

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

## 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město  
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz) (dále jen „TDS“)

**Zhotovitel :** PROTECHSTAV s.r.o.  
Vinohradská 1113/78, 618 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 61968  
Zastoupený: MSc.Ing. Dušanem Smrčkem, BA, jednatelem  
IČO: 283 34 043  
DIČ: CZ28334043  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Tel. kontakt: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
ID datové schránky: ntuve65

## 2. Rozsah předmětu smlouvy

### 2.1. Rozsah předmětu smlouvy

#### 2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby:

**„Oprava bytů – Tučkova 38 byt č. 5, 15, 19 a 20 a Bayerova 7, byt č. 7“**

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 22.02.2022 předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
  - 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
  - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
  - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
  - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listky, daňové doklady)
  - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
  - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou \*.DWG, tak i \*.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru.
  - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,
  - 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či

zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště,**

- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb. Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**  
**Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505**  
**Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.**  
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho

zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

### 3. Termíny a místo plnění

#### 3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

#### 3.2. Termín dokončení

- 3.2.1. **Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 12 týdnů od předání staveniště.**

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžadají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení

prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

### 3.3. Místo plnění

#### 3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, bytový dům **Tučkova 924/38**, parc.č. 1652 k.ú. Veverí
- Brno, bytový dům **Bayerova 2867/7**, parc.č. 3083/6 k.ú. Město Brno

### 4.1. Výše sjednané ceny

- #### 4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

#### **Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:**

a) Tučkova 38, byt č. 5	532.959,31 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Tučkova 38, byt č. 15	429.192,49 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Tučkova 38, byt č. 19	609.562,31 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Tučkova 38, byt č. 20	551.647,94 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Bayerova 7, byt č. 7	682.746,36 Kč bez DPH (první snížená sazba)

<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2.806.108,41 Kč</b>
<b>DPH (první snížená sazba, 15%)</b>	<b>420.916,26 Kč</b>
<b>Celková cena díla vč. DPH</b>	<b>3.227.024,67 Kč</b>

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

- #### 4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.
- #### 4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.
- #### 4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.
- #### 4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

### 4.2. Podmínky pro změnu ceny

- #### 4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.

4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu \*.rts nebo \*.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

## **5. Platební podmínky**

### **5.1. Zálohy**

5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

### **5.2. Postup plateb**

5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.

5.2.2. Zhotovitel předloží TDS vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem stanoveným ve smlouvě. Objednatel (TDS) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu **a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy)**. Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran, uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)

Odběratel: Statutární město Brno  
Dominikánské náměstí 196/1  
602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce: Statutární město Brno  
Městská část Brno-střed  
Dominikánská 264/2  
601 69 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785

- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.

5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.

### 5.3. Zádržné (pozastávka)

- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
- 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
- 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
- 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.

### 5.4. Lhůty splatnosti

- 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
- 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
- 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.

### 5.5. Přenesení daňové povinnosti

- 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

### 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.



## 6. Staveniště

### 6.1. Předání a převzetí staveniště

6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Masarykova 6, Brno v 10:00hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

### 6.2. Vykližení staveniště

6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

### 6.3. Prohlídky bytů

6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

## 7. Stavební deník

### 7.1. Povinnost vést stavební deník

7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.

7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které

jsou předmětem zápisu.

- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
  - 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
  - 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
  - 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
  - 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.
  - 7.1.9. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.
- 7.2. Kontrolní dny
- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
  - 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken.
  - 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
  - 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
  - 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.
- 7.3. Dozor na stavbě
- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
  - 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).
  - 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě [redacted] číslo autorizace stavbyvedoucího [redacted]** V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
  - 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.

- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

## 8. Provádění díla a bezpečnost práce

### 8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz). V případě porušení povinností informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od 9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.
- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.

## 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
- 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
- 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
- 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (sut', trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
- 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
  1. odklizení hrubých nečistot
  2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
  3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
- 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.

## 8.3. Řízení stavby

1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů
2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní

zajištění výstavby.

6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

#### 8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
  - 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
  - 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
  - 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.
- #### 8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

## 9. Předání a převzetí díla

- 9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.
- 9.2. Protokol o předání a převzetí díla  
O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.
- 9.2.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní

dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

### **Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.**

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

9.2.3. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.

## **10. Záruka za jakost díla**

### **10.1. Odpovědnost za vady díla**

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

### **10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad**

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.
- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

## **11. Smluvní pokuty**

### **11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů**

- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je

povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
  - 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
  - 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
  - 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokutu ve výši 20.000,- Kč.
  - 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
  - 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
  - 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
  - 11.1.10 Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
  - 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
  - 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
  - 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
- 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel



udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.

#### 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti

V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.

#### 11.6. Další ujednání

11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.

11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatel nebo TDS do stavebního deníku.

Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

### **12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

#### 12.1. Vlastnictví díla

12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

#### 12.2. Nebezpečí škody na díle

12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

### **13. Pojištění díla**

#### 13.1. Pojištění zhotovitele

13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla.

13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

### **14. Vyšší moc**

#### 14.1. Definice vyšší moci

14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:

a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,

b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,

c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,

- d. nečinnost státních orgánů,
- e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

#### 14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

### 15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

### 16. Změna smlouvy

- 16.1. Forma změny smlouvy
  - 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
  - 16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

### 17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: [advokat@kklegal.cz](mailto:advokat@kklegal.cz).
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávány po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

## **18. Závěrečná ujednání**

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).
- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

## **19. Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 14.03.2022, usnesením RMČ/2022/154/31.

V Brně dne 24.03.2022

Za objednatele

V Brně dne 21.03.2022

Za zhotovitele

# Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
	dokumentace skut.provedení	x	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č. 1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba: 15%		
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 1		

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0026-2\_1 Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**  
**Dominikánská 2** DIČ: **CZ44992785**  
**60169 Brno**

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**  
**Vinohradská 1113/78** DIČ: **CZ28334043**  
**61800 Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			283 206,91
PSV			166 949,93
MON			77 802,47
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			5 000,00
<b>Celkem</b>			<b>532 959,31</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>532 959,31 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>79 943,90 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH 612 903,21 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>750,00</b>	<b>5 750,00</b>	<b>1</b>
00	Vedlejší a ostatní náklady	5 000,00	0,00	750,00	5 750,00	1
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0,00</b>		
<b>01</b>	<b>Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5</b>	<b>527 959,31</b>	<b>0,00</b>	<b>79 193,90</b>	<b>607 153,21</b>	<b>99</b>
01	ASŘ	295 384,13	0,00	44 307,62	339 691,75	55
02	ZTI, VZT	86 120,51	0,00	12 918,08	99 038,59	16
03	Ústřední topení	28 811,26	0,00	4 321,69	33 132,95	5
04	Elektroinstalace	117 643,41	0,00	17 646,51	135 289,92	22
Celkem za stavbu		532 959,31	0,00	79 943,90	612 903,21	100

Popis stavby: 0026-2\_1 - Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Popis rozpočtu: 02 - ZTI, VZT

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 03 - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 04 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 792,42	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			167 872,73	31
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 349,20	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			14 507,33	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			25 841,18	5
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			5 473,44	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 847,41	2
711	Izolace proti vodě	PSV			7 077,70	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 042,19	3
722	Vnitřní vodovod	PSV			30 864,05	6
723	Vnitřní plynovod	PSV			4 410,79	1
725	Zařizovací předměty	PSV			6 510,49	1
726	Předstěnové systémy	PSV			9 025,33	2
728	Vzduchotechnika	PSV			1 935,37	0
733	Rozvod potrubí	PSV			988,07	0
734	Armatury	PSV			9 208,12	2
735	Otopná tělesa	PSV			13 387,54	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			51 239,05	10
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 454,62	1

775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			324,79	0
776	Podlahy povlakové	PSV			7 909,72	1
783	Nátěry	PSV			4 572,10	1
M01.1	Dozbrojení elektroměrového rozvaděče RE1	MON			2 029,68	0
M01.2	Rozvaděč R5	MON			13 231,60	2
M02	Montážní materiál	MON			56 741,19	11
M30	Přidružené práce	MON			3 000,00	1
M41	Demontáže	MON			2 800,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			42 523,20	8
ON	Ostatní náklady	ON			5 000,00	1
Cena celkem					532 959,31	100



### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0026-2_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>5 000,00</b>		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00		RTS 22/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS 22/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
<b>Celkem</b>						<b>5 000,00</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-2_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 3</b>			<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>			<b>7 792,42</b>		
1	342255024RT1	Příčky z cihel a tvárnice nepálených příčky z příčekovek pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení WC : 0,75*2,6+0,83*2,60 U SPRCHY : 0,25*2,60	m2	4,75800	712,80	3 391,50	801-1	RTS 22 / I
2	342263420R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,5 m2 Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.	kus	1,00000	495,90	495,90	801-1	RTS 22 / I
3	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	3,83000	789,30	3 023,02	801-1	RTS 22 / I
4	553476576R	Dvířka revizní použití: stavební otvor, šachta, pod obklad; funkce: klasické; materiál: hliník; počet křídel: 1; šířka = 400 mm; výška = 400 mm; barva: rám šedý, deska světle zelená	kus	1,00000	882,00	882,00	SPCM	RTS 22 / I
<b>Díl: 61</b>			<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>			<b>136 409,57</b>		
5	602016193R00	Omítky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová po jednotlivých vrstvách	m2	225,55120	64,80	14 615,72	801-1	RTS 22 / I
6	611473112R00	Omítky vnitřní stropů ze suchých směsí stropů rovných štukové vápenocementové, strojně nebo ručně nanášené, s pomocným lešením, kompletní souvrství 5.01 : 7,5 5.04 : 17,04 5.05 : 14,94 5.06 : 12,62	m2	52,10000	580,50	30 244,05	801-1	RTS 22 / I
7	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění 5.01 : (3,55-1,85+1,12-0,8+0,6+0,55+0,65-0,65+0,75+0,08+0,75+0,5+1,1+0,4+2,3)*2,6 5.04 : (4,16+4,16+4,05+4,05)*2,6 5.05 : (3,5+3,5+4,16+4,16)*2,6 5.06 : ((3,5+3,5+3,55+3,55)*2,6)-(1,85*1,97)-(2,85*0,6)	m2	137,35950	420,30	57 732,20	801-1	RTS 22 / I
8	612425931R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění 5.01 : (3,55-1,85+1,12-0,8+0,6+0,55+0,65-0,65+0,75+0,08+0,75+0,5+1,1+0,4+2,3)*2,6 5.04 : (4,16+4,16+4,05+4,05)*2,6 5.05 : (3,5+3,5+4,16+4,16)*2,6 5.06 : ((3,5+3,5+3,55+3,55)*2,6)-(1,85*1,97)-(2,85*0,6)	m2	1,15800	646,20	748,30	801-4	RTS 22 / I
9	612481211RT7	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodatkem síťoviny a stěrkového tmelu 5.01 : (3,55-1,85+1,12-0,8+0,6+0,55+0,65-0,65+0,75+0,08+0,75+0,5+1,1+0,4+2,3)*2,6 5.04 : (4,16+4,16+4,05+4,05)*2,6 5.05 : (3,5+3,5+4,16+4,16)*2,6 5.06 : ((3,5+3,5+3,55+3,55)*2,6)-(1,85*1,97)-(2,85*0,6)	m2	137,35950	240,75	33 069,30	801-1	RTS 22 / I
<b>Díl: 94</b>			<b>Lešení a stavební výtahy</b>			<b>7 349,20</b>		
10	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m 5.01 : 7,5 5.03 : 3,83 5.04 : 17,04 5.05 : 14,94 5.06 : 12,62	m2	55,93000	131,40	7 349,20	800-3	RTS 22 / I
<b>Díl: 95</b>			<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>			<b>14 507,33</b>		
11	952901114R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží přes 4 m 55,93 1,885*1,4 1,9*1,4*3 1,85*2,6*2 5.06 : (2,85+0,65)*0,6*2	m2	80,36900	131,85	10 596,65	801-1	RTS 22 / I
12	954312202R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí dvoustanné od 200x200 mm do 500x500 mm, deskami protipožárními tl. 12,5 mm včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení nejmenno) a případné přebroušení. společná chodba domu : 3,8	m	3,80000	858,60	3 262,68	801-1	RTS 22 / I
13	R01	Pročištění komínového průduchu VZT	soubor	1,00000	648,00	648,00		Vlastní
<b>Díl: 96</b>			<b>Bourání konstrukcí</b>			<b>13 016,36</b>		
14	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 5.06 : 12,44 5.02 : 1,18 5.01 : 5,97	m2	21,97000	62,55	1 374,22	801-3	RTS 22 / I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-2_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		5.03 : 2,38		2,38000				
15	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	6,00000	16,29	97,74	801-3	RTS 22/ I
16	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,85650	369,45	1 055,33	801-3	RTS 22/ I
		5.02 : 0,65*1,97		1,28050				
		5.06 : 0,80*1,97		1,57600				
17	971033621R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 100 mm  základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m2	10,66000	126,00	1 343,16	801-3	RTS 22/ I
		5.02/5.03 : 1,50*2,60+0,75*2,6		5,85000				
		5.06 : 1,15*2,6		2,99000				
		5.01 : 0,7*2,6		1,82000				
18	978011211R00	Odstranění štukové vrstvy z omítek vnitřních stropů vnitřních,	m2	51,92000	43,38	2 252,29	801-3	RTS 22/ I
		5.01 : 7,5		7,50000				
		5.04 : 17,04		17,04000				
		5.05 : 14,94		14,94000				
		5.06 : 12,44		12,44000				
19	978013211R00	Odstranění štukové vrstvy z omítek vnitřních stěn vnitřních,	m2	137,35950	34,29	4 710,06	801-3	RTS 22/ I
		5.01 : (3,55-1,85+1,12-0,8+0,6+0,55+0,65-0,65+0,75+0,08+0,75+0,5+1,1+0,4+2,3)*2,6		23,53000				
		5.04 : (4,16+4,16+4,05+4,05)*2,6		42,69000				
		5.05 : (3,5+3,5+4,16+4,16)*2,6		39,83000				
		5.06 : ((3,5+3,5+3,55+3,55)*2,6)-(1,85*1,97)-(2,85*0,6)		31,31000				
20	978059511R00	Odkvání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2  včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, SOKLIKŮ :	m2	1,57400	247,50	389,57	801-3	RTS 22/ I
		5.02 : (2*(0,80+1,57)-0,70)*0,10		0,40000				
		5.01 : (3,55+3,55+0,7+0,7+2,85+2,85+0,6+0,6-0,8-0,8-0,65-0,65)*0,10		1,17000				
21	978059531R00	Odkvání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2  včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,	m2	16,68050	107,55	1 793,99	801-3	RTS 22/ I
		5.06 : (2,1+1,5)*1,5		5,40000				
		5.03 : ((1,72+1,4+1,72+1,4)*1,5)+(0,26*0,5)+((0,26+0,26+0,5))*0,5		10,00000				
		0,65*1,97		1,28000				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>10 251,50</b>		
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	9,42927	1 087,20	10 251,50	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>7 077,70</b>		
23	711212111R00	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky 5.03 : (0,65+1,72+0,9+0,5+0,83+1,57+0,75+0,3+0,1+0,6)*2,6	m2	20,59200	68,04	1 401,08	800-711	RTS 22/ I
				20,59000				
24	711212001RT1	Izolace proti vodě nátěr hydroizolační proti vlhkosti 5.03 : (0,65+1,72+0,9+0,5+0,83+1,57+0,75+0,3+0,1+0,6)*2,6	m2	20,59200	246,60	5 077,99	800-711	RTS 22/ I
				20,59000				
25	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna 5.03 : 0,65+0,8+1,5+0,5+0,83	m	4,28000	132,30	566,24	800-711	RTS 22/ I
				4,28000				
26	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svísele do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,03185	1 017,00	32,39	800-711	RTS 22/ I
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>51 239,05</b>		
27	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevřených , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm 04/P : 2 05/P : 1	kus	3,00000	619,20	1 857,60	800-766	RTS 22/ I
				2,00000				
				1,00000				
28	766-03-02-P	M+D Dveře protipožární vchod. bytové jednokř. plné 80/197 EI30 vč. D+M prahu, kukátka, kování, zámeček, stávající zárubně, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	13 000,00	13 000,00		Vlastní
29	766-03-03-P	Repase dveří vnitř. jednokř. plné 65/197 vč. D+M prahu, kování, zámeček do stávající zárubně, nátěr, zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	6 640,00	6 640,00		Vlastní
30	766-03-04-PL	Repase dveří vnitř. jednokř. 80/197 vč. D+M prahu, nové zasklení, kování, zámeček do stávající zárubně, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	2,00000	7 150,00	14 300,00		Vlastní
31	766-04-05posuv	D+M Dveře posuvné na stěnu, atyp 2x975x2600, plné, CPL lamin dekor dřevo, pojezd -viz. výpis prvků dveře 05 : 2*0,975*2,6	m2	5,07000	2 900,00	14 703,00		Vlastní
				5,07000				
32	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,00000	405,45	405,45	800-766	RTS 22/ I
33	766825811R00	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	2,00000	166,50	333,00	800-766	RTS 22/ I
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>2 055,60</b>		
34	767612915R00	Oprava a údržba oken seřízení dřevěného okna	kus	4,00000	513,90	2 055,60	800-767	RTS 22/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-2_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
		okno 01 : 4		4,0000					
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>					<b>324,79</b>		
35	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	29,34000	11,07	324,79	800-775	RTS 22/ I	
		5.04 : 4,16+4,16+4,05+4,05-0,8-0,8		14,82000					
		5.05 : 3,5+3,5+4,16+4,16-0,8		14,52000					
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>					<b>7 909,72</b>		
36	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	23,95000	70,96	1 699,49	800-775	RTS 22/ I	
		položky neobsahují žádný materiál							
		5.01 : 7,5		7,50000					
		5.03 : 3,83		3,83000					
		5.06 : 12,62		12,62000					
37	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiéř; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm	kg	349,67000	17,11	5 982,85	SPCM	RTS 22/ I	
		jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití							
		tloušťka vrstvy 2 - 15 mm							
		pevnost v tlaku 25 MPa							
		pevnost v tahu za ohybu 6 MPa							
		pochůznost do 6 hod							
		5.01 : 7,5		7,50000					
		5.03 : 3,83		3,83000					
		5.06 : 12,62		12,62000					
		Koeficient : 1,7*8		325,72000					
38	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	t	0,44372	512,43	227,38	800-775	RTS 22/ I	
		vodorovně do 50 m							
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>37 450,89</b>		
39	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	9,36134	337,05	3 155,24	801-3	RTS 22/ I	
40	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	37,44537	212,85	7 970,25	801-3	RTS 22/ I	
41	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	9,36134	219,60	2 055,75	801-3	RTS 22/ I	
42	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	252,75623	15,39	3 889,92	801-3	RTS 22/ I	
43	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	9,36134	307,35	2 877,21	801-3	RTS 22/ I	
44	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	37,44536	34,29	1 284,00	801-3	RTS 22/ I	
		9,36134*4		37,44536					
45	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	9,36134	1 732,50	16 218,52	801-3	RTS 22/ I	
<b>Celkem</b>						<b>295 384,13</b>			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-2_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>8 079,34</b>		
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy, 21,5+5	m	26,50000	110,70	2 933,55	801-4	RTS 22/ I
					26,50000			
2	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	7,00000	213,30	1 493,10	801-4	RTS 22/ I
3	612423531RT2	Omitka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 0,1*26,05 0,1*7	m2	3,30500	1 105,20	3 652,69	801-4	RTS 22/ I
					2,61000 0,70000			
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>4 027,95</b>		
4	974031132R00	Vysekáni rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 5	m	5,00000	104,40	522,00	801-3	RTS 22/ I
					5,00000			
5	974031133R00	Vysekáni rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 7+1,5+3+2+2+2+2 2	m	21,50000	113,40	2 438,10	801-3	RTS 22/ I
					19,50000 2,00000			
6	974031154R00	Vysekáni rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 7	m	7,00000	152,55	1 067,85	801-3	RTS 22/ I
					7,00000			
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>602,72</b>		
7	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,55438	1 087,20	602,72	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>16 042,19</b>		
8	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100 odpadního nebo dešťového, stoupačky : 3,3+3,3 kuchyň : 1,5 koupelna, wc : 5	m	13,10000	160,55	2 103,21	800-721	RTS 22/ I
					6,60000 1,50000 5,00000			
9	721140933R00	Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 70 S2 : 2	kus	2,00000	540,55	1 081,10	800-721	RTS 22/ I
					2,00000			
10	721140935R00	Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 100 S1 : 2	kus	2,00000	687,30	1 374,60	800-721	RTS 22/ I
					2,00000			
11	721171239R00	Tvarovka k připojení závěsného WC potrubí polyetylenové, vnější průměr D 90/110 mm včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	kus	1,00000	1 500,05	1 500,05	800-721	RTS 22/ I
12	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	1,00000	283,58	283,58	800-721	RTS 22/ I
13	721176102R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,50000	257,45	643,63	800-721	RTS 22/ I
14	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,00000	285,00	570,00	800-721	RTS 22/ I
15	721176104R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	3,00000	372,40	1 117,20	800-721	RTS 22/ I
16	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	0,50000	904,40	452,20	800-721	RTS 22/ I
17	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. S2 : 3,3	m	3,30000	643,15	2 122,40	800-721	RTS 22/ I
					3,30000			
18	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. S1 : 3,3	m	3,30000	726,75	2 398,28	800-721	RTS 22/ I
					3,30000			
19	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	72,96	72,96	800-721	RTS 22/ I
20	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	77,43	154,86	800-721	RTS 22/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-2_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Gen. soustava / platnost
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
21	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	85,79	85,79	800-721	RTS 22/ I
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
22	721194107R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	104,03	104,03	800-721	RTS 22/ I
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
23	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	127,78	127,78	800-721	RTS 22/ I
		vyvedení a upevnění odpadních výpustek,						
24	721273150RT1	Ventilační hlavice D 50, 75, 110 mm, přívzdušňovací ventily D 50/75/110 mm s dvojitou izolační stěnou, s masivní pryžovou membránou, s odnímatelnou mřížkou proti hmyzu a pro čištění, mat. , včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 460,15	1 460,15	800-721	RTS 22/ I
		dodávky materiálu						
25	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	15,60000	24,32	379,39	800-721	RTS 22/ I
		1+2,5+2+3+0,5+3,3+3,3		15,60000				
26	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	t	0,01463	750,50	10,98	800-721	RTS 22/ I
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu						
<b>Díl: 722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>					<b>30 864,05</b>		
27	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	15,00000	67,17	1 007,55	800-721	RTS 22/ I
		15		15,00000				
28	722130901R00	Opravy vodovodního potrubí závitového zazátkování vývodu,	kus	2,00000	32,02	64,04	800-721	RTS 22/ I
29	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	29,04000	338,20	9 821,33	800-721	RTS 22/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		26,4*1,1		29,04000				
30	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	11,00000	413,25	4 545,75	800-721	RTS 22/ I
		včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		10*1,1		11,00000				
31	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm	m	8,00000	79,52	636,16	800-721	RTS 22/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
32	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	21,04000	84,17	1 770,94	800-721	RTS 22/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
33	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	11,00000	87,02	957,22	800-721	RTS 22/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.						
34	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	15,00000	27,93	418,95	800-721	RTS 22/ I
35	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	223,73	2 013,57	800-721	RTS 22/ I
36	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	pár	3,00000	461,70	1 385,10	800-721	RTS 22/ I
		Včetně vyvedení a upevnění výpustek.						
37	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů, G 3/4"	kus	2,00000	24,13	48,26	800-721	RTS 22/ I
38	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	389,98	1 559,92	800-721	RTS 22/ I
39	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	4,00000	24,13	96,52	800-721	RTS 22/ I
40	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	2,00000	322,53	645,06	800-721	RTS 22/ I
41	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	40,04000	14,54	582,18	800-721	RTS 22/ I
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		29,04+11		40,04000				
42	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	40,04000	32,21	1 289,69	800-721	RTS 22/ I
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
		29,04+11		40,04000				
43	02	Rozebírání vody	ks	1,00000	1 425,00	1 425,00		Vlastní
44	38821201R	vodoměr bytový s modulár.počítadlem; závitový; teplota vody do 30 °C; jmen. průtok 1,50 m3/hod; PN 16,0; montážní poloha vodorovná, svislá; stavební délka 110 mm	kus	1,00000	1 235,00	1 235,00	SPCM	RTS 22/ I
45	38821202R	vodoměr bytový s modulár.počítadlem; závitový; teplota vody do 90 °C; jmen. průtok 1,50 m3/hod; PN 16,0; montážní poloha vodorovná, svislá; stavební délka 110 mm	kus	1,00000	1 235,00	1 235,00	SPCM	RTS 22/ I
46	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,18539	684,00	126,81	800-721	RTS 22/ I
		vodorovně do 50 m						
<b>Díl: 723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>					<b>4 410,79</b>		
47	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	34,58	69,16	800-721	RTS 22/ I
48	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00000	30,59	30,59	800-721	RTS 22/ I
49	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	260,78	260,78	800-721	RTS 22/ I
50	723235512R00	Kohout kulový s protipožární armaturou, mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 294,85	1 294,85	800-721	RTS 22/ I
51	R01	Revize plynu	soubor	1,00000	2 755,00	2 755,00		Vlastní
52	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m	t	0,00060	686,85	0,41	800-721	RTS 22/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-2_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		vodorovně do 50 m						
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>6 510,49</b>		
53	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	180,50	180,50	800-721	RTS 22/ I
54	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	148,20	148,20	800-721	RTS 22/ I
55	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	167,68	167,68	800-721	RTS 22/ I
56	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	1,00000	180,50	180,50	800-721	RTS 22/ I
57	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	120,18	120,18	800-721	RTS 22/ I
58	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	1,00000	44,27	44,27	800-721	RTS 22/ I
59	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	84,27	252,81	800-721	RTS 22/ I
60	725 R05	Ekologická likvidace stávajícího sporáku	soubor	1,00000	617,50	617,50		Vlastní
61	725810402R00	Ventily ventil uzavírací pro do rozvodu vytápění a sanity; kulový, těleso mosaz.rohový, bez přípojovací trubičky, DN 10 mm	soubor	5,00000	234,65	1 173,25	800-721	RTS 22/ I
62	725814122R00	Ventily Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	247,95	495,90	800-721	RTS 22/ I
63	725860180R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	901,55	1 803,10	800-721	RTS 22/ I
64	725860251R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty umyvadlová, chromovaný kov, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	950,00	950,00	800-721	RTS 22/ I
65	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	303,05	303,05	800-721	RTS 22/ I
		za kuch. linku : 1			1,00000			
66	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,09465	777,10	73,55	800-721	RTS 22/ I
<b>Díl:</b>	<b>726</b>	<b>Předstěnové systémy</b>				<b>9 025,33</b>		
67	726211121R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, včetně soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 595,25	7 595,25	800-721	RTS 22/ I
		Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.						
68	28696756R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; pro 2 množství splachování; ovládací síla do 10,0 N; barva alpská bílá	kus	1,00000	1 422,15	1 422,15	SPCM	RTS 22/ I
69	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00937	846,45	7,93	800-721	RTS 22/ I
<b>Díl:</b>	<b>728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>				<b>1 935,37</b>		
70	728115112R00	Montáž kruhového ohebného potrubí neizolovaného z Al laminátových hadic nebo z Al fólie, do průměru d 200 mm	m	1,00000	149,40	149,40	800-728	RTS 22/ I
71	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	230,40	230,40	800-728	RTS 22/ I
72	429148043R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 125 mm; s automat.žaluzií, kulíč.k.ložisky, bez zpětné klapky, s čas.doběhem 2-30 min; výkon 30 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 232 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24	kus	1,00000	1 061,10	1 061,10	SPCM	RTS 22/ I
		průtok vzduchu 232 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24						
73	42981789R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvourvrstvá; rozměr d = 100, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	1,00000	39,06	39,06	SPCM	RTS 22/ I
74	42981798R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvourvrstvá; rozměr d = 125, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	1,00000	50,40	50,40	SPCM	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 1,00000			1,00000			
75	429853251R	spojky k potrubí z plastu; zpětná klapka pr.120 mm; pro plastové vzduchovody nebo hliník. hadice, vkládá se do potrubí stejného průměru, motýlové provedení pro montáž do vodorovného potrubí	kus	1,00000	399,60	399,60	SPCM	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 1,00000			1,00000			
76	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00164	3 298,50	5,41	800-728	RTS 22/ I
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>1 399,02</b>		
77	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg kotvící a závěsový materiál : 8,5	kg	8,50000	164,50	1 398,25	800-767	RTS 22/ I
					8,50000			
78	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00051	1 515,00	0,77	800-767	RTS 22/ I
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>3 223,26</b>		
79	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,83430	337,05	281,20	801-3	RTS 22/ I
80	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,33721	212,85	710,33	801-3	RTS 22/ I
81	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,83430	219,60	183,21	801-3	RTS 22/ I
82	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	22,52615	15,39	346,68	801-3	RTS 22/ I
83	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,83430	307,35	256,42	801-3	RTS 22/ I
84	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,83430	1 732,50	1 445,42	801-3	RTS 22/ I
<b>Celkem</b>						<b>86 120,51</b>		

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-2_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5
R:	03	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cent. soustava / platnost	
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>						<b>988,07</b>	
1	733161922R00	Oprava rozvodu potrubí z měděných trubek vsazení odbočky do stávajícího měděného potrubí včetně T-kusu, D 15 mm	kus	2,00000	163,40	326,80	800-731	RTS 22/ I	
2	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	1,00000	382,38	382,38	800-731	RTS 22/ I	
3	733167001R00	Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15 mm, tloušťka stěny 1 mm	kus	2,00000	129,68	259,36	800-731	RTS 22/ I	
4	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	2,00000	9,12	18,24	800-731	RTS 22/ I	
5	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,00090	1 433,55	1,29	800-731	RTS 22/ I	
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>						<b>9 208,12</b>	
6	734226212R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnější závit, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	578,55	2 314,20	800-731	RTS 22/ I	
7	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	371,93	1 487,72	800-731	RTS 22/ I	
8	734266222R00	Šroubení uzavíratelné radiátorové regulační s vypouštěním, přímé, bronzové, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	383,80	1 535,20	800-731	RTS 22/ I	
9	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexní vyzkoušení	h	8,00000	483,55	3 868,40	Prav.M	RTS 22/ I	
10	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00240	1 083,00	2,60	800-731	RTS 22/ I	
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>						<b>13 387,54</b>	
11	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	4,00000	132,05	528,20	800-731	RTS 22/ I	
12	735110912R00	Opravy otopných těles článkových litinových rozpojení otopného tělesa teplovodního 12+16+11	kus	39,00000	114,95	4 483,05	800-731	RTS 22/ I	
					39,00000				
13	735121810R00	Demontáž radiátorů ocelových článkových 0,31*12 0,31*17 0,31*13 0,31*8	m2	15,50000	36,96	572,88	800-731	RTS 22/ I	
					3,72000				
					5,27000				
					4,03000				
					2,48000				
14	735171331R00	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní středové připojení s roztečí 50 mm, výška 1500 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 20 mm, objem tělesa 6,9 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 918,75	3 918,75	800-731	RTS 22/ I	
15	735191905R00	Ostatní opravy otopných těles odzdušnění otopných těles	kus	4,00000	27,93	111,72	800-731	RTS 22/ I	
16	735192912R00	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových ocelových 0,31*12 0,31*17 0,31*13	m2	13,02000	18,43	239,96	800-731	RTS 22/ I	
					3,72000				
					5,27000				
					4,03000				
17	R3	Demontáž a opětovná montáž poměrového měřidla na OT včetně zaplombování	soubor	4,00000	522,50	2 090,00		Vlastní	
18	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	64,00000	22,27	1 425,28	Prav.M	RTS 22/ I	
19	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,01444	1 225,50	17,70	800-731	RTS 22/ I	
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>						<b>4 572,10</b>	
20	783322320R00	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, dvojnásobné s 2 x emailováním 0,31*12 0,31*17 0,31*13	m2	13,02000	234,45	3 052,54	800-783	RTS 22/ I	
					3,72000				
					5,27000				
					4,03000				
21	783401811R00	Odstranění starých nátěrů z potrubí a armatur potrubí, do DN 50 mm 2,6*8 4*1,5	m	26,80000	3,69	98,89	800-783	RTS 22/ I	
					20,80000				
					6,00000				
22	783424240R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, jednonásobné s 1x emailováním a základním nátěrem na vzduchu schnoucí 2,6*8 4*1,5	m	26,80000	53,01	1 420,67	800-783	RTS 22/ I	
					20,80000				
					6,00000				
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>655,43</b>	
23	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,16383	337,05	55,22	801-3	RTS 22/ I	
24	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,65534	212,85	139,49	801-3	RTS 22/ I	
25	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,16383	219,60	35,98	801-3	RTS 22/ I	
26	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každé další 1 km	t	4,42355	15,39	68,08	801-3	RTS 22/ I	
27	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,16383	307,35	50,35	801-3	RTS 22/ I	
28	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 0,16383*4	t	0,65532	34,29	22,47	801-3	RTS 22/ I	
					0,65532				
29	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,16383	1 732,50	283,84	801-3	RTS 22/ I	
<b>Celkem</b>							<b>28 811,26</b>		



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-2_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cent. soustava / platnost
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>23 383,82</b>		
1	612423531RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 0,1*(30+180) 0,1*(0,35+0,44+0,35+0,44)	m2	21,15800	1 105,20	23 383,82	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>8 796,87</b>		
2	974082113R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	30,00000	41,85	1 255,50	801-3	RTS 22/ I
3	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	180,00000	40,50	7 290,00	801-3	RTS 22/ I
4	971033121R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném vrtání otvorů ve zdivu z jakýchkoliv cihel pálených průměru do 30 mm, do hloubky 150 mm základovým nebo nadzákladovým, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	1,00000	16,47	16,47	801-3	RTS 22/ I
5	973031334R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	1,00000	234,90	234,90	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 97 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>5 473,44</b>		
6	974054208R00	Vyvrtní kapes pro krabice ve zdivu cihelném průměr do 80 mm	kus	88,00000	61,38	5 401,44	801-3	RTS 22/ I
7	974054215R00	Vyvrtní kapes pro krabice ve zdivu cihelném průměr od 81 mm do 150 mm	kus	1,00000	72,00	72,00	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>993,19</b>		
8	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, obořů 801, 803, 811 a 812	t	0,91353	1 087,20	993,19	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>1 193,62</b>		
9	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,30895	337,05	104,13	801-3	RTS 22/ I
10	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	1,23580	212,85	263,04	801-3	RTS 22/ I
11	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,30895	219,60	67,85	801-3	RTS 22/ I
12	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	8,34165	15,39	128,38	801-3	RTS 22/ I
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,30895	307,35	94,96	801-3	RTS 22/ I
14	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,30895	1 732,50	535,26	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: M01.1 Dozbrojení elektroměrového rozvaděče RE1</b>						<b>2 029,68</b>		
15	01.1EM01	D - Jistič jednopólový 25/1/B, 25A	ks	1,00000	367,18	367,18		Vlastní
16	01.1EM02	D - Drobný montážní materiál	soubor	1,00000	237,50	237,50		Vlastní
17	01.1EM03	M - Osazení přístrojů do rozvaděče včetně prodrátování	soubor	1,00000	1 425,00	1 425,00		Vlastní
<b>Díl: M01.2 Rozvaděč R5</b>						<b>13 231,60</b>		
18	01.2EM01	D+M Zapuštěná rozvodnice 24 modulů, IP41	kpl	1,00000	2 280,00	2 280,00		Vlastní
19	01.2EM02	D - Jednopólový vypínač 32A/230V	ks	1,00000	432,25	432,25		Vlastní
20	01.2EM03	D - Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/1+N/0,03, B 10A, 30mA	ks	2,00000	1 860,10	3 720,20		Vlastní
21	01.2EM04	D - Proudový chránič 40A/2/0,03A, 40A	ks	1,00000	1 146,65	1 146,65		Vlastní
22	01.2EM05	D - Jistič jednopólový 16/1/B, 16A	ks	8,00000	308,75	2 470,00		Vlastní
23	01.2EM06	D - Drobný montážní materiál	soubor	1,00000	427,50	427,50		Vlastní
24	01.2EM07	M - Osazení přístrojů do rozvaděče včetně prodrátování	soubor	1,00000	2 755,00	2 755,00		Vlastní
<b>Díl: M02 Montážní materiál</b>						<b>56 741,19</b>		
25	02EM01	D+M - Kabel s měděným jádrem CYKY-J 5x6	m	18,00000	157,23	2 830,14		Vlastní
26	02EM02	D+M Kabel CYKY-O 2x1,5	m	10,00000	48,26	482,60		Vlastní
27	02EM03	D+M Kabel CYKY-O 3x1,5	m	23,00000	49,40	1 136,20		Vlastní
28	02EM04	D+M Kabel CYKY-J 3x1,5	m	90,00000	52,82	4 753,80		Vlastní
29	02EM05	D+M Kabel CYKY-O 4x1,5	m	3,00000	61,37	184,11		Vlastní
30	02EM06	D+M Kabel CYKY-J 3x2,5	m	175,00000	64,89	11 355,75		Vlastní
31	02EM07	D+M Kabel CYKY-J 5x1,5	m	5,00000	65,08	325,40		Vlastní
32	02EM08	D+M Kabel CYKY-J 5x2,5	m	12,00000	85,88	1 030,56		Vlastní
33	02EM09	D+M Vodič CY6z/z	m	10,00000	67,36	673,60		Vlastní
34	02EM10	D+M - Kabel síťový datový UTP Cat.5e (6), 4x2x0,5mm	m	60,00000	38,00	2 280,00		Vlastní
35	02EM11	D+M - Koaxiální kabel	m	37,00000	45,98	1 701,26		Vlastní
36	02EM12	D+M Trubka PVC ohebná P20 s protahovacím drátem	m	90,00000	44,18	3 976,20		Vlastní
37	02EM13	D+M Zásuvka polozap. 10/16A, 250V 2P+Z, IP20, bílá	ks	13,00000	215,65	2 803,45		Vlastní
38	02EM14	D+M Dvojzásuvka polozap. 10/16A, 250V 2P+Z, IP20, bílá	ks	14,00000	256,98	3 597,72		Vlastní
39	02EM15	D+M Rámeček jednonásobný, bílý	ks	19,00000	34,01	646,19		Vlastní
40	02EM16	D+M Vodorovný rámeček dvounásobný, bílý	ks	1,00000	52,54	52,54		Vlastní
41	02EM17	D+M Svislý rámeček dvounásobný, bílý	ks	2,00000	52,54	105,08		Vlastní
42	02EM18	D+M Vodorovný rámeček trojnásobný, bílý	ks	1,00000	75,24	75,24		Vlastní
43	02EM19	D+M 1 pól. vyp. polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 1), IP20, bílý	ks	3,00000	214,70	644,10		Vlastní
44	02EM20	D+M Sériový přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 5), IP20, bílý	ks	3,00000	207,58	622,74		Vlastní
45	02EM21	D+M Střídavý přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 6), IP20, bílý	ks	2,00000	159,60	319,20		Vlastní

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-2_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5 (55,93 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.5
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
46	02EM22	D+M Křížový přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 7), IP20, bílý	ks	1,00000	238,93	238,93		Vlastní
47	02EM23	D+M Ovladač 1/0 polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 1/0), IP20, bílý	ks	1,00000	214,70	214,70		Vlastní
48	02EM24	D+M Elektroinstalační krabice jednonásobná odbočná pod omítku	ks	42,00000	86,93	3 651,06		Vlastní
49	02EM25	D+M Elektroinstalační krabice jednonásobná přístrojová pod omítku	ks	28,00000	75,81	2 122,68		Vlastní
50	02EM26	D+M Elektroinstalační krabice dvou násobná přístrojová pod omítku	ks	6,00000	94,62	567,72		Vlastní
51	02EM27	D+M Elektroinstalační krabice třínásobná přístrojová pod omítku	ks	2,00000	107,83	215,66		Vlastní
52	02EM28	D+M Víčko pro odbočnou krabici	ks	42,00000	10,17	427,14		Vlastní
53	02EM29	D+M Elektroinstalační lišta 40/40 vč. uchycení	m	10,00000	125,31	1 253,10		Vlastní
54	02EM30	D+M Datová zásuvka 1xRJ45 polozapuštěná	ks	3,00000	338,11	1 014,33		Vlastní
55	02EM31	D+M Kombinovaná zásuvka TV + 1x RJ45, polozapuštěná	ks	2,00000	413,25	826,50		Vlastní
56	02EM32	D+M Domácí telefon	ks	1,00000	617,50	617,50		Vlastní
57	02EM33	D+M Elektroinstalační krabice v.152 x š.152 x hl.68 pod omítku + víko	ks	1,00000	245,58	245,58		Vlastní
58	02EM34	D+M Požární hlásič -autonomní detektor kouře	ks	1,00000	522,50	522,50		Vlastní
59	02EM35	D+M Časové relé pro doběh ventilátoru do krabice	ks	1,00000	588,05	588,05		Vlastní
60	02EM36	D+M Svorky WAGO na propojení vodičů v krabici	kpl	1,00000	237,50	237,50		Vlastní
61	02EM37	D+M Pospojování	kpl	1,00000	342,00	342,00		Vlastní
62	02EM38	M Ukončení kabelu v rozvaděči do 3x1,5 mm2	ks	3,00000	24,42	73,26		Vlastní
63	02EM39	M Ukončení kabelu v rozvaděči do 3x2,5 mm2	ks	7,00000	24,42	170,94		Vlastní
64	02EM40	M - Ukončení kabelů v rozvaděči do 5x6 mm2	ks	2,00000	28,98	57,96		Vlastní
65	02EM41	D+M Drobný elektroinstalační materiál	ks	1,00000	1 140,00	1 140,00		Vlastní
66	02EM42	M Připojení ventilátoru	ks	1,00000	243,20	243,20		Vlastní
67	02EM43	M Prostup stropem vč. protipožární ucpávky	ks	1,00000	2 375,00	2 375,00		Vlastní
<b>Díl: M30 Přidružené práce</b>						<b>3 000,00</b>		
68	30EM01	Provedení požadovaných měření a následné zpracování výchozí revize el. zařízení	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
<b>Díl: M41 Demontáže</b>						<b>2 800,00</b>		
69	41EM01	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	8,00000	350,00	2 800,00		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>117 643,41</b>		

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0026-3\_1** **Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed** IČO: **44992785**  
**Dominikánská 2** DIČ: **CZ44992785**  
**60169 Brno**

Zhotovitel: **PROTECHSTAV, s.r.o.** IČO: **28334043**  
**Vinohradská 1113/78** DIČ: **CZ28334043**  
**61800 Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	205 425,12
PSV	184 066,56
MON	34 700,81
Vedlejší náklady	5 000,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>429 192,49</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>429 192,49 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>64 378,87 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

**Cena celkem s DPH **493 571,36 CZK****

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Za zhotovitele Za objednatele

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>750,00</b>	<b>5 750,00</b>	<b>1</b>

00	Vedlejší a ostatní náklady	5 000,00	0,00	750,00	5 750,00	1
<b>Stavební objekt</b>				<b>0,00</b>		
<b>01</b>	<b>Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15</b>	<b>424 192,49</b>	<b>0,00</b>	<b>63 628,87</b>	<b>487 821,36</b>	<b>99</b>
01	ASŘ	257 032,59	0,00	38 554,89	295 587,48	60
02	ZTI, VZT	96 262,89	0,00	14 439,43	110 702,32	22
03	Ústřední topení	28 247,54	0,00	4 237,13	32 484,67	7
04	Elektroinstalace	42 649,47	0,00	6 397,42	49 046,89	10
Celkem za stavbu		429 192,49	0,00	64 378,87	493 571,36	100

Popis stavby: 0026-3\_1 - Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Popis rozpočtu: 02 - ZTI, VZT

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 03 - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 04 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 340,83	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			134 920,10	31
64	Výplně otvorů	HSV			3 337,20	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 069,27	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			17 834,77	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			10 986,35	3
97	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			1 227,60	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 464,67	1
711	Izolace proti vodě	PSV			7 760,93	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 497,65	4

722	Vnitřní vodovod	PSV			38 355,67	9
723	Vnitřní plynovod	PSV			4 091,45	1
725	Zařizovací předměty	PSV			5 892,99	1
726	Předstěnové systémy	PSV			9 025,33	2
728	Vzduchotechnika	PSV			1 935,37	0
733	Rozvod potrubí	PSV			986,82	0
734	Armatury	PSV			9 731,46	2
735	Otopná tělesa	PSV			12 749,76	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			51 366,50	12
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 112,02	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			316,60	0
776	Podlahy povlakové	PSV			10 157,52	2
783	Nátěry	PSV			4 281,38	1
784	Malby	PSV			7 805,11	2
M01.3	Rozvaděč R15	MON			13 231,60	3
M02	Montážní materiál	MON			17 389,21	4
M30	Přidružené práce	MON			3 000,00	1
M41	Demontáže	MON			1 080,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			18 244,33	4
VN	Vedlejší náklady	VN			5 000,00	1
Cena celkem					429 192,49	100

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>5 000,00</b>		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 22/ I

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

<b>Celkem</b>	<b>5 000,00</b>
---------------	-----------------

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>			<b>8 340,83</b>			
	1	342263420R00 Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,5 m2 <i>Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.</i>	kus	1,00000	495,90	495,90	801-1	RTS 22/ I
	2	342255024RT1 Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení <i>WC : 0,79*2,6+0,89*2,60</i> <i>U SPRCHY : 0,25*2,60</i>	m2	5,01800	712,80	3 576,83	801-1	RTS 22/ I
	3	342264051RT3 Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace <i>15.03 : 4,29</i>	m2	4,29000	789,30	3 386,10	801-1	RTS 22/ I
	4	553476576R Dvířka revizní použití: stavební otvor, šachta, pod obklad; funkce: klasické; materiál: hliník; počet křídel: 1; šířka = 400 mm; výška = 400 mm; barva: rám šedý, deska světle zelená <i>Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,00000</i>	kus	1,00000	882,00	882,00	SPCM	RTS 22/ I
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>			<b>121 047,49</b>			
	5	611425531R00 Omítka ryh ve stropech maltou vápennou o šířce ryhy do 150 mm, omítkou štukovou, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, <i>15.03 : 1,50*0,12</i> <i>15.01 : 0,30*0,12</i>	m2	0,21600	1 602,00	346,03	801-4	RTS 22/ I
	6	612421231RT2 Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových <i>15.01 : (1,65+3,18-0,8-0,8+2,02+0,65+0,65+0,65+0,65+1,15-0,8+2,19-0,65+1,01+0,5+1,3+0,7+1,05+0,7+2,06+0,7+1,08+0,2+0,2+0,5+1,6)*2,6</i> <i>15.04 : (4,15+4,15+3,5+3,5)*2,6</i> <i>15.05 : ((4,15+4,15+4,1+4,1)*2,6)-(1,6*1,97)-(2,08*1,4)</i> <i>15.06 : (4,15+4,15+2,34+2,34)*2,6</i>	m2	165,84800	95,40	15 821,90	801-4	RTS 22/ I
	7	612423531R00 Omítka ryh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce ryhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, <i>15.05/15.06 : 2,60*0,10*3</i>	m2	0,78000	1 015,20	791,86	801-4	RTS 22/ I
	8	612425931R00 Omítka vápenná vnitřní ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, <i>dveře 06 : (1,60+2*1,97)*0,10*2</i>	m2	1,10800	646,20	715,99	801-4	RTS 22/ I
	9	602016191R00 Omítka stěn z hotových směsí Doplňkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový po jednotlivých vrstvách <i>Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 165,84800</i> <i>Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 47,35000</i>	m2	213,19800	51,57	10 994,62	801-1	RTS 22/ I
	10	611421133R00 Omítka vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, <i>15.01 : 15,47</i> <i>15.04 : 14,66</i> <i>15.05 : 17,22</i>	m2	47,35000	478,80	22 671,18	801-1	RTS 22/ I
	11	612421637R00 Omítka vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění <i>15.01 : (1,65+3,18-0,8-0,8+2,02+0,65+0,65+0,65+0,65+1,15-0,8+2,19-0,65+1,01+0,5+1,3+0,7+1,05+0,7+2,06+0,7+1,08+0,2+0,2+0,5+1,6)*2,6</i> <i>15.04 : (4,15+4,15+3,5+3,5)*2,6</i> <i>15.05 : ((4,15+4,15+4,1+4,1)*2,6)-(1,6*1,97)-(2,08*1,4)</i> <i>15.06 : (4,15+4,15+2,34+2,34)*2,6</i>	m2	165,84800	420,30	69 705,91	801-1	RTS 22/ I
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>			<b>3 337,20</b>			
	12	642942221R00 Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh plocha přes 2,5 do 4,5 m <i>plocha přes 2,5 do 4,5 m</i> <i>Dveře 06 : 1</i>	kus	1,00000	1 010,70	1 010,70	801-1	RTS 22/ I
	13	5533 R10 zárubeň kovová oblá; pro klasické zdění; š profilu 110 mm; š průchodu 1 600 mm; h průchodu 1 970 mm;; dvoukřídlá; závěsy pevné <i>dveře 06 : 1</i>	kus	1,00000	2 326,50	2 326,50		Vlastní
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>			<b>8 069,27</b>			
	14	941955002R00 Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m <i>15.03 : 4,22</i> <i>15.01 : 15,47</i> <i>15.04 : 14,66</i> <i>15.05 : 17,22</i> <i>15.06 : 9,84</i>	m2	61,41000	131,40	8 069,27	800-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>			<b>17 834,77</b>			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	952901114R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží přes 4 m	m2	118,62940	131,85	15 641,29	801-1	RTS 22/ I
zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží přes 4 m								
61,41 <span style="float: right;">61,41000</span>								
15.06 KUCHYN : (4,15+1,44+0,65)*0,60 <span style="float: right;">3,74400</span>								
15.03 KOUPELNA : (0,65+0,8+0,79+0,87+0,5+0,9+1,91+1,71)*2,6 <span style="float: right;">21,13800</span>								
(1,3*1,4)+(2,08*1,4)+(1,33*1,33) <span style="float: right;">6,50090</span>								
((4*0,8*1,97)+(1,6*1,97)+(0,65*1,97))*2 <span style="float: right;">21,47300</span>								
(4*0,15*(1,97+0,8+1,97))+(0,15*(1,97+1,6+1,97))+(0,15*(1,97+0,65+1,97)) <span style="float: right;">4,36350</span>								
16	954312202R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí dvoustranně od 200x200 mm do 500x500 mm, deskami protipožárními tl. 12,5 mm	m	1,80000	858,60	1 545,48	801-1	RTS 22/ I
včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. společná chodba domu : 1,8 <span style="float: right;">1,80000</span>								
17	R01	Pročištění komínového průduchu VZT	soubor	1,00000	648,00	648,00		Vlastní
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>4 658,75</b>		
18	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	6,65750	62,55	416,43	801-3	RTS 22/ I
15.06 KUCHYN : 4,15*0,65 <span style="float: right;">2,69750</span>								
15.02 WC : 1,33 <span style="float: right;">1,33000</span>								
15.03 KOUPELNA : 2,63 <span style="float: right;">2,63000</span>								
19	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	7,00000	16,29	114,03	801-3	RTS 22/ I
20	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,85650	369,45	1 055,33	801-3	RTS 22/ I
15.02 : 0,65*1,97 <span style="float: right;">1,28050</span>								
15.06 : 0,80*1,97 <span style="float: right;">1,57600</span>								
21	971033621R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 100 mm	m2	8,33400	126,00	1 050,08	801-3	RTS 22/ I
základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 15.03/15.02 : 1,50*2,60+0,79*2,6 <span style="float: right;">5,95400</span>								
15.06 : 0,80*2,0 <span style="float: right;">1,60000</span>								
15.01 : 0,30*2,60 <span style="float: right;">0,78000</span>								
22	978059511R00	Odkesání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	2,49200	247,50	616,77	801-3	RTS 22/ I
včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, SOKLÍKŮ : 15.02 WC : (2*(0,80+1,70)-0,70)*0,10 <span style="float: right;">0,43000</span>								
15.01 CHODBA : (2*(8,0+2,30+0,50+2*0,70+0,36))*0,10 <span style="float: right;">2,51200</span>								
(-0,80*4-0,70-0,60)*0,10 <span style="float: right;">-0,45000</span>								
23	978059531R00	Odkesání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	13,07400	107,55	1 406,11	801-3	RTS 22/ I
včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 15.06 KUCHYN : (4,15+1,44+0,65)*0,60 <span style="float: right;">3,74400</span>								
15.03 KOUPELNA : 2*(2,06+1,40)*1,50-0,70*1,50 <span style="float: right;">9,33000</span>								
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>1 440,87</b>		
24	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,32530	1 087,20	1 440,87	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>7 760,93</b>		
25	711212111R00	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	21,13800	68,04	1 438,23	800-711	RTS 22/ I
15.03 KOUPELNA : (0,65+0,8+0,79+0,87+0,5+0,9+1,91+1,71)*2,6 <span style="float: right;">21,13800</span>								
26	711212001RT1	Izolace proti vodě nátěr hydroizolační proti vlhkosti	m2	21,13800	246,60	5 212,63	800-711	RTS 22/ I
15.03 KOUPELNA : (0,65+0,8+0,79+0,87+0,5+0,9+1,91+1,71)*2,6 <span style="float: right;">21,13800</span>								
27	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna	m	8,13000	132,30	1 075,60	800-711	RTS 22/ I
15.03 KOUPELNA : 0,65+0,8+0,79+0,87+0,5+0,9+1,91+1,71 <span style="float: right;">8,13000</span>								
28	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svísele do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,03389	1 017,00	34,47	800-711	RTS 22/ I
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>51 366,50</b>		
29	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,00000	688,00	3 440,00	800-766	RTS 22/ I



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		03 : 1		1,00000				
		04 : 1		1,00000				
		05 : 3		3,00000				
30	766661142R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně, dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm	kus	1,00000	1 186,00	1 186,00	800-766	RTS 22/ I
		dveře 06 : 1		1,00000				
31	766-03-03-P	Dveře protipožární vchod. bytové jednotk. plně 80/197 EI30 vč. D+M prahu, kukátka, kování, zámeček, do stávající zárubně, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	9 800,00	9 800,00		Vlastní
32	766-03-04-P	Repase dveří vnitř. jednotk. plně 65/197 vč. D+M prahu, kování, zámeček do stávající zárubně, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	6 400,00	6 400,00		Vlastní
33	766-03-05-P	Repase dveří vnitř. jednotk. plně 80/197 vč. D+M prahu, nové zasklení, kování, zámeček do stávající zárubně, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	3,00000	7 150,00	21 450,00		Vlastní
34	766-03-06-P	Dveře vnitř. dvoukř. 160/197 vč. D+M prahu, zasklení, kování, zámeček, nová zárubeň, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	8 270,00	8 270,00		Vlastní
35	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,00000	450,50	450,50	800-766	RTS 22/ I
36	766825811R00	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednotkových	kus	2,00000	185,00	370,00	800-766	RTS 22/ I
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>					<b>1 713,00</b>			
37	767612915R00	Oprava a údržba oken seřízení dřevěného okna	kus	3,00000	571,00	1 713,00	800-767	RTS 22/ I
		okno 01 : 2		2,00000				
		okno 02 : 1		1,00000				
<b>Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové</b>					<b>316,60</b>			
38	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	28,60000	11,07	316,60	800-775	RTS 22/ I
		15.04 : 3,5+3,5+4,15+4,15-0,8		14,50000				
		15.05 : 4,1+4,1+4,15+4,15-0,8-1,6		14,10000				
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>					<b>10 157,52</b>			
39	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	29,53000	70,96	2 095,45	800-775	RTS 22/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		15.06 : 9,84		9,84000				
		15.03 : 4,22		4,22000				
		15.01 : 15,47		15,47000				
40	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	7,23000	13,30	96,16	800-775	RTS 22/ I
		4,15+2*2,34		8,83000				
		-2*0,80		-1,60000				
41	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	7,22100	39,90	288,12	800-775	RTS 22/ I
		15.06 KUCHYN : 4,15*1,74		7,22100				
42	58581721R	vyrovňovací stěrka cementová; pro podlahy, samonivelační; pro interier; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm	kg	431,13800	17,11	7 376,77	SPCM	RTS 22/ I
		jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití						
		tloušťka vrstvy 2 - 15 mm						
		pevnost v tlaku 25 MPa						
		pevnost v tahu za ohybu 6 MPa						
		pochůznost do 6 hod						
		15.06 : 9,84		9,84000				
		15.03 : 4,22		4,22000				
		15.01 : 15,47		15,47000				
		Koeficient : 1,7*8		401,60800				
43	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	t	0,58744	512,43	301,02	800-775	RTS 22/ I
		vodorovně do 50 m						
<b>Díl: 784 Malby</b>					<b>7 805,11</b>			
44	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	223,51400	34,92	7 805,11	800-784	RTS 22/ I
		15.01 : 15,47		15,47000				
		15.01 : (1,65+3,18-0,8-0,8+2,02+0,65+0,65+0,65+1,15-0,8+2,19-0,65+1,01+0,5+1,3+0,7+1,05+0,7+2,06+0,7+1,08+0,2+0,2+0,5+1,6)*2,6		55,48400				
		15.03 : 4,22		4,22000				
		15.04 : 14,66		14,66000				
		15.04 : (4,15+4,15+3,5+3,5)*2,6		39,78000				
		15.05 : 17,22		17,22000				
		15.05 : ((4,15+4,15+4,1+4,1)*2,6)-(1,6*1,97)-(2,08*1,4)		36,83600				
		15.06 : 9,84		9,84000				
		15.06 : (4,15+4,15+2,34+2,34)*2,6		33,74800				
		-(4,15+1,44+0,65)*0,60		-3,74400				
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>13 183,75</b>			
45	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,29545	337,05	1 110,73	801-3	RTS 22/ I
46	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	13,18181	212,85	2 805,75	801-3	RTS 22/ I
47	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,29545	219,60	723,68	801-3	RTS 22/ I
48	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	88,97719	15,39	1 369,36	801-3	RTS 22/ I
49	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,29545	307,35	1 012,86	801-3	RTS 22/ I

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
50	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	13,18180	34,29	452,00	801-3	RTS 22/ I
		3,29545*4		13,18180				
51	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	3,29545	1 732,50	5 709,37	801-3	RTS 22/ I
<b>Celkem</b>						<b>257 032,59</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>9 498,23</b>	
	1	612403385R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm	m	15,27000	110,70	1 690,39		RTS 22/ I	
					10,61+4,66				
					15,27000				
	2	612403387R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm	m	18,90000	213,30	4 031,37		RTS 22/ I	
	3	612423531RT2 Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, 0,1*15,27	m2	3,41700	1 105,20	3 776,47		RTS 22/ I	
					0,1*18,9				
					1,53000				
					1,89000				
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>						<b>4 519,32</b>	
	4	974031132R00 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	10,61000	104,40	1 107,68		RTS 22/ I	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
					2				
					0,35+1,71+1,01				
					(0,79+0,08+0,73++0,67)*2				
					1				
					2,00000				
					3,07000				
					4,54000				
					1,00000				
	5	974031133R00 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 100 mm	m	4,66000	113,40	528,44		RTS 22/ I	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
					0,25+0,1+1,71+0,1+1				
					1+0,5				
					3,16000				
					1,50000				
	6	974031154R00 Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm	m	18,90000	152,55	2 883,20		RTS 22/ I	
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
					2+2+2+0,5+3,5+0,1+4,1+0,1+2,4+2,2				
					18,90000				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>						<b>838,26</b>	
	7	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m,	t	0,77103	1 087,20	838,26		RTS 22/ I	
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>						<b>16 497,65</b>	
	8	721140802R00 Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100	m	13,60000	160,55	2 183,48		RTS 22/ I	
		stoupačky : 3,3+3,3							
		kuchyň : 1,5							
		koupelna, wc : 5,5							
					6,60000				
					1,50000				
					5,50000				
	9	721140933R00 Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 70	kus	2,00000	540,55	1 081,10		RTS 22/ I	
		S2 : 2							
					2,00000				
	10	721140935R00 Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 100	kus	2,00000	678,30	1 356,60		RTS 22/ I	
		S1 : 2							
					2,00000				
	11	721171239R00 Tvarovka k připojení závěsného WC potrubí polyetylenové, vnější průměr D 90/110 mm	kus	1,00000	1 500,05	1 500,05		RTS 22/ I	
	12	721176101R00 Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30	m	0,50000	283,58	141,79		RTS 22/ I	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
	13	721176102R00 Potrubí HT připojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40	m	3,30000	257,45	849,59		RTS 22/ I	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
	14	721176103R00 Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,68000	285,00	1 048,80		RTS 22/ I	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
	15	721176104R00 Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,50000	372,40	931,00		RTS 22/ I	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
	16	721176105R00 Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,50000	904,40	452,20		RTS 22/ I	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.							
	17	721176114R00 Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	3,30000	643,15	2 122,40		RTS 22/ I	
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.							
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.							
					S2 : 3,3				
					3,30000				
	18	721176115R00 Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	3,30000	726,75	2 398,28		RTS 22/ I	
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.							
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.							
					S1 : 3,3				
					3,30000				
	19	721194103R00 Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	72,96	72,96		RTS 22/ I	
	20	721194104R00 Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci	kus	2,00000	77,43	154,86		RTS 22/ I	
	21	721194105R00 Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	85,79	85,79		RTS 22/ I	
	22	721194107R00 Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	104,03	104,03		RTS 22/ I	
	23	721194109R00 Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci	kus	1,00000	127,78	127,78		RTS 22/ I	
	24	721273150RT1 Ventilací hlavice D 50, 75, 110 mm, přívzdušňovací ventil D 50/75/110 mm s dvojitou izolační stěnou, s masivní pryžovou membránou, s odnímatelnou mřížkou proti hmyzu a pro čištění, mat. včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 460,15	1 460,15		RTS 22/ I	
		dodávky materiálu							
	25	721290111R00 Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	17,08000	24,32	415,39		RTS 22/ I	
		0,5+3,3+3,68+2,5+0,5+3,3+3,3							
					17,08000				
	26	998721103R00 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	t	0,01520	750,05	11,40		RTS 22/ I	
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>						<b>38 355,67</b>	

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
27	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25	m	18,00000	67,17	1 209,06		RTS 22/ I
		<b>18</b>		<b>18,00000</b>				
28	722130901R00	Opravy vodovodního potrubí závitového zazátkování vývodu,	kus	2,00000	32,02	64,04		RTS 22/ I
29	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	48,29000	338,20	16 331,68		RTS 22/ I
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		<b>43,9*1,1</b>		<b>48,29000</b>				
30	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	7,70000	413,25	3 182,03		RTS 22/ I
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		<b>7*1,1</b>		<b>7,70000</b>				
31	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm	m	21,00000	79,52	1 669,92		RTS 22/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
32	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	27,29000	84,17	2 297,00		RTS 22/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
33	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	7,70000	87,02	670,05		RTS 22/ I
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
34	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	18,00000	27,93	502,74		RTS 22/ I
35	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	223,73	2 013,57		RTS 22/ I
36	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	pár	3,00000	461,70	1 385,10		RTS 22/ I
		Včetně vyvedení a upevnění výpustek.						
37	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů, G 3/4"	kus	2,00000	24,13	48,26		RTS 22/ I
38	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	389,98	1 559,92		RTS 22/ I
39	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	4,00000	24,13	96,52		RTS 22/ I
40	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	2,00000	322,53	645,06		RTS 22/ I
41	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	55,99000	14,54	814,09		RTS 22/ I
		Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.						
		<b>48,29+7,7</b>		<b>55,99000</b>				
42	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	55,99000	32,21	1 803,44		RTS 22/ I
		Včetně dodání desinfekčního prostředku.						
		<b>48,29+7,7</b>		<b>55,99000</b>				
43	02	Rozebory vody	ks	1,00000	1 425,00	1 425,00		Vlastní
44	38821201R	vodoměr bytový s modulár.počítadlem; závitový; teplota vody do 30 °C; jmen. průtok 1,50 m3/hod; PN 16,0; montážní poloha vodorovná, svislá; stavební délka 110 mm	kus	1,00000	1 235,00	1 235,00	SPCM	RTS 22/ I
45	38821202R	vodoměr bytový s modulár.počítadlem; závitový; teplota vody do 90 °C; jmen. průtok 1,50 m3/hod; PN 16,0; montážní poloha vodorovná, svislá; stavební délka 110 mm	kus	1,00000	1 235,00	1 235,00	SPCM	RTS 22/ I
46	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,24589	684,00	168,19		RTS 22/ I
<b>Díl: 723 Vnitřní plynovod</b>						<b>4 091,45</b>		
47	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	34,58	69,16		RTS 22/ I
48	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00000	30,59	30,59		RTS 22/ I
49	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	260,78	260,78		RTS 22/ I
50	723235511R00	Kohout kulový s protipožární armaturou, mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 15, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	975,65	975,65		RTS 22/ I
51	R01	Revize plynu	soubor	1,00000	2 755,00	2 755,00		Vlastní
52	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m	t	0,00040	686,85	0,27		RTS 22/ I
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>5 892,99</b>		
53	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	180,50	180,50		RTS 22/ I
54	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	148,20	148,20		RTS 22/ I
55	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	167,68	167,68		RTS 22/ I
56	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě	soubor	1,00000	180,50	180,50		RTS 22/ I
57	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	120,18	120,18		RTS 22/ I
58	725810402R00	Ventily ventil uzavírací pro do rozvodu vytápění a sanity; kulový, těleso mosaz.rohový, bez přípojovací trubičky, DN 10 mm	soubor	5,00000	234,65	1 173,25		RTS 22/ I
59	725814122R00	Ventily Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	247,95	495,90		RTS 22/ I
60	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	1,00000	44,27	44,27		RTS 22/ I
61	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	84,27	252,81		RTS 22/ I
62	725860180R00	Západňová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	901,55	1 803,10		RTS 22/ I
63	725860251R00	Západňová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty umyvadlová, chromovaný kov, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	950,00	950,00		RTS 22/ I
64	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	303,05	303,05		RTS 22/ I

za kuch. linku : 1

1,00000

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
65	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	t	0,09465	777,10	73,55		RTS 22/ I
<b>Díl: 726</b>		<b>Předstěnové systémy</b>				<b>9 025,33</b>		
66	726211121R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, včetně soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 595,25	7 595,25		RTS 22/ I
		ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.						
67	28696756R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; pro 2 množství splachování; ovládací síla do 10,0 N; barva alpská bílá	kus	1,00000	1 422,15	1 422,15	SPCM	RTS 22/ I
68	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m	t	0,00937	846,45	7,93		RTS 22/ I
<b>Díl: 728</b>		<b>Vzduchotechnika</b>				<b>1 935,37</b>		
69	728115112R00	Montáž kruhového ohebného potrubí neizolovaného z Al laminátových hadic nebo z Al fólie, do průměru d 200 mm	m	1,00000	149,40	149,40		RTS 22/ I
70	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	230,40	230,40		RTS 22/ I
71	429148043R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 125 mm; s automat.žaluzií, kulíčk.ložisky, bez zpětné klapky, s čas.doběhem 2-30 min; výkon 30 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 232 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24	kus	1,00000	1 061,10	1 061,10	SPCM	RTS 22/ I
		průtok vzduchu 232 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24						
72	42981789R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvouvrstvá; rozměr d = 100, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	1,00000	39,06	39,06	SPCM	RTS 22/ I
73	42981798R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvouvrstvá; rozměr d = 125, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	1,00000	50,40	50,40	SPCM	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 1,00000		1,00000				
74	429853251R	spojky k potrubí z plastu; zpětná klapka pr.120 mm; pro plastové vzduchovody nebo hliník, hadice, vkládá se do potrubí stejného průměru, motýlové provedení pro montáž do vodorovného potrubí	kus	1,00000	399,60	399,60	SPCM	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 1,00000		1,00000				
75	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m	t	0,00164	3 298,50	5,41		RTS 22/ I
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>1 399,02</b>		
76	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	8,50000	164,50	1 398,25		RTS 22/ I
		kovčící a závěsový materiál : 8,5		8,50000				
77	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	t	0,00051	1 515,00	0,77		RTS 22/ I
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>4 209,60</b>		
78	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,05224	337,05	354,66		RTS 22/ I
79	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	4,20897	212,85	895,88		RTS 22/ I
80	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,05224	219,60	231,07		RTS 22/ I
81	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	28,41053	15,39	437,24		RTS 22/ I
82	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,05224	307,35	323,41		RTS 22/ I
83	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,20896	34,29	144,33	801-3	RTS 22/ I
		1,05224*4		4,20896				
84	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,05224	1 732,50	1 823,01		RTS 22/ I
<b>Celkem</b>						<b>96 262,89</b>		

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	03	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>				<b>986,82</b>		
1	733161922R00	Oprava rozvodu potrubí z měděných trubek vsazení odbočky do stávajícího měděného potrubí včetně T-kusu, D 15 mm	kus	2,00000	163,40	326,80		RTS 22/ I
2	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	1,00000	382,38	382,38		RTS 22/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
3	733167001R00	Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15 mm, tloušťka stěny 1 mm	kus	2,00000	129,68	259,36		RTS 22/ I
4	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	2,00000	9,12	18,24		RTS 22/ I
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.								
5	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,01000	3,75	0,04		RTS 22/ I
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>				<b>9 731,46</b>		
6	734226212R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnější závit, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	609,00	2 436,00		RTS 22/ I
7	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	391,50	1 566,00		RTS 22/ I
8	734266222R00	Šroubení uzavíratelné radiátorové regulační s vypouštěním, přímé, bronzové, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	404,00	1 616,00		RTS 22/ I
9	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexni vyzkoušení	h	8,00000	509,00	4 072,00	Prav.M	RTS 22/ I
10	998734203R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	%	94,22000	0,44	41,46		RTS 22/ I
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				<b>12 749,76</b>		
11	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojuregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	4,00000	132,05	528,20		RTS 22/ I
12	735110912R00	Opravy otopných těles článkových litinových rozpojení otopného tělesa teplovodního	kus	35,00000	114,95	4 023,25		RTS 22/ I
8*14+13 35,00000								
13	735121810R00	Demontáž radiátorů ocelových článkových	m2	11,78000	36,96	435,39		RTS 22/ I
0,31*9 2,79000 0,31*15 4,65000 0,31*14 4,34000								
14	735171331R00	Otopná tělesa koupelňová trubkové otopné těleso rovné, spodní středové připojení s roztečí 50 mm, výška 1500 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 20 mm, objem tělesa 6,9 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 918,75	3 918,75		RTS 22/ I
15	735191905R00	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění otopných těles	kus	4,00000	27,93	111,72		RTS 22/ I
16	735192912R00	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových ocelových	m2	11,78000	18,43	217,11		RTS 22/ I
0,31*9 2,79000 0,31*15 4,65000 0,31*14 4,34000								
17	R3	Demontáž a opětovná montáž poměrového měřidla na OT včetně zaplombování	soubor	4,00000	522,50	2 090,00		Vlastní
18	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	64,00000	22,27	1 425,28	Prav.M	RTS 22/ I
19	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,02000	3,04	0,06		RTS 22/ I
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>4 281,38</b>		
20	783322320R00	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, dvojnásobné s 2 x emailováním	m2	11,78000	234,45	2 761,82		RTS 22/ I
0,31*9 2,79000 0,31*15 4,65000 0,31*14 4,34000								
21	783401811R00	Odstranění starých nátěrů z potrubí a armatur potrubí, do DN 50 mm	m	26,80000	3,69	98,89		RTS 22/ I
2,6*8 20,80000 4*1,5 6,00000								
22	783424240R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, jednonásobné s 1x emailováním a základním nátěrem	m	26,80000	53,01	1 420,67		RTS 22/ I
2,6*8 20,80000 4*1,5 6,00000								
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>498,12</b>		
23	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,12451	337,05	41,97		RTS 22/ I
24	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,49806	212,85	106,01		RTS 22/ I
25	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,12451	219,60	27,34		RTS 22/ I
26	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,36189	15,39	51,74		RTS 22/ I
27	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	0,49804	34,29	17,08	801-3	RTS 22/ I
0,12451*4 0,49804								
28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,12451	307,35	38,27		RTS 22/ I
29	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,12451	1 732,50	215,71		RTS 22/ I
<b>Celkem</b>						<b>28 247,54</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>					<b>4 374,38</b>			
	1	612423531RT2 Omítka rýh v stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 0,1*38 0,1*(0,35+0,44+0,35+0,44)	m2	3,95800	1 105,20	4 374,38	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>					<b>1 808,28</b>			
	2	974082113R00 Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	10,00000	41,85	418,50	801-3	RTS 22/ I
	3	974082112R00 Vysekání rýh pro vodiče v omítkě stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	28,00000	40,50	1 134,00	801-3	RTS 22/ I
	4	971033131R00 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 150 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	1,00000	20,88	20,88	801-3	RTS 22/ I
	5	973031334R00 Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	1,00000	234,90	234,90	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 97 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>1 227,60</b>			
	6	974054208R00 Vyrvtání kapes pro krabice ve zdivu cihelném průměr do 80 mm	kus	20,00000	61,38	1 227,60	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>					<b>185,54</b>			
	7	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,17066	1 087,20	185,54	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>352,86</b>			
	8	979011111R00 Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,08820	337,05	29,73	801-3	RTS 22/ I
	9	979011121R00 Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,35280	212,85	75,09	801-3	RTS 22/ I
	10	979081111R00 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,08820	219,60	19,37	801-3	RTS 22/ I
	11	979081121R00 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,38140	15,39	36,65	801-3	RTS 22/ I
	12	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,08820	307,35	27,11	801-3	RTS 22/ I
	13	979082121R00 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 0,0882*4	t	0,35280	34,29	12,10	801-3	RTS 22/ I
	14	979990107R00 Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,08820	1 732,50	152,81	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: M01.3 Rozvaděč R15</b>					<b>13 231,60</b>			
	15	01.3EM01 D+M Zapuštěná rozvodnice 24 modulů, IP41	kpl	1,00000	2 280,00	2 280,00		Vlastní
	16	01.3EM02 D - Jednopolový vypínač 32A/230V	ks	1,00000	432,25	432,25		Vlastní
	17	01.3EM03 D - Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/1+N/O,03, B 10A, 30mA	ks	2,00000	1 860,10	3 720,20		Vlastní
	18	01.3EM04 D - Proudový chránič 40A/2/0,03A, 40A	ks	1,00000	1 146,65	1 146,65		Vlastní
	19	01.3EM05 D - Jistič jednopólový 16/1/B, 16A	ks	8,00000	308,75	2 470,00		Vlastní
	20	01.3EM06 D - Drobný montážní materiál	soubor	1,00000	427,50	427,50		Vlastní
	21	01.3EM07 M - Osazení přístrojů do rozvaděče včetně prodrátování	soubor	1,00000	2 755,00	2 755,00		Vlastní
<b>Díl: M02 Montážní materiál</b>					<b>17 389,21</b>			
	22	02EM01 D+M Kabel CYKY-O 2x1,5	m	6,00000	48,26	289,56		Vlastní
	23	02EM02 D+M Kabel CYKY-J 3x1,5	m	22,00000	52,82	1 162,04		Vlastní
	24	02EM03 D+M Kabel CYKY-J 3x2,5	m	106,00000	64,89	6 878,34		Vlastní
	25	02EM04 D+M Kabel CYKY-J 5x2,5	m	14,00000	85,88	1 202,32		Vlastní
	26	02EM05 D+M Vodič CY6z/z	m	4,00000	67,36	269,44		Vlastní
	27	02EM06 D+M Zásuvka polozap. 10/16A, 250V 2P+Z, IP20, bílá	ks	13,00000	215,65	2 803,45		Vlastní
	28	02EM07 D+M Rámeček jednonásobný, bílý	ks	4,00000	34,01	136,04		Vlastní
	29	02EM08 D+M Vodorovný rámeček dvou násobný, bílý	ks	1,00000	52,54	52,54		Vlastní
	30	02EM09 D+M Svislý rámeček dvou násobný, bílý	ks	2,00000	52,54	105,08		Vlastní
	31	02EM10 D+M Vodorovný rámeček trojnásobný, bílý	ks	1,00000	75,24	75,24		Vlastní
	32	02EM11 D+M 1 pól.vyp.polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 1), IP20, bílý	ks	2,00000	214,70	429,40		Vlastní
	33	02EM12 D+M Elektroinstalační krabice jednonásobná odbočná pod omítku	ks	4,00000	86,93	347,72		Vlastní
	34	02EM13 D+M Elektroinstalační krabice jednonásobná přístrojová pod omítku	ks	7,00000	75,81	530,67		Vlastní
	35	02EM14 D+M Elektroinstalační krabice dvou násobná přístrojová pod omítku	ks	3,00000	94,62	283,86		Vlastní
	36	02EM15 D+M Elektroinstalační krabice třínásobná přístrojová pod omítku	ks	1,00000	107,83	107,83		Vlastní
	37	02EM16 D+M Víčko pro odbočnou krabici	ks	4,00000	10,17	40,68		Vlastní
	38	02EM17 D+M Pospojování	kpl	1,00000	342,00	342,00		Vlastní
	39	02EM18 M Ukončení kabelu v rozvaděči do 3x1,5 mm2	ks	3,00000	24,42	73,26		Vlastní
	40	02EM19 M Ukončení kabelu v rozvaděči do 3x2,5 mm2	ks	8,00000	24,42	195,36		Vlastní
	41	02EM20 D+M Drobný elektroinstalační materiál	ks	1,00000	1 140,00	1 140,00		Vlastní
	42	02EM21 Zapojení ventilátoru	ks	1,00000	243,20	243,20		Vlastní
	43	02EM26 D+M Sériový pře přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (řazení 5), IP 20, bílý	ks	1,00000	207,58	207,58		Vlastní
	44	02EM27 D+M Kabel CYKY-O 3x1,5	m	3,00000	49,40	148,20		Vlastní

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-3_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15 (61,41 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.15
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	02EM28	D+M Kabel CYKY-J 5x1,5	m	5,00000	65,08	325,40		Vlastní
<b>Díl: M30</b>		<b>Přidružené práce</b>				<b>3 000,00</b>		
46	30EM01	Provedení požadovaných měření a následné zpracování výchozí revize el. zařízení	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
<b>Díl: M41</b>		<b>Demontáže</b>				<b>1 080,00</b>		
47	41EM01	Demontáž stávající elektroinstalace kuchyňské linky	hod	1,00000	360,00	360,00		Vlastní
48	41EM02	Demontáž stávající zapuštěného rozvaděče	hod	1,00000	360,00	360,00		Vlastní
49	41EM03	Odpojení stávajících kabelů v rozvaděči	hod	1,00000	360,00	360,00		Vlastní

<b>Celkem</b>						<b>42 649,47</b>		
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--



## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** 0026-4\_1 Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN

**Zadavatel** Statutární město Brno - MČ Brno-střed IČO: 44992785  
 Dominikánská 2 DIČ: CZ44992785  
 60169 Brno

**Zhotovitel:** PROTECHSTAV, s.r.o. IČO: 28334043  
 Vinohradská 1113/78 DIČ: CZ28334043  
 61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	302 754,22
PSV	217 556,55
MON	84 251,54
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	5 000,00
<b>Celkem</b>	<b>609 562,31</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	609 562,31 CZK
Snížená DPH	15 %	91 434,35 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 700 996,66 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
-------	-------	-------------------------	-------------------------	------------	-------------	---

	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>750,00</b>	<b>5 750,00</b>	<b>1</b>
00	Vedlejší a ostatní náklady	5 000,00	0,00	750,00	5 750,00	1
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0,00</b>		
<b>01</b>	<b>Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19</b>	<b>604 562,31</b>	<b>0,00</b>	<b>90 684,35</b>	<b>695 246,66</b>	<b>99</b>
01	ASŘ	350 353,56	0,00	52 553,03	402 906,59	57
02	ZTI, VZT	97 199,74	0,00	14 579,96	111 779,70	16
03	Ústřední topení	31 471,05	0,00	4 720,66	36 191,71	5
04	Elektroinstalace	125 537,96	0,00	18 830,69	144 368,65	21
	<b>Celkem za stavbu</b>	<b>609 562,31</b>	<b>0,00</b>	<b>91 434,35</b>	<b>700 996,66</b>	<b>100</b>

Popis stavby: 0026-4\_1 - Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Popis rozpočtu: 02 - ZTI, VZT

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 03 - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 04 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 303,36	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			175 981,51	29
64	Výplně otvorů	HSV			3 337,20	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 029,85	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			17 796,13	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			25 920,20	4
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			5 657,58	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			13 891,04	2

711	Izolace proti vodě	PSV			7 760,93	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 497,66	3
722	Vnitřní vodovod	PSV			38 355,67	6
723	Vnitřní plynovod	PSV			4 410,79	1
725	Zařizovací předměty	PSV			6 510,49	1
726	Předstěnové systémy	PSV			9 025,33	1
728	Vzduchotechnika	PSV			1 935,37	0
733	Rozvod potrubí	PSV			988,07	0
734	Armatury	PSV			9 208,12	2
735	Otopná tělesa	PSV			15 209,70	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			53 878,50	9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 112,02	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			35 330,75	6
776	Podlahy povlakové	PSV			10 106,94	2
783	Nátěry	PSV			5 226,21	1
M01.4	Dozbrojení elektroměrového rozvaděče RE2	MON			2 029,68	0
M01.5	Rozvaděč R19	MON			13 540,35	2
M02	Montážní materiál	MON			62 881,51	10
M30	Přidružené práce	MON			3 000,00	0
M41	Demontáže	MON			2 800,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			43 837,35	7

ON	Ostatní náklady	ON			5 000,00	1
Cena celkem					609 562,31	100

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>5 000,00</b>		
1	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00		RTS 22 / I
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS 22 / I
<b>Celkem</b>						<b>5 000,00</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>			<b>8 303,36</b>			
1	342263420R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,5 m2 <i>Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.</i>	kus	1,00000	495,50	495,50	801-1	RTS 22/ I
2	342255024RT1	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení <i>WC : 0,79*2,6+0,87*2,60</i> <i>U SPRCHY : 0,25*2,60</i>	m2	4,96600	712,80	3 539,76	801-1	RTS 22/ I
3	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace <i>19.03 : 4,29</i>	m2	4,29000	789,30	3 386,10	801-1	RTS 22/ I
4	553476576R	Dvířka revizní použití: stavební otvor, šachta, pod obklad; funkce: klasické; materiál: hliník; počet křídel: 1; šířka = 400 mm; výška = 400 mm; barva: rám šedý, deska světle zelená	kus	1,00000	882,00	882,00	SPCM	RTS 22/ I
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>			<b>143 099,46</b>			
5	611473112R00	Omítky vnitřní stropů ze suchých směsí stropů rovných štukové vápenocementové, strojně nebo ručně nanášené, s pomocným lešením, kompletní souvrství <i>19.01 : 15,49</i> <i>19.04 : 14,66</i> <i>19.05 : 17,06</i> <i>19.06 : 9,68</i>	m2	56,89000	580,50	33 024,65	801-1	RTS 22/ I
6	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění <i>19.01 : (1,65+3,18-0,8-0,8+2,02+0,65+0,65+0,65+1,15-0,8+2,19-0,65+1,01+0,5+1,3+0,7+1,05+0,7+2,06+0,7+1,08+0,2+0,2+0,5+1,6)*2,6</i> <i>19.04 : (4,15+4,15+3,5+3,5)*2,6</i> <i>19.05 : (4,15+4,15+4,06+4,06)*2,6-(1,6*1,97)-(2,08*1,4)</i> <i>19.06 : (4,15+4,15+2,30+2,30)*2,6</i>	m2	165,43200	420,30	69 531,07	801-1	RTS 22/ I
7	612425931R00	Omítky vápenná vnitřní ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, <i>dveře 06 : (1,60+2*1,97)*0,10*2</i>	m2	1,10800	646,20	715,99	801-4	RTS 22/ I
8	612481211RT7	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodatkem síťoviny a stěrkového tmelu <i>19.01 : (1,65+3,18-0,8-0,8+2,02+0,65+0,65+0,65+1,15-0,8+2,19-0,65+1,01+0,5+1,3+0,7+1,05+0,7+2,06+0,7+1,08+0,2+0,2+0,5+1,6)*2,6</i> <i>19.04 : (4,15+4,15+3,5+3,5)*2,6</i> <i>19.05 : (4,15+4,15+4,06+4,06)*2,6-(1,6*1,97)-(2,08*1,4)</i> <i>19.06 : (4,15+4,15+2,30+2,30)*2,6</i>	m2	165,43200	240,75	39 827,75	801-1	RTS 22/ I
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>			<b>3 337,20</b>			
9	642942221R00	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh plocha přes 2,5 do 4,5 m <i>plocha přes 2,5 do 4,5 m</i> <i>Dveře 06 : 1</i>	kus	1,00000	1 010,70	1 010,70	801-1	RTS 22/ I
10	5533 R10	zárubeň kovová oblá; pro klasické zdění; š profilu 110 mm; š průchodu 1 600 mm; h průchodu 1 970 mm;; dvoukřídlá; závěsy pevné <i>dveře 06 : 1</i>	kus	1,00000	2 326,50	2 326,50		Vlastní
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>			<b>8 029,85</b>			
11	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m <i>19.01 : 15,49</i> <i>19.03 : 4,22</i> <i>19.04 : 14,66</i> <i>19.05 : 17,06</i> <i>19.06 : 9,68</i>	m2	61,11000	131,40	8 029,85	800-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>			<b>17 796,13</b>			
12	95290114R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží přes 4 m <i>zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží přes 4 m</i> <i>61,11</i> <i>19.06 KUCHYN : (4,15+1,44+0,65)*0,60</i> <i>19.03 KOUPELNA : (0,65+0,8+0,79+0,87+0,5+0,9+1,91+1,71)*2,6</i> <i>(1,3*1,4)+(2,085*1,4)+(1,33*1,33)</i> <i>((4*0,8*1,97)+(1,6*1,97)+(0,65*1,97))*2</i> <i>(4*0,15*(1,97+0,8+1,97))+(0,15*(1,97+1,6+1,97))+0,15*(1,97+0,65+1,97)</i>	m2	118,33640	131,85	15 602,65	801-1	RTS 22/ I
13	954312202R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí dvoustranné od 200x200 mm do 500x500 mm, deskami protipožárními tl. 12,5 mm <i>včetně:</i>	m	1,80000	858,60	1 545,48	801-1	RTS 22/ I

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		- nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkartonu, - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. společná chodba domu : 1,8			1,80000			
14	R01	Pročištění komínového průduchu VZT	soubor	1,00000	648,00	648,00		Vlastní
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>12 505,19</b>		
15	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 19.06 KUCHYN : 4,15*0,65 19.02 WC : 1,33 19.03 KOUPELNA : 2,63	m2	6,65750	62,55	416,43	801-3	RTS 22/ I
16	968061125R00	Vyvšení nebo zavšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavšením po provedení stavebních změn,	kus	6,00000	16,29	97,74	801-3	RTS 22/ I
17	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 19.02 : 0,65*1,97 19.06 : 0,80*1,97	m2	2,85650	369,45	1 055,33	801-3	RTS 22/ I
18	971033621R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 100 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 19.03/19.02 : 1,50*2,60+0,79*2,6 19.06 : 0,80*2,0 19.01 : 0,30*2,60	m2	8,33400	126,00	1 050,08	801-3	RTS 22/ I
19	978011211R00	Odstranění štukové vrstvy z omítek vnitřních stropů vnitřních, 19.01 : 15,46 19.02 : 1,33 19.03 : 2,63 19.04 : 14,66 19.05 : 17,06 19.06 : 9,68	m2	60,82000	43,38	2 638,37	801-3	RTS 22/ I
20	978013211R00	Odstranění štukové vrstvy z omítek vnitřních stěn vnitřních, 19.01 : (1,61+3,22-0,8-0,8+2,02+0,65+0,65+0,65+0,65+1,15-0,8+2,19-0,65+1,01+0,5+1,3+0,7+1,05+0,7+2,06+0,7+1,08+0,2+0,2+0,5+1,6)*2,6 19.04 : (4,15+4,15+3,5+3,5)*2,6 19.05 : ((4,06+4,06+4,15+4,15)*2,6)-(1,6*1,97)-(2,08*1,4) 19.06 : (4,15+4,15+2,3+2,3)*2,6 19.06 KUCHYN : (4,15+1,44+0,65)*-0,60 19.03 KOUPELNA : -1*(2*(2,06+1,40)*1,50-0,70*1,50)	m2	152,35800	34,29	5 224,36	801-3	RTS 22/ I
21	978059511R00	Odkvání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, SOKLIKŮ : 19.02 WC : (2*(0,80+1,70)-0,70)*0,10 19.01 CHODBA : (2*(8,0+2,30+0,50+2*0,70+0,36))*0,10 (-0,80*4-0,70-0,60)*0,10	m2	2,49200	247,50	616,77	801-3	RTS 22/ I
22	978059531R00	Odkvání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 19.06 KUCHYN : (4,15+1,44+0,65)*0,60 19.03 KOUPELNA : 2*(2,06+1,40)*1,50-0,70*1,50	m2	13,07400	107,55	1 406,11	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>12 059,59</b>		
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	11,09234	1 087,20	12 059,59	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>7 760,93</b>		
24	711212111R00	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky 19.03 KOUPELNA : (0,65+0,8+0,79+0,87+0,5+0,9+1,91+1,71)*2,6	m2	21,13800	68,04	1 438,23	800-711	RTS 22/ I
25	711212001RT1	Izolace proti vodě nátěr hydroizolační proti vlhkosti 19.03 KOUPELNA : (0,65+0,8+0,79+0,87+0,5+0,9+1,91+1,71)*2,6	m2	21,13800	246,60	5 212,63	800-711	RTS 22/ I
26	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š. 120 mm do spoje podlaha-stěna 19.03 KOUPELNA : 0,65+0,8+0,79+0,87+0,5+0,9+1,91+1,71	m	8,13000	132,30	1 075,60	800-711	RTS 22/ I
27	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,03389	1 017,00	34,47	800-711	RTS 22/ I
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>53 878,50</b>		
28	766661112R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevřivých , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm dveře 04/P : 1	kus	4,00000	688,00	2 752,00	800-766	RTS 22/ I
					1,00000			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
		05/P : 1		1,00000				
		05/L : 2		2,00000				
29	766661142R00	Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně, dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm	kus	1,00000	1 186,00	1 186,00	800-766	RTS 22/ I
		dveře 06 : 1		1,00000				
30	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,00000	450,50	450,50	800-766	RTS 22/ I
31	766825811R00	Demontáž nábytku vestavěného skříňi jednokřídlových	kus	2,00000	185,00	370,00	800-766	RTS 22/ I
32	766-03-03-P	Dveře protipožární vchod. bytové jednotk. plně 80/197 EI30 vč. D+M prahu, kukátka, kování, zámek, do stávající zárubně, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	13 000,00	13 000,00		Vlastní
33	766-03-04-P	Repase dveří vnitř. jednotk. plně 65/197 vč. D+M prahu, kování, zámek do stávající zárubně, nátěr, zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	6 400,00	6 400,00		Vlastní
34	766-03-05-PL	Repase dveří vnitř. jednotk. 80/197 vč. D+M prahu, nové zasklení, kování, zámek do stávající zárubně, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	3,00000	7 150,00	21 450,00		Vlastní
		05/P : 1		1,00000				
		05/L : 2		2,00000				
35	766-03-06-P	Dveře vnitř. dvoukř. 160/197 vč. D+M prahu, zasklení, kování, zámek, nová zárubeň, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	8 270,00	8 270,00		Vlastní
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>1 713,00</b>		
36	767612915R00	Oprava a údržba oken seřízení dřevěného okna	kus	3,00000	571,00	1 713,00	800-767	RTS 22/ I
		okno 01 : 2		2,00000				
		okno 02 : 1		1,00000				
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>35 330,75</b>		
37	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	31,72000	6,88	218,23	800-775	RTS 22/ I
		19.04 : 14,66		14,66000				
		19.05 : 17,06		17,06000				
38	775413010R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž - bez dodávky lišt přibíjené, bez základního nátěru	m	28,52000	72,73	2 074,26	800-775	RTS 22/ I
		včetně spojovacích prostředků.						
		19.04 : 3,5+3,5+4,15+4,15-0,8		14,50000				
		19.05 : 4,06+4,06+4,15+4,15-0,8-1,6		14,02000				
39	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	28,52000	11,44	326,27	800-775	RTS 22/ I
		19.04 : 3,5+3,5+4,15+4,15-0,8		14,50000				
		19.05 : 4,06+4,06+4,15+4,15-0,8-1,6		14,02000				
40	775599120R00	Ostatní práce impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	31,72000	43,43	1 377,60	800-775	RTS 22/ I
		19.04 : 14,66		14,66000				
		19.05 : 17,06		17,06000				
41	775599130R00	Ostatní práce přetmelení spárovým tmelem	m2	31,72000	231,11	7 330,81	800-775	RTS 22/ I
		19.04 : 14,66		14,66000				
		19.05 : 17,06		17,06000				
42	775599141R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	31,72000	465,93	14 779,30	800-775	RTS 22/ I
		19.04 : 14,66		14,66000				
		19.05 : 17,06		17,06000				
43	775591900R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	31,72000	216,23	6 858,82	800-775	RTS 22/ I
		19.04 : 14,66		14,66000				
		19.05 : 17,06		17,06000				
44	775599200R00	Ostatní opravy na nášlapné ploše vyleštění dřevěných podlah	m2	31,72000	12,37	392,38	800-775	RTS 22/ I
		19.04 : 14,66		14,66000				
		19.05 : 17,06		17,06000				
45	61413710R	lišta podlahová; materiál dub; tl. 7,00 mm; š = 43,0 mm	m	29,09040	66,59	1 937,13	SPCM	RTS 22/ I
		19.04 : 3,5+3,5+4,15+4,15-0,8		14,50000				
		19.05 : 4,06+4,06+4,15+4,15-0,8-1,6		14,02000				
		Koeficient : 0,02		0,57040				
46	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	t	0,03133	1 147,62	35,95	800-775	RTS 22/ I
		50 m vodorovně						
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>10 106,94</b>		
47	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	29,39000	70,96	2 085,51	800-775	RTS 22/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		19.06 : 9,68		9,68000				
		19.03 : 4,22		4,22000				
		19.01 : 15,49		15,49000				
48	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	7,15000	13,30	95,10	800-775	RTS 22/ I
		19.06 : 4,15+2*2,3		8,75000				
		-2*0,80		-1,60000				
49	776511810R00	Odstanění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	7,22100	39,90	288,12	800-775	RTS 22/ I
		19.06 KUCHYN : 4,15*1,74		7,22000				
50	58581721R	vyrovňovací stěrka cementová; pro podlahy, samonivelační; pro interiéř; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm	kg	429,09400	17,11	7 341,80	SPCM	RTS 22/ I

jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

tloušťka vrstvy 2 - 15 mm

pevnost v tlaku 25 MPa

pevnost v tahu za ohybu 6 MPa

pochůznost do 6 hod

19.06 : 9,68

9,68000

19.03 : 4,22

4,22000

19.01 : 15,49

15,49000

Koeficient : 1,7\*8

399,70000

51	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,55527	533,82	296,41	800-775	RTS 22/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	---------	-----------

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	36 432,66					
52	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	9,10682	337,05	3 069,45	801-3	RTS 22/ I
53	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	36,42728	212,85	7 753,55	801-3	RTS 22/ I
54	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	9,10682	219,60	1 999,86	801-3	RTS 22/ I
55	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	245,88411	15,39	3 784,16	801-3	RTS 22/ I
56	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	9,10682	307,35	2 798,98	801-3	RTS 22/ I
57	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	36,42728	34,29	1 249,09	801-3	RTS 22/ I
				9,10682*4	36,42728			

58	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	9,10682	1 732,50	15 777,57	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	--	---	---------	----------	-----------	-------	-----------

<b>Celkem</b>						<b>350 353,56</b>		
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>			<b>9 498,23</b>			
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy, 10,61+4,66	m	15,27000	110,70	1 690,39	801-4	RTS 22/ I
2	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	18,90000	213,30	4 031,37	801-4	RTS 22/ I
3	612423531RT2	Omitka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 0,1*15,27 0,1*18,9	m2	3,41700	1 105,20	3 776,47	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>			<b>4 519,32</b>			
4	974031132R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 2 0,35+1,71+1,01 (0,79+0,08+0,73++0,67)*2 1	m	10,61000	104,40	1 107,68	801-3	RTS 22/ I
5	974031133R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 0,25+0,1+1,71+0,1+1 1+0,5	m	4,66000	113,40	528,44	801-3	RTS 22/ I
6	974031154R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 2+2+2+0,5+3,5+0,1+4,1+0,1+2,4+2,2	m	18,90000	152,55	2 883,20	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>			<b>838,26</b>			
7	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,77103	1 087,20	838,26	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>			<b>16 497,66</b>			
8	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100 odpadního nebo dešťového, stoupačky : 3,3+3,3 kuchyň : 1,5 koupelna, wc : 5,5	m	13,60000	160,55	2 183,48	800-721	RTS 22/ I
9	721140933R00	Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 70 S2 : 2	kus	2,00000	540,55	1 081,10	800-721	RTS 22/ I
10	721140935R00	Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 100 S1 : 2	kus	2,00000	678,30	1 356,60	800-721	RTS 22/ I
11	721171239R00	Tvarovka k připojení závěsného WC potrubí polyetylenové, vnější průměr D 90/110 mm včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	kus	1,00000	1 500,05	1 500,05	800-721	RTS 22/ I
12	721176101R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	0,50000	283,58	141,79	800-721	RTS 22/ I
13	721176102R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	3,30000	257,45	849,59	800-721	RTS 22/ I
14	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	3,68000	285,00	1 048,80	800-721	RTS 22/ I
15	721176104R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,50000	372,40	931,00	800-721	RTS 22/ I
16	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	0,50000	904,40	452,20	800-721	RTS 22/ I
17	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. S2 : 3,3	m	3,30000	643,15	2 122,40	800-721	RTS 22/ I
18	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. S1 : 3,3	m	3,30000	726,75	2 398,28	800-721	RTS 22/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
19	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	72,96	72,96	800-721	RTS 22/ I
20	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	77,43	154,86	800-721	RTS 22/ I
21	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	85,79	85,79	800-721	RTS 22/ I
22	721194107R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	104,03	104,03	800-721	RTS 22/ I
23	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	127,78	127,78	800-721	RTS 22/ I
24	721273150RT1	Ventilační hlavice D 50, 75, 110 mm, přívzdušňovací ventil D 50/75/110 mm s dvojitou izolační stěnou, s masivní pryžovou membránou, s odnímatelnou mřížkou proti hmyzu a pro čištění, mat. , včetně dodávky materiálu dodávky materiálu	kus	1,00000	1 460,15	1 460,15	800-721	RTS 22/ I
25	721290111R00	Zkouška těsností kanalizace v objektech vodou, DN 125 0,5+3,3+3,68+2,5+0,5+3,3+3,3	m	17,08000	24,32	415,39	800-721	RTS 22/ I
					17,08000			
26	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01520	750,50	11,41	800-721	RTS 22/ I
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>38 355,67</b>		
27	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25 18	m	18,00000	67,17	1 209,06	800-721	RTS 22/ I
					18,00000			
28	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	18,00000	27,93	502,74	800-721	RTS 22/ I
29	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	4,00000	24,13	96,52	800-721	RTS 22/ I
30	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů, G 3/4"	kus	2,00000	24,13	48,26	800-721	RTS 22/ I
31	722130901R00	Opravy vodovodního potrubí závitového zazátkování vývodu,	kus	2,00000	32,02	64,04	800-721	RTS 22/ I
32	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 43,9*1,1	m	48,29000	338,20	16 331,68	800-721	RTS 22/ I
					48,29000			
33	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 7*1,1	m	7,70000	413,25	3 182,03	800-721	RTS 22/ I
					7,70000			
34	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	21,00000	79,52	1 669,92	800-721	RTS 22/ I
35	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	27,29000	84,17	2 297,00	800-721	RTS 22/ I
36	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.	m	7,70000	87,02	670,05	800-721	RTS 22/ I
37	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	223,73	2 013,57	800-721	RTS 22/ I
38	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek.	pár	3,00000	461,70	1 385,10	800-721	RTS 22/ I
39	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	389,98	1 559,92	800-721	RTS 22/ I
40	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	2,00000	322,53	645,06	800-721	RTS 22/ I
41	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 48,29+7,7	m	55,99000	14,54	814,09	800-721	RTS 22/ I
					55,99000			
42	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 Včetně dodání desinfekčního prostředku. 48,29+7,7	m	55,99000	32,21	1 803,44	800-721	RTS 22/ I
					55,99000			
43	02	Rozbor vody	ks	1,00000	1 425,00	1 425,00		Vlastní
44	38821201R	vodoměr bytový s modulár.počítadlem; závitový; teplota vody do 30 °C; jmen. průtok 1,50 m3/hod; PN 16,0; montážní poloha vodorovná, svislá; stavební délka 110 mm	kus	1,00000	1 235,00	1 235,00	SPCM	RTS 22/ I
45	38821202R	vodoměr bytový s modulár.počítadlem; závitový; teplota vody do 90 °C; jmen. průtok 1,50 m3/hod; PN 16,0; montážní poloha vodorovná, svislá; stavební délka 110 mm	kus	1,00000	1 235,00	1 235,00	SPCM	RTS 22/ I
46	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,24589	684,00	168,19	800-721	RTS 22/ I
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>4 410,79</b>		
47	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	34,58	69,16	800-721	RTS 22/ I
48	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00000	30,59	30,59	800-721	RTS 22/ I
49	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	260,78	260,78	800-721	RTS 22/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
50	723235512R00	Kohout kulový s protipožární armaturou, mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 294,85	1 294,85	800-721	RTS 22/ I
51	R01	Revize plynu	soubor	1,00000	2 755,00	2 755,00		Vlastní
52	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00060	686,85		800-721	RTS 22/ I

<b>Díl: 725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>	<b>6 510,49</b>
-----------------	----------------------------	-----------------

53	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	180,50	180,50	800-721	RTS 22/ I
54	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	148,20	148,20	800-721	RTS 22/ I
55	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	167,68	167,68	800-721	RTS 22/ I
56	725310823R00	Demontáž dřezů jednotlivých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	1,00000	180,50	180,50	800-721	RTS 22/ I
57	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	120,18	120,18	800-721	RTS 22/ I
58	725-01	Ekologická likvidace stávajícího sporáku	soubor	1,00000	617,50	617,50		Vlastní
59	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	1,00000	44,27	44,27	800-721	RTS 22/ I
60	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	84,27	252,81	800-721	RTS 22/ I
61	725810402R00	Ventily ventil uzavírací pro do rozvodu vytápění a sanity; kulový, těleso mosaz.rohový, bez přípojovací trubičky, DN 10 mm	soubor	5,00000	234,65	1 173,25	800-721	RTS 22/ I
62	725814122R00	Ventily Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	247,95	495,90	800-721	RTS 22/ I
63	725860180R00	Západchová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	901,55	1 803,10	800-721	RTS 22/ I
64	725860251R00	Západchová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty umyvadlová, chromovaný kov, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	950,00	950,00	800-721	RTS 22/ I
65	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	303,05	303,05	800-721	RTS 22/ I
					<b>1,00000</b>			
66	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,09465	777,10	73,55	800-721	RTS 22/ I

<b>Díl: 726</b>	<b>Předstěnové systémy</b>	<b>9 025,33</b>
-----------------	----------------------------	-----------------

67	726211121R00	Klozet zavěšené, s nádržíkou, pro instalaci s mokřými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, včetně soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 595,25	7 595,25	800-721	RTS 22/ I
ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu Včetně dodávky a přípevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.								
68	28696756R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; pro 2 množství splachování; ovládací síla do 10,0 N; barva alpská bílá	kus	1,00000	1 422,15	1 422,15	SPCM	RTS 22/ I
69	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00937	846,45	7,93	800-721	RTS 22/ I

<b>Díl: 728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>	<b>1 935,37</b>
-----------------	------------------------	-----------------

70	728115112R00	Montáž kruhového ohebného potrubí neizolovaného z Al laminátových hadic nebo z Al fólie, do průměru d 200 mm	m	1,00000	149,40	149,40	800-728	RTS 22/ I
71	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	230,40	230,40	800-728	RTS 22/ I
72	429148043R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 125 mm; s automat.zaluzii, kulíčk.ložisky, bez zpětné klapy, s čas.doběhem 2-30 min; výkon 30 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 232 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24	kus	1,00000	1 061,10	1 061,10	SPCM	RTS 22/ I
průtok vzduchu 232 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24								
73	42981789R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvourvrstvá; rozměr d = 100, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	1,00000	39,06	39,06	SPCM	RTS 22/ I
74	42981798R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvourvrstvá; rozměr d = 125, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	1,00000	50,40	50,40	SPCM	RTS 22/ I
					<b>1,00000</b>			
75	429853251R	spojky k potrubí z plastu; zpětná klapka pr.120 mm; pro plastové vzduchovody nebo hliník. hadice, vkládá se do potrubí stejného průměru, motýlové provedení pro montáž do vodorovného potrubí	kus	1,00000	399,60	399,60	SPCM	RTS 22/ I
					<b>1,00000</b>			
76	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00164	3 298,50	5,41	800-728	RTS 22/ I

<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>	<b>1 399,02</b>
-----------------	------------------------------	-----------------

77	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg kotvicí a závěsový materiál : 8,5	kg	8,50000	164,50	1 398,25	800-767	RTS 22/ I
					<b>8,50000</b>			
78	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00051	1 515,00	0,77	800-767	RTS 22/ I

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>4 209,60</b>
-----------------	--	-----------------

79	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,05224	337,05	354,66	801-3	RTS 22/ I
80	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	4,20897	212,85	895,88	801-3	RTS 22/ I
81	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,05224	219,60	231,07	801-3	RTS 22/ I
82	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	28,41053	15,39	437,24	801-3	RTS 22/ I
83	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,05224	307,35	323,41	801-3	RTS 22/ I
84	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,20896	34,29	144,33	801-3	RTS 22/ I

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
85	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,05224	1 732,50	1 823,01	801-3	RTS 22 / I

<b>Celkem</b>	<b>97 199,74</b>
---------------	------------------

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	03	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>						<b>988,07</b>	
1	733161922R00	Oprava rozvodu potrubí z měděných trubek vsazení odbočky do stávajícího měděného potrubí včetně T-kusu, D 15 mm	kus	2,00000	163,40	326,80	800-731	RTS 22/ I	
2	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	1,00000	382,38	382,38	800-731	RTS 22/ I	
3	733167001R00	Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15 mm, tloušťka stěny 1 mm	kus	2,00000	129,68	259,36	800-731	RTS 22/ I	
4	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	2,00000	9,12	18,24	800-731	RTS 22/ I	
5	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,00090	1 433,55	1,29	800-731	RTS 22/ I	
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>						<b>9 208,12</b>	
6	734226212R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnější závit, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	578,55	2 314,20	800-731	RTS 22/ I	
7	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	371,93	1 487,72	800-731	RTS 22/ I	
8	734266222R00	Šroubení uzavíratelné radiátorové regulační s vypouštěním, přímé, bronzové, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	383,80	1 535,20	800-731	RTS 22/ I	
9	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexní vyzkoušení	h	8,00000	483,55	3 868,40	Prav.M	RTS 22/ I	
10	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00240	1 083,00	2,60	800-731	RTS 22/ I	
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>						<b>15 209,70</b>	
11	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	4,00000	132,05	528,20	800-731	RTS 22/ I	
12	735110912R00	Opravy otopných těles článkových litinových rozpojení otopného tělesa teplovodního 13*22+18	kus	53,00000	114,95	6 092,35	800-731	RTS 22/ I	
					53,00000				
13	735121810R00	Demontáž radiátorů ocelových článkových 0,31*14 0,31*23 0,31*19 0,31*8	m2	19,84000	36,96	733,29	800-731	RTS 22/ I	
					4,34000				
					7,13000				
					5,89000				
					2,48000				
14	735171331R00	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní středové připojení s roztečí 50 mm, výška 1500 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 20 mm, objem tělesa 6,9 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 918,75	3 918,75	800-731	RTS 22/ I	
15	735191905R00	Ostatní opravy otopných těles odzdušnění otopných těles	kus	4,00000	27,93	111,72	800-731	RTS 22/ I	
16	735192912R00	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových ocelových 0,31*9 0,31*23 0,31*19	m2	15,81000	18,43	291,38	800-731	RTS 22/ I	
					2,79000				
					7,13000				
					5,89000				
17	R3	Demontáž a opětovná montáž poměrového měřidla na OT včetně zaplombování	soubor	4,00000	522,50	2 090,00		Vlastní	
18	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	64,00000	22,27	1 425,28	Prav.M	RTS 22/ I	
19	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,01528	1 225,50	18,73	800-731	RTS 22/ I	
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>						<b>5 226,21</b>	
20	783322320R00	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, dvojnásobné s 2 x emailováním 0,31*9 0,31*23 0,31*19	m2	15,81000	234,45	3 706,65	800-783	RTS 22/ I	
					2,79000				
					7,13000				
					5,89000				
21	783401811R00	Odstranění starých nátěrů z potrubí a armatur potrubí, do DN 50 mm 2,6*8 4*1,5	m	26,80000	3,69	98,89	800-783	RTS 22/ I	
					20,80000				
					6,00000				
22	783424240R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, jednonásobné s 1x emailováním a základním nátěrem na vzduchu schnoucí 2,6*8 4*1,5	m	26,80000	53,01	1 420,67	800-783	RTS 22/ I	
					20,80000				
					6,00000				
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>838,95</b>	
23	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,20971	337,05	70,68	801-3	RTS 22/ I	
24	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,83884	212,85	178,55	801-3	RTS 22/ I	
25	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,20971	219,60	46,05	801-3	RTS 22/ I	
26	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každé další 1 km	t	5,66214	15,39	87,14	801-3	RTS 22/ I	
27	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,20971	307,35	64,45	801-3	RTS 22/ I	
28	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 0,20971*4	t	0,83884	34,29	28,76	801-3	RTS 22/ I	
					0,83884				
29	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,20971	1 732,50	363,32	801-3	RTS 22/ I	
<b>Celkem</b>							<b>31 471,05</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>							<b>23 383,82</b>	
	1	612423531RT2	Omitka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 0,1*(30+180) 0,1*(0,35+0,44+0,35+0,44)	m2	21,15800	1 105,20	23 383,82	801-4 RTS 22/ I
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>							<b>8 895,69</b>	
	2	974082113R00	Vysekáni rýh pro vodiče v omlíce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	30,00000	41,85	1 255,50	801-3 RTS 22/ I
	3	974082112R00	Vysekáni rýh pro vodiče v omlíce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	180,00000	40,50	7 290,00	801-3 RTS 22/ I
	4	971033121R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném vrtání otvorů ve zdivu z jakýchkoliv cihel pálených průměru do 30 mm, do hloubky 150 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	7,00000	16,47	115,29	801-3 RTS 22/ I
	5	973031334R00	Vysekáni v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	1,00000	234,90	234,90	801-3 RTS 22/ I
<b>Díl: 97 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							<b>5 657,58</b>	
	6	974054208R00	Vyvrtní kapes pro krabice ve zdivu cihelném průměr do 80 mm	kus	91,00000	61,38	5 585,58	801-3 RTS 22/ I
	7	974054215R00	Vyvrtní kapes pro krabice ve zdivu cihelném průměr od 81 mm do 150 mm	kus	1,00000	72,00	72,00	801-3 RTS 22/ I
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>							<b>993,19</b>	
	8	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,91353	1 087,20	993,19	801-4 RTS 22/ I
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							<b>2 356,14</b>	
	9	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	1,24552	212,85	265,11	801-3 RTS 22/ I
	10	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,31138	337,05	104,95	801-3 RTS 22/ I
	11	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	8,40726	15,39	129,39	801-3 RTS 22/ I
	12	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,31138	219,60	68,38	801-3 RTS 22/ I
	13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,31138	307,35	95,70	801-3 RTS 22/ I
	14	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	33,62904	34,29	1 153,14	801-3 RTS 22/ I
	15	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,31138	1 732,50	539,47	801-3 RTS 22/ I
<b>Díl: M01.4 Dozbrojení elektroměrového rozvaděče RE2</b>							<b>2 029,68</b>	
	16	01.4EM01	D - Jistič jednopólový 25/1/B, 25A	ks	1,00000	367,18	367,18	Vlastní
	17	01.4EM02	D - Drobný montážní materiál	soubor	1,00000	237,50	237,50	Vlastní
	18	01.4EM03	M - Osazení přístrojů do rozvaděče včetně prodrátování	soubor	1,00000	1 425,00	1 425,00	Vlastní
<b>Díl: M01.5 Rozvaděč R19</b>							<b>13 540,35</b>	
	19	01.5EM01	D+M Zapuštěná rozvodnice 24 modulů, IP41	kpl	1,00000	2 280,00	2 280,00	Vlastní
	20	01.5EM02	D - Jednopólový vypínač 32A/230V	ks	1,00000	432,25	432,25	Vlastní
	21	01.5EM03	D - Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/1+N/0,03, B 10A, 30mA	ks	2,00000	1 860,10	3 720,20	Vlastní
	22	01.5EM04	D - Proudový chránič 40A/2/0,03A, 40A	ks	1,00000	1 146,65	1 146,65	Vlastní
	23	01.5EM05	D - Jistič jednopólový 16/1/B, 16A	ks	9,00000	308,75	2 778,75	Vlastní
	24	01.5EM06	D - Drobný montážní materiál	soubor	1,00000	427,50	427,50	Vlastní
	25	01.5EM07	M - Osazení přístrojů do rozvaděče včetně prodrátování	soubor	1,00000	2 755,00	2 755,00	Vlastní
<b>Díl: M02 Montážní materiál</b>							<b>62 881,51</b>	
	26	02EM01	D+M - Kabel s měděným jádrem CYKY-J 5x6	m	20,00000	157,23	3 144,60	Vlastní
	27	02EM02	D+M Kabel CYKY-O 2x1,5	m	14,00000	48,26	675,64	Vlastní
	28	02EM03	D+M Kabel CYKY-O 3x1,5	m	25,00000	49,40	1 235,00	Vlastní
	29	02EM04	D+M Kabel CYKY-J 3x1,5	m	110,00000	52,82	5 810,20	Vlastní
	30	02EM05	D+M Kabel CYKY-O 4x1,5	m	3,00000	61,37	184,11	Vlastní
	31	02EM06	D+M Kabel CYKY-J 3x2,5	m	197,00000	64,89	12 783,33	Vlastní
	32	02EM07	D+M Kabel CYKY-J 5x1,5	m	5,00000	65,08	325,40	Vlastní
	33	02EM08	D+M Kabel CYKY-J 5x2,5	m	12,00000	85,88	1 030,56	Vlastní
	34	02EM09	D+M Vodič CY6z/z	m	10,00000	67,36	673,60	Vlastní
	35	02EM10	D+M - Kabel síťový datový UTP Cat.5e (6), 4x2x0.5mm	m	75,00000	38,00	2 850,00	Vlastní
	36	02EM11	D+M - Koaxiální kabel	m	40,00000	45,98	1 839,20	Vlastní
	37	02EM12	D+M Trubka PVC ohebná P20 s protahovacím drátem	m	115,00000	44,18	5 080,70	Vlastní
	38	02EM13	D+M Zásuvka polozap. 10/16A, 250V 2P+Z, IP20, bílá	ks	15,00000	215,65	3 234,75	Vlastní
	39	02EM14	D+M Dvojzásuvka polozap. 10/16A, 250V 2P+Z, IP20, bílá	ks	13,00000	256,98	3 340,74	Vlastní
	40	02EM15	D+M Rámeček jednoosobný, bílý	ks	22,00000	34,01	748,22	Vlastní
	41	02EM16	D+M Vodorovný rámeček dvouosobný, bílý	ks	1,00000	52,54	52,54	Vlastní
	42	02EM17	D+M Svislý rámeček dvouosobný, bílý	ks	2,00000	52,54	105,08	Vlastní
	43	02EM18	D+M Vodorovný rámeček trojnásobný, bílý	ks	1,00000	75,24	75,24	Vlastní

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-4_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19 (61,11 m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.19
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
44	02EM19	D+M 1 pól.vyp.polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 1), IP20, bílý	ks	3,00000	214,70	644,10		Vlastní
45	02EM20	D+M Sériový přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 5), IP20, bílý	ks	2,00000	207,58	415,16		Vlastní
46	02EM21	D+M Střídavý přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 6), IP20, bílý	ks	2,00000	159,60	319,20		Vlastní
47	02EM22	D+M Střídavý dvojitý přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 6+6), IP20, bílý	ks	2,00000	286,90	573,80		Vlastní
48	02EM23	D+M Křížový přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 7), IP20, bílý	ks	1,00000	238,93	238,93		Vlastní
49	02EM24	D+M Ovladač 1/0 polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 1/0), IP20, bílý	ks	1,00000	214,70	214,70		Vlastní
50	02EM25	D+M Elektroinstalační krabice jednonásobná odbočná pod omítku	ks	46,00000	86,93	3 998,78		Vlastní
51	02EM26	D+M Elektroinstalační krabice jednonásobná přístrojová pod omítku	ks	34,00000	75,81	2 577,54		Vlastní
52	02EM27	D+M Elektroinstalační krabice dvounásobná přístrojová pod omítku	ks	4,00000	94,62	378,48		Vlastní
53	02EM28	D+M Elektroinstalační krabice třínásobná přístrojová pod omítku	ks	1,00000	107,83	107,83		Vlastní
54	02EM29	D+M Víčko pro odbočnou krabici	ks	46,00000	10,17	467,82		Vlastní
55	02EM30	D+M Elektroinstalační lišta 40/40 vč. uchycení	m	10,00000	125,31	1 253,10		Vlastní
56	02EM31	D+M Datová zásuvka 1xRJ45 polozapuštěná	ks	3,00000	338,11	1 014,33		Vlastní
57	02EM32	D+M Kombinovaná zásuvka TV + 1x RJ45, polozapuštěná	ks	2,00000	413,25	826,50		Vlastní
58	02EM33	D+M Domácí telefon	ks	1,00000	617,50	617,50		Vlastní
59	02EM34	D+M Elektroinstalační krabice v.152 x š.152 x hl.68 pod omítku + víko	ks	1,00000	245,58	245,58		Vlastní
60	02EM35	D+M Požární hlásič -autonomní detektor kouře	ks	1,00000	522,50	522,50		Vlastní
61	02EM36	D+M Časové relé pro doběh ventilátoru do krabice	ks	1,00000	588,05	588,05		Vlastní
62	02EM37	D+M Svorky WAGO na propojení vodičů v krabici	kpl	1,00000	237,50	237,50		Vlastní
63	02EM38	D+M Pospojování	kpl	1,00000	342,00	342,00		Vlastní
64	02EM39	M Ukončení kabelu v rozvaděči do 3x1,5 mm2	ks	3,00000	24,42	73,26		Vlastní
65	02EM40	M Ukončení kabelu v rozvaděči do 3x2,5 mm2	ks	9,00000	24,42	219,78		Vlastní
66	02EM41	M - Ukončení kabelů v rozvaděči do 5x6 mm2	ks	2,00000	28,98	57,96		Vlastní
67	02EM42	D+M Drobný elektroinstalační materiál	ks	1,00000	1 140,00	1 140,00		Vlastní
68	02EM43	M Připojení ventilátoru	ks	1,00000	243,20	243,20		Vlastní
69	02EM44	M Prostup stropem vč. protipožární ucpávky	ks	1,00000	2 375,00	2 375,00		Vlastní
<b>Díl: M30 Přidružené práce</b>						<b>3 000,00</b>		
70	30EM01	Provedení požadovaných měření a následné zpracování výchozí revize el. zařízení	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
<b>Díl: M41 Demontáže</b>						<b>2 800,00</b>		
71	41EM01	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	8,00000	350,00	2 800,00		Vlastní

**Celkem**

**125 537,96**



## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 0026-5\_1 Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN

Zadavatel Statutární město Brno - MČ Brno-střed IČO: 44992785  
Dominikánská 2 DIČ: CZ44992785  
60169 Brno

Zhotovitel: PROTECHSTAV, s.r.o. IČO: 28334043  
Vinohradská 1113/78 DIČ: CZ28334043  
61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			287 428,29
PSV			180 840,95
MON			78 378,70
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			5 000,00
<b>Celkem</b>			<b>551 647,94</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	551 647,94 CZK
Snížená DPH	15 %	82 747,19 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 634 395,13 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>5 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>750,00</b>	<b>5 750,00</b>	<b>1</b>
00	Vedlejší a ostatní náklady	5 000,00	0,00	750,00	5 750,00	1
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0,00</b>		
<b>01</b>	<b>Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20</b>	<b>546 647,94</b>	<b>0,00</b>	<b>81 997,19</b>	<b>628 645,13</b>	<b>99</b>
01	ASŘ	302 750,29	0,00	45 412,54	348 162,83	55
02	ZTI, VZT	95 731,11	0,00	14 359,67	110 090,78	17
03	Ústřední topení	31 209,03	0,00	4 681,35	35 890,38	6
04	Elektroinstalace	116 957,51	0,00	17 543,63	134 501,14	21
Celkem za stavbu		551 647,94	0,00	82 747,19	634 395,13	100

Popis stavby: 0026-5\_1 - Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Popis rozpočtu: 02 - ZTI, VZT

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 03 - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

Popis rozpočtu: 04 - Elektroinstalace

Popis rozpočtu: 03F-B - Ústřední topení

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 443,54	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			168 870,05	31
64	Výplně otvorů	HSV			3 337,20	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 859,03	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			13 149,24	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			25 589,40	5
97	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			5 657,58	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			13 331,57	2
711	Izolace proti vodě	PSV			7 980,48	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 494,36	3
722	Vnitřní vodovod	PSV			37 322,17	7
723	Vnitřní plynovod	PSV			4 410,79	1
725	Zařizovací předměty	PSV			5 892,99	1
726	Předstěnové systémy	PSV			9 025,33	2
728	Vzduchotechnika	PSV			1 935,37	0
733	Rozvod potrubí	PSV			988,07	0
734	Armatury	PSV			9 208,12	2
735	Otopná tělesa	PSV			14 973,87	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			54 328,50	10

767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 112,02	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			316,60	0
776	Podlahy povlakové	PSV			9 626,07	2
783	Nátěry	PSV			5 226,21	1
M01.6	Dozbrojení elektroměrového rozvaděče RE2	MON			2 029,68	0
M01.7	Rozvaděč R20	MON			13 540,35	2
M02	Montážní materiál	MON			56 928,67	10
M30	Přidružené práce	MON			3 000,00	1
M41	Demontáže	MON			2 880,00	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			42 190,68	8
ON	Ostatní náklady	ON			5 000,00	1
Cena celkem					551 647,94	100

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>5 000,00</b>		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00		RTS 22/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00		RTS 22/ I
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
<b>Celkem</b>						<b>5 000,00</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>			<b>7 443,54</b>			
1	342255024RT1	Příčky z cihel a tvárnice nepálených příčky z příčekovek pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení WC : 0,79*2,6+0,87*2,60 U SPRCHY : 0,25*2,60	m2	4,96600	495,90	2 462,64	801-1	RTS 22/ I
2	342263420R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,5 m2 Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.	kus	1,00000	712,80	712,80	801-1	RTS 22/ I
3	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	4,29000	789,30	3 386,10	801-1	RTS 22/ I
4	553476576R	Dvířka revizní použití: stavební otvor, šachta, pod obklad; funkce: klasické; materiál: hliník; počet křídel: 1; šířka = 400 mm; výška = 400 mm; barva: rám šedý, deska světle zelená	kus	1,00000	882,00	882,00	SPCM	RTS 22/ I
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>			<b>137 093,20</b>			
5	611473112R00	Omítky vnitřní stropů ze suchých směsí stropů rovných štukové vápenocementové, strojně nebo ručně nanášené, s pomocným lešením, kompletní souvrství 20.01 : 13,91 20.04 : 14,79 20.05 : 17,1 20.06 : 9,76	m2	55,56000	580,50	32 252,58	801-1	RTS 22/ I
6	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění 20.01 : (1,18+0,7+1,47+0,7+1,13+0,7+1,57+0,7+0,1+0,4+1,25+0,9+0,65+1,25-0,8+0,65+1,99+0,6+3,18-0,8-0,8+0,65+0,25+1,36-0,8)*2,6 20.04 : (4,15+4,15+3,53+3,53)*2,6 20.05 : (4,15+4,15+4,07+4,07)*2,6-(1,6*1,97)-(2,09*1,4) 20.06 : (4,15+4,15+2,32+2,32)*2,6	m2	157,51400	420,30	66 203,13	801-1	RTS 22/ I
7	612425931R00	Omítky vápenná vnitřní ostění omítkou štukovou okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, dveře 06 : (1,60+2*1,97)*0,10*2	m2	1,10800	646,20	715,99	801-4	RTS 22/ I
8	612481211RT7	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodatkou síťoviny a stěrkového tmelu 20.01 : (1,18+0,7+1,47+0,7+1,13+0,7+1,57+0,7+0,1+0,4+1,25+0,9+0,65+1,25-0,8+0,65+1,99+0,6+3,18-0,8-0,8+0,65+0,25+1,36-0,8)*2,6 20.04 : (4,15+4,15+3,53+3,53)*2,6 20.05 : (4,15+4,15+4,07+4,07)*2,6-(1,6*1,97)-(2,09*1,4) 20.06 : (4,15+4,15+2,32+2,32)*2,6	m2	157,51400	240,75	37 921,50	801-1	RTS 22/ I
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>			<b>3 337,20</b>			
9	642942221R00	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh plocha přes 2,5 do 4,5 m plocha přes 2,5 do 4,5 m Dveře 06 : 1	kus	1,00000	1 010,70	1 010,70	801-1	RTS 22/ I
10	5533 R10	zárubeň kovová oblá; pro klasické zdění; š profilu 110 mm; š průchodu 1 600 mm; h průchodu 1 970 mm;; dvoukřídlá; závěsy pevné dveře 06 : 1	kus	1,00000	2 326,50	2 326,50		Vlastní
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>			<b>7 859,03</b>			
11	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m 20.01 : 13,91 20.03 : 4,25 20.04 : 14,79 20.05 : 17,1 20.06 : 9,76	m2	59,81000	131,40	7 859,03	800-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>			<b>13 149,24</b>			
12	952901114R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží přes 4 m zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží přes 4 m 59,81 (1,32*1,4)+(2,09*1,04)+(1,35*1,4) ((4*0,8*1,97)+(1,6*1,97)+(0,65*1,97))*2 (4*0,15*(1,97+0,8+1,97))+(0,15*(1,97+1,6+1,97))+(0,15*(1,97+0,65+1,97))	m2	91,55810	131,85	12 071,94	801-1	RTS 22/ I
13	954312202R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami opláštění vodorovných konstrukcí dvoustranné od 200x200 mm do 500x500 mm, deskami protipožárními tl. 12,5 mm včetně: - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr, - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádrokartonu,	m	0,50000	858,60	429,30	801-1	RTS 22/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
		- standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. společná chodba domu : 0,5							
	14	R01 Pročištění komínového průduchu VZT	soubor	1,00000	648,00	648,00		Vlastní	
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>12 429,05</b>		
	15	965081713R00 Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	6,67750	62,55	417,68	801-3	RTS 22/ I	
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 20.06 KUCHYN : 4,15*0,65 2,70000 20.02 WC : 1,35 1,35000 20.03 KOUPELNA : 2,63 2,63000							
	16	968061125R00 Vytvoření nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	7,00000	16,29	114,03	801-3	RTS 22/ I	
		oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,							
	17	968072455R00 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,85650	369,45	1 055,33	801-3	RTS 22/ I	
		20.02 : 0,65*1,97 1,28000 20.06 : 0,80*1,97 1,58000							
	18	971033621R00 Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 100 mm	m2	7,55400	126,00	951,80	801-3	RTS 22/ I	
		základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 20.03/20.02 : 1,50*2,60+0,79*2,6 5,95000 20.06 : 0,80*2,0 1,60000							
	19	978011211R00 Odstranění štukové vrstvy z omítek vnitřních stropů vnitřních,	m2	59,81000	43,38	2 594,56	801-3	RTS 22/ I	
		20.01 : 13,91 13,91000 20.03 : 4,25 4,25000 20.04 : 14,79 14,79000 20.05 : 17,1 17,10000 20.06 : 9,76 9,76000							
	20	978013211R00 Odstranění štukové vrstvy z omítek vnitřních stěn vnitřních,	m2	153,77000	34,29	5 272,77	801-3	RTS 22/ I	
		20.01 : (1,18+0,7+1,47+0,7+1,13+0,7+1,57+0,7+0,1+0,4+1,25+0,9+0,65+1,25-0,8+0,65+1,99+0,6+3,18-0,8-0,8+0,65+0,25+1,36-0,8)*2,6 47,27000 20.04 : (4,15+4,15+3,53+3,53)*2,6 39,94000 20.05 : (4,15+4,15+4,07+4,07)*2,6-(1,6*1,97)-(2,09*1,4) 36,67000 20.06 : (4,15+4,15+2,32+2,32)*2,6 33,64000 20.06 : (4,15+1,44+0,65)*-0,60 -3,74000							
	21	978059511R00 Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	2,49200	247,50	616,77	801-3	RTS 22/ I	
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, SOKLÍKŮ : 20.02 WC : (2*(0,80+1,70)-0,70)*0,10 0,43000 20.01 CHODBA : (2*(8,0+2,30+0,50+2*0,70+0,36))*0,10 2,51000 (-0,80*4-0,70-0,60)*0,10 -0,45000							
	22	978059531R00 Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	13,07400	107,55	1 406,11	801-3	RTS 22/ I	
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 20.06 KUCHYN : (4,15+1,44+0,65)*0,60 3,74000 20.03 KOUPELNA : 2*(2,06+1,40)*1,50-0,70*1,50 9,33000							
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>11 546,30</b>		
	23	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	10,62022	1 087,20	11 546,30	801-4	RTS 22/ I	
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>					<b>7 980,48</b>		
	24	711212111R00 Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	21,73600	68,04	1 478,92	800-711	RTS 22/ I	
		20.03 KOUPELNA : (0,65+1,91+0,9+0,5+0,3+0,9+1,71+0,79+0,3+0,4)*2,6 21,74000							
	25	711212001RT1 Izolace proti vodě nátěr hydroizolační proti vlhkosti	m2	21,73600	246,60	5 360,10	800-711	RTS 22/ I	
		20.03 KOUPELNA : (0,65+1,91+0,9+0,5+0,3+0,9+1,71+0,79+0,3+0,4)*2,6 21,74000							
	26	711212601R00 Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna	m	8,36000	132,30	1 106,03	800-711	RTS 22/ I	
		20.03 KOUPELNA : 0,65+1,91+0,9+0,5+0,3+0,9+1,71+0,79+0,3+0,4 8,36000							
	27	998711102R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě svíse do 12 m	t	0,03484	1 017,00	35,43	800-711	RTS 22/ I	
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>54 328,50</b>		
	28	766661112R00 Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,00000	688,00	2 752,00	800-766	RTS 22/ I	
		dveře 04/P : 1 1,00000 05/L : 1 1,00000 05/P : 2 2,00000							
	29	766661142R00 Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně, dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm	kus	1,00000	1 186,00	1 186,00	800-766	RTS 22/ I	
		dveře 06 : 1 1,00000							

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
30	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,00000	450,50	450,50	800-766	RTS 22/ I
31	766825811R00	Demontáž nábytku vestavěného skříň jednodřívových	kus	2,00000	185,00	370,00	800-766	RTS 22/ I
32	766-03-03-P	Dveře protipožární vchod. bytové jednokř. plně 80/197 EI30 vč. D+M prahu, kukátka, kování, zámek, do stávající zárubně, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	13 000,00	13 000,00		Vlastní
33	766-03-04-P	Repase dveří vnitř. jednokř. plně 65/197 vč. D+M prahu, kování, zámek do stávající zárubně, nátěr, zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	6 400,00	6 400,00		Vlastní
34	766-03-05-PL	Repase dveří vnitř. jednokř. 80/197 vč. D+M prahu, nové zasklení, kování, zámek do stávající zárubně, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	3,00000	7 150,00	21 450,00		Vlastní
		05/P : 1		1,00000				
		05/L : 2		2,00000				
35	766-03-06-P	Dveře vnitř. dvoukř. 160/197 vč. D+M prahu, zasklení, kování, zámek, nová zárubeň, nátěr zárubně, přesunu hmot ... viz. PD - výpis výplní otvorů	soubor	1,00000	8 720,00	8 720,00		Vlastní
<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>					<b>1 713,00</b>		
36	767612915R00	Oprava a údržba oken seřízení dřevěného okna	kus	3,00000	571,00	1 713,00	800-767	RTS 22/ I
		okno 01 : 2		2,00000				
		okno 02 : 1		1,00000				
<b>Díl: 775</b>	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>					<b>316,60</b>		
37	775411810R00	Demontáž soklíků nebo listů dřevěných přibíjených	m	28,60000	11,07	316,60	800-775	RTS 22/ I
		20.04 : 3,53+3,53+4,15+4,15-0,8		14,56000				
		20.05 : 4,07+4,07+4,15+4,15-0,8-1,6		14,04000				
<b>Díl: 776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>					<b>9 626,07</b>		
38	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	27,92000	70,96	1 981,20	800-775	RTS 22/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
		20.06 : 9,76		9,76000				
		20.03 : 4,25		4,25000				
		20.01 : 13,91		13,91000				
39	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	7,19000	13,30	95,63	800-775	RTS 22/ I
		20.06 : 4,15+2*2,32		8,79000				
		-2*0,80		-1,60000				
40	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	7,22100	39,90	288,12	800-775	RTS 22/ I
		20.06 KUCHYN : 4,15*1,74		7,22000				
41	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiéry; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm	kg	407,63200	17,11	6 974,58	SPCM	RTS 22/ I
		jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití						
		tloušťka vrstvy 2 - 15 mm						
		pevnost v tlaku 25 MPa						
		pevnost v tahu za ohybu 6 MPa						
		pochůznost do 6 hod						
		20.06 : 9,76		9,76000				
		20.03 : 4,25		4,25000				
		20.01 : 13,91		13,91000				
		Koeficient : 1,7*8		379,71000				
42	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	t	0,53678	533,82	286,54	800-775	RTS 22/ I
		vodorovně do 50 m						
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>35 928,08</b>		
43	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	8,98070	337,05	3 026,94	801-3	RTS 22/ I
44	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	35,92278	212,85	7 646,16	801-3	RTS 22/ I
45	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	8,98070	219,60	1 972,16	801-3	RTS 22/ I
46	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	242,47878	15,39	3 731,75	801-3	RTS 22/ I
47	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	8,98070	307,35	2 760,22	801-3	RTS 22/ I
48	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	35,92280	34,29	1 231,79	801-3	RTS 22/ I
		8,9807*4		35,92280				
49	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	8,98070	1 732,50	15 559,06	801-3	RTS 22/ I
<b>Celkem</b>						<b>302 750,29</b>		



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>	<b>9 498,23</b>					
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy, 10,61+4,66	m	15,27000	110,70	1 690,39	801-4	RTS 22/ I
2	612403387R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 150 x 100 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	18,90000	213,30	4 031,37	801-4	RTS 22/ I
3	612423531RT2	Omitka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 0,1*15,27 0,1*18,9	m2	3,41700	1 105,20	3 776,47	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>4 669,66</b>					
4	974031132R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 2 0,35+1,71+1,01 (0,79+0,8+0,73++0,67)*2 1	m	12,05000	104,40	1 258,02	801-3	RTS 22/ I
5	974031133R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 0,25+0,1+1,71+0,1+1 1+0,5	m	4,66000	113,40	528,44	801-3	RTS 22/ I
6	974031154R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 2+2+2+0,5+3,5+0,1+4,1+0,1+2,4+2,2	m	18,90000	152,55	2 883,20	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>839,04</b>					
7	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,77174	1 087,20	839,04	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>	<b>16 494,36</b>					
8	721140802R00	Demontáž potrubí z litinových trub do DN 100 odpadního nebo dešťového, stoupačky : 3,3+3,3 kuchyň : 1,5 koupelna, wc : 5,5	m	13,60000	160,55	2 183,48	800-721	RTS 22/ I
9	721140933R00	Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 70 S2 : 2	kus	2,00000	540,55	1 081,10	800-721	RTS 22/ I
10	721140935R00	Opravy odpadního potrubí litinového přechod z plastových trub na litinu, DN 100 S1 : 2	kus	2,00000	678,30	1 356,60	800-721	RTS 22/ I
11	721171239R00	Tvarovka k připojení závěsného WC potrubí polyetylenové, vnější průměr D 90/110 mm včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	kus	1,00000	1 500,05	1 500,05	800-721	RTS 22/ I
12	721176101R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	0,50000	283,58	141,79	800-721	RTS 22/ I
13	721176102R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	3,30000	257,45	849,59	800-721	RTS 22/ I
14	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	3,68000	285,00	1 048,80	800-721	RTS 22/ I
15	721176104R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	2,50000	372,40	931,00	800-721	RTS 22/ I
16	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	0,50000	904,40	452,20	800-721	RTS 22/ I
17	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. S2 : 3,3	m	3,30000	643,15	2 122,40	800-721	RTS 22/ I
18	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. S1 : 3,3	m	3,30000	725,75	2 394,98	800-721	RTS 22/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	72,96	72,96	800-721	RTS 22/ I
20	721194104R00	Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	2,00000	77,43	154,86	800-721	RTS 22/ I
21	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	85,79	85,79	800-721	RTS 22/ I
22	721194107R00	Zřízení přípojek na potrubí D 75 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	104,03	104,03	800-721	RTS 22/ I
23	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	127,78	127,78	800-721	RTS 22/ I
24	721273150RT1	Ventilační hlavice D 50, 75, 110 mm, přívzdušňovací ventil D 50/75/110 mm s dvojitou izolační stěnou, s masivní pryžovou membránou, s odnímatelnou mřížkou proti hmyzu a pro čištění, mat. včetně dodávky materiálu <i>dodávky materiálu</i>	kus	1,00000	1 460,15	1 460,15	800-721	RTS 22/ I
25	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125 <i>0,5+3,3+3,68+2,5+0,5+3,3+3,3</i>	m	17,08000	24,32	415,39	800-721	RTS 22/ I
					17,08000			
26	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01520	750,50	11,41	800-721	RTS 22/ I
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>37 322,17</b>		
27	722130801R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových do DN 25 <i>18</i>	m	18,00000	67,17	1 209,06	800-721	RTS 22/ I
					18,00000			
28	722130901R00	Opravy vodovodního potrubí závitového zazátkování vývodu,	kus	2,00000	32,02	64,04	800-721	RTS 22/ I
29	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí <i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 41,9*1,1</i>	m	46,09000	338,20	15 587,64	800-721	RTS 22/ I
					46,09000			
30	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí <i>Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 7*1,1</i>	m	7,70000	413,25	3 182,03	800-721	RTS 22/ I
					7,70000			
31	722181212RT7	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.</i>	m	20,00000	79,52	1 590,40	800-721	RTS 22/ I
32	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.</i>	m	26,09000	84,17	2 196,00	800-721	RTS 22/ I
33	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm <i>V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.</i>	m	7,70000	87,02	670,05	800-721	RTS 22/ I
34	722181812R00	Demontáž plstěných pásů z trub do D 50	m	18,00000	27,93	502,74	800-721	RTS 22/ I
35	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	223,73	2 013,57	800-721	RTS 22/ I
36	722220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu <i>Včetně vyvedení a upevnění výpustek.</i>	pár	3,00000	461,70	1 385,10	800-721	RTS 22/ I
37	722220861R00	Demontáž armatur závitových se dvěma závit, G 3/4"	kus	2,00000	24,13	48,26	800-721	RTS 22/ I
38	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	389,98	1 559,92	800-721	RTS 22/ I
39	722260811R00	Demontáž vodoměrů závitových G 1/2"	kus	4,00000	24,13	96,52	800-721	RTS 22/ I
40	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	2,00000	322,53	645,06	800-721	RTS 22/ I
41	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32 <i>Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí. 46,09+7,7</i>	m	53,79000	14,54	782,11	800-721	RTS 22/ I
					53,79000			
42	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 <i>Včetně dodání desinfekčního prostředku. 46,09+7,7</i>	m	53,79000	32,21	1 732,58	800-721	RTS 22/ I
					53,79000			
43	02	Rozebory vody	ks	1,00000	1 425,00	1 425,00		Vlastní
44	38821201R	vodoměr bytový s modulár.počítadlem; závitový; teplota vody do 30 °C; jmen. průtok 1,50 m3/hod; PN 16,0; montážní poloha vodorovná, svislá; stavební délka 110 mm	kus	1,00000	1 235,00	1 235,00	SPCM	RTS 22/ I
45	38821202R	vodoměr bytový s modulár.počítadlem; závitový; teplota vody do 90 °C; jmen. průtok 1,50 m3/hod; PN 16,0; montážní poloha vodorovná, svislá; stavební délka 110 mm	kus	1,00000	1 235,00	1 235,00	SPCM	RTS 22/ I
46	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,23697	684,00	162,09	800-721	RTS 22/ I
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>4 410,79</b>		
47	723190901R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce uzavření nebo otevření plynového potrubí při opravách	kus	2,00000	34,58	69,16	800-721	RTS 22/ I
48	723190907R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	1,00000	30,59	30,59	800-721	RTS 22/ I
49	723190909R00	Opravy plynovodního potrubí doplňkové práce neúřední tlaková zkouška dosavadního potrubí	kus	1,00000	260,78	260,78	800-721	RTS 22/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
50	723235512R00	Kohout kulový s protipožární armaturou, mosazný, závit vnitřní-vnitřní, DN 20, PN 5, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 294,85	1 294,85	800-721	RTS 22/ I
51	R01	Revize plynu	soubor	1,00000	2 755,00	2 755,00		Vlastní
52	998723103R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00060	686,85	0,41	800-721	RTS 22/ I

<b>Díl: 725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>	<b>5 892,99</b>
-----------------	----------------------------	-----------------

53	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00000	180,50	180,50	800-721	RTS 22/ I
54	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	148,20	148,20	800-721	RTS 22/ I
55	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	167,68	167,68	800-721	RTS 22/ I
56	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě bez výtokových armatur,	soubor	1,00000	180,50	180,50	800-721	RTS 22/ I
57	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	120,18	120,18	800-721	RTS 22/ I
58	725810402R00	Ventily ventil uzavírací pro do rozvodu vytápění a sanity; kulový, těleso mosaz-rohový, bez přípojovací trubičky, DN 10 mm	soubor	5,00000	234,65	1 173,25	800-721	RTS 22/ I
59	725814122R00	Ventily Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	2,00000	247,95	495,90	800-721	RTS 22/ I
60	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	1,00000	44,27	44,27	800-721	RTS 22/ I
61	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	84,27	252,81	800-721	RTS 22/ I
62	725860180R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	901,55	1 803,10	800-721	RTS 22/ I
63	725860251R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty umyvadlová, chromovaný kov, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	950,00	950,00	800-721	RTS 22/ I
64	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	303,05	303,05	800-721	RTS 22/ I

65	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,09465	777,10	73,55	800-721	RTS 22/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	-------	---------	-----------

<b>Díl: 726</b>	<b>Předstěnové systémy</b>	<b>9 025,33</b>
-----------------	----------------------------	-----------------

66	726211121R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokřými procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, včetně soupravy na tlumení hluku, bez ovládacího tlačítka, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 595,25	7 595,25	800-721	RTS 22/ I
----	--------------	--	--------	---------	----------	----------	---------	-----------

ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu  
Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.

67	28696756R	tlačítko ovládací plastové; pro ovládání zepředu; pro 2 množství splachování; ovládací síla do 10,0 N; barva alpská bílá	kus	1,00000	1 422,15	1 422,15	SPCM	RTS 22/ I
68	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00937	846,45	7,93	800-721	RTS 22/ I

<b>Díl: 728</b>	<b>Vzduchotechnika</b>	<b>1 935,37</b>
-----------------	------------------------	-----------------

69	728115112R00	Montáž kruhového ohebného potrubí neizolovaného z Al laminátových hadic nebo z Al fólie, do průměru d 200 mm	m	1,00000	149,40	149,40	800-728	RTS 22/ I
70	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	1,00000	230,40	230,40	800-728	RTS 22/ I
71	429148043R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 125 mm; s automat.žaluzií, kulíč.ložisky, bez zpětné klapky, s čas.doběhem 2-30 min; výkon 30 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 232 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24	kus	1,00000	1 061,10	1 061,10	SPCM	RTS 22/ I

průtok vzduchu 232 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300,0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24

72	42981789R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvourvrstvá; rozměr d = 100, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	1,00000	39,06	39,06	SPCM	RTS 22/ I
73	42981798R	trouba do potrubí ohebná do vzduchotechniky; kruhová, ohebná; hliníková dvourvrstvá; rozměr d = 125, délka 1000 mm; rozsah teplot -30 až 250 °C	kus	1,00000	50,40	50,40	SPCM	RTS 22/ I

Odkaz na mn. položky pořadí 80 : 1,00000

74	429853251R	spojky k potrubí z plastu; zpětná klapka pr.120 mm; pro plastové vzduchovody nebo hliník. hadice, vkládá se do potrubí stejného průměru, motýlové provedení pro montáž do vodorovného potrubí	kus	1,00000	399,60	399,60	SPCM	RTS 22/ I
----	------------	---	-----	---------	--------	--------	------	-----------

Odkaz na mn. položky pořadí 81 : 1,00000

75	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00164	3 298,50	5,41	800-728	RTS 22/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	------	---------	-----------

<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>	<b>1 399,02</b>
-----------------	------------------------------	-----------------

76	767995102R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 5 do 10 kg kotvící a závěsový materiál : 8,5	kg	8,50000	164,50	1 398,25	800-767	RTS 22/ I
77	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00051	1 515,00	0,77	800-767	RTS 22/ I

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>4 244,15</b>
-----------------	--	-----------------

78	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	1,06088	337,05	357,57	801-3	RTS 22/ I
79	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	4,24353	212,85	903,24	801-3	RTS 22/ I
80	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,06088	219,60	232,97	801-3	RTS 22/ I
81	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	28,64381	15,39	440,83	801-3	RTS 22/ I
82	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,06088	307,35	326,06	801-3	RTS 22/ I
83	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	4,24352	34,29	145,51	801-3	RTS 22/ I

1,06088\*4

4,24352

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	02	ZTI, VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
84	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,06088	1 732,50	1 837,97	801-3	RTS 22/ I

<b>Celkem</b>	<b>95 731,11</b>
---------------	------------------

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	03	Ústřední topení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>						<b>988,07</b>	
1	733161922R00	Oprava rozvodu potrubí z měděných trubek vsazení odbočky do stávajícího měděného potrubí včetně T-kusu, D 15 mm	kus	2,00000	163,40	326,80	800-731	RTS 22/ I	
2	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	1,00000	382,38	382,38	800-731	RTS 22/ I	
3	733167001R00	Příplatek k ceně za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15 mm, tloušťka stěny 1 mm	kus	2,00000	129,68	259,36	800-731	RTS 22/ I	
4	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	2,00000	9,12	18,24	800-731	RTS 22/ I	
5	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,00090	1 433,55	1,29	800-731	RTS 22/ I	
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>						<b>9 208,12</b>	
6	734226212R00	Ventil termostatický, dvouregulační, přímý, mosazný, DN 15, bez termostatické hlavice, PN 10, vnější závit, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	578,55	2 314,20	800-731	RTS 22/ I	
7	734221672RT3	Hlavice termostatická, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	371,93	1 487,72	800-731	RTS 22/ I	
8	734266222R00	Šroubení uzavíratelné radiátorové regulační s vypouštěním, přímé, bronzové, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	383,80	1 535,20	800-731	RTS 22/ I	
9	904 R01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Komplexní vyzkoušení	h	8,00000	483,55	3 868,40	Prav.M	RTS 22/ I	
10	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00240	1 083,00	2,60	800-731	RTS 22/ I	
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>						<b>14 973,87</b>	
11	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	4,00000	132,05	528,20	800-731	RTS 22/ I	
12	735110912R00	Opravy otopných těles článkových litinových rozpojení otopného tělesa teplovodního 13*22+16	kus	51,00000	114,95	5 862,45	800-731	RTS 22/ I	
					51,00000				
13	735121810R00	Demontáž radiátorů ocelových článkových 0,31*14 0,31*23 0,31*17 0,31*8	m2	19,22000	36,96	710,37	800-731	RTS 22/ I	
					4,34000				
					7,13000				
					5,27000				
					2,48000				
14	735171331R00	Otopná tělesa koupelnová trubkové otopné těleso rovné, spodní středové připojení s roztečí 50 mm, výška 1500 mm, šířka 600 mm, průměr trubek 20 mm, objem tělesa 6,9 l, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	3 918,75	3 918,75	800-731	RTS 22/ I	
15	735191905R00	Ostatní opravy otopných těles odzdušnění otopných těles	kus	4,00000	27,93	111,72	800-731	RTS 22/ I	
16	735192912R00	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových ocelových 0,31*14 0,31*23 0,31*17	m2	16,74000	18,43	308,52	800-731	RTS 22/ I	
					4,34000				
					7,13000				
					5,27000				
17	R3	Demontáž a opětovná montáž poměrového měřidla na OT včetně zaplombování	soubor	4,00000	522,50	2 090,00		Vlastní	
18	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	64,00000	22,27	1 425,28	Prav.M	RTS 22/ I	
19	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,01516	1 225,50	18,58	800-731	RTS 22/ I	
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>						<b>5 226,21</b>	
20	783322320R00	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, dvojnásobné s 2 x emailováním 0,31*9 0,31*23 0,31*19	m2	15,81000	234,45	3 706,65	800-783	RTS 22/ I	
					2,79000				
					7,13000				
					5,89000				
21	783401811R00	Odstranění starých nátěrů z potrubí a armatur potrubí, do DN 50 mm 2,6*8 4*1,5	m	26,80000	3,69	98,89	800-783	RTS 22/ I	
					20,80000				
					6,00000				
22	783424240R00	Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, jednonásobné s 1x emailováním a základním nátěrem na vzduchu schnoucí 2,6*8 4*1,5	m	26,80000	53,01	1 420,67	800-783	RTS 22/ I	
					20,80000				
					6,00000				
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>812,76</b>	
23	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,20316	337,05	68,48	801-3	RTS 22/ I	
24	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	0,81262	212,85	172,97	801-3	RTS 22/ I	
25	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,20316	219,60	44,61	801-3	RTS 22/ I	
26	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každé další 1 km	t	5,48520	15,39	84,42	801-3	RTS 22/ I	
27	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,20316	307,35	62,44	801-3	RTS 22/ I	
28	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m 0,20316*4	t	0,81264	34,29	27,87	801-3	RTS 22/ I	
					0,81264				
29	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,20316	1 732,50	351,97	801-3	RTS 22/ I	
<b>Celkem</b>							<b>31 209,03</b>		

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>							<b>22 278,62</b>	
1	612423531RT2	Omitka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, o šířce rýhy do 150 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 0,1*(30+170) 0,1*(0,35+0,44+0,35+0,44)	m2	20,15800	1 105,20	22 278,62	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>							<b>8 490,69</b>	
2	974082113R00	Vysekáni rýh pro vodiče v omítce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	30,00000	41,85	1 255,50	801-3	RTS 22/ I
3	974082112R00	Vysekáni rýh pro vodiče v omítce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	170,00000	40,50	6 885,00	801-3	RTS 22/ I
4	971033121R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném vrtání otvorů ve zdivu z jakýchkoliv cihel pálených průměru do 30 mm, do hloubky do 150 mm základovým nebo nadzákladovým, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	7,00000	16,47	115,29	801-3	RTS 22/ I
5	973031334R00	Vysekáni v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,16 m2, hloubky do 150 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	1,00000	234,90	234,90	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 97 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							<b>5 657,58</b>	
6	974054208R00	Vyvrtní kapes pro krabice ve zdivu cihelném průměr do 80 mm	kus	91,00000	61,38	5 585,58	801-3	RTS 22/ I
7	974054215R00	Vyvrtní kapes pro krabice ve zdivu cihelném průměr od 81 mm do 150 mm	kus	1,00000	72,00	72,00	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>							<b>946,23</b>	
8	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštíků výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,87034	1 087,20	946,23	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							<b>1 205,69</b>	
9	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,30138	337,05	101,58	801-3	RTS 22/ I
10	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	1,20552	212,85	256,59	801-3	RTS 22/ I
11	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,30138	219,60	66,18	801-3	RTS 22/ I
12	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	8,13726	15,39	125,23	801-3	RTS 22/ I
13	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,30138	307,35	92,63	801-3	RTS 22/ I
14	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,20552	34,29	41,34	801-3	RTS 22/ I
<b>0,30138*4</b>							<b>1,20552</b>	
15	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,30138	1 732,50	522,14	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: M01.6 Dozbrojení elektroměrového rozvaděče RE2</b>							<b>2 029,68</b>	
16	01.6EM01	D - Jistič jednopólový 25/1/B, 25A	ks	1,00000	367,18	367,18		Vlastní
17	01.6EM02	D - Drobný montážní materiál	soubor	1,00000	237,50	237,50		Vlastní
18	01.6EM03	M - Osazení přístrojů do rozvaděče včetně prodrátování	soubor	1,00000	1 425,00	1 425,00		Vlastní
<b>Díl: M01.7 Rozvaděč R20</b>							<b>13 540,35</b>	
19	01.7EM01	D+M Zapuštěná rozvodnice 24 modulů, IP41	kpl	1,00000	2 280,00	2 280,00		Vlastní
20	01.7EM02	D - Jednopólový vypínač 32A/230V	ks	1,00000	432,25	432,25		Vlastní
21	01.7EM03	D - Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/1+N/0,03, B 10A, 30mA	ks	2,00000	1 860,10	3 720,20		Vlastní
22	01.7EM04	D - Proudový chránič 40A/2/0,03A, 40A	ks	1,00000	1 146,65	1 146,65		Vlastní
23	01.7EM05	D - Jistič jednopólový 16/1/B, 16A	ks	9,00000	308,75	2 778,75		Vlastní
24	01.7EM06	D - Drobný montážní materiál	soubor	1,00000	427,50	427,50		Vlastní
25	01.7EM07	M - Osazení přístrojů do rozvaděče včetně prodrátování	soubor	1,00000	2 755,00	2 755,00		Vlastní
<b>Díl: M02 Montážní materiál</b>							<b>56 928,67</b>	
26	02EM01	D+M - Kabel směřeným jádrem CYKY-J 5x6	m	13,00000	157,23	2 043,99		Vlastní
27	02EM02	D+M Kabel CYKY-O 2x1,5	m	14,00000	48,26	675,64		Vlastní
28	02EM03	D+M Kabel CYKY-O 3x1,5	m	27,00000	49,40	1 333,80		Vlastní
29	02EM04	D+M Kabel CYKY-J 3x1,5	m	92,00000	52,82	4 859,44		Vlastní
30	02EM05	D+M Kabel CYKY-O 4x1,5	m	3,00000	61,37	184,11		Vlastní
31	02EM06	D+M Kabel CYKY-J 3x2,5	m	138,00000	64,89	8 954,82		Vlastní
32	02EM07	D+M Kabel CYKY-J 5x1,5	m	5,00000	65,08	325,40		Vlastní
33	02EM08	D+M Kabel CYKY-J 5x2,5	m	10,00000	85,88	858,80		Vlastní
34	02EM09	D+M Vodič CY6z/z	m	10,00000	67,36	673,60		Vlastní
35	02EM10	D+M - Kabel síťový datový UTP Cat.5e (6), 4x2x0,5mm	m	75,00000	38,00	2 850,00		Vlastní
36	02EM11	D+M - Koaxiální kabel	m	40,00000	45,98	1 839,20		Vlastní
37	02EM12	D+M Trubka PVC ohebná P20 s protahovacím drátem	m	115,00000	44,18	5 080,70		Vlastní
38	02EM13	D+M Zásuvka polozap. 10/16A, 250V 2P+Z, IP20, bílá	ks	15,00000	215,65	3 234,75		Vlastní
39	02EM14	D+M Dvojzásuvka polozap. 10/16A, 250V 2P+Z, IP20, bílá	ks	13,00000	256,98	3 340,74		Vlastní
40	02EM15	D+M Rámeček jednonásobný, bílý	ks	22,00000	34,01	748,22		Vlastní
41	02EM16	D+M Vodorovný rámeček dvou násobný, bílý	ks	1,00000	52,54	52,54		Vlastní
42	02EM17	D+M Svislý rámeček dvou násobný, bílý	ks	2,00000	52,54	105,08		Vlastní
43	02EM18	D+M Vodorovný rámeček trojnásobný, bílý	ks	1,00000	75,24	75,24		Vlastní

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-5_1	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20 ( 59,81 m2)- náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Tučkova 38 - byt č.20
R:	04	Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
44	02EM19	D+M 1 pól.vyp.polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 1), IP20, bílý	ks	3,00000	214,70	644,10		Vlastní
45	02EM20	D+M Sériový přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 5), IP20, bílý	ks	2,00000	207,58	415,16		Vlastní
46	02EM21	D+M Střídavý přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 6), IP20, bílý	ks	2,00000	159,60	319,20		Vlastní
47	02EM22	D+M Střídavý dvojitý přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 6+6), IP20, bílý	ks	2,00000	286,90	573,80		Vlastní
48	02EM23	D+M Křížový přepínač polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 7), IP20, bílý	ks	1,00000	238,93	238,93		Vlastní
49	02EM24	D+M Ovladač 1/0 polozapuštěný, 10A, 250V (ŘAZENÍ 1/0), IP20, bílý	ks	1,00000	214,70	214,70		Vlastní
50	02EM25	D+M Elektroinstalační krabice jednonásobná odbočná pod omítku	ks	46,00000	86,93	3 998,78		Vlastní
51	02EM26	D+M Elektroinstalační krabice jednonásobná přístrojová pod omítku	ks	34,00000	75,81	2 577,54		Vlastní
52	02EM27	D+M Elektroinstalační krabice dvou násobná přístrojová pod omítku	ks	4,00000	94,62	378,48		Vlastní
53	02EM28	D+M Elektroinstalační krabice třínásobná přístrojová pod omítku	ks	1,00000	107,83	107,83		Vlastní
54	02EM29	D+M Víčko pro odbočnou krabici	ks	46,00000	10,17	467,82		Vlastní
55	02EM30	D+M Elektroinstalační lišta 40/40 vč. uchycení	m	10,00000	125,31	1 253,10		Vlastní
56	02EM31	D+M Datová zásuvka 1xRJ45 polozapuštěná	ks	3,00000	338,11	1 014,33		Vlastní
57	02EM32	D+M Kombinovaná zásuvka TV + 1x RJ45, polozapuštěná	ks	2,00000	413,25	826,50		Vlastní
58	02EM33	D+M Domácí telefon	ks	1,00000	617,50	617,50		Vlastní
59	02EM34	D+M Elektroinstalační krabice v.152 x š.152 x hl.68 pod omítku + víko	ks	1,00000	245,58	245,58		Vlastní
60	02EM35	D+M Požární hlásič -autonomní detektor kouře	ks	1,00000	522,50	522,50		Vlastní
61	02EM36	D+M Časové relé pro doběh ventilátoru do krabice	ks	1,00000	588,05	588,05		Vlastní
62	02EM37	D+M Svorky WAGO na propojení vodičů v krabici	kpl	1,00000	237,50	237,50		Vlastní
63	02EM38	D+M Pospojování	kpl	1,00000	342,00	342,00		Vlastní
64	02EM39	M Ukončení kabelu v rozvaděči do 3x1,5 mm2	ks	3,00000	24,42	73,26		Vlastní
65	02EM40	M Ukončení kabelu v rozvaděči do 3x2,5 mm2	ks	9,00000	24,42	219,78		Vlastní
66	02EM41	M - Ukončení kabelů v rozvaděči do 5x6 mm2	ks	2,00000	28,98	57,96		Vlastní
67	02EM42	D+M Drobný elektroinstalační materiál	ks	1,00000	1 140,00	1 140,00		Vlastní
68	02EM43	M Připojení ventilátoru	ks	1,00000	243,20	243,20		Vlastní
69	02EM44	M Prostup stropem vč. protipožární ucpávky	ks	1,00000	2 375,00	2 375,00		Vlastní
<b>Díl: M30 Přidružené práce</b>						<b>3 000,00</b>		
70	30EM01	Provedení požadovaných měření a následné zpracování výchozí revize el. zařízení	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
<b>Díl: M41 Demontáže</b>						<b>2 880,00</b>		
71	41EM01	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	8,00000	360,00	2 880,00		Vlastní

**Celkem**

**116 957,51**

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0026-1\_1    Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN**

Zadavatel                    **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**                    IČO: **44992785**  
**Dominikánská 2**                    DIČ: **CZ44992785**  
**60169                    Brno**

Zhotovitel:                    **PROTECHSTAV, s.r.o.**                    IČO: **28334043**  
**Vinohradská 1113/78**                    DIČ: **CZ28334043**  
**61800                    Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	261 519,74
PSV	315 617,35
MON	97 109,27
Vedlejší náklady	8 500,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>682 746,36</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>682 746,36 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>102 411,95 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

**Cena celkem s DPH **785 158,31 CZK****

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
-------	-------	-------------------------	-------------------------	------------	-------------	---



	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>8 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 275,00</b>	<b>9 775,00</b>	<b>1</b>
00	Vedlejší a ostatní náklady	8 500,00	0,00	1 275,00	9 775,00	1
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0,00</b>		
<b>01</b>	<b>Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7</b>	<b>674 246,36</b>	<b>0,00</b>	<b>101 136,95</b>	<b>775 383,31</b>	<b>99</b>
01	ASŘ	287 743,25	0,00	43 161,49	330 904,74	42
02	ZTI	75 659,41	0,00	11 348,91	87 008,32	11
03	ÚT	175 303,60	0,00	26 295,54	201 599,14	26
04	Elektro	135 540,10	0,00	20 331,02	155 871,12	20
	<b>Celkem za stavbu</b>	<b>682 746,36</b>	<b>0,00</b>	<b>102 411,95</b>	<b>785 158,31</b>	<b>100</b>

Popis stavby: 0026-1\_1 - Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7

Popis rozpočtu: 01 - ASŘ

Popis rozpočtu: 02 - ZTI

Popis rozpočtu: 03 - ÚT

Popis rozpočtu: 04 - Elektro

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 565,53	1
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			38 205,72	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			128 520,93	19
90	Přípočty	HSV			4 650,56	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			7 936,56	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			797,45	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			30 675,80	4
97	Prorážení otvorů	HSV			17 448,94	3
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			8 744,84	1

99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 103,94	1
711	Izolace proti vodě	PSV			5 163,22	1
713	Izolace tepelné	PSV			5 024,32	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			8 455,75	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			22 263,75	3
725	Zařizovací předměty	PSV			5 879,85	1
726	Instalační prefabrikáty	PSV			8 427,68	1
728	Vzduchotechnika	PSV			990,00	0
731	Kotelny	PSV			41 147,11	6
733	Rozvod potrubí	PSV			32 857,21	5
734	Armatury	PSV			14 642,04	2
735	Otopná tělesa	PSV			53 897,34	8
762	Konstrukce tesařské	PSV			9 498,94	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			55 179,00	8
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			130,68	0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			33 885,88	5
776	Podlahy povlakové	PSV			5 780,70	1
783	Nátěry	PSV			1 025,36	0
784	Malby	PSV			11 368,52	2
M21	Elektromontáže	MON			85 558,67	13
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			8 553,10	1

M29	Demontáže	MON			2 997,50	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			11 869,47	2
VN	Vedlejší náklady	VN			8 500,00	1
Cena celkem					682 746,36	100

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	0026-1_1	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>8 500,00</b>		
1	005121 R	Zařízení staveniště	soub	1,00000	8 500,00	8 500,00		RTS 22 / 1

<b>Celkem</b>						<b>8 500,00</b>		
---------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-1_1	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					<b>8 565,53</b>		
1	342264051R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	4,80000	746,10	3 581,28	801-1	RTS 22/ I	
		5+6 : 1,8+3			4,80000				
2	342267112R00	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm 1x opláštění, třístranný, deska standard tloušťky 12,5 mm	m	2,62000	1 181,70	3 096,05	801-1	RTS 22/ I	
		1 : 2,62			2,62000				
3	30001	Zděná předstěna na uložení geberitu tl.150mm, v.1200mm	ks	1,00000	990,00	990,00		Vlastní	
4	30002	Obezdní kanalizační trubky 200x300x2780	ks	1,00000	898,20	898,20		Vlastní	
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>					<b>128 520,93</b>		
5	602016193R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová po jednotlivých vrstvách	m2	247,17120	64,80	16 016,69	801-1	RTS 22/ I	
		strop : 60,4			60,40000				
		stěny : (3,38+3,95+2,82+2,3+4,97+4,08+3,5+3,84)*2*2,78			160,35040				
		(2,09+1,44)*2*0,68			4,80080				
		2 : (2,82+2,3)*2*1,25			12,80000				
		(2,08+0,86)*2*1,5			8,82000				
6	610991111R00	Zakrytí výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,	m2	10,10720	45,81	463,01	801-1	RTS 22/ I	
		o1-6 : 0,95*1,5+1,2*0,93+1,84*1,53+1,45*1,56+0,55*0,83*2			8,53120				
		d2 : 0,8*1,97			1,57600				
7	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění	m2	186,77120	420,30	78 499,94	801-1	RTS 22/ I	
		2 : (2,82+2,3)*2*1,25			12,80000				
		5 : (2,08+0,86)*2*1,5			8,82000				
		stěny : (3,38+3,95+2,82+2,3+4,97+4,08+3,5+3,84)*2*2,78			160,35040				
		(2,09+1,44)*2*0,68			4,80080				
8	611473112R00	Omitky vnitřní stropů ze suchých směsí stropů rovných štukové vápenocementové, strojně nebo ručně nanášené, s pomocným lešením, kompletní souvrství	m2	57,78000	580,50	33 541,29	801-1	RTS 22/ I	
		strop : 60,4-2,62			57,78000				
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>					<b>7 936,56</b>		
9	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	60,40000	131,40	7 936,56	800-3	RTS 22/ I	
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					<b>797,45</b>		
10	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	10,10720	48,78	493,03	801-4	RTS 22/ I	
11	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	60,40000	5,04	304,42	801-4	RTS 22/ I	
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>5 992,08</b>		
12	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	10,80000	55,26	596,81	801-3	RTS 22/ I	
		2+5+6 : 6+1,8+3			10,80000				
13	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	10,80000	62,55	675,54	801-3	RTS 22/ I	
		2+5+6 : 6+1,8+3			10,80000				
14	97103371R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 750 mm	kus	1,00000	566,10	566,10	801-3	RTS 22/ I	
		základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).			1,00000				
		6 : 1			1,00000				
15	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	21,62000	84,57	1 828,40	801-3	RTS 22/ I	
		obklady : 21,62			21,62000				
16	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	21,62000	107,55	2 325,23	801-3	RTS 22/ I	
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 2 : (2,82+2,3)*2*1,25			12,80000				
		5 : (2,08+0,86)*2*1,5			8,82000				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>912,43</b>		
17	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	1,23787	737,10	912,43	801-4	RTS 22/ I	
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>					<b>5 163,22</b>		
18	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnícího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	10,11800	510,30	5 163,22	AP-PSV	RTS 22/ I	
		6 : 3+(2,09+1,44)*2*0,3+5			10,12000				
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>					<b>126,50</b>		
19	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	126,50	126,50	800-721	RTS 22/ I	
<b>Díl: 728</b>		<b>Vzduchotechnika</b>					<b>990,00</b>		
20	90011	VZT - odvětrání WC/koupelny - ventilátor,mřížka se sítkou, D+M, popis viz výkres nový stav	ks	1,00000	990,00	990,00		Vlastní	

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-1_1	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>	<b>9 498,94</b>					
21	762512245R00	Položení podlah pod PVC montáž šroubováním 1 : 12,9	m2	12,90000	155,50	2 005,95	800-762	RTS 22/ I
					12,90000			
22	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm 4 : 14,1	m2	14,10000	40,30	568,23	800-762	RTS 22/ I
					14,10000			
23	60726017.AR	deska dřevostěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 25,0 mm 12,9*1,1	m2	14,19000	464,50	6 591,26	SPCM	RTS 22/ I
					14,19000			
24	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,22278	1 497,00	333,50	800-762	RTS 22/ I
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>	<b>55 179,00</b>					
25	766 R31	Demontáž nábytku	soub	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
26	76601	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O1 (950/1500), viz výpis oken	ks	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
27	76602	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O2 (1200/930), viz výpis oken	ks	1,00000	990,00	990,00		Vlastní
28	76603	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O3 (1840/1530), viz výpis oken	ks	1,00000	1 100,00	1 100,00		Vlastní
29	76604	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O4 (1450/1560), viz výpis oken	ks	1,00000	1 050,00	1 050,00		Vlastní
30	76605	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O5 (550/830), viz výpis oken	ks	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
31	76606	Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, O6 (550/830), viz výpis oken	ks	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
32	76611	Repase dveří vč.zárubně, vč.vyvěšení, přesunu, D1 vchodové (900/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	8 571,00	8 571,00		Vlastní
33	76612	Repase dveří vč.zárubně, vč.vyvěšení, přesunu, D2 balkónové (800/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 668,00	6 668,00		Vlastní
34	76613	Repase dveří vč.zárubně, vč.vyvěšení, přesunu, D3 (650/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 400,00	6 400,00		Vlastní
35	76614	Repase dveří vč.zárubně, vč.vyvěšení, přesunu, D4 (650/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 400,00	6 400,00		Vlastní
36	76615	Repase dveří vč.zárubně, vč.vyvěšení, přesunu, D5 (850/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	7 150,00	7 150,00		Vlastní
37	76616	Repase dveří vč.zárubně, vč.vyvěšení, přesunu, D6 (850/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	7 150,00	7 150,00		Vlastní
38	76617	Repase dveří vč.zárubně, vč.vyvěšení, přesunu, D7 (650/1970), popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 400,00	6 400,00		Vlastní
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>	<b>130,68</b>					
39	771101310R00	Příprava podkladu pod dlažby vyčištění keramické dlažby 7 : 2	m2	2,00000	65,34	130,68	800-771	RTS 22/ I
					2,00000			
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>	<b>33 885,88</b>					
40	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	34,70000	6,88	238,74	800-775	RTS 22/ I
41	775413021R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž - bez dodávky lišt přípevněné vruty, výšky do 60 mm bez základního nátěru včetně spojovacích prostředků. 3+4 : (4,97+4,08+3,5+3,84)*2	m	32,78000	87,89	2 881,03	800-775	RTS 22/ I
					32,78000			
42	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených 3+4 : (4,97+4,08+3,5+3,84)*2	m	32,78000	11,44	375,00	800-775	RTS 22/ I
					32,78000			
43	775541800R00	Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně lišt a uložení sutě na hromady 1 : 12,9	m2	12,90000	87,42	1 127,72	800-775	RTS 22/ I
					12,90000			
44	775592004R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah jemně zr.100-120 3+4 : 20,6+14,1	m2	34,70000	50,50	1 752,35	800-775	RTS 22/ I
					34,70000			
45	775599120R00	Ostatní práce impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	34,70000	43,43	1 507,02	800-775	RTS 22/ I
46	775599130R00	Ostatní práce přetmelení spárovým tmelem	m2	34,70000	231,11	8 019,52	800-775	RTS 22/ I
47	775599141R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	34,70000	465,93	16 167,77	800-775	RTS 22/ I
48	61413714R	lišta profil 22; materiál dub; š = 23,0 mm; h = 12,0 mm	m	40,00000	44,36	1 774,40	SPCM	RTS 20/ I
49	998775102R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,03771	1 122,51	42,33	800-775	RTS 22/ I
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>	<b>5 780,70</b>					
50	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou položky neobsahují žádný materiál 1+2+5+6 : 12,9+6+1,8+3	m2	23,70000	70,96	1 681,75	800-775	RTS 22/ I
					23,70000			
51	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 1+4 : 12,9*2+14,1	m2	39,90000	39,90	1 592,01	800-775	RTS 22/ I
					39,90000			
52	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití tloušťka vrstvy 2 - 15 mm pevnost v tlaku 25 MPa pevnost v tahu za ohybu 6 MPa pochůznost do 6 hod 23,7*6	kg	142,20000	17,11	2 433,04	SPCM	RTS 22/ I
					142,20000			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-1_1	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	01	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
53	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	0,14607	505,92	73,90	800-775	RTS 22/ I
<b>Díl: 783</b>						<b>1 025,36</b>		
54	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňků konstrukcí oškrábáním zábradlí - 2,82*1*2	m2	5,64000	27,90	157,36	800-783	RTS 22/ I
					5,64000			
55	783222100R00	Nátěry kov.stavebních doplňků konstrukcí syntetické dvojnásobné,	m2	5,64000	153,90	868,00	800-783	RTS 22/ I
<b>Díl: 784</b>						<b>11 368,52</b>		
56	784402801R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech do 3,8 m 60,4	m2	235,15920	34,92	8 211,76	800-784	RTS 22/ I
					60,40000			
					151,57000			
					23,19000			
57	784410010RAB	Pačkování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním se začištěním. 50% : (16,3464+225,5512)*0,5	m2	120,94880	26,10	3 156,76	AP-PSV	RTS 22/ I
					120,95000			
<b>Díl: D96</b>						<b>11 869,47</b>		
58	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,43866	337,05	1 159,00	801-3	RTS 22/ I
59	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží 3,43866*2	t	6,87732	212,85	1 463,84	801-3	RTS 22/ I
					6,87732			
60	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	3,43866	219,60	755,13	801-3	RTS 22/ I
61	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	65,33454	15,39	1 005,50	801-3	RTS 22/ I
62	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,43866	307,35	1 056,87	801-3	RTS 22/ I
63	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	13,75464	34,29	471,65	801-3	RTS 22/ I
64	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	3,43866	1 732,50	5 957,48	801-3	RTS 22/ I
<b>Celkem</b>						<b>287 743,25</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-1_1	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	02	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>	<b>8 619,98</b>					
1	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	53,00000	79,47	4 211,91	801-4	RTS 22/ I
2	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění	m2	7,15000	420,30	3 005,15	801-1	RTS 22/ I
3	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm, Prvek zdící pálený - klasický; funkce: cihla plná; tvar: základní; P; l = 290 mm; w = 140 mm; h = 65 mm; styčná plocha: hladká; kat. zdících...	m2	1,20000	1 169,10	1 402,92	801-1	RTS 22/ I
z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.								
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>	<b>17 448,94</b>					
4	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	53,00000	126,45	6 701,85	801-3	RTS 22/ I
5	974031387R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm	m	4,00000	529,20	2 116,80	801-3	RTS 22/ I
6	R15	demontáže ventilů, baterií, vodoměrů	ks	6,00000	171,00	1 026,00		Vlastní
7	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,22500	337,05	749,94	801-3	RTS 22/ I
8	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	2,22500	212,85	473,59	801-3	RTS 22/ I
9	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,22500	219,60	488,61	801-3	RTS 22/ I
10	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	66,75000	15,39	1 027,28	801-3	RTS 22/ I
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,22500	307,35	683,85	801-3	RTS 22/ I
12	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	8,90000	34,29	305,18	801-3	RTS 22/ I
13	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	2,22500	1 732,50	3 854,81	801-3	RTS 22/ I
14	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	2,22500	9,45	21,03	800-6	RTS 22/ I
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>654,36</b>					
15	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,60188	1 087,20	654,36	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>	<b>8 455,75</b>					
16	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	15,00000	285,00	4 275,00	800-721	RTS 22/ I
17	721176105R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	4,00000	904,40	3 617,60	800-721	RTS 22/ I
18	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	5,00000	85,79	428,95	800-721	RTS 22/ I
19	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	127,78	127,78	800-721	RTS 22/ I
20	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,00856	750,50	6,42	800-721	RTS 22/ I
<b>Díl: 722</b>		<b>Vnitřní vodovod</b>	<b>22 263,75</b>					
21	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	18,00000	218,50	3 933,00	800-721	RTS 22/ I
22	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	20,00000	270,75	5 415,00	800-721	RTS 22/ I
23	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	6,00000	359,58	2 157,48	800-721	RTS 22/ I
24	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	18,00000	84,17	1 515,06	800-721	RTS 22/ I
25	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	20,00000	87,02	1 740,40	800-721	RTS 22/ I
26	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	6,00000	102,60	615,60	800-721	RTS 22/ I
27	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	10,00000	223,73	2 237,30	800-721	RTS 22/ I
28	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	398,05	796,10	800-721	RTS 22/ I
29	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	2,00000	81,32	162,64	800-721	RTS 22/ I
30	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	389,98	1 559,92	800-721	RTS 22/ I
31	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	461,70	923,40	800-721	RTS 22/ I
32	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednovtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	2,00000	322,53	645,06	800-721	RTS 22/ I
33	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	38,00000	14,54	552,52	800-721	RTS 22/ I
34	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,01501	684,00	10,27	800-721	RTS 22/ I
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>	<b>5 753,35</b>					



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-1_1	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	02	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
35	725860180RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	901,55	1 803,10	800-721	RTS 22/ I
36	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	7,00000	249,85	1 748,95	800-721	RTS 22/ I
37	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	247,95	247,95	800-721	RTS 22/ I
38	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	303,05	606,10	800-721	RTS 22/ I
39	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,04050	777,10	31,47	800-721	RTS 22/ I
40	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	ks	1,00000	228,95	228,95	800-721	RTS 22/ I
41	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,00000	148,20	148,20	800-721	RTS 22/ I
42	725220851R00	Demontáž van včetně obezdvíky	ks	1,00000	446,50	446,50	800-721	RTS 22/ I
43	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	ks	1,00000	44,27	44,27	800-721	RTS 22/ I
44	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	ks	3,00000	84,27	252,81	800-721	RTS 22/ I
45	3581	demontáž odpadní výpustky	ks	3,00000	33,35	100,05		Vlastní
46	84574	demontáž revizních dvířek 300x400, plastových	ks	2,00000	47,50	95,00		Vlastní
<b>Díl: 726</b>						<b>8 427,68</b>		
47	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s předezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu ovladačích tlačítko, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	7 391,00	7 391,00	800-721	RTS 22/ I
48	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	1 030,75	1 030,75	SPCM	RTS 22/ I
49	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00700	846,45	5,93	800-721	RTS 22/ I
<b>Díl: 734</b>						<b>4 035,60</b>		
50	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	508,25	1 016,50	800-731	RTS 22/ I
51	5512100041R	regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar	kus	2,00000	1 509,55	3 019,10	SPCM	RTS 22/ I
<b>Celkem</b>						<b>75 659,41</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	0026-1_1	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 61</b>		<b>Upřesnění povrchů vnitřní</b>	<b>10 105,35</b>					
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	58,16200	110,70	6 438,53	801-4	RTS 22/ I
2	612421637R00	Omytí vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění	m2	8,72430	420,30	3 666,82	801-1	RTS 22/ I
<b>Díl: 90</b>		<b>Přípočty</b>	<b>562,56</b>					
3	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.prací, Topná zkouška	h	24,00000	23,44	562,56	Prav.M	RTS 22/ I
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>7 710,93</b>					
4	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	6,00000	134,55	807,30	801-3	RTS 22/ I
5	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	58,00000	113,40	6 577,20	801-3	RTS 22/ I
6	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	4,50000	72,54	326,43	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 97</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>6 839,46</b>					
7	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	1,78310	655,20	1 168,29	801-3	RTS 22/ I
8	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	1,78310	312,75	557,66	801-3	RTS 22/ I
9	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,78310	219,60	391,57	801-3	RTS 22/ I
10	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	53,49300	15,39	823,26	801-3	RTS 22/ I
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,78310	307,35	548,04	801-3	RTS 22/ I
12	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	7,13240	34,29	244,57	801-3	RTS 22/ I
13	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	1,78310	1 732,50	3 089,22	801-3	RTS 22/ I
14	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovnáním,	t	1,78310	9,45	16,85	800-6	RTS 22/ I
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>1 507,55</b>					
15	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,69794	2 160,00	1 507,55	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>	<b>5 024,32</b>					
16	283771007R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	24,00000	13,59	326,16	SPCM	RTS 22/ I
17	283771020R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	34,00000	16,91	574,94	SPCM	RTS 22/ I
18	283771032R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	12,00000	33,16	397,92	SPCM	RTS 22/ I
19	28377135R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranně; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	kus	3,50000	68,50	239,75	SPCM	RTS 22/ I
20	28377130R	spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá	kus	350,00000	0,49	171,50	SPCM	RTS 22/ I
21	722182011RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25	m	70,00000	47,31	3 311,70	800-721	RTS 22/ I
22	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,00210	1 118,15	2,35	800-713	RTS 22/ I
<b>Díl: 731</b>		<b>Kotelny</b>	<b>41 147,11</b>					
23	731200825R00	Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	1,00000	1 228,35	1 228,35	800-731	RTS 22/ I
24	731890802R00	Vnitrostaveništní přemístění demontovaných hmot umístěných ve výšce (hloubce) přes 6 do 12 m kotelny vodorovně 100 m, umístěných ve výšce (hloubce)	t	0,03000	5 742,75	172,28	800-731	RTS 22/ I
25	48417407W	el. kotel, zás. TV, specifikace dle PD, D+M, vč. propojení	ks	1,00000	37 990,50	37 990,50		Vlastní
26	RT50 731	ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody	ks	1,00000	1 440,20	1 440,20		Vlastní
27	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěných ve výšce (hloubce) do 12 m vodorovně do 50 m	t	0,06000	5 263,00	315,78	800-731	RTS 22/ I
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>	<b>32 857,21</b>					
28	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	24,00000	382,38	9 177,12	800-731	RTS 22/ I
29	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	34,00000	456,63	15 525,42	800-731	RTS 22/ I
30	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	12,00000	527,25	6 327,00	800-731	RTS 22/ I
31	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32	m	70,00000	9,12	638,40	800-731	RTS 22/ I
32	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,06300	1 433,55	90,31	800-731	RTS 22/ I
33	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	24,00000	45,79	1 098,96	800-731	RTS 22/ I
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>	<b>10 606,44</b>					

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-1_1	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	03	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	734245423R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	636,50	636,50	800-731	RTS 22/ I
35	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	763,80	3 055,20	800-731	RTS 22/ I
36	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 490,55	1 490,55	800-731	RTS 22/ I
37	R32	2. ventily pro žebřík	ks	1,00000	1 452,55	1 452,55		Vlastní
38	734266772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu, Šroubení mosazné pro vytápění	kus	10,00000	126,83	1 268,30	800-731	RTS 22/ I
39	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu, Kohout vypouštěcí vodovodní	kus	4,00000	124,45	497,80	800-731	RTS 22/ I
40	734295213R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu, Filtr pro vytápění	kus	1,00000	431,30	431,30	800-731	RTS 22/ I
41	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	ks	5,00000	336,78	1 683,90	SPCM	RTS 22/ I
42	734439101R00	Montáž termostatu rtuťového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	87,31	87,31	800-731	RTS 22/ I
43	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00280	1 083,00	3,03	800-731	RTS 22/ I
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				<b>53 897,34</b>		
44	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	5,00000	132,05	660,25	800-731	RTS 22/ I
45	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , tělesa třířadých	kus	5,00000	422,75	2 113,75	800-731	RTS 22/ I
46	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	4,00000	459,33	1 837,32	800-731	RTS 22/ I
47	735179110R00	Otopná tělesa koupelnová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	391,88	391,88	800-731	RTS 22/ I
48	48457334R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 800 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; přípojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 1 925 W	kus	2,00000	9 077,25	18 154,50	SPCM	RTS 22/ I
		přípojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 1 925 W						
49	48457338R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 400 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; přípojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 3 368 W	kus	2,00000	12 958,00	25 916,00	SPCM	RTS 22/ I
		přípojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 3 368 W						
50	48451696R	těleso otopné trubkové koupelnové, nástěnné; zapojení do centr. otopné soustavy nebo i jako elektr.radiátor nebo jejich kombinace; mat. ocelové profily 35x41mm, ocel.trubky pr.26; v = 1 180 mm; l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď	kus	1,00000	3 966,25	3 966,25	SPCM	RTS 22/ I
		l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď						
51	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,15000	1 225,50	183,83	800-731	RTS 22/ I
52	R36	vypuštění a napuštění soustavy	ks	1,00000	237,50	237,50		Vlastní
53	735411812R00	Demontáž konvektorů stavební délky přes 700 do 1600 mm	kus	2,00000	218,03	436,06	800-731	RTS 22/ I
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>5 045,33</b>		
54	210802333RT1	Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm2, pevně uložené, včetně dodávky šňůry	m	4,50000	58,24	262,08	M21	RTS 22/ I
55	360410019R00	Mtz snímace teploty jedn. 112 12	ks	1,00000	275,50	275,50		RTS 14/ I
56	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 382,25	1 382,25	SPCM	RTS 22/ I
57	RSET	Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla	ks	1,00000	3 125,50	3 125,50		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>175 303,60</b>		

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-1_1	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 61</b>							<b>19 480,39</b>	
<b>Upřesnění povrchů vnitřní</b>								
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	151,50000	55,44	8 399,16	801-4	RTS 22/ I
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	60,60000	65,07	3 943,24	801-4	RTS 22/ I
3	611403380R00	Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	30,30000	92,25	2 795,18	801-4	RTS 22/ I
4	611421133R00	Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	1,09080	478,80	522,28	801-1	RTS 22/ I
5	612421637R00	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění	m2	9,09000	420,30	3 820,53	801-1	RTS 22/ I
<b>Díl: 90</b>							<b>4 088,00</b>	
<b>Přípočty</b>								
6	905 R02	Hzs-revizie provoz.souboru a st.obj., Uprava stávajícího rozvadece	h	8,00000	511,00	4 088,00	Prav.M	RTS 22/ I
<b>Díl: 96</b>							<b>16 972,79</b>	
<b>Bourání konstrukcí</b>								
7	973031345R00	Vysekáni v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	2,00000	413,55	827,10	801-3	RTS 22/ I
8	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovým nebo nadzákladovým,	kus	14,00000	59,76	836,64	801-3	RTS 22/ I
9	973031616R00	Vysekáni v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	41,00000	52,47	2 151,27	801-3	RTS 22/ I
10	974082172R00	Vysekáni rýh pro vodiče v omešce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	30,30000	75,33	2 282,50	801-3	RTS 22/ I
11	974082173R00	Vysekáni rýh pro vodiče v omešce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	60,60000	78,21	4 739,53	801-3	RTS 22/ I
12	974082112R00	Vysekáni rýh pro vodiče v omešce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	151,50000	40,50	6 135,75	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 97</b>							<b>1 905,38</b>	
<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>								
13	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,55200	337,05	186,05	801-3	RTS 22/ I
14	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží 0,552*2	t	1,10400	212,85	234,99	801-3	RTS 22/ I
15	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	0,55200	219,60	121,22	801-3	RTS 22/ I
16	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	10,48800	15,39	161,41	801-3	RTS 22/ I
17	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,55200	307,35	169,66	801-3	RTS 22/ I
18	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,20800	34,29	75,71	801-3	RTS 22/ I
19	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,55200	1 732,50	956,34	801-3	RTS 22/ I
<b>Díl: 99</b>							<b>1 029,60</b>	
<b>Staveništní přesun hmot</b>								
20	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,94702	1 087,20	1 029,60	801-4	RTS 22/ I
<b>Díl: M21</b>							<b>80 513,34</b>	
<b>Elektromontáže</b>								
21	Pol_0014	úpravy v rozvaděči RE pro elektroměr + HDO	ks	1,00000	1 662,50	1 662,50		Vlastní
22	Pol_0015	přidání jističe 40A B/3 v rozvaděči RE	ks	1,00000	1 156,15	1 156,15		Vlastní
23	210-010	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	17 100,00	17 100,00		Vlastní
24	R1256	rozvaděč SLP - design jako RB	ks	1,00000	3 705,00	3 705,00		Vlastní
25	210010321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdiva, se zapojením,	kus	41,00000	188,58	7 731,78	M21	RTS 22/ I
26	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , fazení 1	kus	6,00000	259,35	1 556,10	M21	RTS 22/ I
27	Pol_0020	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	kus	1,00000	793,25	793,25		Vlastní
28	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, středového, , fazení 6	kus	1,00000	279,78	279,78	M21	RTS 22/ I
29	210110046RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, křížového, , fazení 7	kus	2,00000	347,70	695,40	M21	RTS 22/ I
30	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE),	kus	22,00000	360,53	7 931,66	M21	RTS 22/ I
31	210810053RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	17,00000	206,15	3 504,55	M21	RTS 22/ I
32	210810054RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 16 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	17,00000	320,15	5 442,55	M21	RTS 22/ I
33	210800549RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	17,00000	100,23	1 703,91	M21	RTS 22/ I
34	210800546RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm2, uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	14,00000	58,71	821,94	M21	RTS 22/ I

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	0026-1_1	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7 (60,4m2)-náklady bez OVN
O:	01	Oprava bytu Bayerova 7 - byt č.7
R:	04	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
35	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	53,00000	67,07	3 554,71	M21	RTS 22/ I
36	210810055RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	18,00000	79,33	1 427,94	M21	RTS 22/ I
37	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	155,00000	79,14	12 266,70	M21	RTS 22/ I
38	210810056RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	11,00000	98,80	1 086,80	M21	RTS 22/ I
39	210810041RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	6,00000	62,51	375,06	M21	RTS 22/ I
40	210810057RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm2	m	6,00000	248,90	1 493,40	M21	RTS 22/ I
41	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	28,00000	37,72	1 056,16	M21	RTS 22/ I
42	449861130R	detektor hlásič multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm	kus	1,00000	1 102,95	1 102,95	SPCM	RTS 22/ I
43	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	8,00000	335,35	2 682,80		RTS 22/ I
44	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 382,25	1 382,25	SPCM	RTS 22/ I
<b>Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>						<b>8 553,10</b>		
45	220-004	Silové napojení rozvaděče SLP	kus	1,00000	1 187,50	1 187,50		Vlastní
46	220-002	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	kus	1,00000	332,50	332,50		Vlastní
47	222290103R00	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	2,00000	101,65	203,30		RTS 22/ I
48	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	2,00000	97,38	194,76		RTS 22/ I
49	210010323R00	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdíva, se zapojením,	kus	4,00000	209,00	836,00	M21	RTS 22/ I
50	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevně uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá	m	4,00000	7,32	29,28	SPCM	RTS 22/ I
51	3412652210R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	14,00000	16,06	224,84	SPCM	RTS 22/ I
52	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	14,00000	10,45	146,30	SPCM	RTS 22/ I
53	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	14,00000	27,55	385,70		RTS 22/ I
54	222280221R00	SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách	m	14,00000	30,40	425,60		RTS 22/ I
55	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	14,00000	29,93	419,02		RTS 22/ I
56	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	14,00000	37,72	528,08	M21	RTS 22/ I
57	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	14,00000	16,34	228,76	SPCM	RTS 22/ I
hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku								
58	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	327,28	327,28		RTS 22/ I
59	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	522,50	522,50		Vlastní
60	38226867D	Telefon domácí provedení	kus	1,00000	617,50	617,50		Vlastní
61	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	191,43	191,43		RTS 22/ I
62	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 382,25	1 382,25	SPCM	RTS 22/ I
63	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	1,00000	370,50	370,50		Vlastní
<b>Díl: M29 Demontáže</b>						<b>2 997,50</b>		
64	R36593	zásuvky	ks	12,00000	65,00	780,00		Vlastní
65	R36594	vypínače	ks	9,00000	55,00	495,00		Vlastní
66	R36595	pojistky	ks	1,00000	360,00	360,00		Vlastní
67	R36596	telefon	ks	1,00000	90,00	90,00		Vlastní
68	R36597	zvonek	ks	1,00000	35,00	35,00		Vlastní
69	650801113R00	stropního, přisazeného	kus	9,00000	137,50	1 237,50		RTS 22/ I

<b>Celkem</b>	<b>135 540,10</b>
---------------	-------------------