|  |
| --- |
| Smlouva o dílo  č. 72/0001/22 |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| mezi |
|  |
| **ZAT a.s.** |
|  |
| (Zhotovitel) |
|  |
|  |
|  |
| a |
|  |
|  |
|  |
| Teplárna Písek a.s. |
|  |
| (Objednatel) |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:  **ZAT a.s.**, se sídlem Příbram VI, K Podlesí 541, PSČ 261 80, IČO: 451 48 431, DIČ: CZ45148431, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1583,  Bankovní spojení:  ČSOB a.s. Praha  č.ú.: 117369223/0300 (CZK)  IBAN: CZ7503000000000117369223  UniCredit Bank  č.ú.: 2105928146/2700 (CZK  IBAN: CZ9427000000002105928146  Raiffeisenbank  č.ú.: 1001043787/5500  IBAN: CZ1755000000001001043787  Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Jan Šlais, obchodní ředitel, na základě plné moci  Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Zdeněk Šedivý, manažer projektu  (dále jen „**Zhotovitel**“) |
|  |
| a |
|  |
| **Teplárna Písek a.s.**, se sídlem U Smrkové silnice 2263, Písek, PSČ 397 01, IČO: 60826801, DIČ: CZ60826801, společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 640,  Zastoupená panem Karlem Vodičkou, předsedou představenstva a JUDr.Ing.Michalem Čapkem, členem představenstva  Bankovní spojení:  Československá obchodní banka, a.s., pobočka Písek  č.ú.: 109674455/0300  IBAN: CZ40 0300 0000 0001 0967 4455    Osoby oprávněná jednat ve věcech obchodních: Mgr.Andrea Žáková, ředitelka společnosti  Osoby oprávněná jednat ve věcech technických: Michal Kápl, systémový technik  (dále jen „**Objednatel**“) |
|  |
| (Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě o dílo označováni jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“) |

uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „**Smlouva**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

|  |
| --- |
| Objednatel má zájem na provedení Díla specifikovaného v odstavci 2.2 této Smlouvy, a to za Cenu specifikovanou v odstavci 6.1 této Smlouvy, a Zhotovitel má zájem provést Dílo a poskytnout Objednateli případně další Služby s Dílem související, to vše v rozsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě, |

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY
   1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele zhotovit pro Objednatele Dílo a závazek Objednatele zaplatit Cenu, a to způsobem, v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
   2. Účelem této Smlouvy je zajistit provedení Díla Zhotovitelem v rozsahu, provedení a v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi, parametry a informacemi sjednanými v této Smlouvě.

1. provedení díla
   1. Zhotovitel se zavazuje řádně, s odbornou péčí a za podmínek stanovených touto Smlouvou provést Dílo, a poskytnout Objednateli Služby.
   2. „**Dílem**“ se pro účely této Smlouvy rozumí:

**Migrace řídících systémů ZAT v Teplárně Písek**, a to dle technické specifikace Díla (dále jen „**Technická specifikace Díla**“) uvedené v nabídce Zhotovitele č. P202190342 rev.0 ze dne 24.11.2021, která tvoří Přílohu číslo 1 této Smlouvy (dále jen „**Nabídka**“).

* 1. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout Objednateli v souladu s účelem této Smlouvy služby.
  2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a poskytnout Služby při dodržení všech platných právních předpisů, které se provedení Díla a poskytnutí Služeb týkají, příslušných technických norem, návodů a předpisů výrobců materiálů a výrobků, jež mají být použity při provedení Díla, respektive poskytnutí Služeb, a které jsou platné ke Dni Převzetí Díla (jak je tento pojem definován dále), respektive poskytnutí Služeb.
  3. Smluvní strany ujednaly, že stavební povolení pro Dílo, bude-li pro Dílo relevantní, a kolaudační souhlas, bude-li pro Dílo relevantní, zajišťuje Objednatel.

1. místO provedení DÍLA
   1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude prováděno v teplárně Písek (dále jen „**Místo provedení Díla**“).
   2. Smluvní strany prohlašují, že Zhotovitel je oprávněn provádět některé práce a činnosti související s Dílem v sídle Zhotovitele nebo i jinde dle aktuální potřeby.
   3. Objednatel se zavazuje ve vzájemně dohodnutém termínu předat v Místě provedení Díla Zhotoviteli staveniště (dále jen „**Staveniště**“ a „**Den převzetí Staveniště**“) a Zhotovitel se zavazuje Staveniště od Objednatele převzít. O předání Staveniště bude sepsán a oběma Smluvními stranami podepsán předávací protokol připravený Zhotovitelem nebo bude proveden Zhotovitelem záznam ve Stavebním deníku (jak je tento pojem definován dále). V případě prodlení s předáním Staveniště se posunuje termín dokončení Díla o dobu prodlení.
   4. Objednatel se zavazuje umožnit přístup Zhotoviteli a všem jeho Subzhotovitelům k Místu provedení Díla, a to po celou dobu ode Dne převzetí Staveniště do Dne předání Staveniště (jak je tento pojem definován dále).
   5. Zhotovitel je povinen na Místě provedení Díla udržovat pořádek. Zhotovitel se zavazuje po skončení provádění Díla na Staveništi shromáždit na Objednatelem určeném místě odpad vzniklý v souvislosti s plněním Zhotovitele dle této Smlouvy. Objednatel se zavazuje zajistit na své náklady likvidaci odpadu dle předchozí věty. Zhotovitel je dále povinen Místo provedení Díla řádně zabezpečit proti vzniku případných škod v průběhu plnění dle této Smlouvy.
   6. Objednatel se zavazuje, že bude ode Dne převzetí Staveniště do Dne předání Staveniště (jak je tento pojem definován dále) hradit veškeré náklady spojené s využíváním Staveniště Zhotovitelem, zejména elektrickou energii, připojení k internetu, vodu a další potřebná média, vše v množství a kapacitě potřebné pro řádné plnění této Smlouvy Zhotovitelem. Objednatel bude rovněž hradit veškeré poplatky za zařízení, přístroje, součásti nezbytné ke zhotovení Díla na Staveništi, a to zejména, nikoliv však výlučně, veškeré náklady spojené s použitím jeřábů a lešení.
   7. Objednatel se dále zavazuje zajistit pro Zhotovitele na Staveništi uzamykatelnou místnost, která bude užívána osobami pracujícími pro Zhotovitele na zhotovení Díla. Tato místnost bude rovněž vybavena internetovým připojením.
   8. Objednatel rovněž zřídí na Staveništi uzamykatelný sklad pro uložení jakéhokoli materiálu či nářadí Zhotovitele nezbytného pro zhotovení Díla.
   9. Po Převzetí Díla (jak je tento pojem definován dále) je Zhotovitel povinen Staveniště vyklidit od odpadků, obalových materiálů, nástrojů a jiných věcí a do pěti (5) dnů je vyklizené a uklizené předat Objednateli (dále jen „**Den předání Staveniště**“). O předání Staveniště zpět Objednateli bude Zhotovitelem sepsán písemný zápis, který předloží Zhotovitel Objednateli nebo bude Zhotovitelem proveden záznam ve Stavebním deníku (jak je tento pojem definován dále).
   10. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost pro zhotovení Díla.
2. harmonogram provedení díla a poskytnutí služeb
   1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s následujícími termíny:

Termíny provedení Díla:

* Projektová příprava, předání projektové dokumentace do 30.10.2022
* Zajištění (kritických) materiálů pro ETAPU I. a II. do 31.12.2022
* Realizace I. ETAPY od 1.3.2023 do 30.9.2023
* Realizace II. ETAPY od 1.3.2024 do 31.8.2024
* Předání díla do 31.8.2024

1. předání a převzetí díla
   1. Po provedení Díla, kdy je Dílo dokončeno v souladu s touto Smlouvou a nevykazuje žádné vady a nedodělky, které by bránily jeho provozu a užívání, Zhotovitel vyzve písemně Objednatele k převzetí Díla, přičemž písemná výzva Zhotovitele musí být Objednateli doručena alespoň pět (5) dní před plánovaným dnem předání Díla (dále jen „**Převzetí Díla**“), přičemž ve výzvě bude uveden den plánovaného Převzetí Díla (dále jen „**Den Plánovaného Převzetí Díla**“). Převzetí Díla se uskuteční v Místě provedení Díla.
   2. V rámci Převzetí Díla Objednatelem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré originály nebo ověřené kopie všech dokumentů souvisejících s Dílem (dále jen „**Dokumentace**“), pokud nedošlo k jejich předání v souladu s touto Smlouvou dříve.
   3. O Převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven a podepsán předávací protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“) připravený Zhotovitelem (den Převzetí Díla Objednatelem dále jen jako „**Den Převzetí Díla**“), který bude obsahovat také seznam předané Dokumentace a seznam případných vad či nedodělků Díla zjištěných při Převzetí Díla, které nebrání provozu a užívání Díla. Objednatel je povinen podepsat předávací protokol o Převzetí Díla do pěti (5) dnů od Dne Plánovaného Převzetí Díla.
   4. Objednatel je povinen Dílo převzít pokud Dílo nevykazuje v Den Převzetí Díla žádné vady či nedodělky bránící provozu a užívání Díla. Případné vady a nedodělky nebránící provozu a užívání Díla nezbavují Objednatele povinnosti Dílo nebo jeho jednotlivé části převzít, přičemž takové vady a nedodělky se uvedou v předávacím protokolu o Převzetí Díla resp. v Dílčím protokolu.
   5. V případě, že Objednatel nepřevezme Dílo a nepodepíše předávací protokol o Převzetí Díla, přestože je Dílo dokončeno v souladu s touto Smlouvou a nevykazuje žádné vady a nedodělky, které by bránily jeho provozu a užívání do pěti (5) dnů ode Dne Plánovaného Převzetí Díla, považuje se šestý (6.) den po Dni Plánovaného Převzetí Díla, Dílo za Zhotovitelem Objednateli předané a nastane tak Den Převzetí Díla.

1. CENA díla
   1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla a poskytnutí Služeb cenu ve výši:

**19 610 000,- Kč**

(slovy: devatenáct milionů šet set deset tisíc korun českých) bez DPH. K ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené právními předpisy (dále jen „**Cena**“).

Z toho:

**ETAPA I**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rozvodny** | | **Rok** |
| Komunikace + Ostatní | 181 843 Kč | 2023 |
| **Provozní soubory** | |  |
| K11 | 1 612 859 Kč | 2023 |
| SPOL | 1 990 014 Kč | 2023 |
| TG (TG1 + TG2) | 1 467 936 Kč | 2023 |
| HVS | 1 160 579 Kč | 2023 |
| OS1 + OS2 | 1 270 347 Kč | 2023 |
| Komunikace + Ostatní | 525 589 Kč | 2023 |
| **Vizualizace** | |  |
| HMI | 3 232 665 Kč | 2023 |
| **Celkem** | **11 441 832 Kč** |  |

**ETAPA II**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rozvodny** | | **Rok** |
| AWA1 + AWA2 | 2 532 777 Kč | 2024 |
| Zauhlovaní + Biomasa | 2 718 582 Kč | 2024 |
| **Provozní soubory** | |  |
| CHUV7 + CHUV8 | 2 916 809 Kč | 2024 |
| **Celkem** | **8 168 168 Kč** |  |

* 1. Výslovně se sjednává, že Cena je maximální cena a nelze ji překročit žádným způsobem, ledaže by si Smluvní strany sjednaly dodatek k této Smlouvě, který bude výslovně měnit ujednání týkající se výše Ceny, s výjimkou ustanovení odstavce 6.3. této Smlouvy).
  2. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že Cena uvedená v odstavci 6.1. této Smlouvy může být změněna v souladu s článkem 8 této Smlouvy.
  3. Smluvní strany ujednaly, že dopravu Díla, resp., jeho částí na Místo provedení Díla zajišťuje na své náklady Zhotovitel.

1. platební podmínky
   1. Objednatel je povinen uhradit Cenu nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury Zhotovitele dle uvedeného platebního kalendáře (dále jen „**Platební kalendář**“). Platební kalendář tvoří Přílohu číslo 2 této Smlouvy.
   2. Zhotoviteli bude poskytnuta zálohová platba ve výši 10% smluvní ceny na zajištění projektové přípravy a nákup materiálu s dlouhou dodací lhůtou. Zálohová faktura bude zúčtována ve fakturaci za I. Etapu Díla. Splatnost zálohové faktury je (45) dnů ode dne doručení dokladu.
   3. Objednatel může hradit Zhotoviteli po provedení příslušné části Díla na základě Dílčích protokolů a faktur doručených Objednateli platby v průběhu provádění Díla (dále jen „**Dílčí platby**“). Zhotovitel je oprávněn požadovat na Objednateli úhradu Dílčí platby, pokud
2. Zhotovitel vyhotovil a doručil Objednateli Dílčí protokol a tento Dílčí protokol byl písemně odsouhlasen Objednatelem, případně se příslušná část Díla považuje v souladu s odstavcem. 5.2. této Smlouvy za Zhotovitelem předanou; a
3. Zhotovitel doručil Objednateli spolu s Dílčím protokolem fakturu za dílčí plnění, která obsahuje všechny náležitosti podle odstavce 7. 6. této Smlouvy (dále jen „**Faktura za dílčí plnění**“).
   1. Požadavky na Dílčí platbu vystavené Zhotovitelem v souladu s tímto článkem 7 jsou splatné po uplynutí třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury za dílčí plnění.
   2. Veškeré Dílčí platby poskytnuté Zhotoviteli dle této Smlouvy budou součástí konečného vyúčtování Ceny. Vyúčtování Ceny bude provedeno do třiceti (30) dnů ode Dne Převzetí Díla.
   3. Zhotoviteli vzniká nárok na vystavení konečné faktury na základě údajů dle odstavce 7.4., přičemž tato bude obsahovat výpočet částky k úhradě stanovené jako součet Dílčích uhrazených plateb a dosud neuhrazené části Ceny. Objednatel se zavazuje dosud neuhrazenou část Ceny uhradit nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení závěrečného daňového dokladu - faktury. Objednateli vzniká nárok na vystavení závěrečné faktury Dnem Převzetí Díla.
   4. Faktury Zhotovitele musí mít všechny náležitosti daňového dokladu požadované českými daňovými a účetními předpisy (zejm. zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) a dále musí obsahovat rozpis položek dodávky Díla a Služeb. Faktury vystavené Zhotovitelem - plátcem DPH v České republice - budou vydány nejdříve v den uskutečnění zdanitelného plnění (poslední den kalendářního měsíce), nejpozději však do deseti (10) dnů od jeho uskutečnění.
   5. Veškeré platby podle této Smlouvy budou prováděny bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele uvedený na příslušné faktuře vystavené Zhotovitelem, a to v měně, ve které je uvedena Cena.
4. INFLAČní doložkA
   1. Ceny uvedené v této smlouvě jsou v cenové úrovni roku 2022. S ohledem na termíny realizace požadované Objednatelem, je Zhotovitel oprávněn každoročně, počínaje dubnem roku 2022 požadovat navýšení cen uvedených v této Smlouvě, a to výlučně dle níže uvedeného vzorce. Pokud Zhotovitel bude požadovat pro následujících 12 měsíců navýšení cen, je povinen o této skutečnosti uvědomit Objednatele vždy nejpozději do 31. 3. daného roku. Objednatel se zavazuje se Zhotovitelem možné navýšení cen uvedených v této Smlouvě projednat, a to do úrovně roční inflace minulého roku takto:

* Úprava cen prací (hodinových sazeb) se bude provádět v závislosti na ročním indexu (In) míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, kterou uveřejní Český statistický úřad.

Vzorec pro nárůst ceny práce: Cn = Cst \* ( In + 100 ) / 100

Cn – nová cena

Cst – cena původní

In - index míry inflace

* 1. O dohodě týkající se navýšení cen sepíší smluvní strany dodatek smlouvy. Navýšení cen bude účinné ode dne podpisu dodatku.

1. změnové řízení
   1. Objednatel má právo navrhnout během plnění Smlouvy zajištění provedení jakékoli změny Díla v souladu s podmínkami uvedenými v tomto článku Smlouvy.
   2. Pokud Objednatel navrhne změnu, zašle Zhotoviteli požadavek na změnu. Zhotovitel připraví a předá Objednateli do čtrnácti (14) dnů od obdržení požadavku Objednatele na změnu, kalkulaci nákladů na provedení změny a na zpracování návrhu změny. Tato kalkulace bude obsahovat i návrh Zhotovitele na termín zpracování návrhu změny, termín realizace změny včetně dopadu na Harmonogram.
   3. V případě, že Objednatel akceptuje kalkulaci Zhotovitele dle předchozího odstavce, udělí Zhotoviteli pokyn ke zpracování návrhu změny. Po odsouhlasení návrhu změny Objednatelem, zašle Objednatel Zhotoviteli písemný příkaz, aby změnu provedl (dále jen „**Změnový příkaz**“).
   4. Ocenění jakékoli změny musí být v prakticky možné míře vypočítáno v souladu se sazbami a cenami uvedenými v této Smlouvě. Pokud nebudou takovéto sazby a ceny ve Smlouvě uvedeny, Smluvní strany dohodnou specifické sazby pro ocenění změny v návrhu změny, které budou obecně vycházet z cenových hladin věcí, prací či služeb uvedených ve Smlouvě.
   5. Smluvní strany ujednaly, že o dobu projednávání změny dle tohoto odstavce Smlouvy se prodlužuje konečný termín dokončení Díla.
2. přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na díle
   1. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele Dnem Převzetí Díla. Plní-li se Dílo postupně, pak nebezpečí škody na Díle, resp. jeho části přechází na Objednatele postupně, a to vždy k okamžiku Dne Převzetí příslušné části Díla.
   2. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele až úplným zaplacením Ceny Díla.

1. smluvní pokuty a úrok z prodlení
   1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s dokončením Díla dle odst 4.2. písm. (d) této Smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý započatý den prodlení.
   2. V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost zahájit práce na odstranění vady Díla oznámené Objednatelem Zhotoviteli dle odstavce 11.2. této Smlouvy nebo v jakémkoliv jiném Smluvními stranami písemně sjednaném termínu pro jejich odstranění, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, a to za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
   3. Celková výše všech Smluvních pokut, které je oprávněn Objednatel požadovat na Zhotoviteli dle tohoto článku 10 je omezena do výše 10 % z Ceny Díla.
   4. Smluvní pokuta je v případě porušení shora uvedených povinností Zhotovitele splatná ve lhůtě třiceti (30) dnů od písemné výzvy Objednatele k jejímu zaplacení. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu zaplatit formou bankovního převodu na bankovní účet Objednatele.
   5. Smluvní strany dále sjednávají úrok z prodlení se zaplacením jakéhokoliv peněžitého závazku dle této Smlouvy ve výši 0,05% (slovy: pět promile procenta) za každý, byť i započatý den prodlení z dlužné částky.
   6. Zaplacením smluvní pokuty Zhotovitelem dle tohoto článku není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.
   7. Smluvní strany tímto omezují dohodu ve smyslu ustanovení § 2898 Občanského zákoníku, právo Objednatele na náhradu skutečné škody způsobené Zhotovitelem dle této Smlouvy, a to do výše 100 % Ceny. Náhrada ušlého zisku nebo jakýchkoli nepřímých, následných či souvisejících škod či jakékoli jiné újmy způsobené Zhotovitelem, které mohou vzniknout v důsledku zhotovení Díla, jsou Smluvními stranami tímto vyloučeny.
2. záruka
   1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku za jakost Díla jako celku a zároveň všech jeho jednotlivých částí (dále jen „**Záruka**“). Délka záruční doby činí dvanáct (12) měsíců od Převzetí Díla Objednatelem, resp. ode Dne převzetí příslušné části Díla (plní-li se Dílo dle této smlouvy po částech) nejdéle však dvacet čtyři (24) měsíců ode dne dodání Díla, resp. jednotlivých částí Díla (plní – li se Dílo po částech) na Místo provedení Díla (dále jen „**Záruční doba**“), podle toho, co nastane dříve.
   2. V případě výskytu vady v Záruční době oznámí Objednatel Zhotoviteli tuto skutečnost bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, písemně e-mailem a telefonicky, a Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do pěti (5) dnů po jejím písemném oznámení Objednatelem a odstranit vadu v co nejkratším možném termínu v souladu s v dané době dostupnou technologií a příslušnými předpisy. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli přístup k Dílu tak, aby Zhotovitel mohl bez zbytečného odkladu prověřit příčinu vady.
   3. Objednatel má právo na odstranění vady Díla opravou Díla nebo dodáním chybějící části Díla. Nelze – li vadu odstranit, má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla. Smluvní stany dále ujednaly, že Objednatel není oprávněn požadovat provedení náhradního Díla. Smluvní strany vylučují dohodou ustanovení § 2106 a 2615 odst. 2 Občanského zákoníku.
   4. Za vady zjištěné v Záruční době Zhotovitel neodpovídá, pokud prokáže, že vada vznikla jako důsledek toho, že Dílo nebo jeho část byla v Záruční době provozována v rozporu s požadavky provozních předpisů a technickými podmínkami stanovenými touto Smlouvou.

1. vyšší moc
   1. Pro účely této Smlouvy znamená vyšší moc takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu Smluvní strany, která brání dané Smluvní straně v plnění závazků dle této Smlouvy a kterou tato Smluvní strana nemohla předvídat při uzavření Smlouvy. Vyšší moci mohou být zejména války, revoluce, přírodní katastrofy, pandemie, teroristické útoky.
   2. Smluvní strany ujednaly, že o dobu vyšší moci se posunuje konečný termín dokončení Díla, uvedený v odst. 4.
2. ochrana důvěrných informací
   1. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění dle této Smlouvy:
      1. si mohou vzájemně úmyslně nebo i opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné,
      2. mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé Smluvní strany nebo i jejím opominutím přístup k důvěrným informacím druhé Smluvní strany.
   2. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné:
      1. ustanovení této Smlouvy;
      2. všechny informace, které jsou a/nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například ale nejenom popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o vnitřních záležitostech Smluvních stran;
      3. všechny další informace týkající se této Smlouvy, jejichž zveřejnění přijímající Smluvní stranou by předávající Smluvní straně mohlo způsobit škodu.
   3. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, zůstávají veškeré důvěrné informace výhradním vlastnictvím předávající Smluvní strany a přijímající Smluvní strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou případů, kdy to bude nezbytné pro plnění této Smlouvy nebo uplatnění práv z této Smlouvy, se obě Smluvní strany zavazují jakýmkoli způsobem nevytvářet kopie nebo záložní kopie nosičů důvěrných informací druhé Smluvní strany, nepředat je třetí osobě ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům. Obě Smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé Smluvní strany jinak než za účelem plnění této Smlouvy a, nestanoví-li tato Smlouva jinak, po jejím skončení jsou povinny si veškeré poskytnuté nosiče důvěrných informací vzájemně vrátit.
   4. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
      1. v okamžiku jejich poskytnutí byly veřejně známé, nebo se staly veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opominutím přijímající Smluvní strana;
      2. měla přijímající Smluvní strana legálně k dispozici před uzavřením Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem dříve mezi Smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací;
      3. jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající Smluvní strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo informacemi třetí strany, bez ohledu na to, zda obsahuje důvěrné informace či nikoli; a
      4. po podpisu této Smlouvy poskytne přijímající Smluvní straně třetí osoba, jež takové informace přitom nezíská přímo ani nepřímo od Smluvní strany, jež je jejich vlastníkem.
   5. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení získaných důvěrných informací způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost platí bez ohledu na ukončení účinnosti této Smlouvy. Smluvní strany mají právo požadovat navzájem doložení dostatečnosti utajení důvěrných informací. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
3. užívací práva
   1. Zhotovitel prohlašuje, že je vykonavatelem majetkových autorských práv k aplikačnímu počítačovému programu, jehož dodávka je mimo jiné předmětem této Smlouvy (dále také jen "**Aplikační** **Software**"), a že je oprávněn k udělení licencí v rozsahu dále uvedeném.
   2. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva užít Aplikační Software (licenci), a to výlučně k účelu stanovenému touto Smlouvou a ke způsobům užití a v rozsahu uvedeném touto Smlouvou.
   3. Odměna za udělení licencí k užití Aplikačního Software je zahrnuta v Ceně Díla.
   4. Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní licenci k užití Aplikačního Software (dále „**Licence k Aplikačnímu Software**“).
   5. Licence k Aplikačnímu Software udělené touto Smlouvou jsou časově omezené dobou trvání autorských práv a jsou omezené na území České republiky. Objednatel není oprávněn Licence či jejich jakoukoli část převést, postoupit či jinak dát do moci či užívání třetí osoby, a to na základě jakéhokoli právního jednání. Objednatel není rovněž oprávněn poskytnout jakékoli třetí osobě podlicenci k Licencím.
   6. Objednatel není povinen udělenou Licenci k Aplikačnímu Software využít.
   7. Objednatel nabývá Licenci k Aplikačnímu Software Dnem Převzetí Díla.
4. ukončení smlouvy
   1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v následujících případech:
      1. Zhotovitel je v prodlení s plněním termínů uvedených v odst. 4.2 c) dle této Smlouvy o více než třicet (30) dní bez předchozího písemného upozornění Objednatele;
      2. bude-li (i) na návrh Zhotovitele zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Insolvenční zákon**“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo (ii) zahájeno insolvenční řízení podle Insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele a současně bude-li insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele; nebo (iii) zahájeno insolvenční řízení podle Insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele a současně bude-li insolvenčním soudem nařízeno předběžné opatření podle § 113 Insolvenčního zákona; a

Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy, aniž by tím omezil jakákoliv svá jiná práva podle Smlouvy včetně nároku na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody.

* 1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v následujících případech:
     1. Objednatel je v prodlení s úhradou Dílčí platby o více než třicet (30) dní od předchozího písemného upozornění Zhotovitele;
     2. bude-li (i) na návrh Objednatele zahájeno insolvenční řízení podle Insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Objednatele; nebo (ii) zahájeno insolvenční řízení podle Insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Objednatele a současně bude-li insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku Objednatele; nebo (iii) zahájeno insolvenční řízení podle Insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Objednatele a současně bude-li insolvenčním soudem nařízeno předběžné opatření podle § 113 Insolvenčního zákona;
  2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno v písemné formě a nabývá účinnosti okamžikem oznámení druhé Smluvní straně. V oznámení o odstoupení je Smluvní strana, která odstupuje, povinna uvést důvody odstoupení od Smlouvy. Smlouva zaniká okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně (ex nunc).
  3. V případě odstoupení kterékoli Smluvní strany od této Smlouvy je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli cenu za část Díla, která již byla provedena, a náklady na zatím rozpracované části Díla ke dni tohoto odstoupení od Smlouvy, včetně všech nákladů souvisejících s ukončení této Smlouvy. Zhotovitel v tomto případě předá Objednateli zaplacenou část Díla.
  4. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností Smluvní strany sjednávají, že tato Smlouva může být ukončena pouze způsobem popsaným v tomto článku 16.

1. DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE
   1. Bude-li to relevantní pro řádné provedení Díla, zavazuje se Zhotovitel vést stavební deník (dále jen „**Stavební deník**“) sloužící jako doklad průběhu provádění Díla.

Zhotovitel je dále povinen přihlédnout při provádění Díla nebo poskytování Služeb k provozním potřebám Objednatele.

1. Odpovědné osoby

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ZAT a.s. | | | |
| **Funkce** | **Jméno a příjmení** | **Telefon** | **E-mail** |
| Manažer obchodu | Ing. Milan Říha | 736 519 226 | milan.riha@zat.cz |
| Manažer projektu | Zdeněk Šedivý | 736 519 416 | zdenek.sedivy@zat.cz |
| HIP | Roman Král | 736 519 484 | roman.kral@zat.cz |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Teplárna Písek a.s. | | | |
| **Funkce** | **Jméno a příjmení** | **Telefon** | **E-mail** |
| Ředitelka společnosti | Mgr. Andrea Žáková | 733 695 811 | zakova@tpi.cz |
| Systémový technik | Michal Kápl | 728 401 500 | kapl@tpi.cz |

1. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
   1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
   2. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
   3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do pěti (5) pracovních dnů po doručení výzvy druhé Smluvní strany neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřít novou smlouvu.
   4. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny pokud možno nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo v přiměřené době, nejdéle však do třiceti (30) dnů od iniciace sporu, bude mít kterákoliv ze Smluvních stran právo takový spor předložit ke konečnému rozhodnutí k Rozhodčímu soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky. Předmětný spor bude u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky rozhodován dle jeho pravidel a řádu s konečnou platností třemi (3) rozhodci, přičemž jednacím jazykem bude jazyk český a místem jednání bude Praha.
   5. Tato Smlouva je uzavřena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
   6. Nedílnou součást této Smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č.1 : Platební kalendář

*NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ZAT a.s.** |  | **Teplárna Písek a.s.** |
| Datum: |  | Datum: |
| Ing. Jaroslav Scharf |  | Karel Vodička |
| předseda představenstva |  | předseda představenstva |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Ing. Ivo Tichý |  | JUDr. Ing. Michal Čapek | |
| člen představenstva |  | člen představenstva | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |