

č.j.: 4908/2000  
9/2000



## SMLOUVA

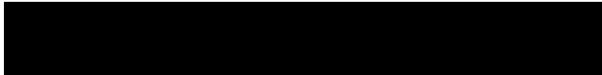

číslo 2 1590011 DPML - ( 040 / 2000 )

### O ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY A OSTRAHY MAJETKU,

uzavřená v souladu s ustanovením § 269 a následujících, zákona č. 513/1991 Sb.,  
Obchodní zákoník ( ve znění pozdějších změn a doplňků ).

**Dopravní podnik města Liberce, akciová společnost**  
Mrščíkova 3  
461 71 Liberec  
Česká republika

## 1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. **Dodavatel** : **Ing. Zdeněk BUČEK - Bezpečnostní služba IBIS**  
Nová kolonie 1031  
**432 01 K a d a ň**
- 1.1.1. zastoupený : 
- 1.1.2. osoby oprávněné k jednání ve věcech technických :  
-  
-  
-
- 1.1.3. IČO : 637 41 571
- 1.1.4. DIČ : 183 – 5508031760
- 1.1.5. Bankovní spojení :
- 1.1.6. Telefon :
- 1.1.7. Fax :
- 1.1.8. e-mail :
- 1.2. **Objednatel** : **Dopravní podnik města Liberce, akciová společnost**  
Mrštíkova 3  
**461 71 Liberec**  
**Česká republika**
- 1.2.1. zastoupený : 
- 1.2.2. osoby oprávněné k jednání ve věcech technických :
- 1.2.3. IČO : 473 11 975
- 1.2.4. DIČ : 192 - 473 11 975
- 1.2.5. Bankovní spojení :
- 1.2.6. Telefon :
- 1.2.7. Fax :
- 1.2.8. e-mail :

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Objednatel tímto prohlašuje, že na základě zadávacích podmínek v konečném znění na ochranu majetku a osob v prostorách a areálech jeho hospodářských činností, byla přijata nabídka dodavatele uvedeného v článku (1) této smlouvy.
- 2.2. Dodavatel tímto prohlašuje, že na základě Koncesní listiny, vydané OÚ Chomutov, okresním živnostenským úřadem, je oprávněn k podnikatelské činnosti v oblasti ostrahy a ochrany majetku a osob.
- 2.3. Dodavatel se tímto zavazuje, že za podmínek níže stanovených touto smlouvou a právním řádem České republiky, zajistí pro objednatele výkon specializované strážní služby a další uvedené služby se zaměřením na ochranu majetku a jeho oprávněných podnikatelských zájmů v prostorech a při činnostech :

2.3.1.

2.3.2.

2.3.3.

2.3.4.

2.3.5.

2.4. **Pod pojmem „ Výkon specializované strážní služby “ se pro účely této smlouvy rozumí :**

- 2.4.1. Soubor činností zajišťujících ochranu majetku objednatele, v rozsahu písemného zmocnění objednatele, a stanovených pro uvedený prostor „ Směrnicemi pro výkon služby “, [redacted] zejména :
- 2.4.2. vzorná reprezentace objednatele při styku s cestující veřejností a ostatními partnery. Kontrola vstupu a oprávněnosti pohybu osob ve střežených objektech,
- 2.4.3. zajištění klíčových režimů,

- 2.4.4. vyhodnocování signálů koncových prvků zabezpečovacích systémů. [REDACTED]
- 2.4.5. v mimopracovní době obsluha telefonní ústředny,
- 2.4.6. kontrola oprávněnosti vstupu a pobytu občanské veřejnosti ve volně přístupných provozních prostorách terminálu a pochůzková pořádková činnost po venkovních prostorech,
- 2.4.7. pochůzková činnost k ochraně majetku objednatele, požární a ekologická prevence. Kontrola oplocení, ostraha areálů, budov i volně uloženého majetku v objektech uvedených v odstavcích 2.3.1. až 2.3.4.,
- 2.4.8. v mimopracovní době kontrola uzavřenosti a zabezpečení kanceláří, dílen a skladů, zabezpečení požární ochrany s důrazem na objekty a prostory se zvýšeným požárním nebezpečím i ekologická prevence,
- 2.4.9. plnit úkoly ohlašovny požárů. Zajistit přivolání lékařské pomoci,
- 2.4.10. evidence vozidel vjíždějících a opouštějících střežené areály, včetně kontroly nákladů a jejich dokladů,
- 2.4.11. vedení dokumentace o průběhu služby a další, objednavatelem stanovené dokumentace,
- 2.4.12. v odůvodněných případech provedení zákonného zásahu proti osobám, jejichž jednání směřuje k poškození, nebo zcizení majetku společnosti, nebo jinak poškozuje její oprávněné podnikatelské zájmy a k zajištění obecných pravidel veřejného pořádku i celkové bezpečnosti svěřeného majetku,
- 2.4.13. [REDACTED]
- 2.4.14. [REDACTED]

2.5. Předmět plnění smlouvy uvedený v článku (2) tohoto bodu bude dodavatel zajišťovat pouze prostřednictvím svých, řádně proškolených a technicky i materiálně vybavených zaměstnanců.

2.6. Z obranných a technických prostředků bude využíváno :

2.6.1.

2.6.2. Prostředky spojení, telefony.

2.7. Objednatel se tímto zavazuje, že celé výše uvedené plnění poskytnuté mu dodavatelem na základě této smlouvy přijme a zaplatí za něj cenu uvedenou v článku (4) této smlouvy.

### 3. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

3.1. Místem plnění předmětu této smlouvy jsou prostory hospodářské činnosti objednatele, tak jak je uvedeno v odstavcích 2.3. a 2.4. článku (2) této smlouvy.

- 3.2. Tato smlouva je uzavřena na dobu **neurčitou** s účinností od **29.12. 2000 od 18,00 hodin**.
- 3.3. Závazkový vztah založený touto smlouvou zaniká pouze z těchto důvodů :
- 3.3.1. písemnou dohodou oprávněných zástupců obou smluvních stran,
- 3.3.2. písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba 3 měsíce počíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně,
- 3.3.3. odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran, objednatel i dodavatel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy tehdy, poruší-li druhá smluvní strana své povinnosti vyplývající z této smlouvy podstatným způsobem a to s jednoměsíční výpovědní lhůtou.
- 3.4. Závazkový vztah založený touto smlouvou zaniká také tehdy, ztratí-li dodavatel způsobilost k provozování činnosti, která tvoří předmět této smlouvy.

#### 4. CENA

- 4.1. Cena za plnění předmětu této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran podle zákona číslo 526/1990 Sb. o cenách a činí : **77,- Kč, jako cenu za každou hodinu fyzické ostrahy, v rozsahu uvedeném v článku (2), odstavcích 2.3.1. až 2.3.3.**
- 4.2. **Paušální náhradu** za připojení vybraných objektů na PCO, zásahovou výjezdovou činnost a převozy finančních hotovostí ve výši **28.105,- Kč měsíčně**
- 4.3. K celkové měsíční ceně služby bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.

#### 5. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena plnění stanovená podle ustanovení článku (4), odstavce (1) a (2) této smlouvy je splatná měsíčně, a to vždy na základě faktury vystavené dodavatelem. Právo fakturovat vzniká dodavateli uplynutím posledního dne kalendářního měsíce, za který je fakturováno. Tento den je zároveň dnem zdanitelného plnění.
- 5.2. Objednatel bude provádět úhradu faktury do [redacted] dnů ode dne vystavení faktury dodavatelem na jeho účet. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 12 zákona č. 588/92 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků. Nebude-li tyto náležitosti splňovat, objednatel fakturu vrátí a platí, že není v prodlení s jejím placením.
- 5.3. Bude-li objednatel v prodlení s placením jednotlivých faktur dodavatele v termínech uvedených v ustanovení odstavců 5.1. a 5.2. tohoto bodu, vzniká dodavateli právo na zaplacení úroku z prodlení ve dlužné částky za každý, i započatý den prodlení.
- 5.4. Prokáže-li se vážné neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy a ze " Směrnice pro výkon služby ", je objednatel oprávněn požadovat snížení fakturované částky za ostrahu v příslušném kalendářním měsíci podle závažnosti neplnění smluvních povinností.

## 6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

### 6.1. Dodavatel je dále na základě této smlouvy povinen :

- 6.1.1. Zajistit veškeré administrativní úkony spojené s plněním předmětu této smlouvy.
- 6.1.2. Na výzvu odpovědné osoby objednatele zajistit přítomnost svého zaměstnance při předání objektu ke střežení, provést kontrolu vnějších i vnitřních prostor.
- 6.1.3. Zajistit operativní styk se zástupcem objednatele, s Policií ČR, Městskou Policií, místně příslušným hasičským sborem a příslušným zdravotnickým zařízením. Po dobu střežení zajistit dodržování obecných i místních pravidel bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.1.4. Zajistit neprodlené vystřídání svých zaměstnanců v případě pracovního úrazu nebo při náhlé nevolnosti.
- 6.1.5. Zajistit plnění předmětu smlouvy v souladu s objednatelovými interními směrnicemi, předpisy, pokyny jeho kompetentních pracovníků a dle vlastních prováděcích předpisů ( Směrnice pro výkon služby ), které budou projednány s objednatелеm.
- 6.1.6. Dohodnutým informačním systémem zabezpečit operativní informovanost zástupce objednatele o průběhu a událostech během služby i o provedených zásazích a opatřeních přijatých k ochraně majetku objednatele.
- 6.1.7. Dodavatel akceptuje právo objednatele k orientaci ostrahy podle aktuálních potřeb objednatele.

### 6.2. Objednatel se na základě této smlouvy zavazuje :

- 6.2.1. Písemným zmocněním stanovit dodavateli rozsah jeho pravomocí při ochraně jeho majetku.
- 6.2.2. Zajistit včasnou a dostatečnou informovanost dodavatele o všech skutečnostech, majících vliv na plnění předmětu této smlouvy.
- 6.2.3. Po vzájemné dohodě, z hlediska účinnosti výkonu strážní služby, akceptovat odborná stanoviska a návrhy dodavatele ke zkvalitnění plnění předmětu této smlouvy a ke snižování bezpečnostních rizik.
- 6.2.4. Zajistit seznámení dodavatele se všemi interními předpisy, vztahujícími se k realizaci předmětu smlouvy.
- 6.2.5. Určit zaměstnance, kteří jsou oprávněni neporušený a řádně zajištěný objekt předat ke střežení a převzít na dobu, kdy je vyjmut ze střežení, a který je oprávněn vydávat pracovníkům dodavatele závazné pokyny k výkonu služby, pokud tyto pokyny nebudou v rozporu s platnými právními normami a touto smlouvou.

## 7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1. Obě smluvní strany se zavazují, že druhému účastníku smlouvy nahradí v plném rozsahu případnou škodu, způsobenou zaviněným porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či obecně závazných právních předpisů, pokud budou tato porušení uznána, nebo prokázána.

- 7.2. Podkladem pro stanovení odpovědnosti za vzniklou škodu bude vždy, za všech okolností písemný zápis o projednání škodního případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.3.1. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn do [REDAKCE] dnů, od doby zjištění události, a to písemnou formou. Náhrada škody musí být uhrazena v termínu dohodnutém oběma stranami, nebo podle pravomocného rozhodnutí.
- 7.4. Osobami oprávněnými k provedení kontroly plnění smluvních povinností jsou za objednatele :
- 7.4.1.

## 8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Obsah této smlouvy i skutečnosti, se kterými se smluvní strany seznámí v průběhu plnění této smlouvy, tvoří obchodní tajemství a obě strany se tedy zavazují k zachování mlčenlivosti o těchto skutečnostech.
- 8.2. Doručení je mezi účastníky této smlouvy zachováno, je-li písemnost doručena přímým odevzdáním pověřeným zaměstnancům druhé strany, zaslána doporučenou poštou nebo telefaxem na adresu účastníka tak, jak je uvedena v záhlaví této smlouvy. Každá změna místa doručení musí být druhé straně oznámena, jinak doručení platí i když byla zaslána na původní místo a účastník smlouvy se o zásilce nedozví.
- 8.3. Dodavatel se zavazuje splnit řádně a včas všechny podmínky a povinnosti uložené mu obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou, aby mohl sjednaný předmět plnění poskytovat v plném rozsahu, a v dostatečném předstihu informovat objednatele, že předmět této smlouvy, nebo jeho část nemůže plnit.
- 8.4. Přístup a servis dodavatelem využívaných technických zařízení a systémů, včetně revizí bude řešen samostatnou smlouvou.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto smlouvou výslovně upravena, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513 / 1991 Sb., obchodní zákoník ( ve znění pozdějších změn a doplňků ).
- 9.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 ( čtyřech ) exemplářích, z nichž každá strana obdrží 2 paré. Každé z těchto vyhotovení má platnost originálu. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být realizovány pouze formou číslovaných písemných dodatků, opatřených podpisy oprávněných zástupců obou stran.

- 9.3. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní, ani faktické překážky, bránící jejímu uzavření
- 9.4. Smluvní strany dále prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy potvrzují oprávnění zástupci obou smluvních stran svými podpisy.
- 9.5. Tato smlouva vstupuje ve svoji platnost dnem podpisu, v účinnost pak dnem **29.12. 2000 v 18,00 hodin**. Zároveň ruší platnost smlouvy číslo **036/2000** ze dne **16.10.2000** ve znění dodatku číslo **01/2000** ze dne **30.11.2000** ( Čj. 4909 ).

V Tušimicích dne 29.12. 2000

V Liberci dne 29.12. 2000

—

.....

..