

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 322223003

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Jiřím Grodou, pověřeným řízením  
státního podniku  
zastoupený Ing. Miroslav Rozner ředitel OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**T.E.P.Z., s.r.o.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Vítězná 718, Ratiškovice  
PSC 696 02  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 79738  
zastoupený: ---  
IČ: 01950258  
DIČ: CZ01950258  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabyt vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>         | <b>2 367 Kč/m3</b>  |
| Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku | 1864 m3             |
| Úplata bez DPH:                              | 4 412 100 Kč        |
| DPH:   | 926 541 Kč          |
| <b>Úplata s DPH:</b>                         | <b>5 338 641 Kč</b> |

**4.2.** V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V.

## Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.5.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.6.2022

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2018/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.vars.cz> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskyvatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskyvatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
T.E.P.Z., s.r.o.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**T.E.P.Z., s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--|---|-----------|--|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 32223003  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Přimda   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| KŘ / LZ:   | Oblastní ředitelství západní Čechy  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:   | 1440  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 103C11, 103C09  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  | 49.770456N 12.431812E   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:  | SM, BO, BK  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:   | 99,67; 0,08; 0,25   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 11.3.2022   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 21.3.2022   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 31.5.2022   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 30.6.2022   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 3 852 900   | Kč        | Vysoutěžená cena:  | 4 412 100 | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina  |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)   | Objem(m3) | Četnost(ks)  | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| Celkem   | 0   | 0         | 0  | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         | 0           | 0         |
| Objem dle DP   |   | 0         |  | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |             | 0         |
| Celkový počet stromů (ks)  | 2394  |           | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |           |             |           |             |           |             |           | 1864        |           |
|  |   |           | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |           |             |           |             |           |             |           | -           |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)   | Vyvezení na odvozní místo Zákaz pálení Zpracování k energetickým účelům umožněno  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             |   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:  | Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 25 ha.   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:   | Jedná se o jednotlivý výběr stromů po ploše na ploše 23 ha a dvou sečí o výměře 0,55ha. Vnitřní hranice PSK vyznačuje vodorovný červený pruh, hranici holé seče červené obrácené T a linky šikmý červený pruh, který se svažuje ve směru vyvážení. Takto značené stromy nejsou předmětem těžby. 1/5 plochy představuje svah o průměrném sklonu 18 % a 1/20 podmáčený terén. Na 8% těžných stromů je žádoucí výpomoc těžaře (vykácování ze SM nárůstu k linkám a jeho zachování), na 6 % výpomoc SLKT (svah, podmáčený terén). Aukce se nachází v CHKO Český les a je u státní hranice se SRN. 1x SM zlom a 1x SM vývrat, podíl souší do 8%. |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| K podpisu smlouvy pověřen:   | Ing. Miroslav Rozner  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Sídlo KŘ/LZ:   | Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Odpovědná osoba za LČR:  | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Kontaktní údaje:   | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vypracoval:  | ---   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dne:   | 8.3.2022  |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Seznam dokumentů:  | mapa - info legenda.pdf<br>OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf<br>Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf   |           |  |           |             |           |             |           |             |           |             |           |



Poskytovatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Nabyvatel:  
Dne: \_\_\_\_\_

Lesy České republiky, s.p.

T.E.P.Z., s.r.o.