

Smlouva o fyzické ostraze majetku

č. smlouvy objednatele: 178/2017-SML

č. smlouvy poskytovatele: _____

uzavřená podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:

Povodí Vltavy, státní podnik
Se sídlem: Holečkova 8, Praha 5, PSČ 150 24
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
Oprávněn k podpisu smlouvy: [REDACTED], ředitel sekce provozní
Oprávněn k jednání ve věcech technických: [REDACTED], vedoucí oddělení vnitřních služeb a hospodářské správy
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: gg4t8hf
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

dále jen „objednatel“

a

Poskytovatel:

BLESK Servis s.r.o.
Se sídlem: Ocelářská 1272/21, Praha 9, PSČ 190 00
IČO: 27607429
DIČ: CZ27607429
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupená: Jakubem Šindelářem, jednatelem
Oprávněn k jednání ve věcech technických: [REDACTED], technický zástupce
Tel.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: kffrzrw
Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 118507

dále jen „poskytovatel“

Článek I. Úvodní ujednání

- 1.1 Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany v souladu se zněním článku II., odstavce 2.8 Smlouvy o fyzické ostraze majetku, č. smlouvy objednatele 2053/2015-SML, ze dne 6.1.2016, a na základě cenové nabídky poskytovatele ze dne 6.1.2017, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy
- 1.2 Smluvní strany prohlašují, že jejich výše uvedené identifikační údaje jsou ke dni uzavření smlouvy pravdivé a platné. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jakož i ostatních údajů rozhodných pro řádné plnění smlouvy, oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 1.3 Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k plnění předmětu této smlouvy.
- 1.4 Poskytovatel výslovně opravňuje objednatele uveřejnit obsah smlouvy nebo její části podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a rovněž podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je zajištění činnosti recepce za podmínek stanovených touto smlouvou, a to v těchto objektech s umístněním:

- Holečkova 8, Praha 5,
- Holečkova 3178, Praha 5,
- Grafická 36, Praha 5.

Ostraha bude poskytovatelem zajištěna na základě telefonické nebo e-mailové výzvy objednatele, a to pro časový úsek uvedený ve výzvě. Výzva bude učiněna zpravidla nejméně 48 hodin před takto stanoveným termínem nástupu strážného.

2.2 Činnosti poskytovatele v objektu Holečkova 8, Praha 5 a Holečkova 3178, Praha 5:

- a) Seznámit se a znát:
- střežené objekty,
 - rozmístění jednotlivých pracovišť,
 - pracovní režim s jeho zvláštnostmi,
 - zabezpečovací zařízení objektů,
 - umístění hlavních uzávěrů vody, plynu, hl. vypínače el. proudu,
 - umístění požárně bezpečnostních zařízení a věcné prostředky požární ochrany.
- b) Seznámit se a znát:
- zpracovanou dokumentaci požární ochrany objektů,
 - identifikaci a vyhodnocení rizik vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví na pracovišti,
 - vnitropodnikovou normu upravující vstup a pohyb osob v budovách.

2.3 Činnosti poskytovatele a strážných v objektu Grafická 36, Praha 5:

- a) Seznámit se a znát:
- střežený objekt,
 - rozmístění jednotlivých pracovišť,
 - pracovní režim s jeho zvláštnostmi a zabezpečovací zařízení objektu,
 - umístění hlavních uzávěrů vody, plynu, hl. vypínače el. proudu, požárně bezpečnostní zařízení a věcné prostředky požární ochrany.
- b) Seznámit se a znát:
- zpracovanou dokumentaci požární ochrany objektu,
 - identifikaci a vyhodnocení rizik vztahujících se k bezpečnosti a ochraně zdraví na pracovišti,
 - vnitropodnikovou normou upravující vstup a pohyb osob v budově.

2.4 Doba výkonu smluvních činností:

Objekt Holečkova 8, Praha 5

Pracovní doba:

Po – Pá

06:00 – 18:00 hod. (max. 12 hodin/den).

Stanoviště: recepce objektu Holečkova 8, Praha 5.

Poznámka: z důvodu předání/převzetí služby je strážný povinen se dostavit na pracoviště minimálně 15 min. před započítáním vlastní služby.

Objekt Holečkova 3178, Praha 5

Pracovní doba:

Po – Pá

06.00 – 18.00 hod. (max. 12 hodin/den)

Stanoviště: recepce objektu Holečkova 3178, Praha 5,

Poznámka: z důvodu předání/převzetí služby je strážný povinen se dostavit na pracoviště minimálně 15 min. před započítáním vlastní služby.

Objekt Grafická 36, Praha 5

Pracovní doba:

Po – Pá

18:00 – 06:00 hod. (max. 12 hodin/den).

Sobota, neděle a státní svátek v rozmezí 06:00 – 06:00 hod. (max. 24 hodin/den).

Stanoviště: recepcce objektu Grafická 36, Praha 5.

Článek III. Cena plnění, platební podmínky

3.1 Sjednaná hodinová sazba za 1 strážného činí: 98 Kč bez DPH

Sjednaná cena v sobě zahrnuje veškeré náklady poskytovatele nutné k řádnému splnění předmětu této smlouvy.

3.2 Cena sjednaná v odst. 3.1 této smlouvy je uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH) s tím, že DPH k ní bude připočtena v platné výši ke dni zdanitelného plnění.

3.3 Objednatel se zavazuje platit za poskytnuté plnění dle předmětu této smlouvy cenu vždy za jeden kalendářní měsíc, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného poskytovatelem k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Podkladem k fakturaci bude vzájemně odsouhlasený „Výkaz odpracovaných hodin“. Datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného kalendářního měsíce. Úhrada ceny plnění bude provedena bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený v příslušné faktuře. Splatnost faktury je stanovena do 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení na adresu sídla objednatele. Platby budou prováděny v české měně.

3.4 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového – účetního dokladu, ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Faktura bez uvedených zákonných náležitostí nebude považována za řádný platební a daňový doklad a objednatel je oprávněn vrátit fakturu. Poskytovatel vystaví novou fakturu, kdy vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury obsahující veškeré náležitosti na adresu sídla objednatele. Za datum uskutečnění platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele uvedeného ve faktuře.

3.5 Faktury budou hrazeny na účet poskytovatele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude poskytovatel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátce, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o DPH v platném znění.

3.6 Pro případ prodloužení objednatele s úhradou oprávněné faktury nebo její části se sjednává úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.

Článek IV. Ostatní závazky objednatele

4.1 Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli pro výkon činnosti podle této smlouvy využívat bezplatně místností recepce a jejich vybavení, odběr el. proudu, teplé a studené vody i odvod splaškových vod, umožnit mu odkládání pevného odpadu vzniklého při provádění smluvních činností do objednatelům určených sběrných nádob, a zpřístupnit technická zařízení a pomůcky objednatele, která má poskytovatel obsluhovat či využívat.

4.2 Objednatel dále bude pokud možno alespoň pět pracovních dnů předem informovat poskytovatele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na řádné plnění závazků poskytovatele, vyplývajících z této smlouvy, zejména o plánovaných rekonstrukcích, opravách, udržovacích pracích, apod.

4.3 Objednatel umožní na žádost poskytovatele manažerskou kontrolu strážných, za účelem ověření způsobu plnění smluvních povinností poskytovatele.

Článek V. Ostatní závazky poskytovatele

- 5.1 Poskytovatel bude provádět smluvní činnosti řádně s vynaložením odborné péče a v souladu s platnými právními předpisy a dále se zavazuje dodržovat při práci v prostorách objednatele bezpečnostní a požární předpisy a dodržovat režim pohybu osob v prostorách objednatele.
- 5.2 Poskytovatel je na základě této smlouvy zavázán vykonávat smluvní činnosti pouze prostřednictvím stálých zaměstnanců (tj. zaměstnanci v trvalém pracovním poměru u poskytovatele), kteří:
 - a) nemají záznam v rejstříku trestů,
 - b) budou řádně poskytovatelem proškoleni bezpečnostními, požárními a hygienickými předpisy, před zahájením plnění smluvních činností,
 - c) budou vybaveni pracovními pomůckami,
 - d) jsou schopni plynule komunikovat v českém jazyce.
- 5.3 V případě nesplnění jakékoli podmínky uvedené v odst. 5.2, musí být strážný ze seznamu vyřazen a nahrazen neprodleně novým zaměstnancem.
- 5.4 Poskytovatel je povinen proškolit strážné právními předpisy týkajícími se předmětu této smlouvy a dále vnitřními směrnici a pokyny objednatele upravujícími pohyb osob v objektech objednatele, jakož i bezpečnostními a požárními předpisy, které jsou strážní ve vztahu k objednateli povinni dodržovat. Proškolení musí být provedeno před tím než poskytovatel daným strážným bude poskytovat služby podle této smlouvy, kdy předloží objednateli písemný doklad o provedeném školení s uvedením jména a příjmení strážného, data školení a rozsahu školení.
- 5.5 Všichni pracovníci poskytovatele vykonávající smluvní činnosti, jsou při jejich výkonu povinni respektovat a dodržovat požadavky stanovené vnitřními předpisy objednatele, které byly při podpisu smlouvy nebo v době plnění smlouvy předány objednatelem poskytovateli.
- 5.6 Poskytovatel se též zavazuje, že všichni pracovníci budou používat jednotný firemní oděv s označením a logem firmy poskytovatele, který bude odlišný od běžného pracovního či občanského oděvu zaměstnanců objednatele.
- 5.7 Poskytovatel se zavazuje, že pro plnění smluvních činností sjednaných touto smlouvou na svůj náklad zajistí a použije všechny prostředky, materiály a technické vybavení, které jsou sjednány smlouvou nebo které jsou nutné pro provedení smluvních činností s výjimkou těch, které se podle této smlouvy, v rámci součinnosti, zavazuje zajistit objednatel.
- 5.8 Poskytovatel se zavazuje odstranit zjištěné nedostatky při provádění smluvních činností nejpozději následující pracovní den od okamžiku, kdy se o nedostatku dozvěděl. Poskytovatel se zavazuje - v případě závažného porušení povinností sjednaných touto smlouvou, obecně závazných právních předpisů nebo relevantních vnitřních předpisů objednatele - zajistit bezprostřední vyřazení takového strážného, který povinnost porušil, ze seznamu a jeho nahrazení jiným strážným, a to neprodleně. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat k odvolání konkrétního strážného i bez udání důvodů. Poskytovatel je povinen tohoto konkrétního strážného neprodleně nahradit jiným strážným, který splňuje požadavky stanovené touto smlouvou. Objednatel se zavazuje, že právo na odvolání strážného nebude zneužívat.
- 5.9 Poskytovatel se zavazuje zajistit, že strážní budou dodržovat při provádění smluvních činností zákaz jakékoli manipulace s dokumenty, materiály apod. v kancelářích nebo jiných prostorách objednatele a dále zákaz jakékoli manipulace se zařízením, přístroji a instalovanou technikou v prostorách objednatele, kromě recepce.
- 5.10 Poskytovatel je povinen sdělovat objednateli bez zbytečného odkladu veškeré informace, o nichž se dozvěděl a mohly by mít vliv na výkon ostrahy nebo na majetek objednatele.

Článek VI. Vady plnění, sankce a ujednání týkající se odpovědnosti za škodu

- 6.1 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu smluvních činností vykonávaných poskytovatelem. V rámci této kontroly je poskytovatel (osoba oprávněná ve věcech provozních) povinen, v běžné pracovní době, na základě ústní výzvy objednatele (osoby oprávněné k jednání ve věcech provozních) dostavit se nejpozději do následujícího pracovního dne na místo kontroly a účastnit se kontroly prováděné objednatelem.
- 6.2 Poskytovatel odpovídá objednateli za jakoukoli škodu na majetku či zdraví způsobenou při provádění smluvních činností podle této smlouvy, a to jednáním v rozporu s touto smlouvou, vnitřními předpisy objednatele (upravujícími provoz v objektech, kde jsou smluvní činnosti prováděny), nebo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.3 Poskytovatel odpovídá objednateli za vady poskytnutých smluvních činností. Objednatel je oprávněn reklamovat vady poskytnutých smluvních činností bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 6.4 Pro případ porušení závazků zachování mlčenlivosti podle článku VII. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jednostotísíckorunčeských) za každé porušení tohoto závazku zachování mlčenlivosti. Smluvní pokutu je smluvní strana povinna zaplatit ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy o to druhá strana písemně požádá a svůj nárok řádně doloží. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo na náhradu škody, která smluvní straně vznikla porušením tohoto závazku.
- 6.5 Vznikne-li objednateli škoda nebo povinnost uhradit pokutu či jinou sankci v důsledku plnění pokynu, příkazu nebo nařízení objednatele poskytovatelem, na kterém i přes písemné upozornění poskytovatele objednatel trval, neodpovídá poskytovatel za takto vzniklou škodu, a není tedy povinen hradit pokutu či jinou sankci. V případě, že škoda nebo povinnost uhradit pokutu či jinou sankci vznikne poskytovateli v důsledku jednání uvedeného v tomto odstavci, je poskytovatel povinen takto vzniklou škodu, pokutu nebo jinou sankci uhradit třetí osobě a objednatel se zavazuje poskytovateli takto vzniklou škodu v plném rozsahu bezodkladně nahradit.

Článek VII. Mlčenlivost

- 7.1 Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích týkajících se objednatele, jeho zaměstnanců a obchodních partnerů, které získal na základě této smlouvy anebo v souvislosti s ní (kromě skutečností a informací, které je povinen zpřístupnit na základě platných právních předpisů a které jsou oprávněně obecně známy). Poskytovatel nemůže takové skutečnosti a informace rovněž využít pro své potřeby či ve svůj prospěch nebo pro potřeby a prospěch jakékoliv třetí osoby.
- 7.2 Poskytovatel se zavazuje, že zaváže mlčenlivostí ve stejném rozsahu jaký je uveden v odst. 7.1 této smlouvy všechny své zaměstnance nebo jakékoliv třetí osoby pověřené k provádění této smlouvy.
- 7.3 Obě smluvní strany se zavazují, že povinnost mlčenlivosti sjednaná v tomto článku VII. smlouvy trvá i po ukončení této smlouvy a smluvní strany si odpovídají navzájem za všechny škody způsobené porušením tohoto závazku.

Článek VIII. Pojištění

- 8.1 Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn pro případ své odpovědnosti s pojistnou částkou nejméně ve výši 10 000 000 Kč se spoluúčastí nejvýše 100 000 Kč.
- 8.2 Poskytovatel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu závazkového vztahu založeného touto smlouvou. Poskytovatel je povinen do dvou pracovních dnů na žádost objednatele kdykoli prokázat existenci a rozsah svého pojištění.

Článek IX. Osoby pověřené jednáním ve věcech smlouvy

- 9.1 Zajišťování kontaktu s poskytovatelem při realizaci této smlouvy je za objednatele oprávněn:
- ve věcech provozních** [REDACTED], vedoucí oddělení vnitřních služeb a hospodářské správy, Holečkova 8, Praha 5, PSČ 150 24, tel.: [REDACTED], fax: [REDACTED], e-mail: [REDACTED],
- ve věcech smluvních** [REDACTED], ředitel sekce provozní, Holečkova 8, Praha 5, PSČ 150 24, tel.: [REDACTED], fax: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].

Článek X. Doba trvání smlouvy a podmínky jejího ukončení

- 10.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 06.01.2018.
- 10.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.3 Tuto smlouvu může vypovědět kterákoliv smluvní strana bez udání výpovědního důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po jejím doručení.
- 10.4 Pokud dojde ze strany poskytovatele k porušení povinností sjednaných touto smlouvou, je objednatel oprávněn vypovědět tuto smlouvu písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc, počínající běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení poskytovateli.
- 10.5 Objednatel i poskytovatel mohou od této smlouvy odstoupit. Pro odstoupení od smlouvy platí, že takto lze učinit výhradně písemným oznámením formou doporučeného dopisu, kdy náležitosti odstoupení se řídí zněním zákona č. 89/2012 Sb. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek XI. Doručování, oznámení

- 11.1 Veškeré písemnosti, týkající se této smlouvy se doručují buď osobně, faxem, poštou nebo elektronickou poštou na adresu příslušné osoby uvedené v článku IX. této smlouvy, nebo na adresu, kterou účastníci jako adresu k doručování písemně sdělí. V případě doručení faxem nebo elektronickou poštou je třeba v případech, kdy tato zpráva obsahuje údaje podstatné pro plnění předmětu této smlouvy, ještě dodatečně potvrdit správnost obsahu zasílané písemnosti jejím doručením poštou. Poštovní zásilka se považuje za doručenu též 3. den po jejím prokazatelném odeslání.
- 11.2 Veškerá korespondence, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě smluvních dokumentů mezi smluvními stranami budou vyhotoveny v českém jazyce.

Článek XII. Rozhodné právo, řešení sporů

- 12.1 Smlouva a veškeré právní vztahy i touto smlouvou neupravené se řídí platnou právní úpravou, zejména zákonem č. 89/2012 Sb.
- 12.2 Spory, vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou smluvní strany řešit především vzájemným projednáním. Pokud nedojde k dohodě, může se jedna nebo druhá strana obrátit s žalobou na příslušný soud.

Článek XIII. Závěrečná ujednání

- 13.1 Převod smlouvy nebo kterékoliv její části poskytovatelem na třetí osobu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, je vyloučen.
- 13.2 Pokud jsou ve smlouvě uvedeny lhůty, které mají být počítány podle dnů, rozumí se dnem kalendářní den, není-li v konkrétním případě výslovně uvedeno jinak.

- 13.3 Smluvní strany se dohodly, že naplnění povinnosti zveřejnění smlouvy v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
- 13.4 Jakékoliv změny či dodatky této smlouvy musí být učiněny písemně formou dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
- 13.5 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č.1 (cenová nabídka ze dne 6.1.2017).
- 13.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 13.7 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

objednatel:

poskytovatel:

.....
[redacted]
ředitel sekce provozní
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Jakub Šindelář
jednatel společnosti
BLESK Servis s.r.o.