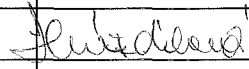
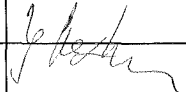
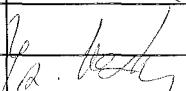






6552/16

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl				
Schváleno:	RK	Datum:	31.5.2016	Č.usnesení:	0987/19/2016/RK
Dokument uložen u:	odbor majetkový				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	Město Třebíč				
Smluvní částka: 1)	0.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/A.Hnízdilová	15.6.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	15.6.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	15.6.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	15.6.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	15.6.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 00290629), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: hnízdilova, datum ověření: 15.6.2016 14:12:40):

par.č. 581 v k.ú. Podklášteří
OM 506/2016

Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: , Datum Od: , Datum do: , Perioda: , ODP: , ORJ: , ORG: POL: UZ:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

6552/16

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
na straně budoucího povinného ze služebnosti

a

Město Třebíč, se sídlem Karlovo nám. 104/55, Třebíč 1, 674 01
jednající Ing. Pavel Janata, starosta města
IČ: 002 90 629
na straně budoucího oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný ze služebnosti je na základě darovací smlouvy ze dne 24. 10. 2003 výhradním vlastníkem pozemku par. č 581 v katastrálním území Podklášteří a obci Třebíč (dále jen „pozemek“). Předmětný pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 1391.
2. Budoucí oprávněný ze služebnosti má v úmyslu vybudovat a provozovat na pozemku stavbu „Třebíč - 9. Května: pokládka HDP trubky“ (dále jen „stavba“). Rozsah a umístění stavby je orientačně vyznačen nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Budoucí povinný ze služebnosti souhlasí se stavbou na pozemku. Při realizaci stavby je budoucí oprávněný ze služebnosti povinen šetřit majetek vlastníka pozemku. Dále se zavazuje, že výkopové práce a uvedení pozemku do původního stavu budou realizovány v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu přírody a krajiny.
4. Budoucí oprávněný ze služebnosti se výslovně zavazuje, že do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace předloží budoucímu povinnému geometrický plán, kterým bude služebnost zaměřena. Geometrický plán se nesmí významně odchyliť od snímku mapy, do kterého byl zakreslen rozsah a umístění stavby. Budoucí oprávněný i budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, jejíž podstatné náležitosti jsou uvedeny v článku II. této smlouvy. Nedodržení této lhůty nemá za následek zánik práva na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouvou o zřízení služebnosti bude zřízena služebnost užívání pozemku, ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku.
2. Oprávněný ze služebnosti má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek, uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy, za účelem prohlídky a údržby stavby. Rozsah služebnosti bude stanoven geometrickým plánem, který na svůj náklad pořídí oprávněný. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti.
3. Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijme a vlastník pozemku bude povinen toto právo strpět.
4. Služebnost se sjednává bezúplatně – ve smyslu článku 3. odst. 2 Pravidel.
5. Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího služebnosti uhradí oprávněný.
6. Služebnost bude sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku vlastníka. V případě, že oprávněný ze služebnosti převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
7. Oprávněný a povinný následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
8. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, ve prospěch oprávněného spočívající ve zřízení, provozování a údržbě stavby v rozsahu zaměřeném geometrickým plánem, bude v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění rozhodovat usnesením Rada Kraje Vysočina.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Třebíč.

Článek III. Povinnosti budoucího oprávněného při zřízení, provozování a údržbě stavby

1. Budoucí oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a účel zásahu na pozemku budoucího povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud z důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby, ze strany budoucího oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění budoucí oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje, že stavba bude vybudována dle schválené projektové dokumentace.

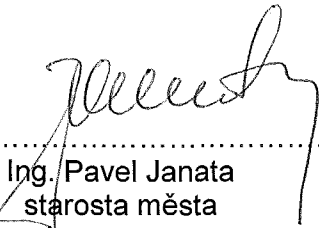
3. V případě, že nebude budoucím oprávněným ze služebnosti do tří let od podpisu této smlouvy započata stavba, uvedená v článku I. bod 2., na uvedeném pozemku, ruší se tato smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti od samého počátku.

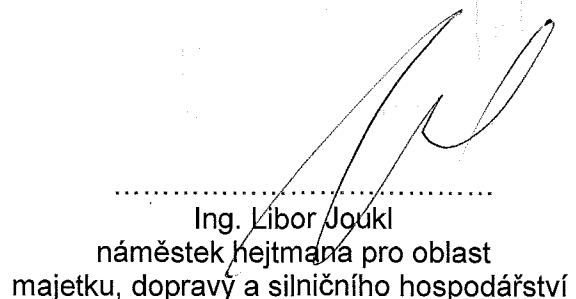
Článek IV. Závěrečná ustanovení

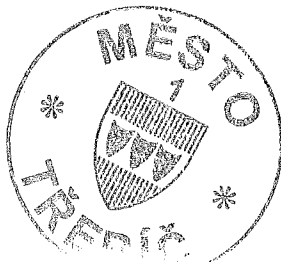
1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po dvou výtiscích je určeno pro budoucího oprávněného a budoucího povinného.
3. Podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti oběma smluvními stranami vzniká budoucímu oprávněnému právo realizovat uvažovanou stavbu na pozemku.
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
5. O uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0987/19/2016/RK dne 31. 5. 2016.
6. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.
7. Budoucí oprávněný výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách Kraje Vysočina.

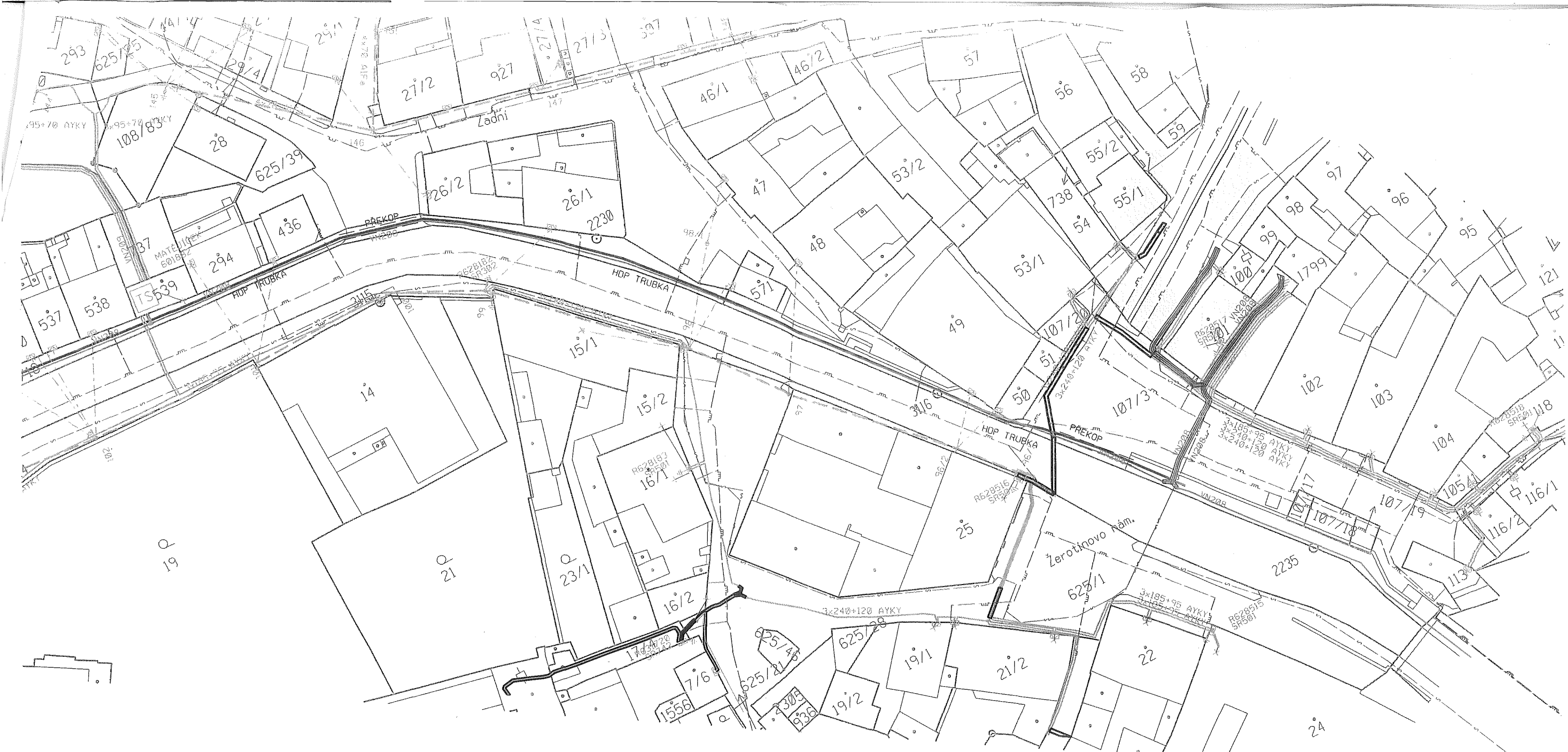
V Třebíči dne 12. 7. 2016
Za budoucího oprávněného

16. 06. 2016
V Jihlavě dne
Za budoucího povinného


.....
Ing. Pavel Janata
starosta města


.....
Ing. Libor Jůnkl
náměstek hejtmana pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství





LEGENDA VEDENÍ:

- HDP trubka
- stávající kabelové vedení NN
- stávající venkovní vedení NN (holé vodiče)
- stávající venkovní přípojky NN
- stávající venkovní vedení NN (izolované)
- stávající kabelové vedení VN
- stávající venkovní vedení VN
- chránička

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- vodovod
- telefon
- kanalizace
- plynovod STL
- kabelová televize

LEGENDA PRVKŮ:

- pojistková skříň NN
- rozpojovací skříň NN
- elektroměrový rozvaděč
- uzemnění
- svodiče přepětí
- kabelová spojka
- betonový sloup JB
- betonový sloup DB
- dřevěný sloup I
- dřevěný sloup Ap
- trafostanice
- úsekový odpojovač

Stávající zařízení NN značeno oranžovou barvou!
 Projektované zařízení HDP značeno fialovou barvou!

Vypracoval:	Ing. Martin Hort	Zodp. projektant:	Ing. Martin Hort	 Ing. Martin Hort Majrov 631, 664 11, Zbýšov
Místo stavby:	Třebíč	Kraj:	Vysočina	
Stavebník: MĚSTO TŘEBÍČ, KARLOVO NÁM. 104/55, 674 01, TŘEBÍČ				
Název stavby:				Číslo stavby: 05/2016/HEP
TŘEBÍČ-UL.9.KVĚTNA: POKLÁDKA HDP TRUBKY				Název souboru:
				Dotum: 03/2016
Obsah výkresu:				Formát: A3
CELKOVÁ SITUACE STAVBY				Měřítko: 1:650
				Čís.výkresu: 1



LEGENDA VEDENÍ:

- HDP trubka
- stávající kabelové vedení NN
- stávající venkovní vedení NN (holé vodiče)
- stávající venkovní přípojky NN
- stávající venkovní vedení NN (izolované)
- stávající kabelové vedení VN
- stávající venkovní vedení VN
- chránička

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

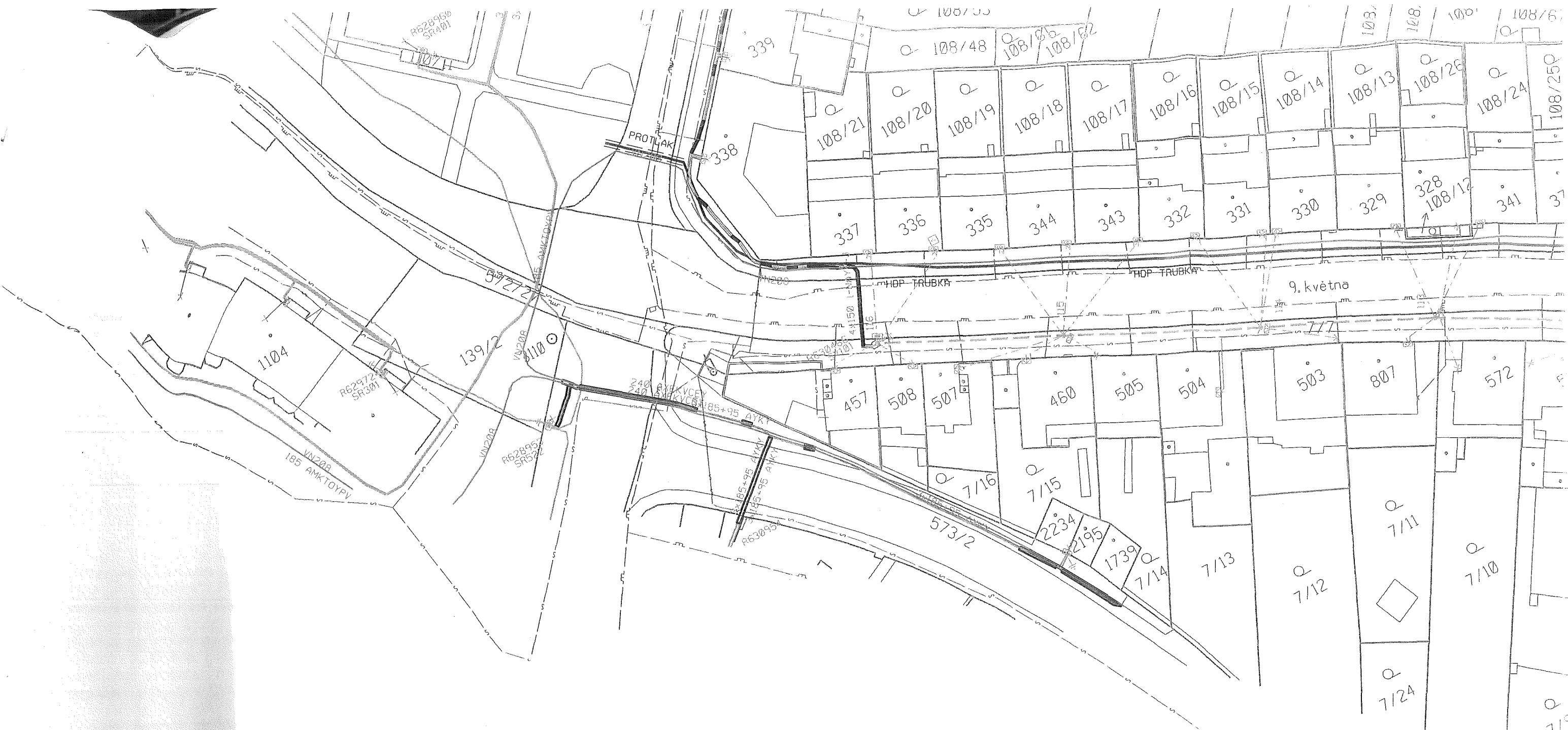
- vodovod
- telefon
- kanalizace
- plynovod STL
- kabelová televize

Stávající zařízení NN značeno oranžovou barvou!
 Projektované zařízení HDP značeno fialovou barvou!

LEGENDA PRVKŮ:

- pojistková skříň NN
- rozpojovací skříň NN
- elektroměrový rozvaděč
- uzemnění
- svodiče přepětí
- kabelová spojka
- betonový sloup JB
- betonový sloup DB
- dřevěný sloup I
- dřevěný sloup Ap
- trafostanice
- úsekový odpojovač

Vypracoval:	Ing. Martin Hort	Zodp. projektant:	Ing. Martin Hort	 Ing. Martin Hort Majrov 631, 664 11, Zbýšov	
Místo stavby:	Třebíč	Kraj:	Vysočina		
Stavebník:	MĚSTO TŘEBÍČ, KARLOVO NÁM. 104/55, 674 01, TŘEBÍČ				
Název stavby:	TŘEBÍČ-UL.9.KVĚTNA: POKLÁDKA HDP TRUBKY			Číslo stavby:	05/2016/HEP
Obsah výkresu:	CELKOVÁ SITUACE STAVBY			Název souboru:	
				Datum:	03/2016
				Formát:	A3
				Měřítko:	1:650
				Čís.výkresu:	2



LEGENDA VEDENÍ:

- HDP trubka
- stávající kabelové vedení NN
- stávající venkovní vedení NN (holé vodiče)
- stávající venkovní přípojky NN
- stávající venkovní vedení NN (izolované)
- stávající kabelové vedení VN
- stávající venkovní vedení VN
- chránička

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- vodovod
- telefon
- kanalizace
- plynovod STL
- kabelová televize

LEGENDA PRVKŮ:

- pojistková skříň NN
- rozpojovací skříň NN
- elektroměrový rozvaděč
- uzemnění
- svodiče přepětí
- kabelová spojka
- betonový sloup JB
- betonový sloup DB
- dřevěný sloup I
- dřevěný sloup Ap
- trafostanice
- úsekový odpojovač

Stávající zařízení NN značeno oranžovou barvou!
 Projektované zařízení HDP značeno fialovou barvou!

Vypracoval:	Ing. Martin Hort	Zodp. projektant:	Ing. Martin Hort	
Místo stavby:	Třebíč	Kraj:	Vysočina	
Stavěbní:	MĚSTO TŘEBÍČ, KARLOVO NÁM 1104/55, 674 01, TŘEBÍČ			Ing. Martin Hort Majrov 631, 664 11, Zbýšov
Název stavby:	TŘEBÍČ-UL.9.KVĚTNA: POKLÁDKA HDP TRUBKY			Číslo stavby: 05/2016/HEP
Obsah výkresu:	CELKOVÁ SITUACE STAVBY			Datum: 03/2016
				Formát: A3
				Měřítko: 1:650
				Čís.výkresu: 3