahu činnosti zhotovitele**, bude-li mít za to, že výkon AD v takovém rozsahu není potřeba. S ohledem na tuto skutečnost se jedná pouze o přehled orientační, kdy výkon AD v přehledu uvedených činností nemusí být vždy proveden.
3. Veškeré práce zhotovitele budou evidovány v deníku AD, který povede zhotovitel a před fakturací předloží soupis provedených prací k potvrzení objednateli. Deník zhotovitele bude podkladem pro výpočet ceny díla v rozsahu sjednaném v čl. VII této smlouvy.
4. Maximální rozsah výkonu občasného autorského dozoru je do vyčerpání částky dle čl. VII odst. 2., to jest součet součinu částky 700,-Kč bez DPH (hodinová sazby za práce v rámci výkonu AD dle podmínek této smlouvy) a skutečně odpracovaných hodin zhotovitele, když celková částka za všechny výkony zhotovitele dle této Smlouvy nepřekročí částku 495.000,- Kč bez DPH.

V.

Způsob provádění autorského dozoru

1. Zhotovitel je povinen AD vykonávat v místě **Stavby** nebo na pracovišti projektanta podle povahy prováděných prací v rozsahu specifikovaném objednatelem v písemné výzvě.
2. O termínech kontrolních dnů, předání stavby apod., bude objednatel informovat zhotovitele v předstihu, vždy min. 2 pracovní dny.
3. Rozhodnutí zhotovitele z výkonu AD budou zaznamenávány do stavebního deníku, nebo zhotovitel vypracuje z jednání písemný záznam. Záznamy do stavebního deníku nebo písemné záznamy dle přechozí věty je oprávněna vykonávat pouze osoba pověřená zhotovitelem.

VI.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět autorský dozor (AD) v rozsahu dle čl. IV této smlouvy a příslušných právních předpisů v období ode dne nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy do ukončení **Stavby**, tj. do kolaudace stavby nebo do vyčerpání maximální odměny uvedené v čl. VII. odst. 2. této smlouvy. Objednatel konstatuje, že předpokládaný termín úplného dokončení a předání **Stavby** je 30.4.2018.

VII.

Cena za předmět plnění

1. Celková cena za výkon občasného autorského dozoru dle podmínek této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že výkon AD bude zhotovitel fakturovat objednateli následujícím způsobem:

- a. Hodinová sazba za práce v rámci AD (případně jakékoliv jiné činnosti související s AD, o které objednatel zhotovitele písemně požádá) 700,- Kč bez DPH
 - b. Skutečně vyplacená částka za AD bude stanovena na základě:
 - počtu hodin skutečně vynaložených na provedení AD, zapsaných na výkazu odpracovaných hodin zhotovitele a odsouhlasena zástupcem objednatele.
2. Celková odměna bude činit součet součinu částky 700,-Kč bez DPH (hodinové sazby za práce v rámci AD) a skutečně odpracovaných hodin zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za výkon AD dle této smlouvy nepřekročí částku 495.000,- Kč bez DPH. Částka 495.000,- Kč bez DPH je cenou maximální a nepřekročitelnou K ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými v době uskutečnění zdanitelného plnění.
 3. Případné zvýšení dohodnuté ceny dle odst. 1 tohoto článku nebo rozsahu dle čl. IV. je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

VIII.

Platební podmínky

1. Cena za provedené činnosti, výkony a práce v rozsahu vymezeném touto smlouvou bude zhotoviteli uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do sedmého dne následujícího měsíce kompletní zprávu o činnosti za předchozí období a soupis odpracovaných hodin. Po odsouhlasení soupisu odpracovaných hodin objednatelem vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být soupis provedených prací a soupis odpracovaných hodin. V případě, že se objednatel k předloženému soupisu odpracovaných hodin nevyjádří do 10 dnů od jeho doručení, má se za to, že objednatel s předloženým soupisem provedených prací souhlasí a zhotovitel vystaví fakturu.
2. Náležitosti faktury jako daňového dokladu:
 - Označení objednatele a zhotovitele, adresa, sídlo, IČ, DIČ
 - Označení faktury jako daňového dokladu (dílní, konečná) a číslo faktury – daňového dokladu
 - Den odeslání a den splatnosti faktury – daňového dokladu podle ujednání ve smlouvě
 - Den uskutečnění zdanitelného plnění
 - Označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit
 - Číslo smlouvy
 - Označení předmětu smlouvy a názvu Stavby
 - Fakturovanou částku (základ daně, částka DPH, celková částka včetně DPH)
 - Rekapitulace celkového finančního plnění smlouvy v el. podobě, ve formátu .xls – příloha konečné faktury – daňového dokladu
 - Razítko a podpis oprávněné osobyFaktura – daňový doklad musí být řádně doručena, tj. buď doporučeně poštou, nebo osobně na adresu sídla objednatele v počtu dva originály faktury a jednu kopii.
3. V případě, že bude chybět některá z náležitostí faktury jako daňového dokladu nebo bude ve faktuře – daňovém dokladu účtována chybná částka, je objednatel oprávněn fakturu – daňový doklad v termínu splatnosti vrátit, aniž by byl v prodlení s placením. Nová lhůta splatnosti dle odst. 4 začne plynout doručením nové nebo opravené faktury – daňového dokladu objednateli.

4. Splatnost faktury – daňového dokladu je 30 kalendářních dnů od doručení faktury – daňového dokladu objednateli. Řádně a oprávněně vyúčtovaná odměna zhotovitele je uhrazena objednatelem připsáním finančních prostředků na účet zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti sjednaný touto smlouvou. Případně-li takový den na sobotu, neděli nebo jiný den pracovního klidu, povinnost vznikne nejbližší následující pracovní den.

IX.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem AD nebo opomenutím některé povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy nebo závazných právních předpisů
2. Vznikne-li objednateli z důvodu neodborného výkonu činnosti nebo opomenutím některé povinnosti vyplývající z této smlouvy, škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu v plném rozsahu nahradit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem třetí osobě minimálně ve výši 500 000,- Kč a je povinen po celou dobu účinnosti této smlouvy být pojištěn v uvedeném rozsahu.
4. Požadavky zhotovitele Stavby na výkon AD se budou nárokovat pouze prostřednictvím objednatele na zhotovitele písemnou formou nebo prostřednictvím e-mailu. Osobou pověřenou objednatelem je osoba uvedená v čl. 1 jako osoba zastupující objednatele ve věcech technických.
5. V případě, že dojde k zastavení prací nebo odstoupení od smlouvy o dílo z důvodů na straně objednatele, nebo z důvodů na straně zhotovitele, zhotovitel je oprávněn fakturovat výkon AD, který provedl ke dni zastavení prací nebo odstoupení od smlouvy o dílo ve výši rozsahu vykonaných prací.

X.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem oprávněně fakturované ceny dle podmínek této smlouvy je, zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši i 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neplní řádně a včas své povinnosti plynoucí z této smlouvy nebo příslušných právních předpisů vztahujících se k provádění AD, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč, a to za každý den prodlení se splněním každé takové jednotlivé povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. Smluvní pokuta bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

XI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování z prostředků Evropské unie a státního rozpočtu České republiky a poskytnou při takové kontrole veškerou nezbytnou součinnost.
3. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu stanovenou právními předpisy České republiky.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti doručením platné smlouvy zhotoviteli.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.
7. Smluvní strany se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustavením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění takto. Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. O provedeném uveřejnění objednatel zhotovitele informuje poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz). Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel je povinen či oprávněn tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
9. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, z nichž strana objednatele obdrží pět a strana zhotovitele dva výtisky.
10. Zhotovitel i objednatel prohlašují, že se plně seznámili s obsahem této smlouvy, smlouva odpovídá jejich skutečné a vážné vůli a podpisem této smlouvy se zavazují ke splnění závazků pro ně ze smlouvy plynoucích.
11. Uzavření této Smlouvy o poskytování autorského dohledu bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění změn a doplňků schváleno usnesením Rady města ze dne 03. 04. 2017, č. 450/2017 .

12. Nedílnou součástí této smlouvy je

Příloha č. 1 - Specifikace orientačního rozsahu činnosti zhotovitele

Za objednatele:

V Českých Budějovicích dne 13-04-2017



Ing. Petr Holický
náměstek primátora

Statutární město České Budějovice



Za zhotovitele:

V Praze dne 5-04-2017



Ing. Jiří Čurda,
jednatel

SAGASTA s.r.o.

SAGASTA s.r.o.
DIČ CZ015 08 555
Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

Specifikace orientačního rozsahu činnosti zhotovitele:

1. Prostudování zápisnic ze všech KD a jiné dokumentace poskytnuté zhotoviteli objednatelem v rozsahu maximálně 2 hod na každý takový dokument, 1 x obhlídka staveniště s komentářem osoby vykonávající technický dozor stavebníka (dále jen TDS) k dosavadnímu průběhu realizace Stavby, odevzdání zprávy s vyjádřením k dosavadnímu průběhu realizace Stavby objednateli. Do času na prostudování dokumentace není zahrnutý čas na zpracování specifických úloh vyplývajících ze zjištěných skutečností a z požadavku objednatele nebo jiného oprávněného subjektu, v souvislosti s realizací Stavby.
2. Účast na kontrolních dnech Stavby v rozsahu 4 x za měsíc, celkem 48 x účast na kontrolních dnech v průběhu celé stavby (1 osoba za zhotovitele v předpokládané délce účasti na jednom kontrolním dnu 5 hod. a 2 hod příprava na účast na tomto kontrolním dnu),
3. Účast na odevzdání a převzetí Stavby (předávací řízení) nebo její části včetně komplexního vyzkoušení:(účast 1 osoby za zhotovitele v předpokládané délce 4 hod. + 2 hod přípravy na účast na předávacím řízení),
4. Účast na kolaudačním řízení:(účast 1 osoby za zhotovitele v předpokládané délce 4 hod. + 2 hod přípravy na účast na kolaudačním řízení).

Pro účast jednoho pracovníka na kontrolním dnu, případně na jednání svolaném objednatelem nebo správcem stavby, je uvažováno na každého pracovníka 5 hodin. Do času stráveného na KD (jednání) není zahrnuta příprava na jednání. Předpokládaný rozsah přípravy na jednání je 2 hod., do času přípravy na jednání není zahrnutý čas na zpracování specifických úloh vyplývajících z požadavku objednatele nebo jiného subjektu v souvislosti s realizací stavby. Nebude-li účast pracovníka na kontrolním dnu trvat minimálně 5 hodin, je zhotovitel oprávněn účtovat skutečně strávený čas na kontrolním dnu či na jednání dle věty první.