



S00AP00ZTX0Y

Chráněné / Protected

PVTV 163740/2021 60

56.8 S 10

LISTŮ: 4; PŘÍLOH: 1; L.P.: 5

Smlouva o dílo - projekční činnost

Číslo smlouvy zhotovitele: 7200010513
Číslo smlouvy objednatele: 01/02/19/2022

název, obchodní jméno: **Statutární město Prostějov**
se sídlem: **Nám T.G. Masaryka 130/14, PSČ:796 01 Prostějov**
zastoupená: **Mgr. Františkem Jurou, primátorem statutárního města Prostějova**

Ve věcech smluvních: [REDACTED]
IČO: 00288659
DIČ: CZ00288659
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

název, obchodní jméno: **ČEZ ESCO, a. s.**
se sídlem: **Duhová 1444/2 Praha 4, 140 00**
zastoupená: **Ing. David Veselý, na základě plné moci**
IČO: 03592880
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Objednatel má zájem na zpracování projekčních činností (dále jako „**Projekční činnosti**“)
- B) Zhotovitel má potřebná legislativní osvědčení, oprávnění a zkušenosti s prováděním Projekčních činností a disponuje všemi potřebnými personálními, technickými i ekonomickými zdroji pro tyto činnosti.
- C) Smluvní strany mají v úmyslu upravit touto Smlouvou svá vzájemná práva a povinnosti tak, aby mohlo dojít k postupné řádné realizaci záměru Objednatele Zhotovitelem za dohodnutou odměnu.

D)

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NÁSLEDOVNĚ

uzavírají dále uvedenou rámcovou smlouvu na poskytování Projekčních činností (dále jen „**Smlouva**“) podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“).

ČLÁNEK 1 - PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran při dodávce Projekční činnosti – Projektové dokumentace fotovoltaické elektrárny (dále jen „**Dílo**“) Zhotovitelem Objednateli.
2. Objednatel se za zhotovení Díla zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu dle čl. 3 této Smlouvy.
3. Předmětem Díla není dodávka technologií a materiálu potřebných k provedení Díla.
4. Součástí Díla je zabezpečení Projekční činnosti v souladu s požadavky Objednatele a zahrnuje níže uvedené služby související s takovou Projekční činností:

V rozsahu definovaném v příložené nabídce č. 7200010513 ze dne 07. 01. 2022, která je přílohou č.1 této Smlouvy, konkrétně Článku č.1 Předmět cenové nabídky a Článku č.2 Specifikace cenové nabídky.

ČLÁNEK 2 – DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v níže uvedené lhůtě:
do 150 dnů (nezahrnuje lhůtu stavebního řízení tzn.dobu od podání žádosti po získání stavebního povolení) od nabytí účinnosti Smlouvy o Dílo a za podmínky dodržení lhůt dodání potřebných podkladů dle článku č.4. Součinnost Zadavatele Přílohy č. 1.
- Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené lhůty počínají běžet současně od předání Objednatelům vyžádaných podkladů nezbytných pro zhotovení Díla specifikovaného v čl. 1 této Smlouvy, přičemž předání kompletních vyžádaných podkladů bude Zhotovitelem Objednateli písemně potvrzeno (postačí forma e-mailu se zpětným potvrzením doručení). Pro zamezení pochybností platí, že výše lhůty uvedené v čl. 2 odst. 1 počínají běžet od okamžiku doručení potvrzení dle předchozí věty.
- U činnosti, u kterých vznikne potřeba součinnosti Objednatele při plnění Díla dle této Smlouvy, je Objednatel povinen tuto součinnost Zhotoviteli poskytnout bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy k poskytnutí konkrétní součinnosti. Po dobu prokazatelného prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti není Zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat Dílo dle této Smlouvy. Lhůta na poskytnutí součinnosti ze strany Objednatele není součástí lhůty Zhotovitele dle bodu 1. tohoto článku č.2 výše.
- Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2590 Občanského zákoníku oprávněn splnit Dílo i před sjednanou dobou.
Místem pro protokolární předání Díla je Statutární město Prostějov, Nám. T.G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov, Odboru rozvoje a investic není-li Smluvními stranami dohodnuto jinak.
- Jakmile bude Dílo dokončeno a připraveno k předání Objednateli, je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla. Zadavatel převezme dokončené Dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud Zhotovitel řádně vyzve Objednatele k převzetí Díla, avšak Objednatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy Zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla.
- Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma Smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede Objednatel své případné výhrady k dokončenému Dílu.

ČLÁNEK 3 – CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Smluvní strany se dohodly, že Odměna ve výši 319.500,- Kč (slovy třístadevatenácttisícpětsetkorun českých) je určena na základě Objednatelům potvrzené cenové nabídky 7200010513 ze dne 07. 01. 2022, která je přílohou č.1 této Smlouvy konkrétně článku č.6 Cena za provedení díla. Odměna zahrnuje veškeré výdaje Zhotovitele, včetně cestovních náhrad Zhotovitele. Ke změně Odměny může dojít výhradně na základě dohody obou Smluvních stran dle pravidel uvedených v čl. 3, odst.2 této Smlouvy.
- Strany sjednávají, že Odměna za vícepráce na konkrétním jednotlivém Dílu, které musí být odsouhlaseny oběma Smluvními stranami (dále jen „**Vícepráce**“), nesmí přesáhnout níže uvedené částky:

Sazby bez DPH	
Maximální sazba Odměny za služby poskytnuté nad rámec Díla dle čl. 1 této Smlouvy (za Vícepráce), včetně cestovních náhrad Zhotovitele	895,-Kč/hod. (slovy:osmsetdevadesát pět korun českých)

3. Výše Odměny za zhotovení Díla dle tohoto článku bude v průběhu plnění Díla na základě této Smlouvy Odměnou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou.
4. Objednatel se zavazuje sjednanou Odměnu za řádně provedené Dílo uhradit Zhotoviteli ve lhůtě splatnosti třicet (30) dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za řádně provedené Dílo bez vad a nedodělků předané Objednateli kdykoliv po dni takového předání Díla. Smluvní strany při předání Díla vyhotoví předávací protokol, kde budou jednoznačně specifikovány případné vady či nedodělky včetně způsobu a termínu pro jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s Dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které Objednatel potřebuje k užívání Díla v souladu účelem vyplývajícím z této Smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání Díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.
5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.
Adresa pro doručování daňových dokladů:
Statutární město Prostějov,
Nám. T.G. Masaryka 130/14,
796 01 Prostějov
[REDACTED]
6. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn veškeré daňové doklady a dokumenty související s fakturací dle této Smlouvy vystavovat v elektronické podobě a tyto posílat na e-mailovou adresu uvedenou ve Smlouvě, Objednatel se zavazuje, že nebude žádným způsobem měnit obsah takto vystavovaných a doručovaných daňových dokladů a dokumentů souvisejících s fakturací. Smluvní strany se dohodly, že změnu této e-mailové adresy je možno provést písemným sdělením Objednatele s tím, že sdělení musí být podepsáno osobou (osobami) oprávněnými k podpisu této smlouvy, a to bez nutnosti uzavřít o tomto dodatek ke Smlouvě. Daňový doklad a dokumenty související s fakturací budou odeslány ve formátu pdf.
7. Den předání Díla v souladu s touto Smlouvou je dnem uznatelného zdanitelného plnění.
8. Všechny platby dle této Smlouvy se Objednatel zavazuje provádět bezhotovostně – bankovním převodem – ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného ve faktuře vystavené Zhotovitelem. Platby se považují za zaplacené okamžikem odepsání z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
9. Zhotovitel převádí vlastnické právo k Dílu na Objednatele okamžikem zaplacení Odměny tohoto článku této Smlouvy. Pro zamezení pochybností Zhotovitel poskytuje Objednateli neomezenou nevýhradní licenci na užití všech částí Díla, vznikne-li licence ve smyslu ustanovení § 2360 Občanského zákoníku a § 47 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.

ČLÁNEK 4 - PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti potřebné k provedení Díla, k jejichž provedení se touto Smlouvou zavázal, jsou předmětem jeho podnikání, a že je k těmto činnostem odborně způsobilý podle obecně závazných právních předpisů vztahujících se k předmětu plnění podle této Smlouvy.
2. Při plnění této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje dbát na dobré jméno Objednatele a zdržet se jakéhokoliv jednání, které by mohlo dobré jméno Objednatele jakkoliv ohrozit nebo poškodit.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli na jeho výzvu součinnost nezbytnou pro zhotovení Díla dle této Smlouvy.

ČLÁNEK 5 - POVINNOST K NÁHRADĚ ÚJMY/ ŠKODY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Kterákoli ze Smluvních stran je povinna nahradit druhé Smluvní straně škodu, kterou druhá Smluvní straně způsobila porušením svých povinností, respektive kterou způsobily osoby, prostřednictvím kterých plní své povinnosti dle této Smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu újmy/škody, kterou Zhotovitel nebo jím pověřené osoby způsobily

- Objednateli porušením povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s prováděním této Smlouvy. Pro náhradu újmy/škody platí ustanovení § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
3. A dále v rozsahu obchodních podmínek přílohy č.1 Nabídky č. 7200010513 ze dne 07. 01. 2022 článku č.7 Smluvní pokuty.
 4. Záruka za jakost díla je stanovena na **18 měsíců**.

ČLÁNEK 6 - SANKCE

1. V rozsahu obchodních podmínek přílohy č.1 Nabídky č. 7200010513 ze dne 07. 01. 2022 článku č.6 Smluvní pokuty.Smluvní pokuta dle tohoto článku je splatná na základě písemné výzvy příslušné Smluvní strany, a to ve lhůtě stanovené ve výzvě, ne však kratší než 14 dnů od doručení takové výzvy. Tím není dotčeno právo příslušné Smluvní strany na náhradu škody v plné výši.

ČLÁNEK 7 - POVINNOST MLČENLIVOSTI

1. Smluvní strany se dohodly trvale zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o kterých se dozví od druhé Smluvní strany v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 Občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují zajistit, aby mlčenlivost dle tohoto ustanovení zachovávali i všichni členové, zaměstnanci či spolupracující osoby příslušné Smluvní strany.
2. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Prostějova v sekci „Veřejné zakázky“ na síti internet včetně příloh a dodatků. Obsahuje - li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, označí Zhotovitel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění zneprístupní.
3. Smluvní strany se dohodly, že informace se nepovažují za důvěrné informace a osoby, kterým budou zpřístupněny, nemají žádný závazek s ohledem na jejich utajení v případě, že splňují jednu z následujících podmínek:
 - a) osobám, kterým budou poskytnuty, byly prokazatelně známé již před uzavřením této Smlouvy a tyto osoby nebyly povinny je chránit před zpřístupněním třetí osobě,
 - b) jsou nebo se stanou informací veřejnou, nikoli však v důsledku chybného, nedbalého či záměrného jednání druhé Smluvní strany,
 - c) osoby, kterým budou poskytnuty, je prokazatelně legálně obdržely od třetí strany bez omezení a porušení této Smlouvy,
 - d) osoby, kterým budou poskytnuty, je vytvořily nezávisle za podmínky, že osoba nebo osoby, které je vytvořily, nemají přístup k důvěrným či tajným informacím Smluvních stran,
 - e) jde o zpřístupnění státním orgánům na základě požadavku státního orgánu a osoby, kterým budou poskytnuty, zajistí, aby se s takovými informacemi zacházelo jako s důvěrnými informacemi,
 - f) povinnost zveřejnění vyplývá ze zákona.
4. Smluvní strany sjednávají, že v případě, že bude Zhotoviteli uloženo soudem nebo správním orgánem sdělení důvěrné informace, je tento povinen o takové žádosti nebo výzvě bez zbytečného odkladu informovat Objednatele. Zhotovitel je oprávněn důvěrnou informací nebo její část sdělit pouze poté, co učiní nezbytná opatření, aby nedošlo ke zneužití nebo jinému zpřístupnění důvěrné informace třetím osobám.
5. Smluvní strana, která poruší povinnost chránit důvěrné informace, sjednanou v této smlouvě, je povinna nahradit druhé Smluvní straně škodu dle článku 6 v plné výši, a to bez ohledu na zavinění.

6. Žádné veřejné prohlášení týkající se této Smlouvy nesmí být Zhotovitelem učiněno bez předchozího písemného souhlasu Objednatele s textem takového prohlášení.
7. Po ukončení účinnosti této Smlouvy je Zhotovitel povinen vrátit Objednateli na jeho písemnou výzvu všechny poskytnuté materiály, potřebné k poskytnutí služeb, které byly označeny jako důvěrné, včetně jejich případně pořizovaných kopií. O jejich předání a převzetí bude sepsán protokol.

ČLÁNEK 8 - KONTAKTY

1. Vzájemná komunikace Smluvních stran v souvislosti s touto Smlouvou bude probíhat prostřednictvím elektronické komunikace, a to na následující kontaktní adresy kontaktních osob Smluvních stran.

Za Objednatele:

[redacted]
Referent technické přípravy
Odbor rozvoje a investic
Magistrát města Prostějova

a

[redacted]
referent společné státní správy a samosprávy, energetik
Odbor správy a údržby majetku města
Magistrát města Prostějova
nám. T.G. Masaryka 130/14

Za Zhotovitele:

ČEZ ESCO, a. s. [redacted]
projektový manažer

email: [redacted]

ČLÁNEK 9 – UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto Smlouvu lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou
 - b) odstoupením od Smlouvy z důvodů uvedených v zákoně nebo uvedených v této Smlouvě;
 - c) písemnou výpovědí s tří měsíční výpovědní lhůtou; výpovědní lhůta začíná běžet doručením výpovědi druhé Smluvní straně. V takovém případě je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli náklady spojené s realizací Díla v souladu s čl. 9 odst. 4 této Smlouvy.
2. Každá ze Smluvních stran je od této Smlouvy oprávněná odstoupit v případě, že:
 - a. vůči druhé Smluvní straně bylo zahájeno insolvenční řízení;
 - b. druhá Smluvní strana vstoupila do likvidace.
3. Účinky odstoupení dle ust. článku 9 odst. 2 této Smlouvy nastávají dnem prokazatelného doručení odstoupení druhé Smluvní straně.
4. V případě, že důvodem zániku Smlouvy před splněním závazku Zhotovitele z této Smlouvy budou důvody na straně Objednatele, má Zhotovitel nárok na úhradu prokazatelných nákladů spojených s vykonanou činností při plnění Díla.

ČLÁNEK 10 - ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami.
2. Zhotovitel odpovídá za pojištění Díla v průběhu jeho provádění a nese s tím spojené

- náklady a povinnost platit pojistné. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škody způsobené provozní podnikatelskou činností minimálně ve výši 10 mil. Kč a toto udržovat po celou dobu plnění pro Objednatele dle této Smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a dnem uveřejnění smlouva nabývá účinnosti. Objednatel zašle zhotoviteli informaci o uveřejnění v Registru smluv.
 4. Budou-li si Smluvní strany v rámci plnění Smlouvy předávat osobní údaje, vyjma údajů nezbytných pro plnění smlouvy, uzavřou za tím účelem smlouvu o zpracování osobních údajů dle § 34 odst. 2 zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.
 5. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy ukáže být neplatným nebo neúčinným, zůstane zbývající část Smlouvy nadále v účinnosti, pokud i bez neplatného ustanovení bude dále naplňovat účel Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že nahradí neplatné nebo neúčinné ujednání oboustranně přijatelným, platným a účinným ujednáním, které odpovídá záměrům Smluvních stran sledovaným původním ujednáním.
 6. Doplnění a změny této Smlouvy jsou možné pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků schválených oběma Smluvními stranami, přičemž jinou než listinnou formu dodatku Smluvní strany vylučují.
 7. Práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené se budou řídit ustanoveními Občanského zákoníku.
 8. V případě rozporu ustanovení této Smlouvy s Přílohou č.1 - cenovou nabídkou, má přednost ustanovení dohodnutá v této Smlouvě.
 9. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 1 výtisk.

Za Objednatele:

V Prostějově dne 28.1.2022

Ing. Petr Brückner, vedoucí
Odboru rozvoje a investic

Za Zhotovitele:

V Praze dne 4.3.2022

Ing. David Veselý, na základě plné moci, ČEZ ESCO, a.s.

Příloha č.1:

Nabídka projektové dokumentace fotovoltaické elektrárny

Nabídku č. 7200010513 zpracovala společnost ČEZ ESCO, a.s., dne 07. 01. 2022



ČEZ ESCO

Nabídka č. 7200010513

ČEZ ESCO, a.s.,

**PROJEKTOVÁ
DOKUMENTACE
FOTOVOLTAICKÉ
ELEKTRÁRNY**

pro Statutární město Prostějov

Nám. T.G. Masaryka 130/14,

PSČ: 796 01 Prostějov

IČO: 00288659

Chytrá budoucnost

Profil společnosti

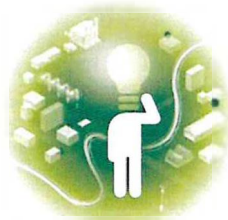
Kdo jsme

Nabízíme energetická řešení zejména na decentrální úrovni s důrazem na nové technologie a efektivní využití energie. Samozřejmostí je zajištění dodávek elektřiny a plynu, ale také financování investic do modernizace provozu prostřednictvím realizovaných úspor, což od zákazníka nevyžaduje žádné vlastní prostředky.

Mezi naše zákazníky patří průmyslové společnosti, malé a střední podniky, municipality, státní či soukromé organizace a společnosti spravující budovy a areály všech typů od rezidenčních a administrativních přes nemocnice a školy až po sportovní haly. Dodávky produktů a služeb realizujeme vlastními profesionálními zdroji přes své dceřiné společnosti nebo ve spolupráci s renomovanými externími partnery.

Co Vám můžeme nabídnout?

**ENERGETICKÉ
PORADENSTVÍ
A ENERGETICKÝ
MANAGEMENT**



**VÝSTAVBA
ENERGETICKÝCH
ZAŘÍZENÍ**



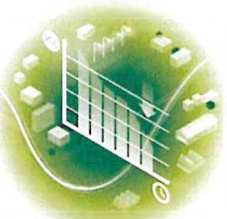
**PROVOZOVÁNÍ
ENERGETICKÝCH
ZAŘÍZENÍ**



**SERVIS A ÚDRŽBA
ENERGETICKÝCH
ZAŘÍZENÍ**



OSVĚTLOVÁNÍ



**ENERGETICKÉ
ÚSPORY SE
ZÁRUKOU (EPC)**



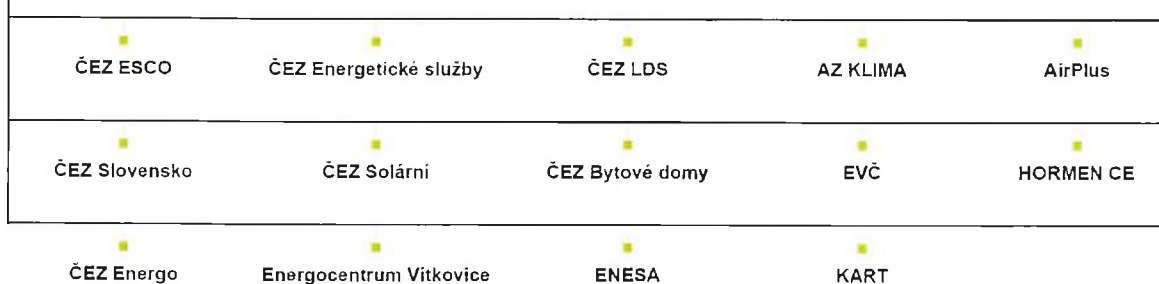
SMART CITY



KOMODITY

Jsme součástí Skupiny ČEZ, největšího hráče v české energetice s 25letým know-how.

Rodina ČEZ ESCO:



Nabídka projektové dokumentace fotovoltaické elektrárny

Nabídku č. 7200010513 zpracovala společnost ČEZ ESCO, a.s., dne 07. 01. 2022

Zadavatel (dále také jako „zadavatel“):

společnost: **Statutární město Prostějov**
sídlo: **Nám T.G. Masaryka 130/14, PSČ:796 01 Prostějov**
statistická právní forma: **Státní organizace**
IČO: **00288659**

**Kontaktní osoba za společnost:
Statutární město Prostějov**

referent společné státní správy a samosprávy, energetik
Odbor správy a údržby majetku města
Magistrát města Prostějova
nám. T.G. Masaryka 130/14

Zhotovitel (dále jen „zhotovitel“):

společnost: **ČEZ ESCO, a.s.**
sídlo: **Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4**
zastoupena: **Ing. Vlastimilem Vyskočáním, členem představenstva
Ing. Lukášem Roubíčkem, Dr., místopředsdou představenstva
Ing. Davidem Veselým – na základě plné moci**
Zapsána: **B 20240 vedená u Městského soudu v Praze**
IČO: **03592880**

1. Předmět cenové nabídky:

- 1.1 Předmětem této nabídky je zpracování projektové dokumentace DSP s vyřízením stavebního povolení, PBŘ, statika pro stavbu fotovoltaické elektrárny (dále „FVE“) o odhadovaném výkonu cca 130 kWp) pro Zadavatele dle jeho specifikací dle článku č.2.
- 1.2 Cenová nabídka je zpracována dle zadání a potřeb Zadavatele.
- 1.3 Zhotovitel nezastupuje žádné konkrétní výrobce technologií a cenová nabídka bude vycházet z optimalizace potřeb Zadavatele.

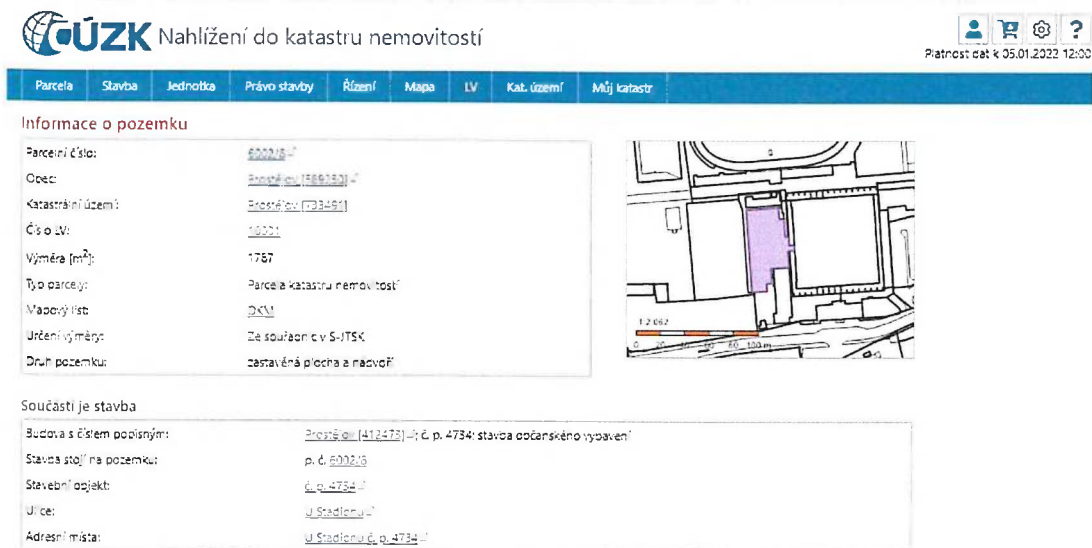
2. Specifikace cenové nabídky:

2.1 Projektová dokumentace pro FVE bude obsahovat:

- ✓ Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby
- ✓ Položkový rozpočet
- ✓ Statické posouzení únosnosti střechy
- ✓ Inženýrská činnost – vyřízení žádosti o stavební povolení
- ✓ PBŘ
- ✓ Aktualizace operativní karty objektu
- ✓ Podání žádostí o připojení do distribuční soustavy

2.2 Střecha budovy Šaten pro mládež, U stadionu 4734, Prostějov

- Upřesnění lokality pro umístění fotovoltaické elektrárny:



ÚZK Nahlížení do katastru nemovitostí

Přístup dat: 05.01.2022 12:00

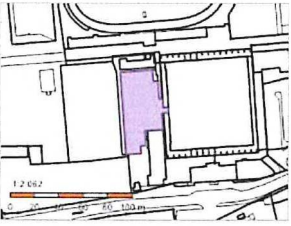
Parcela Stavba Jednotka Právo stavby Řízení Mapa LV Kat. území Můj katastr

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	6002/6
Obec:	Prostějov (566230)
Katastrální území:	Prostějov (73346)
Číslo LV:	10021
Výměra (m ²):	1767
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Vlastní list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s řístem popisným:	Prostějov (412472)-1; č. p. 4734; stavba počernského vybavení
Stavba stálá na pozemku:	p. č. 6002/6
Stavební objekt:	č. o. 4734
Ulice:	U Stadionu
Adresní místo:	U Stadionu č. o. 4734



2.3 Změna zadání či jejího rozsahu musí být písemně odsouhlasena oběma stranami včetně změny ceny Díla.

3. Součástí nabídky není:

- variantní řešení
- úprava hromosvodné soustavy
- zpracování jednopólového schématu zapojení FVE do sítě
- jakékoli úpravy staveb, technologií
- plán organizace výstavby
- zajištění zkušebního provozu a uvedení do trvalého provozu, zajištění licencí pro výrobu
- plán BOZP
- zajištění koordinátora BOZP pro fázi přípravy stavby
- správní poplatky,
- vyřízení věcných břemen,
- zajištění dokladů pro zkušební provoz a ostatních dokladů (měření hluku, měření emisí apod.)
- zpracování studie ověření výkonu, ověření teplotních spádů
- geodetické zaměření stavby, inženýrských sítí, skutečného stavu
- dotační management, podání žádosti o dotaci apod.
- akumulace do baterií, teplé vody apod.
- splnění min. úspory 30% primární energie z neobnovitelných zdrojů oproti původnímu stavu např. dle výzvy 12/2021 MŽP
- Jakékoliv další činnosti neuvedené v Součásti předmětu nabídky.

4. Součinnost Zadavatele:

4.1 Zadavatel předá Zhotoviteli podklady potřebné pro vypracování dokumentu, dle požadavků Zhotovitele, pokud již nebyly poskytnuty. Jedná se minimálně o následující:

- výkresová dokumentace objektu v dwg (půdorysy, pohledy, řezy, technické zprávy),
- stávající smlouva o připojení a smlouva o dodávce elektrické energie
- stávající projektová dokumentace hlavních elektrorozvodů, transformátorů a rozvodných skříní
- další podklady potřebné pro vypracování Díla, dle požadavků Zhotovitele, pokud již nebyly poskytnuty,
- Stávající PBŘ
- a dále poskytne související informace s prováděním předmětu nabídky dle požadavků Zhotovitele.

- 4.2 Zadavatel předá závazné podklady nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy. Neposkytnutí uvedených podkladů v uvedeném termínu nebo nedodání podkladů vůbec je důvodem k posunu termínu a požadování víceprací souvisejících se zajištěním podkladů.
 - 4.3 Zadavatel poskytne další dostupné podklady Zhotoviteli na jeho požádání, a to do 7 dnů od podání žádosti.
 - 4.4 Zadavatel poskytne Zhotoviteli na jeho požádání přístup pro místní prohlídku, šetření a průzkum a poskytne mu na požádání nezbytný poučený doprovod v areálu společnosti nebo provozoven.
 - 4.5 Zadavatel umožní Zhotoviteli přístup na místní prohlídku, šetření, a vstup a vjezd vozidel pracovníků Zhotovitele do všech prostor, které souvisí s plněním předmětu nabídky.
 - 4.6 Zadavatel zajistí osobu, která bude zprostředkovatelem pro zajištění doplňujících informací k předmětu.
 - 4.7 Zadavatel zplnomocní Zhotovitele pro zajištění nezbytných vyjádření či stanovisek DOSS, Distribuční společnosti, v rozsahu nezbytném pro provedení Díla.
 - 4.8 V případě potřeb Zadavatele na zpracování dalších požadavků nad rámec této nabídky zašle Zadavatel samostatnou objednávku na konkrétní službu s jasnou specifikací, kterou Zhotovitel ocení a pošle Zadavateli k odsouhlasení.
- 5. Součinnost Zhotovitele:**
- 5.1 Vztahy Zadavatele a Zhotovitele se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, platným v České republice.
 - 5.2 Zhotovitel prohlašuje, že plnění předmětu nabídky bude realizováno kvalifikovanými specialisty Zhotovitele.
- 6. Cena za provedení Díla:**
- 6.1 Cena za provedení předmětu nabídky je dána rozsahem díla a je stanovena v celkové výši 319.500,- Kč (slovy třístadevatenácttisícpětset korun českých) bez DPH.
 - 6.2 K cenám bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
- 7. Doba provedení díla, místo provádění díla a předání díla**
- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo do 150 dnů od podpisu Smlouvy o Dílo a za podmínky dodržení lhůt dodání potřebných podkladů dle článku č.4. Doba provedení Díla může být dodatečně upřesněna ve SoD.
 - 7.2 Dílo bude Zhotovitelem prováděno v areálu Zhotovitele i Zadavatele. Místem převzetí Díla je sídlo Zadavatele, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Předmět Díla bude vyhotoven v 1 x elektronicky v otevřených formátech a PDF, 5 x v tištěné podobě.
 - 7.3 Jakmile bude Dílo dokončeno a připraveno k předání Zadavateli, je Zhotovitel povinen vyzvat Zadavatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí Díla mohlo dojít nejpozději poslední den lhůty sjednané pro provedení Díla. Zadavatel převezme dokončené Dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud Zhotovitel řádně vyzve Zadavatele k převzetí Díla, avšak Zadavatel k převzetí Díla neposkytne potřebnou součinnost nebo se k převzetí Díla nedostaví, považuje se Dílo za řádně předané dnem, ve kterém mělo dle výzvy Zhotovitele k převzetí Díla dojít, nejpozději uplynutím posledního dne lhůty pro provedení Díla.
 - 7.4 Smluvní strany jsou povinny o předání Díla vyhotovit protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami. V protokolu o předání a převzetí Díla uvede Zadavatel své výhrady k dokončenému dílu.
- 8. Záruka na jakost:**
- 8.1 Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
 - 8.2 Zadavatel má právo z vadného plnění z vad, které má Dílo při převzetí Zadavatelem, byť se vada projeví až později avšak v nejzazší lhůtě do 12 měsíců ode dne předání Díla. Zadavatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla Zadavatelem, pokud je Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
 - 8.3 Vyskytne-li se na provedeném díle vada, Zadavatel bez zbytečného odkladu, kdy tuto vadu zjistil, písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.

Jakmile Zadavatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady díla jeho opravou.

- 8.4 Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla jeho opravou nejpozději do třiceti (30) dnů od jejího oznámení Zadavatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
- 8.5 Provedenou opravu vady díla Zhotovitel Zadavateli předá písemným protokolem.
- 8.6 Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž příčinou jsou nedostatky předaných podkladů nebo pokud předané podklady od Zadavatele neodpovídají skutečnosti.

9. Závěrečná ujednání:

- 9.1 Platnost této nabídky je do 18.03.2022.
- 9.2 V případě akceptace této nabídky Zadavatel zašle akceptaci nabídky Zhotoviteli. Následně bude uzavřena smlouva o Dílo a bude započata realizace předmětu nabídky.
- 9.3 Uvedený dokument obsahuje informace, které jsou nezbytné pro následné uzavření smlouvy, avšak není řádným a úplným návrhem smlouvy dle ust. § 1732 OZ. Zhotovitel si vyhrazuje vést jednání o dalších podmínkách uzavření smlouvy ohledně záležitostí uvedených v této nabídce, svou indikativní nabídku měnit a upravovat. Zhotovitel si vyhrazuje neuzavřít se Zadavatelem žádnou smlouvu, pokud nedojde k dohodě o všech (nikoli tedy pouze podstatných) náležitostech smlouvy. Jakákoli smlouva, pokud bude uzavřena, vyžaduje výhradně písemnou podobu.

Přílohy:

Příloha č.1: Obchodní podmínky ČEZ ESCO, a.s



Obchodní podmínky ČEZ ESCO, a.s.

1. Obecná ustanovení

- 1.1. Tyto obchodní podmínky (dále jen „OP“) obsahují obecná ujednání týkající se realizace jednotlivých smluv o dílo a stanoví podrobnou úpravu práv a povinností smluvních stran v rámci jejich spolupráce.
- 1.2. Tyto obchodní podmínky se vztahují na závazky vyplývající ze smlouvy o dílo, uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
- 1.3. Smlouva je uzavřena, jakmile si strany ujednají její obsah. Předpokladem uzavření smlouvy je dosažení shody o všech náležitostech. Nebude-li mezi smluvními stranami výslovně ujednána shoda o všech náležitostech, pak smlouva uzavřena není. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy přijetí návrhu smlouvy (nabídky) nabývá účinnosti. K uzavření smlouvy dojde:
 - a. písemným potvrzením smlouvy bez výhrad a doplňků nebo
 - b. zasláním protinávru a jeho následným písemným přijetím druhou smluvní stranou s tím, že tento protinávrh je jako nový návrh výslovně přijat.
- 1.4. Až do okamžiku uzavření smlouvy si zhotovitel vyhraduje právo ukončit jednání o smlouvě a neodpovídá za to, že smlouva uzavřena nebude. Přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky návrhu smlouvy (nabídky), se považuje za samostatný návrh a smlouva takovým způsobem, tj. ve formě odpovědi s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky návrhu smlouvy (nabídky), mezi smluvními stranami uzavřít nelze.
- 1.5. Smlouva může být uzavřena nebo měněna pouze písemně. Při nedodržení požadavku na písemnou formu žádá smlouva nevznikne a smluvní strany nejsou takovým jednáním vázány.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění definovaný ve smlouvě v termínu a za podmínek tam uvedených a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2. Splnění předmětu plnění

- 2.1. Dílo bude provedeno v souladu s právním řádem ČR. Dílo bude zejména respektovat právní předpisy z oblasti ekologie, zákona o odpadech, zásady BOZP a PO, nebude porušovat patentová, autorská a ani jiná práva třetích osob. Zhotovitel bude realizovat předmět plnění v množství, kvalitě a provedení a s doklady dle smlouvy.
- 2.2. Objednatel poskytne ke dni uzavření smlouvy veškeré podklady nutné k realizaci předmětu smlouvy, zejména technickou a provozní dokumentaci.
- 2.3. Předmětem plnění díla není vyřizování jakýchkoliv povolení, rozhodnutí či souhlasů orgánů veřejné správy (např. stavebního povolení apod.) nezbytných k tomu, aby dílo nebo jiné plnění mohlo být provedeno. Toto je plně odpovědností objednatel a objednatel je povinen tyto dokumenty zajistit a mít je v platnosti po celou dobu provádění díla zhotovitelem.
- 2.4. Ustanovení § 2598 odst. 2 OZ o odpovědnosti za převzatý materiál, provedení vyúčtování a vrácení nezpracovaného materiálu se nepoužije. Nezpracovaný materiál zůstává zhotoviteli.
- 2.5. Zhotovitel je oprávněn provádění jakékoli části díla dle této smlouvy svěřit jakékoli třetí osobě (subdodavatel).
- 2.6. Předmět plnění je splněn dnem jeho předání a převzetí osobou oprávněnou jednat za objednatele ve sjednané kvalitě, množství a provedení s doklady dle smlouvy s tím, že předmět plnění může mít vady a nedodělky, které nebrání užívání plnění.
- 2.7. Není-li určena jakost nebo provedení předmětu plnění, je zhotovitel povinen dodat předmět plnění v jakosti a provedení dle příslušné normy nebo v jakosti a provedení odpovídající sjednanému účelu plnění a současně v souladu se všemi obecně závaznými právními, technickými, bezpečnostními a jinými předpisy, které se k plnění vztahují.
- 2.8. Zhotovitel zajistí provedení prací osobami s potřebnou odbornou způsobilostí a kvalifikací odpovídající příslušným předpisům pro

provádění předmětu plnění včetně doložení příslušných oprávnění pro tuto činnost, bude-li objednatelem vyžádáno. Použitý materiál k provedení plnění dle smlouvy bude zásadně vhodný pro předmět plnění.

- 2.9. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, byl na toto neplnění písemně upozorněn a následně nedošlo nejpозději do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení písemného kvalifikovaného upozornění k nápravě a toto neplnění není způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo neplněním povinností nebo součinností objednatele.
 - 2.10. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou jakýchkoliv faktur – daňových dokladů (závazků vůči zhotoviteli) – déle než čtrnáct (14) dnů, a to bez ohledu na důvod a příčiny vzniku takových závazků. Zhotovitel je také oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel neplní závazky a povinnosti, které mu tento vztah ukládá, toto neplnění povinností není způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu předchozího odstavce a toto neplnění trvá déle než čtrnáct (14) dnů po doručení písemného upozornění zhotovitelem na neplnění závazků a povinností objednatele.
 - 2.11. Na místo odstoupení od smlouvy je zhotovitel za podmínek čl. 2.10 oprávněn přerušit poskytování plnění podle smlouvy. Písemné oznámení o přerušení poskytování plnění musí být doručeno objednateli, přičemž od okamžiku doručení tohoto oznámení objednateli neběží lhůta pro plnění. Tato lhůta se doručením oznámení o přerušení poskytování plnění staví a znovu pokračuje třetím pracovním dnem po dni, kdy objednatel doručil zhotoviteli písemné oznámení o tom, že důvody pro přerušení plnění pominuly a současně bude zhotovitelé tato skutečnost, tj. že pominuly důvody pro přerušení poskytování plnění, osvědčena.
 - 2.12. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel oprávněn vyúčtovat formou faktury – daňového dokladu – objednateli prokazatelně nezbytné výdaje, které mu vznikly v souvislosti s plněním dle smlouvy.
 - 2.13. Objednatel na sebe podle ust. § 1764 a násl. OZ přebírá nebezpečí změny okolností.
- ### 3. Cena, fakturace a platební podmínky
- 3.1. Právo fakturovat (tj. nárok na sjednanou cenu) vzniká dnem předání a převzetí předmětu plnění, a to i dílčího plnění.
 - 3.2. Zhotovitel má rovněž právo fakturovat i tehdy, odůvodně-li objednatel bez písemného opodstatněného důvodu plnění předmětu díla převzít.
 - 3.3. Splatnost faktur je 30 dnů od jejich vystavení zhotovitelem.
 - 3.4. Vylučuje se možnost zániku závazku objednatele zaplatit odměnu za plnění ve formě jednostranného zápočtu.
 - 3.5. Zhotovitel má právo vystavit zálohu – daňový doklad ve výši až 80 % z předpokládané celkové ceny za předmět plnění (dle objednávky) nebo z odborně zhotovitelem odhadnuté celkové ceny za předmět plnění. Záloha – daňový doklad bude doručena objednateli se splatností uvedenou výše.
 - 3.6. Po předcházející dohodě je možno vystavovat faktury v elektronické podobě. Faktura bude v takovém případě opatřena zaručeným elektronickým podpisem podle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura bude odesílána jednotlivě bez použití komprimace (.zip, .rar) ve formátu .PDF s názvem: číslo vydané faktury.PDF.
 - 3.7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli pohledávky z této smlouvy lze postoupit výlučně s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Součástí souhlasu s postoupením pohledávky musí být dohoda smluvních stran o způsobu úhrady daně z přidané hodnoty z plnění, ke kterému se postupovaná pohledávka váže, tak aby došlo k řádné úhradě daně

a nevzniklo ručení příjemce zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedojde-li k takové dohodě, může být souhlas s postoupením pohledávky odepřen. Smlouvu lze postupem dle § 1895 a násl. OZ postoupit pouze se souhlasem smluvních stran. Uvedené ustanovení platí i tehdy, má-li být smlouva postoupena i částečně nebo několika postupně. Podle ust. § 1899 OZ platí, že osvobození postupit se odmítá.

4. Odstoupení od smlouvy

4.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od kupní smlouvy v případech stanovených smlouvou o dílo a těmito obchodními podmínkami a dále v případě, že:

- a) objednatel se ocitne v úpadku, platební neschopnosti, anebo by se zhotovitel mohl domnívat, že takový případ může bezprostředně nastat,
- b) objednatel opakovaně poruší další ustanovení těchto obchodních podmínek nebo smlouvy o dílo,
- c) objednatel poruší ustanovení těchto obchodních podmínek nebo smlouvy o dílo, na závadný stav je zhotovitelem upozomen, přičemž závadný stav neodstraní ani po upozornění zhotovitelem a po stanovení přiměřené lhůty.

4.2. Odstoupení od smlouvy musí být písemné.

4.3. V případě odstoupení od smlouvy o dílo zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran podle smlouvy o dílo. Odstoupením od smlouvy o dílo nejsou nikterak dotčeny existující nároky na náhradu škody, smluvní pokuty a úroky z prodlení, které vznikly z důvodu porušení povinností podle této smlouvy. Dále nejsou odstoupením od smlouvy o dílo dotčena ani ujednání týkající se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a ujednání, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

5. Nebezpečí škody, vlastnické právo:

- 5.1. Nebezpečí škody, nahodilá ztráta a zkáza předmětu plnění a všech převzatých věcí a zařízení přechází na objednatele dnem předání a převzetí předmětu plnění nebo dnem, ve kterém mělo k předání a převzetí dojít a objednatel se k převzetí nedostavil.
- 5.2. Vlastnické právo k předmětu plnění nově dodávanému přechází na objednatele dnem úplného zaplacení předmětu plnění, vlastnictví k předmětu plnění, na němž se provádí oprava či údržba, se nemění a je vlastnictvím objednatele. Až do úplného zaplacení smluvní ceny nesmí objednatel bez souhlasu zhotovitele věc nebo dílo nebo jeho část převést nebo dát do užívání nebo jinak umožnit užívání třetí osobě, ledaže mu k tomu dal zhotovitel souhlas.

6. Smluvní pokuty

- 6.1. V případě, že se objednatel ocitne v prodlení se splněním povinností uhradit cenu uvedenou ve smlouvě o dílo, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý den prodlení. Nárok zhotovitele na smluvní či zákonný úrok z prodlení není tímto ustanovením dotčen.
- 6.2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinností předat dílo podle smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z ceny díla, s jehož předáním je v prodlení, za každý den svého prodlení, a to až do výše 5 % ceny uvedené ve smlouvě o dílo.
- 6.3. Zaplacením smluvní pokuty objednatelem není nikterak dotčen nárok na náhradu škody zhotovitele v celé její výši.

7. Záruční podmínky

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady plnění po dobu trvání záruky od data předání a převzetí plnění. Záruční doba počíná běžet od data podpisu protokolu o převzetí plnění (i dílčího), popř. ode dne, kdy objednatel bezdůvodně odmítl dílo převzít.
- 7.2. Po dobu trvání záruční doby objednatel nesmí bez souhlasu zhotovitele jakýmkoli způsobem do dodaného díla nebo věci zasahovat, ani k zásahu znoučit třetí osobu, jinak zhotovitel záruku ani jinou odpovědnost za vady díla nenese.

7.3. Oznámení vady musí být provedeno písemnou formou a musí být doloženo doklady osvědčujícími opodstatněnost reklamace s uvedením návrhu na způsob vyřešení v případě oprávněnosti reklamace (volba mezi nároky uvedenými v OZ). Bez předcházejícího souhlasu zhotovitele nesmí objednatel žádným způsobem s reklamovaným plněním nakládat či disponovat, zejména nesmí sám nebo prostřednictvím jiných osob provádět opravy nebo úpravy reklamovaného plnění.

7.4. Oznámení uplatnění práva z odpovědnosti za vady nebo ze záruky musí být objednatelem provedeno písemnou formou a musí být doloženo doklady osvědčujícími opodstatněnost reklamace s uvedením návrhu na způsob vyřešení v případě oprávněnosti reklamace (volba mezi nároky uvedenými v OZ), a to nejpozději:

- a) v poslední den záruční doby v případě, že je poskytnuta záruka za jakost;
 - b) do 10 dnů ode dne předání díla v případě ostatních vad.
- V případě, že objednatel neuplatní své právo z odpovědnosti zhotovitele za vady nebo ze záruky ve výše uvedených lhůtách, jeho nároky z odpovědnosti zhotovitele za vady a z poskytnuté záruky zanikají.

7.5. Uplatnění vad je objednatel povinen zhotoviteli doručit písemně a musí obsahovat následující údaje:

- a) identifikační údaje objednatele (obchodní jméno, adresu, IČO, telefonní spojení, e-mail, příjmení, jméno, pozice kontaktní osoby),
- c) specifikaci díla,
- d) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
- e) místo předání a převzetí díla,
- f) datum předání a převzetí díla,
- g) datum zjištění vady,
- h) konkrétní popis vady,
- i) návrh objednatele na vyřízení reklamace,
- j) další skutečnosti podstatné pro posouzení reklamace.

V případě, že uvedené právní jednání objednatele nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, nejedná se o řádné uplatnění práv z odpovědnosti za vady nebo ze záruky.

7.6. K oprávněnosti uplatněné reklamace se zhotovitel vyjádří nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od data oznámení příslušné vady.

7.7. Objednatel má právo uplatnit následující nároky z odpovědnosti zhotovitele za vady nebo ze záruky:

- a) Objednatel má právo požadovat odstranění oznámených vad opravou zboží ve lhůtě sjednané smluvními stranami, popřípadě v přiměřené lhůtě odpovídající povaze oznámené vady. Po dobu opravy vadného zboží neběží záruční doba. Lhůty pro odstranění vad opravou zboží se prodlužují o dobu, po kterou nebyla ze strany objednatele poskytnuta součinnost nutná k řádnému odstranění vady.
- b) V případě, že se jedná o vady neopravitelné, které však nebrání použití díla ke smluvnímu nebo obvyklému účelu, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu z ceny díla.
- c) V případě, že zhotovitel vady neopraví ve výše uvedené lhůtě nebo v případě, že se jedná o vady neopravitelné, které brání použití díla ke smluvnímu nebo obvyklému účelu, je objednatel oprávněn požadovat výměnu díla.

7.8. V případě právních vad má objednatel právo požadovat součinnost zhotovitele při jejich odstranění a v případě, že se právní vadu nepodaří odstranit ani v přiměřené lhůtě, má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny díla.

8. Vyšší moc, překážky plnění

8.1. Smluvní strana neneset odpovědnost za úplné nebo částečné nesplnění jedné ze svých povinností, pokud nesplnění je důsledkem takových okolností jako záplava, požár, zemětřesení a jiné přírodní události, dále válka nebo válečná jednání a dalších obdobných skutečností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky překonala, dále, že by v době vzniku své smluvní povinnosti (tj. v době

- uzavření příslušné smlouvy o dílo) vznik výše zmíněné překážky mohla předvídat („případ vyšší moci“).
- 8.2. Strana, pro kterou se stalo splnění závazku nemožným z důvodu nastalého případu vyšší moci, musí o této skutečnosti neprodleně písemně informovat druhou stranu, a to nejpozději 7 kalendářních dnů po vzniku případu vyšší moci, a stejně tak musí druhou stranu písemně informovat do 7 kalendářních dnů o odpadnutí případu vyšší moci.
 - 8.3. V případě, že dojde k událostem, které nelze v době podpisu této smlouvy předvídat, které mají povahu vyšší moci a které způsobí zhotoviteli překážku v plnění jeho povinností, je zhotovitel oprávněn prodloužit dobu plnění o dobu, po kterou tato překážka trvala.
 - 8.4. Obdobně je zhotovitel oprávněn prodloužit dobu plnění své povinností i v případě, že se objednatel ocitne v prodlení s placením jakékoliv části sjednané ceny splatné před dodáním předmětu díla.
- 9. Ostatní ustanovení**
- 9.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami skutečnosti tvořící obchodní tajemství a jiné informace obchodní, výrobní či technické povahy, pokud nejsou v obchodních kruzích zcela běžně dostupné nebo nejde o skutečnosti všeobecně známé, pokud byly jednou ze smluvních stran takto označeny.
 - 9.2. Objednatel se zavazuje poskytovat bezodkladně zhotoviteli na jeho žádost veškeré ekonomické ukazatele (aktuální i historické) potřebné k posouzení kredibility Objednatele. Tato povinnost se vztahuje i na veškeré účetní (finanční) výkazy, včetně průběžných a předběžných ekonomických výsledků za aktuální hospodářský rok.
 - 9.3. Pro účely těchto obchodních podmínek, se dnem rozumi kalendářní den.
 - 9.4. Průlčecí lhůta dle dohody smluvních stran trvá 5 let.
 - 9.5. Platby budou probíhat pouze bezhotovostní formou na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Tento bankovní účet zhotovitele musí být bankovním účtem vedeným u tuzemského poskytovatele platebních služeb a zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Změnu bankovního spojení lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobami oprávněnými k podpisu smlouvy. Změna bankovního spojení musí splňovat výše uvedené, tj. musí se jednat o bankovní účet vedený u tuzemského poskytovatele platebních služeb a tento účet musí být zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup.
 - 9.6. Veškeré písemnosti vyplývající ze smlouvy nebo z těchto obchodních podmínek budou zhotovitelem zasílány na adresu objednatele uvedenou ve smlouvě o dílo. Smlouvu lze změnit pouze v písemné podobě. Smluvní strany ujednávají, že nepoužijí ust. § 582 odst. 2 OZ o tom, že neplatnost písemné formy právního jednání sjednané pro změny smlouvy lze namítnout jen tehdy, nebylo-li již plněno. Podle výslovného ujednání smluvních stran má platit, že tuto neplatnost lze namítnout kdykoli. Jakákoli změna či doplnění smlouvy tedy bude provedena pouze písemným dodatkem k ní, výslovně označeným slovy: „dodatek ke smlouvě“, chronologicky pořadově číslovaným a podepsaným osobami obou smluvních stran oprávněnými k podpisu smlouvy.
 - 9.7. Pokud by z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení smlouvy o dílo nebo těchto obchodních podmínek bylo soudem posouzeno jako neplatné, neúčinné či nevynutitelné, takové ustanovení nebude mít vliv na platnost a účinnost zbývajících ustanovení smlouvy; smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem pozměnění takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v maximální možné míře zachovalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
 - 9.8. Smluvní strany mají za to, že na tuto Smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se zavazují, že před případným uveřejněním této Smlouvy dle příslušných ustanovení zákona o registru smluv budou kontaktovat druhou ze smluvních stran za účelem výsledného vymezení či potvrzení okruhu konkrétních chráněných informací, které jsou z povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv vyjmuty; smluvní strany se zavazují poskytnout si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.

