

Smlouva o poskytnutí služby

(Provozování kompostárny Malý Rohozec)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce, roku
podle § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ)

I. Smluvní strany

Město Turnov

zastoupené: [REDACTED]
se sídlem: Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov
IČO: 00276227
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
(dále jen „město“)

a

Technické služby Turnov s.r.o.

zastoupené: [REDACTED]
se sídlem: Sobotecká 2055, 511 01 Turnov
IČO: 25260260
DIČ: DZ25260260
bankovní spojení: [REDACTED]
č. ú.: [REDACTED]
(dále jen „provozovatel“)

II. Úvodní ustanovení

Město je vlastníkem pozemku p.č. 130/6 o výměře 9 248 m² v k.ú. Malý Rohozec. Výše uvedený pozemek p.č. 130/6 v k.ú. Malý Rohozec je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, na LV č. 10001, pro obec Turnov, k.ú. Malý Rohozec. Na tomto pozemku se nachází stavba kompostárny bioodpadu, která se skládá ze – zpevněné plochy, buňky, mostní váhy, studny včetně areálového vodovodu, veřejného osvětlení, sběrné jímky, dešťové kanalizace, splaškové kanalizace, oplocení, prvků požárního zabezpečení a technologie kompostování včetně počítače a monitoru. Město je vlastníkem výše uvedené stavby. Výše uvedený pozemek včetně stavby kompostárny bioodpadu pronajalo město provozovateli za účelem provozování kompostárny bioodpadu na základě nájemní smlouvy ze dne 11. 6. 2015.

III. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek provozovatele zajistit za úplaty pro město Turnov provoz kompostárny bioodpadu Malý Rohozec v rozsahu vybírání a zpracování bioodpadu o kapacitě 2 700 t/rok za podmínek uvedených v této smlouvě.

IV. Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Místem plnění je správní území města Turnov, areál se nachází na pozemku p.č. 130/6 v k.ú. Malý Rohozec.

3. Provoz kompostárny bude zahájen nejdéle do jednoho týdne po ukončení zkušebního provozu.

V.

Práva povinnosti smluvních stran

1. Provozovatel je povinen:

a) zajistit provozování kompostárny po dobu 12–ti měsíců v roce v souladu s provozním řádem zařízení k využívání odpadů (dále jen „provozní řád č.1“), který je nedílnou součástí této smlouvy a v souladu s provozním řádem vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší (dále jen „provozní řád č.2“), který je nedílnou součástí této smlouvy. Provozovatel současně zajistí dodržování všech povinností tak, aby byla kompostárna provozována v souladu s dalšími právními předpisy.

b) zajistit obsluhu kompostárny prostřednictvím zaměstnanců odborně způsobilých, seznámených s problematikou bioodpadů a jejich dalšího zpracování, problematikou vedení evidencí požadovaných zadavatelem a vybavených pracovním oděvem a ochrannými pomůckami;

c) zajistit minimální provozní dobu kompostárny pro příjem bioodpadů od původců od 1. 3. do 30. 11.

duben - říjen

pondělí, středa	13:00 - 17:00
pátek	13:00 - 18:00
sobota	9:00 - 15:00

březen, listopad

pondělí, středa, pátek	13:00 - 16:00
sobota	9:00 - 12:00

d) zajistit odebírání biologicky rozložitelných odpadů (dále jen „bioodpad“) specifikovaných v provozním řádu č.1 od občanů a původců odpadů a jejich odložení na místo určené obsluhou kompostárny;

e) bezplatně odebírat bioodpad od fyzických osob s trvalým pobytem na území města Turnov a od osob vlastnicích na území města Turnov nemovitost.

f) bezplatně odebírat bioodpad od právnických osob a fyzických osob oprávněných k podnikání, které pro město provádějí činnosti, při kterých dochází ke vzniku bioodpadu (po odsouhlasení odborem životního prostředí města Turnov).

g) organizačně zajistit příjem odpadů vážením na certifikovaném zařízení – mostní váha

h) zajistit zpracování bioodpadu v souladu se schváleným provozním řádem č.1

i) zajistit odbyt vyrobeného registrovaného kompostu (registrace bude provedena dle zákona č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd ve znění pozdějších předpisů). Provozovatel zajistí využití vyrobeného kompostu převážně k hnojení zemědělské půdy a to minimálně po dobu udržitelnosti projektu., viz. podmínka dotace OPŽP.

j) zajistit využití případně odstranění nekompostovatelného materiálu v souladu s platnými právními předpisy České republiky a obecně závaznými vyhláškami města Turnov na vlastní náklady – náklady provozovatele;

k) průběžně zajišťovat čistotu všech ploch a objektů kompostárny, udržovat provozuschopný stav včetně zajištění bezpečnosti a ochrany osob při práci a uživatelů kompostárny, zajistit sjízdnost a schůdnost v areálu kompostárny;

l) zajistit průběžné vedení evidence vyrobeného registrovaného kompostu a množství přijatých odpadů podle jednotlivých druhů odpadů dle schváleného provozního řádu č. 1 včetně evidence osob; vždy na základě čísla občanského průkazu osoby (jejího jména a adresy, datum a čas), která odpad na kompostárnu dopravila (v případě živnostníků i obchodní jméno, sídlo firmy, IČO, datum a čas) v elektronickém zpracování.

m) zajistit zhotovení a údržbu vnitřního informačního systému, který bude sloužit jako informační tabule u vjezdu do kompostárny (označení kompostárny, provozní doba, tel. spojení, druhy odebíraných odpadů resp. bioodpadů) a vnitřní orientační značení (druhy odpadů, manipulační plochy apod., dopravní značení

– vodorovné, svislé), případně zajistit umístění dalších vnitřních informačních odkazů uvnitř areálu kompostárny;

n) předkládat pravidelně evidenci o odpadech přijatých do kompostárny dle zákona, do 15. dne následujícího měsíce, kdy byla kompostárna provozována, v elektronické podobě;

o) předkládat roční výkaz o množství přijatého bioodpadu do 31.1. následujícího kalendářního roku

p) realizovat všechna nezbytná opatření k eliminaci negativních dopadů spojených s provozováním kompostárny, zejména s ohledem na stávající bytovou zástavbu;

q) neprodleně informovat město Turnov o všech mimořádných událostech, které mají vztah k plnění předmětu smlouvy;

r) zajistit ve spolupráci s městem informační kampaň zaměřenou na efektivnost využití kompostárny;

s) umožnit zaměstnanci města, kdykoliv v průběhu provozní doby, provádět kontrolu dodržování provozního řádu, úplnosti evidence přijatých odpadů a dodržování podmínek této smlouvy obecně;

t) ukončit činnost zařízení, včetně vyklizení a odvozu kompostovaného substrátu na jinou kompostárnu, pokud by byl v důsledku správního rozhodnutí nebo z důvodu vyšší moci nezávislé na zadavateli provoz kompostárny zastaven;

u) zajistit plnění všech podmínek dotace z OPŽP, vyplývajících ze smlouvy č. 14183124 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí ze dne 6. 1. 2015, která byla na tuto kompostárnu poskytnuta. Smlouva č. 14183124 je nedílnou součástí této smlouvy (viz. příloha č. 3). Jedná se především o množství vybraného a zpracovaného bioodpadu a způsob využití vyrobeného kompostu. Provozovatel zajistí v rámci provozu kompostárny 50% podílu BRKO (biologicky rozložitelný komunální odpad) na vstupu do zařízení kompostárny. Provozovatel zajistí po dobu 5 let od ukončení realizace akce účel, pro který byla poskytnuta dotace městu na příslušný projekt – po tuto dobu bude rovněž zachována stálost operace definovaná v čl. 57 Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1260/1999 (dále jen „Obecné nařízení“).

2. Město Turnov je povinno:

a) poskytovat provozovateli nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné provozování kompostárny;

b) předat provozovateli veškeré informace nezbytné k plnění této smlouvy, vztahující se k problematice odpadového hospodářství na území města Turnov,

c) průběžně projednávat s provozovatelem jeho návrhy k zajištění zdárného provozování kompostárny;

d) vyjadřovat se do 10 pracovních dnů k návrhům provozovatele v souvislosti s provozem kompostárny;

e) zajistit ve spolupráci s provozovatelem informační kampaň zaměřenou na efektivnost využití kompostárny (občany, apod.)

f) svolávat průběžně kontrolní dny dle potřeby.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Město Turnov se zavazuje uhradit provozovateli za jím poskytovanou službu dle čl. III. cenu, která se určí následujícím způsobem:

Součet množství navezeného materiálu od:

a) občanů Turnova (trvalý pobyt na území města),

b) majitelů nemovitostí v Turnově (prokázáno dokladem o zaplacení poplatku na příslušný kalendářní rok)

c) právnických osob a fyzických osob oprávněných k podnikání, které pro město provádějí činnosti, při kterých dochází ke vzniku bioodpadu (po odsouhlasení odboru životního prostředí města)

vynásobený částkou 460,- Kč za 1 tunu výše popsaného odpadu (viz. písm. a), b), a c) bez DPH.

2. Fakturace ceny služby bude probíhat měsíčně zpětně podle skutečně navezeného množství. Daňový doklad bude mít náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Daňový

doklad předloží provozovatel městu vždy do 15. dne následujícího měsíce. Přílohou daňového dokladu budou souhrnné tabulky evidence odpadů za fakturované období.

3. Pokud nebude daňový doklad vystaven v souladu s ustanovením odst. 2 tohoto článku, bude provozovateli bez proplacení vrácen s uvedením nedostatků a nová lhůta splatnosti daňového dokladu běží ode dne doručení tohoto daňového dokladu.

4. Daňový doklad bude městem uhrazen do 14 dnů po jeho obdržení převodem na účet provozovatele uvedená v záhlaví smlouvy.

VII.

Smluvní pokuta

1. Je-li město Turnov v prodlení s úhradou daňového dokladu za plnění předmětu smlouvy, je povinno za každý započatý den zaplatit smluvní pokutu 0,01 % z celkové dlužné částky.

2. Provozovatel je povinen v případě porušení jakékoliv povinnosti uvedené v čl. V písm. a) až u) této smlouvy zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokutu může město Turnov uplatnit opakovaně. Věřitel má právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Tím nejsou omezena ustanovení právních předpisů a obecně závazných vyhlášek města Turnov vztahující se k sankcím.

VIII.

Ukončení platnosti smlouvy

1. Smlouva může být ukončena pouze:

a) dohodou smluvních stran

b) písemnou výpovědí obou stran bez udání důvodu v roční výpovědní lhůtě

c) odstoupením od smlouvy ze strany města z důvodu nesplnění povinností provozovatele vyplývajících ze smlouvy, za podmínky, že město Turnov při zjištění nesplnění povinností provozovatele vyplývajících ze smlouvy písemně upozorní provozovatele o záměru odstoupit od smlouvy a poskytne mu lhůtu minimálně jednoho měsíce na odstranění zjištěných nedostatků;

d) odstoupením od smlouvy ze strany provozovatele z důvodu opakovaného neuhrazení daňového dokladu městem;

e) odstoupením od smlouvy ze strany města z důvodu rozhodnutí orgánu státní správy nezávislého na městě, z kterého vyplývá nemožnost dalšího provozu kompostárny;

Odstoupení musí být provedeno písemně a doručeno druhé straně.

IX.

Zvláštní ujednání

1. Ve věcech realizace smlouvy je za město oprávněna jednat [REDAKCE]

2. Ve věcech realizace smlouvy je za provozovatele oprávněn jednat [REDAKCE]

3. Podmínkou pro ukládání bioodpadu občany zdarma je předložení platného občanského průkazu s vyznačením trvalého bydliště ve městě Turnov nebo předložení dokladu o zaplacení poplatku za odpady za příslušný kalendářní rok – platí pro majitele nemovitostí určených nebo sloužících k rekreaci nebo pro majitele bytů na území města Turnov.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku po dohodě obou smluvních stran.

3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, město obdrží dva stejnopisy a provozovatel jeden stejnopis.

4. Obě strany se dohodly, že závazkový vztah vyplývající z této smlouvy se řídí režimem zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před jejím podpisem podrobně seznámily a že smlouvu uzavírají podle své pravé a svobodné vůle.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Turnově dne6/10/2015.....

V Turnově dne8.10.2015.....



