

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: DOD20211317
Číslo smlouvy zhotovitele: 22ZAK016

I. Smluvní strany

Objednatel:	Dopravní podnik Ostrava a.s.
se sídlem:	Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava
právní forma:	akciová společnost
zapsaná v obch. rejstříku:	vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104
IČ:	61974757
DIČ:	CZ61974757 plátce DPH
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12
číslo účtu:	5708761/0100
zastoupen:	xxx, ředitel úseku technického
oprávněn jednat ve věcech smluvních:	xxx
oprávněn jednat ve věcech technických:	xxx
osoba oprávněná pro změny díla:	xxx

dále jen „objednatel“
na straně jedné

a

Zhotovitel:	EDS Trade s.r.o.
se sídlem/místem podnikání:	Jungmannova 299/2, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov
právní forma	Společnost s ručením omezeným
zapsaná v obch. rejstříku	u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 61455
IČ:	03832210
DIČ:	CZ03832210

bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu:	115-7956990207/0100
zastoupen:	Jan Šarman, jednatel společnosti
oprávněn jednat ve věcech smluvních:	xxx
oprávněn jednat ve věcech technických:	xxx

kontaktní doručovací adresa: Jungmannova 299/2, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov
(dále jen „zhotovitel“)
na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených touto **Smlouvou o dílo**. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-85-21-PŘ-Če.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy ke zhotovení díla pod názvem „**Oprava komunikací Areál dílny Hranečnick**“ (dále jen dílo). Bližší specifikace požadovaných prací je obsažena v příloze č. 1 SoD - Popis požadovaných prací“. Dílo je rozděleno na dvě dílčí části:
- 2.1.1. Oprava komunikací Areál dílny Hranečnick „A“ (dále také jen část „A“),
 - 2.1.2. Oprava komunikací Areál dílny Hranečnick „B“ (dále také jen část „B“),
 - 2.1.3. Používá-li se dále ve smlouvě termín „dílo“, pak se taková ujednání vztahují jak pro část „A“, tak pro část „B“, a to pro každou z nich samostatně (např. platební podmínky, záruční podmínky, sankční ujednání apod.).
 - 2.1.4. Odstraněním betonového ostrůvku se má na mysli odstranění silničních obrub, jedno řádku z žulových kostek a zeleného pásu, jenž je veden uprostřed ostrůvku a následné položení nového betonového krytu parkoviště, který je specifikován v příloze č. 1 SoD – Popis požadovaných prací včetně geodetického zaměření nových ploch v zadní části Areálu autobusy Hranečnick.
 - 2.1.5. Odstranění betonového ostrůvku „A“ je zhotovitel povinen realizovat na základě uzavření této smlouvy, dle podmínek ve smlouvě uvedených. Odstranění betonového ostrůvku „B“ je zhotovitel povinen realizovat až na základě výzvy objednatele, dle podmínek ve smlouvě stanovených.
 - 2.1.6. Objednatel si vyhrazuje právo část „B“, tedy Odstranění betonového ostrůvku „B“ vůbec nerealizovat a výzvu dle bodu 2.1.5. smlouvy neučinit. Zhotoviteli v takovém případě nepřísluší žádná náhrada škody či nemajetkové újmy, včetně ušlého zisku.
- 2.2. Součástí předmětu plnění je rovněž:
- Projednání a schválení organizace dopravy v místech provádění stavebních prací.
 - Průběžné pořizování **detailní fotodokumentace** dokumentující průběh prací na staveništi a všechny části díla, které budou při dalším provádění prací zakryty včetně pořízení fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání díla.
 - Zajištění přístupů na pracoviště, provedení a udržování přístupových tras a zajištění pracoviště v souladu s požadavky BOZP.
 - Odstranění odpadů.
 - Atesty použitých materiálů a výrobků (vše v českém jazyce)
 - ES prohlášení o shodě
- 2.3. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem (viz osoba oprávněná pro změny díla) dle § 152, odstavce 4 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
- 2.4. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, s odbornou péčí, na vlastní odpovědnost a nebezpečí. Zhotovitel je povinen opatřit věci potřebné k provedení díla. Součástí plnění zhotovitele je také zajištění všech potřebných dokumentů, které jsou nutné k předání a užívání díla (atesty, návody, prohlášení o shodě apod.).
- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla a způsob plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy (včetně zhotovení díla), zejména doba pro zhotovení a dokončení díla, obsahuje a zohledňuje všechny podmínky a okolnosti uvedené v této smlouvě.

III. Nové dodávky, služby, stavební práce, vícepráce a méně práce

- 3.1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky, a to o nové dodávky, služby či stavební práce (opční právo) spočívající v obdobných dodávkách, službách či stavebních pracích, dodatečných požadavků, kvalitativních či

množstevních změn, specifikovaných v čl. I této smlouvy. V případě, že objednatel využije tohoto opčního práva, vyzve objednatel zhotovitele k jednání. Objednatel předpokládá, že finanční objem hodnoty opčního práva nepřesáhne 30 % z ceny předmětu plnění.

- 3.2. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných, dodávek, služeb či stavebních prací (souhrnně vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro poskytnutí původních stavebních prací. Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v čl. I. oprávněni ve věcech technických, a to i každý samostatně, jinak je zhotovitel není oprávněn provést. Celkový rozsah těchto prací nesmí překročit součet absolutních hodnot provedených změn (vícepráce a méně práce), a to 50 % z původní ceny za provedení díla dle této smlouvy, tzn. sčítá se rozšíření předmětu plnění, jeho zmenšení (zúžení) i záměny (neprovedení), přičemž celkový nárůst ceny nepřesáhne 30 % původní ceny za provedení díla dle této smlouvy..

IV. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění je zadní část Areálu autobusy Hranečník, ul. Počáteční 1962/36, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava.

Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo realizace díla známo a rovněž tak jsou mu známy technické a přírodní vlastnosti pozemků, na nichž bude dílo prováděno.

V. Termín plnění a dokončení díla

- 5.1. Dílo v rozsahu předmětu plnění dle článku II. této smlouvy bude realizováno:

- 5.1.1. Část „A“ a část „B“ - bude dokončena a předána nejpozději do 60 kalendářních dnů od předání a převzetí místa plnění (staveniště) na základě písemného oznámení zaslání objednatelem zhotoviteli (viz čl. XI bod 11.1.). O předání a převzetí místa plnění sepsají smluvní strany protokol potvrzující předání a převzetí pracoviště, přičemž:

- předpokládaný termín realizace pro část „A“ je v rozmezí 4. kvartálu roku 2021 až 1. kvartálu roku 2022,
- předpokládaný termín realizace pro část „B“ je v rozmezí 3. kvartálu roku 2022 až 4. kvartálu roku 2022 (objednatel si vyhrazuje tuto část díla nerealizovat).

- 5.1.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude písemně informovat zhotovitele o záměru realizovat či nerealizovat dílčí část „B“ nejpozději do konce 1. kvartálu roku 2022, tj. nejpozději do 31. 3. 2022, a to na adresu uvedenou v čl. XI bod 11.1. Lhůta pro oznámení záměru objednatele dle tohoto bodu smlouvy může být změněna, a to na základě písemné dohody smluvních stran formou dodatku k této smlouvě.

- 5.2. Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:

- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
- pokud hodnota sjednaných víceprací překročí hodnotu 15 % ceny díla a bude prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto prací na termín dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak;
- pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy, překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana v prodlení se splněním příslušné povinnosti, ani odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení; pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí;
- vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před podáním nabídky nabídka byla zhotovitelem podána dne 20. 1. 2022 a objednatel před uzavřením smlouvy předvídat ani ji předejít, a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany, a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany;

takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:

- a) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),

- b) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
c) epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci,

- smluvní strany sjednávají, že za mimořádnou událost, okolnost či překážku se nepovažují krizová či jiná opatření, nouzový stav atp., které v době podání nabídky byly vyhlášeny/stanoveny, tj. zejména opatření a nouzový stav v souvislosti epidemií koronaviru označovaného jako SARS CoV-2 (způsobujícího nemoc COVID-19, jak může být virus také v praxi označován), a že veškerá tato opatření či nouzový stav byly již zhotovitelem zohledněny v rámci jeho nabídky,
- smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu, a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle této smlouvy,
- prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, údaj o této skutečnosti bude zapsán zhotovitelem ve stavebním deníku a jeho věrohodnost písemně potvrzena objednatelem nebo jím pověřenou osobou.

5.3. Zhotovitel písemně oznámí objednateli dokončení díla nejpozději 5 kalendářních dnů předem e-mailem na adresu xxx. Poté oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k převjímacímu řízení nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.

5.4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí díla jako celku objednatelem. O vyklizení pracoviště obě strany sepíší protokol potvrzující předání a převzetí vyklizeného pracoviště. Případnou vzniklou škodu se zhotovitel zavazuje uhradit.

5.5. Veškeré změny v provedení předmětu díla vyvolané objednatelem nebo zhotovitelem musí být zapsány a smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku dříve, než bude započato s jejich realizací.

VI. Cena předmětu smlouvy

6.1. Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění, platná po celou dobu provádění díla, překročitelná pouze při splnění podmínek, uvedených v čl. VI. bodě 6.5.

Celková cena – Oprava komunikací Areál dílny Hranečnick „A“ činí 936.671,46 Kč bez DPH

Celková cena – Oprava komunikací Areál dílny Hranečnick „B“ činí 949.055,99 Kč bez DPH

CELKOVÁ CENA – Oprava komunikací Areál dílny Hranečnick „A“ + „B“

1.885.727,45 Kč bez DPH

6.2. Celková cena je určena jako součet cen položek v oceněném soupisu prací, který je nedílnou součástí cenové nabídky zhotovitele, v rámci veřejné zakázky „NR-85-21-PŘ-Če“, ze dne 18.01. 2022.

6.3. Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 41 až 43, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.

6.4. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.

6.5. Výši sjednané ceny lze překročit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě:

- odůvodněných změn a doplňků technické specifikace předmětu plnění, a to však pouze a výlučně na základě požadavku ze strany objednatele
 - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
- 6.6. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 6.7. V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množství změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušného oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Položky, které nebudou obsaženy v původní cenové nabídce, budou oceněny dle cenové hladiny URS Praha platné v době podání nabídky. V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění prací neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran.
- 6.8. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla, které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.

VII. Platební podmínky

- 7.1. Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (tj. ode dne předání a převzetí díla). Nedílnou součástí faktury bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Zápisu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele.
- Dodatečné práce, dodávky a nové stavební práce dle čl. III budou fakturovány po odsouhlasení Změnového listu (za objednatele je oprávněna schválit osoba oprávněná pro změny díla uvedená v čl. I.) a uzavření příslušného smluvního dodatku.
- 7.2. U daňového dokladu bude provedena 10% pozastávka. Tím se rozumí, že ve lhůtě splatnosti (viz bod VI. 3 bude uhrazeno 90 % fakturované částky. Pozastávka bude uvolněna do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí celého díla, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol a potvrzený zástupci obou smluvních stran. V případě, že v protokolu o předání a převzetí díla nebudou uvedeny žádné vady a nedodělky, nebude pozastávka uplatněna.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktury 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli, přičemž kopie Zápisu o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
- 7.4. Pokud faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle odst. 7.3 tohoto článku smlouvy a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účet uvedený ve vystavené faktuře (daňovém dokladu). Za správnost údajů o svém účtu odpovídá zhotovitel.
- 7.6. Bankovní účet, na který bude objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.
- 7.7. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7.8. Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
- 7.9. Faktura bude zhotovitelem vystavena ve formátu PDF a zaslána včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu xxx

VIII. Záruka na předmět smlouvy

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Zhotovitel poskytuje na předmět smlouvy záruku za jakost. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti dodaného díla a na záruční době v délce 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla.
- 8.2. Pokud je uplatnění reklamace vady na díle v záruční době oprávněné, má objednatel právo na odstranění vady, a to zejména opravou díla nebo výměnou vadných částí.
- 8.3. Záruční doba se staví po dobu oprávněné reklamace vady.
- 8.4. Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky za jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatelem.
- 8.5. Záruční doba začíná plynout od dne protokolárního předání a převzetí díla. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami či nedodělkami, prodlužuje se záruční doba o dobu od převzetí díla do odstranění poslední vady a nedodělků.
- 8.6. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, nejpozději však do konce záruční doby, a to formou písemného oznámení obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady předmětu plnění. Objednatel oznámí kontaktní osobě zhotovitele výskyt vady, a to elektronicky na e-mail: xxx, případně písemně na kontaktní adresu: Jungmannova 299/2, Pod Cvilínem Krnov. Jakmile objednatel odeslal toto oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
- 8.7. Zástupce zhotovitele se dostaví k objednateli k lokalizaci a odstranění závady do 3 pracovních dnů od nahlášení e-mailem. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího nahlášení, nebude-li s ohledem na charakter reklamované vady dohodnuto jinak.
- 8.8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.
- 8.9. Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty však neskončí před uplynutím záruční lhůty dle odst. 8.1, 8.3 a 8.5 tohoto článku smlouvy.
- 8.10. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou na předmět smlouvy.
- 8.11. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.
- 8.12. Předpokladem k bezplatnému odstranění záručních vad je skutečnost, že objednatel bude předmět smlouvy užívat k určenému účelu a pečovat o něj dle pokynů uvedených v předávaných dokladech. Zhotovitel nezodpovídá za škody vzniklé běžným opotřebením a neodborným používáním.
- 8.13. Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.

IX. Sankční ujednání

- 9.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím předmětu smlouvy (díla) oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH dle čl. VI, bodu 6.1 za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení termínu pro odstranění záručních vad (viz čl. VIII, odst. 8.7), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. Při prodlení s vyklizením pracoviště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 9.5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.6. Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 9.7. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

X. Stavební deník

- 10.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací (co se týče druhu, množství, atd.) a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2. Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 10.3. Stavební deník zejména obsahuje:
- základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele a změny těchto údajů;
 - přehled smluv včetně dodatků a změn;
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - přehled zkoušek všech druhů.
- 10.4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, a to vzestupnou řadou. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
- 10.5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 10.6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických, projektant v rámci autorského dozoru, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), případně osoby objednatelem pověřené zápisem do stavebního deníku.
- 10.7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.8. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, připojí k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, k němuž je zhotovitel povinen se vyjádřit do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.9. Zhotovitel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků.
- 10.10. V době provádění prací musí být stavební deník trvale dostupný na staveništi.

XI. Provádění díla

- 11.1. Pracoviště bude předáno a převzato do 10 pracovních dnů od doručení výzvy ze strany objednatele. Výzvu objednatel odešle na adresu zhotovitele: Jungmannova 299/2, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov a zhotovitel je povinen si staveniště na základě výzvy převzít. Marným uplynutím uvedené lhůty z důvodu na straně zhotovitele se staveniště považuje za předané a převzaté, nedohodnou-li se strany jinak. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol dle příslušného vzoru objednatele podepsaný oběma smluvními stranami.
- 11.2. Osoba oprávněná k předání a převzetí pracoviště:
- za objednatele: xxx
 - za zhotovitele: xxx

- 11.3. Zhotovitel provede stavbu dle požadavků objednatele, zápisu z předání staveniště a případných dodatků uplatněných objednatelem zápisem ve stavebním deníku a dohodnutých smluvně mezi oběma stranami.
- 11.4. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality a rozsahu prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn požadovat odkrytí díla a zhotovitel je povinen takové zpřístupnění na vlastní náklady provést.
- 11.5. Objednatel je povinen provést prověření kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek tohoto prověření tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření. V tomto případě zhotovitel provede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí, kterou předá zástupci objednatele.
- 11.6. Požaduje-li přesto objednatel dodatečné odkrytí, je povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí.
- 11.7. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny zřejmě vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. Náklady dodatečného odkrytí nese zhotovitel i v případě, kdy neprovede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí v souladu s odstavcem 11.5 tohoto článku smlouvy.
- 11.8. Zhotovitel je povinen zajistit pracoviště tak, aby nedošlo k nepřiměřené prašnosti, k překračování hygienických limitů, ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí prací, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem.
- 11.9. Zhotovitel je ve smyslu §5 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, původcem odpadů a je si vědom všech povinností z toho vyplývajících, zejména ustanovení § 13 uvedeného zákona.
- 11.10. Majetkem objednatele je rovněž další vyzískaný materiál vhodný pro opětovné použití. Technický dozor objednatele určí, jak bude s těmito materiály naloženo.
- 11.11. Zhotovitel je povinen pracoviště zabezpečit v souladu s platnými právními předpisy zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem.
- 11.12. Zástupci smluvních stran, uvedení v této smlouvě, jako osoby oprávněné ve věcech technických, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
- 11.13. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit bezpečně svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty (výsledky zkoušek, atesty použitých materiálů, záruční listy, apod.) nutné pro provozování díla. Při převímce zhotovitel předá objednateli rovněž doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu výstavby a zakrývaných částí díla 1x na elektronickém nosiči.
- 11.14. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se zhotovitelem písemně způsob a termín odstranění vad a nedodělků díla.
- 11.15. Zhotovitel je povinen vždy bezodkladně po dokončení části stavby, kterou bude nutno uvést do provozu objednatele, tuto část předat objednateli k užívání. Předání dané části stavby k užívání objednatelem proběhne na základě výzvy zhotovitele, kterou je povinen doručit zástupci objednatele ve věcech technických nejméně 3 pracovní dny předem. Objednatel není oprávněn jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o předání části díla k užívání musí být písemná a musí být podepsána osobami uvedenými v bodech I. této smlouvy.
- 11.16. Bude-li objednatel jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem, nese zhotovitel odpovědnost za vady a zhoršení vlastností díla, vzniklé v důsledku tohoto užívání.
- 11.17. Zhotovitel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle s výjimkou případů, kdy bude objednatel užívat nepředané dílo nebo jeho část na základě dohody ve smyslu bodu 11.15 této smlouvy.
- 11.18. Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 3.

- 11.19. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 11.20. Veškerá jednání mezi zhotovitelem a objednatelem v ústním i písemném styku budou vedena výhradně v jazyce českém.
- 11.21. Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřipustné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.
- 11.22. Zhotovitel zajistí dodržení technologických postupů a BOZP u prováděných prací.

XII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 12.1. Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v ZZVZ, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy o dílo.
- 12.2. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
- 12.3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.
- 12.4. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
- 12.5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
- 12.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci díla dodržovat pravidla sociální odpovědnosti v souladu s Přílohou č. 5 této smlouvy. Porušení kteréhokoliv pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s Přílohou č. 5 této smlouvy, se považuje za podstatné porušení této smlouvy. V případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly požadavky uvedené v Příloze č. 5 této smlouvy splněny ve vztahu ke všem osobám podílejícím se na plnění předmětu díla.
- 12.7. Zhotovitel se dále zavazuje, že:
- a) že zajistí spravedlivé obchodní podmínky ve vztahu ke všem poddodavatelům podílejícím se na realizaci díla, zejména požaduje, aby poddodavatelé působící na veřejné zakázce poskytovali svá plnění na základě smluv zahrnující srovnatelné podmínky, jako jsou obsaženy v této smlouvě, a to mimo jiné co do okruhu a výše smluvních pokut, splatnosti faktur za poskytnuté plnění či režimu víceprací/méněprací; v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem poddodavatelům, podílejícím se na plnění předmětu Díla,
 - b) že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, tedy bude řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli,
 - c) že zajistí dodržování ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se Zákonem č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, v platném znění.
- 12.8. Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z tohoto odstavce této smlouvy kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se

zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.

XIII. Závěrečné ujednání

- 13.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 1 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 2 mil. Kč ročně.
- 13.2. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list.
- 13.3. Tato smlouva se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám
- 13.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
- 13.5. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv.
- 13.6. Obě smluvní strany jsou obecně povinny zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, jež jsou obchodním tajemstvím smluvních stran a na něž se nevztahuje zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, resp. ZZVZ se kterými se při realizaci plnění nebo v souvislosti s ním seznámí. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 4 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.7. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou právně závazné pro případné právní nástupce obou stran této smlouvy.

XIV. Účinnost smlouvy

- 14.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání Smlouvy do registru smluv zajistí objednatel. O tomto zveřejnění Smlouvy se objednatel zavazuje informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu elektronicky na adresu xxx nebo do její datové schránky. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

Přílohy této smlouvy tvoří:

- Příloha č. 1: Popis požadovaných prací;
- Příloha č. 2: Položkový soupis prací;

- Příloha č. 3: Základní požadavky k zajištění BOZP;
- Příloha č. 4: Vymezení obchodního tajemství zhotovitele;
- Příloha č. 5: Pravidla sociální odpovědnosti.

V Ostravě dne

V Krnově dne

.....

Xxx
Ředitel úseku technického

.....

Jan Šarman
jednatel společnosti
EDS Trade s.r.o.