



Magistrát města Jihlavy  
smlouva zaevidována

pod č.: 382/OZM/2022

Veřejná zakázka malého rozsahu – služba  
Zástupce investora v oblasti technického poradenství HMA

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ TECHNICKÉHO PORADENSTVÍ

uzavřena dle ust. § 1746 odst. 2 a násl. při použití § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Jihlava  
se sídlem: Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava  
IČO: 00286010  
DIČ: CZ00286010  
jednající: Mgr. Petr Ryška, náměstek primátorky  
(dále též jako „objednatel“)

a

**Konzultant:** Ing. Zdeněk Tulis  
se sídlem: Radešín 34, 592 55 Radešín  
IČO: 15257959  
(dále též jako „konzultant“)

(objednatel a konzultant společně jako „smluvní strany“, samostatně jako „smluvní strana“)

### II. Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že je statutárním městem, které v rámci přípravy zpracování projektové dokumentace a následné realizace vlastní stavby s názvem „*Horácká multifunkční aréna v Jihlavě*“ (dále též jako „HMA“ či „projekt“) má vůli využít služeb technického konzultanta uvedeného v této smlouvě.
2. Konzultant prohlašuje, že je v oblasti technického poradenství zaměřeného na projektovou činnost ve výstavbě a veškerých další činnostech spadajících pod předmět plnění v této smlouvě uvedeném odborníkem ve smyslu ust. § 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jako „občanský zákoník“ či „OZ“) a předmět této smlouvy provede s odbornou a potřebnou péčí.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že budou v rámci smluvního závazkového vztahu založeného touto smlouvou jednat poctivě, a to v souladu s ust. § 6 OZ.

### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek konzultanta uskutečňovat a poskytovat objednateli odborné technické poradenství a konzultace zejména týkající se projektování a výstavby HMA a dalších oblastech specifikovaných touto smlouvou, zpracovávat písemné výstupy dle této smlouvy a podle písemných a ústních požadavků objednatele předaných konzultantovi, zejména se jedná o:
  - spolupráci při zajišťování přípravy a realizace HMA (včetně správce stavby) z pozice zástupce investora v oblasti technické,
  - spolupráci při přípravě a výběru zhotovitele, dodavatelů a jiných účastníků stavby a koordinace jejich činností při realizaci HMA,
  - spolupráci a koordinaci se správcem stavby včetně kontroly plnění smluvních podmínek,

- spolupráci s investičním oddělením Odboru rozvoje města Magistrátu města Jihlavy,
  - spolupráci se správcem rozpočtu při finanční kontrole čerpání finančních prostředků na HMA (dále též jako „předmět smlouvy“ či „služby“).
2. Předmět smlouvy je rozdělen do dvou ucelených fází (dále též jako „*fáze předmětu smlouvy*“):
    - a. Fáze 1 předmětu smlouvy: Přípravná fáze (dále též jako „*Fáze 1 předmětu smlouvy*“)
      - spolupráce a kontrola zadávacích podmínek na zhotovitele stavby a správce stavby, spolupráce při výběru zhotovitele stavby a správce stavby, kontrola zadávací dokumentace, zejména pak projektové dokumentace;
    - b. Fáze 2 předmětu smlouvy: Realizační fáze (dále též jako „*Fáze 2 předmětu smlouvy*“)
      - poskytování konzultačních a poradenských služeb technického charakteru objednateli, a to v souvislosti s vlastní stavební realizací HMA.
  3. Objednatel se zavazuje za předmět smlouvy zaplatit konzultantovi odměnu definovanou v této smlouvě.

#### IV. Práva a povinnosti konzultanta

1. Konzultant je povinen postupovat při provádění předmětu dle této smlouvy s potřebnou a odbornou péčí v souladu s platnými právními a technickými předpisy vztahující se k předmětu této smlouvy, chránit práva a oprávněné zájmy objednatele, a to s ohledem na veškeré aspekty realizace projektu ve vztahu k předmětu této smlouvy.
2. K plnění předmětu smlouvy je konzultant povinen důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení, jakožto odborníka na danou problematiku, a příkazů objednatele pokládá za prospěšné, účelné, vhodné a nutné. Je přitom vázán pouze příslušnými právními a technickými předpisy a v jejich mezích také příkazy objednatele a touto smlouvou.
3. Konzultant se zavazuje, že předmět smlouvy ani jeho části či součásti a jakékoliv hmotně zachycené výsledky předmětu smlouvy neposkytne bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv dalším subjektům, a to ani k marketingovým účelům.
4. Konzultant je povinen předmět smlouvy poskytovat vždy objednateli, či objednatelem zmocněným osobám a jeho pověřeným zaměstnancům. Konzultant provede předmět této smlouvy osobně. Se souhlasem objednatele a v ojedinělých případech je konzultant oprávněn použít k plnění předmětu smlouvy jakékoliv třetí osoby, v takovém případě ručí za tyto úkony a služby tak, jako by je provedl sám.
5. Konzultant je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy, které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zjistí-li konzultant, že příkazy objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to objednatele neprodleně písemně upozornit.
6. Dílčí výstupy a informace vztahující se k předmětu smlouvy mohou být předávány konzultantem objednateli v průběhu plnění předmětu smlouvy jakýmkoli cestami a způsoby, například i elektronickou poštou, telefonicky nebo ústně kontaktním osobám objednatele. Bez ohledu na formy přenosu informací zde uvedených je konzultant povinen dodržet formu přenosu informací, kterou preferuje objednatel a která bude objednatelem sdělena konzultantovi v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy.
7. Vyžádá-li si konzultant k provedení předmětu smlouvy či jeho části jakékoliv podklady, doklady či dokumenty (společně dále jako „*podklady*“) objednatele a tyto podklady protokolárně předá objednatel konzultantovi, je konzultant povinen tyto podklady použít pouze za účelem provádění předmětu této smlouvy. Tyto podklady je pak povinen konzultant protokolárně objednateli vrátit, a to po provedení části předmětu smlouvy, ke kterým byly podklady použity, nejpozději však po skončení této smlouvy či na základě písemného pokynu objednatele vyzývající konzultantka k jejich vrácení.
8. Konzultant je povinen vést písemně evidenci hodin poskytnutých služeb a jejich rozsahu pro Fázi 1 předmětu smlouvy (hodin práce pro objednatele) a evidenci odpracovaných dnů poskytnutých služeb pro Fázi 2 předmětu smlouvy jako podklad pro vyúčtování odměny pro konkrétní část předmětu

smlouvy (dále též jako „*písemná evidence služeb*“). Tuto písemnou evidenci služeb je konzultant povinen předkládat ke kontrole a k potvrzení stanovené kontaktní osobě objednatele uvedené v této smlouvě. Bez potvrzení písemné evidence služeb touto kontaktní osobou objednatele nemůže být písemná evidence služeb konzultantem použita jako podklad k fakturaci odměny konzultanta dle této smlouvy, a to pro konkrétní část předmětu smlouvy. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují, že 1 (slovy: jedna) hodina poskytnutých služeb je 60 (slovy: šedesát) minut služeb konzultanta, jakožto smluvní strany, poskytnutých objednateli v souvislosti s Fází 1 předmětu této smlouvy.

9. Konzultant je dále povinen objednatele písemně upozornit při vyčerpání, resp. po poskytnutí služeb v rozsahu 100 hodin pro Fází 1 předmětu smlouvy. Dále je konzultant povinen sdělit objednateli dosavadní rozsah již poskytnutých služeb, a to na základě písemné žádosti či výzvy objednatele vůči konzultantovi.
10. Vedle dalších povinností je konzultant povinen zpracovávat písemné zprávy o provádění předmětu této smlouvy a tyto předávat objednateli, a to vždy na základě žádosti objednatele.

#### V. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout konzultantovi součinnost pro poskytování služeb, která se v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy projeví jako potřebná. Tuto součinnost je objednatel povinen poskytnout jen na vyžádání konzultanta adresované kontaktní osobě objednatele. Toto vyžádání musí obsahovat specifikaci požadované součinnosti.
2. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu poskytování služeb dle této smlouvy pozastavit činnost konzultanta, a to písemným oznámením učiněné i prostřednictvím elektronické komunikace kontaktní osoby objednatele, a to na e-mail určené kontaktní osoby konzultanta uvedené v této smlouvě.
11. Objednatel je oprávněn kdykoliv zúžit rozsah plnění dle této smlouvy, a to písemným oznámením osobě konzultanta, ve kterém vymezí část předmětu smlouvy, které si nepřeje ze strany konzultanta poskytnout. Konzultant je povinen se tímto oznámením bez dalšího řídit a neprovést objednatel vymezenou část předmětu smlouvy. Zúžení rozsahu části předmětu smlouvy dle tohoto ustanovení nevyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě.

#### VI. Termín a místo plnění

1. Konzultant se zavazuje poskytovat služby dle této smlouvy od okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Termíny pro poskytování ucelených fází předmětu této smlouvy:
  - a. Fáze 1 předmětu smlouvy – předpokládaný termín od března do srpna 2022;
  - b. Fáze 2 předmětu smlouvy – předpokládaný termín od září 2022 do listopadu 2024.
12. Místem plnění je území statutárního města Jihlavy, přičemž pro Fází 1 předmětu smlouvy není omezena možnost provádět konzultační a poradenské služby prostředky dálkové komunikace. Fáze 2 předmětu smlouvy bude prováděna zásadně na staveništi pro HMA.

#### VII. Odměna za předmět této smlouvy

1. Odměna konzultanta za služby poskytnuté objednateli na základě této smlouvy:

Částka v Kč bez DPH

- a. Fáze 1 předmětu smlouvy

Cena za hodinu 1.000,- Kč

Maximální celková cena za Fází 1 předmětu smlouvy činí 200.000,- Kč.

- b. Fáze 2 předmětu smlouvy

i. Měsíční odměna za konzultační a poradenské služby 65.000,- Kč

**CELKEM za předmět této smlouvy**

**1.960.000,- Kč**

2. K odměně za předmět této smlouvy bude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty (dále též jako „DPH“), a to k okamžiku povinnosti přiznat tuto daň.
3. Počet hodin konzultantem poskytnutých služeb pro Fázi 1 předmětu smlouvy bude konzultantem písemně a řádně prokázán na základě písemné evidence služeb dle čl. IV. odst. 8. této smlouvy. Písemná evidence služeb potvrzená příslušnou kontaktní osobou objednatele pak bude tvořit podklad pro fakturaci konzultanta a tvořit přílohu příslušné faktury konzultanta.
4. V rámci rozsahu poskytnutých služeb pro Fázi 2 předmětu smlouvy se konzultant v rámci měsíční odměny zavazuje pro objednatele vykonávat služby 5 dní v týdnu, z toho 3 dny v týdnu osobně na staveništi pro HMA a 2 dny formou prostředků dálkové komunikace. V případě odůvodněné potřeby je objednatel oprávněn rozsah poskytování služeb v rámci Fáze 2 předmětu smlouvy krátkodobě změnit, a to pouze po dobu, kdy důvodná potřeba trvá. Počet odpracovaných dní konzultantem poskytnutých pro Fázi 2 předmětu smlouvy bude konzultantem písemně a řádně prokázán na základě písemné evidence služeb dle čl. IV. odst. 8. této smlouvy. Písemná evidence služeb potvrzená příslušnou kontaktní osobou objednatele pak bude tvořit podklad pro fakturaci konzultanta a tvořit přílohu příslušné faktury konzultanta.
5. Odměna za služby konzultanta stanovená touto smlouvou v sobě zahrnuje veškeré nezbytné náklady konzultanta, jako jsou například, nikoliv však výlučně, administrativní práce, cestovné a veškeré další náklady konzultanta spojené s poskytováním služeb dle této smlouvy. Konzultant bude k plnění předmětu smlouvy využívat svých technických prostředků (např. notebook apod.), vyjma systému Dalux a dalších systémů sloužících pro správu projektu, které mu zajistí a předá objednatel. Konzultant na sebe v této souvislosti přebírá nebezpečí změny okolností a nemůže se v budoucnu dovolávat, že se okolnosti plnění předmětu smlouvy změnilly podstatným způsobem.

#### VIII. Platební podmínky

1. Odměna konzultanta bude uhrazena na základě faktur – daňových dokladů (dále též jako „faktury“) vystavených konzultantem. Odměna za předmět této smlouvy bude konzultantem fakturována v případě obou Fází předmětu smlouvy měsíčně, a to po poskytnutí služeb objednateli a na základě podkladu písemné evidence služeb potvrzené kontaktní osobou objednatele v souladu s čl. IV. odst. 8 této smlouvy.
2. Veškeré na základě této smlouvy konzultantem vystavené faktury musí obsahovat veškeré náležitosti zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění, a dále musí obsahovat název akce a číslo této smlouvy doplněné objednatelem, bude-li smlouvě toto číslo objednatelem přiděleno.
3. Splatnost veškerých faktur je do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení příslušné faktury objednateli. Přednostní způsob doručování faktur-daňových dokladů objednateli je elektronicky, a to do datové schránky objednatele (jw5bxb4) nebo na e-mail: epodatelna@jihlavacity.cz, nejlépe se zaručeným elektronickým podpisem.
4. Nebude-li jakákoliv faktura konzultanta obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy, je objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti tuto vrátit konzultantovi a lhůta splatnosti této faktury se přerušuje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nové faktury obsahující veškeré náležitosti této smlouvy objednateli.
5. Konzultant odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení faktury s náležitostmi podle § 29 zákona o DPH. Konzultant je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení konzultantem.
6. Postoupení peněžitých pohledávek konzultanta za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Konzultant prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu poskytování služeb dle této smlouvy ve smyslu § 2611 OZ.
8. Objednatel je oprávněn si jednostranně započíst své pohledávky vůči konzultantovi, a to i pohledávky nesplatné.

### IX. Odpovědnost za škodu

1. Konzultant odpovídá objednateli za škodu na věcech převzatých od objednatele nebo od třetích osob v rámci plnění této smlouvy, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné či potřebné péči.
2. Konzultant odpovídá rovněž za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy.

### X. Povinnost mlčenlivosti

1. Konzultant se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám absolutní mlčenlivost o informacích, dokladech a dokumentech, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a třetích osobách, a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno právním předpisem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu, přičemž o této skutečnosti a o rozsahu poskytnuté informace písemně vyrozumí objednatel, a to před zpřístupněním informací dle tohoto ustanovení.
2. Konzultant je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Za porušení povinností mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na plnění této smlouvy, odpovídá konzultant, jako by tuto povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, či smluvními stranami osob zmocněných.

### XI. Záruka za jakost

1. Konzultant k předmětu smlouvy a ke všem písemným a hmotně zachyceným výstupům předmětu této smlouvy či jeho částem a součástí poskytuje objednateli záruku za jakost v trvání 24 měsíců, a to od okamžiku poskytnutí konkrétního výstupu předmětu smlouvy či jeho části a součástí.
2. V případě písemného uplatnění vad předmětu smlouvy a ke všem písemným a hmotně zachyceným výstupům předmětu této smlouvy či jeho částem a součástí ze strany objednatele je konzultant povinen odstranit tyto vady, a to na svůj náklad a nebezpečí ve lhůtě určené objednatelem, nejpozději do 14 (slovy: čtrnácti) dnů od okamžiku jejich uplatnění, jinak se konzultant dostává do prodlení.

### XII. Sankce

1. V případě opakovaného neposkytnutí objednatelům požadovaných služeb ze strany konzultanta, je konzultant povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každé jednotlivé neposkytnutí požadovaných služeb.
2. Jestliže konzultant poruší jakoukoli povinnost podle článku X. této smlouvy, zavazuje se konzultant uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
3. V případě prodlení konzultanta s předmětem smlouvy či jakékoliv jeho částí dle této smlouvy či neodstranění vady dle čl. XI. této smlouvy je konzultant povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (slovy: nula celá jedna procenta) z ceny vadné části předmětu smlouvy, a to za každý byť započatý den prodlení s poskytnutím předmětu smlouvy či jeho předmětné části či odstraněním uplatněné vady.
4. Objednatel je povinen zaplatit konzultantovi za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení 0,05 % (slovy: nula celá nula pět setin procenta) z fakturované částky bez DPH za každý byť započatý den prodlení.



5. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění u povinné strany.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok dotčené smluvní strany na náhradu škody ani povinnost konzultanta řádně a včasné poskytovat služby. Smluvní strany v této souvislosti vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.

### XIII. Předčasné ukončení smlouvy

1. Objednatel je při podstatném porušení této smlouvy konzultantem oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit. Podstatné porušení se považuje zejména opakovaně (3 x a více) neposkytnutí požadovaných služeb.
2. Dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit následujících případech:
  - a) vůči majetku konzultanta probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
  - b) konzultant vstoupí do likvidace.
3. Konzultant je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dní.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
5. Smluvní strany jsou tuto smlouvu oprávněny písemně vypovědět. Účinnost výpovědi nastává okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí 2 (slovy: dva) měsíce a počíná běžet dnem po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Okamžikem doručení písemné výpovědi ze strany objednatele je konzultant povinen přestat provádět jakékoliv úkony vztahující se k předmětu této smlouvy s rozdílem činností, které mají zabránit vzniku škody, které je povinen provést. Zároveň je v této souvislosti povinen informovat objednatele o dalších možných škodách, které by mohly v souvislosti s prováděním předmětu této smlouvy nastat.
6. Smluvní strany mohou tuto smlouvu též předčasně ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

### XIV. Společná a závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby za smluvní strany jsou následující:
  - kontaktní osoba objednatele:
    - i. Ing. Alena Kottová, tel. 605 206 157, e-mail: alena.kottova@jihlava-city.cz
    - ii. Bc. Libor Kouba, tel. 605 781 341, e-mail: libor.kouba@jihlava-city.cz
  - kontaktní osoba konzultanta:
    - i. Ing. Zdeněk Tulis, [REDACTED]
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené nebo ze smlouvy nevyplývající se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Nastanou-li skutečnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat. Zároveň jsou obě smluvní strany zavázány společně podniknout veškeré kroky k překonání překážek plnění této smlouvy.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (slovy: třech) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 (slovy: dvě) vyhotovení a konzultant 1 (slovy: jedno) vyhotovení.
6. Smluvní strany vedle dalších v této smlouvě vyloučených ustanovení též vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1740 odst. 3 a § 1751 OZ.
7. Zároveň smluvní strany prohlašují, že všem termínům, použitým zkratkám, obsahu této smlouvy a veškerým právům a povinnostem z ní vyplývajícím rozumí.
8. Tato smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a všech jejích budoucích dodatků. Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí objednatel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tato smlouva nabývá okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
10. Tato smlouva je uzavřena na dobu 33 (slovy: třicet tři) měsíců, a to od okamžiku nabytí její účinnosti či do doby poskytnutí veškerých služeb dle této smlouvy a vyčerpání limitu hodin služeb v rozsahu v této smlouvě stanoveném, a to podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.
11. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
12. V případě vzniku sporů z této smlouvy vyplývajících, které smluvní strany nevyřešily vzájemnou dohodou, se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem je k řešení těchto sporů soud objednatele, a to v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.
13. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámili s textem a obsahem této smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.
14. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Jihlavy ze dne 3. 3. 2022, č. usn. 1540/22-RM.

V Jihlavě dne 4. 3. 2022

V Radešíně dne 4. 3. 2022



za objednatele



za konzultanta

