

Zemědělské družstvo Netřebice

se sídlem Netřebice č.p. 131, 382 32 Netřebice

IČO 00109975

zastoupené [redacted] a [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

IČO 65993390

zastoupené [redacted], ředitelkou správy České Budějovice

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli dnešního dne

**DODATEK č. 1
k nájemní smlouvě č. 02-92/2021/100/ns-nad/netreb. 47
ze dne 6.1. 2022**

**I.
Změny**

V nájemní smlouvě č. 02-92/2021/100/ns-nad/netreb. 47 ze dne 6.1. 2022 (dále jen „nájemní smlouvě“) v čl. I Vlastnické vztahy a čl. II Předmět nájmu a účel nájmu **dochází k následující změně:**

Nájemní smlouva se nevztahuje na:

Poz. parc. č.	Druh pozemku	Výměra (m ²) plocha dočasného záboru nad 1 rok
1943/13	orná půda	16 469
1669/6	orná půda	15 904

Vše v k.ú. a obci Netřebice, vedené Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov na LV č. 47.

II. Odůvodnění

Využití poz. parcely č. 1943/13 a poz. parc. č. 1669/6 pro potřeby stavby dálnice D3 0311/II Třebonín – Kaplice nádraží, včetně následně vyvolaných investic, realizovaných v rámci této stavby, se při výstavbě projevilo jako neúčelné.

Majetková újma vzniklá na poz. parc. č. 1669/6 bude předmětem znaleckého posudku soudního znalce [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE]. Ke škodě na této poz. parcele došlo tím, že pronajímatel pozemek nemohl využít jednak k vlastní zemědělské produkci a jednak k čerpání dotací ze Zemědělského intervenčního fondu dle LPIS.

Zjištěná majetková újma bude nájemce řádně uhrazena dle výše uvedeného znaleckého posudku.

III. Závěrečná ustanovení

Dodatek č. 1) je uzavřen v souladu s čl. V. odst. 2) nájemní smlouvy dohodou smluvních stran.

Dodatek č. 1) nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

V Netřebicích dne 31.1.2022

V Českých Budějovicích dne 25.1.2022

.....
Zemědělské družstvo Netřebice

[REDAKCE] a [REDAKCE]
(pronajímatel)

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR

[REDAKCE]
ředitelka Správy České Budějovice
(nájemce)