

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. ...

### Článek 1 SMLUVNÍ STRANY

#### Město Vimperk

**Se sídlem:** Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk

**IČO:** 00250805

**DIČ:** CZ00250805

**Statutární zástupce:** Ing. Jaroslava Martanová, starostka

**Email:** urad@mesto.vimperk.cz

**Číslo účtu:**

**Bankovní spojení:**

**Kontaktní osoba ve věcech technických:** Bc. Miroslav Chval, jednatel MěSL

č. mobil. tel.:

e-mailová adresa: msl.vimperk@volny.cz

datová schránka: qygmuc

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

**a**

#### **Delmonte Bauinvest, s.r.o.**

*zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 299 451*

**Sídlo:** Plzeňská 429/245, 155 00 Praha 13 - stodůlky

**IČO:** 07341814

**DIČ:** CZ 07341814

**Zastoupená:** Ing. Ladislavem Jünou, jednatel

**Email:**

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**

**Kontaktní osoba:**

č. mobil. tel.:

e-mailová adresa:

datová schránka:

(dále jen „**Dodavatel**“) na straně druhé

se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“) a podle § 1746 odst. 2 tohoto zákona uzavírají

# SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

(dále jen „Smlouva“)

## Článek 2 ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Účelem Smlouvy je zajištění střednědobé údržby Multifunkčního hřiště Vimperk 2 x ročně.

## Článek 3 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Předmětem Smlouvy je závazek Dodavatele poskytovat řádně, včas a ve sjednané kvalitě služby specifikované a v rozsahu dle odst. 3.2 Smlouvy (dále jen „**Předmět plnění**“ nebo „**Služby**“) a závazek Objednatel zaplatit Poskytovateli za řádně a včas poskytnuté a předané Služby cenu dle čl. 4 Smlouvy.
- 3.2 Předmětem plnění Smlouvy jsou Služby poskytované v tomto rozsahu:
- a) vyčištění plochy od hrubých nečistot,
  - b) hloubková dekomprese povrchu 3.g,
  - c) doplnění EPDM granulátu,
  - d) plošné zpracování granulátu do plochy,
  - e) finální česání a úprava povrchu UMT,
  - f) dodávka EPDM granulátu,
  - g) dodávka ostatního materiálu a provádění prací souvisejících s dodávkou,
  - h) provádění zápisů o provedení prací do deníku údržby.
- 3.3 Podrobná specifikace Služeb je uvedena v příloze č. 1 Smlouvy.
- 3.4 Dodavatel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí Služby popsané v tomto článku Smlouvy a řádně a včas je předat Objednateli dle termínu zapsaného v deníku údržby podle odst. 5.2 Smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění Služeb bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v příloze č. 1 Smlouvy **nejsou nutné k jejich řádnému provedení**, (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou Dodavatelem provedeny a fakturovány.

## Článek 4 SMLUVNÍ CENA

- 4.1 Cena za plnění předmětu Smlouvy dle čl. 3 Smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky a činí:

<b>Cena za 1 kalendářní rok – bez DPH v Kč:</b>	<b>129 876,80</b>
<b>Sazba DPH 21 % za 1 kalendářní rok v Kč:</b>	<b>27 274,13</b>
<b>Cena za 1 kalendářní rok včetně DPH celkem v Kč:</b>	<b>157 150,93</b>

<b>Cena celkem za 5 let – bez DPH v Kč:</b>	<b>649 384,00</b>
<b>Sazba DPH 21 % za 5 let v Kč:</b>	<b>136 370,64</b>
<b>Cena celkem za 5 let včetně DPH v Kč:</b>	<b>785 754,64</b>

Celková cena za 5 let a cena za příslušný kalendářní rok bez DPH je stanovena jako **cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu platnosti Smlouvy**. DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění. Cena za plnění v příslušném kalendářním roce je podrobně rozepsána v příloze č. 1 Smlouvy. Dodavatel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

- 4.2 V ceně jsou obsaženy veškeré náklady Dodavatele spojené s Předmětem plnění.
- 4.3 Cena plnění předmětu Smlouvy může být změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné k jeho zpracování a dokončení a které vyvstaly až v průběhu jeho plnění a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami, (dále jen „**vícepráce**“). Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má Dodavatel až po uzavření dodatku ke Smlouvě.
- 4.4 Dodavatel má podle Smlouvy právo na zaplacení ceny pouze u skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek v souvislosti se Službou. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou Dodavatelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s přílohou č. 1 Smlouvy od celkové ceny odečtena.
- 4.5 Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení je Dodavatel povinen písemně oznámit Objednateli č. 1 bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany Objednatele č. 1 není Dodavatel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem Smlouvy.

## Článek 5 DOBA PLNĚNÍ

- 5.1 Doba plnění předmětu Smlouvy:
- **zahájení:** do 10 pracovních dnů ode dne uveřejnění Smlouvy v registru smluv
  - **ukončení:** do 31. 12. 2026.

- 5.2 Služby budou poskytnuty 2 x ročně. Konkrétní termíny provedení jednotlivých prací budou dojednávány Dodavatelem v dostatečném časovém předstihu (minimálně 1 týden předem) s kontaktní osobou ve věcech technických uvedenou v čl. 1 Smlouvy. Dohodnutý termín bude zapsán do deníku údržby. Takto dohodnutý a zapsaný termín je závazný.

## **Článek 6 MÍSTO PLNĚNÍ**

- 6.1 Místem plnění je: **Město Vimperk**  
Na pozemcích: p. č. 645/1 a 649, k.ú. Vimperk.

## **Článek 7 PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 7.1 Objednatel uhradí cenu dle čl. 4 Smlouvy takto:
- Objednatel neposkytuje Dodavateli zálohové platby
  - fakturace proběhne 2 x ročně, a to po fyzickém provedení prací, jejich zapsání do deníku údržby a odsouhlasení za Objednatele kontaktní osobou ve věcech technických uvedenou v čl. 1 Smlouvy.
- 7.2 Dodavatel vystaví a zašle fakturu – daňový doklad Objednateli, i jen emailem. **Datem zdanitelného plnění je datum odsouhlasení provedených částí Předmětu plnění v deníku údržby kontaktní osobou ve věcech technických.**
- 7.3 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ a § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, a dále tyto údaje:
- označení dokladu jako „**Daňový doklad – faktura**“;
  - číslo Smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - cenu poskytnuté Služby celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
  - označení peněžního ústavu a čísla účtu Dodavatele, na který má být poukázána platba.
- 7.4 K faktuře musí být připojen originál protokolu o skutečném provedení Předmětu plnění potvrzený pověřenou kontaktní osobou ve věcech technických.
- 7.5 Protokol o skutečném provedení Služeb musí obsahovat tyto údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
  - název a sídlo Dodavatele s uvedením IČO a DIČ;
  - název a sídlo Objednatele s uvedením IČO a DIČ;
  - číslo Smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
  - předmět plnění označený v souladu se Smlouvou a popis provedených služeb a jejich rozsah;

- jméno odpovědné osoby Dodavatele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
  - jméno odpovědné přejímající osoby Objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 7.6** Objednatel je oprávněn – před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Dodavateli fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené obecně platnými právními předpisy nebo není doložena ve smyslu tohoto článku Smlouvy. Ve vrácené faktuře Objednatel označí důvod jejího vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet její lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti opravené faktury běží znovu od počátku až po jejím prokazatelném opětovném doručení Objednateli.
- 7.7** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání částky z účtu Objednatele na účet Dodavatele.
- 7.8** Splatnost faktur se sjednává na 14 kalendářních dnů od jejich doručení Objednateli.

## **Článek 8**

### **PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

#### **8.1 Dodavatel se zavazuje:**

- a) provádět práce za použití odpovídajících pracovních a technických zařízení;
- b) zajistit podle obecně závazných právních předpisů bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců při práci v místech plnění a vybavit je ochrannými pracovními pomůckami;
- c) zajistit v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, likvidaci odpadu vzniklého při plnění Smlouvy a vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů);
- d) vést řádně záznamy o skutečně provedených pracích v rámci Předmětu plnění v deníku údržby;
- e) uhradit případné škody, které způsobí Objednateli, příp. třetím osobám při plnění Smlouvy;
- f) Dodavatel se zavazuje mít po celou dobu plnění předmětu Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě odpovídající pojistné částce minimálně ve výši 1 mil. Kč (slovy: jeden-milión-korun-českých) – na písemnou výzvu Objednatele je Dodavatel povinen kdykoliv po celou dobu plnění předmětu Smlouvy tuto skutečnost prokázat písemným potvrzením pojistitele, a to do 10 kalendářních dnů od obdržení výzvy.

#### **8.2 Objednatel se zavazuje:**

- a) zabezpečit Dodavateli přístup do místa plnění;
- b) provádět kontrolu kvality a četnosti prováděných regeneračních prací, kontrolu zápisů do deníku údržby, potvrzovat zápisy o skutečně provedených regeneračních pracích;
- c) svolávat v případě potřeby jednání k případnému řešení sporných otázek v souvislosti s prováděním Předmětu plnění.

- 8.3** Pro účel plnění kontroly dle odst. 8.2 písm. b) je Objednatel oprávněn přizvat si odborně znalou osobu, a to zástupce Dodavatele, který realizoval dotyčný předmět Smlouvy. Dodavatel je povinen tento dozor umožnit a poskytnout součinnost pro jeho řádné provedení.
- 8.4** Osoby oprávněné jednat za Objednatele a za Dodavatele ve věcech technických si dohodnou (písemně) před zahájením dílčích prací organizační záležitosti související s předmětem plnění Smlouvy (zejména vedení deníku údržby a místo jeho uložení, zajištění vstupů do místa plnění a provádění kontrol plnění předmětu Smlouvy).
- 8.5** Požádá-li o to Dodavatel, umožní mu Objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi Dodavatelem a Objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady Dodavatele.
- 8.6** Převzetím místa plnění Dodavatel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie v pracemi dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 8.7** Dodavatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných právních předpisů a nařízení v oblasti požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci Dodavatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 8.8** Dodavatel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Dodavatel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob při práci v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.9** Při provádění Předmětu plnění je Dodavatel povinen vést deník údržby, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení prací, zejména převzetí místa plnění, svolání kontrolního dne, vyklizení místa plnění, zvolený postup při provádění jednotlivých Služeb, údaje o klimatických podmínkách – pokud to bude vzhledem k určité Službě účelné, apod. Zápisy v deníku údržby se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků a změn Smlouvy. Během pracovní doby musí být deník údržby na místě plnění trvale přístupný oprávněným osobám (tj. zástupce Objednavatele ve věcech technických). Dodavatel je povinen předat Objednateli při předání místa plnění originál deníku údržby, v případě více kusů budou odevzdány všechny deníky údržby.
- 8.10** Oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněny sledovat obsah deníku údržby a k zápisům Dodavatele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce Dodavatele pro věci technické se zápisem oprávněných osob do deníku údržby, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí.

- 8.11** Dodavatel je povinen po celou dobu provádění Předmětu plnění dodržovat na převzatém místě plnění a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání místa plnění) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné). V případě jejich poškození uvede Dodavatel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud Dodavatel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid.
- 8.12** Dodavatel odstraní zařízení na místě plnění a vyklidí jeho prostor nejpozději do dne předání a převzetí dílčích Služeb.
- 8.13** Dodavatel se zavazuje, že nebude uplatňovat přísnější sankce ve vztahu k poddodavatelům, než jsou ty (dle čl. 10 Smlouvy), které hrozí Dodavateli za neplnění povinností dle Smlouvy.
- 8.14** Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních, dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude Služba prováděna přímo Dodavatelem.

## **Článek 9**

### **PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

- 9.1** Dodavatel je povinen uzpůsobit svoji činnost režimu a programu víceúčelového hřiště, tzn. práce budou probíhat vždy po předchozí domluvě dle Smlouvy.
- 9.2** Objednatel pověřil jako svého zástupce osobu ve věcech technických dle čl. 1 Smlouvy nebo jím pověřenou osobu k
- a) předání místa plnění Smlouvy k jeho realizaci;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti Dodavateli;
  - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného předmětu Smlouvy ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek v deníku údržby a
  - e) převzetí dílčího plnění i dokončeného předmětu Smlouvy.
- 9.3** Dokončený Předmět plnění Dodavatel předá Objednateli v termínu sjednaném pro předání Služby (nebo její části) dle čl. 5. Smlouvy.
- 9.4** Při předání místa plnění bude za účasti oprávněných zástupců obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bude místo plnění:
- a) Objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí místa plnění do deníku údržby, nebo
  - b) Objednatel místo plnění převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
  - c) Objednatel místo plnění nepřevzme, protože provedené práce vykazují vady a tedy nejsou dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma smluvními stranami zápis do deníku

údržby, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

- 9.5** Zápis do deníku údržby bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude podepsán oběma smluvními stranami.

## **Článek 10 SMLUVNÍ POKUTY**

- 10.1** V případě, že Dodavatel poruší povinnost stanovenou v odst. 4.5 Smlouvy tím, že nesplní povinnosti oznámení o nutnosti provedení víceprací a jejich vymezení, je povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.
- 10.2** Nezahájí-li Dodavatel provádění Služby do 4 pracovních dnů od sjednaného termínu podle čl. 5 Smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to až do doby zahájení provádění Služby.
- 10.3** V případě, že nebude Dodavatelem provedeno plnění v celém rozsahu, tj. nebude-li provedena některá činnost uvedená v Předmětu plnění nebo ve specifikaci, a to ani po druhém písemném upozornění Objednatelem, nebude toto plnění ve smyslu Smlouvy považováno za řádně splněné a Dodavatel je v tomto případě povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 10.4** V případě, že Dodavatel poruší povinnost stanovenou v odst. 8.1 písm. f) Smlouvy tím, že nebude mít uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, kdy nebude mít platnou pojistnou smlouvu uzavřenou.
- 10.5** V případě, že Dodavatel poruší povinnost stanovenou v odst. 8.11 Smlouvy tím, že nezajistí povinnosti v něm uvedené, je povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každé pochybení.
- 10.6** V případě, že Dodavatel poruší povinnost stanovenou v odst. 8.9 a Smlouvy tím, že Dodavatel neprovede zápis do deníku údržby, je povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu 1.000,- Kč, a to za každé pochybení.
- 10.7** Je-li Objednatel v prodlení s úhradou ceny za provedenou Službu, je Dodavatel oprávněn účtovat úrok z prodlení v souladu s nařízením vlády, kterým se stanoví výše úroku z prodlení podle OZ.
- 10.8** V případě, že Dodavatel poruší své povinnosti obsažené v odst. 8.12, 8.13 a 8.14, se smluvní strany dohodly, že Dodavatel bude povinen zaplatit smluvní sankci ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.



- 10.9** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroků z prodlení v plné výši.
- 10.10** Sankce sjednané Smlouvou uhradí povinná smluvní strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení faktury povinné osobě.

## **Článek 11**

### **ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, ZÁRUKA ZA JAKOST, VADY DÍLA A REKLAMACE**

- 11.1** Vlastníkem věci, která byla Dodavateli předána k provedení Předmětu plnění, je po celou dobu Objednatel.
- 11.2** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení Předmětu plnění přechází z Objednatele na Dodavatele okamžikem předání místa plnění a podpisem protokolu o předání místa plnění smluvními stranami.
- 11.3** Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení Předmětu plnění až do opětovného předání Objednateli nese Dodavatel.
- 11.4** Dodavatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění Služby Objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 11.5** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 11.6** Dodavatel přejímá záruku za jakost Předmětu plnění ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončených dílčích prací, případně ode dne, kdy Dodavatel odstraní vady zjištěné při předání místa plnění a specifikované v deníku údržby. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatelé nemohou užívat místo plnění pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada místa plnění, pak touto vadou místo plnění trpělo již v době předání.
- 11.7** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 11.8** Reklamace se uplatňují písemně, a to písemně prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo elektronicky formou datových schránek smluvních stran.
- 11.9** Dodavatel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření Dodavatel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, je reklamace oprávněná a Dodavatel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad Předmětu plnění jinou odbornou společností s tím, že Dodavateli přeúčtuje veškeré, takto vzniklé náklady.

**11.10** O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol, který bude podepsaný smluvními stranami.

**11.11** Dodavatel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou Objednateli či třetí osobě v důsledku vady Předmětu plnění.

## **Článek 12 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

**12.1** Dodavatel prohlašuje, že Služby budou provedeny řádně a včas v sjednaném rozsahu.

**12.2** Dodavatel prohlašuje, že se podrobně seznámil s podmínkami poskytování Služeb a nezjistil skutečnosti, které by omezily požadovanou úroveň Služeb nebo navýšily dohodnutou cenu za jejich poskytování.

**12.3** Služby, které nebudou Dodavatelem provedeny nebo vykazují vady a nebudou Objednatelem převzaty, nemá Dodavatel právo fakturovat. V tomto případě Objednatel uplatní vůči Dodavateli smluvní pokutu ve smyslu odst. 10.2 Smlouvy.

## **Článek 13 ZÁNİK SMLOUVY**

**13.1** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:

- a) splněním všech závazků řádně a včas;
- b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku Smlouvy;
- c) odstoupením od Smlouvy pro její podstatné porušení.

**13.2** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí:

- a) nezahájení provádění Předmětu plnění Dodavatelem v termínu dle čl. 5 Smlouvy, a to po uplynutí 15 kalendářních dnů;
- b) opakované nedodržení sjednaného rozsahu a požadované úrovně Služby;
- c) nedodržení ustanovení odst. 8.1 písm. f) Smlouvy.

## **Článek 14 Závěrečná ustanovení**

**14.1** Smluvní strany prohlašují, že dostatečně určily rozsah svých závazků a došlo k dohodě o celém obsahu Smlouvy. Smlouva nebyla uzavřena v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani v omylu.

**14.2** Vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními OZ.

- 14.3** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují Smlouvu nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.4** Smlouva může být měněna či doplňována pouze vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
- 14.5** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejněním v Registru smluv, přičemž uveřejnění zajistí Objednatel.
- 14.6** Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany Smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé Smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností se Smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.7** Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.
- 14.8** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

- **Příloha č. 1** - Výkaz výměr

**Za Dodavatele:**

---

**Delmonte Bauinvest, s.r.o.**  
Ing. Ladislav Jůna, v.r.  
jednatel

**Za Objednatele:**

---

**Město Vimperk**  
Ing. Jaroslava Martanová, v.r.  
starostka

*Schváleno usnesením Rady Města Vimperk č.214  
ze dne 14.03.2022*