



UZNÁNÍ DLUHU

NONET s.r.o., IČO: 14890194, zastoupena jednatelem společnosti Janem Krohem, narozeným dne [redacted]

se sídlem

Letenské sady 341, 170 00 Praha 7

mobilní telefon [redacted]

datová schránka [redacted]

vqiqr, číslo účtu [redacted] banka Komerční banka, a.s. dále též jen „dlužník“,

tímto vůči **Městské části Praha 7, IČ: 00063754, U Průhonu 1338/38, 170 00 Praha 7, dále též jen „věřitel“**,
uznává svůj dluh co do jistiny 706.444,15 Kč

vzniklý na nájemném a úhradách za služby za věřitelův nebytový prostor č. 101 na adrese Letenské sady 341 v Praze 7 (spravovaném věřitelovou správní společností 7U s.r.o., IČ: 26718274, sídlem Ortenovo nám. 947/12a, 170 00 Praha 7)

za období, jak je to uvedeno v *připojeném přehledu*,

zavazuje se, že uznaný dluh ve výši 706.444,00 Kč, Městské části Praha 7 zaplatí, a současně ji žádá o uzavření níže uvedené smlouvy o zaplacení dluhu

V Praze dne 25. 01. 2022

Za společnost NONET s.r.o., Jan Kroh, jednatel

Výše uvedený dlužník a výše uvedený věřitel, zastoupený Ing. Kamilem Vavřincem Marešem, Ph.D., místostarostou, uzavřeli dne, měsíce a roku níže uvedeného tuto

SMLOUVU Č. 001/22

O ZAPLACENÍ UZNANÉHO DLUHU VE SPLÁTKÁCH:

- Dlužník se zavazuje, že výše uznaný dluh v celkové výši **706.444,00 Kč** uhradí věřiteli ve 24 měsíčních splátkách (vždy po 30.000,00 Kč kromě poslední 24. splátky 16.444,00 Kč) **na účet číslo [redacted] vždy s uvedením variabilního symbolu [redacted]** přičemž každý kalendářní měsíc počínaje měsícem leden 2022 včetně (a to vždy do 20. dne každého kalendářního měsíce), uhradí jednu splátku, takže poslední splátka bude uhrazena do 20. dne měsíce prosinec 2023. Věřitel se zavazuje, že pokud mu dlužník uhradí všechny splátky podle této smlouvy zcela a včas, nebude po něm ohledně uznaného dluhu požadovat žádné další příslušenství. Dlužník je oprávněn uhradit kteroukoliv splátku uznaného dluhu (tj. třeba i všechny splátky) též dříve a věřitel je povinen každou dřívější splátku uznaného dluhu přijmout; dřívější úhrada však nemá vliv na součet výše splátek.
- V případě dlužníkovy prodlení se zaplacením kterékoliv splátky nastává prvním dnem takového prodlení splatnost celé do té doby nesplacené části uznaného dluhu. Totéž platí (a to rovněž prvním dnem prodlení), dostane-li se dlužník do prodlení s jakoukoliv jinou platbou nájemného či úhrad na služby za výše uvedený nebytový prostor za období po dni uzavření této smlouvy (dlužník vzal na vědomí, že smlouva nic nemění na jeho povinnosti včas platit tyto budoucí platby).
- Každá ze smluvních stran bez prodlení písemně oznámí druhé ze stran jakoukoliv, třeba jen dočasnou změnu kontaktních údajů, uvedených na této listině, ať již v této smlouvě nebo ve výše uvedeném uznání dluhu.
- Tato smlouva může být měněna (a to i doplňována) pouze písemným ujednáním všech smluvních stran; každé takové ujednání buďtež výslovně označeno jako dodatek k této smlouvě a dodatky buďtež číslovány celými čísly v souvislé vzestupné číselné řadě. Každý dodatek se stane součástí této smlouvy dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami, ledaže by smluvní strany výslovně sjednaly den pozdější; podepší-li smluvní strany dodatek v různé dny, rozhoduje nejpozdější z těchto dnů. Smluvní strany z opatrnosti výslovně vylučují možnost změny obsahu této smlouvy v jiné formě než písemné a vzájemně si potvrzují, že ohledně úhrady uznaného dluhu nebyla doposud sjednána žádná, a to ani jiná než písemná ujednání.
- Věci, touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, platných a účinných v České republice, zejména občanským zákoníkem. Bude-li snad některé ustanovení této smlouvy v budoucnosti mimo nadání shledáno či prohlášeno neplatným nebo nicotným, nebude tím nijak dotčena platnost jiných ustanovení této smlouvy; smluvní strany se pro takový případ zavazují vyjádřit bez zbytečného prodlení potřebnou formou souhlas s ujednáními, které se účelu neplatného nebo nicotného ustanovení co nejvíce blíží.
- Podepsaní prohlašují, že jsou k uzavření této smlouvy zcela oprávněni (a že není osob, které by k tomu byly oprávněny namísto nich anebo společně s nimi) a že si ji před jejím podpisem podrobně přečetly a uvážily její obsah, že s ní zcela souhlasí a že je výrazem jejich bezvýhradně projevené pravé, svobodné a vážné vůle, že ji uzavírají po vzájemné dohodě o celém jejím obsahu, a to i o každém jejím ustanovení, určitě, vážně a srozumitelně, a to nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze stran; na důkaz toho připojují na všechna vyhotovení smlouvy své podpisy. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé obsahuje všechny údaje uvedené v této smlouvě a dluhovní listinu (z toho jedno pro 7U s.r.o.).

V Praze dne 25. 01. 2022

Za společnost NONET s.r.o., Jan Kroh, jednatel

V Praze dne



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo legalizace: 329/2/2022

uznal/a podpis na této listině ze vlastní:
JAN KROH, [REDACTED]

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
[REDACTED]

adresa místa trvalého pobytu

OP [REDACTED]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny
osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

Ověřila: [REDACTED]

v Praze dne 25.01.2022



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo legalizace: 330/2/2022

uznal/a podpis na této listině ze vlastní:
JAN KROH [REDACTED]

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
[REDACTED]

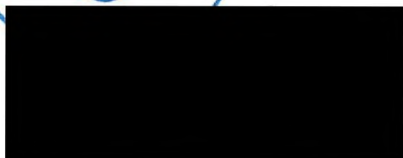
adresa místa trvalého pobytu

O [REDACTED]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny
osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

Ověřila: [REDACTED]

v Praze dne 25.01.2022



Evidence předpisu a plateb

Správce	
Název	7U s.r.o.
Adresa	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA
Vlastník	
Název	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 7
Adresa	U průhonu 1338/38, 17000 PRAHA

Prostor	
Číslo	N 101
Adresa	Letenské sady 341, Praha 7
Uživatel (Nájemce)	
Jméno	NONET s.r.o.
Adresa	Letenské sady 341, 17000 Praha 7
Smlouva	Od 29.05.1998 do 29.05.2031
Uživatel	Od 01.05.2018
Bankovní účet	
Variabilní symbol	

2021	Předpis úhrad		2 128 682,01	1 422 237,86	706 444,15
Období	Druh		Předepláno	Zaplaceno	Rozdíl Splatno
2021/12	Předpis úhrad	Dodatečný	21 479,67	0,00	21 479,67 10.12.2021
2021/12	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	0,00	164 860,36 10.12.2021
2021/11	Předpis úhrad	Dodatečný	21 479,67	0,00	21 479,67 10.11.2021
2021/11	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	0,00	164 860,36 10.11.2021
2021/10	Předpis úhrad	Dodatečný	21 479,67	0,00	21 479,67 10.10.2021
2021/10	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	0,00	164 860,36 10.10.2021
2021/09	Předpis úhrad	Dodatečný	21 479,67	0,00	21 479,67 10.09.2021
2021/09	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	38 915,97	125 944,39 10.09.2021
2021/08	Předpis úhrad	Dodatečný	21 479,67	21 479,67	0,00 10.08.2021
2021/08	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	164 860,36	0,00 10.08.2021
2021/07	Předpis úhrad	Dodatečný	21 479,67	21 479,67	0,00 10.07.2021
2021/07	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	164 860,36	0,00 10.07.2021
2021/06	Předpis úhrad	Dodatečný	21 479,67	21 479,67	0,00 10.06.2021
2021/06	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	164 860,36	0,00 10.06.2021
2021/05	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	164 860,36	0,00 10.05.2021
2021/04	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	164 860,36	0,00 10.04.2021
2021/03	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	164 860,36	0,00 10.03.2021
2021/02	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	164 860,36	0,00 10.02.2021
2021/01	Předpis úhrad	Běžný	164 860,36	164 860,36	0,00 10.01.2021
CELKEM ZA ZVOLENÉ OBDOBÍ			2 128 682,01	1 422 237,86	706 444,15

Nerozepsané platby

Uživatel nemá nerozepsané platby.

Celkem včetně nerozepsaných plateb:

706 444,15 Nedoplatek

7U s.r.o.
Komunardů 46

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 1700

Datum vzniku a zápisu:

6. února 1991

Spisová značka:

C 1700 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

NONET s.r.o.

Sídlo:

Praha 7, Letenské sady 341, PSČ 17000

Identifikační číslo:

148 90 194

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

hostinská činnost (bez ubytovacích zařízení)


prádelenské služby (praní a mandlování)

činnost realitní kanceláře

konzultační a poradenská činnost v oblasti gastronomie

Statutární orgán:

jednatel:

JAN KROH, dat. na 

Den vzniku funkce: 20. července 2021

Způsob jednání:

Každý jednatel jedná a podepisuje jménem společnosti ve všech věcech samostatně.

Společníci:

Společník:

Podíl:

Vklad: 83 000,- Kč

Splaceno: 100%

Společník:

Podíl:

Vklad: 36 000,- Kč

Splaceno: 100%

Společník:

Podíl:

Vklad: 44 000,- Kč

Společný obchodní podíl:

Svěřenští správci Generačního Růstového Fondu, svěřenského fondu

Podílník:

MILAN JANKŮ, dat. nar. [REDACTED]

Podílník:

Ing. VÍTĚZSLAV HRUŠKA, dat. na [REDACTED]

Podíl:

Vklad: 83 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 83/246

Základní kapitál:

246 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Datum uzavření spol. smlouvy: 12.12.1990

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 25.1.2022 09:32

Údaje platné ke dni 25.1.2022 03:46

Městská část Praha 7

USNESENÍ

2. jednání Zastupitelstva městské části

konané dne 28.02.2022

číslo usnesení 0017/22-Z

k žádosti nájemce nebytového prostoru NONET, s. r. o., IČO: 14890194, na uzavření Smlouvy o zaplacení uznaného dluhu ve splátkách

Zastupitelstvo městské části Praha 7

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zaplacení uznaného dluhu ve splátkách č. 001/22 se společností NONET, s. r. o., IČO: 14890194, se sídlem Letenské sady 341, Praha 7, jakožto nájemcem nebytového prostoru č. 101 na adrese Letenské sady 341 na celkovou dlužnou částku ve výši 706.444,00 Kč, a to formou 23 po sobě následujících měsíčních splátek ve výši 30.000,00 Kč a 24. splátky ve výši 16.444,00 Kč

II. zmocňuje

1. Ing. Kamila Vavřince Mareše, Ph.D., místostarostu, k uzavření Smlouvy o zaplacení uznaného dluhu ve splátkách č. 001/22 se společností NONET, s. r. o., IČO: 14890194, se sídlem Letenské sady 341, Praha 7, jakožto nájemcem nebytového prostoru č. 101 na adrese Letenské sady 341 na celkovou dlužnou částku ve výši 706.444,00 Kč, a to formou 23 po sobě následujících měsíčních splátek ve výši 30.000,00 Kč a 24. splátky ve výši 16.444,00 Kč

III. ukládá

1. MISTA Mareš Kamil Vavřinec Ing. Ph.D.
 - Podepsat Smlouvu o zaplacení uznaného dluhu ve splátkách č. 001/22 se společností NONET, s. r. o., IČO: 14890194, se sídlem Letenské sady 341, Praha 7, jakožto nájemcem nebytového prostoru č. 101 na adrese Letenské sady 341 na celkovou dlužnou částku ve výši 706.444,00 Kč, a to formou 23 po sobě následujících měsíčních splátek ve výši 30.000,00 Kč a 24. splátky ve výši 16.444,00 Kč.

Termín: 11.3.2022

2. VED OP 



- Informovat nájemce nebytového prostoru NONET, s. r. o., IČO: 14890194, se sídlem Letenské sady 341, Praha 7 o usnesení ZMČ P7.
Termín: 11.3.2022

3. VED OPV [REDACTED]

- Informovat SF 7U s.r.o., IČ: 26418274, sídlem Ortenovo náměstí 947/12a, 170 00 Praha 7 o usnesení ZMČ P7.
Termín: 11.3.2022

Starosta MČ Praha 7: STA Čížinský Jan Mgr.

Ověřovatel:

Předkladatel: MISTA Mareš Kamil Vavřinec Ing. Ph.D.

Zpracoval odbor: OPV

Zpracovatel: VED OPV [REDACTED]

Městská část Praha 7 - Úřad městské části		
Odbor Kancelář starosty a tajemníka		
oddělení organizační a sekretariátu		
Ověření správnosti dokumentů		
R MČ P7		Z MČ P7
poř. č.	Počet listů	Počet kopií
1	1	1
datum: 1.3.2022	Podpis: [REDACTED]	

PŘEVRAL

DATUM: 7/7 22