

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství západní Čechy

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: RVT Mezholezy

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení, v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (DÚR / DSP-PDPS).

Místo: Mezholezy, lokalita Houvary

Obec s rozšířenou působností: Horšovský Týn

Kraj: Plzeňský

Katastrální území: Mezholezy u Horšovského Týna

Název toku: bezejmenný PP Mezholezského potoka v ř.km 3,632

ČHP: 1-10-01-1040

IDVT: 10 251 785

Druh prací: projektová dokumentace – novostavba vodní nádrže a revitalizace vodního toku

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

- Revitalizace VT: ř.km 0,435 - 1,160 a ř.km 1,430 – 1,900 (celkem: 1 195 m)
- Vodní nádrž: ř. km 1,160 – 1,430 (270 m)

Celkem (revitalizace VT a VN): 1 465 m

Popis stávajícího stavu:

Předmětem PD bude revitalizace upraveného vodního toku, jedná se o pravostranný přítok Mezholezského potoka ve správě Lesů ČR, s.p. (dále jen VT), a dále vybudování nové vodní nádrže na uvedeném vodním toku.

Zájmové území se nachází JV obce Mezholezy v povodí Mezholezského potoka, pramenícího v Přírodním parku Sedmihoří. Morfologicky se jedná o oblast ploché pánevní struktury, která je ohraničena žulovými vrchy jižní části kladrubského masivu. Nadmořská výška vrchů se pohybuje kolem 500 m n. m., dno pánve je v nadmořské výšce pod 450 m.

Plocha povodí VT k profilu začátku plánovaných úprav: cca 1,70 km², plocha povodí k profilu hráze vodní nádrže: cca 1,00 km².

VT pramení v lesním komplexu na svazích vrchu Na Sahaře (529,4 m n.m.), cca 3 km východně od obce Mezholezy. Mezi lesem a obcí Mezholezy protéká tok mezi rozsáhlými bloky zemědělské půdy, koryto toku je upravené stavbou vodního díla – podélnou úpravou „Mezholezy 1963“. Stavba je evidována v majetku LČR, s.p. pod IČ 923731. V intravilánu obce Mezholezy tok zaústí do požární nádrže s odtokem do zatrubněného úseku (2x DN 200). Pod obcí pokračuje otevřeným korytem do Mezholezského rybníka.

VT IDVT 10251785:

Délka řešeného úseku VT je 725 + 470 = 1 195 m.

Koryto VT je napřímené, lichoběžníkového profilu, hloubky 1,00 – 1,50 m, ve dně opevněné žlabovými tvárnicemi AP-56, většinou překrytými sedimenty a nárosty vlhkomilné vegetace. Na březích se nachází nezapojená mladší výsadba dřevin (jasan, dub, méně javor klen, bříza aj.), zčásti se vyskytují náletové dřeviny (vrba, olše). Pobřežní pozemky jsou intenzivně zemědělsky využívány jako orná půda popř. trvalý travní porost. Na rozhraní pozemků 1955 a 1943 se na PB toku nachází nerozhrnutý zemní val. V úseku ř.km 0,540 – 0,830 protéká tok ochranným pásmem vodního zdroje 2. stupně.

Na řešeném úseku VT se nacházejí 3 trubní propustky:

ř.km 0,525: TP 1, bet. DN 400 – majetek cizí, profil zpola zarostlý,

ř.km 0,916: TP 2, bet. DN 600 – majetek LČR, volný profil,

ř.km 1,670: TP 3, bet. DN 600 – majetek LČR, volný profil.

Koryto toku je tvořeno pozemkem p.č. 1955 (vodní plocha, ve správě LČR, s.p.). Na koryto navazují pozemky vytvořené v rámci KoPÚ Mezholezy: p.p.č. 1943, 1944, 1945, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954 (u všech pozemků se jedná o druh pozemku ostatní plocha, ve správě LČR, s.p.). Celkově je pro realizaci vodohospodářských a ekologických opatření k dispozici pás pozemků šířky 20 m ve správě LČR, s.p.

V době zadávání této PD je řešen odkup pozemků Obce Mezholezy pro účely realizace uvažovaných opatření – uzavřena kupní smlouva mezi Obcí Mezholezy a LČR, s.p., probíhá zápis do KN.

Vodní nádrž:

Uprostřed řešeného VT byly v rámci KoPÚ Mezholezy vytvořeny pozemky ve vlastnictví Obce Mezholezy (p.p.č. 1933, 1934, 1972) pro vybudování malé vodní nádrže (ř.km 1,150 – 1,420). Jedná se o profil v ř.km cca 1,180 (pozn.: přibližná osa hráze – uvažovaná) mezi stávajícími ostrůvky nelesní zeleně (na PB bez černý, pámelník bílý, ptačí zob; na LB borovice, jilm, bez černý, pámelník bílý).

V tomto profilu do nivy toku z obou stran pronikají terénní vlny vhodné pro umístění hráze budoucí nádrže, zatímco výše se nachází ploché snížené území umožňující vytvoření rozsáhlé zátopy.

V době zadávání této PD je řešen odkup pozemků Obce Mezholezy pro účely realizace uvažovaných opatření – uzavřena kupní smlouva mezi Obcí Mezholezy a LČR, s.p., probíhá zápis do KN.

Přístupová komunikace:

Pro přístup k VN od obce Mezholezy byl v rámci KoPÚ vytvořen pozemek p.č. 1967. Trasa prochází ochranným pásmem vodního zdroje 2. stupně (potřeba projednání podmínek s vlastníkem – provozovatelem vodního zdroje) V současnosti je pozemek využíván jako louka a pastvina.

Popis návrhu a požadavků investora:

Cílem zadávané PD je formou vhodných revitalizačních opatření obnovit přirozené vodohospodářské a ekologické funkce řešeného úseku VT. Opatření přispějí ke zpomalení odtoku a zadržetí vody v krajině, k transformaci povodňových průtoků a protipovodňové ochraně níže položeného území, zvýšení podílu nelesní zeleně v intenzivní zemědělské krajině a k vytvoření nových biotopů pro rostlinná a vlhkomilná společenstva.

Očekávané funkce a cíle revitalizačních opatření:

- optimalizace vodního režimu krajiny, retardace odtoku povrchové vody, zvýšení retence vody v povodí,
- tvorba územních systémů ekologické stability – zfunkčnění lokálního biokoridoru,
- obnova potoční nivy, tvorba vodních a mokřadních biotopů, podpora biologické rozmanitosti krajiny,
- protipovodňová ochrana území,
- zlepšení dotace vody pro stávající vodní zdroj,
- stabilizace splaveninového režimu povodí,
- zvýšení podílu nelesní zeleně v krajině,
- estetická a krajinotvorná funkce.

PD bude mj. řešit novostavbu vodní nádrže a zpracuje postupy pro uvedení nové vodní nádrže do řádného technického a provozuschopného stavu, tj. vybudování hrázového tělesa, technických prvků vodní nádrže - výpustné zařízení a bezpečnostní přeliv s odvodem vod do podhrází, řešení prostoru budoucí zátopy a přístupu na staveniště.

Inženýrskogeologický průzkum (IGP):

Souběžně se zadáním projektové dokumentace bude proveden inženýrskogeologický průzkum v prostoru budoucí VN (uvažovaná hráz, podhrází a zátopa), pro zjištění složení podloží a vhodnosti zemin, průzkum mocnosti zemin - naplavenin v budoucí zátopě s odběrem vzorků a průzkum prostoru zemníku s určením vhodnosti zemin pro vybudování hráze VN, stejně tak jeho množství. Na základě výsledků IGP bude navrženo hrázové těleso i s ohledem na závazání do stávajícího terénu. Případná nutnost aplikace těsnící ostruhy, případně jílové clony (dle IGP bude určen rozsah). V případě nutnosti takovýchto opatření bude toto součástí nabídky zhotovitele vlastní stavby – s vyžadováním zkoušky vhodnosti materiálu (v PD bude řešeno R položkou).

IGP bude zadán Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství západní Čechy – elaborát IGP objednatel předá zhotoviteli PD.

Rozbory zemin:

Mimo IGP bude zadáno také provedení rozborů zemin dle platné legislativy.

Se zeminou bude naloženo dle výsledku rozborů. Rozbory zemin zajistí objednatel – Lesy ČR, s.p.

Kompletní výsledek analýz rozborů zeminy dle:

- tab. 5.1, 5.2 a 5.3 dle vyhl. 273/2021 Sb. v platném znění,
sedimentu dle:
- tab. 5.3 a 5.4 dle vyhl. 273/2021 Sb. v platném znění.

Výsledky rozborů zemin budou zhotoviteli PD k dispozici, budou sloužit pro její vypracování a budou součástí PD.

Geodetické práce:

Budou provedeny geodetické práce, výškopis (BPV) a polohopis (v platném souřadnicovém systému JTSK), vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolních a dokumentačních činnostech.

Geodetické práce zadané objednatel budou zhotoviteli předány jako podklad pro vypracování PD specifikované tímto zadávacím listem.

Kácení dřevin:

Nutné odkácení dřevinného porostu pro realizaci stavby bude její součástí. Rozsah kácení a vyznačení dřevin určených ke kácení bude předmětem této PD – provede zhotovitel při místním šetření za účasti objednatele. Dřeviny určené ke kácení budou projektantem v terénu viditelně označené reflexní barvou.

Případné odstranění pařezů a naložení s nimi bude řešeno v rámci této akce – bude součástí zadané PD.

Pozn.: Potřeba a rozsah kácení bude určen na základě odsouhlaseného návrhu technického řešení, vycházejícího místního šetření a následného výrobního výboru.

Členění stavby bude do následujících stavebních objektů (SO):

SO 100 Revitalizace vodního toku

SO 101 Úsek ř.km 0,435 – 1,160

SO 102 Úsek ř.km 1,430 – 1,900

SO 200 Novostavba vodní nádrže

SO 201 Hráz

SO 202 Spodní výpust

SO 203 Bezpečnostní přeliv

SO 204 Zátopa**SO 300 Přístupová komunikace****SO 400 Výsadby dřevin**

Pozn.: Členění a specifikace jednotlivých SO může být v rámci projednání na výrobních výborech svolaných zhotovitelem upraveno a upřesněno.

SO 100 Revitalizace vodního toku: (SO rozdělen na dva úseky)

SO 101 Úsek ř.km 0,435 – 1,160: dolní úsek revitalizace situovaný pod uvažovanou vodní nádrží (SO 200),

SO 102 Úsek ř.km 1,430 – 1,900: horní úsek revitalizace situovaný nad vodní nádrží.

Revitalizace vodního toku bude zahrnovat tato opatření:

- Vyměření nivelety koryta zřízením polopropustných balvanitých hrázek a pomístním hutnějším zásypem stávajícího upraveného koryta zeminou. Opevnění koryta (žlabovky) bude odstraněno pouze v místě hrázek - tůní, v zasypávaných úsecích koryta bude ponecháno.
- Vytvoření mělkého koryta v nové přirozené trase, s kapacitou umožňující periodické inundace nivy; nové koryto nebude opevňováno, pouze pomístně lze uvažovat se zřízením balvanitých prahů pro zamezení dnové eroze a zahlubování nivelety.
- Pomístní stržení drnu a snížení terénu cca o 0,3 až 0,5 m – vytvoření snížených berem (nivy) střídavě na jednom nebo současně na obou březích.
- Vytvoření soustavy průtočných a bočních tůní; průtočné tůně vzniknou zahrazením koryta toku balvanitými hrázkami a částečným odkopáním břehů; boční budou vyhloubeny v nivě mimo nové koryto toku.

Zeminy budou uloženy do deponií výšky do 1 m při okrajích nivy, zčásti do větších deponií na okrajích pozemků určených pro zřízení vodní nádrže. Deponie budou proměnlivých parametrů a nepravidelného půdorysu, s ponecháním hrubých povrchů (pro umožnění infiltrace srážkové vody) a bez osetí (pro umožnění nalétnutí dřevinné vegetace).

- Rozmístění balvanů hmotností cca 1 t ke stabilizaci hranic pozemků LČR.
- Stávající trubní propustky budou zachovány; revitalizační opatření budou navržena tak, aby nedošlo k ohrožení funkce propustků.

SO 200 Novostavba vodní nádrže:

V ř.km cca 1,190 bude navržena nová vodní nádrž se zemní homogenní hrází s technicko-bezpečnostním příslušenstvím, tj. spodní výpustí a bezpečnostním přelivem.

- Výška hráze bude cca 4 m, délka 95 m, šířka v koruně 3 m, opevnění návodního líce kamenivem, vzdušní líc ohumusováním a osetím.
- Otevření zemníku se předpokládá v zátopě nádrže (dle závěrů IGP)
- Požerák bude typový betonový prefabrikovaný, dvouřadý, s lávkou. Výpustné potrubí bude provedeno v plastu, na šířku hráze (s obetonováním), výústní čelo, vývařičště pod vyústěním odpadního potrubí (opevnění kamennou rovnatinou), stabilizace betonovými prahy, úprava odtokového koryta a navázání na stávající koryto VT a navazující revitalizovaný úsek (SO 101).
- Bezpečnostní přeliv bude navržen s ohledem na níže položenou obec s kapacitou Q_{100} , bude proveden jako čelní nebo kašnový (budou posouzeny náklady obou variant a zvoleno výhodnější řešení), nehrazený, opevněný dlažbou z LK, opevněný skluz pod přelivem na vzdušném líci hráze, odpadní koryto opevněné těžkým kamenným záhozem – stabilizace betonovými prahy.

Zátopa VN je odhadována při $H_{NN} = 1,3$ ha, při $H_{MAX} = 1,8$ ha. Odhad objemu nádrže $V_{NN} = 15\ 000$ m³.

SO 300 Přístupová komunikace:

K nádrži bude na p.p.č. 1967 vybudována přístupová komunikace z obce Mezholezy délky cca 740 m. V rámci pozemku přístupové cesty do lokality ve vlastnictví obce, odděleného GP, půjde o úpravu této cesty dočasnou případně trvalou (bude předmětem jednání s obcí a návrhu – PD).

- Šířka komunikace 3,50 m, bez krajnic, zpevnění drceným kamenivem a zatažení lomovými výsvkami.
- Komplikace z důvodu vedení komunikace ochranným pásmem VZ 2. stupně se nepředpokládají (nutno projednat)

SO 400 Výsadba dřevin:

Součástí návrhu bude iniciační výsadba stanovištně vhodných druhů dřevin; dále se počítá s postupným přirozeným náletem místních dřevin.

Základní technické parametry stavby: - viz výše v popisu jednotlivých SO.

Objednatel požaduje navrhnout nejvhodnější a nejekonomičtější řešení formou projektové dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení, v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (DÚR / DSP-PDPS) s tím, že projekt bude řešen tak, aby byly splněny účely a funkce uvažovaných opatření (revitalizace a VN).

Podklady poskytnuté objednatelem:

Rozbory zemin, inženýrskogeologický průzkum, geodetické zaměření území (polohopis a výškopis) – zadává objednatel samostatně a po jejich vypracování budou zpracovateli poskytnuty jako podklad pro vypracování PD.

Investiční záměr objednatele.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: **7 700 tis. Kč bez DPH**

Termín provedení (dokončení a předání) díla – DÚR / DSP-PDPS: 10. 7. 2023

Termín předložení PD k posouzení do dokumentační komise: 12. 6. 2023

Postup (fáze) zpracování PD:

- Data ČHMÚ v rozsahu potřebném pro návrh opatření (VN, koryto toku, tůň), dále posudek TBD – v rozsahu potřebném pro návrh VN, výpis z náleзовé databáze AOPK ČR o výskytu ZCHD rostlin a živočichů,
- návrh opatření - technického řešení (včetně přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb a zajištění vyjádření vlastníků.

PD bude řešit majetkoprávní vztahy jak v grafické, tak v textové části, tzn. vymezení vlastnických vztahů k pozemkům, zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků s navrženými opatřeními a zajištění souhlasů k umožnění přístupů do zájmového území.

- zpracování záborového elaborátu (dočasných i trvalých záborů) na základě návrhu opatření.

V případě zajištění pouze nesouhlasných vyjádření rozhodne objednatel o dalším postupu – úprava technického řešení, případně ukončení provádění díla.

- zpracování dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení, v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (DÚR / DSP-PDPS), zajištění stavebního

povolení (žádost podává investor, zhotovitel PD zajistí veškeré potřebné podklady a splnění případných požadavků příslušného úřadu na doplnění podkladů při společném řízení).

Za účelem návrhu technického řešení bude projektantem svolán výrobní výbor s místním šetřením: **nejpozději do 12. 5. 2022.**

Koncept projektu – návrhu nové VN a revitalizačních opatření bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem: **nejpozději do 20. 6. 2022.**

Požadavek na celkový počet svolaných výrobních výborů je min. **tři (3).**

Termín předložení PD k posouzení do dokumentační komise: 12. 6. 2023

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu opatření) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do výrobních výborů a do dokumentační komise objednatele.

- PD pro vydání společného územního a stavebního povolení, v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (DÚR / DSP-PDPS), bude vyhotovena v **šesti (6) samostatných** pare a v **jednom (1)** vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis (BPV) a polohopis (v platném souřadnicovém systému JTSK), vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech – *geodetické práce zadané objednatelem budou zhotoviteli předány jako podklad pro vypracování PD specifikované tímto zadávacím listem,*
- aktuální údaje ČHMÚ v rozsahu potřebném pro návrh VN a koryta toku a tůň (určení profilů, n-leté a m-denní vody),
- biologický screening lokality – v rámci dotčených pozemků, vč. písemného hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy, který bude sloužit především pro ověření aktuálního výskytu zvláště chráněných, ohrožených či vzácných druhů rostlin, živočichů či stanovišť v lokalitě a zhodnocení případné realizace záměru na jejich populace či výskytu – *po formální stránce se nejedná o biologické hodnocení ve smyslu § 67 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, účelem hodnocení (screeningu) je poskytnout orgánům ochrany přírody podklad pro rozhodování ve věci realizace záměru a zásahů do přírodního prostředí lokality. Elaborát bude součástí dokladové části PD,*
- projednání s příslušnými orgány ochrany přírody a krajiny ohledně výskytu zvláště chráněných druhů živočichů, zásahu do biotopu zvláště chráněných druhů živočichů a případného požadavku (na základě provedení biologického screeningu – viz výše) na bio transfer. *V případě potvrzeného výskytu chráněného druhu bude zhotovitelem připravena žádost na Odbor životního prostředí Krajského úřadu Plzeňského kraje o povolení výjimky dle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 o ochraně přírody a krajiny – výjimka ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů,*
- posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD, příp. posouzení technického řešení PD pověřenou odborně způsobilou osobou.
- základní rozbory zemin - výkopků. Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli, případné zařazení odpadu dle katalogu odpadů a zajištění (vyhotovení) základního popisu odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele

(množství odebraného vzorku musí umožnit případný dodatečný rozbor, včetně nezbytně nutné doby pro archivaci) – *rozborů zemin zadané objednatelem budou zhotoviteli předány jako podklad pro vypracování PD specifikované tímto zadávacím listem,*

- návrh ekonomicky vhodného uložení přebytečných výkopků zemin v návaznosti na vyhodnocení rozborů zemin, zajištěných a poskytnutých zhotoviteli PD objednatelem,
- zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) na staveništi koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – Plán BOZP bude vyhotoven v šesti (6) výtiscích a jednou (1) v elektronické formě,
- návrh povodňového plánu.

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných), dále seznam a souhlas vlastníků dotčených pozemků se stavbou a souhlas vlastníků přístupových komunikací,
- záborový elaborát na základě návrhu technického řešení,
- fotodokumentace současného stavu se stručným popisem v tištěné formě,
- přehledná mapa povodí 1:50 000 (základní vodohospodářská mapa) s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1:10 000 (ortofoto mapa) s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky - (průsaky hrází, spodní výpusti, stanovení m.z.p., bezpečnostní přeliv, parametry vývaru, příp. spadiště atd., v rámci RVT návrh otevřeného koryta VT, stanovení parametrů přelivu průtočné tůně podle návrhového průtoku, způsob opevnění), řešení kritických profilů – tři trubní propustky na řešeném úseku VT, odtok z požární nádrže v intravilánu obce Mezholezy do zatrubněného úseku v obci,
- statické výpočty – vypracované tak, aby byly vždy kontrolovatelné, vždy bude uveden postup výpočtu,
- podrobná situace (VN – 1 : 500 příp. 1 : 1 000; RVT koryta a výsadeb dřevin – 1 : 500 příp. 1 : 1 000, tůně – 1 : 200 příp. 1 : 500) včetně vyznačení kritických profilů,
- podélné profily (PP) VN a revitalizovaného úseku VT v odpovídajícím měřítku – PP úpravou s přesahem nad i pod úpravu (včetně navázání úprav na stávající koryto VT), PP hráze VN Mezholezy, dále zátopy, přístupové komunikace; u PP délkové měřítko shodné s podrobnou situací,
- příčné profily (nové hráze – vzorové a specifické s podrobností dle potřeby, zátopa, funkční objekty hráze – min. M 1:100, výpust, vývar, bezpečnostní přeliv, vývar, příp. spadiště, odpadní koryta od hrázových objektů, v případě potřeby specifické profily přístupové komunikace, provedení včetně okótování a hladin; každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.
- příčné profily tůní i koryta – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů apod.
- vzorové příčné profily VN (M 1:50) - pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,

- vzorové příčné profily revitalizovaného koryta i tůní pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce; vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů VN (přeliv – min. M 1:100, výpust – M 1:25, vývar – min. M 1:100, betonové prahy – M 1:25, lávka – M 1:20, zábradlí – M 1:20, hráz, odpadní koryto apod., dále v případě potřeby detail připojení nové přístupové komunikace na stávající cestní síť – dle projednání a podmínek obce Mezholezy),
- výkresy objektů RVT: tůně, přelivy tůní, řešení přejezdu přes koryto toku (bude-li navržen a požadován v průběhu projednání PD),
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí – u VN zejména kladečská schémata uložení kamene, příp. obkladů a jejich ukotvení, uložení výztuže, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, spoje dřevěných prvků, řešení přechodů konstrukcí, římsy, spárování, výkopové plány překopů apod., – u RVT opevnění koryta VT, přelivů, uložení kamene, převádění vody atd.,
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí – problematika převádění vody (hrázkování, zajílování, vč. situačního umístění v rámci staveniště vzhledem k zakládání objektů a přípravě základových spár), dále bednění, pažení, příp. lešení, řešení přístupů na staveniště s ohledem na jednotlivé fáze výstavby VN, ochrana dřevin proti poškození apod.,
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma (v grafické a v elektronické podobě),
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- informativní snímek katastrální mapy a informativní výpisy z KN dotčených a sousedních pozemků,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), v území je platná DKM - KoPÚ (2010); podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup; měřítko situace se doporučuje totožné s podrobnou situací; v situaci budou vyšrafovány trvalé a dočasné zábory dle jednotlivých vlastníků včetně vložení tabulky záborů,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů – předpoklad financování akce v rámci dotačních prostředků z Operačního programu životního prostředí - (v PD bude uvedena výměra vodních ploch, délka revitalizovaných koryt vodních toků, výměra revitalizované údolní nivy atd.), podrobná specifikace požadavků bude upřesněna na výrobních výběrech,
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická

podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,

- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelům odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v pare č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby,
- posouzení povinnosti doručení oznámení oblastnímu inspektorátu práce a u prací a činností vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – příloha č. 5.
- návrh povodňového plánu,
- návrh provozního a manipulačního řádu (včetně jeho aktualizace po dokončení realizace díla),
- návrh harmonogramu prací.

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelům),
- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu),
- Zpracování přehledného souhrnu podmínek z obdržení vyjádření a stanovisek a uvedení způsobu jejich vypořádání a zpracování do PD (bude předmětem výrobních výborů).

řešení majetkoprávního vypořádání – zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny (včetně pozemků nutných k umožnění přístupů do zájmového území), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.

- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce Mezholezy (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností (ORP Horšovský Týn),
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- pokud vyplývá z návrhu - povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),

- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů – pouze v případě potřeby,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona – pozn.: *Mělo by se týkat pouze nejvýše situovaného úseku revitalizovaného VT kolem ř.km 1,900, kde navazují lesní pozemky (vlastníci: Římskokatolická farnost Horšovský Týn a LČR, s.p.),*
- příprava odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) – pouze pokud by vyplynula nutnost odnětí (nepředpokládá se), na základě projektu – záborového elaborátu (žádost o odnětí podává zadavatel),
- vyjádření Českého rybářského svazu (územní svaz a místní organizace),
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- vyjádření a souhlas vlastníka komunikace, dále stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích a v případě požadavku vzneseného tímto orgánem zajištění vyjádření Policie ČR, případně návrh dopravního značení (vyjádření Policie ČR),
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení záměru Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle § 44 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (nepředpokládá se),
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (v případě potřeby takovéto výjimky),
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody (krajinný ráz, památné stromy, evropsky významné lokality, ptačí oblasti a další),
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání.

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 273/2021 Sb. a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),

- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech (min. tři), které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (pare č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 2 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi (minimální počet ve vztahu k charakteru stavby bude stanoven v průběhu zpracování PD) objednatele a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním dokumentační komise),
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla 2 kompletní pare projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní před termínem této dokumentační komise – tedy nejpozději do 12. 6. 2023. Termín dokumentační komise bude nejpozději do 26. 6. 2023,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí pare č. 1 projektové dokumentace, v ostatních pare budou obsaženy kopie těchto dokladů,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- místem odevzdání hotového díla (projektových dokumentací ve stanoveném počtu pare) jsou Lesy České republiky s.p., Oblastní ředitelství západní Čechy, Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách, jež vyplynou až v průběhu realizace stavby.

Pro stanovení charakteru zadání veřejné zakázky dle vnitřních právních předpisů LČR s.p. uchazeč v nabídce stanovil nabídkovou cenu podle následujícího vzorce: $Nc = Cpd + (Pdoz \times Cdoz)$, přičemž Nc je nabídkovou cenou, Cpd je uchazečem nabízená cena za dílo (projektovou dokumentaci bez AD), $Pdoz$ je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech - 4 dny, $Cdoz$ je uchazečem nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě, $Pdoz$ zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Zodpovědný projektant plně odpovídá za soulad všech částí projektové dokumentace (Technická zpráva – Výkresová část – Výkaz výměr – Rozpočet).

Tento zadávací list projekčních prací slouží k upřesnění cenové nabídky na zhotovení díla a uzavření smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace.

Zadávací list, podepsaný oběma smluvními stranami, je nedílnou součástí (přílohou) smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace.

Přílohy:

- 1) Nabídkový rozpočet (cenové nabídka)

Objednatel: Lesy České republiky, s.p.
Přemyslova 1106/19
Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové

Zhotovitel: KV+MV AQUA group s.r.o.
Dominova 15
158 00 Praha 5

v Karlových Varech dne 21.3.2022

v Praze dne 11.3.2022

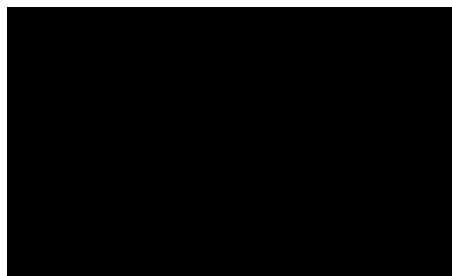
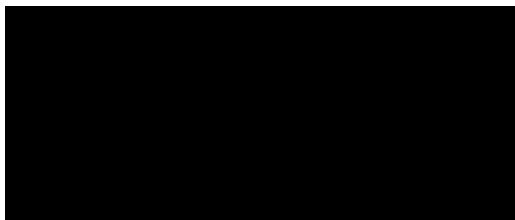


za objednatele

Ing. Michaela Vejvalková
jednatelka

KV+MV AQUA group s.r.o.

za zhotovitele



NABÍDKOVÝ ROZPOČET

„RVT Mezholezy“

Projektová dokumentace pro společné územní a stavební povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby (DSP/PDPS)

	Cena celkem bez DPH	Cena celkem včetně DPH
Vypracování DSP/PDPS (včetně rozpočtu s výkazem výměr)	168 000 Kč	168 000 Kč
Inženýrská činnost (DSP/PDPS)	46 000 Kč	46 000 Kč
Biologický screening lokality	10 500 Kč	10 500 Kč
Data ČHMÚ (základní hydrologické údaje)	6 500 Kč	6 500 Kč
Kategorizace, posudek TBD	6 000 Kč	6 000 Kč
Plán BOZP	10 000 Kč	10 000 Kč
Návrh povodňového plánu	9 000 Kč	9 000 Kč
Návrh provozního a manipulačního řádu VN (MPŘ)	25 000 Kč	25 000 Kč
Aktualizace MPŘ po dokončení realizace díla (VN)	5 000 Kč	5 000 Kč
Celkem	286 000 Kč	286 000 Kč
Autorský dozor (AD) za 1 den	3 000 Kč	3 000 Kč
AD celkem (předpokládaný počet dní: 4)	12 000 Kč	12 000 Kč

Poznámka:

- Položka „Biologický screening lokality“: Nejedná se o biologické hodnocení ve smyslu § 67 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, jedná se o biologický průzkum formou screeningu sloužící především pro ověření aktuálního výskytu zvláště chráněných, ohrožených či vzácných druhů rostlin, živočichů či stanovišť v lokalitě a zhodnocení případné realizace záměru na jejich populace či výskytu. Účelem hodnocení (screeningu) je poskytnout orgánům ochrany přírody podklad pro rozhodování ve věci realizace záměru a zásahů do přírodního prostředí lokality.
- Do cenové nabídky uvést, zda je uchazeč plátcem DPH

Ing. Michaela Vejvalková
KV+MV AQUA group s.r.o.
IČ: 090 19 685
Dominova 15, 158 00 Praha 5
nejsme plátcem DPH
11.3.2022