

Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany :

1.1 **Objednatel :** **Město Turnov**
Zastoupený: [redacted]
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01
Bank. spojení: [redacted]
Č. účtu: [redacted]
IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

1.2 **Zhotovitel :** **Michal Zonyga**
Zastoupený: [redacted]
Sídlo: Bozkov 169, 512 13
Bank. spojení: [redacted]
Č. účtu: [redacted]
IČO: 72940247 DIČ: [redacted]

dále jen zhotovitel

na straně druhé

2. Předmět díla :

2.1 Předmětem díla je výměna 1 ks dešťového svodu a oprava zděných příček v sociálním zařízení ve dvou odděleních MŠ Zborovská, č.p. 914 v Turnově. Přesný rozsah prací je specifikován v cenové nabídce zhotovitele ze dne 20.2.2022, která je přílohou této smlouvy.

3. Cena díla :

3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla:

Celkem bez DPH:	122 027,54 Kč
DPH 21%	25 625,78 Kč
Cena celkem včetně DPH	147 653,32 Kč

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

4.1 Úhrada bude objednatelem provedena po dokončení prací a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.

4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.

4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované ceny za každý den prodlení.

5. Termín plnění díla :

5.1 Zahájení díla: 04. 07. 2022

5.2 Dokončení a předání díla: 05. 08. 2022

6. Další ujednání :

6.1 Za objednatele bude postup prací kontrolovat [REDAKCE] který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.

6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.

6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.

6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.

6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.

6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis..

6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.

6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.

6.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

V Bozkově dne: 28.2.2022

V Turnově dne: 16. 03. 2022

Za zhotovitele:

Za objednatele:

KAPITULACE STAVBY

Číslo: 22/1b
Stavba: MŠ Zborovská-dešťový svod, oprava příček

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 20. 2. 2022

Zadavatel:
Město Turnov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
[REDACTED]

IČ: 72940247
DIČ: [REDACTED]

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[REDACTED]

IČ: 72940247
DIČ: [REDACTED]

Poznámka:

Cena bez DPH 122 027,54

	sazba daně	Základ daně	Vyše daně
DPH základní	21,00%	122 027,54	25 625,78
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 147 653,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22/1b

Stavba: MŠ Zborovská-dešťový svod, oprava příček

Místo: Datum: 20. 2. 2022

Zadavatel: Město Turnov

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		122 027,54	147 653,32
22/1b	MŠ Zborovská-dešťový svod, oprava příček	122 027,54	147 653,32

VOVATICE PŘEDM
KAPITULACE STAVBY
MŠ ZBOROVSKÁ-DEŠŤOVÝ SVOD
OPRAVA PŘÍČEK
MĚSTO TURNOV
2022

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Zborovská-dešťový svod, oprava příček

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Turnov

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

20. 2. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

72940247

72940247

Cena bez DPH

122 027,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	122 027,54	21,00%	25 625,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

147 653,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

ŠKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Zborovská-dešťový svod, oprava příček

Místo:

Datum: 20. 2. 2022

Zadavatel: Město Turnov

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	122 027,54
HSV - Práce a dodávky HSV	60 337,09
3 - Svislé a kompletní konstrukce	16 350,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 231,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 650,00
997 - Přesun sutě	6 106,05
PSV - Práce a dodávky PSV	41 101,45
721 - Zdravotechnika	27 890,00
763 - Konstrukce suché výstavby	8 000,00
776 - Podlahy povlakové	1 466,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 591,95
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 153,50
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	10 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 589,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 500,00
VRN6 - Územní vlivy	3 089,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Zborovská-dešťový svod, oprava příček

Místo:

Datum: 20. 2. 2022

Zadavatel:

Město Turnov

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

122 027,54

D	HSV		Práce a dodávky HSV				60 337,09
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				16 350,00
1	K	317235511	Doplnění klínů pro stabilitu příček vč. odkrytí a zapravení-stabilizace	m			16 350,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				23 231,04
19	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropích maltou jakékoli šířky rýhy	m2			5 599,32
20	K	611311132	Potažení vnitřních stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2			2 270,40
21	K	611321122	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů nanášená ručně	m2			3 364,92
22	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2			4 874,28
38	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty-příčky	m2			2 832,00
23	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2			1 617,12
24	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2			2 673,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 650,00
25	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2			2 000,00
37	K	952901111.1	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2			10 000,00
27	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2			295,00
29	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 vč. likvidace	m			1 875,00
31	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2			480,00
D	997		Přesun sutě				6 106,05
32	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			1 492,40
33	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			469,04
34	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			307,01
35	K	997013800	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t			3 837,60
D	PSV		Práce a dodávky PSV				41 101,45
D	721		Zdravotechnika				27 890,00
36	K	72101	Přeložky vedení ZTI-potrubí kanalizační s prac. otvory a č.kusem	kus			14 150,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K 721233RRR	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzný střešní svislý odtok DN 160 vč. opravy střechy a dmtž.	kus			13 740,00
D 763 Konstrukce suché výstavby						8 000,00
39	K 763111RRR	Úprava SDK po výměně potrubí v kuchyni-odhad.	soub			8 000,00
D 776 Podlahy povlakové						1 466,00
2	K 776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2			1 466,00
D 783 Dokončovací práce - nátěry						2 591,95
3	K 783000121	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění olepením páskou	m			1 190,00
4	M 58124840	páska maliřská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š. 50mm	m			260,95
5	K 783000123	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů položením fólie	m2			560,00
6	M 28323020	fólie separační PE 2 x 50 m	m2			281,00
7	K 783801401	Ometení omítek před provedením nátěru-soklík	m2			300,00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety						1 153,50
11	K 784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m- zárubně, okna, vrata, svítidla, vypínače atd.	soub			1 000,00
12	M 58124840	páska maliřská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š. 50mm	m			153,50
D HZS Hodinové zúčtovací sazby						10 000,00
13	K HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník-práce blíže nespecifikované	hod			5 000,00
14	K HZS1292a	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod			2 500,00
15	K HZS1292b	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník-výpomoc s vystěhováním prostor	hod			2 500,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady						10 589,00
D VRN3 Zařízení staveniště						3 500,00
16	K 030001000	Zařízení staveniště	...%			3 500,00
D VRN6 Územní vlivy						3 089,00
17	K 065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...			3 089,00
D VRN8 Přesun stavebních kapacit						4 000,00
18	K 081002000	Doprava zaměstnanců	...			4 000,00