

## **SMLOUVA O DÍLO**

Níže uvedené strany:

**Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno**

zastoupené starostou městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

**Mgr. Bc. Markem Viskotem,**

na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

adresa pro doručování: ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 11, 621 00 Brno

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno-město

číslo účtu: [REDACTED]

ve věcech technických zastupují: Ing. Eva Trnková, tel.: 7 [REDACTED]

Ing. Libor Stloukal, tel.: 7 [REDACTED]

na straně jedné jako **objednatel**

a

**TOKA a.s., Štursova 9/5, 616 00 Brno**

zastoupená Bc. Tomášem Kratochvílem, MBA, členem představenstva

IČO: 25518526

DIČ: CZ25518526

zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 7954

bankovní spojení: Unicredit Bank

číslo účtu: [REDACTED]

na straně druhé jako **zhotovitel**

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo:

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek sjednaných touto smlouvou a v rozsahu zde stanoveném dodá nábytkové vybavení na akci „**Nábytkové vybavení MŠ Měřičkova**“ (dále jen „dílo“).
2. Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka nábytkového vybavení a dalších zařizovacích předmětů, a to v rozsahu dle přiložené specifikace (příloha č. 1). Plnění díla zahrnuje i montáž či instalaci dodávaného vybavení.
3. Objednatel se zavazuje, že dílo dle odst. 1. tohoto článku od zhotovitele převezme a zaplatí za něj sjednanou cenu.

### **II.**

#### **Lhůty plnění**

Dílo uvedené v čl. I. této smlouvy bude objednateli předáno do: 31. 5. 2022.

### III. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho předáním objednateli v prostorách Mateřské školy Měřičkova 46 v Brně, č. p. 1491 v k. ú. Řečkovice. Veškeré dodané vybavení bude při předání smontované či nainstalované v místě určeném objednatelem, ve stavu umožňujícím využití dle svého charakteru a účelu.

2. O předání a díla bude sepsán zápis, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, a budou zde stanoveny lhůty jejich odstranění. Nebudou-li tyto lhůty dohodnuty, má se za to, že případné drobné vady a nedodělky budou odstraněny do deseti kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dané části díla. Nároky objednatele na zaplacení případných sankcí a škod nejsou tím dotčeny.

3. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem jeho převzetí.

### IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách:

Cena bez DPH	1 595 038,00 Kč
DPH 21 %	334 957,78 Kč
<b>Cena vč. DPH 21 %</b>	<b>1 929 995,98 Kč</b>

2. Smluvní strany se dohodly, že uvedená cena je cenou maximální.

3. Změna ceny díla nebo jeho částí je možná jen na základě změny rozsahu díla. Změna rozsahu díla a s tím spojená změna ceny díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě, podepsaným zástupci obou smluvních stran.

### V. Platební podmínky

1. Cena díla bude uhrazena na základě faktury, vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla. Faktura (daňový doklad) musí být vystavena v souladu s ust. § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Zaplacení faktury v dohodnuté lhůtě je podstatnou náležitostí smlouvy. Lhůta splatnosti faktury - daňového dokladu - bude činit **čtrnáct dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Rozhodným dnem je den, kdy objednatel dal příkaz bance k úhradě faktury. Dnem doručení faktury se rozumí den osobního převzetí nebo v případě, že je faktura zasílána poštou, den jejího doručení, v případě pochybností je tímto dnem **třetí** pracovní den po jejím odeslání. V případě bezdůvodného odmítnutí převzetí se považuje faktura za doručenou se všemi účinky dle této smlouvy.

3. Faktura bude zaslána na adresu objednatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Objednatel může fakturu vrátit v případě, že:

- neobsahuje základní údaje daňového dokladu,
- obsahuje nesprávné cenové údaje,
- byla vystavena, aniž došlo k převzetí díla.

4. Fakturu je nutno vrátit do data její splatnosti. Faktura se považuje za včas vrácenou, jestliže je nejpozději v poslední den lhůty své splatnosti odeslána zpět zhotoviteli.

## VI. Odpovědnost za vady a záruční doba

1. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to po dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
2. Poskytnutou zárukou se zhotovitel zavazuje, že dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití ke svému obvyklému účelu a že si zachová vlastnosti uvedené v této smlouvě a přílohách této smlouvy, to vše s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
3. Pokud bude mít zhotovené dílo v záruční době vady, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli práva ze záruky, a to buď právo na bezplatné odstranění vady díla opravou nebo právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Pokud se jedná o vadu, kterou nelze odstranit opravou, má objednatel navíc právo na bezplatné odstranění vady díla dodáním nového díla či jeho částí bez vady nebo dodáním chybějícího díla či jeho částí.
4. Práva ze záruky lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž právo je uplatněno včas i tehdy, pokud je písemný projev vůle odeslán objednatelem zhotoviteli v poslední den záruční doby. Objednatel není povinen uplatnit vadu bez zbytečného odkladu poté, kdy měl možnost předmět díla prohlédnout a vadu zjistit, nýbrž může vadu uplatnit kdykoli během záruční doby v souladu s předchozí větou tohoto odstavce.
5. Pokud objednatel uplatní nárok na bezplatnou opravu vady díla, dodání nového díla, resp. jeho částí, nebo dodání chybějícího díla, resp. jeho částí, zavazuje se zhotovitel vadu odstranit do patnácti dnů ode dne, kdy mu bylo oznámení této vady doručeno, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. V případě, že reklamovaná vada nebude zhotovitelem včas a řádně odstraněna, je objednatel oprávněn provést odstranění vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to vždy na náklady zhotovitele, případně může místo toho uplatnit právo na slevu z ceny díla.

## VII.

### Smluvní pokuty, odpovědnost za škodu

1. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou peněžitého plnění a neuhradí fakturu ve lhůtě její splatnosti, má zhotovitel právo účtovat smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel bude v prodlení se splněním díla a nepředá dílo nejpozději v den uvedený v článku II. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním díla.
3. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami či nedodělkami, které nebrání jeho užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady či nedodělkou ve lhůtě uvedené v zápise o předání a převzetí díla nebo ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 2. této smlouvy. Jestliže tak zhotovitel v této lhůtě neučiní, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně účtovat smluvní pokutu **500,- Kč** za každý den prodlení s jejich odstraněním za každou vadu či nedodělek, až do dne, kdy vady či nedodělkou budou úplně odstraněny.
4. V případě, že se vyskytnou vady díla během záruční doby uvedené v čl. VI. odst. 1. této smlouvy, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění oprávněně reklamované vady ve lhůtě uvedené v čl. VI. odst. 5. této smlouvy. Jestliže tak zhotovitel v této lhůtě neučiní, je objednatel oprávněn dát vady na náklady zhotovitele odstranit a současně účtovat smluvní pokutu **500,- Kč** za každý den prodlení s jejich odstraněním za každou vadu či nedodělek, až do dne, kdy vady či nedodělkou budou úplně odstraněny.
5. Uplatní-li smluvní strana právo účtovat smluvní pokutu, je druhá smluvní strana povinna tuto pokutu uhradit do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného oznámení.

6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalostí nebo neplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit nebo uhradit, není-li odstranění škody možné.

7. Povinnost zaplatit dohodnuté smluvní pokuty nemá vliv na povinnost náhrady způsobených škod.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Poruší-li některá ze stran podstatně své smluvní povinnosti, má druhá strana právo od této smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení povinností se považuje:

- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než třicet dnů,
- prodlení objednatele se zaplacením ceny díla o více než třicet dnů,
- nedodržení požadované jakosti díla zhotovitelem, jestliže zhotovitel byl na tuto skutečnost písemně upozorněn, a přesto nezajistil v přiměřené lhůtě, stanovené objednatelem, nápravu.

2. V případě odstoupení od smlouvy z viny objednatele má zhotovitel nárok na úhradu nákladů prokazatelně a oprávněně vynaložených na plnění díla.

3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje. Účinek odstoupení nastává doručením písemného oznámení druhé smluvní straně.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případech, které nejsou řešeny touto smlouvou, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, výslovně označenými jako dodatky, očíslovanými a podepsanými zástupci smluvních stran.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dva.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí objednatel.

Příloha č. 1 – specifikace nábytkového vybavení

V Brně dne 3.3.2022

**Městské úřady  
Městské části  
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora**  
Starosta  
Městské části  
Mokrý nám. 11, 621 00 Brno

**Mgr. Bc. Marek Viskot**  
starosta městské části  
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

V Brně dne 23.3.2022

**Občanská společnost  
s r. o.  
Mokrý nám. 5  
602 00, Brno CZ  
IČO: 25518526  
mokrakc.cz**

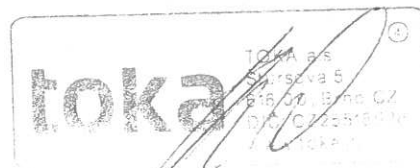
**Bc. Tomáš Kratochvíl, MBA**  
člen představenstva

**Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)**

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno 47. schůzí Rady městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora dne 2. 3. 2022.

Označení	Místnost	Prvek	Kusy	Cena za kus bez DPH	cena celkem bez DPH	celkem s DPH
T.01	112	Pracovní stůl - 6-úhelník	3	6 236,00	18 708,00	22 636,68
T.02	112	Dětská židle	21	2 056,00	43 176,00	52 242,96
T.03	112	Výtvarný stolek	1	2 501,00	2 501,00	3 026,21
T.04	112	Vozík na výtvarné potřeby	1	7 682,00	7 682,00	9 295,22
T.05	112	Koberec velký	1	21 815,00	21 815,00	26 396,15
T.06	112	Koberec střední	1	1 091,00	1 091,00	1 320,11
T.07	112	Vysoká uzamykatelná skříňka pro učitelk	2	9 846,00	19 692,00	23 827,32
T.08	112	Křeslo	2	13 849,00	27 698,00	33 514,58
T.09	112	Lehátka - matrace	18	2 859,00	51 462,00	62 269,02
T.10	112	Koberec malý	1	2 416,00	2 416,00	2 923,36
T.11	112	Kryty topení	3	8 896,00	26 688,00	32 292,48
T.12	112	Židle ke klavíru	1	4 183,00	4 183,00	5 061,43
T.13	112	Skříňka na hračky	2	10 630,00	21 260,00	25 724,60
T.14	112	Lavice pod okny s kontejnery	4	7 459,00	29 836,00	36 101,56
T.15	112	Skříňka	1	5 682,00	5 682,00	6 875,22
T.16	112	Skříňky na hudebniny a jiné	3	8 484,00	25 452,00	30 796,92
T.17	112	Sedací vak	2	3 556,00	7 112,00	8 605,52
T.18	112	Křesílko	2	3 198,00	6 396,00	7 739,16
T.19	112	Polštářky k odpočinku	4	277,00	1 108,00	1 340,68
T.20	112	Váleček	2	804,00	1 608,00	1 945,68
T.21	112	Digitální piano	1	45 374,00	45 374,00	54 902,54
T.22	108	Šatní skříňky	3	11 343,00	34 029,00	41 175,09
T.23	112	Koberec kruh	1	11 539,00	11 539,00	13 962,19
T.24	108	Štendr	1	2 502,00	2 502,00	3 027,42
T.25	105	Skříňka otevřená	3	8 484,00	25 452,00	30 796,92
T.26		Volná pozice				0,00
T.27	105	Šatní skříňky	1	11 434,00	11 434,00	13 835,14
T.28	102, 204	Lavice	7	2 039,00	14 273,00	17 270,33
T.29	208	sítě do oken - set	10	4 424,00	44 240,00	53 530,40
T.30	208	sítě na míče - set	1	1 236,00	1 236,00	1 495,56
T.31	208	skládací matrace	10	5 181,00	51 810,00	62 690,10
T.32	208	skládací gymnastická bedna	1	22 179,00	22 179,00	26 836,59
T.33	208	žebřík obloukový - sestava	1	12 649,00	12 649,00	15 305,29
T.34	208	gymnastická koza	3	5 449,00	16 347,00	19 779,87
T.35	208	gymnastický žebřík	1	4 107,00	4 107,00	4 969,47
T.36	208	gymnastická kladina	1	2 358,00	2 358,00	2 853,18
T.37	208	gymnastická skluzavka	1	5 449,00	5 449,00	6 593,29
T.38	208	žebřík předškolní	1	8 842,00	8 842,00	10 698,82
T.39	208	Gymnastický žebřík se stoupačkami	1	3 753,00	3 753,00	4 541,13
T.40	208	Gymnastické kruhy	2	2 142,00	4 284,00	5 183,64
T.41	208	Barevné ostrůvky	1	7 790,00	7 790,00	9 425,90
T.42	208	vlnitý chodník	1	13 202,00	13 202,00	15 974,42
T.43	208	spojky	2	975,00	1 950,00	2 359,50
T.44	208	Skládací hliníková branka	2	10 685,00	21 370,00	25 857,70
T.45	208	Míče - sada	1	4 323,00	4 323,00	5 230,83
T.46	208	Body ball	1	3 889,00	3 889,00	4 705,69
T.47	208	Pumpa	1	1 788,00	1 788,00	2 163,48
T.48	208	Basketbalový koš	2	42 396,00	84 792,00	102 598,32
T.49	208	Trampolíny	3	3 912,00	11 736,00	14 200,56
T.50	208	Sada na cvičení	1	12 093,00	12 093,00	14 632,53
T.51	208	Matrace	5	1 964,00	9 820,00	11 882,20
T.52	208	Sestava matrací	1	14 560,00	14 560,00	17 617,60
S.01	104, 107, 111	dávkovač mýdla	15	763,00	11 445,00	13 848,45
S.02	104, 107, 111	Zásobník na papírové ubrousky	5	839,00	4 195,00	5 075,95
S.03	103, 206	zásobník na toaletní papír	2	628,00	1 256,00	1 519,76
S.04	103, 111, 206	wc souprava	4	2 736,00	10 944,00	13 242,24
S.05	104,107,108,	Koš závěsný otevřený	9	1 882,00	16 938,00	20 494,98
S.06	205	Polička do sprchového koutu	1	1 364,00	1 364,00	1 650,44
S.07	205	Háčky na ručníky	3	419,00	1 257,00	1 520,97
V.01	208	Promítací plátno	1	42 212,00	42 212,00	51 076,52

V.02	208	Projektor	1	104 766,00	104 766,00	126 766,86
V.03	208	Výsuv projektoru	1	83 406,00	83 406,00	100 921,26
A.01	105,102,204,	Věšáková stěna	9	7 605,00	68 445,00	82 818,45
A.02	106	Skříň na ložní prádlo	1	39 742,00	39 742,00	48 087,82
A.03	110	Skříň na úklidové prostředky	1	29 039,00	29 039,00	35 137,19
A.04	104	Skříňka WC	1	9 444,00	9 444,00	11 427,24
A.05	112	Pracovní stůl pro učitelky	1	14 090,00	14 090,00	17 048,90
A.06	112	SKříň na matrace a povlečení	2	25 072,00	50 144,00	60 674,24
A.07	208	Úložné skříňě	5	28 292,00	141 460,00	171 166,60
A.08	107	Servírovací pult	1	28 680,00	28 680,00	34 702,80
G.01	107	Výdejní vozík	1	59 884,00	59 884,00	72 459,64
G.02	107	Vozík na odkládání použitého nádobí	1	6 027,00	6 027,00	7 292,67
G.03	107	Gastronádoba GN 1/1	3	1 465,00	4 395,00	5 317,95
G.04	107	Poklice GN 1/1	3	1 052,00	3 156,00	3 818,76
G.05	107	Termobox na gastronádoby	1	17 852,00	17 852,00	21 600,92
G.06	107	Vozík plošinový	1	3 982,00	3 982,00	4 818,22
G.07	107	Termo zásobník na čaj	1	6 179,00	6 179,00	7 476,59
		celkem			<b>1 595 038,00</b>	<b>1 929 995,98</b>



*Doc. Tomáš Kratochvíl  
člen předsedy revizora*