

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍCH SMLUV

a

dohoda o podmínkách vzájemné spolupráce při přípravě nové investice, vybudování čtyřtrubkových teplovodních přípojek a dvou teplovodních tlakově závislých předávacích stanic tepla pro mateřskou školu a přístavbu mateřské školy Michalova 2, Brno

Číslo: O/22/027

uzavřená podle ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi níže uvedenými stranami:

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno
zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem a členem představenstva
společnost je zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 786
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534

(dále jen „Teplárny Brno“)

a

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město 602 00 Brno
zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
pověřený k podpisu smlouvy: Ing. Tomáš Pivec,
vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna
IČO: 449 92 785 DIČ: CZ44992785

(dále jen „Investor“)

a

Mateřská škola RADOST, příspěvková organizace

se sídlem: Michalova 2430/2, Brno-Líšeň, 628 00
zastoupené: Radomírou Konečnou, ředitelkou
pověřený k podpisu smlouvy: Radomíra Konečná, ředitelka
IČO: 49 466 801 DIČ:

(dále jen „Kupující, provozovatel“)

na základě které se výše uvedení zástupci dohodli na podmínkách budoucí spolupráce takto:

I. PREAMBULE

Teplárny Brno mají zájem dodávat tepelnou energii do mateřské školy a přístavby mateřské školy Michalova 2, Brno (dále jen „MŠ“) a na své náklady vybudovat a provozovat pro MŠ nové samostatné čtyřtrubkové teplovodní přípojky a dvě teplovodní tlakově závislé domovní předávací stanice (DPS) pro MŠ. Pro naplnění sledovaného záměru, za podmínky oboustranně výhodného obchodního vztahu, a při reálných možnostech sjednat v předstihu podmínky přípravy realizace akce, budoucí podmínky provozování a dodávky odběru tepelné energie, uzavírají obě strany tuto smlouvu.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

A. Závazky Tepláren Brno

Teplárny Brno se zavazují na své náklady vybudovat a zprovoznit nové samostatné čtyřtrubkové teplovodní přípojky a dvě teplovodní tlakově závislé domovní předávací stanice, dále také jako „DPS“ pro MŠ. Stavba jednotlivých teplovodních čtyřtrubkových přípojek a dvou DPS pro MŠ bude realizována na základě pravomocného společného povolení zajištěného Investorem.

V rámci tohoto záměru se zavazují:

- převzít od Investora závazky stavebníka, zrealizovat, zprovoznit a zkolaudovat stavbu „SO Teplovodní přípojky“ pro MŠ v termínu stanoveném Investorem (dále také jen „realizační termín“), který bude písemně Teplárnám Brno oznámen minimálně 6 měsíců před požadovaným termínem uvedení „SO Teplovodní přípojky“ do provozu, s ohledem na topnou sezonu a obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č.8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, která neumožňuje výkopové práce od 1.12 do 28. 2. běžného roku, za podmínky předání projektové dokumentace v rozsahu k podání žádosti o vydání společného povolení (dále jen „DSP“) v 1 vyhotovení v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD nosiči, včetně kompletních dokladů o projednání předmětné dokumentace pro povolovací řízení a příslušných povolení stavebního úřadu se stavbou „SO Teplovodní přípojky“ nejpozději 6 měsíců před požadovaným termínem uvedení do provozu.
- zajistit na své náklady zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“) nově budovaných čtyřtrubkových teplovodních přípojek.
- zajistit trvalé provozování jednotlivých teplovodních přípojek, které trvale zůstanou ve vlastnictví Tepláren Brno, tj. opravy, běžnou údržbu a ostatní s tím spojené činnosti, a to na svůj náklad.
- převzít od Investora závazky stavebníka, postavit, zprovoznit část stavby – dvě tlakově závislé teplovodní domovní předávací stanice – tj. dvě samostatné DPS pro MŠ. DPS budou zprovozněny na základě stanovení termínu od Investora, který bude písemně Teplárnám Brno oznámen minimálně 6 měsíců před požadovaným termínem uvedení do provozu (ne dříve, než požadovaný termín na realizaci teplovodních přípojek) a za podmínky předání DSP v 1 vyhotovení v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD nosiči, včetně kompletních dokladů o projednání předmětné dokumentace pro stavební řízení a příslušných povolení stavebního úřadu se stavbou DPS nejpozději 6 měsíců před požadovaným termínem uvedení do provozu.
- předmětem dodávky nejsou jiná tepelná zařízení v MŠ, tj. vnitřní rozvody tepla, chladu, vzduchotechniky a otopná tělesa.
- zajistit na své náklady zpracování PDPS pro realizaci DPS pro MŠ.

- zajistit trvalé provozování jednotlivých DPS v MŠ, které budou trvale v majetku Teplárny Brno, tj. opravy, údržbu, revize, rekonstrukce a ostatní s tím spojené činnosti, a to na svůj náklad.
- dodávat tepelnou energii pro MŠ za podmínek, které budou sjednány v kupní smlouvě o dodávce a odběru tepla. Tato smlouva bude uzavřena nejpozději 20 dnů před požadovaným termínem zahájení dodávek tepla.

B. Závazky Investora

- písemně informovat Teplárny Brno o požadovaném realizačním termínu „SO Teplovodní přípojky“ a DPS pro MŠ a to minimálně 6 měsíců předem. V případě nedodržení požadovaných 6 měsíců se realizační termín adekvátně posouvá.
- zajistit a předat Teplárnám Brno protokolárně DSP 1 vyhotovení v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD nosiči pro „SO Teplovodní přípojky“ a DPS pro MŠ a kompletní doklady o projednání předmětné dokumentace DSP a předat pravomocné stavební povolení a územní rozhodnutí nebo územní souhlas nejpozději 6 měsíců před požadovaným termínem uvedení „SO Teplovodní přípojky“ a DPS pro MŠ, do provozu. V případě nedodržení požadovaných 6 měsíců se realizační termín adekvátně posouvá.
- poskytnout nezbytnou součinnost při zpracování PDPS, poskytnout podklady z PDPS jednotlivých navazujících profesí na tepelný zdroj (ÚT, VZT, ZTI) 6 měsíců před termínem uvedení DPS do provozu a při realizaci.
- vytvořit v součinnosti s Teplárnami Brno v rámci svého staveniště podmínky nezbytné pro zajištění dodávky a dokončení stavby a zprovoznění jednotlivých teplovodních přípojek a DPS, tj.:
 - protokolárně předat připravené staveniště k realizaci min. 3 měsíce před požadovaným termínem uvedení do provozu, v opačném případě se termín uvedení do provozu adekvátně posouvá.
 - připraveným staveništěm pro „SO Teplovodní přípojky“ se rozumí uvolněné a připravené plochy a prostory pro realizaci stavby. Připraveným staveništěm pro DPS se rozumí, že příslušná místnost bude uzamykatelná, vymalována, osvětlená (světla budou napojena na podružné měření – staveništní rozvaděč, po dobu výstavby tepelného zdroje a následně budou napojena na fakturační elektroměr v majetku Tepláren Brno, do místnosti bude přivedena el. energie ze společného rozvaděče objektu, kde bude místo pro osazení fakturačního elektroměru, který bude po dokončení realizace tepelného zařízení instalován Teplárnami Brno, přívod el. energie (i prozatímní) bude zrevidován a jeho revize bude předána pracovníkům Teplárny Brno při předání staveniště, dále přívod studené vody, kanalizační vpust', možnost odvětrávání (ventilátor bude dodávkou Tepláren Brno). V místnosti DPS nebude umístěna žádná jiná technologie objektu vyjma technologie DPS.
 - v případě zcizení/změny majitele budovaného MŠ převést prokazatelně závazky z této smlouvy a smluv budoucích na nabyvatele.
- zajistit pro instalaci technologie a MaR samostatnou technickou místnost pouze pro danou technologii DPS, jejíž rozměr místnosti pro daný tepelný zdroj bude posouzen individuálně vzhledem k instalované technologii a to vedoucím odd. rozvoje sítí a GIS, Ing. xxx

C. Společné přijaté závazky:

Teplárny Brno, Investor a Provozovatel:

- C.1. Teplárny Brno a Investor se dohodli, že Investor předává, podpisem této smlouvy, společnosti Teplárny Brno investorství k částem stavby pro MŠ, zahrnující část „SO Teplovodní přípojky“ a „Domovní předávací stanice“. Teplárny Brno potvrzují, že investorství předmětných částí stavby přebírají.

Smluvní strany berou na vědomí, že po uvedení do provozu zůstanou jednotlivé teplovodní přípojky a technologické zařízení Domovních předávacích stanic v MŠ ve výlučném vlastnictví Tepláren Brno. Smluvní strany se zavazují realizovat výstavbu efektivně s minimalizováním nákladů při dodržení technických parametrů daných příslušnými právními předpisy a závaznými normami.

- C.2. Předpokládaná výše investičních nákladů na vybudování jednotlivých teplovodních přípojek a dvou tlakově závislých teplovodních domovních předávacích stanic je 2.120.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná výše investičních nákladů je údaj informativního charakteru

- C.3. Smluvní strany se dohodly, že Teplárny Brno zajistí na své náklady vybudování a provozování nových čtyřtrubkových teplovodních přípojek a dvou tlakově závislých domovních předávacích stanic (DPS) pro MŠ.

- C.4. Teplárny Brno a Investor se zavazují v ujednané lhůtě po vyzvání ze strany Tepláren Brno a Investora uzavřít za níže uvedených podmínek následující:

- Smlouvu o zřízení služebnosti

- C.5. Teplárny Brno a Provozovatel se zavazují v ujednané lhůtě po vyzvání ze strany Tepláren Brno a Provozovatele uzavřít za níže uvedených podmínek následující:

- Kupní smlouvu na dodávku a odběr tepelné energie

Kupní smlouva na dodávku a odběr tepelné energie

bude uzavřena s obsahem těchto podstatných náležitostí:

1. Smluvní strany

Prodávající:	Teplárny Brno, a.s., IČ: 463 47 534
Kupující:	Mateřská škola RADOST, p.o., IČO: 494 66 801

2. Předmět smlouvy

Dodávka tepelné energie do odběrného místa v rozsahu průběžně aktualizované potřeby s těmito parametry:

Místo odběru:	Mateřská škola Michalova 2, Brno
Tepelný výkon:	0,070 MW
Předpokládaný roční odběr tepla:	xxx GJ/rok
Zahájení odběru:	bude písemně Teplárnám Brno oznámeno minimálně 6 měsíců před zahájením odběru
Dodávané médium:	teplá voda

Provozní teplota:	teplota výstupního média ÚT z DPS je regulována dle venkovní teploty, při venkovní teplotě -12 °C je 75 °C. Teplota TeV je 60°C
Místo odběru:	Mateřská škola Michalova 2 - přístavba, Brno
Tepelný výkon:	0,030 MW
Předpokládaný roční odběr tepla:	xxxGJ/rok
Zahájení odběru:	bude písemně Teplárnám Brno oznámeno minimálně 6 měsíců před zahájením odběru
Dodávané médium:	teplá voda
Provozní teplota:	teplota výstupního média ÚT z DPS je regulována dle venkovní teploty, při venkovní teplotě -12 °C je 75 °C. Teplota TeV je 60°C

3. Doba trvání smlouvy

Doba určitá, 15 let, po uplynutí sjednané doby 15 let dojde automaticky ke změně trvání kupní smlouvy na dobu neurčitou a výpovědní dobou v délce 6 měsíců. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

4. Cena tepelné energie, cenové podmínky (vč. možnosti změny ceny)

Cena tepelné energie se stanoví v souladu s platnou legislativou, při respektování cenových rozhodnutí ERÚ v cenách platných od 1. 11. 2021 ve výši:

platba za odebranou tepelnou energii

713,00 Kč/GJ

Cena je uvedena bez DPH.

Ke změně ceny může v době trvání smlouvy dojít v následujících případech:

- dojde-li k prokazatelnému růstu/snížení nákladů vstupujících do výrobního procesu prodávajícího,
- při změně ceny tepelné energie v době podpisu Kupní smlouvy oproti sjednané ceně v této smlouvě.

Kupující vyzve Teplárny Brno k uzavření Kupní smlouvy alespoň 20 dnů před datem plánovaného zahájení dodávky tepelné energie. Po vyzvání k jejímu uzavření Teplárny Brno předloží kupujícímu přihlášku k odběru tepelné energie, kterou se kupující zavazuje vyplnit před zasláním návrhu Kupní smlouvy. Kupující se zavazuje uzavřít Kupní smlouvu nejpozději ve lhůtě 20 dnů od doručení výzvy k jejímu uzavření.

5. Postoupení práv a převzetí závazků

V případě změny vlastnictví objektů (zcizení objektu), do nichž je dodávána tepelná energie, zavazuje se kupující převést závazky z této smlouvy na nabyvatele objektů nebo zajistit převod závazků z této smlouvy. S převodem závazků prodávající souhlasí. Převod se uskuteční uzavřením nové kupní smlouvy na odběr tepelné energie s tím, že doba trvání takové smlouvy bude uzavřena minimálně do doby platnosti původní smlouvy.

Smlouva o zřízení služebnosti

bude uzavřena na základě ustanovení § 76, odst. 7 zák. č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů s obsahem těchto podstatných náležitostí:

1. Smluvní strany

Oprávněný ze služebnosti: Teplárny Brno, a.s., IČ: 463 47 534

Povinný ze služebnosti: Statutární město Brno, IČO: 449 92 785

2. Předmět smlouvy

Povinný ze služebnosti, jako subjekt vykonávající práva vlastníka pozemků p. č. 7877, 7878, 7881, k. ú. Líšeň, Brno, jejichž součástí je mateřská škola a přístavba mateřské školy Michalova 2 (dále jako „MŠ“), zřizuje ve prospěch oprávněného ze služebnosti, služebnost v právu umístění a provozování teplovodních přípojek na pozemcích p. č. 7878 a 7881 k. ú. Líšeň, Brno a dvou domovních předávacích stanic umístěných v MŠ a přístavbě MŠ. Rozsah služebnosti bude vyznačen v geometrickém plánu a dokumentaci skutečného provedení, které nechá vyhotovit na své náklady oprávněný ze služebnosti.

Služebnost se zřizuje jako právo věcné, omezující stávajícího vlastníka a každého dalšího vlastníka.

3. Doba trvání smlouvy

Doba neurčitá.

4. Finanční náhrada za zřízení služebnosti

Služebnost se zřizuje za náhradu jednorázové úhrady ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

5. Vznik služebnosti

Smluvní strany se zavazují uzavřít po ukončení a zprovoznění stavby – „SO Teplovodní přípojky“ a „Domovní předávací stanice“ pro vlastníka Statutární město Brno, IČO: 449 92 785, nejpozději však do tří kalendářních měsíců ode dne ukončení výstavby, resp. zprovoznění „Teplovodní přípojky“ a „Domovní předávací stanice“ smlouvu o zřízení služebnosti, a to na základě písemné výzvy oprávněného ze služebnosti k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti doručené povinnému ze služebnosti na adresu vlastníka objektu MŠ, zaslané oprávněným ze služebnosti nejpozději do 60 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

V případě změny vlastnictví vlastníka MŠ, do něhož je dodávána tepelná energie, před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti se povinný ze služebnosti, zavazuje převést práva a závazky z této smlouvy nebo zajistit převod závazků z této smlouvy na nové nabyvatele. Smluvní strany s převodem souhlasí.

III. POSTUP PŘI PLNĚNÍ ZÁVAZKŮ

1. Smluvní strany jsou povinny při plnění závazků v čl. II, písm. A a B této smlouvy postupovat, spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků tak, aby zejména účel smlouvy byl zachován a termíny sjednané touto smlouvou byly dodrženy.
2. Dojde-li v průběhu přípravy nebo realizace nové investice k odstoupení jedné ze smluvních stran od sledovaného záměru uvedeného v čl. I této smlouvy bez toho, že by byla porušena tato smlouva, je smluvní strana, která z důvodu na své straně zmaří účel zprovoznit investici a uzavřít budoucí Kupní smlouvu na dodávku a odběr tepelné energie a Smlouvu o zřízení služebnosti

povinna uhradit druhé straně veškeré účelně vynaložené přímé i nepřímé náklady, tj. výrobní realizační náklady, které ji vzniknou jak z důvodů změn v přípravě a realizaci investic, tak i z důvodů neuzavření těchto smluv. Účelně vynaloženými náklady vzniklými smluvní straně z důvodů změn v přípravě a realizaci investic nebo z důvodů neuzavření uvedených smluv, se rozumí pouze náklady, které budou smluvní stranou vynaloženy či využity při plnění vůči třetí straně. Výše takto vzniklých nákladů musí být druhé smluvní straně prokazatelně doložena. Pro odstranění veškerých pochybností strany konstatují, že toto ujednání nebrání uplatňování náhrady škody dle příslušných právních předpisů jednou smluvní stranou v případě, že druhá smluvní strana poruší své závazky dle této smlouvy.

3. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat náhradu účelně vynaložených nákladů a náhrady škod podle čl. III odst. 2 této smlouvy pouze v případě, že provozovatel získá územní rozhodnutí a stavební povolení pro realizaci MŠ a vydá pokyn k realizaci stavby dle této smlouvy. V případě nesplnění této podmínky nemají smluvní strany nárok na náhradu nákladů vynaložených při plnění této smlouvy ani na náhradu případných škod.
4. Pro splnění závazků sjednaných v čl. II, písm. C této smlouvy předloží Teplárny Brno návrh budoucí smlouvy v uvedeném termínu. V případě, že Provozovatel na základě řádné a včasné výzvy Tepláren Brno neuzavře budoucí Kupní smlouvu na dodávku a odběr tepelné energie, a Investor budoucí Smlouvu o zřízení služebnosti s dohodnutým obsahem právních náležitostí, mají Teplárny Brno právo požadovat, aby obsah smlouvy určil soud, nebo mohou požadovat náhradu jim vzniklé škody porušením závazků uzavřít tuto smlouvu.
5. Teplárny Brno se zavazují udělit souhlas s případným rozdělením či scelením pozemků dle čl. 2 Smlouvy o zřízení služebnosti a poskytnout veškerou nezbytnou a přiměřenou součinnost, zejména vydáním souhlasů oprávněného ze služebnosti, které budou požadovány příslušným katastrálním či jiným úřadem v rámci řízení o rozdělení či scelení pozemků, nebude-li to v rozporu s jejich zájmy a činnostmi nebo v rozporu s právními předpisy.

IV. DOBA TRVÁNÍ

1. Tato smlouva je platná po dobu trvání obchodního vztahu mezi smluvními stranami za podmínek vymezených touto smlouvou, do doby než budou jednotlivé přijaté závazky splněny.
2. Závazek uzavřít budoucí smlouvy dle této smlouvy zaniká, jestliže se okolnosti, ze kterých smluvní strany vycházely při uzavírání této smlouvy, změnily do té míry, že nelze rozumně požadovat, aby závazky byly splněny. Tato změna okolností musí být bez zbytečného odkladu oznámena ostatním smluvním stranám. V takovém případě je každá ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit. Důvody zániku závazků z této smlouvy budou popsány v písemném záznamu, podepsaném oprávněnými zástupci smluvních stran. Strany jsou povinny vyrovnat své vzájemné oprávněné pohledávky vzniklé z důvodu nastalé situace. Neoznámí-li Investor, Teplárnám Brno změnu okolností bez zbytečného odkladu, nahradí Teplárnám Brno škodu z toho vzniklou.
3. Smluvní strany berou na vědomí skutečnost, že práva a závazky z této smlouvy přechází na jejich právní nástupce.

V. OCHRANA INFORMACÍ

1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků z této smlouvy:

- sobě mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností ostatních stran nebo i jejím opomenutím přístup k důvěrným informacím smluvních stranám.
2. Získá-li smluvní strana důvěrné informace ostatních smluvních stran, zavazuje se vyvinout pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. Smluvní strany se zavazují nepoužít důvěrné informace ostatních smluvních stran jinak, než za účelem plnění této smlouvy a za účelem plnění povinností vyplývajících z příslušných ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

VI. VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE, OPRÁVNĚNÉ OSOBY

1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, a to osob jednajících za statutární orgán nebo osob pověřených k zastupování.

2. Osoby pověřené k zastupování jsou:

za Teplárny Brno:

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

za Investora (Statutární město Brno):

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

za Provozovatele (Mateřská škola RADOST):

ve věcech obchodních: xxx

VII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dalšími příslušnými obecně závaznými předpisy.
2. Smlouvu lze měnit či jinak doplňovat jen oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.
3. Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti společnosti Teplárny Brno, a.s. a statutárního města Brna uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží Teplárny Brno, a.s. Za uveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
5. Smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, každý s platností originálu. Teplárny Brno, a.s., obdrží dvě vyhotovení, Investor dvě vyhotovení, Provozovatel dvě vyhotovení.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) dle znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/ dne

V Brně dne

Teplárny Brno, a.s.

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel
a člen představenstva

V Brně dne

Statutární město Brno

.....
Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Brně dne

Mateřská škola RADOST, p.o.

.....
Radomíra Konečná
ředitelka