

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Název díla:

Ozvučení zasedací místnosti 4.patro VaK Zlín,Louky"

Smluvní strany:

1.1. Objednatel

Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.

se sídlem tř. T. Bati 383, 760 49 Zlín

IČ: 49454561, DIČ: CZ49454561

zapsaná u KS v Brně, oddíl B, vložka 1169

zastoupená: Ing. Svatoplukem Březíkem, předsedou představenstva

1.2. Zhotovitel

TAKT, spol. s r.o.

Jahodová 448, Mladcová, 760 01 Zlín

IČ: 44004346; DIČ: CZ44004346

zapsaná u KS v Brně, oddíl C, vložka 3217

zastoupená: Ing. Jaroslavem Janíkem, jednatelem společnosti

1.3. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.

1.4. Při operativním řízení činností na stavbě, při potvrzování dokladů a při potvrzování protokolů o převzetí staveniště, o předání a převzetí dokončeného díla, nebo jeho samostatně odevzdávané části zastupují vždy každý samostatně:

Objednatele:

ve věcech smluvních: Ing. Svatopluk Březík, předseda představenstva

ve věcech technických:

(technický dozor investora (TDI) v textu též „odborný dozor objednatele“ bude stanoven nejpozději ke dni předání staveniště)

Zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Janík

ve věcech technických:

Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku ke smlouvě, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo:

Ozvučení zasedací místnosti 4.patro VaK Zlín,Louky“ (dále jen „dílo“) v rozsahu dle zadávací dokumentace a v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu.

Místo provádění díla: zasedací místnost 4.patro VaK Zlín,Louky

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Práce budou prováděny pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.

2.2. Dílo provede zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí dle této smlouvy. Dílo bude provedeno ve shodě s požadavky objednatele a podmínkami provozovatele v rozsahu nabídky.

2.3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:

- předpisů, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů a jiných závazných pokynů,
- ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů,
- požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
- požadavků objednatele

2.4. Veškerý materiál zajišťuje zhotovitel, cena materiálu je zahrnuta v ceně díla.

2.5. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad či nedodělků ve smyslu čl. XII. odst. 2.3. této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.6. V případě, že v důsledku nových skutečností, které se objeví v průběhu realizace stavby, vyvstane nutnost provést vícepráce nad rámec plnění stanoveného Smlouvou o dílo, resp. méněpráce, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě, v němž dohodnu jejich rozsah, termín plnění, cenu za jejich provedení a ev. další podmínky.

3. Čas plnění

3.1. Dílo bude provedeno v termínu dle požadavku objednatele a bude zhotoveno a předáno nejpozději do **22.4.2022**

3.2. Termíny mohou být upraveny v návaznosti na podmínky výstavby písemnou dohodou smluvních stran.

4. Cena díla

4.1. Strany se dohodly na ceně díla dle nabídky ve výši: **67.196,- Kč** bez DPH
DPH bude účtována dle platných předpisů ke dni vystavení příslušné faktury.

4.2. Cena díla je stanovena na základě odsouhlasené nabídky zhotovitele, je konečná a nepřekročitelná a je doložena úplným položkovým rozpočtem, který tvoří nedílnou součást smlouvy jakožto samostatná příloha.

4.3. Cena se může změnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, v případě:

- změny technického řešení vyvolaného objednatelem či novými mimořádnými skutečnostmi, které nebylo možno předpokládat při podpisu smlouvy;

5. Platební podmínky

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

5.2. Zdanitelným plněním je konec měsíce nebo datum předání a převzetí díla.

5.3. Podkladem pro zaplacení provedených prací je faktura – daňový doklad.

Smluvní strany prohlašují, že se jedná o zdanitelné plnění – stavební a montážní práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti, takže každý daňový doklad bude vystaven v tomto režimu (DPH doplní a odvede příjemce plnění).

Tento účetní – daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 28 odst. 2. Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.

5.4. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný i tehdy, když je úhrada ceny za dílo odepsána z účtu objednatele na zveřejněný účet uvedený v této smlouvě nebo na jiný zveřejněný účet zhotovitele, a to i v případě, že na faktuře bude uvedeno jiné číslo účtu.

6. Ostatní ujednání

6.1. Případné změny oproti původnímu rozsahu prací a jejich vliv na realizaci budou řešeny písemným dodatkem ke smlouvě. Drobné odchylky, které nebudou mít vliv na cenu a termín plnění bude objednatel v dohodě se zhotovitelem potvrzovat a schvalovat ve stavebním deníku.

6.2. Zhotovitel neprovede práce, pokud by jejich prováděním porušil zákon, úřední opatření, nebo ohrozil bezpečnost života a zdraví.

6.3. Pracovní úrazy pracovníků zhotovitele a jeho případných subdodavatelů na staveništi registruje a odškodňuje zhotovitel.

7. Předání staveniště

7.1. Staveniště je prostor určený v projektu pro stavbu a zařízení staveniště.

Objednatel předá zhotoviteli bezplatně staveniště v rozsahu dle schválené dokumentace před termínem zahájení prací na základě výzvy zhotovitele.

8. Předání a převzetí díla

8.1. Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli jako celek.

Objednatel je povinen na předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka.

8.2. Objednatel převezme dílo a zaplatí za jeho provedení sjednanou cenu. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla nejsou důvodem pro nepřevzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky i s termínem jejich odstranění budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

8.3. O převzetí bude sepsán zápis potvrzený oběma stranami. V něm uvedenou též případné vady zjištěné při převzetí a termíny k jejich odstranění. Pokud by objednatel odmítl dílo převzít, sepíší strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v oboustranně podepsaném zápise o převzetí, se považují za dohodnuté.

9. Záruční doba

9.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla podle této smlouvy, jejich příloh, platných právních předpisů, ČSN a dohodnutých standardů.

9.2. Odpovědnost za vady díla se řídí touto smlouvou a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

9.3. Na zhotovené dílo se poskytuje záruka se záruční lhůtou stanovenou jejich výrobcem.

Záruční lhůta běží od protokolárního předání a převzetí díla.

9.4. Objednatel je povinen vady skryté písemně reklamovat u zhotovitele zápisem o vadě do konce záruční doby.

10. Smluvní pokuty, odpovědnost za škody

10.1. V případě prodlení kterékoli strany s plněním peněžitého závazku má oprávněná strana právo na smluvní pokuty ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za nedokončení díla ve smluveném termínu je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny díla za každý započatý den prodlení, až do data podepsání protokolu o předání a převzetí. Pokutu není povinen zhotovitel platit v případě, že prodlení vzniklo na straně objednatele/ nebo z důvodu vyšší moci.

10.3. Pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínu dle předávacího protokolu se stanovuje smluvní pokuta ve výši **1 000,- Kč** za každý den prodlení.

10.4. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

10.5. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 7 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

11. Závěrečná ujednání

11.1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

11.2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

11.3. Sporné záležitosti, které vyplynou ze smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.

11.4. Tato smlouva lze měnit v průběhu jejího trvání pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými zástupci obou stran.

11.5. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

- položkový rozpočet realizace předmětu díla

Ve Zlíně dne

23-03-2022

Ve Zlíně dne 22.03.2022

Ing. Svatopluk Březík
předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.

Ing. Jarosláv Janík
Jednatel společnosti
TAKT, spol. s r.o.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637