

**smluvní strany**

33270

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDCXXKLDQ

Doručeno: 18.03.2022

Listů dokumentu: 5

: SVAZEK

**statutární město Třinec**

se sídlem: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

zastoupena: primátorka

IČO: 00297313

DIČ: CZ00297313

bankovní spojení:

číslo účtu:

jako „předávající“ na straně jedné

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle

IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**

se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

oprávněn jednat: ředitel Správy Ostrava

jako „přejímající“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů za účelem majetkoprávního vypořádání stavby „Silnice I/11 Oldřichovice – Bystřice“.

tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU****I.****Úvodní ustanovení**

Předávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí, a to pozemků:

- |                   |                                    |          |                    |
|-------------------|------------------------------------|----------|--------------------|
| • parc. č. 845/75 | ostatní plocha, ostatní komunikace | o výměře | 78 m <sup>2</sup>  |
| • parc. č. 845/93 | ostatní plocha, jiná plocha        | o výměře | 612 m <sup>2</sup> |
| • parc. č. 845/97 | ostatní plocha, jiná plocha        | o výměře | 579 m <sup>2</sup> |

zapsaných na Listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Karpentná, obec Třinec v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec (dále jen „pozemky“).

- |                    |                                    |          |                    |
|--------------------|------------------------------------|----------|--------------------|
| • parc. č. 3607/7  | ostatní plocha, ostatní komunikace | o výměře | 164 m <sup>2</sup> |
| • parc. č. 3607/28 | ostatní plocha, silnice            | o výměře | 633 m <sup>2</sup> |
| • parc. č. 3607/30 | ostatní plocha, neplodná půda      | o výměře | 515 m <sup>2</sup> |

zapsaných na Listu vlastnictví č. 5004 pro katastrální území Lyžbice, obec Třinec v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec (dále jen „pozemky“).

Předávající prohlašuje, že má právo s pozemky uvedenými v článku I. této smlouvy, v souladu s platnými právními předpisy bez omezení nakládat.

## II. Předmět smlouvy

Předávající touto smlouvou převádí pozemky uvedené v článku I. této smlouvy, a to:

- |                   |                                    |          |                    |
|-------------------|------------------------------------|----------|--------------------|
| • parc. č. 845/75 | ostatní plocha, ostatní komunikace | o výměře | 78 m <sup>2</sup>  |
| • parc. č. 845/93 | ostatní plocha, jiná plocha        | o výměře | 612 m <sup>2</sup> |
| • parc. č. 845/97 | ostatní plocha, jiná plocha        | o výměře | 579 m <sup>2</sup> |

vše v katastrálním území Karpentná, obec Třinec

- |                    |                                    |          |                    |
|--------------------|------------------------------------|----------|--------------------|
| • parc. č. 3607/7  | ostatní plocha, ostatní komunikace | o výměře | 164 m <sup>2</sup> |
| • parc. č. 3607/28 | ostatní plocha, silnice            | o výměře | 633 m <sup>2</sup> |
| • parc. č. 3607/30 | ostatní plocha, neplodná půda      | o výměře | 515 m <sup>2</sup> |

vše v katastrálním území Lyžbice, obec Třinec

se všemi součástmi a příslušenstvím přejímajícímu, který tyto pozemky bezvýhradně přijímá do výlučného vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Důvodem převodu majetku je vypořádání stavby „Silnice I/11 Oldřichovice – Bystřice“, na kterou byl vydán kolaudační souhlas č.j. MSK 35033/2019 ze dne 15.7.2019.

Převáděné pozemky jsou zastavěny silnicí I. třídy, přičemž předávající prohlašuje, že stavba silnice, umístěná na výše uvedených pozemcích, není součástí těchto pozemků a stavba silnice tak není předmětem převodu dle této smlouvy.

## III. Účetní hodnota

Účetní hodnota převáděných pozemků činí dle účetní evidence předávajícího:

- |                   |                |              |
|-------------------|----------------|--------------|
| • parc. č. 845/75 | účetní hodnota | 14.820,00 Kč |
|-------------------|----------------|--------------|

• parc. č. 845/93	účetní hodnota	52.958,82 Kč
• parc. č. 845/97	účetní hodnota	34.533,63 Kč
• parc. č. 3607/7	účetní hodnota	31.160,00 Kč
• parc. č. 3607/28	účetní hodnota	120.270,00 Kč
• parc. č. 3607/30	účetní hodnota	97.850,00 Kč

#### IV.

##### Ostatní ujednání

Převádějící předává touto smlouvou přejímajícímu pozemky v souladu s ustanovením § 1918 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jak stojí a leží ke dni podpisu této smlouvy.

Předávající prohlašuje, že na pozemcích neváznou žádné dluhy a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být přejímající zvláště upozorněn.

Předávající dále prohlašuje, že pozemky nejsou zatíženy nájemním vztahem a že je do doby nabytí vlastnického práva ve prospěch České republiky s příslušností hospodařit pro Ředitelství silnic a dálnic ČR ani takovýmto nájemním vztahem nezatíží.

Přejímající prohlašuje, že zná dostatečně stav pozemků, že byl seznámen s jejich účetní hodnotou a spolu s pozemky přebírá i případné ekologické závazky, s těmito pozemky spojenými, a bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od předávajícího požadovat jejich náhradu.

#### V.

##### Vklad do katastru nemovitostí

Vlastnictví k převáděným pozemkům, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s pozemky spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí. Návrh na povolení vkladu do katastru nemovitostí podá přejímající. Předávající touto smlouvou zmocňuje přejímajícího k podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu dle této smlouvy a přejímající toto zmocnění přijímá.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i se zápisem vkladu do katastru nemovitostí, hradí přejímající.

#### VI.

##### Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po podpisu této smlouvy obdrží jedno vyhotovení příslušný katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží předávající, dvě vyhotovení obdrží přejímající, jedno pro Ministerstvo dopravy a jedno pro Ministerstvo financí.

Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Platnost této smlouvy je vázána dle ustanovení § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, na schválení Ministerstvem financí ČR v souladu s ustanovením § 12 citovaného zákona. O schválení požádá přejímající bez zbytečného odkladu po obdržení této smlouvy podepsané oběma smluvními stranami. V případě schválení smlouvy bude schvalovací doložka ke smlouvě připojena jako její neoddělitelná součást.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna, a to v rozsahu a způsobem vyplývajícím ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí v souladu se zákonem po jejím uzavření přejímající.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem udělení schvalovací doložky Ministerstvem financí ČR dle článku VI. této smlouvy a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právníckou osobu zastupující.

#### **VII. Doložka platnosti právního jednání**

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Třince na svém 8. zasedání dne 10.12.2019, usnesením č. 08/247/2019, nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva města.

Záměr města bezúplatně převést nemovité věci byl zveřejněn na úřední desce města v době od 03.10.2019 do 21.10.2019.

Za předávajícího

Za přejímajícího

V Třinci dne 23. 02. 2021

V Ostravě dne - 8 -03- 2021

.....  
primátorka

.....  
ředitel Správy Ostrava

Přílohy:

- List vlastnictví č. 1
- List vlastnictví č. 5004

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 18.02.2021 12:55:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598810 Třinec

Kat.území: 663816 Karpentná

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec		
	00297313	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

## B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
845/75	78	ostatní plocha	ostatní komunikace	zemědělský půdní fond
845/93	612	ostatní plocha	jiná plocha	
845/97	579	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

## Listina

- o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 § 1 a 2.

POLVZ:48/1995 Z-3900048/1995-832

Pro: Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec RČ/IČO: 00297313

- o Smlouva darovací ze dne 04.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2011.

V-2355/2011-832

Pro: Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec RČ/IČO: 00297313

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 18.02.2021 13:07:41

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 18.02.2021 13:15:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598810 Třinec

Kat.území: 771104 Lyžbice

List vlastnictví: 5004

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 00297313  
73961 Třinec**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3607/7	164	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3607/28	633	ostatní plocha	silnice	
3607/30	515	ostatní plocha	nepločná půda	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Paragraf 1,2.

POLVZ:157/1992 Z-5600157/1992-832

Pro: Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 RČ/IČO: 00297313  
Třinec

o Smlouva kupní na část parcely KN 1338 a 1286/12 ze dne 08.08.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.09.2001.

V-1256/2001-832

Pro: Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 RČ/IČO: 00297313  
Třinec

o Smlouva kupní na část parcely KN 1442,1338 a 1286/12 ze dne 15.08.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.09.2001.

V-1260/2001-832

Pro: Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 RČ/IČO: 00297313  
Třinec

o Smlouva kupní na část parcely KN 1442 a 1338 ze dne 19.09.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.09.2001.

V-1318/2001-832

Pro: Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 RČ/IČO: 00297313  
Třinec

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 18.02.2021 13:15:03

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598810 Třinec

Kat.území: 771104 Lyžbice

List vlastnictví: 5004

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 18.02.2021 13:35:32

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Č. j.: MF-5909/2022/7205-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 12 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

ředitelka odboru 72

V Praze dne 4. 03. 2022



## **Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Ověřuji pod pořadovým číslem **147022630-312648-220318112847**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z **5 listů**, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.\*

Zajišťovací prvek: **Bez zajištění**

Subjekt, který konverzi provedl: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

Datum vyhotovení doložky: **18.03.2022**

-----  
\* v závislosti na povaze konvertovaného dokumentu může každý jeden list odpovídat jedné nebo dvěma stranám elektronického dokumentu