

Smlouva o užívání prostor Městského divadla Brno a zajištění dalších služeb

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. Městské divadlo Brno, příspěvková organizace

sídlo: Lidická 1863/16, 602 00 Brno

zastupuje: ředitel Stanislav Moša

IČO: 00101397

DIČ: CZ00101397

zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 35

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: [REDACTED]

(dále také **divadlo** jako poskytovatel nebytových prostor a služeb)

2. PLUM PRODUCTION, s.r.o.

sídlo: Veselá 238/39, 602 00 Brno

zastupuje: jednatel PhDr. Monika Rychlíková

IČO: 269 44 596,

DIČ: CZ26944596

zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 47274

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: [REDACTED]

(jako uživatel prostor a pořadatel akce, dále jen **pořadatel**)

I.

Úvodní ustanovení

1. Statutární město Brno je vlastníkem objektu občanské vybavenosti č. popisné 1863, Lidická orient. č. 16 na pozemcích parc. č. 3617/1 a 3667, k. ú. Černá Pole, obec Brno, nemovitosti jsou zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město. Tyto nemovitosti byly statutárním městem Brnem (jako zřizovatelem) předány zřizovací listinou k hospodaření Městskému divadlu Brno, příspěvkové organizaci, která vykonává správu předmětného majetku.
2. V souladu se zřizovací listinou je divadlo oprávněno uzavírat svým jménem krátkodobé smlouvy o užívání svěřeného majetku na dobu do 29 dnů včetně.

II.

Předmět, účel a doba užívání

1. Divadlo poskytne pořadateli v objektu Městského divadla Brno, Lidická 16 (specifikovaném v článku I. této smlouvy) k užívání **prostory Hudební scény**, a to: foyer, hlediště, jeviště a šatny účinkujících.
2. Prostory budou využity pro účely pořádání koncertu: „**Společné kořeny / Koncert s Ukrajinou**“ dne **24. března 2022 ve 20:00 hod.** včetně záznamu a přímého přenosu koncertu Českou televizí na ČT2 a Českým rozhlasem.

3. Výtěžek z koncertu zůstane v České republice na rozvoj kulturních aktivit ukrajinských uprchlíků, na podporu udržování jejich tradic.
4. Prostory budou k dispozici **od 12:30 hod 23. 3. 2024 do 24:00 hod. dne 24. 3. 2022.**
5. Koncertní program spojený s pořádáním akce zajišťuje pořadatel, který také hradí veškeré autorské honoráře s pořádanou akcí spojené.

III. Finanční podmínky

1. Pořadatel za využití prostor dle této smlouvy uhradí smluvní úhradu ve výši **1,- Kč** (slovy: jedna Kč) + **DPH** dle platných právních předpisů.
2. Pořadatel dále divadlu uhradí náklady za zajištění dalších služeb (jevištní a hledištní služby, energie, úklid) celkem ve výši **0,- Kč** (nula Kč).
3. Úhrada je splatná bankovním převodem po skončení akce na základě faktury vystavené divadlem, a to na účet divadla uvedený v záhlaví smlouvy. Splatnost faktury je 14 dní ode dne doručení.
4. Prodej vstupenek na pořádaný koncert bude realizován prostřednictvím divadla, divadlo neručí za správnost textu na vstupence.
5. Za odvod DPH z prodaných vstupenek odpovídá pořadatel (pořadatel je plátcem DPH).
6. Finanční prostředky získané z prodeje vstupenek na pořádaný koncert divadlo převede do 7 dnů po skončení koncertu na účet pořadatele, přičemž pořadatel divadlu nejpozději do 2 měsíců po skončení koncertu prokazatelně doloží jakou částku, komu a kdy zaslal za účelem zajištění splnění účelu koncertu dle článku II odst. 3 smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pořadatel je oprávněn použít výše uvedené prostory pouze pro konání akce dle této smlouvy. V souvislosti s užíváním prostor je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a požárních předpisů spojených s provozem divadelní budovy a vyhrazených zařízení, se kterými divadlo pořadatele seznámí. Ve všech objektech MDB je třeba dodržovat zákaz kouření a zákaz používání otevřeného ohně.
2. Pořadatel garantuje divadlu, že jeho technické prostředky a elektrická zařízení, které budou v souvislosti s pořádanou akcí přineseny do prostor divadla, splňují podmínky ČSN-EN a mají platnou revizi těchto zařízení a je povinen předložit zástupci divadla platnou revizi používaného zařízení.
3. Pořadatel nesmí používat a obsluhovat technická zařízení a vybavení prostor divadelní scény bez vědomí a přítomnosti pověřených pracovníků divadla.
4. Pořadatel není oprávněn přenechat uvedené prostory k užívání třetí osobě.
5. Pořadatel se zavazuje vymezené prostory užívat s péčí řádného hospodáře a v termínu ukončení užívání uvést prostory do původního stavu.
6. Pořadatel je povinen dbát na bezpečnost věcí, které budou v souvislosti s pořádanou akcí do užívaných prostor divadla přineseny, a bere na vědomí, že divadlo nenese žádnou

odpovědnost za případné škody na těchto věcech, pokud tyto nebudou způsobeny v souvislosti s činností divadla.

7. Šatny, které bude mít pořadatel dle článku II. bodu 1. této smlouvy k dispozici, jsou uzamykatelné. Pořadatel je povinen poučit účinkující a své smluvní partnery o nutnosti dbát na řádné uzamykání šaten, což je předpokladem pro předcházení riziku případných krádeží.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech této smlouvy je za MdB pověřena jednat Monika Králová, tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]. Za pořadatele jedná Monika Rychlíková, tel.: [REDACTED], email: [REDACTED].
2. Smlouva je napsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
3. Smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu v registru zveřejní divadlo.
4. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně dne 22. 3. 2022

za Městské divadlo Brno, příspěvkovou
organizaci:

za PLUM PRODUCTION, s.r.o.:

.....
Stanislav Moša, ředitel

.....
Monika Rychlíková, jednatel