

SMLOUVA O DÍLO č. 4 /0704/2016

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

Dětské centrum Milovice p.o.

Adresa: Dětská 361, 289 23 Milovice

Zastoupeno: Mgr. Petrou Černovskou Dis.

IČ: 70977151



Zapsána: v OR vedeném Městským soudem v Praze vložka 665, oddíl Pr

(dále jen „objednatel“)

4 SOFT, s.r.o.

Adresa: Tanvald, Šumburk nad Desnou, Krkonošská 625, PSČ 468 41

Zastoupeno: Mgr. Michalem Kubínem a Mgr. Dušanem Šmídem, jednatelem

IČO: 287 03 324

DIČ: 287 03 324

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27601



(dále jen „zhotovitel“)

2. Základní ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

3. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek v této smlouvě uvedených zhotoví pro objednatele dílo:

„Oprava herních ploch a pískovišť“

2. Předmět plnění zakázky a požadavky objednatele jsou specifikovány:

- vyměření, stržení drnu 30cm a odkopávky + přerovnání pláně do požadovaného tvaru
- likvidace stávajících podkladních materiálů
- demontáž současných dřevěných valů a betonového osazení
- štěrková podkladní vrstva pod umělý povrch vč. rovnání a hutnění v celé ploše
- pokládka a instalace povrchu Smartsoft 35mm
- betonový 3D val na sezení a balancování ve výšce cca 30 cm a šíře cca 50cm

3. Dílo bude splňovat požadavky této smlouvy, veškerých právních předpisů, zadání zakázky a podmínek vztahujících se k předmětu díla, zhotovitel doloží atesty zdravotní nezávadnosti

použitého materiálu

4. Předmět smlouvy bude realizován na základě těchto podmínek:

Dodržení technologických postupů práce, její kvality, dodržování všech bezpečnostních a požárních předpisů i platných norem. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že dohodu uzavřeli po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

5. Místo plnění: Dětské centrum Milovice p.o., Dětská 361, 289 23 Milovice

4. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 3. této smlouvy a v termínech dle čl. 5 této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná v celkové výši:

2. Cena díla bez DPH	68.698,40 Kč
DPH 15%	10.301,60 Kč
Cena díla, včetně 15% DPH	79.000,00 Kč

(slovy: Sedmdesátdevěttisíc korun českých)

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

4. Vícepráce mohou být prováděny pouze na základě písemného odsouhlasení oběma smluvními stranami a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

5. Termín plnění

1. Zahájení díla: 18.11.2016
Ukončení díla: 25.11.2016

2. Předání dokončeného díla objednateli - splněním předmětu díla se rozumí úplné dokončení, podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

6. Platební podmínky

1. Cena bude uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání objednateli, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Přílohu faktury bude tvořit protokol o předání díla odsouhlasený objednatelem.

2. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů od doručení objednateli.

3. Provedené práce, které budou vykazovat zřejmé vady, případně nebudou odpovídat této smlouvě, nebudou zhotoviteli uhrazeny. V případě, že objednatel bude mít pochybnosti o kvalitě provedené práce, je oprávněn pozdržet úhradu do doby, než zhotovitel prokáže soulad vyhotoveného díla podmínkami této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje, že jím vystavená faktura bude kromě náležitostí stanovených obecně závaznými právními předpisy obsahovat tyto údaje:

- označení faktury a její číslo,
- název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a jeho bankovní spojení,

- c) název, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele a jeho bankovní spojení,
- d) název díla, číslo smlouvy,
- e) fakturovaná částka,
- f) datum vystavení a odeslání faktury,
- g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- h) splatnost,
- i) číslo účtu zhotovitele.

Nedílnou součástí faktury tvoří protokol o předání a převzetí díla podepsaný oprávněnými zaměstnanci smluvních stran.

5. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vystaveného dokladu.

6. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání příslušné částky z účtu.

7. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží doby plnění, sjednané v této smlouvě v čl. 5, odst.1, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení.

3. Pokud zhotovitel nedodrží termín odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla (včetně DPH) za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení za každý i započatý den prodlení.

4. Za nedodržení pravidel bezpečnosti práce a ochrany zdraví je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ

8. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. V případě, že zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.

3. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh prací, které jsou předmětem smlouvy. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé špatným postupem realizovaných prací, a to na svůj náklad a dále postupoval správným způsobem.

4. Zhotovitel je povinen si sám zajistit skládky na všechny druhy odpadů pocházejících z realizace předmětu díla.

5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.

6. Zhotovitel je povinen na své náklady provedené práce zabezpečit před poškozením.

7. Zhotovitel se v souladu s ustanovením § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje pověřit pracovníka ke koordinaci opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků zhotovitele při realizaci díla. Pověřený pracovník zhotovitele proškolí jak jemu podřízené pracovníky vykonávající činnost na díle, tak i případné subdodavatelské firmy.

8. Zhotovitel se zavazuje, že po ukončení díla vyzve objednatele k prověření díla, zda je práce provedena řádně, tj. v plném rozsahu s touto smlouvou. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.

9. Vlastnictví a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.

2. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů.

4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla jeho zaviněním při realizaci díla.

5. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

10. Odpovědnost za vady a záruční podmínky

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo zákoně.

2. Zhotovitel se zavazuje počínat si při zhotovování díla tak, aby nezpůsobil škodu objednateli ani třetím osobám. Škody vzniklé a zaviněné zhotovitelem objednateli nebo třetím osobám se zavazuje zhotovitel odstranit na své náklady nebo uhradit.

3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.

4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Záruční doba na dílo zhotovené je v délce **60 měsíců** od protokolárního předání předmětu plnění.

5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

6. Za vady v době záruční lhůty nelze považovat ty, které byly způsobeny zásahem objednatele popř. třetích osob, neodvratitelnou událostí nebo běžným opotřebením.

7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění závady.

8. Zhotovitel započne s odstraněním vady na vlastní náklady nejpozději do tří dnů od dne písemného doručení oznámení. Vada bude odstraněna nejpozději do třinácti dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

11. Závěrečná ustanovení

1. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.

2. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy

3. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

4. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

5. V případech výslovně neupravených touto smlouvou o dílo se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.

6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou stran. Toto se týká zejména předmětu k rozšíření rozsahu díla nad rámec této smlouvy (vícepráce). Změna nebo doplnění smlouvy jsou nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na zvýšení ceny.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což potvrzují svými podpisy.

9. Tato Smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

10. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran.

V Milovicích 17.11.2016

Objednatel:



Mgr. Petra Černovská DiS, ředitelka



Zhotovitel:

Mgr. Dušan Šmíd, jednatel

