

16/2014

Smlouva o dílo
Uzavřená dle §2586 zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník

Město Černošice

Zastoupeno: Mgr. Filipem Kořínkem, starostou

Sídlo: Riegrova 1209,252,28 Černošice

IČ: 00241121

Na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

David Dvořák

Místo podnikání: Štichova 6, 149 00 Praha 4

IČO: 86571192

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají tuto

Smlouvu o dílo

I.

1. Předmětem této smlouvy je stanovení práv povinností smluvních stran s cílem zajistit úklid a správu prostor kulturního sálu města Černošice, na adrese Mokropeská 2027, Černošice (dále jen „sál“).

II.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude v souladu s podmínkami této smlouvy řádně a s odbornou péčí provádět úklid a správu prostor sálu (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude v souladu s touto smlouvou provádět:
 - a) **Denní úklid** – vždy mimo dobu využití prostor sálu, tj. každodenně do 12,30 a od 20,30 hod. dle čl.II. odst.3 této smlouvy
 - b) **Čtvrtletní úklid** dle čl. II. odst.4
 - c) **Správa sálu** dle čl.II. odst. 5
 - d) **Další činnosti** nad rámec této smlouvy dle čl.II. odst.6 této smlouvy

3. V rámci **denního úklidu** je zhotovitel povinen uskutečnit tyto činnosti:
 - a) Zametení a umytí omyvatelných podlahových krytin sálu
 - b) Vyprázdnění odpadkových košů v sále
 - c) Úklid sociálního zařízení v sále
 - d) Doplnění mýdla, papírových ručníků a toaletního papíru v dostatečném množství
4. V rámci **čtvrtletního úklidu** je zhotovitel povinen uskutečnit tyto činnosti:
 - a) Mytí oken včetně rámců oken a parapetů
 - b) Úklid venkovního prostoru sálu
 - c) Základní péče o zeleň v rozsahu
5. Zhotovitel je v rámci **správy sálu** povinen vykonávat tyto činnosti:
 - a) Denní kontrola sálu zahrnující namátkovou kontrolu sálu prováděná minimálně 3 krát v době od 8:00 do 21:00 denně
 - b) Kontrola provedení elektronického zabezpečení sálu vykonávaná denně po skončení užívání sálu třetí osobou
 - c) Drobná údržba sálu spočívající v provádění drobných oprav a údržby (např. výměna žárovek atd); potřebu větších oprav a veškeré zjištěné závady v sále je Zhotovitel povinen ihned ohlásit Objednateli.
 - d) Příprava sálu před konáním akce (např. umístění stolů, židlí, demontáž podia, příprava techniky) v rozsahu a dle specifikace kontaktními osobami v souladu s čl.II. odst.9 této smlouvy
6. Zhotovitel se zavazuje provádět **práce nad rámec této smlouvy** na základě samostatné objednávky za cenu dohodnutou smluvními stranami dle konkrétního rozsahu prací.
7. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou jím nebo jeho pracovníky v místě plnění.
8. Objednatel poskytne zhotoviteli uzamykatelný prostor k uskladnění úklidového náradí a mycích prostředků a předá zhotoviteli klíče od vstupních dveří do místa plnění.
9. Zhotovitel plní povinnost přípravy sálu před konáním akce na základě telefonického, osobního či písemného požadavku kontaktních osob, které vždy minimálně 24 hodin před začátkem konání akce sdělí Zhotoviteli rozsah a způsob zajištění akce.

III. Cena

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo takto:
 - a) Za činnost dle čl. II. odst.3 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částku ve výši 3900 Kč/měsíc
 - b) Za činnosti dle čl.II. odst.5 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částku ve výši 4500 Kč/měsíc

- c) Za činnost dle čl.II. odst.6 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částku ve výši 180 Kč/hod dle skutečné doby, po jakou byla činnost prováděna.
2. Cena za dílo dle této smlouvy bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem s lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne doručení faktury, a to na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře.
3. Součástí ceny za dílo není cena za pořízení spotřebního materiálu (např. mýdlo, papírové ručníky atd.); cena za tento spotřební materiál bude zhotoviteli uhrazena pouze v případě, že jeho dodávku zajišťoval Zhotovitel na základě samostatné objednávky.

IV. Doba

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2014.

V. Skončení platnosti smlouvy

1. Platnost této smlouvy skončí:
- a) Dohodou smluvních stran
 - b) Výpovědí kterékoliv ze smluvních stran i bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Změna této smlouvy je možná pouze na základě dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel pro realizaci svých bezhotovostních plateb používá transparentní bankovní účet a zároveň zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách města včetně podpisů ke smlouvě připojených.

5. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o poskytnutí prací a služeb ze dne 12.9.2013 se ruší ke dni 31.1.2014.
6. Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na její 110. schůzi konané dne 17.2.2014 (usnesení č. R/110/14/2014) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto jeho právního jednání.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že je výrazem jejich svobodné a vážné vůle.

V Černošicích dne - 6 - 3 - 14

V ČERNOŠICÍCH dne 6.3.14

.....
Objednatel



Reklama
Sříchov
IČO: 6657

tel. +420 331 111 893

zhotovitel