

Smlouva o dílo č. 312/16

o servisu údržbě výtahů

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. obč. zák. č. 89/2012 Sb. mezi smluvními stranami

Zhotovitel:

Obchodní jméno: Výtahy, s. r. o.

Sídlo: Vrchovecká 216, 594 29 Velké Meziříčí

IČ: 46342354 DIČ: CZ46342354

Bankovní spojení: [redacted]

Telefon: [redacted]

Zastoupený: [redacted]

Zaps. v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5254 ze dne 27.3.1992

Objednatel:

Obchodní jméno: Domov pro seniory Velké Meziříčí, příspěvková organizace

Sídlo: Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí

IČ: 71184465 DIČ: CZ71184465

Telefon: [redacted]

Zastoupený: [redacted]

*SMLOUVA
UZAVŘENA
A 06/2016*

DO 15

*(VÝKONOVÝ ID
SMLOUVY ID 1.2.2016)*

*POKONČENO
DO 7.2 ID 1.7.2016*



Držitel certifikátu systému managementu jakosti ČSN EN ISO 9001:2009 a environmentálního managementu ČSN EN 14001:2005.



Zakládající člen ČSVT - Českého sdružení pro výtahovou techniku Praha

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Na základě této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět servis výtahů za paušální cenu (dále jen servisní práce) v rozsahu stanoveném v článku II smlouvy a servisní práce požadované objednatelem na základě písemné nebo telefonické objednávky, které nejsou uvedeny v této smlouvě (dále jen mimořádné servisní práce). Jednotlivé dohodnuté servisní práce budou prováděny v souladu s příslušnými právními předpisy a normami ČSN 27 4002 a 27 4007, dále pak v souladu s předpisy a pokyny výrobce předmětného výtahu a interními předpisy zhotovitele. Počet a umístění výtahů je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

Provozní prohlídky (čtrnáctidenní) budou provádět dozorcí výtahů p. Doležal Libor, p. Marek Pavel zaměstnanci objednatele, kteří jsou zhotovitelem (servisní firmou) k této činnosti pověřeni a řádně proškoleni podle ČSN 27 4002 (2003).

II.

ROZSAH SERVISNÍCH PRACÍ

Smluvní strany sjednávají následující rozsah servisních prací, které jsou zhotovitelem prováděny za paušální cenu, uvedenou v čl. IV. Odst. 1 této smlouvy:

- zaškolení dozorce výtahu revizním technikem
- odborné prohlídky (OP) – 1 x za 3 měsíce včetně drobných oprav - pokud technik zhotovitele při OP zjistí závadu (seřízení, dotazení) a její odstranění netrvá déle jak 30 minut, je taková závada považována za „drobnou závadu“ a její odstranění je zahrnuto v paušální ceně
- mazání – 1 x za měsíc (nebo dle potřeby) v ceně jsou i mazací prostředky
- čištění stropu kabiny a prohlubně šachty od drobných nečistot (při OP)
- řádné vedení veškeré související dokumentace
- doprava k zajištění prací zahrnutých do paušálu
- zajištění inspekčních prohlídek autorizovanou osobou (na zvláštní objednávku)

Smluvní strany dále sjednávají rozsah prací, které jsou zhotovitelem prováděny a nespádají do kategorie servisních prací hrazených paušální cenou (mimořádné servisní práce):

- provozní prohlídky (1 x za 14 dní) – provádí zaškolený dozorce výtahu
- odborné zkoušky a revize elektrických zařízení (1 x za 3 roky) za cenu 9 246,- Kč za 3 ks výtahů bez DPH
- vyprošťování osob na základě požadavku objednatele
- opravy, které si vyžádají dobu pro jejich odstranění delší než 30 minut

- úprava, kterou ke zvýšení bezpečnosti nařídí TIČR nebo IBP nebo která vyplyne ze změny technické normy
- odstranění závad a následků havárie, které jsou způsobeny neodbornou obsluhou nebo úmyslným poškozením
- opravy, které si vyžádají střední nebo generální opravy, popřípadě rekonstrukce výtahu
- samostatná výměna nosných prostředků, trakční kotouče, ložisek stroje a pod.
- převíjení elektromotorů
- odstranění vody z prohlubně výtahové šachty
- změna způsobu provádění servisních prací, nařízená normami nebo jinými předpisy

Rozsah bezplatně prováděných úkonů během záruční doby upravují záruční podmínky.

Opravy v záruční době se neúčtují, výjimkou jsou poruchy způsobené úmyslným poškozením nebo vandalismem.

III.

DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 1) Všechny práce zahrnuté do paušálu budou prováděny v obvyklé pracovní době zhotovitele, tj. od 7.00 do 15.00 hod v pracovní dny (dále jen pracovní doba).
- 2) Zhotovitel nastoupí k provedení vyžádané běžné poruchové opravy (t.j. opravy, která má za následek zastavení výtahu a lze ji opravit bez dílenského zásahu) nejdéle do 60 minut od oznámení poruchy, a to v pracovní i mimopracovní dny. Opravy budou nahlašovány na tel. č. NONSTOP služby viz. čl. VIII.

IV.

CENA DÍLA A ZPŮSOB FAKTURACE

1. Pravidelná fakturace (paušální cena)

Cena se sjednává dohodou ve výši 1 350,- Kč/ 3 ks výtahů bez DPH za měsíc.

Na základě údajů Českého statistického úřadu o inflačním vývoji je zhotovitel oprávněn navrhnout objednateli zvýšení sjednané paušální ceny s účinností od 1.1. následujícího roku.

Paušální servis, materiál a náhradní díly budou fakturovány čtvrtletně, vždy nejpozději do 30. dne druhého měsíce čtvrtletí. Tento den se sjednává za datum uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost této faktury bude 14 dní.

2. Nepravidelná fakturace

Faktura bude vystavena vždy po provedení mimořádných servisních prací, které nejsou zahrnuty do paušální ceny a byly provedeny na základě písemné nebo telefonické objednávky.

Cena mimořádných prací - hodinové zúčtovací sazby je 650,- Kč/2 osoby, doprava 12,- Kč/ 1 km + potřebný materiál. Za mimořádně vyžádaný výjezd mimo pracovní dobu se účtuje 1 000,- Kč za jeden výjezd.

Držitel certifikátu systému managementu jakosti ČSN EN ISO 9001:2009 a environmentálního managementu ČSN EN 14001:2005.



V.

ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

Uzavřením této smlouvy přechází na zhotovitele povinnost dodržovat právními předpisy a technickými normami stanovené termíny k provádění odborných prohlídek, odborných zkoušek, mazání a čištění výtahu.

Zhotovitel poskytuje na servisní práce, mimořádné servisní práce a na zabudované náhradní díly i materiál záruku v délce trvání 6 měsíců.

Zhotovitel má od roku 2004 zavedený systém kvality a je držitelem certifikátu dle ČSN EN ISO 9001:2009, č. 321-2013/9001, vydaný 10.10.2013 pro obor certifikace: Vývoj a výroba výtahových komponentů; Vývoj, projekce, výroba, montáž, opravy, rekonstrukce, modernizace a provádění servisu, odborných prohlídek a odborných zkoušek výtahů; Strojní a zámečnická výroba; Prášková lakovna. Zhotovitel tímto informuje a dokládá objednateli, že naplňuje základní požadavky na servisní firmu dle normy ČSN 27 4002 pro zajištění řádného výkonu servisu.

VI.

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup k výtahům i do strojoven a nezasahovat do zařízení výtahu.

VII.

SANKCE

1. Pro případ prodlení s úhradou faktur se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. Zhotovitel je oprávněn pozastavit po předchozím písemném upozornění svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědnosti za výtahové zařízení :

- při nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele

- je-li objednatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plnění déle než 30 dnů a neposkytne-li jinou záruku řádných budoucích úhrad dle této smlouvy.

3. Objednatel má právo v případě nedodržení termínů, uvedených v čl. III. této smlouvy účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši :

- 100,- Kč za každou započatou hodinu prodlení s odstraněním běžné poruchy.

4. Opakované porušení povinností zhotovitele se považuje za podstatné porušení podmínek smlouvy.

VIII.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Držitel certifikátu systému managementu jakosti ČSN EN ISO 9001:2009 a environmentálního managementu ČSN EN 14001:2005.



Zakládající člen ČSVT - Českého sdružení pro výtahovou techniku Praha

1. Opravy v pracovní i mimopracovní době se nahlašují na telefonní číslo 566 521 531, 777 780 700.

V pracovní době je možné volat přímo servisního technika č. 777 780 709.

Tato telefonní čísla budou uvedena na štítcích v kabinách výtahů.

2. Povinnosti dané touto smlouvou přecházejí po dobu platnosti smluvních vztahů i na další případné nástupnické objekty objednatele, které by se mohly vytvořit např. dělením majetku objednatele, transformací v jiný subjekt apod.

IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1.7.2016

Platnost smlouvy může být ukončena :

a) písemnou dohodou obou smluvních stran

b) výpovědí, podanou kteroukoliv smluvní stranou bez udání důvodu v tříměsíční výpovědní lhůtě, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

c) odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smluvních podmínek. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného vyrozumění o odstoupení druhé smluvní straně.

3. V případě požadovaných změn v průběhu smluvního vztahu je nutno navrhované změny projednat mezi oběma smluvními stranami a uzavřít písemný dodatek k této smlouvě.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.

Datum: 30.6.2016

za objednatele

Datum: 23.06.2016

za zhotovitele

Příloha č. 1

Smlouvy o dílo č. 312/16

Seznam výtahů zařazených do paušálu :

č. výtahu	Typ výtahu	Nosnost	Stanice	Umístění	Cena za měsíc bez DPH
Z 453/1	HOVI	1200 kg	3/3	sekce „A“	475,- Kč
Z 453/2	HOVI	1200 kg	4/4	sekce „B“	475,- Kč
Z 453/3	HNV	630 kg	2/3	kuchyň	400,- Kč

1350,-

Cena celkem za 3 ks výtahů 1350,- Kč bez DPH za měsíc

CENÍK SERVISNÍCH PRACÍ PLATNÝ OD 01.04.2022
Smlouvy o dílo č. 312/16
Seznam výtahů zařazených do paušálu.

Ev. č.	Umístění	Třída/Druh	Nosnost/ kg	R. v.	Stanic	Výr. č.	Cena/Kč
Z 453/1	Sekce „A“ DPS Zdenky Vorlové, VM	HOVI	1200	2010	3/3	5971/2010	2 700,- Kč/čtvrtletí
Z 453/2	Sekce „B“ DPS Zdenky Vorlové, VM	HOVI	1200	2010	4/4	5972/2010	2 700,- Kč/čtvrtletí
Z 453/3	kuchyň DPS Zdenky Vorlové, VM	HNV	630	2010	2/3	5973/2010	2 400,- Kč/čtvrtletí
Celková čtvrtletní cena servisu bez DPH:					(3 ks výtahu)		7 800,- Kč
Celková roční cena servisu bez DPH:					(3 ks výtahu)		31 200,- Kč
Měsíční cena servisu bez DPH:					(výtah 1 200 kg)		900,- Kč
Měsíční cena servisu bez DPH:					(výtah 630 kg)		800,- Kč

Ceník hodinových sazeb a sazeb za služby:	
Za každou odpracovanou hodinu pokud pracují dva pracovníci	990,- Kč
Za každou odpracovanou hodinu pokud pracuje jeden pracovník	600,- Kč
Odborná zkouška 1x za 3 roky (výtah 1200 kg)	4 800,- Kč
Odborná zkouška 1x za 3 roky (výtah 630 kg)	4 300,- Kč
Příplatek za výjezd na opravu v mimopracovní době	1000,- Kč
Dopravné	15 Kč/1 km

Uvedené ceny jsou bez DPH platné pro rok 2022.

Práce jsou prováděny v obvyklé pracovní době tj. od 07.00 do 15.00 hod.

Opravy jsou prováděny na základě telefonické nebo písemné objednávky dle dohody po celých 24 hodin.

Za zhotovitele:

Datum: 21.03.2022