

## Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

k investiční akci s názvem  
„Revitalizace konečné stanice tramvaje č.4 u Borského parku“  
17TUOIN06

-  
Příprava území – kácení

---

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**statutární město Plzeň**

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

zastoupené Ing. Pavlem Grisníkem, vedoucím Odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále také jako „objednatel“)

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

xxx

tel. xxx e-mail: xxx

a

**Mokoš Pavel s.r.o.**

se sídlem Slovanská alej 1861/32, PSČ 326 00, Plzeň

IČO: 263 31 951

DIČ: CZ 26331951

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 13761

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále také jako „zhotovitel“)

Kontaktní údaje zhotovitele:

xxx

tel. xxx e-mail: xxx

(objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ a samostatně také jako „smluvní strana“)

tuto

**smlouvu o dílo**

na provedení přípravy území - kácení k investiční akci s názvem  
„Revitalizace konečné stanice tramvaje č.4 u Borského parku“  
(dále jen „smlouva“).

## I. Účel a předmět

- 1.1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem vymezení vzájemných práv a povinností souvisejících se zhotovením díla dle této smlouvy, spočívajícím v kácení mimo lesní zeleně, odstranění pařezů (dle soupisu prací), odvozu dřevní hmoty na skládku a úklidu pracoviště k investiční akci s názvem „**Revitalizace konečné stanice tramvaje č.4 u Borského parku**“ (dále jen „dílo“).
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele svým jménem a na svou odpovědnost, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést dílo, a to v rozsahu stanoveném touto smlouvou a závaznou nabídkou ze dne 07.03.2022 a objednatel se zavazuje dílo řádně zhotovené dle podmínek této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobným těm, které jsou ujednány touto smlouvou, dostatečné předchozí zkušenosti, a že disponuje dostatečnou kvalifikací pro řádné provedení díla.

## II. Rozsah díla

- 2.1. Podrobná specifikace dalších požadavků objednatele na předmět díla a další požadavky na plnění díla jsou obsaženy v přílohách této smlouvy, které jsou její nedílnou součástí.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškerou činnost dle této smlouvy s náležitou odbornou péčí a se zohledněním a zachováním veškerých práv a oprávněných zájmů objednatele.
- 2.3. Zhotovitel splní povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla specifikovaného v čl. I a II. této smlouvy bez vad a nedodělků v rozsahu stanoveném touto smlouvou a jejími přílohami.
- 2.4. Za řádně provedené je dílo považováno v tom případě, kdy byly řádně ukončeny všechny činnosti uvedené v této smlouvě, tj. pokácení dřevin, odstranění pařezů (dle soupisu prací), odvoz a likvidace veškeré dřevní hmoty z kácení a úklid pracoviště. O předání a převzetí díla bude proveden zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení, že dílo neobsahuje žádné zjevné vady a nedodělky (např. nedostatečný úklid po provedeném kácení). Objednatel je oprávněn předmět díla, který bude vykazovat zjevné vady a nedodělky, nepřevzít.

## III. Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tj. předat dílo provedené v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou **nejpozději do 31.03.2022**. Zhotovitel bude informovat objednatele o termínu zahájení realizace díla dva (2) pracovní dny před zahájením prací, a to e-mailem na adresu [xxx](#).
- 3.2. Dílo zhotovené dle požadavků a podmínek stanovených touto smlouvou je předáno včas, pokud bude objednateli zhotovitelem předáno nejpozději poslední den doby plnění uvedené v této smlouvě. Dílo provedené v souladu s touto smlouvou může být zhotovitelem objednateli předáno i před termínem dokončení sjednaným touto smlouvou.
- 3.3. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí hotového díla nejméně dva (2) pracovní dny předem. Výzva bude provedena emailem a adresována kontaktní osobě objednatele ve věcech technických a příslušnému pracovníkovi Správy veřejného statku města Plzně.
- 3.4. Zdrží-li se provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění, a to o dobu, o kterou bylo provádění díla či jeho části zdrženo z důvodů výlučně na straně objednatele.

3.5. Místo plnění je v místě budoucí stavby, dle pokynů objednatele.

#### IV.

#### Cena díla a platební a fakturační podmínky

4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo po jeho řádném provedení a předání dle podmínek stanovených touto smlouvou sjednanou cenu v celkové výši **107.658,50,- Kč bez DPH**. K ceně díla bude účtována DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v cenové nabídce zhotovitele ze dne 07.03.2022, která je přílohou této smlouvy.

4.2. Celková cena díla dle této smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených se zhotovením a předáním díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží vč. nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava, cestovné, ubytování, licence a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení díla dle této smlouvy.

4.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla dle této smlouvy po úplném splnění povinností zhotovitele dle této smlouvy, a to na základě objednateli předaného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

4.4. Zhotovitel vystaví daňový doklad vždy do sedmi (7) dnů ode dne splnění povinnosti, na základě které je oprávněn fakturovat dílčí cenu díla dle této smlouvy. Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami sjednána na dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne předání daňového dokladu (faktury) zhotovitelem objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny díla.

4.5. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit zhotovitel na základě této smlouvy, proti fakturované ceně za dílo.

4.6. Povinnost uhradit cenu za dílo nebo její část dle podmínek uvedených v této smlouvě bude objednatelem splněna v okamžiku odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.

4.7. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a touto smlouvou. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat číslo zakázky objednatele 17TUOIN06 a musí obsahovat rozčlenění uvedené ceny v tomto rozsahu: Kč bez DPH; DPH v %, DPH v Kč, celkem včetně DPH v Kč, dále musí obsahovat označení a číslo, jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání a identifikační číslo a údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně spisové značky, a to jak zhotovitele, tak i objednatele, důvod fakturace, popis služby, přesné označení díla, daňový údaj, označení bank. ústavu a č. účtu, na který má být placeno, den odeslání faktury a lhůta splatnosti této smlouvy, datum uskutečnitelného zdanitelného plnění, částka k úhradě. Faktura musí být vystavena na statutární město Plzeň, se sídlem náměstí Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00, DIČ: CZ00075370, IČO: 000 75 370 a doručena na adresu konečného příjemce: statutární město Plzeň, Odbor investic MMP, Škroupova 5, Plzeň, PSČ 306 32.

4.8. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli.

4.9. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a Pokynem D 300 ministerstva financí k § 26 a k příloze č. 1 Pokynu.

- 4.10. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný, přičemž v takovém případě se aplikuje postup uvedený čl. 3.8. této smlouvy.
- 4.11. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 4.12. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči Objednateli, které vzniknou na základě této smlouvy, nebude moci postoupit ani započíst jednostranným právním úkonem.

## V.

### Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 5.1. Při nedodržení termínu splatnosti faktur dle této smlouvy má zhotovitel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení.
- 5.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, i započatý den prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou.
- 5.3. V případě prodlení s předložením dokladu dle čl. 6.2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, i započatý den prodlení.
- 5.4. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustavení § 2050 OZ tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv pohledávky vůči zhotoviteli je objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele.

## VI.

### Ostatní ujednání

- 6.1. V případě, že pro splnění povinnosti zhotovitele bude nezbytná součinnost objednatele, zavazuje se objednatel vyžádanou součinnost poskytnout. Zhotovitel je povinen objednateli specifikovat tuto součinnost předem.
- 6.2. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši minimálně 1.000.000,- Kč platnou na území České republiky. Zhotovitel je ke dni uzavření smlouvy předložit objednateli kopii dokladu o existenci pojištění odpovědnosti dle tohoto ustanovení smlouvy. Doklad o pojištění dle tohoto článku smlouvy je přílohou této smlouvy.
- 6.3. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit
- dohodou,
  - výpovědí ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této smlouvě,
  - odstoupením ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této smlouvě.
- 6.4. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět z důvodů přijetí takových rozhodnutí jemu nadřazených subjektů, která brání či omezují další pokračování účinnosti smlouvy. Výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení zhotoviteli, není-li ve výpovědi stanoveno jinak.
- 6.5. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že dílo prováděné na základě této smlouvy bude vykazovat vady ve formě špatné kvality či nedodržení rozsahu díla, ačkoliv na výskyt vad

s uvedením jejich specifikace byl zhotovitel nejméně jednou písemně upozorněn a neprovedl příslušnou nápravu.

6.6. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s placením faktur delším než 60 dní ode dne doručení.

6.7. Odstoupením od této smlouvy nezanikají povinnosti nahradit vzniklou škodu a hradit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení této smlouvy a dále ty povinnosti smluvních stran, které vznikly před odstoupením od této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá něco jiného.

## VII. Závěrečná ustanovení

7.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v plném znění.

7.2. Smluvní strany se zavazují, že budou jednat vždy ve prospěch této smlouvy, a to jak vůči sobě navzájem, tak i třetím osobám. Smluvní strany se rovněž zavazují zdržet takového jednání, které by mohl být druhou stranou vykládáno jako jednání směřující proti smyslu a účelu této smlouvy.

7.3. Pokud pozbude některé ustanovení této smlouvy platnosti, nemá to vliv na platnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit novým platným, které se bude co nejvíce blížit původnímu a bude v souladu s původní vůlí stran a účelem smlouvy.

7.4. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvykostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.

7.5. Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963, občanského soudního řádu, v platném znění.

7.6. V souladu s ustanovení § 630 odst. 1 Občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.

7.7. Ustanovení § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 Občanského zákoníku mezi smluvními stranami neplatí, tj. tato smlouva může být doplňována a měněna pouze písemnými, v řadě číslovanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv.

7.8. Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.

7.9. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy ve znění jejích příloh, týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

7.10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

- 7.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:  
Příloha č. 1: Podrobná cenová kalkulace ze dne 07.03.2022  
Příloha č. 2: Koordinační situace stavby zpracovaná společností Valbek, spol. s r.o., středisko Plzeň, Parková 1205/11, 326 Plzeň, v 01/2021  
Příloha č. 3: Závazné stanovisko – souhlas ke kácení dřevin č.j. UMO3/46847/18 ze dne 15.11.2018, včetně přílohy 2.1. – Tabulka inventarizovaných dřevin
- 7.12. Smlouva se vyhotovuje v pěti (5) vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři (3) stejnopisy, a zhotovitel dva (2) stejnopisy.
- 7.13. Strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu se zněním smlouvy strany připojují své podpisy.
- 7.14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Plzni dne 23.03.2022

**Za Objednatele:**

**Za Zhotovitele:**

.....  
**Ing. Pavel Grisník**  
vedoucí odboru investic MMP

.....  
**Pavel Mokoš**  
jednatel společnosti