

Příloha nájemní smlouvy č.16N09/65

Variabilní symbol: 1610965 Uzavřeno: 24.08.2009 Roční nájem: **71 550 Kč**
Datum tisku: 15.02.2022 Účinná od: 01.10.2009

Nájemci:

Název	Adresa
Zemědělská společnost Radim a. s.	Soběraz 76, 50713 Soběraz

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Jičín												
	1773	35		2	2	10002	pc/ha	150 500,00	8 378	2,2	1,1103	3 079,80
	1786	6		2	7	10002	pc/ha	150 500,00	1 067	2,2	1,1103	392,23
	1786	7		2	7	10002	pc/ha	150 500,00	1 597	2,2	1,1103	587,07
	1852	3		2	2	10002	pc/ha	150 500,00	2 292	2,2	1,1103	842,55
	1882	4		2	2	10002	pc/ha	150 500,00	2 259	2,2	1,1103	830,42
Celkem za katastr									15 593			5 732,07
Katastr: Lháň												
	229			2	2	10002	pc/ha	100 100,00	15 180	2,2	1,1103	3 711,51
Celkem za katastr									15 180			3 711,51
Katastr: Radim u Jičína												
	130			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 272	1	1,1103	1 412,24
	132			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	1 724	1	1,1103	1 914,08
	134			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	59	1	1,1103	65,50
	143			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00	2 485	1	1,1103	2 758,98
	160	3		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	15 267	1	1,1103	8 475,13
Celkem za katastr									20 807			14 625,93
Katastr: Soběraz												
	125	54		2	2	10002	pc/ha	117 300,00	15 203	2,2	1,1103	4 355,84
	125	55		2	2	10002	pc/ha	117 300,00	1 150	2,2	1,1103	329,49
Celkem za katastr									16 353			4 685,33
Katastr: Studeňany												
	155	6		2	2	10002	pc/ha	154 600,00	1 912	2,2	1,1103	722,01
	157	17		2	14	10002	pc/ha	500 000,00	45	1	1,1103	24,98
	161	21		2	2	10002	pc/ha	154 600,00	3 967	2,2	1,1103	1 498,02
	191	18		2	7	10002	pc/ha	154 600,00	3 030	2,2	1,1103	1 144,19
Celkem za katastr									8 954			3 389,20

Příloha nájemní smlouvy č.16N09/65Variabilní symbol: 1610965 Uzavřeno: 24.08.2009 Roční nájem: **71 550 Kč**

Datum tisku: 15.02.2022 Účinná od: 01.10.2009

Katastr: Těšín

1470	2	2	2	10002	pc/ha	122 700,00	3 975	2,2	1,1103	1 191,32	
Celkem za katastr							3 975				1 191,32

Katastr: Úlibice

359	1	2	2	10002	pc/ha	142 700,00	5 989	2,2	1,1103	2 087,49	
366	25	2	7	10002	pc/ha	142 700,00	8 017	2,2	1,1103	2 794,35	
587		2	7	10002	pc/ha	142 700,00	409	2,2	1,1103	142,56	
597		2	7	10002	pc/ha	142 700,00	3 754	2,2	1,1103	1 308,47	
Celkem za katastr							18 169				6 332,87

Katastr: Valdice

65	1	2	7	10002	pc/ha	146 100,00	257	2,2	1,1103	91,71	
70	1	2	7	10002	pc/ha	146 100,00	5 752	2,2	1,1103	2 052,65	
70	4	2	7	10002	pc/ha	146 100,00	2 857	2,2	1,1103	1 019,54	
133	1	2	2	10002	pc/ha	146 100,00	291	2,2	1,1103	103,85	
133	8	2	2	10002	pc/ha	146 100,00	1 101	2,2	1,1103	392,90	
133	17	2	2	10002	pc/ha	146 100,00	1 250	2,4427		446,09	
148		2	2	10002	pc/ha	146 100,00	324	2,2	1,1103	115,62	
150		2	2	10002	pc/ha	146 100,00	1 678	2,2	1,1103	598,81	
Celkem za katastr							13 510				4 821,17

Katastr: Železnice

229	4	2	7	10002	pc/ha	93 000,00	559	2,2	1,1103	126,98	
260	2	2	2	10002	pc/ha	93 000,00	6 317	2,2	1,1103	1 434,96	
260	8	2	2	10002	pc/ha	93 000,00	4 405	2,2	1,1103	1 000,63	
260	9	2	2	10002	pc/ha	93 000,00	22 641	2,2	1,1103	5 143,08	
262	1	2	7	10002	pc/ha	93 000,00	18 083	2,2	1,1103	4 107,70	
263	1	2	7	10002	pc/ha	93 000,00	5 763	2,2	1,1103	1 309,11	
část	271	1	2	7	10002	pc/ha	93 000,00	11 314	2,2	1,1103	2 570,07
	310	2	2	7	10002	pc/ha	93 000,00	313	2,2	1,1103	71,10
	325	1	2	2	10002	pc/ha	93 000,00	1 326	2,2	1,1103	301,21
	334	3	2	7	10002	pc/ha	93 000,00	935	2,2	1,1103	212,39
	340	7	2	2	10002	pc/ha	93 000,00	1 723	2,2	1,1103	391,39
	784	67	2	2	10002	pc/ha	93 000,00	5 859	2,2	1,1103	1 330,92
	979	2	2	2	10002	pc/ha	93 000,00	2 430	2,2	1,1103	551,99
	979	5	2	2	10002	pc/ha	93 000,00	13 995	2,2	1,1103	3 179,08
	996	2	2	2	10002	pc/ha	93 000,00	2 730	2,2	1,1103	620,14

Příloha nájemní smlouvy č.16N09/65

Variabilní symbol: 1610965 Uzavřeno: 24.08.2009 Roční nájem: **71 550 Kč**

Datum tisku: 15.02.2022 Účinná od: 01.10.2009

1138	1	2	2	10002	pc/ha	93 000,00	20 732	2,2	1,1103	4 709,44	
Celkem za katastr							119 125				27 060,19
Celkem							231 666				71 550

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet nájmu k dodatku č. 11 nájemní smlouvy č. 16N09/65

Datum tisku: 15.02.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Valdice									
část	133		1	2	1534,00	28.04.2011	14.02.2022	137	205,47
Celkem za katastr									205,47
Celkem vydané parcely									205,47

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Jičín									
	1773		35	2	8378,00	01.10.2009		365	3 079,80
	1786		6	2	1067,00	01.10.2009		365	392,23
	1786		7	2	1597,00	01.10.2009		365	587,07
	1852		3	2	2292,00	01.10.2009		365	842,55
	1882		4	2	2259,00	01.10.2009		365	830,42
Celkem za katastr					15593,00				5 732,07
Katastr: Lhán									
	229			2	15180,00	01.10.2009		365	3 711,51
Celkem za katastr					15180,00				3 711,51
Katastr: Radim u Jičína									
	130			1	1272,00	01.10.2009		365	1 412,24
	132			1	1724,00	01.10.2009		365	1 914,08
	134			1	59,00	01.10.2009		365	65,50
	143			1	2485,00	01.10.2009		365	2 758,98
	160		3	2	15267,00	01.10.2009		365	8 475,13
Celkem za katastr					20807,00				14 625,93
Katastr: Soběraz									
	125		54	2	15203,00	14.04.2011		365	4 355,84
	125		55	2	1150,00	14.04.2011		365	329,49
Celkem za katastr					16353,00				4 685,33
Katastr: Studeňany									
	155		6	2	1912,00	08.03.2012		365	722,01

Výpočet nájmu k dodatku č. 11 nájemní smlouvy č. 16N09/65

Datum tisku: 15.02.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

	157	17	2	45,00	08.03.2012	365	24,98
	161	21	2	3967,00	08.03.2012	365	1 498,02
	191	18	2	3030,00	08.03.2012	365	1 144,19
Celkem za katastr				8954,00			3 389,20
Katastr: Těšín							
	1470	2	2	3975,00	01.10.2009	365	1 191,32
Celkem za katastr				3975,00			1 191,32
Katastr: Úlibice							
	359	1	2	5989,00	13.01.2015	365	2 087,49
	366	25	2	8017,00	13.01.2015	365	2 794,35
	587		2	409,00	01.10.2013	365	142,56
	597		2	3754,00	01.10.2013	365	1 308,47
Celkem za katastr				18169,00			6 332,87
Katastr: Valdice							
	65	1	2	257,00	28.04.2011	365	91,71
	70	1	2	5752,00	01.10.2009	365	2 052,65
	70	4	2	2857,00	01.10.2009	365	1 019,54
	133	1	2	291,00	15.02.2022	228	64,87
	133	8	2	1101,00	28.04.2011	365	392,90
	133	17	2	1250,00	15.02.2022	228	278,65
	148		2	324,00	01.10.2009	365	115,62
	150		2	1678,00	28.04.2011	365	598,81
Celkem za katastr				13510,00			4 614,75
Katastr: Železnice							
	229	4	2	559,00	01.10.2009	365	126,98
	260	2	2	6317,00	29.06.2011	365	1 434,96
	260	8	2	4405,00	29.06.2011	365	1 000,63
	260	9	2	22641,00	29.06.2011	365	5 143,08
	262	1	2	18083,00	01.10.2009	365	4 107,70
	263	1	2	5763,00	01.10.2009	365	1 309,11
část	271	1	2	11314,00	01.10.2009	365	2 570,07
	310	2	2	313,00	29.06.2011	365	71,10
	325	1	2	1326,00	04.06.2015	365	301,21
	334	3	2	935,00	21.02.2020	365	212,39
	340	7	2	1723,00	04.06.2015	365	391,39

Výpočet nájmu k dodatku č. 11 nájemní smlouvy č. 16N09/65

Datum tisku: 15.02.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

784	67	2	5859,00	04.06.2015	365	1 330,92
979	2	2	2430,00	01.10.2009	365	551,99
979	5	2	13995,00	29.06.2011	365	3 179,08
996	2	2	2730,00	29.06.2011	365	620,14
1138	1	2	20732,00	29.06.2011	365	4 709,44
Celkem za katastr			119125,00			27 060,19
Celkem stávající parcely			231666,00			71 343,17
Celkem						71 549