

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

## **PLATO Ostrava, příspěvková organizace**

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 71294538

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. Pr 5244

Zastoupena: Mgr. Marek Pokorný, ředitel

e-mail: XXX

kontaktní osoba ve věcech realizace smlouvy, XXX mob. XXX, e-mail: XXX

(dále jen jako „Objednatel“)

a

## **Areall, spol. s r.o.**

IČO: 18565646

sídlo: Troubsko, Národního odboje 95, PSČ 66441

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, vložka C. oddíl 1407

zastoupena: Ing. Luboš Hort, jednatel

e-mail: XXX

bankovní spojení: XXX, č. účtu: XXX

odpovědná osoba ve věcech realizace smlouvy, XXX, mob. XXX, e-mail: XXX

(dále jen jako „Zhotovitel“)

## **I. Předmět smlouvy**

1.1. Předmětem této smlouvy je realizace veřejné zakázky s názvem „Jatka – vybavení prostor pro fungování galerie PLATO“, spočívající ve výrobě a dodání nábytku (dále jen „Dílo“ nebo „Nábytek“) dle přiložené technické specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří Přílohu č. 1 (dále též jen „Technická specifikace“ nebo „Zadání“). Součástí Plnění je doprava a ustavení nábytku v místě určeném touto smlouvou (dále jen „Instalace“).

1.2. Objednatel má právo schvalovat výrobní postupy Zhotovitele prostřednictvím autorského dozoru dle bodu 3.2. a 3.3. (dále jen „Autorský dozor“).

1.3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo specifikované v čl. I. bod 1.1. na své nebezpečí a svůj náklad a Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli cenu dle čl. V. této smlouvy.

## **II. Čas a místo plnění**

2.1 Nábytek bude instalován v budově městských jatek v Moravské Ostravě, adresa Porážková 3204/28, 702 00 Ostrava nebo v přilehlé provozovně galerie PLATO na adrese Janáčkova 22, 702 00 Ostrava. Místo plnění je objednatel povinen upřesnit do 2 pracovních dnů poté, kdy mu Zhotovitel oznámí termín instalace.

2.2. Termín dodání díla je 30.6.2022. Zahájení je odvislé od ukončení zadávacího řízení.

2.3. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele písemně o průběhu výroby Díla, zejména o předpokládaném termínu instalace, a to písemně – e-mailem, min. 1 x za 14 dnů.

### **III. Autorský dozor**

3.1. Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo dle této Smlouvy z materiálu a v provedení dle technické specifikace a pokynů autorského dozoru v rozsahu dle bodu 3.2. a 3.3. této smlouvy. Autorský dozor zajišťuje spol. MOBA studio s.r.o., IČO: 61459712, kontaktní (odpovědná) osoba: XXX, mob.: XXX, e-mail: XXX.

3.2. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že výsledná podoba a funkčnost jednotlivých výrobků, případně výrobní postup u jednotlivých výrobků, podléhá předchozímu schválení autorského dozoru (dále jen „Schválení“). Zadavatel se zavazuje kontaktovat autorský dozor za účelem uskutečnění prohlídky výrobních prototypů, vzorků a konzultace výrobních postupů v prostorách objednatele na území České republiky (dále jen „Prohlídka“) ve lhůtě do 30 dnů od uzavření smlouvy. O termínu schůzky, zvoleném tak, aby byla zohledněno trvání cesty z Prahy (automobilem), je objednatel povinen informovat autorský dozor písemně min. 5 pracovních dnů předem.

3.3. Schválení se týká všech výrobků. Kontrolován a konzultován bude soulad výrobku s technickou specifikací. Nad rámec požadavků technické specifikace může autorský dozor určit výlučně pouze způsob zpracování či provedení ve smyslu upřesnění detailů s odkazem na výrobní technologie Zhotovitele (např. upřesnění pozice šroubů, uchycení apod.). Výrobky, kde během prohlídky nedojde k odsouhlasení výsledné podoby či výrobního postupu ze strany autorského dozoru, budou sepsány do seznamu, ve kterém bude u jednotlivých položek uvedena požadovaná změna ze strany autorského dozoru – tento bude součástí zprávy o dozoru odsouhlasené písemně oběma smluvními stranami. Autorský dozor může požadovat prohlídky opakovaně, v termínech dohodnutých se Zhotovitelem, a to do doby schválení všech výrobků. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si odpovídající součinnost pro plnění svých povinností vyplývajících z tohoto ustanovení.

3.4. Zhotovitel je oprávněn autorský dozor kontaktovat kdykoliv v době po nabytí účinnosti této smlouvy, ve všední dny, telefonicky a e-mailem, za účelem objasnění technické specifikace či konzultace výsledné podoby a funkčnosti jednotlivých položek.

3.5. Autorský dozor není oprávněn měnit již vznesené požadavky. Dojde-li k takové změně, související náklady a prodlení jdou k tíži objednatel.

### **IV. Průběh plnění**

4.1. Zhotovitel je povinen při plnění Smlouvy postupovat s odbornou péčí a technickou specifikací, řídit se pokyny objednatele a Autorského dozoru, postupovat v souladu s těmito pokyny a zájmy Objednatel.

4.2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, o kterých se při zhotovování Díla dozví, a které by mohly mít vliv na změnu jeho pokynů. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatel vždy na nevhodnost jeho pokynu.

4.3. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly, jako osoba podílející se na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejné finanční podpory, zejména umožnit dozoru (příslušnému orgánu samosprávy či státní správy) prověřit účetnictví a účetní záznamy Zhotovitele v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly.

## **V. Cena a způsob placení**

5.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za zhotovení Díla činí **4.250.000,- Kč bez DPH / 5.142.000,- Kč s DPH**, přičemž položkové nacenění Díla je uvedeno v Příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

5.2. Nárok na zaplacení ceny Díla vzniká Zhotoviteli po jeho předání bez vad a nedodělků ve smyslu bodu 7.3. této smlouvy.

5.3. Cena Díla dle článku 5.1. bude zaplácena na základě faktury vystavené s náležitostmi dle příslušných právních předpisů, se splatností 30 dnů. Tato bude zaslána na e-mail Objednatele.

5.4. Dojde-li ke změně DPH, bude cena automaticky upravena, s tím, že cena bez DPH zůstane zachována.

5.5. Záloha na cenu díla je sjednána ve výši 50% z ceny díla, na základě zálohové faktury vystavené Zhotovitelem po podpisu této smlouvy, se splatností 14 dnů. Tato bude zaslána na e-mail Objednatele.

## **VI. Odpovědnost za vady**

6.1. Záruka na Dílo činí 24 měsíců ode dne dokončení Díla dle bodu 7.3.

6.2. V případě, že Objednatel zjistí vady Díla, uplatní je písemným oznámením Zhotoviteli, neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od zjištění vady. Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit dopravu vadného výrobku z místa dodání do své provozovny, na své náklady, bude-li vyžadovat posouzení oprávněnosti reklamace ve své provozovně. K tomu mu Objednatel poskytne odpovídající součinnost. Zhotovitel je povinen vyjádřit se k reklamaci písemně do 7 pracovních dnů ode dne obdržení oznámení.

6.3. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady neprodleně, nejpozději do 30 kalendářních dnů od písemného oznámení vady Objednatelem. O vyřízení reklamace bude pořízen protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

## **VII. Předání a převzetí díla**

7.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jednomu nebo oběma účastníkům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 5 pracovních dnů, písemně informovat druhou stranu, a poskytnout si vzájemnou součinnost k odstranění překážek bránící zhotovení či dokončení Díla.

7.2. Objednatel má právo na odstoupení od Smlouvy, vyjde-li během výroby Díla najevo, že Zhotovitel bude v prodlení s dodáním Díla po dobu delší než 1 měsíc, nebo Dílo nebude odpovídat technické specifikaci či pokynům Objednatele (vč. těch od autorského dozoru). Objednatel je oprávněn odstoupit i částečně, ve vztahu k jednotlivým položkám, ukáže-li se, že tyto mají neodstranitelné vady, které brání řádnému užívání, nebo je na základě užívání či instalace narušen jejich vzhled (estetika) oproti technickému zadání. Tímto není dotčena možnost smluvních stran odstoupit od smlouvy ze zákonných důvodů.

7.3 Zhotovitel vyzve Objednatele písemně ke zpřístupnění prostor v místě dodání, kde má být Nábytek instalován, a to nejpozději 5 dnů předem, s uvedením požadovaného dne a času zpřístupnění. V tomto je objednatel poskytnout zhotoviteli odpovídající součinnost. Následně je povinen informovat Zhotovitele o dokončené instalaci a připravenosti Díla pro předání, a to e-mailem nebo telefonicky, min. 1 hodinu předem, ve všední den, v čase mezi 10:00 a 18:00 hod. O předání a převzetí Díla sepíší smluvní strany

předávací protokol. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků, čímž bude Dílo dokončeno.

### **VIII. Sankce**

8.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč denně, v případě prodloužení Zhotovitele s předáním Díla trvajícím déle, než 10 dnů.

8.2 Pro případ prodloužení Objednatele s úhradou ceny Díla je objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z celkové ceny Díla.

8.3 Uplatnění nároku na úhradu smluvní pokuty nemá vliv na nárok na náhradu vzniklé škody, která se hradí zvlášť a v plné výši.

### **IX. Závěrečná ustanovení**

9.1. Pokud tato Smlouva ukládá povinnost písemného styku, je postačující prostý e-mail.

9.2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění. Zhotovitel je povinen dodržovat pokyny BOZP a ostatní vnitřní normy Objednatele související s poskytovaným plněním.

9.3. Změnit či doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Vyžaduje-li tato smlouva pro nějaké jednání písemnou formu, bude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

9.4. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této Smlouvy budou řešeny vždy nejprve smírně vzájemnou dohodou. Nebude-li smírného řešení dosaženo v přiměřené době, bude mít kterákoliv ze smluvních stran právo předložit spornou záležitost k rozhodnutí místně příslušnému soudu.

9.5. Nedílnou součástí smlouvy tvoří:

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet (součást nabídky)

Příloha č. 3 – Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace k veřejné zakázce

9.6. Místně příslušným soudem pro řešení sporů vzešlých z této smlouvy je obecný soud Objednatele.

9.7. Účastníci si smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu připojují níže své podpisy.

9.8. Smlouva je vyhotovená ve dvou paré, kdy každá ze smluvních stran obdrží jedno z nich.

9.9. Objednatel bere na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv ve smyslu zák. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Ostravě dne 24. 3. 2022

V Troubsku dne 24. 3. 2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Mgr. Marek Pokorný, ředitel

Ing. Luboš Hort, jednatel