

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě o nájmu služebního bytu

uzavřené dne 31.1.2018 dle § 2235 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., a dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Český hydrometeorologický ústav

Se sídlem: Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 4

Zastoupený: [redacted], ředitelem ústavu

IČO: 00020699

Bankovní spojení: [redacted]

č.úctu: [redacted]

(dále jen pronajímatel)

a

Ing. Petr Nečas

[redacted]
trvale hlášen na adrese: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

č.úctu: [redacted]

(dále jen nájemce)

(společně též smluvní strany)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíc a roku tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě následujícího znění:

Čl. I

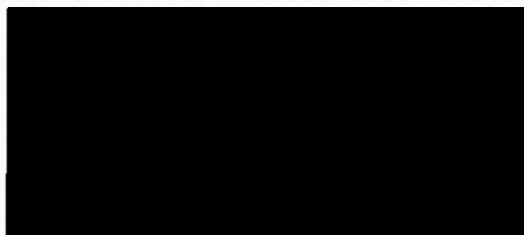
1. Výše nájemného 7.240,- Kč.(slovy: sedm tisíc dvě stě čtyřicet korun českých) měsíčně sjednaná v Čl. IV nájemní smlouvy se počínaje měsícem březen 2022 zvyšuje na částku 8.688,-Kč, (slovy: osm tisíc šest set osmdesát osm korun českých) měsíčně.
2. Smluvní strany si namísto ujednání obsaženého v ČL. IV nájemní smlouvy o zvyšování nájemného dle § 2249 sjednávají inflační doložku, na jejímž základě je pronajímatel každoročně vždy k 1. únoru (počínaje 1. únorem 2023) oprávněn jednostranně zvýšit sjednané nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.
3. Zúčtovatelnou zálohu hrazenou ve výši 1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) měsíčně na plnění spojená s užíváním bytu a s ním související služby, (viz Čl. IV nájemní smlouvy) je nájemce povinen hradit počínaje měsícem březen 2022 ve výši 1.500,- (slovy: tisíc pět set korun českých).
4. Nájemce doplatí pronajímateli na jeho účet vedený u ČNB nejpozději k 1. březnu 2022 dosud složenou jistotu ve výši 7.240,- Kč (slovy: sedm tisíc dvě stě čtyřicet korun českých) do výše zvýšeného nájemného, tj. do částky 8.688,- Kč, tedy doplatí částku 1.448,- Kč, (slovy: tisíc čtyři sta čtyřicet osm korun českých).

Čl. II

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé, svobodné omylu prosté vůle, na důkaz čeho připojují své podpisy.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, kdy jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

V Praze, dne 24 -02- 2022



ředitel ČHMÚ

V Praze, dne 24 -02- 2022

