

**Městská část Praha 9**  
**Sokolovská 14/324**  
**Praha 9 – Vysočany**  
**180 49 Praha**  
**IČ: 00063894**  
**DIČ: CZ00063894**  
**zast. TOMMI – holding, spol.s r.o.**  
**U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9**

Č.j. 6/22/Ja

Datum: 15.3.2022

Tel.:284818631

Vyřizuje F.Jančar

Dodavatel:

**FASA mix-ibd, s.r.o.**  
**Pod Valem 307/19**  
**102 00 Praha 10**

### **Věc: objednávka**

Dle Vaší cenové nabídky, ze dne 14.3.2022, u Vás objednááme opravu bytu č. 19, ul. Litoměřická 577, Praha 9.

Cena: 136.372,43,- Kč bez DPH

Termín : 31.3.2022

Jedná se o přenesení daňové povinnosti podle § 92 a zákona o dani z přidané hodnoty, kdy vyšší daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Záruční lhůta 60 měsíců od data předání díla.

Tato objednávka podléhá ustanovení § 2586 a následně Občanskému zákoníku č. 89/2012Sb.

Zhotovitel se tímto zavazuje k dodržování ustanovení norem o ochraně životního prostředí a prokazatelné likvidaci nebezpečných odpadů.

S pozdravem za

TOMMI-holding, spol.s r.o.  
F. Jančar- invest. odd.

Na faktuře uveďte odběratele:

Městská část Praha 9  
Sokolovská 14/324/, 180 49 Praha 9  
IČ: 00063894  
DIČ: CZ00063894  
Zast.TOMMI-holding,spol.s r.o.  
U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9



## Krycí list rozpočtu ; CN 017-2022

Název stavby:	Oprava bytu č.19	Objednatel:	Městská část Praha 9	IČ/DIČ:	00063894 / CZ00063894
Druh stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Litoměřická 577, Praha 9 Prosek	Zhotovitel:	FASA mix-ibid, s.r.o.	IČ/DIČ:	01419528 / CZ01419528
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	33
JKSO:		Zpracovali:	Karel Mareš	Datum:	14.03.2022

### Rozpočtové náklady v Kč

A Základní rozpočtové náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	35,23	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	8 971,64	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	8 523,28
PSV	Dodávky	35 755,72	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	3 652,83
	Montáž	62 486,60			Provozní vlivy	2 435,22
"M"	Dodávky	1 929,80			Ostatní	0,00
	Montáž	3 984,48			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		8 597,63				
ZRN celkem		121 761,10	DN celkem	0,00	NUS celkem	14 611,33
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	136 372,43	DPH 15%	20 455,86	Celkem bez DPH	136 372,43
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	156 828,29

Projektant		Objednatel		Zhotovitel	
Datum, razítko a podpis		Datum		Datum, razítko a podpis	
				14.03.2022	



## Stavební rozpočet

Název stavby: Oprava bytu č.19  
 Druh stavby: Začátek výstavby  
 Lokalizace: Litoměřická 577, Praha 9 Prosek  
 JKSO: 14.03.2022  
 Objednatel: Městská část Praha 9  
 Projektant: FASA mik-ibd, s.r.o.  
 Zhotovitel: Karel Mareš  
 Zpracováno dne: 14.03.2022

Objekt	Kód	Stavba bytová	Stavba	Množství	Cena (Kč)	Podíl (%)	Náklady (Kč)	Číslo m	Místo	Podíl (%)	Podíl (%)	Podíl (%)
1	725	Zařizovací předměty					2 744,95	1 745,04	4 489,89	0,01	0,01	0,01
1	725640861R00	Demontáž nástěnné venové baterie	kus	1,00	215,00		0,00	215,00	215,00	0,01	0,01	0,01
2	72563511R12	Baterie vanové nástěnná ruční vč. sprchy	soubor	1,00	4 274,95		2 744,95	1 530,04	4 274,95	0,00	0,00	0,00
3	768411821R00	Konstrukce truhlíkové	m2	4,50	186,50		0,00	839,25	839,25	0,08	0,08	0,08
4	774	Podlahy povlakové					23 011,80	19 101,54	42 113,14	0,01	0,01	0,01
4	776401800R00	Demontáž solitů nebo lík, pryžových nebo z PVC	m	31,02	13,90		0,00	431,18	431,18	0,00	0,00	0,00
5	776511820R13	Odstaraní PVC a koberců lepených s podložkou	m2	22,88	111,50		0,00	2 550,75	2 550,75	0,01	0,01	0,01
6	778101121R00	Provedení penetrace podlahy pod povlak, podlahy	m2	22,88	23,20		0,00	630,74	530,74	0,00	0,00	0,00
7	778101115R00	Vyrovnání podlahy samonivelační hmotou	m2	22,88	74,11		0,00	1 695,39	1 695,39	0,00	0,00	0,00
8	778521230R11	Lepení podlahových solitů z PVC	m2	22,88	500,99		0,00	11 461,00	11 461,00	0,01	0,01	0,01
9	778421100R11	Lepení podlahových solitů z PVC a vinylu	m	31,02	78,41		0,00	2 432,28	2 432,28	0,00	0,00	0,00
10	58581320	Stěrka vyrovnávací podlahová vnitřní a 25 kg	kg	75,00	51,80		3 885,00	0,00	3 885,00	0,00	0,00	0,00
11	24742409	Lepidlo kontaktní Chemoprén na podlahy a 4,5 l	kg	27,00	294,00		7 938,00	0,00	7 938,00	0,00	0,00	0,00
12	284160802	Lísta soklová pryžová	m	32,00	36,00		1 152,00	0,00	1 152,00	0,00	0,00	0,00
13	284122156	Podlahovina PVC Ambi	m2	27,20	369,00		10 036,80	0,00	10 036,80	0,00	0,00	0,00
14	78402801R00	Malby	m2	21,16	34,11		8 144,13	39 679,73	47 823,87	0,24	0,24	0,24
15	784011211R13	Odstaraní malby oskrábáním v místnosti H do 3,8 m (barevná výmalba)	m	40,00	13,11		61,00	719,79	721,90	0,00	0,00	0,00
16	78401111R00	Oleptání vnitřních ploch	m2	103,53	3,40		0,00	462,60	524,40	0,00	0,00	0,00
17	784127202R00	Oprava a vyhlazení stěn disperzním tmelem JUB, Nivellin, 2 x	m2	103,53	356,99		5 631,77	31 126,94	36 958,71	0,00	0,00	0,00
18	784191201R00	Penetrace podlahy Primalex 1x	m2	103,53	22,80		660,51	1 699,94	2 360,45	0,00	0,00	0,00
19	784195412R00	Malba Primalex Polar, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	103,53	66,71		1 588,13	5 318,27	6 906,40	0,00	0,00	0,00
20	787900010R40	Zasídlvání	ks	2,00	1 488,04		1 854,84	1 121,24	2 976,08	0,05	0,05	0,05
21	900 RT2	Vysvětlení a opětné zasídlvání oken a dveří	h	8,00	488,51		0,00	3 916,09	3 916,09	0,02	0,02	0,02
22	95290111R00	Demontáž zeřizovacích předmětů - kuchyňská linka	m2	22,88	123,50		35,23	2 780,04	2 825,27	0,03	0,03	0,03
23	976013141R00	Různé dořizovací koncepty a práce na pozemních stavbách	m2	80,85	28,09		0,00	2 265,51	2 265,51	0,00	0,00	0,00
24	99928111R00	Vyčištění budov o výšce podlahy do 4 m	m2	1,78	1 170,00		0,00	2 053,69	2 053,69	0,01	0,01	0,01
25	210-017	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	ks	2,00	130,90		281,80	0,00	281,80	0,00	0,00	0,00
26	210-022	Demontáž hřebků, háčků, skob atd. z povrchu stěn	ks	1,00	1 688,00		1 688,00	0,00	1 688,00	0,00	0,00	0,00
27	210-029	Ostatní přeprava hmot	hod	8,00	498,06		0,00	3 984,48	3 984,48	0,00	0,00	0,00
28	979017114R00	Přesuny sutí	t	1,25	781,00		0,00	6 543,94	6 543,94	0,00	0,00	0,00
29	979017191R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	0,25	286,00		0,00	976,22	976,22	0,00	0,00	0,00
30	979082111R00	Připletek k přemístění sutí za dalších H 3,5 m	t	1,25	331,00		0,00	1 787,44	1 787,44	0,00	0,00	0,00
31	979081111R00	Vnitřní doprava sutí do 10 m	t	1,25	413,74		0,00	413,74	413,74	0,00	0,00	0,00
32	979081121R00	Odvoz sutí a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	1,25	234,51		0,00	293,13	293,13	0,00	0,00	0,00
33	979980181R00	Připletek k odvozu za každý další 1 km	t	23,75	15,98		0,00	379,75	379,75	0,00	0,00	0,00
		Poplatek za uložení sutí - PVC podlahová krytina, kuchyňská linka atd.	t	1,25	2 155,00		0,00	2 693,68	2 693,68	0,00	0,00	0,00
		<b>Celkem:</b>							<b>121 761,10</b>			