

Město Rudná, IČ 00233773, DIČ CZ00233773, plátce DPH

sídlo: Masarykova 94/53, 252 19 Rudná

ID datové schránky: yhybsn6, email pro doručení výzvy k vystavení faktury: sekretariat@mestorudna.cz

zastoupená: Lubomír Kocman, starosta

(dále jen „**Povinný**“)

a

Junák - český skaut, středisko Balvan Rudná, z. s., IČ 62930176, DIČ CZ62930176, neplátce DPH

sídlo: Příčná 1031/4, 252 19 Rudná

zastoupená: Jan Dejm, DiS., vedoucí střediska

(dále jen „**Oprávněný**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

zastoupená na základě plné moci

společností **ELEKTROŠTIKA, s.r.o.**, IČ: 48041122, DIČ: CZ48041122,

se sídlem U Družstva Ideál 13, 140 00 Praha 4, jednající Ing. Ludvíkem Štikou, jednatelem

(dále jen „**Investor**“)

(všichni výše uvedení společně dále též „**Smluvní strany**“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
č: IE-12-6009238/SIS/001
„Rudná, ul. Karlovotýnská – obnova NN“**

podle ustanovení § 1257 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Článek I.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem
 - pozemků parc. č. **94/14** a parc. č. **94/15**, v k.ú. Dušníky u Rudné, obec Rudná, to vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ na LV č. **10001** (bez ohledu na počet dále jen „**Dotčená nemovitost**“)
2. Smluvní strany konstatují, že Investor vybudoval na Dotčené nemovitosti stavbu inženýrské sítě – zemní kabelové vedení nn - HDV (dále jen „**Inženýrská síť**“), která slouží k připojení odběrného místa na pozemku Oprávněného parc.č. **st. 767**, v k.ú. Dušníky u Rudné, obec Rudná, (bez ohledu na počet dále jen „**Panující pozemek**“).

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Povinný, jako vlastník Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Panujícího pozemku věčné břemeno – služebnost inženýrské sítě dle § 1267 občanského zákoníku.

2. Obsahem věcného břemene – služebnosti je právo Oprávněného, prostřednictvím Investora na Dotčené nemovitosti vybudovanou a umístěnou Inženýrskou síť, provozovat a udržívat a povinnost Povinného výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčené nemovitosti podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **1208-210206/2021** potvrzeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - západ dne 27. 10. 2021 pod č. **PGP-2890/2021-210**. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek III. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: **jeden tisíc korun českých**). K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.
2. Jednorázovou náhradu uhradí Investor Povinnému na základě jím vystavené faktury (daňového dokladu) se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinný uvede na daňovém dokladu číslo objednávky, byla-li pro tento případ vystavena Investorem. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinný bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objedávka bude Povinnému doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Povinný se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene** – IE-12-6009238/SIS/001
 - **desetimístné číslo z objednávky** /např. 41xxxxxxx/ - byla-li vystavena.
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinnému v termínu dle odstavce 2.

Článek IV. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Investorem. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Investor.
3. Povinný a Oprávněný tímto zmocňují Investora, aby za ně podepsal a podal návrh na vklad a aby je zastupoval ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek V. Závěrečná ujednání

1. Jakékoli změny či doplnění textu tohoto návrhu smlouvy jsou považovány za nový návrh smlouvy a k uzavření smlouvy dojde teprve akceptací takto upraveného návrhu všemi smluvními stranami.
2. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů

a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytné.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu posledním účastníkem této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve **3** stejnopisech, z nichž po jednom stejnopise obdrží Povinný i Oprávněný a jeden stejnopis bude použit Investorem pro podání návrhu na vklad k místně příslušnému katastrálnímu úřadu.
6. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením Rady / zastupitelstva města Rudná, č.j. *0068/22/H412* ze dne *14.3.2022*
7. Součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*
 - *plná moc Investora*

Povinný:

V

Dne

Město

Jméno, Příjmení

Funkce

Podpis

Rudná
18.3.2022

Rudná

Lubomír Kocman



Oprávněný:

V

Dne

Firma

Jméno, Příjmení

Funkce

Podpis

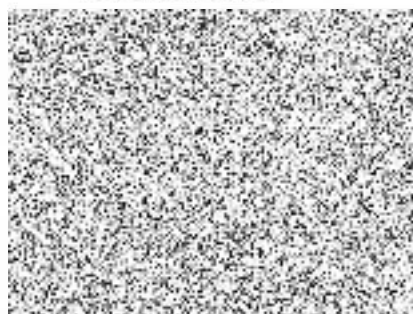


Junák - český skaut,
středisko Balvan Rudná, z. s.
Příčná 1031/4, 25219 Rudná
IČ: 62930176, ev. č. 212.07 (1)
info@balvan.cz | www.balvan.cz

Junák - český skaut, středisko
Balvan Rudná, z. s.

Jan Dejm, DiS.

vedoucí střediska



Investor:

V

Dne

Firma

Zmocněný zástupce

Jednatel

Podpis

Praze

03. 03. 2022

ČEZ Distribuce, a.s.

ELEKTROŠTIKA, s.r.o.

Ing. Ludvík Štika, jednatel



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
													katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
94/14											94/14		10001					
94/15											94/15		10001					

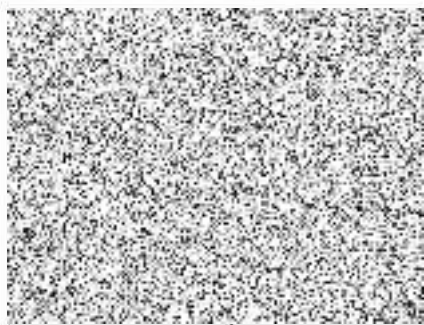
Druh věcného břemene: dle právní listiny

Oprávněný: dle právní listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk
15	757151.73	1047386.61	3
16	757151.87	1047386.88	3
17	757151.99	1047386.89	3
18	757155.66	1047386.79	3
19	757155.74	1047386.63	3
20	757151.07	1047386.60	3
21	757151.47	1047387.46	3
22	757151.99	1047387.49	3
23	757156.06	1047387.39	3
24	757156.39	1047386.62	3
25	757154.52	1047387.43	8
26	757154.57	1047386.82	8

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, příjmení: Ing. Erika Svobodová Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2631/13 Dne: 20.10.2021 Číslo: 258/2021 Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Erika Svobodová Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2631/13 Dne: 01.11.2021 Číslo: 85/2021 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
	Vyhotovitel: HRDLIČKA spol. s r.o. Za Lužinami 1084/33 155 00 Praha 5 Stodůlky	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-západ Ing. Ivana Krausová PGP-2890/2021-210 2021.10.27 12:54:55 CEST
	Číslo plánu: 1208-210206/2021 Okres: Praha-západ Obec: Rudná Kat. území: Dušníky u Rudné Mapový list: (DKM) Beroun 2-3/31	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 
	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	

