



## Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

#### Objednatel:

##### město Otrokovice

se sídlem:  
zastoupený:  
IČO:  
DIČ:  
bankovní spojení: [redacted] č.ú.:  
zástupce ve věcech technických při realizaci díla:

nám. 3. května, 1340, 765 02 Otrokovice  
Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města  
002 84 301  
CZ00284301

Ing. Bc. Erik Štábl, vedoucí odboru rozvoje města,  
MěÚ Otrokovice  
Tel.: +420 577 680 408  
E-mail: stabl.erik@muotrokovice.cz

(dále jen „objednatel“)

a

#### Zhotovitel:

se sídlem:  
zastoupený:  
IČ:  
bankovní spojení:  
č. ú.:  
tel.:  
e-mail:  
zástupce ve věcech technických při realizaci díla:  
tel.:

##### HARKO s.r.o.

Trávník 140, 767 01 Kroměříž  
Jaroslav Droběna, jednatel  
634 96 585

[redacted]  
573 331 305  
harko@harko.cz  
Jaroslav Droběna, jednatel  
602 500 244

(dále jen „zhotovitel“)

### 2. Preambule a předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo v rozsahu dle tohoto čl. 2. smlouvy a za podmínek sjednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla dle čl. 4. této smlouvy.
- 2.2 Dílem se rozumí dodávka a úplné, funkční a bezvadné provedení kompletních stavebních prací na akci „**Stavební úpravy a zřízení denní místnosti a zázemí ve 2. NP objektu Senior C**“ (dále jen „dílo“ nebo „stavba“) dle projektových dokumentací:
- stupeň: DPS s názvem „Stavební úpravy ve 2. NP objektu Senior C“ zpracovatel: PROJEKČNÍ A STAVEBNÍ s.r.o., č.p. 82, 687 12 Zlámánek, IČO 08447934, zakázkové číslo: 116-21, datum: 09/2021
  - stupeň: DSP s názvem „Zřízení denní místnosti a zázemí ve 2. NP objektu Senior C“ zpracovatel: PROJEKČNÍ A STAVEBNÍ s.r.o., č.p. 82, 687 12 Zlámánek, IČO 08447934, zakázkové číslo: 125-21, datum: 09/2021

Podrobně je obsah předmětu díla specifikován položkovým rozpočtem předloženým objednateli zhotovitelem, který je jako příloha č. 1 součástí této smlouvy.

- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase, a to osobně a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušná oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy jako odborně způsobilá osoba seznámil s položkovým rozpočtem specifikovaným v odst. 2.1 této smlouvy, a že dílo lze podle tohoto položkového rozpočtu provést tak, aby sloužilo svému účelu. Zhotovitel dále prohlašuje, že podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb v položkovém rozpočtu a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.

### 3. Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a to:

#### 1. etapa - Stavební úpravy ve 2. NP objektu Senior C

- Předpokládané zahájení doby plnění: **14. 03. 2022**
- Předpokládané ukončení doby plnění: **13. 05. 2022**

#### 2. etapa - Zřízení denní místnosti a zázemí ve 2. NP objektu Senior C

- Předpokládané zahájení doby plnění: **01. 09. 2022**
- Předpokládané ukončení doby plnění: **30. 11. 2022**

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli.

- 3.2 Místo realizace díla:
- budova Senior C, ul. tř. Spojenců 1840, 765 02 Otrokovice, parc. č. st. 3380 v k. ú. a obci Otrokovice
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení díla. Doba a důvody přerušování provádění díla budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle čl. 7 v ten den, kdy dojde k přerušování provádění díla zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla, který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení díla se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění díla z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co tento důvod přerušování odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění díla do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušování odpadne, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% celkové ceny díla s DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušování ukáže jako nedůvodné ve smyslu tohoto odstavce, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.4 Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění díla bezodkladně poté, co důvod přerušování odpadne; v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušování odpadne, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.5 Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

#### 4. Cena za dílo

- 4.1 Cena díla je stanovena dohodou stran na základě nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

##### 1. etapa - Stavební úpravy ve 2. NP objektu Senior C

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| <b>Cena celkem bez DPH</b> | <b>726 249,82 Kč</b> |
| <b>DPH 15 %</b>            | <b>108 937,47 Kč</b> |
| <b>Cena celkem vč. DPH</b> | <b>835 187,29 Kč</b> |

**(cena celkem vč. DPH slovy: Osmsetřicetpěttisícjednostoosmdesát sedm korun českých).**

##### 2. etapa - Zřízení denní místnosti a zázemí ve 2. NP objektu Senior C

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| <b>Cena celkem bez DPH</b> | <b>607 280,30 Kč</b> |
| <b>DPH 15 %</b>            | <b>91 092,04 Kč</b>  |
| <b>Cena celkem vč. DPH</b> | <b>698 372,34 Kč</b> |

**(cena celkem vč. DPH slovy: Šestsetdevadesátosmtisícřístasedmdesát dva korun českých).**

- 4.2 Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH. DPH bude účtováno podle zákona platného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3 Změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem smlouvy podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4 Cena díla dle odst. 4.1 obsahuje veškeré stavební a montážní práce, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné k řádnému a úplnému provedení díla dle této smlouvy a příloženého položkového rozpočtu, ve sjednaných termínech a místě realizace díla. Tato cena je pro daný rozsah díla nejvýše přípustná a konečná a je v ní zahrnuta odměna zhotovitele za zhotovení díla i veškeré účelně vynaložené náklady zhotovitele na zhotovení díla.
- 4.5 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- 4.6 Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za dílo může být změněna z důvodu:
- a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje dílo pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě;
- b) skrytých překážek místa, kde má být dílo provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být dílo provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známe ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením díla a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být dílo provedeno.
- 4.7 Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu díla. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z ceníků stavebních prací Ústavu racionalizace ve stavebnictví snížené o 10 % platné k podpisu této smlouvy. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.

#### 5. Platební podmínky, fakturace

- 5.1 Cena díla bude zhotoviteli uhrazena objednatelem ve dvou splátkách na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem následujícím způsobem:

- **1. daňový doklad bude objednateli předložen po dokončení 1. etapy - Stavební úpravy ve 2. NP objektu Senior C** po protokolárním předání a převzetí řádně dokončeného díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doloženého objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek;
- **2. daňový doklad bude objednateli předložen po dokončení 2. etapy - Zřízení denní místnosti a zázemí ve 2. NP objektu Senior C** po protokolárním předání a převzetí řádně dokončeného díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doloženého objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací a dodávek.

- 5.2 V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo je zhotovitel povinen vystavit samostatnou fakturu, doloženou objednatelem odsouhlaseným soupisem prací (změn), a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 5.1.
- 5.3 Soupis provedených prací, odsouhlasených TDS, a dodávek zpracuje zhotovitel a předá jej objednateli při předání díla. Podpisem předávacího protokolu, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo přejímá, doloženého soupisem provedených prací a dodávek vzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu.  
Fakturu se soupisem provedených prací a dodávek je zhotovitel povinen vystavit ve dvou stejnopisech s platností originálu.
- 5.4 Splatnost faktury se sjednává na **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat náležitosti daňových dokladů specifikované v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a v zákoně o účetnictví v platném znění.
- 5.5 V případě, že faktura vystavená dle tohoto článku bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a/nebo bude vystavena bez platného podkladu pro vystavení, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit nejpozději do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší lhůta splatnosti uvedená ve vrácené faktuře. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje zajistit férové podmínky vůči svým případným poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek.

## 6. Záruka

- 6.1 Zhotovitel dává objednateli za jakost díla záruku v délce **60 měsíců** ode dne řádného předání celého dokončeného díla objednateli. U dodávek s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), **nejméně však 24 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. Zhotovitel v rámci záruky odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, v souladu s právními předpisy, a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé a v této smlouvě dohodnuté. Pokud je však dílo převzato objednatelem s drobnými vadami a/nebo nedodělků zjištěnými při přejímacím řízení, záruční doba začíná běžet dnem odstranění poslední vady a/nebo nedodělků. Záruka ani nároky z vad díla se nevztahují na vady vyplývající z obvyklého opotřebení díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět v době jeho předání objednateli. Zhotovitel dále odpovídá i za vady vzniklé po předání díla objednateli, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 6.3 V případě výskytu vad v záruční době je povinen zhotovitel odstranit bezplatně důvodně reklamovanou vadu bez zbytečných odkladů a v co nejkratším čase. Termín odstranění vady bude sjednán písemně. O odstranění vad a nedodělků a jejich převzetí bude proveden samostatný zápis. U vad neodstranitelných, za něž odpovídá zhotovitel, má objednatel právo na slevu z ceny díla. Výše slevy bude určena znaleckým posudkem.
- 6.4 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit neprodleně odstraňování vady (havárie), a to nejpozději do 24 hod po doručení reklamace.
- 6.5 Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady, je oprávněn objednatel toto odstranění provést sám a na náklad zhotovitele.
- 6.6 Reklamaci vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

- 6.7 Pokud má zhotovitel za to, že reklamacie není oprávněná, je toto povinen neprodleně oznámit písemně objednateli. V případě, že zhotovitel má za to, že předmětná reklamacie není oprávněná, použijí se pro režim reklamačního řízení výše uvedená ustanovení tohoto článku, s tím, že náklady na odstranění reklamované vady, nese zhotovitel, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu v této věci, příp. do jiného vypořádání této záležitosti mezi smluvními stranami.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad.

## 7. Provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době a postupovat při realizaci díla s potřebnou odbornou péčí. Zhotovitel je povinen dodržovat všechna rozhodnutí a pokyny správních orgánů, dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením nebo vzniklé jeho činností.
- 7.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 7.3 Objednatel určí místo odběru vody a elektrické energie pro potřebu díla (stavby) v prostoru předávaného staveniště nebo v jeho blízkém okolí.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné ekologické třídění odpadu v souladu s platnou legislativou.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti): dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy.
- zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to stanoví požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy.
  - učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů, a dále poškození nebo ohrožení majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
  - upozornit objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jejich činnosti k ohrožení života a zdraví objednatele nebo jiných osob. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
  - provádět na vlastní náklady úklid vždy po ukončení denních prací. Před předáním díla provede závěrečný úklid.
  - dodržovat při plnění této smlouvy provozní podmínky SENIORu p. o., se sídlem K. Čapka 1615, 765 02 Otrokovice, IČ 621 80 444, a koordinovat s jejími zástupci v předstihu především práce, které jsou zdrojem zvýšeného hluku či jiné zátěže.
- 7.6 Zhotovitel je povinen založit a vést stavební deník od okamžiku předání a převzetí staveniště, zaznamenávat do něj všechny důležité okolnosti nebo skutečnosti, týkající se prováděného díla.
- 7.7 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění (§ 6 a příloha č. 16), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo v rozsahu dle citované vyhlášky, především tyto údaje:
- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci díla, včetně stavbyvedoucího a případného koordinátora výstavby;
  - nástupy, provádění prací a ukončení činnosti poddodavatelů vč. uvedení jejich identifikačních údajů (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu);

- popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
  - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci díla;
  - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci díla;
  - okolnosti dle čl. 3 odst. 3.5 této smlouvy.
- 7.8 Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí díla. V případě, že bylo dílo převzato s vadami, pak dnem odstranění poslední vady oznámené v protokolu o předání a převzetí díla. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit práva a povinnosti stanovené a vyplývající z této smlouvy.
- 7.9 Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních prací.
- 7.10 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla zejména prostřednictvím kontrolních dní a na vyžádání objednatele prokázat objednateli skutečný stav provádění díla. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a prostřednictvím TDS, případně zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla soustavně sledovat obsah stavebního deníku, k zápisům připojovat svá stanoviska a je současně povinen řádně spolupůsobit po celou dobu realizace díla. Jedna kopie denních záznamů ve stavebním deníku přísluší zhotoviteli.
- 7.11 Jestliže TDS nebo zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření. Stejná práva má i zhotovitel.
- 7.12 Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván pověřený zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
- 7.13 Zhotovitel vyklidí staveniště ke dni předání a převzetí díla. Po uplynutí této doby může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení a materiál, potřebný pro odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání díla. Stroje, zařízení a materiál musí být uspořádány na staveništi tak, aby nebránily bezpečnému užívání stavby. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do dalších 5 dnů.
- 7.14 Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru stavebníka, výkon autorského dozoru projektanta a zavazuje se ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), kterého zajistí objednatel.

### **8. Předání díla, přejímací řízení a vlastnické právo**

- 8.1 Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a sepiší o tom zápis (předávací protokol). Objednatel předání a převzetí díla zahájí do tří pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 8.2 Zhotovitel je povinen připravit, doložit a předat u přejímacího řízení:
- doklady osvědčující vhodnost použitých výrobků a technologií (rozhodnutí o schválení nebo certifikaci),
  - stavební deník,
  - fotodokumentaci průběhu stavby/realizace díla.
- Bez těchto dokumentů nelze považovat dílo za dokončené.
- 8.3 Dílo se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě a se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má dílo nedodělky, vady, a to i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.
- 8.4 Do doby protokolárního potvrzení o předání a převzetí díla nepřísluší zhotoviteli právo na vystavení konečného daňového dokladu dle čl. 5.

- 8.5 Vlastníkem díla je objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí celého řádně provedeného díla objednatelem. Po převzetí díla objednatelem přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.
- 8.6 Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na díle dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.

## 9. Sankce

- 9.1 Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši **0,3 % z celkové ceny díla** včetně DPH za každý i započatý den prodlení a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu objednateli uhradit.
- 9.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště v termínu dle čl. 7 odst. 7.13 této smlouvy, je povinen a zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **600,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad v dohodnutém termínu v záruční době je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši **600,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním a zhotovitel je povinen a zavazuje se požadovanou smluvní pokutu uhradit objednateli.
- 9.4 Pro případ prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 9.5 Zaplacení smluvní pokuty je možno požadovat bez zřetele k tomu, zda porušením utvrzené povinnosti vznikla oprávněné straně škoda. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu případné vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se po zhotoviteli i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

## 10. Odpovědnost za škodu

- 10.1 Pokud činností zhotovitele nebo porušením jeho povinností při plnění této smlouvy, nebo činností osob, které si zhotovitel pro plnění této smlouvy sjedná, dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit uvedením do předešlého stavu a není-li to možné tak ji finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 10.2 Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště po protokolární předání a převzetí díla mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu z důvodu pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku **2,5 miliónů Kč** a dále mít sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.

## 11. Změny smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvanými dodatky ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, například ve stavebním deníku, popřípadě protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.2 Pokud nastanou u smluvní strany objektivní skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna tyto skutečnosti neprodleně písemně oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 11.3 Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou nebo stanoví-li tak zákon.
- 11.4 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě zákona či na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje.

- 11.5 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li existenci důvodu pro odstoupení, je povinna to písemně oznámit odstupující smluvní straně nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 11.6 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
  - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
  - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení",
  - strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která oprávněně od smlouvy odstoupila, veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.
- 11.7 Zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby odstoupení od smlouvy, ať již jde o odstoupení objednatele či zhotovitele, a dále práva na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody platí i po odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do okamžiku odstoupení od smlouvy realizoval.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dvě (2) obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel.
- 12.2 Osobu, která bude po dobu realizace díla (stavby) technickým dozorem stavebníka ve smyslu stavebního zákona a této smlouvy, sdělí objednatel zhotoviteli písemně. Zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla není oprávněn zastupovat objednatele při sjednávání a uzavírání smluv nebo jejich změn. Zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla je oprávněn písemně pověřit jemu podřízeného zaměstnance města, aby plnil všechny nebo jen některé úkoly zástupce objednatele ve věcech technických při realizaci díla; vůči zhotoviteli je písemné pověření účinné okamžikem jeho předložení.
- 12.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 12.4 Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a dalšími právními předpisy.
- 12.5 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a příloh, mají přednost ustanovení smlouvy. Přílohou této smlouvy je nabídkový položkový rozpočet.
- 12.6 Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným z důvodů rozporu s kogentním ustanovením obecně závazných právních předpisů, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost celé smlouvy, ale pouze tohoto konkrétního ustanovení, pokud je toto oddělitelné od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové neplatné ustanovení nahradit dohodou svým obsahem nejbližší duchu takového neplatného ustanovení respektující požadavky kogentních ustanovení právních předpisů.
- 12.7 V pochybnostech se má za to, že jakýkoliv písemný dokument podle této smlouvy byl doručen příslušné smluvní straně třetí den po jeho prokazatelném odeslání na adresu jejího sídla uvedenou v této smlouvě.
- 12.8 Smluvní strany jsou povinny uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně originálů účetních dokladů.
- 12.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- 12.10 Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, včetně příloh a případných dodatků ke smlouvě, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy, včetně příloh a případných dodatků, a všech údajů a informací o něm. Objednatel se zavazuje zhotovitele písemně informovat o nabytí účinnosti této smlouvy.
- 12.11 Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 09.03.2022 usnesením č. RMO/13/4/22.



**Přílohy:**

1. nabídkový položkový rozpočet

V Otrokovicích dne  
za objednatele:

V Kroměříži dne  
za zhotovitele:

.....  
Bc. Hana Večerková, DiS.  
starostka města

.....  
Jaroslav Droběna  
jednatel

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2022-006 Senior C - Otrokovice**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**HARKO s.r.o.**

**Trávník 140**

**767 01**

**Kroměříž**

IČO: **63496585**

DIČ: **CZ63496585**

Vypracoval:

**ing.**

**Procházka**

Rozpis ceny

Celkem

|                  |  |  |                   |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 253 572,82        |
| PSV              |  |  | 285 647,69        |
| MON              |  |  | 182 329,31        |
| Vedlejší náklady |  |  | 4 700,00          |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>726 249,82</b> |

Rekapitulace daní

|                         |      |                |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 726 249,82 CZK |
| Snížená DPH             | 15 % | 108 937,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 0,00 CZK       |
| Základní DPH            | 21 % | 0,00 CZK       |
| Zaokrouhlení            |      | 0,18 CZK       |

**Cena celkem s DPH**

**835 187,00 CZK**

v

\_\_\_\_\_

dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo                  | Název            | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem        | Cena celkem       | %          |
|------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-------------------|------------|
| <b>Stavební objekt</b> |                  |                         |                         | <b>0,00</b>       |                   |            |
| <b>02</b>              | <b>OS - 2 NP</b> | <b>726 249,82</b>       | <b>0,00</b>             | <b>108 937,47</b> | <b>835 187,29</b> | <b>100</b> |
| 2022006-020            | VRN              | 4 700,00                | 0,00                    | 705,00            | 5 405,00          | 1          |
| 2022006-021            | Stavební úpravy  | 408 072,81              | 0,00                    | 61 210,92         | 469 283,73        | 56         |
| 2022006-022            | ZTI              | 92 792,70               | 0,00                    | 13 918,91         | 106 711,61        | 13         |
| 2022006-023            | UT               | 10 675,00               | 0,00                    | 1 601,25          | 12 276,25         | 1          |
| 2022006-024            | Elektro          | 182 329,31              | 0,00                    | 27 349,40         | 209 678,71        | 25         |
| 2022006-025            | VZT              | 27 680,00               | 0,00                    | 4 152,00          | 31 832,00         | 4          |
| Celkem za stavbu       |                  | 726 249,82              | 0,00                    | 108 937,47        | 835 187,29        | 100        |

Popis stavby: 2022-006 - Senior C - Otrokovice

Popis objektu: 02 - OS - 2 NP

Popis rozpočtu: 2022006-020 - VRN

Popis rozpočtu: 2022006-021 - Stavební úpravy

Popis rozpočtu: 2022006-022 - ZTI

Popis rozpočtu: 2022006-023 - UT

Popis rozpočtu: 2022006-024 - Elektro

Popis rozpočtu: 2022006-025 - VZT

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název  | Typ dílu |  |  | Celkem    | % |
|-------|--|----------|--|--|-----------|---|
| _1    | 735 - OTOPNÁ TĚLESA                              | HSV      |  |  | 10 675,00 | 1 |
| _1    | Zařízení č.1 - Větrání rekonstruovaných koupelen | HSV      |  |  | 27 680,00 | 4 |
| _7    | HZS - Vícepráce                                  | HSV      |  |  | 2 350,00  | 0 |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce                    | HSV      |  |  | 33 520,25 | 5 |
| 4     | Vodorovné konstrukce                             | HSV      |  |  | 7 778,60  | 1 |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                           | HSV      |  |  | 45 908,23 | 6 |
| 63    | Podlahy a podlahové konstrukce                   | HSV      |  |  | 10 907,57 | 2 |
| 64    | Výplně otvorů                                    | HSV      |  |  | 30 780,00 | 4 |
| 94    | Lešení a stavební výtahy                         | HSV      |  |  | 2 808,00  | 0 |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách     | HSV      |  |  | 11 452,24 | 2 |
| 96    | Bourání konstrukcí                               | HSV      |  |  | 33 790,39 | 5 |
| 99    | Staveništní přesun hmot                          | HSV      |  |  | 4 154,65  | 1 |
| 711   | Izolace proti vodě                               | PSV      |  |  | 17 370,18 | 2 |
| 713   | Izolace tepelné                                  | PSV      |  |  | 5 729,99  | 1 |
| 721   | Vnitřní kanalizace                               | PSV      |  |  | 11 811,00 | 2 |
| 722   | Vnitřní vodovod                                  | PSV      |  |  | 24 709,60 | 3 |
| 725   | Zařizovací předměty                              | PSV      |  |  | 43 348,50 | 6 |
| 766   | Konstrukce truhlářské                            | PSV      |  |  | 34 345,00 | 5 |
| 767   | Konstrukce zámečnické                            | PSV      |  |  | 5 968,00  | 1 |

|             |                                 |     |  |  |            |     |
|-------------|---------------------------------|-----|--|--|------------|-----|
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady     | PSV |  |  | 8 736,48   | 1   |
| 775         | Podlahy vlysové a parketové     | PSV |  |  | 65 043,30  | 9   |
| 776         | Podlahy povlakové               | PSV |  |  | 434,80     | 0   |
| 777         | Podlahy ze syntetických hmot    | PSV |  |  | 16 412,30  | 2   |
| 781         | Obklady keramické               | PSV |  |  | 30 826,11  | 4   |
| 783         | Nátěry                          | PSV |  |  | 2 130,60   | 0   |
| 784         | Malby                           | PSV |  |  | 18 781,83  | 3   |
| _1          | Dodávky                         | MON |  |  | 34 375,92  | 5   |
| M21         | Elektromontáže                  | MON |  |  | 147 953,39 | 20  |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU |  |  | 31 767,89  | 4   |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN  |  |  | 4 700,00   | 1   |
| Cena celkem |                                 |     |  |  | 726 249,82 | 100 |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-020 | VRN                   |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem          | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|-----------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: VN</b> |               | <b>Vedlejší náklady</b>   |     |          |           | <b>4 700,00</b> |       |                          |
| 1              | 0011503000    | Stavební průzkum bez rozlišení<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011503000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011503000</a>   | kpl | 1,00000  | 100,00    | 100,00          |       | Vlastní                  |
| 2              | 0132440-01    | Dokumentace dílenská<br>Zpracování dílenských dokumentací (výkresy výztuže, interiér, ocelové k-ce, zámečnické a truhlářské výrobky apod.)-dle smlouvy o dílo.  | kpl | 1,00000  | 100,00    | 100,00          |       | Vlastní                  |
| 3              | 01325400      | Dokumentace skutečného provedení stavby<br>Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:<br>Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.<br>Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem ""beze změn"".<br><br>Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.<br>U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.<br><br>Projektovou dokumentace skutečného provedení, se zakreslením změn, 2x v tištěné podobě, 1x v digitální podobě, která bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File). Textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word). | kpl | 1,00000  | 100,00    | 100,00          |       | Vlastní                  |

DLE SMLOUVY O DÍLO (vč. profesi)

|   |          |   |        |         |          |          |  |           |
|---|----------|---|--------|---------|----------|----------|--|-----------|
| 4 | 005121 R | Zařízení staveniště<br>"Poznámka k položce:<br>Zařízení staveniště obsahuje náklady na: | Soubor | 1,00000 | 2 500,00 | 2 500,00 |  | RTS 22/ I |
|---|----------|---|--------|---------|----------|----------|--|-----------|

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-020 | VRN                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

-předání a převzetí staveniště

-terénní úpravy zařízení staveniště (jsou to např.náklady na hlavní terénní úpravy: přípravu základové roviny pro uložení mobilních buněk, terénní úpravy pro zřízení provizorních komunikací apod.)

-náklady na stavení buňky (náklady na zřízení, demontáž a opotřebení nebo pronájem stavebních buněk, na kanceláře, stavební sklady, mobilní WC, umývárny, sprchy, apod. Náleží sem i případy, kdy jsou pro tyto účely přizpůsobeny stávající objekty.)

-provizorní komunikace (jedná se o náklady související se zřízením provizorních silnic,chodníků,popř.jeřábových drah,zřízení provizorních lávek,můstků,schodišť,ramp apod. a to v jakémkoliv materiálovém provedení,přes jakékoliv konstrukce či překážky sloužících k vybavení staveniště.)

-mechanizace staveniště

-skládky na staveništi (náklady související se zřízením skládek na staveništi a jejich zrušením)

-náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště (úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla.Provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé z etap, případně části provedení čistého úklidu mokrou cestou.Provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.)

-energie pro zařízení staveniště (náklady na připojení zařízení staveniště na inženýrské sítě (elektro,voda,kanalizace, apod.) včetně elektroměrů, vodoměrů aj. a zřízení požadovaných odběrných míst, včetně nákladů na případné související výkopy. Zahrnuje i náklady na odebírané energie.)

-oplocení staveniště

-opatření na ochranu pozemků sousedících se staveništěm (náklady na případná opatření na ochranu sousedních pozemků proti poškození a znečištění.)

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-020 | VRN                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|-----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|      |               | <p>-dopravní značení na staveništi (jedná se o dopravní značení na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, včetně značení staveniště pro probíhající provoz investora nebo třetích osob. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.)</p> <p>-osvětlení staveniště (náklady na osvětlení jsou řešeny podle rozsahu a charakteru staveniště -vč.rozvodných skříní.)</p> <p>-informační tabule na staveništi (zohledňuje náklady na výrobu a osazení informačních tabulí (označení) stavby -jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla. Řádné vyznačení obvodu staveniště informačními a výstražnými tabulkami.)</p> <p>-alarm, strážní služba staveniště (zabezpečení staveniště -např.technické opatření,strážní služba,zabezpečení přístupů ke skladům, apod.)</p> <p>-pronájem ploch</p> <p>-rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště (postihuje náklady na rozebrání, bourání a odvoz veškerého zařízení staveniště,vč.přípojek energií a jejich odvoz, úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno -jsou zde zahrnuty veškeré náklady této povahy mimo úpravu terénu do původního stavu)</p> <p>-úprava terénu po zrušení zařízení staveniště (jedná se o náklady za práce, jejichž smyslem je uvedení místa zařízení staveniště do původního stavu. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu-komunikace,chodníky,zeleň,...).</p> <p>Rozsah je dán požadavky investora (viz.smlouva o dílo)."</p> |     |          |           |        |       |                          |
| 5    | 0425030-02    | Zajištění BOZP na staveništi  | kpl | 1,00000  | 100,00    | 100,00 |       | Vlastní                  |

"Poznámka k položce:

Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád), vč.příslušného značení uvnitř budov i na venkovních plochách.



## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-020 | VRN                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

Účelem BOZP je zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí.

Předpokládá se jmenování koordinátora BOZP na staveništi, určeného zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při realizaci stavby.

Budou stanoveny provozní předpisy, podmínky pro dopravu.

Bude stanoveno vymezení činnosti, rozsah prací a stanovení odpovědnosti v BOZP, rizika provádění stavby.

Zajištění a zabezpečení BOZP - dodržení podmínek plánu BOZP na staveništi, technické a ochranné konstrukce a zařízení dle požadavků koordinátora BOZP (práce ve výškách), tak aby byla zajištěna bezpečná zdraví neohrožující práce po celou dobu rekonstrukce.(ochranné konstrukce, záchytné systémy, dočasná lešení, zábradlí ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, ochranné vybavení, dočasná ochranné konstrukce ve výškách).

Dodržení podmínek BOZP při práci ve výškách (dočasná lešení, zábradlí, ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, ochranné vybavení, dočasná ochranné konstrukce ve výškách, zajištění nebezpečných prostorů, stálý dozor při bouracích pracích, OOPP proti pádu z výšky, práce ve výtahové šachtě), atd.

plný popis viz."SoD"

|   |           |                       |     |         |          |          |  |         |
|---|-----------|-----------------------|-----|---------|----------|----------|--|---------|
| 6 | 043103000 | Zkoušky bez rozlišení | kpl | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00 |  | Vlastní |
|---|-----------|-----------------------|-----|---------|----------|----------|--|---------|

"Poznámka k položce:

POŘÍZENÍ- ODBĚR FYZICKÝCH VZORKU PODLAH, VČ.ZAJIŠTĚNÍ AUTORIZOVANÝCH PROTOKOLU-1 soubor

Před prováděním podlah budou ověřeny zkouškami vlastnosti podkladních vrstev. Jedná se o odtrhové, tlakové zkoušky a další, podmiňující kvalitní položení a funkčnost podlah."

|   |           |                                   |     |         |        |        |  |         |
|---|-----------|-----------------------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|
| 7 | 045002000 | Kompletační a koordinační činnost | kpl | 1,00000 | 100,00 | 100,00 |  | Vlastní |
|---|-----------|-----------------------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|

"Poznámka k položce:

Jedná se o zajišťování:

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-020 | VRN                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

\* činnosti souvisejících se zakázkou-tj.účasti všech zainteresovaných osob ve všech fázích přípravy,realizace i dokončení zakázky,komplexního vyzkoušení a měření, odstranění vad díla podléhajících záruční lhůtě.

\* poradenství (technická pomoc,aj.)

\* zpracování technologických postupů prováděných prací\*podkladů (výkresů,rozpočtů,posudků,zkoušek,protokolů apod.)včetně zakreslování změn do výkresů, ke kterým došlo v průběhu výstavby.

\* účasti zástupců zainteresovaných stran na jednáních,zkouškách,odevzdávání a přebírání konstrukcí,objektů a celků.

\* kontroly činností na staveništi,výše uvedených činností i souvisejících správních činností.

\*vypracování provozních řádů, návodů na provoz a údržbu,uživatelská dokumentace (návod k použití)

\*zpracování podrobné fotodokumentace v průběhu provádění stavby (zejména před zakrytím instalovaných konstrukcí a prvků instalací)

Předání záručních listů, popř. návodů k obsluze v českém jazyce.

Zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky ( vč.případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky).

Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle norem ČSN případně jiných norem, revizí (vč.revizí a zkoušek pro profese:EL,VZT,ÚT,ZTI,MaR,připojky,apod.) vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky, vč. pořízení protokolů (např.odtrhové zkoušky,výtažné,únosnost podloží,apod.).

Oznámení zahájení stavebních prací správcům sítí před zahájením prací v souladu s projektovou dokumentací, platnými rozhodnutími a vyjádřeními.

Předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu.

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-020 | VRN                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

ROZSAH JE DÁN SMLUVNÍMI PODMÍNKAMI.

"

|   |           |                  |     |         |        |        |  |         |
|---|-----------|------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|
| 8 | 071103000 | Provoz investora | kpl | 1,00000 | 100,00 | 100,00 |  | Vlastní |
|---|-----------|------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|

"Poznámka k položce:

Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. Náklady na provizorní oddělení stavebních prací od provozu objektu. Náklady na několikanásobný úklid a stěhování zařízení v průběhu výstavby."

Hlučné práce při realizaci díla je možné provádět: od 8:00 do 13:30 a od 14:00 do 18:00

|   |            |                    |     |         |        |        |  |         |
|---|------------|--------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|
| 9 | 0910030-01 | Nakládání s odpady | kpl | 1,00000 | 100,00 | 100,00 |  | Vlastní |
|---|------------|--------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|

"Poznámka k položce:

Likvidace, odvoz a uložení odpadů ze stavby (obaly materiálů, ztratiné-prořez) na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, protokol o uložení."

|               |  |  |  |  |  |  |                 |  |
|---------------|--|--|--|--|--|--|-----------------|--|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  |  | <b>4 700,00</b> |  |
|---------------|--|--|--|--|--|--|-----------------|--|

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-021 | Stavební úpravy       |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník    | Cen. soustava / platnost |       |           |
|----------------|---------------|---------------|---|----------|-----------|------------------|----------|--------------------------|-------|-----------|
| <b>Díl: 3</b>  |               |               |   |          |           | <b>33 520,25</b> |          |                          |       |           |
|                | 1             | 317121251RT2  | Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh včetně dodávky železobetonových prefabrikátů<br>délky 1490 mm, šířky 140 mm, výšky 140 mm<br><i>včetně pomocného pracovního lešení</i><br>278,281 : 2  |          | kus       | 2,00000          | 1 800,00 | 3 600,00                 | 801-4 | RTS 22/ I |
|                | 2             | 342255024R00  | Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm<br><i>včetně pomocného lešení</i><br>(2,3*2,75-0,9*1,97)*2  |          | m2        | 9,10400          | 792,00   | 7 210,37                 | 801-1 | RTS 22/ I |
|                | 3             | 342255028R00  | Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 150 mm<br><i>včetně pomocného lešení</i><br>(2,4+0,72)*2,75<br>(2,275+0,72)*2,75<br>dozdívka dveří 278,281 : 0,4*2,05*2  |          | m2        | 18,45625         | 1 077,00 | 19 877,38                | 801-1 | RTS 22/ I |
|                | 4             | 342948111R00  | Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky<br><i>Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu.</i><br>tl. 10 a 15 cm : 2,75*(2+4)<br>dozdívka dveří : 2,05*2   |          | m         | 20,60000         | 137,50   | 2 832,50                 | 801-1 | RTS 22/ I |
| <b>Díl: 4</b>  |               |               |   |          |           | <b>7 778,60</b>  |          |                          |       |           |
|                | 5             | 416022123R00  | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými dvouúrovňový křížový rošt z profilů CD zavěšený 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, , bez izolace<br>279,282 : 4,37*2  |          | m2        | 8,74000          | 890,00   | 7 778,60                 | 801-1 | RTS 22/ I |
| <b>Díl: 61</b> |               |               |   |          |           | <b>45 908,23</b> |          |                          |       |           |
|                | 6             | 610991111R00  | Zakryvání vyplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm<br><i>kteřé se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,</i><br>3,45*1,5*2 |          | m2        | 10,35000         | 50,90    | 526,82                   | 801-1 | RTS 22/ I |
|                |               |               |   |          |           | 10,35000         |          |                          |       |           |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-021 | Stavební úpravy       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|----|-----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
| 7    | 612403399RT2  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky<br>jakékoliv šířky rýhy,<br>ZTI : 2<br>elektro : 5  | m2 | 7,00000   | 609,00    | 4 263,00  | 801-4 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |    | 2,00000   |           |           |       |                          |
|      |               |  |    | 5,00000   |           |           |       |                          |
| 8    | 612421421R00  | Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hladkých<br>278 : (4,175+6,6)*2*2,65-1,25*1,97-0,9*1,97-3,45*1,5<br>281 : (4,55+6,6)*2*2,65-1,25*1,97-0,9*1,97-3,45*1,5   | m2 | 97,38150  | 115,00    | 11 198,87 | 801-4 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |    | 47,69700  |           |           |       |                          |
|      |               |  |    | 49,68450  |           |           |       |                          |
| 9    | 612425931RT2  | Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou<br>okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,<br>rýhy po vybouraných zdech : 2,65*0,15*6<br>dveře 278,281 : (2,05+1,65)*0,5*2  | m2 | 6,08500   | 450,00    | 2 738,25  | 801-4 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |    | 2,38500   |           |           |       |                          |
|      |               |  |    | 3,70000   |           |           |       |                          |
| 10   | 612471411R00  | Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová, Malta pro zdění<br>na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnětějším obroušením podkladu (pomocou apod.) a oprávněním,<br>278 : (2,275+2,45)*2,65-0,9*1,97<br>279 : (1,9+2,3)*0,55<br>281 : (2,4+2,45)*2,65-0,9*1,97<br>282 : (1,9+2,3)*0,55<br>Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 97,38150 | m2 | 123,82925 | 160,00    | 19 812,68 | 801-1 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |    | 10,74825  |           |           |       |                          |
|      |               |  |    | 2,31000   |           |           |       |                          |
|      |               |  |    | 11,07950  |           |           |       |                          |
|      |               |  |    | 2,31000   |           |           |       |                          |
|      |               |  |    | 97,38150  |           |           |       |                          |
| 11   | 612481211RT2  | Výztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu<br>po obkladu : (1,6+0,9+1)*2,1<br>(1,8+-0,9+1)*2,1<br>Mezisoučet<br>nové stěny :<br>278 : (2,275+2,45)*2,65-0,9*1,97   | m2 | 37,78775  | 195,00    | 7 368,61  | 801-1 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |    | 7,35000   |           |           |       |                          |
|      |               |  |    | 3,99000   |           |           |       |                          |
|      |               |  |    | 11,34000  |           |           |       |                          |
|      |               |  |    | 10,74825  |           |           |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-021 | Stavební úpravy       |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství | Cena / MJ       | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|--|-----|----------|-----------------|------------------|-------|--------------------------|
|                |               | 279 : (1,9+2,3)*0,55   |     |          | 2,31000         |                  |       |                          |
|                |               | 281 : (2,4+2,45)*2,65-0,9*1,97   |     |          | 11,07950        |                  |       |                          |
|                |               | 282 : (1,9+2,3)*0,55   |     |          | 2,31000         |                  |       |                          |
|                |               | <b>Mezisoučet</b>  |     |          | <b>26,44775</b> |                  |       |                          |
| <b>Díl: 63</b> |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>  |     |          |                 | <b>10 907,57</b> |       |                          |
| 12             | 631312621R00  | Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25,<br>(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem<br>279,282 : 4,37*0,06*2   | m3  | 0,52440  | 16 000,00       | 8 390,40         | 801-1 | RTS 22/ I                |
| 13             | 631311131R00  | Doplnění mazanin betonem prostým o ploše jednotlivě do 1 m2 tloušťky přes 80 mm<br>prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,<br>(1,6*2+2,1)*0,1*0,1+0,65*0,15*0,1<br>(1,8*2+2,1)*0,1*0,1+0,65*0,15*0,1  | m3  | 0,12950  | 4 500,00        | 582,75           | 801-4 | RTS 22/ I                |
| 14             | 631319161R00  | Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm<br>betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem s poprášením cementem pro konečnou úpravu mazaniny<br>spádování k odpadu : 4,37*0,06*2  | m3  | 0,52440  | 1 507,00        | 790,27           | 801-1 | RTS 22/ I                |
| 15             | 631361921RT2  | Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 5 mm, velikost oka 100/100 mm<br>včetně distančních prvků<br>4,37*3,117*2*1,2/1000   | t   | 0,03269  | 35 000,00       | 1 144,15         | 801-1 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 64</b> |               | <b>Výplně otvorů</b>   |     |          |                 | <b>30 780,00</b> |       |                          |
| 16             | 642941111RT4  | Stavební pouzdra pro posuvné dveře osazené do zdiva<br>Sestavení pouzdra, vložení do stavebního otvoru, vyrovnání do vodorovné a svislé polohy, zakotvení pouzdra do otvoru montážní pěnou nebo maltou, potažení pouzdra armovací sítí, odstranění zaslepení pouzdra tj. víka a polystyrenu z vnitřku pouzdra, upevnění vodícího trnu, vsazení vozíků do kolejnice, upevnění závěsných prvků na vozíky, vsazení brzdy a seřízení dojezdu, připevnění úchytů na horní hranu dveřního křídla, našroubování gumových dorazů na křídlo, zavěšení dveří.<br>jednostranné<br>pouzdro 900/1970 mm | kus | 2,00000  | 8 800,00        | 17 600,00        | 801-1 | RTS 22/ I                |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-021 | Stavební úpravy       |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|-----|-----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
|   |               | z pozinkovaného ocelového profilovaného plechu   |     |           |           |                  |       |                          |
| 17  | 642945112R00  | Osazení ocelových zárubní protipožárních dvoukřídlových, obetonováním a protiplynových dveří bez nebo včetně dveřních křídel do vynechaného otvoru, s obetonováním, včetně manipulační dopravy, kotvení zárubně do zdiva např. s uklínováním, s případným přivařením k obnažené výztuži, se zalitím, resp. zabetonováním, včetně bednění.              | kus | 2,00000   | 3 600,00  | 7 200,00         | 801-1 | RTS 22/ I                |
|   |               | 278,281 : 2  |     | 2,00000   |           |                  |       |                          |
| 18  | 5533301356R   | zárubeň kovová s těsněním; pro pórobetonové tvárnice; ústí 150 mm; š průchodu 1 250 mm; h průchodu 1 970 mm; dvoukřídlá; závěsy stavitelné; požární odolnost   | kus | 2,00000   | 2 990,00  | 5 980,00         | SPCM  | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>                     |               |  |     |           |           | <b>2 808,00</b>  |       |                          |
| 19  | 941955001R00  | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m   | m2  | 24,00000  | 117,00    | 2 808,00         | 800-3 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b> |               |  |     |           |           | <b>11 452,24</b> |       |                          |
| 20  | 952901111R00  | Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m | m2  | 54,87000  | 95,00     | 5 212,65         | 801-1 | RTS 22/ I                |
|   |               | 21,98+4,37+24,15+4,37  |     | 54,87000  |           |                  |       |                          |
| 21  | 9501          | Zakrytí vnitřních ploch proti poškození  | m2  | 150,97260 | 15,00     | 2 264,59         |       | Vlastní                  |
|   |               | 278,279,281,282 : 21,98*4,37+24,15+4,37  |     | 124,57260 |           |                  |       |                          |
|   |               | chodba : 11*2,4  |     | 26,40000  |           |                  |       |                          |
| 22  | 9502          | Protiprašná stěna v chodbě (nosná konstrukce, opláštění proti prachu, demontáž, doprava)   | m2  | 15,90000  | 250,00    | 3 975,00         |       | Vlastní                  |
|   |               | chodba : (4+1+1)*2,65  |     | 15,90000  |           |                  |       |                          |
| <b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>                           |               |  |     |           |           | <b>33 790,39</b> |       |                          |
| 23  | 962031116R00  | Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm  | m2  | 2,57600   | 850,00    | 2 189,60         | 801-3 | RTS 22/ I                |
|   |               | nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).   |     |           |           |                  |       |                          |
|   |               | 0,65*0,72*2  |     | 0,93600   |           |                  |       |                          |
|   |               | 278,281 - posun dveří : 0,4*2,05*2   |     | 1,64000   |           |                  |       |                          |
| 24  | 962031123R00  | Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 80 mm   | m2  | 25,52200  | 121,00    | 3 088,16         | 801-3 | RTS 22/ I                |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-021 | Stavební úpravy       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|-----|----------|-----------|----------|-------|--------------------------|
|      |               | nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m <sup>2</sup> v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ),<br>279,280 : (1,6*2+2,1)*2,75-0,6*1,97*2<br>282,283 : (1,8*2+2,1)*2,75-0,6*1,97*2 |     |          |           |          |       |                          |
|      |               |   |     |          | 12,21100  |          |       |                          |
|      |               |   |     |          | 13,31100  |          |       |                          |
| 25   | 964011221R00  | Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů délky do 3 mm, hmotnosti do 75 kg/m  | m3  | 0,06750  | 5 720,00  | 386,10   | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               | uložených ve zdivu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ),<br>278,281 : 1,5*0,15*0,15*2   |     |          | 0,06750   |          |       |                          |
| 26   | 965042231R00  | Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m <sup>2</sup>  | m3  | 1,10399  | 3 290,00  | 3 632,13 | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               | 279 : (2*2,1+2,275*0,35)*0,11<br>282 : (2*2,1+2,4*0,35)*0,11  |     |          | 0,54959   |          |       |                          |
|      |               |   |     |          | 0,55440   |          |       |                          |
| 27   | 968061125R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m <sup>2</sup>   | kus | 4,00000  | 18,10     | 72,40    | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               | oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,<br>278,281 : 2+2   |     |          | 4,00000   |          |       |                          |
| 28   | 968061125R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m <sup>2</sup>   | kus | 4,00000  | 18,10     | 72,40    | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               | oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,  |     |          |           |          |       |                          |
| 29   | 968072455R00  | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ) dveřních zárubní, plochy do 2 m <sup>2</sup>  | m2  | 5,33000  | 410,50    | 2 187,97 | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               | 0,65*2,05*4   |     |          | 5,33000   |          |       |                          |
| 30   | 968072456R00  | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ) dveřních zárubní, plochy přes 2 m <sup>2</sup>  | m2  | 4,92500  | 317,00    | 1 561,23 | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               | 278,281 : 1,25*1,97*2   |     |          | 4,92500   |          |       |                          |
| 31   | 970231100R00  | Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 100 mm  | m   | 20,10000 | 260,00    | 5 226,00 | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               | 2,65*6<br>278,281 vstupní dveře : 2,1*2   |     |          | 15,90000  |          |       |                          |
|      |               |   |     |          | 4,20000   |          |       |                          |
| 32   | 970231150R00  | Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 150 mm  | m   | 10,60000 | 420,00    | 4 452,00 | 801-3 | RTS 22/ I                |



## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-021 | Stavební úpravy       |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|----|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
|                 |               | 2,65*4   |    | 10,60000 |           |                  |         |                          |
| 33              | 970241100R00  | Řezání prostého betonu hloubka řezu 100 mm   | m  | 9,57500  | 540,00    | 5 170,50         | 801-3   | RTS 22/ I                |
|                 |               | 279 : 2,275+2,45   |    | 4,72500  |           |                  |         |                          |
|                 |               | 282 : 2,4+2,45   |    | 4,85000  |           |                  |         |                          |
| 34              | 974031165R00  | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 200 mm                                  | m  | 0,80000  | 281,00    | 224,80           | 801-3   | RTS 22/ I                |
|                 |               | 278,281 : 0,4*2  |    | 0,80000  |           |                  |         |                          |
| 35              | 975032241R00  | Podchycení příček dřevěnou výtuhou do výšky podchycení 3 m při tloušťce zdiva do 150 mm, při délce podchycení do 3 m | m  | 4,00000  | 680,00    | 2 720,00         | 801-3   | RTS 22/ I                |
|                 |               | vybourání otvorů pro podvléknutí vynášecích trámů a oboustranné vynesení podchycené konstrukce                       |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | 278,281 : 2*2  |    | 4,00000  |           |                  |         |                          |
| 36              | 978059531R00  | Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2                    | m2 | 37,42800 | 75,00     | 2 807,10         | 801-3   | RTS 22/ I                |
|                 |               | včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,  |    |          |           |                  |         |                          |
|                 |               | 279 : (1,6+1)*2*2,1-0,6*1,97*2   |    | 8,55600  |           |                  |         |                          |
|                 |               | 280 : (1,6+0,9)*2*2,1-0,6*1,97   |    | 9,31800  |           |                  |         |                          |
|                 |               | 282 : (1,8+1)*2*2,1-0,6*1,97*2   |    | 9,39600  |           |                  |         |                          |
|                 |               | 283 : (1,8+0,9)*2*2,1-0,6*1,97   |    | 10,15800 |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>   |    |          |           | <b>4 154,65</b>  |         |                          |
| 37              | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m, | t  | 10,29654 | 403,50    | 4 154,65         | 801-4   | RTS 22/ I                |
|                 |               | oborů 801, 803, 811 a 812  |    |          |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 711</b> |               | <b>Izolace proti vodě</b>  |    |          |           | <b>17 370,18</b> |         |                          |
| 38              | 711212002RT3  | Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti   | m2 | 40,47400 | 320,00    | 12 951,68        | 800-711 | RTS 22/ I                |
|                 |               | 279,282 : (4,37+(1,9+2,3)*2*2,1-0,9*1,97)*2  |    | 40,47400 |           |                  |         |                          |
| 39              | 711212601RT2  | Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š.100 mm do spoje podlaha-stěna   | m  | 16,80000 | 95,00     | 1 596,00         | 800-711 | RTS 22/ I                |
|                 |               | 279,82 : (1,9+2,3)*2*2   |    | 16,80000 |           |                  |         |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-021 | Stavební úpravy       |

| P.č.                                  | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|---------------------------------------|---------------|--|-----|-----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 40                                    | 711212602RT2  | izolace proti vodě doplňky<br>těsnící roh do spoje podlaha stěna<br><small>279,282 : 4*2</small>   | kus | 8,00000   | 120,00    | 960,00           | 800-711 | RTS 22/ I                |
|                                       |               |  |     | 8,00000   |           |                  |         |                          |
| 41                                    | 711212611RT2  | izolace proti vodě doplňky<br>těsnící pás šířky 100 mm do svislých koutů<br><small>279,282 : 4*2,1*2</small>   | m   | 16,80000  | 95,00     | 1 596,00         | 800-711 | RTS 22/ I                |
|                                       |               |  |     | 16,80000  |           |                  |         |                          |
| 42                                    | 998711201R00  | Přesun hmot pro izolace proti vodě svise do 6 m<br>50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu   | %   | 65,00000  | 4,10      | 266,50           | 800-711 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>       |               |  |     |           |           | <b>2 369,99</b>  |         |                          |
| 43                                    | 713121111RT1  | Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu<br><small>279,282 : 4,37*2</small>  | m2  | 8,74000   | 41,50     | 362,71           | 800-713 | RTS 22/ I                |
|                                       |               |  |     | 8,74000   |           |                  |         |                          |
| 44                                    | 713121118RT1  | izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou, bez dodávky materiálu,<br><small>279,282 : (1,9+2,3)*2*2</small>  | m   | 16,80000  | 25,10     | 436,80           | 800-713 | RTS 22/ I                |
|                                       |               |  |     | 16,80000  |           |                  |         |                          |
| 45                                    | 713191100RT9  | izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie<br><small>279,282 : 4,37*2</small>  | m2  | 8,74000   | 44,10     | 385,43           | 800-713 | RTS 22/ I                |
|                                       |               |  |     | 8,74000   |           |                  |         |                          |
| 46                                    | 28375327R     | páska dilatační extrudovaný PE; š = 80 mm; tl. 5 mm; l = 50 000 mm<br><small>Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 16,80000</small><br>Koeficient : 0,1   | m   | 18,48000  | 3,10      | 57,29            | SPCM    | RTS 22/ I                |
|                                       |               |  |     | 16,80000  |           |                  |         |                          |
|                                       |               |  |     |           | 1,68000   |                  |         |                          |
| 47                                    | 28375704R     | deska izolační stabilizovaná; pěnový polystyren; rovná hrana; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3<br><small>279,282 : 4,37*0,02*2</small><br>Koeficient : 0,1 | m3  | 0,19228   | 4 500,00  | 865,26           | SPCM    | RTS 22/ I                |
|                                       |               |  |     | 0,17480   |           |                  |         |                          |
|                                       |               |  |     |           | 0,01748   |                  |         |                          |
| 48                                    | 998713201R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně   | %   | 125,00000 | 2,10      | 262,50           | 800-713 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b> |               |  |     |           |           | <b>34 345,00</b> |         |                          |
| 49                                    | 766661432R00  | Montáž dveřních křidel kompletizovaných otevíravých , protipožárních, do ocelové nebo fošnové zárubně, dvoukřídlových, šířky do 1450 mm  | kus | 2,00000   | 800,00    | 1 600,00         | 800-766 | RTS 22/ I                |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-021 | Stavební úpravy       |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|-----|-----------|-----------|-----------|---------|--------------------------|
| 50   | 766666112R00  | Montáž dveřních křidel kompletizovaných posuvných, , do předem osazeného stavebního pouzdra, jednokřídlových,   | kus | 2,00000   | 2 300,00  | 4 600,00  | 800-766 | RTS 22/ I                |
| 51   | 766670021R00  | Montáž kliky a štítku   | kus | 4,00000   | 80,00     | 320,00    | 800-766 | RTS 22/ I                |
| 52   | T03           | Úprava madla - demontáž, zkrácení, zpětná montáž, povrchová úprava  | kus | 1,00000   | 500,00    | 500,00    |         | Vlastní                  |
| 53   | 54914622R     | kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované TiN (zlatá); povrch - štíty leštěná nerez TiN (zlatá)   | kus | 4,00000   | 420,00    | 1 680,00  | SPCM    | RTS 22/ I                |
| 54   | 611601204R    | dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; laminátové; otevíravé; počet křidel 1; plně; dekor dub, buk, olše, javor, třešeň, bílá, šedá, ořech, wenge, kalvados, merano, titan | kus | 2,00000   | 2 700,00  | 5 400,00  | SPCM    | RTS 22/ I                |
| 55   | 61165606R     | dveře speciální protipožární; vnitřní; vnější; š = 1 250 mm; h = 1 970,0 mm; fóliované, hladké; EI 30 min; otevíravé; počet křidel 2; plně                                    | kus | 2,00000   | 9 710,00  | 19 420,00 | SPCM    | RTS 22/ I                |
| 56   | 998766201R00  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně  | %   | 750,00000 | 1,10      | 825,00    | 800-766 | RTS 22/ I                |

|                 |                                    |                 |
|-----------------|------------------------------------|-----------------|
| <b>Díl: 771</b> | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b> | <b>8 736,48</b> |
|-----------------|------------------------------------|-----------------|

|    |              |  |    |  |         |          |         |           |
|----|--------------|--|----|--|---------|----------|---------|-----------|
| 57 | 771570012RAI | Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm, položených do tmele, , bez dodávky dlažby   | m2 | 8,74000                                  | 520,00  | 5 418,80 | AP-PSV  | RTS 22/ I |
|    |              |  |    | 279,282 : 4,37+4,37                      | 8,74000 |          |         |           |
| 58 | 597643013R   | dlažba keramická š = 198 mm; l = 198 mm; h = 9,0 mm; reliéfní; pro interiér i exteriér; úhel kluzu 19 až 27 °; protiskluznost skupina B; μ (za sucha) od 0,7 | m2 | 9,61400                                  | 320,00  | 3 076,48 | SPCM    | RTS 22/ I |
|    |              |  |    | Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 8,74000 | 8,74000 |          |         |           |
|    |              |  |    | Koeficient : 0,1                         | 0,87400 |          |         |           |
| 59 | 998771201R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně   | %  | 36,00000                                 | 6,70    | 241,20   | 800-771 | RTS 22/ I |

|                 |                                    |                  |
|-----------------|------------------------------------|------------------|
| <b>Díl: 775</b> | <b>Podlahy vlysové a parketové</b> | <b>65 043,30</b> |
|-----------------|------------------------------------|------------------|

|    |              |  |    |  |          |           |        |           |
|----|--------------|--|----|--|----------|-----------|--------|-----------|
| 60 | 775540040RAC | Podlahy lamelové vinylové zátěžová kategorie 33/42 | m2 | 46,13000   | 1 410,00 | 65 043,30 | AP-PSV | RTS 22/ I |
|    |              |  |    | včetně podkladu z pěnové fólie tl. 3 mm a soklíku. |          |           |        |           |
|    |              |  |    | 278,281 : 21,98+24,15                              | 46,13000 |           |        |           |

|                 |                          |               |
|-----------------|--------------------------|---------------|
| <b>Díl: 776</b> | <b>Podlahy povlakové</b> | <b>434,80</b> |
|-----------------|--------------------------|---------------|

|    |              |   |   |                     |          |        |         |           |
|----|--------------|---|---|---------------------|----------|--------|---------|-----------|
| 61 | 776401800RT1 | Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady | m | 43,85000            | 8,00     | 350,80 | 800-775 | RTS 22/ I |
|    |              |   |   | 278 : (4,175+6,6)*2 | 21,55000 |        |         |           |
|    |              |   |   | 281 : (4,55+6,6)*2  | 22,30000 |        |         |           |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-021 | Stavební úpravy       |

| P.č.   | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|--|----|-----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 62   | 998776201R00  | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m vodorovně do 50 m   | %  | 100,00000 | 0,84      | 84,00            | 800-775 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot</b> |               |  |    |           |           | <b>16 412,30</b> |         |                          |
| 63   | 777531022R00  | Podlahy ze stěrky akrylátové s disperzí samonivelační hmota, tloušťky 2 mm včetně penetrace podkladu<br>278,279,281,282 : 21,98+4,37+24,15+4,37  | m2 | 54,87000  | 290,00    | 15 912,30        | 800-773 | RTS 22/ I                |
| 64   | 998777201R00  | Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně   | %  | 500,00000 | 1,00      | 500,00           | 800-773 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 781 Obklady keramické</b>            |               |  |    |           |           | <b>30 826,11</b> |         |                          |
| 65   | 781497111RS3  | Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 10 mm,<br>278 : (1,9+2,3)*2+2*2<br>282 : (1,9+2,3)*2+2*2  | m  | 24,80000  | 95,00     | 2 356,00         | 800-771 | RTS 22/ I                |
| 66   | 781470010RAI  | Obklad vnitřní keramický 200 x 200 mm, do malty, bez dodávky obkladu,<br>z dlaždic keramických kladených do malty, včetně spárování a podílu práce v omezeném prostoru a na malých plochách.<br>279 : (1,9+2,3)*2*2,1-0,9*1,97<br>282 : (1,9+2,3)*2*2,1-0,9*1,97 | m2 | 31,73400  | 560,00    | 17 771,04        | AP-PSV  | RTS 22/ I                |
| 67   | 597813614R    | obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva světle modrá; mat   | m2 | 34,90740  | 280,00    | 9 774,07         | SPCM    | RTS 22/ I                |
| Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 31,73400    |               |  |    | 31,73400  |           |                  |         |                          |
| Koeficient : 0,1                             |               |  |    | 3,17340   |           |                  |         |                          |
| 68   | 998781201R00  | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m   | %  | 250,00000 | 3,70      | 925,00           | 800-771 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 783 Nátěry</b>                       |               |  |    |           |           | <b>885,00</b>    |         |                          |
| 69   | 783222110R00  | Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické 2x email,<br>zárubně 278,282 : 1,5*2  | m2 | 3,00000   | 295,00    | 885,00           | 800-783 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 784 Malby</b>                        |               |  |    |           |           | <b>18 781,83</b> |         |                          |
| 70   | 784402801R00  | Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m<br>278 : 4,175*6,6+(4,175+6,6)*2*2,65<br>281 : 4,55*6,6+(4,55+6,6)*2*2,65  | m2 | 347,57500 | 16,00     | 5 561,20         | 800-784 | RTS 22/ I                |
|  |               |  |    | 84,66250  |           |                  |         |                          |
|  |               |  |    | 89,12500  |           |                  |         |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-021 | Stavební úpravy       |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost |  |
|-----------------|---------------|--|----|-----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|--|
|                 |               | Koeficient : 01  |    |           | 173,78750 |                   |         |                          |  |
| 71              | 784191101R00  | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná<br>278 : $21,98+(4,175+6,6)*2*2,65$<br>279 : $4,37+(1,9+2,3)*2*0,55$<br>281 : $24,15+(4,55+6,6)*2*2,65$<br>282 : $4,37+(1,9+2,3)*2*0,55$<br>změna vstupních dveří 278,281 - chodba : 20 | m2 | 200,31250 | 18,00     | 3 605,63          | 800-784 | RTS 22/ I                |  |
|                 |               |  |    |           | 79,08750  |                   |         |                          |  |
|                 |               |  |    |           | 8,99000   |                   |         |                          |  |
|                 |               |  |    |           | 83,24500  |                   |         |                          |  |
|                 |               |  |    |           | 8,99000   |                   |         |                          |  |
|                 |               |  |    |           | 20,00000  |                   |         |                          |  |
| 72              | 784195222R00  | Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné<br>Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 200,31250  | m2 | 200,31250 | 48,00     | 9 615,00          | 800-784 | RTS 22/ I                |  |
|                 |               |  |    |           | 200,31250 |                   |         |                          |  |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>   |    |           |           | <b>31 767,89</b>  |         |                          |  |
| 73              | 979086112R00  | Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, ,<br>bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním  | t  | 11,73546  | 174,00    | 2 041,97          | 832-1   | RTS 22/ I                |  |
| 74              | 979011111R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím   | t  | 11,73546  | 374,50    | 4 394,93          | 801-3   | RTS 22/ I                |  |
| 75              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km   | t  | 11,73546  | 244,00    | 2 863,45          | 801-3   | RTS 22/ I                |  |
| 76              | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km   | t  | 234,70928 | 17,10     | 4 013,53          | 801-3   | RTS 22/ I                |  |
| 77              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m  | t  | 11,73546  | 341,50    | 4 007,66          | 801-3   | RTS 22/ I                |  |
| 78              | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m  | t  | 117,35464 | 38,10     | 4 471,21          | 801-3   | RTS 22/ I                |  |
| 79              | 979990107R00  | Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů   | t  | 11,73546  | 850,00    | 9 975,14          | 801-3   | RTS 22/ I                |  |
| <b>Celkem</b>   |               |  |    |           |           | <b>408 072,81</b> |         |                          |  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-022 | ZTI                   |

| P.č.                               | Číslo položky  | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------------------------------------|----------------|--|----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b> |                |  |    |          |           | <b>11 811,00</b> |       |                          |
| 1                                  | 721176102R00   | Potrubí PIPE-LIFE kanalizační systém DN 40   | m  | 10,00000 | 220,00    | 2 200,00         |       | RTS 22/ I                |
| 2                                  | 721 17-6103    | DN 50  | m  | 9,00000  | 235,00    | 2 115,00         |       | Vlastní                  |
| 3                                  | 721 17-6105    | DN 100   | m  | 2,00000  | 620,00    | 1 240,00         |       | Vlastní                  |
| 4                                  | 721290111R00   | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech do DN 125  | m  | 21,00000 | 16,00     | 336,00           |       | RTS 22/ I                |
| 5                                  | 721 29-0123    | kouřem do DN 300   | m  | 21,00000 | 22,00     | 462,00           |       | Vlastní                  |
| 6                                  | Nabídková cena | Dodávka plastových tvarovek Excentrická napojovací manžeta, DN110 pro záchodovou mísu s těsníci, lamelami. | ks | 2,00000  | 185,00    | 370,00           |       | Vlastní                  |
| 7                                  | Nabídková cena | Napojovací koleno pro záchodovou mísu, DN110 s kulovým kloubem, bílé                                       | ks | 2,00000  | 165,00    | 330,00           |       | Vlastní                  |
| 8                                  | Nabídková cena | Montáž a osazení plastového odpadního příslušenství  | ks | 4,00000  | 45,00     | 180,00           |       | Vlastní                  |
| 9                                  | 721 17-0962    | Napojení nového potrubí na stávající DN 50   | ks | 4,00000  | 265,00    | 1 060,00         |       | Vlastní                  |
| 10                                 | 721 17-0965    | DN 100   | ks | 2,00000  | 580,00    | 1 160,00         |       | Vlastní                  |
| 11                                 | 721171808R00   | Demontáž potrubí z trub novodurových do DN 114   | m  | 20,00000 | 33,90     | 678,00           |       | RTS 22/ I                |
| 12                                 | 721 17-0972    | Přeřezání stávajícího potrubí plastového DN 50   | ks | 4,00000  | 22,00     | 88,00            |       | Vlastní                  |
| 13                                 | 721 17-0972    | DN 75  | ks | 2,00000  | 24,00     | 48,00            |       | Vlastní                  |
| 14                                 | 721 17-0975    | DN 100   | ks | 2,00000  | 36,00     | 72,00            |       | Vlastní                  |
| 15                                 | 721170907R00   | Vsazení odbočky do stávajícího potrubí DN 75/50  | ks | 2,00000  | 486,00    | 972,00           |       | RTS 22/ I                |
| 16                                 | 998721202R00   | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech do 12 m   | %  | 1,00000  | 500,00    | 500,00           |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>    |                |  |    |          |           | <b>24 709,60</b> |       |                          |
| 17                                 | 722172411R00   | Potrubí z trubek plastových vícevrstevných PN 20 včetně tvarovek a fitinků a uložitých žlábů DN 20         | m  | 22,00000 | 265,00    | 5 830,00         |       | RTS 22/ I                |
| 18                                 | 722 17-2412    | DN 25  | m  | 34,00000 | 295,00    | 10 030,00        |       | Vlastní                  |
| 19                                 | 722190401R00   | vyvedení a upnutí výpustek DN 15   | ks | 18,00000 | 165,00    | 2 970,00         |       | RTS 22/ I                |
| 20                                 | 722 22-0111    | nástěnky K247 pro výtokový ventil G 1/2"   | ks | 2,00000  | 45,00     | 90,00            |       | Vlastní                  |
| 21                                 | 722 22-0121    | nástěnky K247 pro baterii G 1/2"   | ks | 8,00000  | 45,00     | 360,00           |       | Vlastní                  |
| 22                                 | 722239102R00   | Montáž armatur závitových se 2 závitů DN 20  | ks | 4,00000  | 65,00     | 260,00           |       | RTS 22/ I                |
| 23                                 | Nabídková cena | Kulový kohout závitový DN 20   | ks | 4,00000  | 85,00     | 340,00           |       | Vlastní                  |
| 24                                 | 722290226R00   | Tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového do DN 50  | m  | 56,00000 | 25,00     | 1 400,00         |       | RTS 22/ I                |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-022 | ZTI                   |

| P.č.                                     | Číslo položky  | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--|----------------|--|----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| 25                                       | 722290234R00   | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80               | m  | 56,00000 | 12,00     | 672,00           |       | RTS 22/ I                |
| 26                                       | 722 19-0901    | Uzavření a otevření vodovodního potrubí při opravách             | ks | 16,00000 | 15,00     | 240,00           |       | Vlastní                  |
| 27                                       | 722 17-1913    | Přeřezání potrubí do DN 25                                       | ks | 8,00000  | 85,00     | 680,00           |       | Vlastní                  |
| 28                                       | 722172913R00   | Propojení nového a stávajícího potrubí DN 25                     | ks | 8,00000  | 99,70     | 797,60           |       | RTS 22/ I                |
| 29                                       | 722170801R00   | Demontáž plastového potrubí do DN 32                             | m  | 36,00000 | 15,00     | 540,00           |       | RTS 22/ I                |
| 30                                       | 998722202R00   | Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech do 12 m              | %  | 1,00000  | 500,00    | 500,00           |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 725      Zařizovací předměty</b> |                |  |    |          |           | <b>43 348,50</b> |       |                          |
| 31                                       | Nabídková cena | Rozmístění zařizovacích předmětů                                 | ks | 8,00000  | 50,00     | 400,00           |       | Vlastní                  |
| 32                                       | Nabídková cena | Kombi klozet keramický nový dodávka                              | ks | 2,00000  | 1 650,00  | 3 300,00         |       | Vlastní                  |
| 33                                       | Nabídková cena | Sedátko s antibakteriální úpravou                                | ks | 2,00000  | 265,00    | 530,00           |       | Vlastní                  |
| 34                                       | 725119305R00   | Montáž klozetových mís kombinovaných                             | ks | 2,00000  | 750,00    | 1 500,00         |       | RTS 22/ I                |
| 35                                       | Nabídková cena | Doplňky pro tělesně postižené Madlo pro inv. sklopné 55 cm nerez | ks | 2,00000  | 1 800,00  | 3 600,00         |       | Vlastní                  |
| 36                                       | Nabídková cena | Madlo pro inv. pevné 55 cm nerez                                 | ks | 2,00000  | 480,00    | 960,00           |       | Vlastní                  |
| 37                                       | Nabídková cena | montáž doplňků   | ks | 4,00000  | 180,00    | 720,00           |       | Vlastní                  |
| 38                                       | Nabídková cena | Umývadlo pro tělesně postižené dodávka včetně upevnění           | ks | 2,00000  | 1 490,00  | 2 980,00         |       | Vlastní                  |
| 39                                       | 725219401R00   | montáž umývadel  | ks | 2,00000  | 620,00    | 1 240,00         |       | RTS 22/ I                |
| 40                                       | Nabídková cena | Sifon umývadlový podomítkový DN 40                               | ks | 2,00000  | 490,00    | 980,00           |       | Vlastní                  |
| 41                                       | 725869101R00   | montáž zápachových uzávěrek                                      | ks | 2,00000  | 125,00    | 250,00           |       | RTS 22/ I                |
| 42                                       | Nabídková cena | Umyvadlová baterie pro invalidy dodávka                          | ks | 2,00000  | 990,00    | 1 980,00         |       | Vlastní                  |
| 43                                       | 725829301R00   | montáž stojánkových baterií                                      | ks | 2,00000  | 238,00    | 476,00           |       | RTS 22/ I                |
| 44                                       | Nabídková cena | Zrcadlo nad umývadlo sklopné dodávka                             | ks | 2,00000  | 2 200,00  | 4 400,00         |       | Vlastní                  |
| 45                                       | Nabídková cena | montáž   | ks | 2,00000  | 250,00    | 500,00           |       | Vlastní                  |
| 46                                       | Nabídková cena | Umývadlo z bílého diturvitu - 55 cm dodávka včetně upevnění      | ks | 1,00000  | 620,00    | 620,00           |       | Vlastní                  |
| 47                                       | 725219401R00   | montáž umývadel  | ks | 1,00000  | 620,00    | 620,00           |       | RTS 22/ I                |
| 48                                       | 81961 1        | polosloup - dodávka  | ks | 1,00000  | 590,00    | 590,00           |       | Vlastní                  |
| 49                                       | 725219503R00   | montáž polosloupu  | ks | 1,00000  | 214,50    | 214,50           |       | RTS 22/ I                |
| 50                                       | Nabídková cena | Sifon DN 40 - plastový   | ks | 1,00000  | 75,00     | 75,00            |       | Vlastní                  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-022 | ZTI                   |

| P.č. | Číslo položky  | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|----------------|--|----|----------|-----------|----------|-------|--------------------------|
| 51   | 725869101R00   | montáž zápachových uzávěrek  | ks | 1,00000  | 125,00    | 125,00   |       | RTS 22/ I                |
| 52   | Nabídková cena | Baterie umývadlová stojánková páková dodávka                         | ks | 1,00000  | 790,00    | 790,00   |       | Vlastní                  |
| 53   | 725829301R00   | montáž stojánkových baterií  | ks | 1,00000  | 238,00    | 238,00   |       | RTS 22/ I                |
| 54   | Nabídková cena | Podlahová sprchová vpust DN 50 - boční odtok 80.1H - dodávka         | ks | 2,00000  | 245,00    | 490,00   |       | Vlastní                  |
| 55   | Nabídková cena | montáž podlahové vpusti  | m  | 2,00000  | 165,00    | 330,00   |       | Vlastní                  |
| 56   | Nabídková cena | Baterie sprchová nástěnná páková s ruční sprchou dodávka             | ks | 2,00000  | 820,00    | 1 640,00 |       | Vlastní                  |
| 57   | Nabídková cena | sprchová sada s tyčí ( 5 funkcí )                                    | ks | 2,00000  | 450,00    | 900,00   |       | Vlastní                  |
| 58   | 725849203R00   | montáž baterií sprchových  | ks | 2,00000  | 383,50    | 767,00   |       | RTS 22/ I                |
| 59   | Nabídková cena | Doplňky pro tělesně postižené Madlo do sprchy pevné 750x450 mm nerez | ks | 2,00000  | 650,00    | 1 300,00 |       | Vlastní                  |
| 60   | Nabídková cena | Spachová sklopná stolička  | ks | 2,00000  | 1 740,00  | 3 480,00 |       | Vlastní                  |
| 61   | Nabídková cena | montáž doplňků   | ks | 4,00000  | 225,00    | 900,00   |       | Vlastní                  |
| 62   | 725319101R00   | Kuchyňský dřez - dodávka stavební části montáž dřezů                 | ks | 1,00000  | 150,00    | 150,00   |       | RTS 22/ I                |
| 63   | Nabídková cena | HL 100G/50 - zápachová uzávěrka dřezová                              | ks | 1,00000  | 115,00    | 115,00   |       | Vlastní                  |
| 64   | 725869204R00   | montáž zápachových uzávěrek  | ks | 1,00000  | 169,00    | 169,00   |       | RTS 22/ I                |
| 65   | Nabídková cena | Baterie dřezová stojánková páková dodávka                            | ks | 1,00000  | 850,00    | 850,00   |       | Vlastní                  |
| 66   | 725829301R00   | montáž stojánkových baterií  | ks | 1,00000  | 238,00    | 238,00   |       | RTS 22/ I                |
| 67   | Nabídková cena | Ventil rohový k baterii s filtrem DN 15 dodávka                      | ks | 12,00000 | 75,00     | 900,00   |       | Vlastní                  |
| 68   | 725819401R00   | Montáž rohových ventilů s trubičkou                                  | ks | 12,00000 | 125,00    | 1 500,00 |       | RTS 22/ I                |
| 69   | Nabídková cena | Plastová přípojovací tlaková hadice montáž                           | ks | 12,00000 | 45,00     | 540,00   |       | Vlastní                  |
| 70   | 725 11-0814    | Klozet stávající kombi demontáž                                      | ks | 2,00000  | 125,00    | 250,00   |       | Vlastní                  |
| 71   | 725 21-0821    | Umývadla z bílého diturvitu demontáž                                 | ks | 3,00000  | 95,00     | 285,00   |       | Vlastní                  |
| 72   | 725210914R00   | zpětná montáž umývadla   | ks | 1,00000  | 291,00    | 291,00   |       | RTS 22/ I                |
| 73   | 725 86-0811    | Zápachová uzávěrka demontáž  | ks | 3,00000  | 15,00     | 45,00    |       | Vlastní                  |
| 74   | 725 86-9101    | montáž zápachové uzávěrky  | ks | 1,00000  | 125,00    | 125,00   |       | Vlastní                  |
| 75   | 725 82-0801    | Baterie umývadlová a dřezová demontáž                                | ks | 3,00000  | 65,00     | 195,00   |       | Vlastní                  |
| 76   | 998725202R00   | Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech do 12 m              | %  | 1,00000  | 800,00    | 800,00   |       | RTS 22/ I                |

**Díl: 767      Konstrukce zámečnické      5 968,00**



## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-022 | ZTI                   |

| P.č.            | Číslo položky  | Název položky  | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|----------------|--|-----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| 77              | 767995101R00   | Montáž atypických konstrukcí do hmotnosti 5 kg           | kg  | 90,00000 | 65,00     | 5 850,00         |       | RTS 22/ I                |
| 78              | Nabídková cena | Montáž atypických konstrukcí ocelových profilů           | t   | 0,09000  | 200,00    | 18,00            |       | Vlastní                  |
| 79              | 998767202R00   | Přesun hmot pro doplňkové konstrukce v objektech do 12 m | %   | 1,00000  | 100,00    | 100,00           |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 783</b> |                | <b>NÁTĚRY</b>  |     |          |           | <b>1 245,60</b>  |       |                          |
| 80              | 783226100R00   | Nátěr doplňkových konstrukcí syntetický základní         | m2  | 9,00000  | 73,40     | 660,60           |       | RTS 22/ I                |
| 81              | 783225100R00   | krycí s 1x emailováním                                   | m2  | 9,00000  | 65,00     | 585,00           |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 713</b> |                | <b>Izolace tepelné</b>                                   |     |          |           | <b>3 360,00</b>  |       |                          |
| 82              | Nabídková cena | Návrhová izolace Mirelon Pro - tl. 13 mm DN 20           | m   | 22,00000 | 12,00     | 264,00           |       | Vlastní                  |
| 83              | Nabídková cena | DN 25  | m   | 34,00000 | 14,00     | 476,00           |       | Vlastní                  |
| 84              | Nabídková cena | Montáž izolace tepelné                                   | bm  | 56,00000 | 45,00     | 2 520,00         |       | Vlastní                  |
| 85              | 998713202R00   | Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech do 12 m      | %   | 1,00000  | 100,00    | 100,00           |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 7</b>   |                | <b>HZS - Vícepráce</b>                                   |     |          |           | <b>2 350,00</b>  |       |                          |
| 86              | Nabídková cena | Stavební práce při montáži zdravotní techniky            | hod | 9,00000  | 150,00    | 1 350,00         |       | Vlastní                  |
| 87              | Nabídková cena | Ekologická likvidace demontovaného materiálu             | kpl | 1,00000  | 1 000,00  | 1 000,00         |       | Vlastní                  |
| <b>Celkem</b>   |                |  |     |          |           | <b>92 792,70</b> |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-023 | UT                    |

| P.č.          | Číslo položky  | Název položky   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------|----------------|---|----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 1</b> |                | <b>735 - OTOPNÁ TĚLESA</b>                                      |    |          |           | <b>10 675,00</b> |       |                          |
| 1             | Nabídková cena | Elektrický topný žebřík Korado Lineár MAX KLM-ER 900/600 - 500W | ks | 2,00000  | 4 850,00  | 9 700,00         |       | Vlastní                  |
| 2             | 735179110R00   | montáž elektrických přímotopů                                   | ks | 2,00000  | 412,50    | 825,00           |       | RTS 22/ I                |
| 3             | 998735202R00   | Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech do 12 m               | %  | 47,62000 | 3,15      | 150,00           |       | RTS 22/ I                |
| <b>Celkem</b> |                |   |    |          |           | <b>10 675,00</b> |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-024 | Elektro               |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|----|-----------|-----------|-------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 1</b>   |               | <b>Dodávky</b>   |    |           |           | <b>34 375,92</b>  |       |                          |
| 1               | Pol__0001     | MODUS BRBSB_KO480V3, 34W, 3600 lm, Ra 80, 4000K, IP 44, OPAL PMMA kryt, přisazené svítidlo   | ks | 8,00000   | 2 381,26  | 19 050,08         |       | Vlastní                  |
| 2               | Pol__0002     | MODUS BRS_KO375V2, 27W, 2900 lm, Ra 80, 4000K, IP 40, OPAL PMMA kryt, přisazené svítidlo   | ks | 2,00000   | 1 597,58  | 3 195,16          |       | Vlastní                  |
| 3               | Pol__0003     | mivvy GAIA, 22W, 2620/2760 lm, 4000K, IP65, DC 17-19V, 1200mA, externí zdroj, vestavné svítidlo  | ks | 6,00000   | 1 665,28  | 9 991,68          |       | Vlastní                  |
| 4               | Pol__0004     | DNA Driver LED, SELV, max.30V DC, PROFLAT 40 BI, nestmívatelný   | ks | 6,00000   | 366,50    | 2 139,00          |       | Vlastní                  |
| <b>Díl: M21</b> |               | <b>Elektromontáže</b>  |    |           |           | <b>147 953,39</b> |       |                          |
| 5               | Pol__0005     | Dodávky  | ks | 1,00000   | 1 200,00  | 1 200,00          |       | Vlastní                  |
| 6               | 899912115R00  | Montáž jističů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A OLE-10B-1N-030AC Proudový chránič s, nadproudovou ochranou                      | Ks | 1,00000   | 213,56    | 213,56            |       | RTS 22/ I                |
| 7               | Pol__0007     | OLE-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou  | Ks | 2,00000   | 1 689,25  | 3 378,50          |       | Vlastní                  |
| 8               | Pol__0008T00  | bez krytu  | ks | 3,00000   | 213,56    | 640,68            |       | Vlastní                  |
| 9               | 631313611R00  | OLE-10B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou  | Ks | 1,00000   | 1 694,28  | 1 694,28          |       | RTS 22/ I                |
| 10              | Pol__0010     | OLE-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou  | Ks | 2,00000   | 1 689,25  | 3 378,50          |       | Vlastní                  |
| 11              | Pol__0011T00  | bez krytu  | ks | 3,00000   | 213,56    | 640,68            |       | Vlastní                  |
| 12              | 979081111R00  | Montáž krabic elektroinstalačních protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových, včetně víčka KU68/2-1902, KO97            | ks | 38,00000  | 53,12     | 2 018,56          |       | RTS 22/ I                |
| 13              | 979081111R00  | Montáž krabic elektroinstalačních protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových, včetně víčka KU68/2-1902, KO97            | ks | 10,00000  | 53,12     | 531,20            |       | RTS 22/ I                |
| 14              | Pol__0014     | Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností stropních vestavných, včetně zdroje/transformátoru 1 zdroj | ks | 6,00000   | 380,00    | 2 280,00          |       | Vlastní                  |
| 15              | Pol__0015     | Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů, nástěnných lamp u postelí pacientu 1 zdroj  | ks | 4,00000   | 380,00    | 1 520,00          |       | Vlastní                  |
| 16              | 711111001RZ1  | Montáž kabelů měděných bez ukončení do 1 kV uložených pevně CYKY, NYM, NYY, YSLY, 750 V 3 x 1,5 mm2  | m  | 140,00000 | 48,16     | 6 742,40          |       | RTS 22/ I                |
| 17              | Pol__0017     | 3 x 2,5 mm2  | m  | 170,00000 | 57,27     | 9 735,90          |       | Vlastní                  |
| 18              | Pol__0018     | Montáž kabelů měděných bez ukončení do 1 kV uložených pevně CYKYL0 750 V 3 x 1,5 mm2   | m  | 19,00000  | 46,50     | 883,50            |       | Vlastní                  |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-024 | Elektro               |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|----|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
| 19   | 274272130RT3  | Montáž izolovaných vodičů, šnůr a kabelů měděných uložených trubkách nebo lištách CYY 6 mm <sup>2</sup> , zeleno/žlutý                               | m  | 18,0000  | 38,67     | 696,06    |       | RTS 22/ I                |
| 20   | Pol__0020     | Můstek, svorka Cu, zelená  | ks | 2,0000   | 116,70    | 233,40    |       | Vlastní                  |
| 21   | Pol__0021     | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí vlhké IP55,, řazení, komplet 1-jednopolových                    | ks | 9,0000   | 260,54    | 2 344,86  |       | Vlastní                  |
| 22   | Pol__0022     | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí obyčejné nebo, vlhké přepínačů, kompletřazení 6-střídavých      | ks | 15,0000  | 284,69    | 4 270,35  |       | Vlastní                  |
| 23   | Pol__0023     | Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, chráněných v krabici 10/16A,pro prostředí vlhké, provedení IP55 2P + PE dvojí zapojení                 | ks | 3,0000   | 284,16    | 852,48    |       | Vlastní                  |
| 24   | Pol__0024     | Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P, + PE dvojí zapojení                            | ks | 10,0000  | 312,54    | 3 125,40  |       | Vlastní                  |
| 25   | 346271112R00  | VYBOURANI OTVORU VE ZDIVU Stena do 150mm   | ks | 6,0000   | 174,60    | 1 047,60  |       | RTS 22/ I                |
| 26   | Pol__0026     | VYSEKANI KAPES VE ZDIVU 50x50x50 mm  | ks | 38,0000  | 51,49     | 1 956,62  |       | Vlastní                  |
| 27   | 965081713RT1  | VYSEKANI RYH VE ZDIVU Sire 30 mm   | m  | 50,0000  | 72,36     | 3 618,00  |       | RTS 22/ I                |
| 28   | Pol__0028     | Sire 70 mm   | m  | 20,0000  | 72,36     | 1 447,20  |       | Vlastní                  |
| 29   | 3112711177R00 | VYSEKANI RYH VE ZDIVU Sire 70 mm   | m  | 6,0000   | 78,46     | 470,76    |       | RTS 22/ I                |
| 30   | 417321315R00  | VYSEKANI RYH PRO VODICE Sire 30 mm   | m  | 18,0000  | 72,36     | 1 302,48  |       | RTS 22/ I                |
| 31   | Pol__0031T00  | LESENI LEHKE PRACOVNI O VYSCE Do 1.2 m   | m2 | 20,0000  | 174,69    | 3 493,80  |       | Vlastní                  |
| 32   | Pol__0032T00  | CISTENI BUDOV ZAMETANIM  | m2 | 66,0000  | 25,00     | 1 650,00  |       | Vlastní                  |
| 33   | Pol__0033T00  | Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy, pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis.Kč | ks | 1,0000   | 7 200,00  | 7 200,00  |       | Vlastní                  |
| 34   | 713111121RT1  | Montáž krabic elektroinstalačních protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových, včetně víčka KU68/2-1902, KO97                      | ks | 8,0000   | 53,12     | 424,96    |       | RTS 22/ I                |
| 35   | 713111121RT1  | Montáž krabic elektroinstalačních protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových, včetně víčka KU68/2-1902, KO97                      | ks | 2,0000   | 53,12     | 106,24    |       | RTS 22/ I                |
| 36   | 713111121RT2  | Montáž kabelu opřádaného do žlabu  | m  | 190,0000 | 68,00     | 12 920,00 |       | RTS 22/ I                |
| 37   | 411354175R00  | F konektor   | ks | 2,0000   | 34,78     | 69,56     |       | RTS 22/ I                |
| 38   | Pol__0038     | Závěrečné měření na účastnické zásuvce 1 kanál   | ks | 2,0000   | 150,00    | 300,00    |       | Vlastní                  |
| 39   | Pol__0039     | Montáž trubek elektroinstalačních-plastových ohebných pevně, 16 mm   | m  | 62,0000  | 36,48     | 2 261,76  |       | Vlastní                  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-024 | Elektro               |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|-----|----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
| 40   | Pol__0040     | VYSEKANI RYH VE ZDIVU Sire 30 mm   | m   | 63,00000 | 65,00     | 4 095,00  |       | Vlastní                  |
| 41   | 317941121R00  | Zařízení elektrické požární signalizace Montáž kompletního hlásiče v nevybušném prostředí  | ks  | 2,00000  | 3 694,55  | 7 389,10  |       | RTS 22/ I                |
| 42   | Pol__0042     | EPS Revize požární ústředny a konfigurace  | ks  | 1,00000  | 6 500,00  | 6 500,00  |       | Vlastní                  |
| 43   | Pol__0043     | doplnění kabelového rozvodu včetně spojek a krabic - externí dodávka   | m   | 55,00000 | 150,00    | 8 250,00  |       | Vlastní                  |
| 44   | 965042241R00  | EI 90 Kabel. přepážka HILTI v kombinaci s min. vatou 75 až 100 kg/m3, tř. reakce A1 nebo A2, bod, tavení přes 1000 °C, včetně štítku | ks  | 2,00000  | 1 950,00  | 3 900,00  |       | RTS 22/ I                |
| 45   | 330321311R00  | Montáž žlabů kovových, typ Mars, ZPA, bez víka MARS EKO žlab 40/20, délka 2m včetně záv.tyčí,, konzolí a podr. materiálu             | m   | 32,00000 | 385,00    | 12 320,00 |       | RTS 22/ I                |
| 46   | 46            | Podružný materiál  | kus | 1,00000  | 1 200,00  | 1 200,00  |       | Vlastní                  |
| 47   | 47            | Doprava 3,60%, Přesun 1,00%  | kus | 1,00000  | 2 500,00  | 2 500,00  |       | Vlastní                  |
| 48   | 48            | PPV 6,00% z montáže: materiál + práce  | kus | 1,00000  | 4 200,00  | 4 200,00  |       | Vlastní                  |
| 49   | 49            | Dodav. dokumentace 1,50% z mezisoučtu 2  | kus | 1,00000  | 3 800,00  | 3 800,00  |       | Vlastní                  |
| 50   | 50            | Rizika a pojištění 1,50% z mezisoučtu 2  | kus | 1,00000  | 2 950,00  | 2 950,00  |       | Vlastní                  |
| 51   | 51            | Opravy v záruce 5,00% z mezisoučtu 1   | kus | 1,00000  | 1 850,00  | 1 850,00  |       | Vlastní                  |
| 52   | 52            | GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2  | kus | 1,00000  | 2 200,00  | 2 200,00  |       | Vlastní                  |
| 53   | 53            | Provozní vlivy 2,00% z pravé strany mezisoučtu 2   | kus | 1,00000  | 2 150,00  | 2 150,00  |       | Vlastní                  |

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>182 329,31</b> |
|---------------|-------------------|

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 02          | OS - 2 NP             |
| R: | 2022006-025 | VZT                   |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------|---------------|--|-----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 1</b> |               | <b>Zařízení č.1 - Větrání rekonstruovaných koupelen</b>  |     |          |           | <b>27 680,00</b> |       |                          |
| 1             | 1.D1          | Demontáž a likvidace stávající odbočky VZT rozměr cca 100x200 délky cca 1000mm v bytovém jádře., demontáž potrubí po stupačku  | ks  | 2,00000  | 150,00    | 300,00           |       | Vlastní                  |
| 2             | 1.1           | Malý radiální ventilátor s protipožární skříňí a požárním uzávěrem, zpětnou klapkou DN100, doběhem., V=90m3/h/100Pa, provedení na omítku, dopor. typ Elektrodesign SILENT ECO-A 100/F90 + SILENT ECO | ks  | 2,00000  | 8 990,00  | 17 980,00        |       | Vlastní                  |
|               |               | NRS/E časové relé. Dodávka + montáž  |     |          |           |                  |       |                          |
| 3             | 1.2           | Kruhové potrubí spirálně vinuté prům.100 - 10% tvarovek. Dodávka + montáž  | bm  | 7,00000  | 450,00    | 3 150,00         |       | Vlastní                  |
| 4             | 1.3           | Požární izolace VZT potrubí - miner. izolace tl.60mm s obalem v AL folii, pož. odolnost 30 minut., Dodávka a montáž  | m2  | 6,00000  | 750,00    | 4 500,00         |       | Vlastní                  |
| 5             | 1.4           | Doprava  | kus | 1,00000  | 1 200,00  | 1 200,00         |       | Vlastní                  |
| 6             | 1.5           | PPV 5,00% z montáže a nátěrů zařízení  | kus | 1,00000  | 400,00    | 400,00           |       | Vlastní                  |
| 7             | 1.6           | "Zednické výpomoci 1,60% z montáže a nátěrů zařízení"  | kus | 1,00000  | 150,00    | 150,00           |       | Vlastní                  |
| <b>Celkem</b> |               |  |     |          |           | <b>27 680,00</b> |       |                          |

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2022-006 Senior C - Otrokovice**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**HARKO s.r.o.**

**Trávník 140**

**767 01**

**Kroměříž**

IČO: **63496585**

DIČ: **CZ63496585**

Vypracoval:

**ing.**

**Procházka**

Rozpis ceny

Celkem

|                  |  |  |                   |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 236 100,63        |
| PSV              |  |  | 206 522,17        |
| MON              |  |  | 159 957,50        |
| Vedlejší náklady |  |  | 4 700,00          |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00              |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>607 280,30</b> |

Rekapitulace daní

|                         |             |                       |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>15 %</b> | <b>607 280,30 CZK</b> |
| Snížená DPH             | <b>15 %</b> | <b>91 092,00 CZK</b>  |
| Základ pro základní DPH | <b>21 %</b> | <b>0,00 CZK</b>       |
| Základní DPH            | <b>21 %</b> | <b>0,00 CZK</b>       |
| Zaokrouhlení            |             | <b>-0,30 CZK</b>      |

**Cena celkem s DPH**

**698 372,00 CZK**

v \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo                  | Název                   | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem       | Cena celkem       | %          |
|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|-------------------|------------|
| <b>Stavební objekt</b> |                         |                         |                         | <b>0,00</b>      |                   |            |
| <b>01</b>              | <b>DZR - 2NP</b>        | <b>607 280,30</b>       | <b>0,00</b>             | <b>91 092,05</b> | <b>698 372,35</b> | <b>100</b> |
| 2022006-010            | VRN                     | 4 700,00                | 0,00                    | 705,00           | 5 405,00          | 1          |
| 2022006-011            | Zřízení denní místnosti | 396 417,75              | 0,00                    | 59 462,66        | 455 880,41        | 65         |
| 2022006-012            | ZTI                     | 12 419,00               | 0,00                    | 1 862,85         | 14 281,85         | 2          |
| 2022006-013            | UT                      | 16 966,05               | 0,00                    | 2 544,91         | 19 510,96         | 3          |
| 2022006-014            | Elektro                 | 159 957,50              | 0,00                    | 23 993,63        | 183 951,13        | 26         |
| 2022006-015            | VZT                     | 16 820,00               | 0,00                    | 2 523,00         | 19 343,00         | 3          |
| Celkem za stavbu       |                         | 607 280,30              | 0,00                    | 91 092,05        | 698 372,35        | 100        |

Popis stavby: 2022-006 - Senior C - Otrokovice

Popis objektu: 01 - DZR - 2NP

Popis rozpočtu: 2022006-010 - VRN

Popis rozpočtu: 2022006-011 - Zřízení denní místnosti

Popis rozpočtu: 2022006-012 - ZTI

Popis rozpočtu: 2022006-013 - UT

Popis rozpočtu: 2022006-014 - Elektro

Popis rozpočtu: 2022006-015 - VZT



## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název  | Typ dílu |  |  | Celkem    | %  |
|-------|--|----------|--|--|-----------|----|
| _1    | Zařízení č.1 -Odvětrání kuchyňky             | HSV      |  |  | 16 820,00 | 3  |
| _7    | HZS - Vícepráce                              | HSV      |  |  | 1 700,00  | 0  |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce                | HSV      |  |  | 39 055,11 | 6  |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 44 807,90 | 7  |
| 63    | Podlahy a podlahové konstrukce               | HSV      |  |  | 5 532,03  | 1  |
| 64    | Výplně otvorů                                | HSV      |  |  | 42 000,02 | 7  |
| 900   | HZS  | HSV      |  |  | 4 100,00  | 1  |
| 94    | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 3 510,00  | 1  |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 6 103,20  | 1  |
| 96    | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 31 879,89 | 5  |
| 99    | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 2 517,57  | 0  |
| 713   | Izolace tepelné                              | PSV      |  |  | 214,00    | 0  |
| 721   | Vnitřní kanalizace                           | PSV      |  |  | 2 184,60  | 0  |
| 722   | Vnitřní vodovod                              | PSV      |  |  | 1 701,00  | 0  |
| 725   | Zařizovací předměty                          | PSV      |  |  | 5 729,00  | 1  |
| 733   | Rozvod potrubí                               | PSV      |  |  | 1 026,45  | 0  |
| 734   | Armatury                                     | PSV      |  |  | 1 401,20  | 0  |
| 735   | Otopná tělesa                                | PSV      |  |  | 8 010,50  | 1  |
| 766   | Konstrukce truhlářské                        | PSV      |  |  | 63 220,00 | 10 |

|             |                                 |     |  |  |            |     |
|-------------|---------------------------------|-----|--|--|------------|-----|
| 767         | Konstrukce zámečnické           | PSV |  |  | 3 968,10   | 1   |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady     | PSV |  |  | 5 502,70   | 1   |
| 775         | Podlahy vlysové a parketové     | PSV |  |  | 71 740,80  | 12  |
| 776         | Podlahy povlakové               | PSV |  |  | 6 856,56   | 1   |
| 777         | Podlahy ze syntetických hmot    | PSV |  |  | 16 821,20  | 3   |
| 781         | Obklady keramické               | PSV |  |  | 3 000,30   | 0   |
| 783         | NÁTĚRY                          | PSV |  |  | 485,10     | 0   |
| 784         | Malby                           | PSV |  |  | 14 660,66  | 2   |
| M21         | Elektromontáže                  | MON |  |  | 159 957,50 | 26  |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU |  |  | 38 074,91  | 6   |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN  |  |  | 4 700,00   | 1   |
| Cena celkem |                                 |     |  |  | 607 280,30 | 100 |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-010 | VRN                   |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem          | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|---|-----|----------|-----------|-----------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: VN</b> |               | <b>Vedlejší náklady</b>   |     |          |           | <b>4 700,00</b> |       |                          |
| 1              | 0011503000    | Stavební průzkum bez rozlišení<br><small><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011503000">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/011503000</a></small>  | kpl | 1,00000  | 100,00    | 100,00          |       | Vlastní                  |
| 2              | 0132440-01    | Dokumentace dílenská<br><small>Zpracování dílenských dokumentací (výkresy výztuže, interiér, ocelové k-ce, zámečnické a truhlářské výrobky apod.)-dle smlouvy o dílo.</small>   | kpl | 1,00000  | 100,00    | 100,00          |       | Vlastní                  |
| 3              | 01325400      | Dokumentace skutečného provedení stavby<br><small>Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:<br/>Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.<br/>Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem "beze změn".<br/><br/>Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.<br/>U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.<br/><br/>Projektovou dokumentace skutečného provedení, se zakreslením změn, 2x v tištěné podobě, 1x v digitální podobě, která bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File). Textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).</small> | kpl | 1,00000  | 100,00    | 100,00          |       | Vlastní                  |

DLE SMLOUVY O DÍLO (vč. profese)

|   |          |   |        |         |          |          |  |           |
|---|----------|---|--------|---------|----------|----------|--|-----------|
| 4 | 005121 R | Zařízení staveniště<br><small>"Poznámka k položce:<br/>Zařízení staveniště obsahuje náklady na:</small> | Soubor | 1,00000 | 2 500,00 | 2 500,00 |  | RTS 22/ I |
|---|----------|---|--------|---------|----------|----------|--|-----------|

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-010 | VRN                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

-předání a převzetí staveniště

-terénní úpravy zařízení staveniště (jsou to např.náklady na hlavní terénní úpravy: přípravu základové roviny pro uložení mobilních buněk, terénní úpravy pro zřízení provizorních komunikací apod.)

-náklady na stavení buňky (náklady na zřízení, demontáž a opotřebení nebo pronájem stavebních buněk, na kanceláře, stavební sklady, mobilní WC, umývárny, sprchy, apod. Náleží sem i případy, kdy jsou pro tyto účely přizpůsobeny stávající objekty.)

-provizorní komunikace (jedná se o náklady související se zřízením provizorních silnic,chodníků,popř.jeřábových drah,zřízení provizorních lávek,můstků,schodišť,ramp apod. a to v jakémkoliv materiálovém provedení,přes jakékoliv konstrukce či překážky sloužících k vybavení staveniště.)

-mechanizace staveniště

-skládky na staveništi (náklady související se zřízením skládek na staveništi a jejich zrušením)

-náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště (úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla.Provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé z etap, případně části provedení čistého úklidu mokrou cestou.Provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí.)

-energie pro zařízení staveniště (náklady na připojení zařízení staveniště na inženýrské sítě (elektro,voda,kanalizace, apod.) včetně elektroměrů, vodoměrů aj. a zřízení požadovaných odběrných míst, včetně nákladů na případné související výkopy. Zahrnuje i náklady na odebírané energie.)

-oplocení staveniště

-opatření na ochranu pozemků sousedících se staveništěm (náklady na případná opatření na ochranu sousedních pozemků proti poškození a znečištění.)

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-010 | VRN                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|-----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|      |               | <p>-dopravní značení na staveništi (jedná se o dopravní značení na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, včetně značení staveniště pro probíhající provoz investora nebo třetích osob. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla.)</p> <p>-osvětlení staveniště (náklady na osvětlení jsou řešeny podle rozsahu a charakteru staveniště -vč.rozvodných skříní.)</p> <p>-informační tabule na staveništi (zohledňuje náklady na vyrobení a osazení informačních tabulí (označení) stavby -jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla. Řádné vyznačení obvodu staveniště informačními a výstražnými tabulkami.)</p> <p>-alarm, strážní služba staveniště (zabezpečení staveniště -např.technické opatření,strážní služba,zabezpečení přístupů ke skladům, apod.)</p> <p>-pronájem ploch</p> <p>-rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště (postihuje náklady na rozebrání, bourání a odvoz veškerého zařízení staveniště,vč.přípojek energií a jejich odvoz, úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno -jsou zde zahrnuty veškeré náklady této povahy mimo úpravu terénu do původního stavu)</p> <p>-úprava terénu po zrušení zařízení staveniště (jedná se o náklady za práce, jejichž smyslem je uvedení místa zařízení staveniště do původního stavu. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu-komunikace,chodníky,zeleň,...).</p> <p>Rozsah je dán požadavky investora (viz.smlouva o dílo)."</p> |     |          |           |        |       |                          |
| 5    | 0425030-02    | Zajištění BOZP na staveništi  | kpl | 1,00000  | 100,00    | 100,00 |       | Vlastní                  |

"Poznámka k položce:

Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolanych osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád), vč.příslušného značení uvnitř budov i na venkovních plochách.

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-010 | VRN                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

Účelem BOZP je zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí.

Předpokládá se jmenování koordinátora BOZP na staveništi, určeného zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při realizaci stavby.

Budou stanoveny provozní předpisy, podmínky pro dopravu.

Bude stanoveno vymezení činnosti, rozsah prací a stanovení odpovědnosti v BOZP, rizika provádění stavby.

Zajištění a zabezpečení BOZP - dodržení podmínek plánu BOZP na staveništi, technické a ochranné konstrukce a zařízení dle požadavků koordinátora BOZP (práce ve výškách), tak aby byla zajištěna bezpečná zdraví neohrožující práce po celou dobu rekonstrukce.(ochranné konstrukce, záchranné systémy, dočasná lešení, zábradlí ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, ochranné vybavení, dočasná ochranné konstrukce ve výškách).

Dodržení podmínek BOZP při práci ve výškách (dočasná lešení, zábradlí, ochranné sítě a konstrukce, technické vybavení, ochranné vybavení, dočasná ochranné konstrukce ve výškách, zajištění nebezpečných prostorů, stálý dozor při bouracích pracích, OOPP proti pádu z výšky, práce ve výtahové šachtě), atd.

plný popis viz. SoD"

|   |           |                       |     |         |          |          |  |         |
|---|-----------|-----------------------|-----|---------|----------|----------|--|---------|
| 6 | 043103000 | Zkoušky bez rozlišení | kpl | 1,00000 | 1 500,00 | 1 500,00 |  | Vlastní |
|---|-----------|-----------------------|-----|---------|----------|----------|--|---------|

"Poznámka k položce:

POŘÍZENÍ- ODBĚR FYZICKÝCH VZORKU PODLAH, VČ.ZAJIŠTĚNÍ AUTORIZOVANÝCH PROTOKOLU-1 soubor

Před prováděním podlah budou ověřeny zkouškami vlastnosti podkladních vrstev. Jedná se o odtrhové, tlakové zkoušky a další, podmiňující kvalitní položení a funkčnost podlah."

|   |           |                                   |     |         |        |        |  |         |
|---|-----------|-----------------------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|
| 7 | 045002000 | Kompletační a koordinační činnost | kpl | 1,00000 | 100,00 | 100,00 |  | Vlastní |
|---|-----------|-----------------------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|

"Poznámka k položce:

Jedná se o zajišťování:

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-010 | VRN                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

\* činností souvisejících se zakázkou-tj.účastí všech zainteresovaných osob ve všech fázích přípravy,realizace i dokončení zakázky,komplexního vyzkoušení a měření, odstranění vad díla podléhajících záruční lhůtě.

\* poradenství (technická pomoc,aj.)

\* zpracování technologických postupů prováděných prací\*podkladů (výkresů,rozpočtů,posudků,zkoušek,protokolů apod.)včetně zakreslování změn do výkresů, ke kterým došlo v průběhu výstavby.

\* účasti zástupců zainteresovaných stran na jednáních,zkouškách,odevzdávání a přebírání konstrukcí,objektů a celků.

\* kontroly činností na staveništi,výše uvedených činností i souvisejících správních činností.

\*vypracování provozních řádů, návodů na provoz a údržbu,uživatelská dokumentace (návod k použití)

\*zpracování podrobné fotodokumentace v průběhu provádění stavby (zejména před zakrytím instalovaných konstrukcí a prvků instalací)

Předání záručních listů, popř. návodů k obsluze v českém jazyce.

Zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání předmětu veřejné zakázky ( vč.případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky).

Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle norem ČSN případně jiných norem, revizí (vč.revizí a zkoušek pro profese:EL,VZT,ÚT,ZTI,MaR,přípojky,apod.) vztahujících se k prováděnému předmětu veřejné zakázky, vč. pořízení protokolů (např.odtrhové zkoušky,výtažné,únosnost podloží,apod.).

Oznámení zahájení stavebních prací správcům sítí před zahájením prací v souladu s projektovou dokumentací, platnými rozhodnutími a vyjádřeními.

Předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu.

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-010 | VRN                   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|
|------|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|-------|--------------------------|

ROZSAH JE DÁN SMLUVNÍMI PODMÍNKAMI.

|   |           |                  |     |         |        |        |  |         |
|---|-----------|------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|
| 8 | 071103000 | Provoz investora | kpl | 1,00000 | 100,00 | 100,00 |  | Vlastní |
|---|-----------|------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|

"Poznámka k položce:

Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. Náklady na provizorní oddělení stavebních prací od provozu objektu. Náklady na několikanásobný úklid a stěhování zařízení v průběhu výstavby."

Hlučné práce při realizaci díla je možné provádět: od 8:00 do 13:30 a od 14:00 do 18:00

|   |            |                    |     |         |        |        |  |         |
|---|------------|--------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|
| 9 | 0910030-01 | Nakládání s odpady | kpl | 1,00000 | 100,00 | 100,00 |  | Vlastní |
|---|------------|--------------------|-----|---------|--------|--------|--|---------|

"Poznámka k položce:

Likvidace, odvoz a uložení odpadů ze stavby (obaly materiálů, ztratiné-prořez) na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, protokol o uložení."

|  |  |               |  |  |                 |  |  |  |
|--|--|---------------|--|--|-----------------|--|--|--|
|  |  | <b>Celkem</b> |  |  | <b>4 700,00</b> |  |  |  |
|--|--|---------------|--|--|-----------------|--|--|--|



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                         |
|----|-------------|-------------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice   |
| O: | 01          | DZR - 2NP               |
| R: | 2022006-011 | Zřízení denní místnosti |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky  | MJ             | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------|---------------|--|----------------|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 3</b> |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>   |                |          |           | <b>39 055,11</b> |       |                          |
| 1             | 311271176RT1  | Zdivo nosné z tvárníc porobetonových hladkých tloušťky 250 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,92$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,503$ W/m <sup>2</sup> .K<br>1,1*2,75-1,1*1,2  | m <sup>2</sup> | 1,70500  | 1 865,00  | 3 179,83         | 801-1 | RTS 22/ I                |
|               |               |  |                | 1,70500  |           |                  |       |                          |
| 2             | 317941121R00  | Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm<br>profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L<br>sloupek jákl 80/80/4 : (2,1+3*1,2)*9,22/1000<br>L rovnoramenný 50/4 : (2+1,1)*2*3,05/1000      | t              | 0,07146  | 18 000,00 | 1 286,28         | 801-1 | RTS 22/ I                |
|               |               |  |                | 0,05255  |           |                  |       |                          |
|               |               |  |                | 0,01891  |           |                  |       |                          |
| 3             | 342255024R00  | Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm<br>včetně pomocného lešení<br>4,7*2,75-1*2,02-1,15*1,2   | m <sup>2</sup> | 9,52500  | 792,00    | 7 543,80         | 801-1 | RTS 22/ I                |
|               |               |  |                | 9,52500  |           |                  |       |                          |
| 4             | 342948111R00  | Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky<br>Včetně dodávky kotev a spojovacího materiálu.<br>3*2,75   | m              | 8,25000  | 137,50    | 1 134,38         | 801-1 | RTS 22/ I                |
|               |               |  |                | 8,25000  |           |                  |       |                          |
| 5             | 342267111RT2  | Obklady konstrukcí sádkartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí<br>obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm<br>1x opláštění, dvoustranné, deska protipožární tloušťky 12,5 mm<br>219,220 - VZT : 1,8+2,3                            | m              | 4,10000  | 790,00    | 3 239,00         | 801-1 | RTS 22/ I                |
|               |               |  |                | 4,10000  |           |                  |       |                          |
| 6             | 342267112RT2  | Obklady konstrukcí sádkartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí<br>obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm<br>1x opláštění, třístranný, deska protipožární tloušťky 12,5 mm<br>216 - nosníky : 2,3+2,45+6,65<br>216 - STA : 2,65+3 | m              | 17,05000 | 950,00    | 16 197,50        | 801-1 | RTS 22/ I                |
|               |               |  |                | 11,40000 |           |                  |       |                          |
|               |               |  |                | 5,65000  |           |                  |       |                          |
| 7             | 13330310R     | tyč ocelová L (úhelník) válcovaná za tepla S235 (11375); rovnoramenná; tl = 4,00 mm; a = 50,0 mm; b = 50,0 mm<br>L rovnoramenný 50/4 : (2+1,1)*2*3,05/1000<br>spojovací a pomocný materiál 10% : 0,001891<br>Koefficient ztrát: 0,15   | t              | 0,02392  | 65 000,00 | 1 554,80         | SPCM  | RTS 22/ I                |
|               |               |  |                | 0,01891  |           |                  |       |                          |
|               |               |  |                | 0,00189  |           |                  |       |                          |
|               |               |  |                | 0,00312  |           |                  |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                         |
|----|-------------|-------------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice   |
| O: | 01          | DZR - 2NP               |
| R: | 2022006-011 | Zřízení denní místnosti |

| P.č.                                  | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------------------------------|---------------|--|----|-----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| 8                                     | 14587292R     | profil ocelový tenkostěnný uzavřený svařovaný jak. S235; čtvercový; tl = 4,00 mm; a = 80,0 mm; b = 80,0 mm   | t  | 0,06648   | 74 000,00 | 4 919,52         | SPCM  | RTS 22/ I                |
|                                       |               | sloupek jákl 80/80/4 : (2,1+3*1,2)*9,22/1000   |    | 0,05255   |           |                  |       |                          |
|                                       |               | spojovací materiál 10% : 0,005255  |    | 0,00526   |           |                  |       |                          |
|                                       |               | Koeficient ztrát: 0,15   |    | 0,00867   |           |                  |       |                          |
| <b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b> |               |  |    |           |           | <b>44 807,90</b> |       |                          |
| 9                                     | 610991111R00  | Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm   | m2 | 18,92000  | 50,90     | 963,03           | 801-1 | RTS 22/ I                |
|                                       |               | kteře se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazoných dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, |    |           |           |                  |       |                          |
|                                       |               | 2,05*2,4*2   |    | 9,84000   |           |                  |       |                          |
|                                       |               | (1,1+1)*1,2*2  |    | 5,04000   |           |                  |       |                          |
|                                       |               | 1*2,02*2   |    | 4,04000   |           |                  |       |                          |
| 10                                    | 611425631RT2  | Omítka rýh ve strozech maltou vápennou o šířce rýhy přes 150 do 300 mm, omítkou štukovou,  | m2 | 2,31000   | 1 220,00  | 2 818,20         | 801-4 | RTS 22/ I                |
|                                       |               | z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,  |    |           |           |                  |       |                          |
|                                       |               | po vybouraných zdech : (2,4+2,55)*0,3  |    | 1,48500   |           |                  |       |                          |
|                                       |               | 2,4*0,2  |    | 0,48000   |           |                  |       |                          |
|                                       |               | 2,3*0,15   |    | 0,34500   |           |                  |       |                          |
| 11                                    | 612403399RT2  | Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky  | m2 | 8,00000   | 609,00    | 4 872,00         | 801-4 | RTS 22/ I                |
|                                       |               | jakékoliv šířky rýhy,  |    |           |           |                  |       |                          |
|                                       |               | 217 ZTI : 2  |    | 2,00000   |           |                  |       |                          |
|                                       |               | 216,219,220 elektro : 6  |    | 6,00000   |           |                  |       |                          |
| 12                                    | 612421421R00  | Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, hladkých  | m2 | 76,68500  | 115,00    | 8 818,78         | 801-4 | RTS 22/ I                |
|                                       |               | 216 : (6,65+6,975)*2*2,65-2,05*2,4-1,25*2  |    | 64,79250  |           |                  |       |                          |
|                                       |               | 219 : (1,8+4,7)*2*2,65-2,05*2,4  |    | 29,53000  |           |                  |       |                          |
|                                       |               | 220 : (2,3+2,35)*2*2,65  |    | 24,64500  |           |                  |       |                          |
|                                       |               | Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 42,28250*-1   |    | -42,28250 |           |                  |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                         |
|----|-------------|-------------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice   |
| O: | 01          | DZR - 2NP               |
| R: | 2022006-011 | Zřízení denní místnosti |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem          | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|--|----|-----------|-----------|-----------------|-------|--------------------------|
| 13             | 612425931RT2  | Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou<br>okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,<br>zaplnění rýh po vybouraném zdivu : 0,25*2,65*3<br>(0,15+0,1)*2,65   | m2 | 2,65000   | 160,00    | 424,00          | 801-4 | RTS 22/ I                |
|                |               |  |    |           | 1,98750   |                 |       |                          |
|                |               |  |    |           | 0,66250   |                 |       |                          |
| 14             | 612471411R00  | Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová, Malta pro zdění<br>na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnětějším obroušením podkladu (pomezí apod.) a oprázdění,<br><br>Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 76,68500<br>Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 42,28250<br>217 : -2,3*1 | m2 | 116,66750 | 160,00    | 18 666,80       | 801-1 | RTS 22/ I                |
|                |               |  |    |           | 76,68500  |                 |       |                          |
|                |               |  |    |           | 42,28250  |                 |       |                          |
|                |               |  |    |           | -2,30000  |                 |       |                          |
| 15             | 612481211RT2  | Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu<br>po osekaném obkladu : (2,4+2,3)*2,1<br>nové příčky :<br>216 : (1,2+2,5+2,3)*2,65-(1,1+1,15)*1,2-1*2,02*2<br>219 : (1,1+4,7)*2,65-(1,1+1,15)*1,2-1*2,02<br>220 : (2,3+2,35)*2,65-1*2,02<br>217 : 2,3*1                                    | m2 | 42,28250  | 195,00    | 8 245,09        | 801-1 | RTS 22/ I                |
|                |               |  |    |           | 9,87000   |                 |       |                          |
|                |               |  |    |           | 9,16000   |                 |       |                          |
|                |               |  |    |           | 10,65000  |                 |       |                          |
|                |               |  |    |           | 10,30250  |                 |       |                          |
|                |               |  |    |           | 2,30000   |                 |       |                          |
| <b>Díl: 63</b> |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>  |    |           |           | <b>5 532,03</b> |       |                          |
| 16             | 631312621R00  | Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25,<br>(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem<br>220 : 4,89*0,05   | m3 | 0,24450   | 16 000,00 | 3 912,00        | 801-1 | RTS 22/ I                |
|                |               |  |    |           | 0,24450   |                 |       |                          |
| 17             | 631311131R00  | Doplnění mazanin betonem prostým o ploše jednotlivě do 1 m2 tloušťky přes 80 mm<br>prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,<br>po vybouraných příčkách : (2,4+2,55)*0,25*0,1<br>2,4*0,15*0,1<br>2,3*0,1*0,1<br>nové příčky : (4,7+2,3)*0,05*0,1  | m3 | 0,21775   | 4 500,00  | 979,88          | 801-4 | RTS 22/ I                |
|                |               |  |    |           | 0,12375   |                 |       |                          |
|                |               |  |    |           | 0,03600   |                 |       |                          |
|                |               |  |    |           | 0,02300   |                 |       |                          |
|                |               |  |    |           | 0,03500   |                 |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                         |
|----|-------------|-------------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice   |
| O: | 01          | DZR - 2NP               |
| R: | 2022006-011 | Zřízení denní místnosti |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ        | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|----------------|---------------|--|----|----------|------------------|-----------|-------|--------------------------|
| 18             | 631361921RT2  | Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 5 mm, velikost oka 100/100 mm<br>včetně distančních prvků<br>220 : 4,89*3,117*1,2/1000   | t  | 0,01829  | 35 000,00        | 640,15    | 801-1 | RTS 22/ I                |
|                |               |  |    | 0,01829  |                  |           |       |                          |
| <b>Díl: 64</b> |               | <b>Výplně otvorů</b>   |    |          | <b>42 000,02</b> |           |       |                          |
| 19             | Z01           | Dodávka a montáž kompletní AI stěny s dveřmi vč. kotvení apod, oboustranně bezpečnostní sklo<br>1*2,02+(1,15+1,1)*1,2  | m2 | 4,72000  | 8 898,31         | 42 000,02 |       | Vlastní                  |
|                |               |  |    | 4,72000  |                  |           |       |                          |
| <b>Díl: 94</b> |               | <b>Lešení a stavební výtahy</b>  |    |          | <b>3 510,00</b>  |           |       |                          |
| 20             | 941955001R00  | Lešení lenke pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m   | m2 | 30,00000 | 117,00           | 3 510,00  | 800-3 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 95</b> |               | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>  |    |          | <b>6 103,20</b>  |           |       |                          |
| 21             | 952901111R00  | Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodiů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m<br>42,42+8,46+5,4 | m2 | 56,28000 | 95,00            | 5 346,60  | 801-1 | RTS 22/ I                |
|                |               |  |    | 56,28000 |                  |           |       |                          |
| 22             | 9501          | Zakrytí vnitřních ploch proti poškození<br>pův 216,219 : 25,22+25,22   | m2 | 50,44000 | 15,00            | 756,60    |       | Vlastní                  |
|                |               |  |    | 50,44000 |                  |           |       |                          |
| <b>Díl: 96</b> |               | <b>Bourání konstrukcí</b>  |    |          | <b>31 879,89</b> |           |       |                          |
| 23             | 962031116R00  | Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm<br>nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>2,4*2,75  | m2 | 6,60000  | 290,00           | 1 914,00  | 801-3 | RTS 22/ I                |
|                |               |  |    | 6,60000  |                  |           |       |                          |
| 24             | 962031123R00  | Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 80 mm<br>nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),<br>2,4*2,78-0,9*1,97  | m2 | 4,89900  | 121,00           | 592,78    | 801-3 | RTS 22/ I                |
|                |               |  |    | 4,89900  |                  |           |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                         |
|----|-------------|-------------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice   |
| O: | 01          | DZR - 2NP               |
| R: | 2022006-011 | Zřízení denní místnosti |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Genik | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|-----|----------|-----------|----------|-------|--------------------------|
| 25   | 962032241R00  | Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou<br>nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1000 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)<br>(3,5+2,05)*2,75*0,25 | m3  | 3,81563  | 1 550,00  | 5 914,23 | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |     | 3,81563  |           |          |       |                          |
| 26   | 965042121R00  | Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 1 m2<br>rýhy pro nové příčky : (4,7+2,3)*0,15*0,1  | m3  | 0,10500  | 4 555,00  | 478,28   | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |     | 0,10500  |           |          |       |                          |
| 27   | 965042141R00  | Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2<br>220 původní : 4,89*0,05  | m3  | 0,24450  | 3 075,00  | 751,84   | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |     | 0,24450  |           |          |       |                          |
| 28   | 965081713RT1  | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2<br>bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár<br>220 : 5,52  | m2  | 5,52000  | 91,70     | 506,18   | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |     | 5,52000  |           |          |       |                          |
| 29   | 968061125R00  | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2<br>oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,  | kus | 1,00000  | 18,10     | 18,10    | 801-3 | RTS 22/ I                |
| 30   | 968072455R00  | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2<br>0,95*2,05   | m2  | 1,94750  | 410,50    | 799,45   | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |     | 1,94750  |           |          |       |                          |
| 31   | 970031130R00  | Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 130 mm<br>219 zdivo : 0,45<br>220 příčka : 0,1  | m   | 0,55000  | 4 500,00  | 2 475,00 | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |     | 0,45000  |           |          |       |                          |
|      |               |  |     | 0,10000  |           |          |       |                          |
| 32   | 970231100R00  | Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 100 mm<br>2,75   | m   | 2,75000  | 260,00    | 715,00   | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |     | 2,75000  |           |          |       |                          |
| 33   | 970231150R00  | Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 150 mm<br>2,75   | m   | 2,75000  | 420,00    | 1 155,00 | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |     | 2,75000  |           |          |       |                          |
| 34   | 970231250R00  | Řezání cihelného zdiva hloubka řezu 250 mm<br>2,75*4   | m   | 11,00000 | 680,00    | 7 480,00 | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               |  |     | 11,00000 |           |          |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                         |
|----|-------------|-------------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice   |
| O: | 01          | DZR - 2NP               |
| R: | 2022006-011 | Zřízení denní místnosti |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem   | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|----|----------|-----------|----------|-------|--------------------------|
| 35   | 970241100R00  | Řezání prostého betonu hloubka řezu 100 mm<br>pro nové příčky : (4,7+2,3)*2   | m  | 14,00000 | 540,00    | 7 560,00 | 801-3 | RTS 22/ I                |
| 36   | 978059531R00  | Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2<br>včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,<br>220 : (2,4+2,3)*2*2,1-0,9*1,97<br>217 : 2,3*1 | m2 | 20,26700 | 75,00     | 1 520,03 | 801-3 | RTS 22/ I                |
|      |               |   |    | 17,96700 |           |          |       |                          |
|      |               |   |    | 2,30000  |           |          |       |                          |

|                |              |   |   |         |        |          |       |                 |
|----------------|--------------|---|---|---------|--------|----------|-------|-----------------|
| <b>Díl: 99</b> |              | <b>Staveništní přesun hmot</b>  |   |         |        |          |       | <b>2 517,57</b> |
| 37             | 999281105R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m,<br>oborů 801, 803, 811 a 812 | t | 6,23933 | 403,50 | 2 517,57 | 801-4 | RTS 22/ I       |

|                 |              |  |     |         |           |           |         |                  |
|-----------------|--------------|--|-----|---------|-----------|-----------|---------|------------------|
| <b>Díl: 766</b> |              | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                 |     |         |           |           |         | <b>63 220,00</b> |
| 38              | 766670021R00 | Montáž kliky a štítku  | kus | 1,00000 | 250,00    | 250,00    | 800-766 | RTS 22/ I        |
| 39              | 7669         | Dodávka atypického kancelářského stolu<br>denní místnost : 1 | kus | 1,00000 | 14 400,00 | 14 400,00 |         | Vlastní          |
|                 |              |  |     | 1,00000 |           |           |         |                  |

|    |              |   |     |             |           |           |         |           |
|----|--------------|---|-----|-------------|-----------|-----------|---------|-----------|
| 40 | T01          | Dodávka a montáž atypických plných 1 kř. dveří skládacích na stěnu 900x1970 mm vč zárubně                                     | kus | 1,00000     | 8 500,00  | 8 500,00  |         | Vlastní   |
| 41 | T02          | Dodávka a montáž kuchyňské linky bez spotřebičů a baterie - 175+235 cm  | kus | 1,00000     | 38 000,00 | 38 000,00 |         | Vlastní   |
| 42 | 54914622R    | kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované TIN (zlatá); povrch - štíty leštěná nerez TIN (zlatá) | kus | 1,00000     | 420,00    | 420,00    | SPCM    | RTS 22/ I |
| 43 | 998766201R00 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně  | %   | 1 500,00000 | 1,10      | 1 650,00  | 800-766 | RTS 22/ I |

|                 |              |  |    |           |        |        |         |                 |
|-----------------|--------------|--|----|-----------|--------|--------|---------|-----------------|
| <b>Díl: 767</b> |              | <b>Konstrukce zámečnické</b>   |    |           |        |        |         | <b>1 134,90</b> |
| 44              | 767995101R00 | Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg<br>překlád L 35/35/4 : 1,3*2*2,16 | kg | 5,61600   | 150,00 | 842,40 | 800-767 | RTS 22/ I       |
|                 |              |  |    | 5,61600   |        |        |         |                 |
| 45              | 998767201R00 | Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně          | %  | 150,00000 | 1,95   | 292,50 | 800-767 | RTS 22/ I       |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                         |
|----|-------------|-------------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice   |
| O: | 01          | DZR - 2NP               |
| R: | 2022006-011 | Zřízení denní místnosti |

| P.č.   | Číslo položky | Název položky  | MJ | Množství    | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|--|----|-------------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| <b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>  |               |  |    |             |           | <b>5 502,70</b>  |         |                          |
| 46   | 771570012RAI  | Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm, položených do tmele, , bez dodávky dlažby<br>220 : 5,4  | m2 | 5,40000     | 620,00    | 3 348,00         | AP-PSV  | RTS 22/ I                |
|  |               |  |    | 5,40000     |           |                  |         |                          |
| 47   | 597643013R    | dlažba keramická š = 198 mm; l = 198 mm; h = 9,0 mm; reliéfní; pro interiér i exteriér; úhel kluzu 19 až 27 °; protiskluznost skupina B; μ (za sucha) od 0,7<br>Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 5,40000<br>Koeficient vč. soklíku: 0,15 | m2 | 6,21000     | 320,00    | 1 987,20         | SPCM    | RTS 22/ I                |
|  |               |  |    | 5,40000     | 0,81000   |                  |         |                          |
| 48   | 998771201R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně   | %  | 25,00000    | 6,70      | 167,50           | 800-771 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové</b>  |               |  |    |             |           | <b>71 740,80</b> |         |                          |
| 49   | 775540040RAC  | Podlahy lamelové vinylové zátěžová kategorie 33/42<br>včetně podkladu z pěnové fólie tl. 3 mm a soklíku.<br>216,219 : 42,42+8,46   | m2 | 50,88000    | 1 410,00  | 71 740,80        | AP-PSV  | RTS 22/ I                |
|  |               |  |    | 50,88000    |           |                  |         |                          |
| <b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>            |               |  |    |             |           | <b>6 856,56</b>  |         |                          |
| 50   | 776401800RT1  | Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady<br>216,219 : (6,65+4,7)*2*2  | m  | 45,40000    | 8,00      | 363,20           | 800-775 | RTS 22/ I                |
|  |               |  |    | 45,40000    |           |                  |         |                          |
| 51   | 776511820R00  | Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, s podložkou, z ploch přes 20 m2<br>216,219 : 25,04+25,04   | m2 | 50,08000    | 104,50    | 5 233,36         | 800-775 | RTS 22/ I                |
|  |               |  |    | 50,08000    |           |                  |         |                          |
| 52   | 998776201R00  | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m<br>vodorovně do 50 m  | %  | 1 500,00000 | 0,84      | 1 260,00         | 800-775 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot</b> |               |  |    |             |           | <b>16 821,20</b> |         |                          |
| 53   | 777531022R00  | Podlahy ze stěrky akrylátové s disperzí samonivelační hmota, tloušťky 2 mm<br>včetně penetrace podkladu<br>216,219,220 : 42,42+8,46+5,4  | m2 | 56,28000    | 290,00    | 16 321,20        | 800-773 | RTS 22/ I                |
|  |               |  |    | 56,28000    |           |                  |         |                          |
| 54   | 998777201R00  | Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně  | %  | 500,00000   | 1,00      | 500,00           | 800-773 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 781 Obklady keramické</b>            |               |  |    |             |           | <b>3 000,30</b>  |         |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                         |
|----|-------------|-------------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice   |
| O: | 01          | DZR - 2NP               |
| R: | 2022006-011 | Zřízení denní místnosti |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|----|-----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|
| 55              | 781470010RAI  | Obklad vnitřní keramický 200 x 200 mm, do malty, bez dodávky obkladu,<br>z dlaždic keramických kladených do malty, včetně spárování a podílu práce v omezeném prostoru a na malých plochách.<br>220 : (2,35-0,6)*0,6<br>217 : 2,3*1 | m2 | 3,35000   | 560,00    | 1 876,00         | AP-PSV  | RTS 22/ I                |
| 56              | 597813614R    | obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva světle modrá; mat<br><br>Odkaz na mn. položky pořadí 54 : 3,35000<br>Koeficient : 0,1  | m2 | 3,68500   | 280,00    | 1 031,80         | SPCM    | RTS 22/ I                |
| 57              | 998781201R00  | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m  | %  | 25,00000  | 3,70      | 92,50            | 800-771 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 784</b> |               | <b>Malby</b>  |    |           |           | <b>14 660,66</b> |         |                          |
| 58              | 784402801R00  | Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m<br>stávající stěny a strop : (9,65+6,65+0,7)*2*2,65+25,04+25,04+5,52  | m2 | 145,70000 | 16,00     | 2 331,20         | 800-784 | RTS 22/ I                |
| 59              | 784191101R00  | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná<br>216 : 42,42+(7,2+6,65)*2*2,65-(1*2,02+(1,15+1,1)*1,2-4)<br>219 : 8,46+(1,7+4,7)*2*2,65-(1*2,02+(1,15+1,1)*1,2-4)<br>220 : 5,4+(2,3+2,35)*2*2,65         | m2 | 186,81000 | 18,00     | 3 362,58         | 800-784 | RTS 22/ I                |
| 60              | 784195222R00  | Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , barevné, dvojnásobné<br>Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 186,81000   | m2 | 186,81000 | 48,00     | 8 966,88         | 800-784 | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>  |    |           |           | <b>38 074,91</b> |         |                          |
| 61              | 979086112R00  | Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, ,<br>bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním   | t  | 14,06535  | 174,00    | 2 447,37         | 832-1   | RTS 22/ I                |
| 62              | 979011111R00  | Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím  | t  | 14,06535  | 374,50    | 5 267,47         | 801-3   | RTS 22/ I                |
| 63              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km  | t  | 14,06535  | 244,00    | 3 431,95         | 801-3   | RTS 22/ I                |
| 64              | 979081121R00  | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km  | t  | 281,30690 | 17,10     | 4 810,35         | 801-3   | RTS 22/ I                |
| 65              | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m   | t  | 14,06535  | 341,50    | 4 803,32         | 801-3   | RTS 22/ I                |



**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |             |                         |
|----|-------------|-------------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice   |
| O: | 01          | DZR - 2NP               |
| R: | 2022006-011 | Zřízení denní místnosti |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem    | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|----|-----------|-----------|-----------|-------|--------------------------|
| 66   | 979082121R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t  | 140,65345 | 38,10     | 5 358,90  | 801-3 | RTS 22/ I                |
| 67   | 979990107R00  | Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů        | t  | 14,06535  | 850,00    | 11 955,55 | 801-3 | RTS 22/ I                |

|               |  |  |  |  |  |                   |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>396 417,75</b> |  |  |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|--|--|

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-012 | ZTI                   |

| P.č.            | Číslo položky  | Název položky  | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník           | Cen. soustava / platnost |  |
|-----------------|----------------|--|----|----------|-----------|--------|-----------------|--------------------------|--|
| <b>Díl: 721</b> |                | <b>Vnitřní kanalizace</b>  |    |          |           |        | <b>2 184,60</b> |                          |  |
| 1               | 721176102R00   | Potrubí PIPE-LIFE kanalizační systém DN 40   | m  | 1,00000  | 220,00    | 220,00 |                 | RTS 22/ I                |  |
| 2               | 721 17-6103    | DN 50  | m  | 3,00000  | 235,00    | 705,00 |                 | Vlastní                  |  |
| 3               | 721 29-0111    | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125  | m  | 4,00000  | 16,00     | 64,00  |                 | Vlastní                  |  |
| 4               | 721 29-0123    | kouřem do DN 300   | m  | 4,00000  | 22,00     | 88,00  |                 | Vlastní                  |  |
| 5               | 721171808R00   | Demontáž potrubí z trub novodurových do DN 114   | m  | 4,00000  | 33,90     | 135,60 |                 | RTS 22/ I                |  |
| 6               | 721 17-0972    | Přeřezání stávajícího potrubí plastového DN 50   | ks | 1,00000  | 22,00     | 22,00  |                 | Vlastní                  |  |
| 7               | 721170952R00   | Vsazení odbočky do stávajícího potrubí 50/50   | ks | 1,00000  | 450,00    | 450,00 |                 | RTS 22/ I                |  |
| 8               | 998721202R00   | v objektech výšky do 12 m  | %  | 1,00000  | 500,00    | 500,00 |                 | RTS 22/ I                |  |
| <b>Díl: 722</b> |                | <b>Vnitřní vodovod</b>   |    |          |           |        | <b>1 701,00</b> |                          |  |
| 9               | 722172411R00   | Potrubí z trubek plastových vícevrstvých PN 20 včetně tvarovek a fitinků a uložených žlábů DN 20 | m  | 1,00000  | 265,00    | 265,00 |                 | RTS 22/ I                |  |
| 10              | 722190401R00   | vyvedení a upnutí výpustek DN 15   | ks | 2,00000  | 165,00    | 330,00 |                 | RTS 22/ I                |  |
| 11              | 722220121R00   | Armatury závitové s jedním závitem G 1/2"  | ks | 1,00000  | 45,00     | 45,00  |                 | RTS 22/ I                |  |
| 12              | 722290226R00   | Tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového do DN 50  | m  | 1,00000  | 25,00     | 25,00  |                 | RTS 22/ I                |  |
| 13              | 722290234R00   | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80   | m  | 1,00000  | 12,00     | 12,00  |                 | RTS 22/ I                |  |
| 14              | 722 19-0901    | Uzavření a otevření vodovodního potrubí při opravách   | ks | 4,00000  | 15,00     | 60,00  |                 | Vlastní                  |  |
| 15              | 722 17-1913    | Přeřezání potrubí do DN 25   | ks | 2,00000  | 85,00     | 170,00 |                 | Vlastní                  |  |
| 16              | 722172962R00   | Vsazení odbočky do stávajícího potrubí DN 20   | ks | 2,00000  | 147,00    | 294,00 |                 | RTS 22/ I                |  |
| 17              | 998722202R00   | v objektech výšky do 12 m  | %  | 1,00000  | 500,00    | 500,00 |                 | RTS 22/ I                |  |
| <b>Díl: 725</b> |                | <b>Zařizovací předměty</b>   |    |          |           |        | <b>5 729,00</b> |                          |  |
| 18              | Nabídková cena | Rozmístění zařizovacích předmětů   | ks | 1,00000  | 50,00     | 50,00  |                 | Vlastní                  |  |
| 19              | 725319101R00   | Kuchyňský dřez - dodávka stavební části montáž dřezů   | ks | 1,00000  | 875,00    | 875,00 |                 | RTS 22/ I                |  |
| 20              | Nabídková cena | HL 100G/50 - zápachová uzávěrka dřezová  | ks | 1,00000  | 150,00    | 150,00 |                 | Vlastní                  |  |
| 21              | 725869204R00   | montáž zápachových uzávěrek  | ks | 1,00000  | 125,00    | 125,00 |                 | RTS 22/ I                |  |
| 22              | Nabídková cena | Baterie dřezová stojánková páková dodávka  | ks | 1,00000  | 900,00    | 900,00 |                 | Vlastní                  |  |
| 23              | 725829301R00   | montáž stojánkových baterií  | ks | 1,00000  | 238,00    | 238,00 |                 | RTS 22/ I                |  |
| 24              | Nabídková cena | Ventil rohový k baterii s filtrem DN 15 dodávka  | ks | 4,00000  | 95,00     | 380,00 |                 | Vlastní                  |  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-012 | ZTI                   |

| P.č.            | Číslo položky  | Název položky                                    | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|----------------|--|-----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| 25              | 725819401R00   | Montáž rohových ventilů s trubičkou              | ks  | 4,00000  | 125,00    | 500,00           |       | RTS 22/ I                |
| 26              | Nabídková cena | Plastová připojovací tlaková hadice montáž       | ks  | 4,00000  | 45,00     | 180,00           |       | Vlastní                  |
| 27              | 725 21-0821    | Umývadla z bílého diturvitu demontáž             | ks  | 1,00000  | 620,00    | 620,00           |       | Vlastní                  |
| 28              | 725210914R00   | zpětná montáž umývadla                           | ks  | 1,00000  | 291,00    | 291,00           |       | RTS 22/ I                |
| 29              | 725 86-0811    | Zápachová uzávěrka demontáž                      | ks  | 1,00000  | 15,00     | 15,00            |       | Vlastní                  |
| 30              | 725869101R00   | montáž zápachové uzávěrky                        | ks  | 1,00000  | 125,00    | 125,00           |       | RTS 22/ I                |
| 31              | 725 82-0801    | Baterie umývadlová a dřezová demontáž            | ks  | 4,00000  | 65,00     | 260,00           |       | Vlastní                  |
| 32              | 725 82-9301    | zpětná montáž                                    | ks  | 1,00000  | 220,00    | 220,00           |       | Vlastní                  |
| 33              | 998725202R00   | v objektech výšky do 12 m                        | %   | 1,00000  | 800,00    | 800,00           |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 767</b> |                | <b>Konstrukce zámečnické</b>                     |     |          |           | <b>752,00</b>    |       |                          |
| 34              | 767995101R00   | Montáž atypických konstrukcí do hmotnosti 5 kg   | kg  | 10,00000 | 65,00     | 650,00           |       | RTS 22/ I                |
| 35              | Nabídková cena | Montáž atypických konstrukcí ocelových profilů   | t   | 0,01000  | 200,00    | 2,00             |       | Vlastní                  |
| 36              | 998767202R00   | v objektech výšky do 12 m                        | %   | 1,00000  | 100,00    | 100,00           |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 783</b> |                | <b>NÁTĚRY</b>                                    |     |          |           | <b>138,40</b>    |       |                          |
| 37              | 783226100R00   | Nátěr doplňkových konstrukcí syntetický základní | m2  | 1,00000  | 73,40     | 73,40            |       | RTS 22/ I                |
| 38              | 783225100R00   | krycí s 1x emailováním                           | m2  | 1,00000  | 65,00     | 65,00            |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 713</b> |                | <b>izolace tepelné</b>                           |     |          |           | <b>214,00</b>    |       |                          |
| 39              | Nabídková cena | Návrhová izolace Mirelon Pro - tl. 13 mm DN 20   | m   | 2,00000  | 12,00     | 24,00            |       | Vlastní                  |
| 40              | Nabídková cena | Montáž izolace tepelné                           | bm  | 2,00000  | 45,00     | 90,00            |       | Vlastní                  |
| 41              | 998713202R00   | v objektech výšky do 12 m                        | %   | 1,00000  | 100,00    | 100,00           |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 7</b>   |                | <b>HZS - Vícepráce</b>                           |     |          |           | <b>1 700,00</b>  |       |                          |
| 42              | Nabídková cena | Stavební práce při montáži zdravotní techniky    | hod | 2,00000  | 350,00    | 700,00           |       | Vlastní                  |
| 43              | Nabídková cena | Ekologická likvidace demontovaného materiálu     | kpl | 1,00000  | 1 000,00  | 1 000,00         |       | Vlastní                  |
| <b>Celkem</b>   |                |  |     |          |           | <b>12 419,00</b> |       |                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-013 | UT                    |

| P.č.                                  | Číslo položky  | Název položky   | MJ  | Množství  | Cena / MJ | Celkem          | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------------------------------|----------------|---|-----|-----------|-----------|-----------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 733 Rozvod potrubí</b>        |                |   |     |           |           | <b>1 026,45</b> |       |                          |
| 1                                     | 733110803R00   | Demontáž stávajícího potrubí DN 10  | m   | 1,00000   | 27,70     | 27,70           |       | RTS 22/ I                |
| 2                                     | 721 17-0972    | Přeřezání stávajícího potrubí plastového do DN 25                                   | ks  | 2,00000   | 450,00    | 900,00          |       | Vlastní                  |
| 3                                     | 998733203R00   | Přesun hmot pro potrubí v objektech do 24 m   | %   | 25,00000  | 3,95      | 98,75           |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 734 Armatury</b>              |                |   |     |           |           | <b>1 401,20</b> |       |                          |
| 4                                     | 734209112R00   | Montáž armatur závitových s 2 závity DN 10  | ks  | 2,00000   | 88,10     | 176,20          |       | RTS 22/ I                |
| 5                                     | 3712-01.000    | Termostatické ventily s přednastavením DN 10 - přímý                                | ks  | 1,00000   | 320,00    | 320,00          |       | Vlastní                  |
| 6                                     | 0352-01.000    | Uzavírací šroubení DN 10 - přímé  | ks  | 1,00000   | 220,00    | 220,00          |       | Vlastní                  |
| 7                                     | Nabídková cena | Hlavice Heimeier Termostatová hlava K - bílá  | ks  | 1,00000   | 320,00    | 320,00          |       | Vlastní                  |
| 8                                     | Nabídková cena | Montáž hlavice  | ks  | 1,00000   | 55,00     | 55,00           |       | Vlastní                  |
| 9                                     | 734200821R00   | Demontáž stávajících armatur se dvěma závity DN 10                                  | m   | 2,00000   | 100,00    | 200,00          |       | RTS 22/ I                |
| 10                                    | 998734203R00   | Přesun hmot pro armatury v objektech do 24 m  | %   | 250,00000 | 0,44      | 110,00          |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>         |                |   |     |           |           | <b>8 010,50</b> |       |                          |
| 11                                    | 735159220R00   | Montáž otopných těles deskových dvouřadých délka do 1500 mm                         | ks  | 1,00000   | 443,00    | 443,00          |       | RTS 22/ I                |
| 12                                    | Nabídková cena | Ocelová tělesa desková CosmoNova délka 1320 mm                                      | ks  | 1,00000   | 3 500,00  | 3 500,00        |       | Vlastní                  |
| 13                                    | 735151821R00   | Demontáž stávajících otopných těles ocelových deskových dvouřadých do délky 1500 mm | ks  | 1,00000   | 250,00    | 250,00          |       | RTS 22/ I                |
| 14                                    | 735 00-0912    | Vyregulování radiátorových ventilů s termostatickou hlavici                         | ks  | 1,00000   | 300,00    | 300,00          |       | Vlastní                  |
| 15                                    | 735 19-1905    | Odvzdušnění otopných těles  | ks  | 1,00000   | 45,00     | 45,00           |       | Vlastní                  |
| 16                                    | Nabídková cena | Vypuštění vody z topného systému  | kpl | 1,00000   | 1 500,00  | 1 500,00        |       | Vlastní                  |
| 17                                    | Nabídková cena | Napuštění vody do topného systému po montáži  | kpl | 1,00000   | 1 500,00  | 1 500,00        |       | Vlastní                  |
| 18                                    | 998735202R00   | Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech do 12 m                                   | %   | 150,00000 | 3,15      | 472,50          |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b> |                |   |     |           |           | <b>2 081,20</b> |       |                          |
| 19                                    | 767995101R00   | Montáž atypických konstrukcí do hmotnosti 5 kg                                      | kg  | 10,00000  | 165,00    | 1 650,00        |       | RTS 22/ I                |
| 20                                    | Nabídková cena | Montáž atypických konstrukcí ocelových profilů                                      | t   | 0,01000   | 120,00    | 1,20            |       | Vlastní                  |
| 21                                    | 998767202R00   | Přesun hmot pro doplňkové konstrukce v objektech do 12 m                            | %   | 200,00000 | 2,15      | 430,00          |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 783 Nátěry</b>                |                |   |     |           |           | <b>346,70</b>   |       |                          |
| 22                                    | 783226100R00   | Nátěr doplňkových konstrukcí syntetický základní                                    | m2  | 1,00000   | 73,40     | 73,40           |       | RTS 22/ I                |

**Položkový soupis prací a dodávek**

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-013 | UT                    |

| P.č.            | Číslo položky  | Název položky                                | MJ   | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|----------------|--|------|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| 23              | 783225100R00   | krycí s 1x emailováním                       | m2   | 1,00000  | 243,50    | 243,50           |       | RTS 22/ I                |
| 24              | 783424740R00   | Nátěry potrubí syntetické do DN 100 základní | bm   | 2,00000  | 14,90     | 29,80            |       | RTS 22/ I                |
| <b>Díl: 900</b> |                | <b>HZS</b>                                   |      |          |           | <b>4 100,00</b>  |       |                          |
| 25              | Nabídková cena | Topná zkouška v trvání 24 hodin              | soub | 24,00000 | 150,00    | 3 600,00         |       | Vlastní                  |
| 26              | Nabídková cena | Ekologická likvidace demontovaného materiálu | kpl  | 1,00000  | 500,00    | 500,00           |       | Vlastní                  |
| <b>Celkem</b>   |                |  |      |          |           | <b>16 966,05</b> |       |                          |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-014 | Elektro               |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ   | Množství | Cena / MJ | Celkem            | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|------|----------|-----------|-------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: M21</b> |               | <b>Elektromontáže</b>   |      |          |           | <b>159 957,50</b> |       |                          |
| 1               | Pol__0001     | MODUS LLL3000RM2KV, 26W, 3200lm, Ra 80, 4000K, přisazené LED svítidlo                         | ks   | 11,00000 | 1 790,20  | 19 692,20         |       | Vlastní                  |
| 2               | Pol__0002     | MODUS AREL3000RL1KVM, 30W, 3300 lm, Ra 80, 4000K, přisazené svítidlo, matná AL mřížka, UGR<19 | ks   | 3,00000  | 2 423,65  | 7 270,95          |       | Vlastní                  |
| 3               | Pol__0003     | MODUS BRS_KO480V3, 34W, 3900 lm, Ra 80, 4000K, přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt      | ks   | 2,00000  | 2 381,26  | 4 762,52          |       | Vlastní                  |
| 4               | Pol__0004     | HELIOS LED 1W LED BASIC IP42 1h , stále svítící/ svítící při výpadku, autotest, opálový kryt  | ks   | 2,00000  | 1 426,25  | 2 852,50          |       | Vlastní                  |
| 5               | Pol__0005     | Demontáže původní elektroinstalace, svítidla, spínače osvětlení, zásuvky, apd.                | sada | 1,00000  | 7 800,00  | 7 800,00          |       | Vlastní                  |
| 6               | 899912115R00  | OLE-10B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou                                     | Ks   | 3,00000  | 1 694,28  | 5 082,84          |       | RTS 22/ I                |
| 7               | Pol__006      | Dodávky   | kus  | 1,00000  | 1 500,00  | 1 500,00          |       | Vlastní                  |
| 8               | Pol__0007     | OLE-16B-1N-030AC Proudový chránič s nadproudovou ochranou                                     | Ks   | 3,00000  | 1 689,25  | 5 067,75          |       | Vlastní                  |
| 9               | Pol__0008T00  | bez krytu   | ks   | 6,00000  | 213,56    | 1 281,36          |       | Vlastní                  |
| 10              | 631313611R00  | KU68/2-1902, KO97   | ks   | 28,00000 | 57,12     | 1 599,36          |       | RTS 22/ I                |
| 11              | Pol__0010     | 1 zdroj se sklem  | ks   | 17,00000 | 1 125,36  | 19 131,12         |       | Vlastní                  |
| 12              | Pol__0011T00  | svítidlo dodávkou kuch. linky   | ks   | 1,00000  | 1 850,00  | 1 850,00          |       | Vlastní                  |
| 13              | 979081111R00  | 3 x 1,5 mm2   | m    | 80,00000 | 48,16     | 3 852,80          |       | RTS 22/ I                |
| 14              | 979081111R00  | 3 x 1,5 mm2   | m    | 70,00000 | 48,16     | 3 371,20          |       | RTS 22/ I                |
| 15              | Pol__0014     | 3 x 1,5 mm2   | m    | 40,00000 | 48,16     | 1 926,40          |       | Vlastní                  |
| 16              | Pol__0015     | 1-jednopólových   | ks   | 4,00000  | 260,54    | 1 042,16          |       | Vlastní                  |
| 17              | 711111001RZ1  | 6-štířidavých   | ks   | 2,00000  | 284,69    | 569,38            |       | RTS 22/ I                |
| 18              | Pol__0017     | 2P + PE dvojí zapojení  | ks   | 17,00000 | 312,54    | 5 313,18          |       | Vlastní                  |
| 19              | Pol__0018     | Stena do 150mm  | ks   | 2,00000  | 174,60    | 349,20            |       | Vlastní                  |
| 20              | 274272130RT3  | 50x50x50 mm   | ks   | 28,00000 | 51,49     | 1 441,72          |       | RTS 22/ I                |
| 21              | Pol__0020     | Sire 30 mm  | m    | 65,00000 | 72,36     | 4 703,40          |       | Vlastní                  |
| 22              | Pol__0021     | Sire 70 mm  | m    | 39,00000 | 78,46     | 3 059,94          |       | Vlastní                  |
| 23              | Pol__0022     | Sire 30 mm  | m    | 26,00000 | 72,36     | 1 881,36          |       | Vlastní                  |
| 24              | Pol__0023     | Do 1.2 m  | m2   | 15,00000 | 174,69    | 2 620,35          |       | Vlastní                  |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-014 | Elektro               |

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ   | Množství  | Cena / MJ | Celkem   | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|--|------|-----------|-----------|----------|-------|--------------------------|
| 25   | Pol_0024      | Lešeňové podlahy do 1,2 m  | m2   | 55,00000  | 65,00     | 3 575,00 |       | Vlastní                  |
| 26   | 346271112R00  | přes 100 do 500 tis.Kč   | ks   | 1,00000   | 1 250,00  | 1 250,00 |       | RTS 22/ I                |
| 27   | Pol_0026      | KU68/2-1902, KO97  | ks   | 6,00000   | 53,12     | 318,72   |       | Vlastní                  |
| 28   | 965081713RT1  | Montáž účast.zásuvky   | ks   | 1,00000   | 88,69     | 88,69    |       | RTS 22/ I                |
| 29   | Pol_0028      | Montáž kabelu koax do žlabu, trubky                              | m    | 65,00000  | 43,24     | 2 810,60 |       | Vlastní                  |
| 30   | 311271177R00  | F konektor   | 1    | 3,00000   | 34,78     | 104,34   |       | RTS 22/ I                |
| 31   | 417321315R00  | Závěrečné měření na účastnické zásuvce 1 kanál                   | ks   | 3,00000   | 150,00    | 450,00   |       | RTS 22/ I                |
| 32   | Pol_0031T00   | pevně, 16 mm   | m    | 50,00000  | 36,48     | 1 824,00 |       | Vlastní                  |
| 33   | Pol_0032T00   | Sire 30 mm   | m    | 28,00000  | 72,36     | 2 026,08 |       | Vlastní                  |
| 34   | Pol_0033T00   | Montáž kompletního hlásiče v nevybušném prostředí, původní čidlo | ks   | 2,00000   | 1 876,59  | 3 753,18 |       | Vlastní                  |
| 35   | 713111121RT1  | Revize požární ústředny a konfigurace                            | ks   | 1,00000   | 6 500,00  | 6 500,00 |       | RTS 22/ I                |
| 36   | 713111121RT1  | Revize požární ústředny a konfigurace                            | ks   | 20,00000  | 350,00    | 7 000,00 |       | RTS 22/ I                |
| 37   | 713111121RT2  | Zásuvka dvojitá RJ45/RJ45, CAT7, komplet včetně krytu            | ks   | 1,00000   | 435,20    | 435,20   |       | RTS 22/ I                |
| 38   | 411354175R00  | CAT 7 (případně dle požadavku IT) včetně konektorů do serverovny | m    | 200,00000 | 37,00     | 7 400,00 |       | RTS 22/ I                |
| 39   | Pol_0038      | Konfigurace serveru  | sada | 1,00000   | 4 200,00  | 4 200,00 |       | Vlastní                  |
| 40   | Pol_039       | Podružný materiál  | kpl  | 1,00000   | 1 600,00  | 1 600,00 |       | Vlastní                  |
| 41   | PPV           | PPV 6,00% z montáže: materiál + práce                            | kpl  | 1,00000   | 3 150,00  | 3 150,00 |       | Vlastní                  |
| 42   | Pol_040       | Doprava 3,60%, Přesun 1,00%                                      | kpl  | 1,00000   | 2 500,00  | 2 500,00 |       | Vlastní                  |
| 43   | DD            | Dodav. dokumentace 1,50% z mezisoučtu 2                          | kpl  | 1,00000   | 1 500,00  | 1 500,00 |       | Vlastní                  |
| 44   | RP            | Rizika a pojištění 1,50%   | kpl  | 1,00000   | 1 000,00  | 1 000,00 |       | Vlastní                  |
| 45   | OvZ           | Opravy v záruce 5,00% z mezisoučtu 1                             | kpl  | 1,00000   | 100,00    | 100,00   |       | Vlastní                  |
| 46   | GZS           | GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2                            | kpl  | 1,00000   | 250,00    | 250,00   |       | Vlastní                  |
| 47   | PV            | Provozní vlivy 2,00% z pravé strany mezisoučtu 2                 | kpl  | 1,00000   | 100,00    | 100,00   |       | Vlastní                  |

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| <b>Celkem</b> | <b>159 957,50</b> |
|---------------|-------------------|

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |             |                       |
|----|-------------|-----------------------|
| S: | 2022-006    | Senior C - Otrokovice |
| O: | 01          | DZR - 2NP             |
| R: | 2022006-015 | VZT                   |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky  | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---------------|---------------|--|-----|----------|-----------|------------------|-------|--------------------------|
| <b>Díl: 1</b> |               | <b>Zařízení č.1 -Odvětrání kuchyňky</b>  |     |          |           | <b>16 820,00</b> |       |                          |
| 1             | Pol__0001     | Diagonální ultratický ventilátor do kruhového potrubí DN125 se zpětnou klapkou DN125, časovým, doběhem, 2x spojovací manžetou, V=100m3/h/90Pa, dopor. typ Elektrodesign TD 350/125 SILENT T IP44 +<br>zpětná klapka RSK125 + 2x manžeta VBM125. Dodávka + montáž | ks  | 1,00000  | 9 500,00  | 9 500,00         |       | Vlastní                  |
| 2             | Pol__0002     | Odvodní talířový ventil plastový DN100. Dodávka a montáž   | ks  | 1,00000  | 250,00    | 250,00           |       | Vlastní                  |
| 3             | Pol__0003     | Plastová žaluziová klapka DN100. Dodávka a montáž  | ks  | 1,00000  | 520,00    | 520,00           |       | Vlastní                  |
| 4             | Pol__0004     | Mřížka stěnová 200x100. Dodávka a montáž   | ks  | 2,00000  | 450,00    | 900,00           |       | Vlastní                  |
| 5             | Pol__0005     | Kruhové potrubí spirálně vinuté prům.100 - rovné. Dodávka + montáž   | bm  | 10,00000 | 390,00    | 3 900,00         |       | Vlastní                  |
| 6             | Do            | Doprava  | kus | 1,00000  | 1 200,00  | 1 200,00         |       | Vlastní                  |
| 7             | PPV           | PPV 5,00% z montáže a nátěrů zařízení  | kus | 1,00000  | 400,00    | 400,00           |       | Vlastní                  |
| 8             | ZV            | "Zednické výpomoci 1,60% z montáže a nátěrů zařízení"  | kus | 1,00000  | 150,00    | 150,00           |       | Vlastní                  |
| <b>Celkem</b> |               |  |     |          |           | <b>16 820,00</b> |       |                          |