

Smlouva o dílo

1. Smluvní strany

Objednavatel: Základní škola Dačice, Boženy Němcové 213, okres Jindřichův Hradec

B. Němcové 213/V, 380 01 Dačice

Zastoupená: Mgr.Bohumil Havlík, ředitel školy

reditel@zsdacice.cz

www.zsdacice.cz

Zhotovitel: Lukáš Kára - KAZAVA

Bílkov 79, Dačice 380 01

777/843 043

kara@tesar-pokryvac.cz

WWW.tesar-pokryvac.cz

2. Předmět díla

Předmětem díla této smlouvy je: oprava střešního pláště

3. Cena díla a platební podmínky

3.1. Cena za provedení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši: 236.698 Kč s DPH. Slovy: dvěstětřicetšestisícšestsetdevadesátosmkorun DPH bude účtována ve výši stanovené zákonem.

3.2. Cena zahrnuje materiál a práci potřebnou k e zhotovení díla, v rozpočtu. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

3.3. Smluvní strany se dohodli na vyplacení zálohy ve výši: 0 Kč.

3.4. Případné další platby budou vypláceny takto:

3.5. Po dokončení díla je zhotovitel povinen doručit objednavateli konečnou fakturu, která může být vystavena až po protokolárním předání a převzetí díla. Objednavatel se zavazuje neprodlovovat dobu pro převzetí díla, převzetí a zaplacení faktury.

3.6. Lhůta splatnosti konečné faktury je 15 dnů.

3.7. Případné zvýšení ceny díla v souvislosti se změnou předmětu smlouvy, musí být stejně jako změna předmětu smlouvy toto dohodnuto písemně oběma smluvními stranami a stává se dodatkem této smlouvy.

4. Doba plnění-stavební deník

4.1. Zahájení prací: 28.03.2022

4.2. Ukončení prací: 15.05.2022

4.3. Pokud zhotovitel připraví dílo, nebo dohodnutou část k převzetí před dohodnutým termínem, je objednavatel povinen toto dílo převzít též v dřívějším termínu.

4.4. Dílo je splněno jeho protokolárním předáním objednavateli.

4.5. Termín předání převzetí díla bude mezi oběma smluvními stranami odsouhlasen a zapsán do stavebního deníku. Stavební deník je objednavatel povinen zkontrolovat a podepsat. V případě, že tak neučiní je počítáno s tím, že objednavatel souhlasí s provedenými postupy a pracemi obsaženými ve stavebním deníku. Objednavatel je povinen předat zhotoviteli svůj stavební deník. V případě, že se tak nestane, zhotovitel povede svůj stavební deník ode dne převzetí stanoviště.

5. Zmocnění pro předání díla

5.1. Za zhotovitele: Lukáš Kára – KAZAVA Bilkov 79

5.2. Za objednavatele: Základní škola Dačice Boženy Němcové 213

6. Podmínky a způsob provedení díla

6.1. Objednavatel se zavazuje zajistit pro zhotovitele:

- přístupnění prostoru staveniště pro provedení díla
- sociální zařízení
- prohlídku místa provedení díla a poskytnout mu vyžádané technické podklady
- součinnost potřebnou ke hotovení díla (elektřina, voda, osvětlení pracoviště apod.)
- zajistit přístup pracovníků zhotovitele do místa plnění i mimo pracovní dobu tj. (odpoledne, soboty, neděle, svátky).

7. Vlastnické právo k dílu

Vlastnické právo k dílu přechází na objednavatele se zaplacením celé částky ceny díla.

8. Smluvní pokuty

8.1. Obě strany se zavazují, v případě nesplnění smluvních povinností uvedených v bodech 3,4,5,6 smlouvy, uhradí smluvní strana, která povinnosti porušila, straně druhé, která je tímto porušením dotčena, smluvní pokutu ve výši 0,5% denně z celkové ceny díla.

9. Ustanovení pro případ nezaplacení

9.1. V případě nezaplacení pohledávky ve stanovené době, může zhotovitel provést demontáž díla bez povinnosti uvést dílo do původního stavu.

9.2. Materiál zůstává majetkem zhotovitele až do úplného zaplacení.

9.3. Objednavatel umožní přístup ke stavbě po jeho vlastním pozemku a vstup na stavbu.

9.4. Zhotovitel si vyhrazuje právo na možný prodej pohledávky.

9.5. Obě strany si toto ujednání plně uvědomují a berou to na vědomí.

10. Vyšší moc

„Vyšší moc“ znamená událost, která je mimo kontrolu zhotovitele, což při uzavření smlouvy nemůže být konkrétně předvídáno a nevztahuje se na chybu, nebo zanedbání ze strany zhotovitele (živelné pohromy, nepříznivé povětrnostní podmínky a počasí vůbec, požáry, epidemie, stávky apod.)

11. Záruční doba

Záruka za provedenou práci:

-pokryvačskou	48 měsíců
-klempířskou	48 měsíců

12. Závěrečná ustanovení

12.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky oboustranně odsouhlasenými a řádně podepsanými.

12.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

12.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

12.4. Tato smlouva obsahuje tři potištěné strany ze tří listů.

13. Dodatek ke smlouvě

V Bílkově dne.....
objednavatel

14.03.2022
V Bílkově dne.....
zhotovitel

