

Smlouva o dílo revize a zkoušky plynových zařízení

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel:

obchodní firma: DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zastoupený: [REDAKCE], vedoucím odštěpného závodu ODRA
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl AX, vložka 642
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

obchodní firma: TEPSTROJ s.r.o.
sídlo: Československých legií 548/6, Trnovany, 415 01 Teplice
zastoupená: [REDAKCE], jednatelem
IČO: 28747623
DIČ: CZ28747623, plátce DPH
zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 30532
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále též jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy a dílo

CPV: 73430000 - 5 CZ-CPA: 71.20.19

1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele podaná na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „**Revize a zkoušky plynových zařízení**“.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést za úplatu pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo – revize a zkoušky plynových zařízení, specifikovaných v čl. III. odst. 1 smlouvy, dle ustanovení vyhlášky Českého báňského úřadu č. 392/2003 Sb., o bezpečnosti provozu technických zařízení a o požadavcích na vyhrazená technická zařízení tlaková, zdvihací a plynová při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést formou komplexní dodávky vlastními technickými prostředky a vlastními zaměstnanci, při respektování pokynů zodpovědných osob objednatele a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo pro objednatele provést s odbornou péčí v ujednaném čase a v rozsahu, kvalitě a za podmínek ujednaných ve smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.

Článek III. Místo a doba plnění, předání díla

1. Místem plnění jsou:

A. Lokalita Jeremenko:

- a) objekt č. 631: plynová kotelna o výkonu 3x 1160 kW, 3 ks plynového kotle Slatina Roučka VVP 1000
- b) objekt č. 4: plynová kotelna o výkonu 2x 90 kW, 1x 75 kW, plynový kotel Viadrus G 100
- c) objekt č. 5: plynová kotelna o výkonu 1x 24 kW, plynový kotel Therm KDNS 24
- d) objekt č. 115: plynová kotelna o výkonu 2x 60 kW, plynový kotel Viadrus G 100
- e) objekt č. 16: plynová kotelna o výkonu 1x 24 kW, plynový kotel Therm KDNS 24
- f) objekt č. 25: plynová kotelna o výkonu 1x 24 kW, plynový kotel Dakon KS 24 R
- g) objekt č. 61: plynová kotelna o výkonu 1x 38 kW, plynový kotel Buderus Logano G234-38
- h) středotlaký plynovod: DN100, DN125, cca 412 m
- i) středotlaká regulační stanice

B. Lokalita Pokrok:

- a) objekt č. 85: plynová kotelna o výkonu 2x 60 kW, plynový kotel Buderus G 234
- b) objekt č. 86: plynová kotelna o výkonu 2x 38 kW, plynový kotel Buderus G 234

C. Areál Archiv Slezská Ostrava:

- a) objekt č. 001: plynová kotelna o výkonu 1x 60 kW, plynový kotel Viadrus G 100 E

D. Areál Heřmanice:

- a) objekt č. 042: plynová kotelna o výkonu 2x 275 kW, 2 ks plynového kotle BUDERUS G 505
- b) středotlaký plynovod: DN80, cca 180 m

E. Lokalita Žofie:

- a) středotlaký plynovod: DN200, cca 195 m

2. Dílo, tj. revize a zkoušky plynových zařízení uvedených v čl. III. odst. 1 smlouvy, bude provedeno, včetně vyhotovení písemných zpráv o revizích i zkouškách, do **29. 4. 2022**.

3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným provedením revizí a zkoušek v souladu s vyhláškou č. 392/2003 Sb. Zprávy o revizích a zprávy o zkouškách budou předány v termínu dle čl. III. odst. 2 smlouvy.
4. O předání (tj. odevzdání a převzetí) díla smluvní strany vyhotoví zápis, který bude mimo jiné obsahovat soupis provedených prací, dále bude datován a podepsán smluvními stranami. Tento zápis bude podkladem pro fakturaci a bude přílohou příslušné faktury (viz čl. V. odst. 5 smlouvy).
5. Za objednatele jsou pověřeni jednat tito zaměstnanci:
 - ve věcech technických, převzetí zpráv o revizích a zkouškách, kontroly a odsouhlasování faktur:
██████████, tel.: ██████████
██████████, tel.: ██████████
██████████, tel.: ██████████
6. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
██████████, tel.: ██████████

Článek IV. Cena díla

1. Celková cena díla je stanovena na základě dohody smluvních stran v nepřekročitelné výši **54.000,- Kč** (slovy: padesát-čtyři-tisíc korun českých) **bez DPH**.
Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná mimo DPH, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu provádění díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení a předání díla.
2. Rozpis celkové ceny díla (bez DPH):

	cena zkoušky	cena revize
<u>Lokalita Jeremenko:</u>		
objekt č. 631	██████████,- Kč	██████████,- Kč
objekt č. 4	██████████,- Kč	██████████,- Kč
objekt č. 5	██████████,- Kč	██████████,- Kč
objekt č. 115	██████████,- Kč	██████████,- Kč
objekt č. 16	██████████,- Kč	██████████,- Kč
objekt č. 25	██████████,- Kč	██████████,- Kč
objekt č. 61	██████████,- Kč	██████████,- Kč
středotlaký plynovod	██████████,- Kč	██████████,- Kč
středotlaká regulační stanice	██████████,- Kč	██████████,- Kč
<u>Lokalita Pokrok:</u>		
objekt č. 85	██████████,- Kč	██████████ Kč
objekt č. 86	██████████,- Kč	██████████,- Kč
<u>Areál Archiv Slezská Ostrava:</u>		
objekt č. 001	██████████,- Kč	██████████ Kč
<u>Areál Heřmanice:</u>		
objekt č. 042	██████████,- Kč	██████████ Kč
středotlaký plynovod	██████████,- Kč	██████████,- Kč

Lokalita Žofie:

středotlaký plynovod [redacted] - Kč [redacted], - Kč

Součty cen za zkoušky a za revize [redacted], - Kč [redacted], - Kč

Celková cena (bez DPH) za zkoušky a revize 54.000,- Kč

3. K ceně díla bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty (DPH).
4. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením jednotlivých částí díla a díla jako celku.

Článek V.

Platební a daňové podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány ani nebudou poskytnuty.
2. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za dílo je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku.
3. Dílo bude uhrazeno bezhotovostně převodním příkazem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu vystaveného po řádném předání díla dle čl. III. odst. 2 smlouvy, které bude odsouhlaseno objednatelem. Dílo odsouhlasené objednatelem se považuje za zdanitelné plnění uskutečněné v den jeho předání (tj. odevzdání a převzetí).
4. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně.
5. Vystavené daňové doklady budou mít náležitosti dle čl. V. odst. 2 smlouvy a dále budou obsahovat:
 - číslo smlouvy zhotovitele i objednatele,
 - číslo smlouvy objednatele pro daňové doklady (SAP),
 - údaj o evidenci, na základě které zhotovitel podniká, včetně spisové značky,
 - rozsah a předmět plnění, případně CPV, CZ-CPA,
 - DIČ zhotovitele i objednatele, základ daně, sazbu daně,
 - zápis o předání díla podepsaný oběma smluvními stranami včetně soupisu provedených prací.
6. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována a fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných v okamžiku zdanitelného plnění.
7. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
8. Vystavené daňové doklady bude zhotovitel doručovat do sídla objednatele na adresu Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nebo na e-mail: [redacted] nejpozději do 8. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění.
9. Objednatel je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Po tuto dobu neběží lhůta k zaplacení daňového dokladu. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů a běží ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
10. V případě, že některá ze smluvních stran ukončí registraci k DPH, neprodleně oznámí tuto skutečnost druhé smluvní straně a smluvní strany uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.
11. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH zhotovitel nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za dílo částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je

objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny za dílo bez DPH zhotoviteli a částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

12. Zhotovitel prohlašuje, že jeho číslo bankovního účtu, uvedené v čl. I. smlouvy, je číslem účtu, které je zveřejněno správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že v okamžiku splatnosti ceny za dílo nedojde ke změně čísla tohoto účtu. Pokud zhotovitel provede změnu čísla účtu u svého správce daně pro účely zveřejnění, je povinen tuto skutečnost neprodleně a před splatností ceny za dílo písemně oznámit objednateli a na tento účet uhradí objednatel příslušnou cenu. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že jeho bankovní účet, uvedený v čl. I. smlouvy, je účet vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. V případě, že v okamžiku splatnosti ceny za dílo bude správcem daně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup jiné číslo účtu, než je číslo účtu uvedené ve smlouvě, nebo číslo účtu dodatečně písemně oznámené zhotovitelem objednateli a celková výše úhrady za dílo překračuje částku uvedenou v ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za dílo částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny díla bez DPH zhotoviteli a částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

Článek VI. Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, je zhotoveno v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, ČSN a ČSN EN nebo vykazuje pro něj vlastnosti neobvyklé. Vadami se rozumí i nedodělky. Vadou není uvedení zjištěných závad na plynových zařízeních v protokolu z jejich revize či kontroly.
2. Práva (a povinnosti) z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek VII. Smluvní pokuty

1. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě dle čl. III. odst. 2 smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] Kč za každý započatý den prodlení.
2. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze s písemným souhlasem objednatele. V případě porušení tohoto ujednání je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z předmětné pohledávky ve prospěch objednatele.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

Článek VIII. Zánik smlouvy, prohlášení a ostatní ujednání

1. Způsoby ukončení smlouvy:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemnou výpovědí učiněnou objednatelem, přičemž objednatel je oprávněn smlouvu kdykoli vypovědět bez uvedení důvodu v jednoměsíční výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla zhotoviteli,
 - c) písemným odstoupením některé smluvní strany od smlouvy v případech stanovených občanským zákoníkem nebo smlouvou,

- d) písemným odstoupením objednatele od smlouvy v těchto případech (považovány za podstatné porušení smlouvy):
- I. prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 5 dnů oproti tomu, jak je ujednáno v čl. III. odst. 2 smlouvy,
 - II. zhotovitel neprovádí dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
 - III. prohlášení úpadku na zhotovitele, nebo jeho vstup do likvidace,
 - IV. zjištění, že zhotovitel nesplnil podmínky veřejné zakázky, na jejímž základě byla smlouva uzavřena,
 - V. odhalení závažného jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům u zhotovitele či v jeho dodavatelském řetězci.
2. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 občanského zákoníku se vylučuje.
 3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem dojití písemného oznámení o odstoupení od smlouvy adresátovi. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
 4. Zhotovitel prohlašuje, že pro provedení díla má předepsanou odbornou kvalifikaci, že je odborně způsobilý k provedení díla a má všechna potřebná oprávnění, že pracovníci, podílející se na provádění díla, jsou po odborné stránce plně způsobilí požadované práce provádět, že dílo není plněním nemožným a že mu jsou známy okolnosti spojené s předmětem plnění.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla a k realizaci jiných závazků ze smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze smlouvy nezbytné.
 6. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro smluvní stranu, která se porušení smlouvy v tomto ujednání nedopustila.
 7. Je-li nebo stane-li se některé ujednání smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ujednání neplatné / neúčinné novým ujednáním platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ujednání neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
 8. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
 9. Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva není dle ustanovení § 1798 občanského zákoníku smlouvou adhezní.

Článek IX. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory výlučně rozhodovat věcně příslušný soud podle místa sídla objednatele ke dni podání žaloby.

2. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, občanským zákoníkem.
3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky, která vymezuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, a ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně v listinné podobě ve formě vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním smlouvy, použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude objednatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Případná plnění předmětu smlouvy provedená před účinností smlouvy v souladu s podmínkami smlouvy se považují za plnění poskytnutá podle smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Uvedené smluvní strany potvrzují svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž si každá smluvní strana ponechá po jednom, oběma smluvními stranami podepsaném, stejnopise.
11. Smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Ostravě dne

V Teplicích dne

.....
vedoucí odštěpného závodu ODRA

.....
jednatel