

Smlouva o poskytování služeb úklidu prostor

Správa bytových objektů Praha — Modřany, příspěvková organizace
Zastoupená Mgr. Lucie Holá, ředitelka
se sídlem: Obchodní náměstí 25/3, Praha 4 - Modřany, PSČ 143 00
IČO: 00879746
DIČ: cz00879746
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
číslo bankovního účtu: 43433041/0100
(dále Jen „objednatel“)

a

Název: JRB Kristián Company. S.r.o.
Zastoupená: Radek Jíra, jednatel
Se sídlem: Klínek č. ev. 119 Praha západ 252 10
IČO: 03690717
Di4: cz03690717
Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.
číslo bankovního účtu : 70050070/0600
zapsaný/ v obchodním rejstříku C 236233, oddíl C, vložka č. 236233
(dále jen „poskytovatel“)

uzavírají, ve smyslu ustanovení S 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o poskytování služeb úklidu prostor (dále jen Smlouva)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany Jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke Smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
- 1.2 Smluvní strany konstatují, že nabídku Poskytovatele podanou v zadávacím řízení vyhlášeném mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na zadání veřejné zakázky „Úklidové služby 2021–2024“ vybral Objednatel jako nabídku nejvhodnější.
- 1.3 Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem plnění dle této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré dostupné technické, relevantní a jiné podmínky jejího provádění a poskytnutí a že disponuje takovými kapacitami k zajištění plnění dle této Smlouvy

- 1.4. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny uzavřít tuto Smlouvu a plnit povinnosti z ní vyplývající

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Poskytovatel se na základě této Smlouvy a za podmínek v ní uvedených zavazuje Objednateli poskytovat služby úklidu ve vymezených prostorech objektů na adresách:
Obchodní náměstí čp. 25, Praha – Modřany
Bytové domy - Nad Teplárnou 2073, Praha Modřany
Nad Teplárnou 2074, Praha - Modřany
Nad Teplárnou 2075, Praha - Modřany
Modřanská 1061, Praha — Modřany
Sběrný dvůr Modřany, ul. Generála šišky, Praha — Modřany (Jen prostory administrativního zázemí),
jak jsou dále specifikovány v této Smlouvě, v rozsahu, jak je dále uvedeno v této Smlouvě (dále jen „**Služby**“).
- 2.2. Za podmínek uvedených v této Smlouvě uhradí Objednatel za poskytování Služeb poskytovateli odměnu.

3. Rozsah, místo a poskytování Služeb

- 3.1. Poskytovatel zahájí poskytování Služeb první pracovní den kalendářního týdne následujícího po týdnu, v němž byla tato Smlouva uzavřena a poskytování služeb po uplynutí 48 měsíců ode dne jejich zahájení, nebude-li platnost smlouvy ukončena dříve.
- 3.2. Místo poskytování Služeb jsou objekty uvedené v čl. 2.1. smlouvy a prostory specifikované v příloze č. 1 a 2 smlouvy.
- 3.3. Četnost úklidových služeb:

Poskytovatel provede služby dle jednotlivých kategorií prostor (příloha č. 4 smlouvy „Standardy“ — viz kap. č. 2, str. 4, „Kategorie prostor“ a kap. 2.1. „Rozsah činností“):

Kategorie typu A — pravidelný úklid, a to u objektů Generála Šišky a Obchodní náměstí 2 x týdně, a týdenní a měsíční úklid — dle „Standardů“

Kategorie typu B — týdenní úklid zahrnující, kromě činností uvedených ve „Standardech“, též vytírání podlahových ploch, schodů, podest, utírání madel zábradlí a dveří a dále měsíční úklid dle „Standardů“. Měsíční úklid bude kromě činností uvedených ve standardech obsahovat též omytí poštovních schránek.

Kategorie typu C — pravidelný úklid, a to u objektů SB Generála Šišky, Obchodní náměstí a Modřanská 2 x týdně, a týdenní a měsíční úklid — dle „Standardů“

Kategorie typu D — pravidelný úklid, a to u objektů SB Generála Šišky, Obchodní náměstí a Modřanská 2 x týdně, a týdenní a měsíční úklid — dle „Standardů“

Pravidelný úklid bude probíhat pouze v pracovních dnech a úklidové dny musí být v týdnu rovnoměrně rozvrženy (úklidové dny na sebe nesmí všechny navazovat).

Všechny prostory administrativního zázemí sběrného dvora (tj. objekt SB Generála Šišky) bude poskytovatel uklízet 2x týdně.

4. Odměna za poskytování Služeb a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany si sjednávají odměnu Poskytovatele za poskytování Služeb v kalendářním měsíci v následující výši:
 - 4.1.1. odměna bez DPH 1 693 896 Kč (slovy:). jeden milion šest set devadesát tři tisíc osm set devadesát šest korun českých
 - 4.1.2. DPH ... 21...% ve výši 355 718,16...Kč (slovy. tři sta padesát pět tisíc sedm set osmnáct korun českých šestnáct haléřů
 - 4.1.3. odměna včetně DPH ve výši ...2 049 614,16 Kč (slovy dva miliony čtyřicet devět tisíc šest set čtrnáct korun českých šestnáct haléřů

(dále Jen „Odměna“). Výše Odměny odpovídá rozsahu poskytnutých Služeb v kalendářním měsíci.
- 4.2. Odměna Poskytovatele za poskytování Služeb, jak je uvedena ve větě první předchozího odstavce je konečná, závazná a obsahuje všechny případné náklady Poskytovatele na poskytování Služeb, mzdové náklady, náklady na kontrolu kvality úklidu a čisticí prostředky, s výjimkou hygienických potřeb, jako toaletní papír, mýdlo atd., které nejsou zahrnuty v Odměně.
- 4.4. Hygienické potřeby určené k průběžnému doplňování v objektech Obchodní náměstí a SB Generála šišky Objednatel uhradí Poskytovateli ve výši dle skutečně dodaných kusů po požadavku a přechozím schválení ze strany Objednatele. O množství dodávaných kusů hygienických potřeb je oprávněn rozhodovat Objednatel. Poskytovatel se zavazuje dodávat hygienické potřeby určené k doplňování ve shora uvedených objektech za ceny na trhu (v maloobchodní síti) běžné nebo nižší. Nedohodu ohledně ceny těchto hygienických potřeb může Objednatel považovat za důvod odstoupení od této smlouvy bez možnosti uplatnění proti němu ze strany Poskytovatele jakékoli sankce
- 4.6. Objednatel uhradí Odměnu bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele za každý kalendářní měsíc se zohledněním KPI, a to na základě předložené faktury.
- 4.7. Objednatel uhradí náklady vynaložené na dodávku hygienických potřeb vždy za každý kalendářní měsíc, a to na základě předložené faktury, která bude obsahovat mimo přesné vymezení konkrétního prostředku včetně počtu fakturovaných jednotek.
- 4.8. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že Odměna a náklady na dodávku hygienických potřeb budou fakturovány vždy odděleně, tj. Poskytovatel předloží Objednateli zvlášť fakturu na úhradu Odměny a samostatnou fakturu na úhradu nákladů na dodávku hygienických potřeb

- 4.9. Faktury budou obsahovat náležitosti darového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Poskytovatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH, pokud je Poskytovatel plátcem DPH) a budou mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku.
- 4.10. Poskytovatel vystaví a předloží faktury Objednateli za příslušný kalendářní měsíc měsíci, nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po který příslušnou Odměnu Služeb a dodávku hygienických potřeb účtuje. Poskytovatel není oprávněn vystavit faktury dříve, než Poskytovatel vypořádá případné vady Služeb uplatněné Objednatelem vůči Poskytovateli.
- 4.11 Splatnost faktur je dvacet Jedna (21) dnů.
- 4.12. V případě, že začátek a konec plnění předmětu smlouvy obsáhne pouze část kalendářního měsíce, je Poskytovatel oprávněn fakturovat za příslušný kalendářní měsíc příslušnou poměrnou část plnění předmětu smlouvy.
- 4.13 Odměnu bude možno změnit pouze při změně sazby DPH, a to úměrně této změně a dále v případě min. 5 % meziročního inflačního nárůstu po uplynutí prvních 12 měsíců plnění předmětu smlouvy.

5. Práva a povinnosti stran

- 5.1. Poskytovatel se zavazuje, že bude k plnění předmětu smlouvy používat pouze čistící prostředky, které jsou pro úklidové práce schválené dle příslušných právních předpisů a norem platných na území ČR. Na žádost Objednatele tyto čistící prostředky bezodkladně identifikuje a v případě požadavku objednatel na jejich výměnu z důvodu nízké úrovně úklidu nebo z jiných závažných důvodů, tuto výměnu bez zbytečného odkladu provede. S ohledem na skutečnost, že v Odměně Poskytovatele jsou již zahrnuty mimo jiné náklady Poskytovatele na čistící prostředky, změna čistících prostředků dle tohoto odstavce nebude mít vliv na výši Odměny Poskytovatele.
- 5.2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby řádně a včas, bez vad, a s dostatečným počtem pracovníků. Poskytovatel bude postupovat při plnění této Smlouvy s odbornou péčí, podle nejlepších znalostí a schopností, a bude sledovat a chránit oprávněné zájmy Objednatele.
- 5.3. Poskytovatel bude k poskytování Služeb užívat výhradně vlastní zařízení a vybavení.
- 5.4. Poskytovatel Je povinen seznámit se i své pracovníky s interními předpisy Objednatele upravujícími režim, provoz, bezpečnost práce a protipožární opatření v místě plnění

Služeb a s provozním řádem budov. K tomuto mu bude ze strany Objednatele poskytnuta potřebná součinnost;

- 5.5. Poskytovatel je povinen upozornit Objednatele na veškeré překážky, které mohou mít vliv na řádné a včasné poskytování Služeb. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby takovým způsobem, aby nepřiměřeně nenarušoval užívání uklízených prostor Objednatelem nebo dalšími uživateli objektů, a to zejména hlukem, zápachem, vibracemi, odpadem a chybnou organizací práce.
- 5.6. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby dle pokynů Objednatele.
- 5.7. Poskytovatel bude upozorňovat Objednatele včas na všechny hrozící vady či výpadky v poskytování Služeb, jakož i poskytovat Objednateli veškeré informace, které jsou pro plnění této Smlouvy nezbytné.
- 5.8. Poskytovatel Je povinen upozornit Objednatele na potenciální rizika vzniku škod, současně včas a řádně dle svých možností provést takové opatření, která riziko vzniku škod zcela vyloučí nebo sníží.
- 5.9. Objednatel má právo kdykoliv se přesvědčit o plnění povinností stanovených poskytovatelem touto Smlouvou. Poskytovatel má povinnost poskytnout Objednateli potřebnou součinnost při kontrole své činnosti.
- 5.10. Poskytovatel zajistí, že Jeho pracovníci nebudou využívat jakékoliv technické zařízení umístěné v prostorách Objednatele (kopírovací a rozmnožovací techniku, skartovací stroje, PC, telefonní aparáty atd.) s výjimkou použití telefonu v případě ohrožení zdraví, života nebo majetku Objednatele, nebudou pořizovat kopie klíčů od prostor a nebudou vpouštět cizí osoby (včetně rodinných příslušníků) do prostor poskytování Služeb. Pracovníci Poskytovatele nejsou oprávněni číst dokumenty odnášet dokumenty, zařízení nebo jiný majetek Objednatele, majetek zaměstnanců Objednatele nebo majetek jiných osob. Přemísťování jakýchkoliv předmětů v prostorách poskytování Služeb je zakázáno.
- 5.11. Poskytovatel se zavazuje před zahájením poskytování Služeb předat seznam osob, které se na poskytování Služeb budou podílet. V případě, že v průběhu plnění Služeb dojde ke změně osob poskytující Služby na straně Poskytovatele, je povinen o této skutečnosti bezodkladně oznámit Objednateli.
- 5.12. Poskytovatel se zavazuje, že osoby poskytující Služby budou bezúhonné ve smyslu právních předpisů a budou zdravotně způsobilé k poskytování Služeb.
- 5.13. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má sjednané pojištění pro způsobené škody v souvislosti s předmětem plnění této Smlouvy, a to minimálně ve výši 1.000.000,- Kč. Poskytovatel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Na žádost Objednatele Je Poskytovatel povinen kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy předložit kopie aktuálních pojistných smluv.
- 5.14. V případě, že Poskytovatel získá osobní údaje třetích osob v souvislosti s plněním Služeb zavazuje se nakládat s osobními údaji v souladu s právními předpisy.
- 5.15. Poskytovatel se bude řídit náležitostmi uvedenými ve „Standardech — příloha č. 4 smlouvy' v kap.:

- 3.1 — Pracovní pomůcky a prostředky
- 3.2 — Pohyb pracovníků poskytovatele v prostorách organizace
- 3.3 — Sociálně odpovědný přístup
- 3.4 — Environmentálně odpovědný přístup

5.16. Kapitoly č. 4a následující uvedené ve „Standardech — příloha č. 4 smlouvy“ se k plnění předmětu smlouvy nevztahují a poskytovatel není povinen se jimi řídit.

6. Kontrola poskytování Služeb a hodnocení kvality

- 6.1. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby za podmínek uvedených v této Smlouvě. Jakékoli odchylky v plnění Poskytovatele se považuje za vadné plnění. Vadami se rozumí Mimo jiné i nedodělky a použití nesprávných pracovních pomůcek, čisticích a dezinfekčních prostředků.
- 6.2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu poskytování Služeb dle této Smlouvy.
- 6.3. Zjistí-li Objednatel, že Poskytovatel provádí Služby v rozporu s touto Smlouvou, Je Objednatel oprávněn na tyto nedostatky Poskytovatele upozornit e-mailem na e-mailovou adresu oprávněné osoby Poskytovatele nebo datovou zprávou do datové schránky Poskytovatele. Poskytovatel vady odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději však při provádění následujícího úklidu.
- 6.4. Objednatel si vyhrazuje právo provádět namátkové kontroly poskytování Služeb, ke které Může požadovat přítomnost oprávněné osoby Poskytovatele. Objednatel oznámí provedení namátkové kontroly Poskytovateli nejméně 1 den předem
- 6.5. Kvalitu poskytování Služeb bude Objednatel hodnotit vyplněním formuláře měření kvality Key performance indicators (dále jen „KPI“), jehož vzor je uveden v příloze č. 3 této smlouvy. Měření kvality bude probíhat v měsíčních Intervalech a zaměřuje se na rozsah smluvně stanovených úkolů a kvalitu poskytovaných Služeb.
- 6.6. Nejpozději do 5.pracovního dne následujícího po kalendářním měsíci vyplní společně oprávněná osoba Objednatele a oprávněná osoba Poskytovatele KPI za příslušný měsíc v souladu a na základě e-mailových upozornění dle tohoto článku.
- 6.7. V KPI bude vyznačena úroveň výkonu poskytovaných Služeb a počet stržených bodů za uplatněné vady a nedodělky zaznamenané za příslušný kalendářní měsíc.
- 6.8. Nejvyšší počet bodů měření KPI za poskytované Služby v daném měsíci je 100. Za každou zaznamenanou vadu či nedodělek je z nejvyššího počtu bodů měření KP' stržen 1 bod nestanoví-li tato Smlouva Jinak.
- 6.9. Ve KPI bude zaznačena úroveň výkonu prováděných Služeb v % a tomu odpovídající Odměna k fakturaci, kterou je poskytovatel oprávněn za daný kalendářní měsíc fakturovat.

7. Mlčenlivost

- 7.1. Poskytovatel Je povinen zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích a dokumentech, s nimiž bude Poskytovatel přicházet v průběhu plnění Služeb do styku. Tyto informace jsou považovány za důvěrné a nesmějí být Poskytovatelem sdělovány nikomu kromě Objednatele. Poskytovatel není oprávněn tyto informace použít k jiným účelům než k provádění Služeb podle této Smlouvy.
- 7.2. Poskytovatel je povinen zajistit povinnosti dle předchozí věty u všech osob, které se budou podílet na poskytování Služeb.

8.Trvání Smlouvy a ukončení Smlouvy

- 8.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do uplynutí 48 měsíců ode dne zahájení plnění předmětu smlouvy. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět bez udání důvodů a tím, že výpovědní doba činí dva (2) měsíce a začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi Poskytovateli.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání týkajících se volby práva, záruk, řešení sporů mezi smluvními stranami. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména, kdy:
 - 8.2.1. Poskytovatel poskytuje Služby v rozporu se Smlouvou a/nebo pokyny Objednatele, a nezjedná i po písemné výzvě Objednatele nápravu;
 - 8.2.2. Poskytovatel závažným způsobem nebo opakovaně nedodrжуje některou ze svých povinností podle této Smlouvy;
 - 8.2.3. bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č.182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (Insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Poskytovatele;
 - 8.2.4. Poskytovatel vstoupil do likvidace;

9.Sankce

- 9.1 Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 300,- Kč, a to za každou hodinu, kdy Poskytovatel Službu neposkytoval, ačkoli měl, a Objednatel ho na tuto skutečnost upozorní.
- 9.2 zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na snížení ceny dle přílohy č.3 – formulář KPI a nárok na úhradu případné škody, pokud k ní nečinností Poskytovatele dojde.

10. Doručování

- 10.1. Veškeré písemnosti, oznámení či další sdělení (dále jen „sdělení“) doručují smluvní strany prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 10.1.1. Identifikátor datové schránky Objednatele [REDACTED]
 - 10.1.2. Identifikátor datové schránky poskytovatele: [REDACTED]
- 10.2. Sdělení mohou být doručována též prostřednictvím e-mailu na následující e-mailové adresy stran:
- 10.2.1. e-mailová adresa objednatele [REDACTED]
 - 10.2.2. e-mailová adresa poskytovatele [REDACTED]
- 10.3. Osoby oprávněné jednat v rámci plnění této Smlouvy:
- 10.3.1. za Objednatele:
 - 10.3.1.1. změny obsahu Smlouvy, zrušení Smlouvy a s tím související přijímání písemností: Mgr. Lucie Holá ředitelka [REDACTED]
 - 10.3.1.2. kontrola plnění podmínek Smlouvy, reklamace Služeb, stížnosti na jednání osob jednajících za objednatele: Bc. Jan Čejka, vedoucí provozního úseku: [REDACTED]
 - 10.3.2.1. změny obsahu Smlouvy, zrušení Smlouvy a s tím související přijímání písemností: Radek Jíra — jednatel společnosti
 - 10.3.2.2. provozní záležitosti, kontrola plnění podmínek Smlouvy, Reklamace Služeb, stížnosti na jednání osob jednajících Za Poskytovatele: Radek Jíra — Jednatel společnosti
- 10.4. Každá smluvní strana Je oprávněna jednostranně změnit své kontaktní údaje a to doručením sdělení obsahující novou adresu. Taková změna Je účinné ode dne následujícího po dni doručení sdělení druhé smluvní straně.
- 10.5. Sdělení se považuje za doručené okamžikem potvrzení doručení ze strany adresáta. Bez takového potvrzení se považuje sdělení za doručené též:
- 10.5.1. v případě odeslání na e-mailovou adresu příjemce dnem následujícím dni jeho prokazatelného odeslání
 - 10.5.2. v případě odeslání prostřednictvím datové schránky jedné smluvní strany do datové schránky druhé smluvní strany, okamžikem dodání zprávy do datové schránky.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly, že sdělení zasláná prostřednictvím e-mailu opatřené zaručeným elektronickým podpisem nebo formě PDF s vlastnoručním podpisem smluvní strany, se považují za sdělení písemná, neodporuje-li to v konkrétním případě platné právní úpravě.

11. Veřejnoprávní povinnosti Objednatele

- 11.1. Poskytovatel bere výslovně na vědomí, že Objednatel má podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému uveřejnění postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv
- 11.2. Poskytovatel je srozuměn a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude uveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv.
- 11.3. Objednatel se zavazuje uveřejnit tuto Smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma účastníky, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy.
- 11.4. Smluvní strany berou na vědomí, že Objednatel je povinen poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

12. Závěrečná

- 12.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru
- 12.2. Nestanoví-li tato Smlouva pro konkrétní případ výslovně jinak, lze ji měnit jen Písemným dodatkem, uzavřeným mezi smluvními stranami.
- 12.4. Tato Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden.
- 12.5. Tato Smlouva obsahuje následující přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace plochy prostor pro poskytování Služeb (mimo SB)

Pozn. — k uzavřené smlouvě bude přiložena příloha č. 4 výzvy

Příloha č. 2: Specifikace plochy prostor pro poskytování Služeb — sběrný dvůr

Pozn. — k uzavřené smlouvě bude přiložena příloha č. 5 Výzvy

Příloha č. 3: Formulář KPI

Příloha č. 4: Standard úklidových služeb

Pozn. — bude přiložena příloha č. 6 výzvy

12.6. Smluvní strany prohlašují, že Jsou oprávněny k právnímu jednání dle této Smlouvy, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

V Praze dne 1.6.2021

V Praze dne 1.6.2021

Za Objednatele

Za Poskytovatele

Příloha č. 3 smlouvy – Formulář KP'

Tabulka měření KPI za měsíc.....rok.....

Měření úroveň výkonu služby v %	Neuspokojivý 80 %	Uspokojivý 81-85%	Dobry 86-90%	Velmi dobry 91-95%	Vynikající 96 -
Platba	Úhrada provedených služeb ve výši výši	Úhrada provedených služeb ve výši	Úhrada provedených služeb ve výši	Úhrada provedených služeb ve výši	Plná úhrada

Úroveň výkonu služby v %:-----

Cena k fakturaci bez DPH:-----

Za objednatel:

Za poskytovatele:

Jméno, příjmení:

Jméno, příjmení:

Dne:

Dne:

Podpis:

Podpis: