

DOHODA O ROZŠÍŘENÍ PŘEDMĚTU PŘÍKAZNÍ SMLOUVY

Smluvní strany

město Sokolov, IČO: 00259586, se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, zastoupené starostkou Renatou Oulehlovou, (dále jen „příkazce“)

a

Sokolovská bytová s.r.o., IČO: 25216741, se sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9534, zastoupená jednatelem Ing. Erikem Klimešem, (dále jako „příkazník“)

uzavírají níže uvedeného dne v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto dohodu:

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- 1.1 Příkazce a příkazník uzavřeli 10. 3. 1998 mandátní smlouvu, změněnou naposledy dodatkem č. 5 z 29.11.2021, jejímž předmětem je úplatné obstarávání správy, zajišťování provozu, údržby a oprav nemovitostí sestávajících z domů a jiných staveb specifikovaných v příloze č. 1 ke smlouvě (dále jen „příkazní smlouva“). Součástí obstarávání záležitostí příkazce podle předchozí věty je mj. uzavírání smluv o nájmu bytů ve spravovaných nemovitostech podle pokynu příkazce a jednání a činnosti s tím související, nikoliv však uzavírání smluv o výpůjčce uvedených bytů.
- 1.2 Příkazce má v souvislosti s aktuálním válečným stavem na Ukrajině zájem přenechávat některé byty v jeho vlastnictví, náležející do správy podle příkazní smlouvy, občanům Ukrajiny, kteří z důvodu uvedeného válečného stavu přicházejí na území České republiky.
- 1.3 Účelem této dohody je rozšíření činností obstarávaných příkazníkem pro příkazce na základě příkazní smlouvy o uzavírání smluv o výpůjčce s osobami podle předchozího odstavce a obstarávání činností s tím souvisejících v rozsahu podle příkazní smlouvy.

Čl. 2

Předmět dohody

- 2.1 Příkazce a příkazník se dohodli, že příkazník bude na základě písemných příkazů příkazce uzavírat smlouvy o výpůjčce bytů nacházejících se v domech uvedených v příloze č. 1 k příkazní smlouvě a obstarávat veškeré další činnosti podle příkazní smlouvy jako v případě nájemních vztahů, a to se zohledněním rozdílů mezi nájmem a výpůjčkou bytu.
- 2.2 Příkazce a příkazník se dále dohodli, že příkazník bude pro příkazce obstarávat plnění povinností ubytovatele podle zákona č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ubytováním osob podle čl. 1 odst. 1.2.
- 2.3 Odměna za obstarání činností podle této dohody je v plném rozsahu zahrnuta v odměně podle čl. V příkazní smlouvy.

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
- 3.2 Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

- 3.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této dohody není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 3.4 Tato dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom, a může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 3.5 Strany této smlouvy prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně a pokládají ji za určitou a srozumitelnou. Po jejím přečtení prohlašují, že s jejím zněním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 3.6 O uzavření této dohody rozhodla Rada města Sokolova dne 07.03.2022 usnesením č. 183/7RM/2022.

V Sokolově 14. 03. 2022

V Sokolově 14. 03. 2022

Za příkazce:

Za příkazníka:

Renata Oulehlová

Ing. Erik Klimeš