

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále dle zák. č. 416/2009 Sb., liniový zákon o urychlení výstavby infrastruktur, v platném znění, a zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, smluvní strany:

Středočeský kraj

IČO 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov

zastoupený:

dále též jen „**Dárce**“

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

IČO 65993390

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

jejímž jménem jedná:

ve věcech smluvních:

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

smlouvu darovací

I.

1.1. Dárce prohlašuje, že je výlučným a neomezeným vlastníkem nemovité věci, a to pozemku **p. č. 756/2 v k. ú. Zápy** o výměře 3599 m² – orná půda, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ, na LV č. 1895 pro obec Zápy a katastrální území Zápy.

1.2. Pozemek byl předán k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5 – Smíchov, IČ 00066001.

1.3. Geometrickým plánem č. 734-154/2019 pro obec Zápy a k. ú. Zápy, vyhotovený GRID, a.s., Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3, schváleným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku **p. č. 756/2, k. ú. Zápy**, o celkové výměře 3599 m² utvořen nově vzniklý pozemek, a to:

pozemek **p. č. 756/3** o výměře 22 m² – orná půda v k. ú. **Zápy**, dosud v KN nezapsán.

1.4. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, vydal dne 10.3.2021 pod č.j. Výst. MÚBNLSB-OSÚÚPP-25838/2021/KADNA souhlas s navrhovaným záměrem v k. ú. Zápy.

II.

2.1. Dárce daruje do vlastnictví České republiky pozemek v obci Zápy a katastrálním území Zápy, a to:

- p. č. 756/3 o výměře 22 m² – orná půda (dosud v KN nezapsán),
zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ, na LV č. 1895 (dále též jen „**Předmět daru**“) a
Obdarovaný Předmět daru přijímá do vlastnictví České republiky a příslušností hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

2.2. Obdarovaný předmět smlouvy přijímá pro zajištění veřejně prospěšné stavby „Stavební úpravy na dálnici D10 pro účely zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu“

III.

3.1. Účetní hodnota Předmětu daru činí částku ve výši 1.100,- Kč.

(slovy: Jeden tisíc jedno sto korun českých).

Pozemek p. č. 756/3 o výměře 22 m² činí 1.100,- Kč.

IV.

4.1. Dárce prohlašuje a Obdarovaný bere na vědomí, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily a že na Předmětu daru nevázne žádné věcné břemeno ani zástavní právo, které by bránilo bezúplatnému převodu.

4.2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu přijímá do vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

V.

5.1. Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru do vlastnictví České republiky a příslušností hospodaření pro Ředitelství silnic a dálnic ČR byl zveřejněn od 17.09.2021 do 27.10.2021 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zákona Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 055-10/2021/ZK ze dne 25.10.2021. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 23 cit. zákona.

5.2. Ve smyslu ust. § 2h odst. 2. zákona č. 416/2009 Sb., v platném znění, při převodu majetku v souvislosti s uskutečněním stavby dopravní infrastruktury se nevyžaduje udělení souhlasu výjimky, nebo schválení podle zákona o majetku státu.

VI.

6.1. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Česká republika nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

6.2. Do dne právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VII.

7.1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ podá Obdarovaný, který také uhradí správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Dárce tímto zároveň zmocňuje Obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy do katastru nemovitostí. Obdarovaný je na základě zmocnění uvedeného v předchozí větě oprávněn ke všem úkonům v rámci vkladového řízení.

VIII.

8.1. Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ tak, aby nadále jako výlučný a neomezený vlastník Předmětu daru byla zapsána Česká republika s příslušností hospodařit s Předmětem daru pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

IX.

9.1. Dárce se zavazuje předat Obdarovanému předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

X.

10.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis, jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Praha-východ s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického dle této smlouvy.

XI.

11.1. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, které provede Obdarovaný.

XII.

12.1. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod smlouvu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 734-154/2019, pro obec a k. ú. Zápy

Příloha č. 2 – Pověření

Praha, dne 23 02 2022

Praha, dne 24 -03- 2022

Dárce
Středočeský kraj

Obdarovaný
Ředitelství silnic a dálnic ČR,
státní příspěvková organizace

.....

radní Středočeského kraje

.....

ředitelka Správy Praha