

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Oblastní ředitelství jižní Čechy

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

**Název akce: VN Drhovelka - rekonstrukce**

Stupeň projektové dokumentace: DSJ - projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby.

Místo: Sedlická obora

Kraj: Jihočeský

Název toku: Bezejmenný tok

IDVT: 10253632

Druh prací: rekonstrukce vodní nádrže

Charakter akce: investiční/neinvestiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD: VN Drhovelka, IČ 215144.

Obec s rozšířenou působností: Blatná

Katastrální území: Holušice u Mužetic

ČHP.: 1-08-02-074

**Popis stávajícího stavu:**

Vodní nádrž (VN) se nachází v uzavřené oboře Lesů ČR, s.p., nedaleko obce Sedlice, leží na bezejmenném vodním toku v jeho ř.km. cca 3,100. VN je průtočná, plocha zdrže je 0,38 ha. Hráz je zemní, homogenní, pojezdná (L1 č. 206915 – LC Drhovelka), vozovka s asfaltovým povrchem. Dílo je vybaveno částečně degradovaným betonovým dvoudlužovým požerákem, betonové odpadní potrubí od požeráku o DN 300 přechází při průchodu hrází do DN 600, pod lesní cestou jsou roury vzájemně posunuty a dochází k průsakům do hráze. Vodní dílo (dále jen VD) není vybaveno bezpečnostním přelivem. Zdrž VD je částečně zanesena sedimentem. Výška hráze je cca 2,5 m, délka hráze cca 87 m, šířka koruny hráze cca 3,50 m, návodní líc je opevněn kamenným pohozením.

V roce 2021 došlo při přívalových srážkách k havarijnímu poškození části vzdušního líce hráze v místě vyústění odpadního potrubí od spodní výpusti, při opakovaných srážkách došlo k přelití hráze a vzniku dalších škod na vzdušním líci a odpadním korytě od potrubí spodní výpusti.

**Popis návrhu a požadavků investora:**

Předpokládá se realizace sdruženého objektu, nebo výstavba bezpečnostního přelivu a rekonstrukce spodní výpusti, dále oprava vzdušního líce hráze a odstranění sedimentu ze zdrže vodního díla.

Předpoklad financování stavby z dotačního programu MZE 129 390 – „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích – 2. etapa“ (dále jen DVT).

**1. SO 01 – bezpečnostní přeliv, spodní výpusti**

V rámci PD bude vyřešeno převádění velkých průtoků vodním dílem, resp. bude navržen nový bezpečnostní přeliv. V rámci návrhu řešení bude provedeno **základní** technické a ekonomické posouzení možností řešení funkčních objektů s ohledem na místní podmínky (např. zachování parametrů a celoroční dostupnosti stávající lesní cesty vedoucí po koruně hráze):

- a) samostatný bezpečnostní přeliv včetně dopadliště dimenzovaný dle legislativních požadavků s ohledem na plánované financování z dotačního titulu MZE na DVT a současně rekonstrukce stávajícího degradovaného požeráku a odpadního potrubí od požeráku včetně výústního čela na vzdušním líci a napojení na vodní tok,
- b) sdružený objekt dimenzovaný dle legislativních požadavků s ohledem na plánované financování z dotačního titulu MZE na DVT.

Posouzení představí projektant objednateli na výrobním výboru, objednatel rozhodne o definitivním rozpracování varianty do zadaného stupně PD.

Součástí SO 01 bude řešení překopu a zpětného zásypu hráze v souvislosti s realizací funkčních objektů. Hráz bude obnovována po vrstvách s doporučeným hutněním dle původního složení včetně finálního povrchu, který bude ve stejném složení jako povrch stávající. Po hrázi vede lesní cesta Drhovelka č. 206915, třída 1L.

### 2. SO 02 – Oprava vzdušního líce hráze

V rámci SO 02 bude proveden návrh stabilizace a opravy vzdušního líce hráze tak, aby byly sanovány stávající erozní rýhy a líc byl přiměřeně chráněn před poškozením lesní zvěří.

### 3. SO 03 – Odstranění sedimentu ze zdrže

Objem odbahnění bude určen na základě geodetického zaměření, součástí SO 03 bude způsob řešení uložení vytěženého sedimentu – v součinnosti s objednatelem.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 1 300 tis. Kč

#### **Podklady poskytnuté objednatelem:**

Rozbory zemin, které objednatel zajistí na vlastní náklady dle zadání, zadání bude projednáno se zhotovitelem na výrobním výboru.

#### **Postup zpracování PD:**

##### **1. etapa - zajištění podkladů pro podrobný návrh technického řešení:**

- Terénní šetření, ověření stávajícího stavu a technického řešení nádrže.
- **Inženýrsko – geologický a geotechnický průzkum** včetně laboratorních prací a potřebných zkoušek, vyhodnocení a písemné zprávy (součástí bude mj. ověření zemin v hrázi a zajištění zemníku pro zpětný zásyp homogenní hráze). Přesný rozsah Inženýrsko – geologického a geotechnického průzkumu bude stanoven projektantem a odsouhlasen objednatelem.
- **Geodetické zaměření** pro následné zpracování projektové dokumentace stavby na podkladu katastrální mapy – min. v rozsahu prostoru celé stavby, včetně zátopů nádrže a odpadních koryt a uvažovaného zemníku. Geodetické zaměření zájmové lokality bude provedeno v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické síť katastrální (S-JTSK) a výškovém systému baltském - po vyrovnání (Bpv). Geodetické zaměření bude zpracováno dle platných právních předpisů a bude předáno objednateli v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát dwg). Součástí geodetických prací bude i zajištění (zřízení) pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu (min. bude proveden 1 výškový bod umístěný tak, aby zůstal objednateli k dispozici i v rámci provádění stavby, tj. mimo rušené konstrukce).
- **Základní hydrologické údaje ČHMÚ** - základní hydrologické údaje včetně N-letých a m-denních vod

##### **2. etapa - zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby (dále jen DSJ) včetně soupisu prací a oceněného soupisu prací a dalších požadavků objednatele.**

- Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provedení stavby včetně projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy, zpracování všech podmínek a připomínek dotčených orgánů a institucí.

- Zpracování všech souvisejících dokumentů – návrh povodňového plánu stavby, návrh manipulačního řádu, posudek o kategorizaci vodního díla s ohledem na provádění TBD díla.
- Projednání návrhu s vlastníky a uživateli dočasně dotčených pozemků, zajištění vyjádření vlastníků dočasně dotčených pozemků (přístupy, uložení vytěženého sedimentu nebo výkopku), pokud tato situace nastane.

*Pozn.: Samotná rekonstrukce vodního díla včetně přístupové komunikace (lesní cesty) se nachází na pozemcích ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Lesy ČR. Kromě případného uložení sedimentu nebo výkopku se nepředpokládá dotčení pozemků cizích vlastníků.*

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění a zákonu 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

**Projektant nejdéle do jednoho měsíce od podpisu smlouvy o dílo zorganizuje vstupní výrobní výbor, na kterém seznámí objednatele s předpokládaným postupem a harmonogramem prací.**

Na výrobním výboru svolaném projektantem nejpozději do 3 měsíců od podpisu smlouvy o dílo budou odevzdány a projednány podklady pro návrh technického řešení (IGP, geodetické zaměření, data ČHMÚ).

Případné návrhy změn konceptu schváleného objednatelem, které vyplynou z výsledků projednávání technického řešení, budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání v rámci výrobních výborů, které budou dle potřeby svolány zhotovitelem.

**Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a provedení stavby bude objednateli odevzdána v 6-ti samostatných tištěných paré a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě – v needitovatelné podobě ve formátu \*.pdf a v editovatelné podobě ve formátu \*.doc, \*.xls, \*.dwg. Zápis z výrobních výborů budou objednateli předány samostatně mimo PD.**

**PD bude rozšířena o požadavky objednatele:**

- Základní technické a ekonomické posouzení řešení funkčních objektů - sdružený objekt, nebo samostatný objekt spodní výpusti + bezpečnostní přeliv,
- posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD,
- podrobné výkresy výztuže nových betonových objektů.

*Pozn.: Základní rozboru zemin – výkopků – potřebné pro projektové práce, budou zajišťovány dle potřeby objednatelem, který projektantovi předá výsledky těchto rozborů. V rámci výrobních výborů bude projednán způsob zpracování výsledků rozborů do projektové dokumentace, respektive způsob řešení nakládání s výkopkem.*

**Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěna dle příslušné vyhlášky):**

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace

- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením nádrže a přístupů k nádrži (případně i přístupů a lokalit pro uložení přebytečných zemín),
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky (zejména se jedná o *vodohospodářské řešení nádrže, průsaky hrází, kapacita spodní výpusti, stanovení minimálního zůstatkového průtoku, výpočet kapacity bezpečnostního přelivu; dále výpočet kapacity přelivných sekcí příčných objektů, parametrů vývarů, spadišť atd.*),
- statické výpočty – vypracované tak, aby byly vždy kontrolovatelné, vždy bude uveden postup výpočtu,
- situace stavby
- situace kácení s vyznačením kácených dřevin a tabulkový přehled
- katastrální situace se zákresem navrhovaného stavu
- podélný profil hráze,
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, ohumusování, opevnění atd.,
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů,
- prováděcí výkresy podrobnosti – detailů konstrukcí – (*např. kladečská schémata uložení kamene např. koruny v případě obkladů konstrukcí, výkresy výztuže, uložení výztuže, uložení kamenných obkladů, spoje dřevěných prvků, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, lávky, – detaily konstrukcí budou provedeny v potřebném rozsahu pro provádění stavby dle projektem navržených konstrukcí*);
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - (*zejména u atypických forem návrhu provádění či s ohledem na BOZP např. bednění, pažení, převádění vody, lešení, přístupy, ochrana dřevin apod.*),
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma,
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu (viz. geodetické práce) – min. 1 bod – bude vyznačen v koordinační situaci stavby,
- katastrální snímky,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup (v situaci budou vyznačeny i lokality pro odběr zemníku a uložení přebytečných zemín),
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště, přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody, zemníku apod. (může být součástí koordinační situace nebo situace KN)
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů (např. rozsah litorálního pásma, vymezení části objemu zátopy pro retenci vody, kapacita bezpečnostního přelivu, a pod.),
- výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor, pozemky pro uložení přebytečných zemín,

- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- návrh rámcového harmonogramu prací,
- návrh povodňového plánu po dobu výstavby – návrh plánu bude zpracován dle platných právních předpisů (bude odevzdán i v editovatelné formě – formát doc),
- návrh manipulačního řádu (bude odevzdán i v editovatelné formě – formát doc),

#### Požadovaný obsah dokladové části

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem), budou předány zvlášť mimo PD,
- aktuální základní údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob,
- projednání technického návrhu s vlastníky a uživateli dočasně dotčených pozemků, zajištění souhlasných vyjádření vlastníků dočasně dotčených pozemků (přístupy, uložení na ZPF) – v případě potřeby tohoto projednání,
- stanovisko správce povodí, správce toku
- stanovisko obce,
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- závazné stanovisko dle ustanovení § 96 b zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- projednání a vyjádření dotčeného orgánu památkové péče
- souhlas odborného lesního hospodáře (dále jen „OLH“) s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů, pokud bude zasahováno do lesních pozemků (např. zemník, ukládání přebytečných zemin a pod.)
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa v případě nutnosti vynětí či odnětí,
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentu na pozemcích náležejících do ZPF, pokud budou na ZPF použity,
- vyjádření Českého rybářského svazu,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění
- vyjádření krajského úřadu, kvůli zásahu do biotopu zvláště chráněného druhu, pokud bude požadováno
- **vypracování souhrnu podmínek stanovených pro povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání (samostatně nebo součást zprávy B)**

#### Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým

rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,

- způsob použití, využití a likvidace výkopových zemin v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem). **Laboratorní rozborů dle platné legislativy budou zajištěny objednatel v koordinaci se zpracovatelem projektové dokumentace.**
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (opravy/investice),
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Minimálně se předpokládají 3 výrobní výbory. Zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatel) a návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatel. Svolat výrobní výbor má právo i objednatel, zhotovitel je povinen se tohoto výrobního výboru osobně zúčastnit a pro jednání zajistit potřebné podklady.
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 pracovní dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele,
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise elektronickou podobu projektové dokumentace a to nejpozději 14 dní před stanoveným termínem dokumentační komise.
- PD bude předána v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou.

Součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné. Předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) stanovil zadavatel pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

#### Harmonogram prací:

##### Předpokládané zahájení prací (podpis smlouvy o dílo) 03/2022

- Dokončení 1. Etapy do 3 měsíců od podpisu SoD
- Dokončení 2. Etapy do 8 měsíců od podpisu SoD

[Redacted signature area]

Za objednatele schválil:

[Redacted name]

Dne:

Zhotovitel

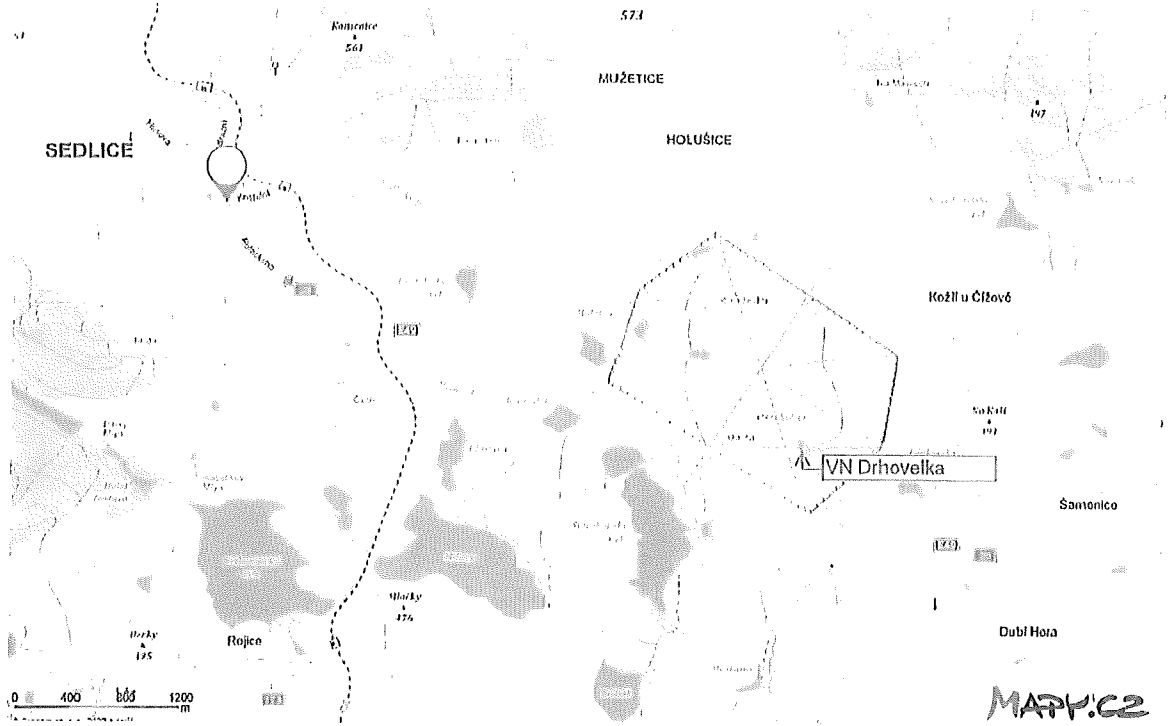
Dne:

[Redacted signature area]

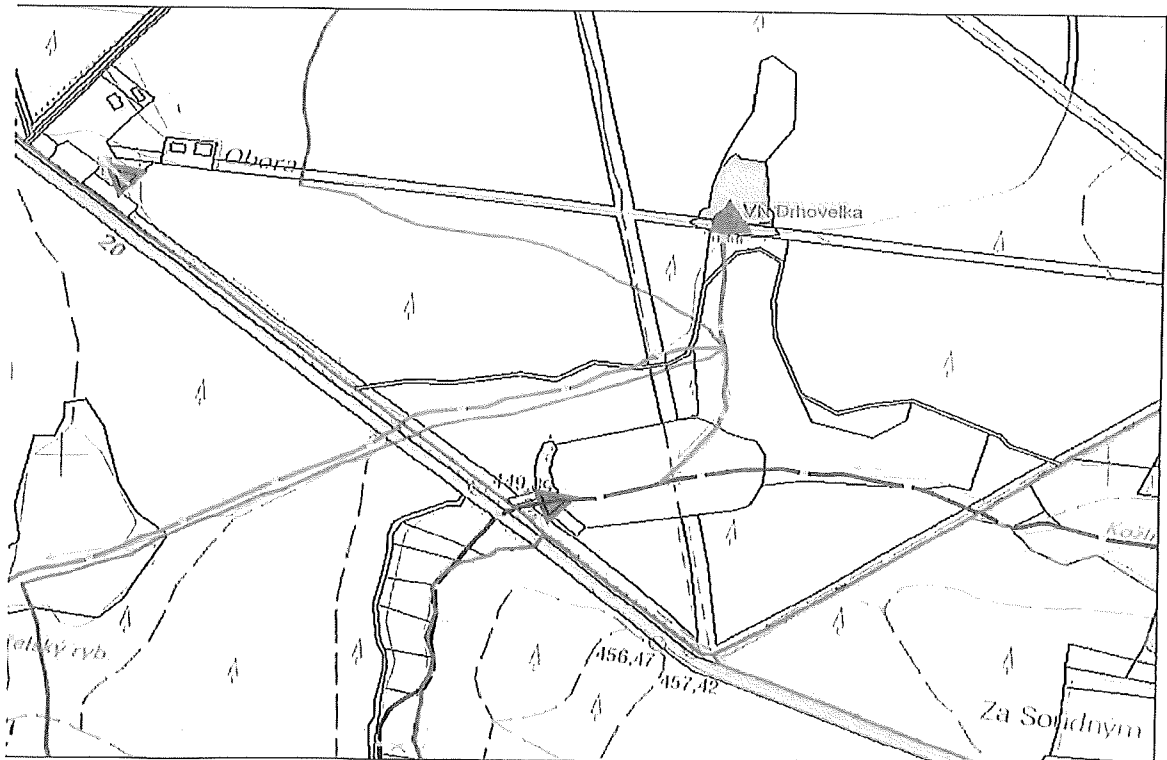
[Redacted signature area]

Přílohy:

1) Přehledná situace



2) Situace budoucího staveniště (CEVT)





3) Fotodokumentace



Obr. 1 - zdrž vodního díla



Obr. 2 – lesní cesta na hrázi



*Obr. 3 – odpadní potrubí od požeráku*



*Obr.4 – stávající požerák*

## VN Drhovelka

### I. Etapa - zajištění podkladů pro podrobný návrh technického řešení

Inženýrsko-geologický průzkum a geotechnický průzkum	35 000	Kč bez DPH
Geodetické zaměření	30 000	Kč bez DPH
Základní hydrologické údaje ČHMÚ	7 000	Kč bez DPH
<b>I.Etapa celkem</b>	<b>72 000</b>	<b>Kč bez DPH</b>

### II. Etapa - projektové práce

Základní technické a ekonomické posouzení řešení funkčních objektů	30 000	Kč bez DPH
Jednostupňová PD (projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby)	95 000	Kč bez DPH
Inženýrská činnost potřebná pro zajištění stavebního povolení, zajištění potřebných podkladů a rozhodnutí dle zadávacího listu.	40 000	Kč bez DPH
Návrh povodňového plánu po dobu výstavby	15 000	Kč bez DPH
Návrh manipulačního řádu VN	14 000	Kč bez DPH
Posudek (kategorizace) VD z hlediska potřeby výkonu TBD nad vodním dílem	6 000	Kč bez DPH
<b>II.Etapa celkem</b>	<b>200 000</b>	<b>Kč bez DPH</b>

### Autorský dozor

Cena za den autorského dozoru	2 500	Kč bez DPH
Předpokládaný počet dnů autorského dozoru - 10 dnů	10	Kč
<b>Cena celkem za autorský dozor</b>	<b>25 000</b>	<b>Kč bez DPH</b>

### Souhrn:

<b>I. Etapa celkem</b>	<b>72 000</b>	<b>Kč bez DPH</b>
<b>II. Etapa celkem</b>	<b>200 000</b>	<b>Kč bez DPH</b>
<b>Projektová dokumentace a IČ celkem</b>	<b>272 000</b>	<b>Kč bez DPH</b>
<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM (PD + AD):</b>	<b>297 000</b>	<b>Kč bez DPH</b>

