

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům ( dále jen Smlouva )

uzavřená podle § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
číslo Smlouvy: 617241230

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

#### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové,  
Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského  
soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel Lesy  
ČR, s.p.

zastoupený: Ing. Zdeněk Růžek, ředitel Krajského ředitelství  
Teplice

na adrese: Teplice, Dr. Vrbenského 2874/1, PSČ: 415 01

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

### Nabyvatel:

#### Lesní společnost HSS v.o.s.

se sídlem/s místem podnikání:

Rážova 477/21, Praha 9 - Satalice, PSČ: 190 15

zapsaný v OR u soudu Městský soud v Praze, oddíl A, vložka  
64741

jednající osoba: Jan Spanilý, jednatel

IČ: 26000865

DIČ: CZ26000865

ke smluvnímu jednání pověřen:

Ing. Josef Beneš

ke smluvnímu jednání pověřen:

Jan Spanilý

a dále lesní správce příslušné LS na adrese:

Rumburk, Sukova 785/22A, PSČ: 408 01

## II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku nebo Prodejní jednotce a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání Aukce a v souladu s výsledky Aukce nebo prezenční Veřejné obchodní soutěže.
- 2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání Aukce.

## III. Zadání Aukce

- 3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

#### IV. Úplata

- 4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce nebo Veřejné obchodní soutěže a je následující:
- |                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| úplata bez DPH:      | 779 000 Kč        |
| DPH:                 | 163 590 Kč        |
| <b>úplata s DPH:</b> | <b>942 590 Kč</b> |

#### V. Termíny

- 5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:
1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.07.2017
  2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.07.2017

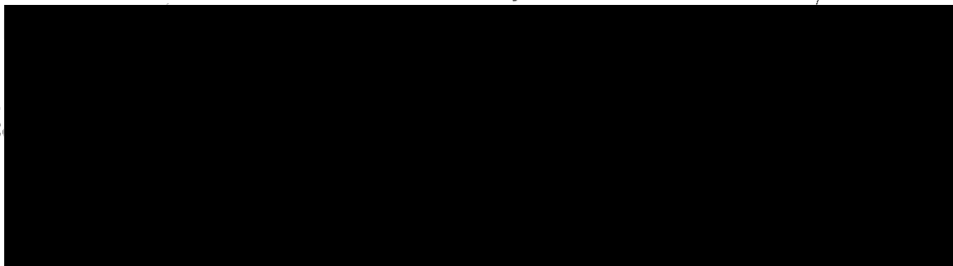
#### VI. Závěrečná ujednání

- 6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2015/01 k prezenčním aukcím, dostupnými na [www.forestrade.cz](http://www.forestrade.cz), které jsou zveřejněny s touto Smlouvou a nabídkou prodejních jednotek (v této Smlouvě jen jako Obchodní podmínky). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.
- 6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.
- 6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.4. Nabyvatel je povinen předat Poskytovateli řádně vyplněnou blankosměnku popsanou v čl. 11 Obchodních podmínek v den podpisu této Smlouvy nebo nejpozději do 10 dní od podpisu této Smlouvy. Předání blankosměnky Poskytovateli je jednou z podmínek vystavení Zadávacího listu.
- 6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:  
Příloha č. 1: Katalogový list Prodejní jednotky – Zadání Aukce

Brandýs nad Labem dne 05.04.2017

Brandýs nad Labem dne 05.04.2017

.....  
Lesy Č



tel. 604 279 013

**Zadání aukce dříví - Lesy České republiky s.p.**

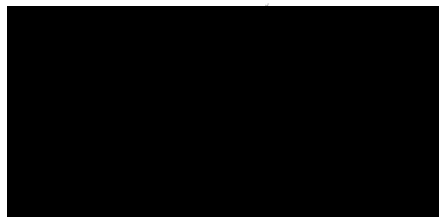
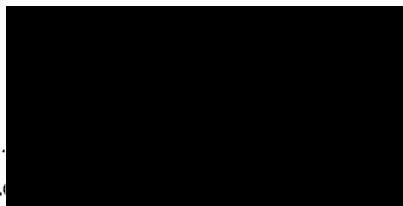
Číslo aukce nastojato:	617241230
Scénář aukce:	Prezenční aukce
LS/LZ:	LS Rumburk
KŘ/LZ:	Krajské ředitelství Teplice
LHC:	1418
JPRL (ODD,DIL,PSK,ETAŽ):	184A14, 184A14/2, 184A14/3, 184A14/4
GPS souřadnice OM:	50°51'10" N, 14°36'4" E 50°51'10" N, 14°36'4" E 50°51'20" N, 14°35'31" E 50°51'20" N, 14°35'31" E
Skupina dřevin:	BK, BO, BR, MD, OsL-T, SM
Termín konání aukce od:	5.4.2017 14:00
Termín konání aukce do:	5.4.2017 15:30
Termín prohlídky:	Po domluvě na tel.č. 956 241 103, 107
Termín zahájení těžby:	10.4.2017
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.7.2017
Termín předání místa těžby zpět:	31.7.2017
Vývolávací cena:	1 367 000
	Kč
Sazba DPH:	21
	%

Tloušťková struktura a objem stojícího porostu (bez kůry)

Tloušťkový stupeň	BK		BO		BR		JR		MD		SM	
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
6											2	0
10											3	0,08
12											9	0,5
14	2	0,12			1	0,09			1	0,04	12	1,03
16									2	0,17	12	1,6
18											15	2,98
20	1	0,14							1	0,25	23	5,98
22					1	0,24					22	7,3
24					1	0,21					38	16,22
26	2	0,62	1	0,46	1	0,33	1	0,24			56	29
28	1	0,5	3	1,5	1	0,38					53	32,38
30			1	0,61					2	1,09	60	43,56
32	1	0,58	1	0,61					1	0,66	60	49,69
34			2	1,64					1	0,85	63	61,1
36	2	1,79	7	6,43			1	0,44	1	0,93	59	65,89
38			10	10,84	1	0,73			2	1,89	52	64,62
40	1	0,99	2	2,27					1	0,87	47	65,73
42			2	2,6					1	0,96	30	48,14
44			4	5,76							22	39,68
46	1	1,87	4	6,35	1	1,05			1	1,21	22	43,48
48											12	25,13
50			1	1,94							20	47,89
52	1	2,81	3	6,24					1	1,92	7	18,24
54											12	34,11
56									1	1,75	4	12,02
58			1	2,65							9	30,37
60											8	28,8
62									2	4,4	2	7,85
66											3	13,29
80											1	6,87
Celkem	12	9,42	42	49,90	7	3,03	2	0,68	18	16,99	738	803,53

Celkový počet stromů:	819	ks	Orientační množství celkem:	883,55	m3 b.k.
Příjem dříví	NE				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu):	Možno odvézt nebo uklídit dle zadání revírníkem				
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy bez barevné lečky (leček) ve výši očí nejsou předmětem aukce. Stromy které nesmí být poškozeny označeny písmenem X nebo barevným pruhem po celém obvodu kmene ve výši očí.				
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky).				
Další upřesňující informace:	Prodejní jednotka se nachází v CHKO Lužické hory, PHO vodních zdrojů, turisticky vytižené				
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Zdeněk Růžek, ředitel Krajského ředitelství Teplice				
Sídlo KŘ/LZ:	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice				
Odpovědná osoba za LČR:	Ing. Josef Beneš				
Kontaktní údaje:	josef.benes@lesy.cz, 724524864				
Vypracoval:	Chadima Patrik, Bc.				
Seznam dokumentů:	Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytiženým stromům; Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p., ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytiženým stromům č.2015/01, k prezenčním aukcím; Příloha zadání aukce PJ3230 PMK.pdf; tp.gpx; l.gpx; tp.gpx; l.gpx; tp.gpx; l.gpx; tp.gpx; l.gpx; Porost 184A14_1 (1).jpg; Porost 184A14_1 (2).jpg; Porost 184A14_1 (3).jpg; Porost 184A14_1 (4).jpg; Porost 184A14_1 (5).jpg; Porost 184A14_1 (6).jpg; Linka 184A14_1 (1).jpg; Linka 184A14_1 (2).jpg; Linka 184A14_1 (3).jpg; OM 184A14_1.jpg; Porost 184A14_2 (1).jpg; Porost 184A14_2 (2).jpg; Porost 184A14_2 (3).jpg; Porost 184A14_2 (4).jpg; Porost 184A14_2 (5).jpg; Porost 184A14_2 (6).jpg; Porost 184A14_2 (7).jpg; Linka 184A14 (1).jpg; Linka 184A14 (2).jpg; Linka 184A14 (3).jpg; Linka 184A14 (4).jpg; OM 184A14_2.jpg; Porost 184A14_3 (1).jpg; Porost 184A14_3 (2).jpg; Porost 184A14_3 (3).jpg; Porost 184A14_3 (4).jpg; Porost 184A14_3 (5).jpg; Porost 184A14_3 (6).jpg; Linka 184A14_3 (1).jpg; Linka 184A14_3 (2).jpg; Linka 184A14_3 (3).jpg; Linka 184A14_3 (4).jpg; OM 184A14_3.jpg; Porost 184A14_4 (1).jpg; Porost 184A14_4 (2).jpg; Porost 184A14_4 (3).jpg; Porost 184A14_4 (4).jpg; Porost 184A14_4 (5).jpg; Porost 184A14_4 (6).jpg; Linka 184A14_4 (1).jpg; Linka 184A14_4 (2).jpg; Linka 184A14_4 (3).jpg; OM 184A14_4.jpg;				
Vygenerováno:	3.4.2017 8:22:50				

Dne: 3.4.2017



ICO 260 00 865, DIC CZ26000865  
Jan Spanilý  
tel. 634 279 013

## Příloha Zadání aukce dříví PJ 3230

Zásoba vypočtená podle metody porostní morfologické křivky

Číslo prodejní jednotky:	3230
--------------------------	------

### Sdělení zájemcům:

Původ měření	Foresta SG, a.s.	Metoda stanovení zásoby	Porostní morfologická křivka
--------------	------------------	-------------------------	------------------------------

### Těžební prvky:

Porostní skupina, těž. prvek	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Průměrná hmotn. (m3)	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)
184A14/1	279	326,94	1,17	38,16	27,29
184A14/2	104	110,18	1,06	36,15	27,62
184A14/3	240	177,97	0,74	32,82	24,03
184A14/4	196	182,10	0,93	34,43	27,22
<b>Prodejní jednotka celkem</b>	<b>819</b>	<b>797,19</b>	<b>0,97</b>	<b>35,45</b>	<b>26,36</b>

### Údaje o dřevinách

Dřevina	Hmotnatost (m3)	Počet stromů *	Předpokládaná těžba (m3)	Zastoupení %	Střední tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Zásoba hroubí (m3)		
SM	0,98	738	725,67	91,02	35,23	26,88	741		
BO	1,09	42	45,74	5,74	40,07	22,96	46,78		
MD	0,86	18	15,43	1,94	38,71	22,88	15,75		
BK	0,60	12	7,22	0,91	31,87	16,77	7,37		
BR	0,36	7	2,50	0,31	29,85	20,39	2,56		
JR	0,32	2	0,63	0,08	31,40	16,57	0,64		
<b>Celkem</b>	<b>0,97</b>	<b>819</b>	<b>797,19</b>	<b>100,00</b>	<b>35,45</b>	<b>26,36</b>	<b>814,10</b>		

\* Garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Počty stromů a hmota v m3 bez kůry dle dřevin a tloušťkových tříd, garantovaná veličina = počet stromů celkem za prodejní jednotku

Č. prod. jednotky:	Počet stromů / hmota dřevin v tloušťkových třídách																				Celkem	
	Tloušťková třída																					
Dřevina	10	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30	32	34	36	38	40	42	44	46	48	50	
BK			2			1			2	1		1		2		1			1			
			0,1			0,13			0,54	0,4		0,47		1,44		0,81			1,18			
BO									1	3	1	1	2	7	10	2	2	4	4		1	
									0,49	1,53	0,6	0,61	1,58	5,99	10,03	2,07	2,36	5,18	5,64		1,67	
BR			1				1	1	1	1					1				1		7	
			0,04				0,18	0,17	0,26	0,31					0,61				0,93		2,5	
JR									1						1						2	
									0,21						0,42						0,63	
MD			1	2		1					2	1	1	1	2	1	1	1	1		18	
			0,05	0,18		0,23					0,94	0,59	0,69	0,79	1,56	0,75	0,85	1,05			15,43	
SM	5	9	12	12	15	23	22	38	56	53	60	60	63	59	52	47	30	22	22	12	20	
	0,09	0,44	0,95	1,46	2,58	5,43	6,66	14,22	25,32	28,77	38,61	44,84	54,92	58,62	58,43	59,18	43,49	35,63	39,36	23,07	43,79	
Stromy celkem	5	9	16	14	15	25	23	39	61	58	63	63	66	70	65	51	33	26	29	12	21	
Hmota celkem	0,09	0,44	1,14	1,64	2,58	5,79	6,84	14,39	26,82	31,01	40,15	46,51	57,19	67,26	70,63	62,81	46,70	40,81	48,16	23,07	45,46	
																						797,19
Dřevina	52	54	56	58	60	62	66	80	Tloušťková třída													Celkem
BK	1																					12
	2,15																					7,22
BO	3			1																		42
	5,64			2,35																		45,74
BR																						7
JR																						2,5
MD	1					2																2
	1,8		1,67			4,28																0,63
SM	7	12	4	9	8	2	3	1														18
	16,82	31,39	11,07	28,03	26,81	7,19	12,18	6,32														15,43
Stromy celkem	12	12	5	10	8	4	3	1														738
Hmota celkem	26,41	31,39	12,74	30,38	26,81	11,47	12,18	6,32														725,67
																						819
																						797,19