

# SMLOUVA O DÍLO Č. 6616050805

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

**1. Statutární město Brno, Dominikánské nám. I, Brno 602 00**

zastoupené **primátorem Ing. Petrem Vokřálem**

**IČ: 44992785**

**DIČ: CZ.44992785**

zástupce pro věci smluvní: Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM  
zástupce pro věci technické: Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

**2. TEFA, s.r.o.**

se sídlem: Kociánka 68/26a, 612 00 Brno

zast.: Ing. Eduardem Fukačem, jednatelem

zástupce pro věci smluvní: Ing. Eduard Fukač

zástupce pro věci technické: Ing. Eduard Fukač

**IČ: 60747285**

**DIČ: CZ60747285**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 18902

dále jen "**zhotovitel**" na straně druhé

t a k t o:

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

#### 1.1

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede v souladu s touto smlouvou dále uvedené práce na akci:

**„Vypracování PD – projektové dokumentace na stavbu přístupové cesty – chodníku s opěrnou zdí, ul. Kamenná Brno, p.č. 684/2, 769, (766) k.ú. Štýřice“**

Rozsah díla:

Zhotovitel se zavazuje k vypracování projektové dokumentace pro výstavbu přístupového chodníku s opěrnou zdí pro přístup chodců (s možností přístupu pro osoby s omezenou schopností pohybu) na pozemek p.č. 769, k.ú. Štýřice. Název stavby „Spojovací chodník Kamenná“. Projektová dokumentace bude zajištěna v souladu s technickou dokumentací – IG průzkum, návrh opěrné zdi, technická zpráva. Tyto dokumenty byly zhotoviteli předány během zadávacího řízení a zhotovitel stvrzuje, že je s jejich obsahem seznámen.

Zhotovitel se zavazuje ve stanoveném termínu předat objednateli projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu v tištěné podobě ve třech vyhotoveních a v digitální podobě na CD v jednom vyhotovení.

Zhotovitel se dále zavazuje k zajištění pravomocného stavebního povolení včetně zajištění k tomu potřebných souhlasů a vyjádření všech dotčených orgánů, na základě plné moci objednatele.

#### 1.2

Zhotovitel se zavazuje provést dílo touto smlouvou sjednané vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a nebezpečí, ve sjednané době a bez vad. Práce budou provedeny v rozsahu dle zadání průzkumu trhu a cenové nabídky ze dne 15. 2. 2016. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.

1.3

Zhotovitel se zavazuje zahájit úkony nezbytné k zahájení potřebných řízení na příslušném stavebním úřadě neprodleně po předání projektové dokumentace objednateli.

1.4

Objednatel vyvine maximální součinnost pro minimalizaci lhůt vyjádření dotčených orgánů a řízení na stavebních úřadech.

## II.

### Doba plnění

2.1

Projektovou dokumentaci se zhotovitel zavazuje zpracovat a předat objednateli **do 28. 4. 2016**, vyřízení stavebního povolení se zhotovitel zavazuje provést **dle zákonných lhůt**, nejpozději však **do 31. 10. 2016**.

2.2

Dílo je zhotovitel povinen provést a předat objednateli v dohodnutém termínu.

## III.

### Cena za provedení díla

3.1

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **147.000,- Kč** (dle předložené nabídky).

3.2

Cena za jednotlivé části díla dle předmětu smlouvy je stanovena následovně:

- cena za provedení projektové dokumentace činí: 119.000,- Kč

- cena za výkon inženýrské činnosti činí: 28.000,- Kč

3.3

Dohodnutá cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady potřebné k jeho provedení a předání zhotovitelem objednateli podle čl. I. této smlouvy.

3.4

Právo na zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla vzniká zhotoviteli provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

## IV.

### Cenové podmínky

4.1

Cena za provedení díla je cenou pevnou, zaručenou a nemůže být zvýšena ani proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku.

4.2

Cena za provedení díla nezahrnuje:

- hodnotu DPH, která bude uvedena na faktuře zvlášť, podle platných obecně závazných daňových předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. **Na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43 se zhotovitel zavazuje vystavit fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.**

## V.

### Platební podmínky

5.1

Úhrada prací bude objednatelem provedena na základě faktur vystavených zhotovitelem po řádném předání a převzetí ucelené části díla dle bodu 3.2 této smlouvy bez vad a nedodělků předávacím protokolem. **Objednatel zálohy neposkytuje.**

5.2

Faktury jsou splatné do 21 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem. Zhotovitel doručí fakturu na Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno, přičemž faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a **odpovídající číselný kód klasifikace produkce dle CZ-CPA a bude doručena nejpozději do 15. dne následujícího měsíce po uskutečnění zdanitelného plnění na faktuře uvedeného.**

## **VI.**

### **Předání a převzetí díla**

6.1

Dílo vymezené v čl. I. této smlouvy bude provedeno protokolárním předáním řádně provedeného díla objednateli ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6.2

Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít, jestliže bude dílo provedeno v souladu s touto smlouvou bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít od zhotovitele provedené dílo, u kterého budou v době jeho převzetí zjištěny drobné vady a nedodělky a současně stanovit zhotoviteli v předávacím protokolu termín jejich odstranění.

6.3

Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) uvedení smluvních účastníků
- b) název provedeného díla
- c) soupis provedeného díla
- d) datum zahájení a ukončení převzetí provedeného díla
- e) stanovisko objednatele, zda provedené dílo přijímá nebo nikoliv a z jakých důvodů
- f) eventuální odchylky oproti smlouvě, technickým normám apod.
- g) soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění.

## **VII.**

### **Záruka za dílo - odpovědnost za vady**

7.1

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy, a že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.

7.2

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle platných předpisů a vyhlášek.

## **VIII.**

### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

8.1

Smluvní strany se dohodly, že při nedodržení sjednaných termínů dokončení a předání provedeného díla objednateli, resp. jeho částí, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v bodě 3.1. této smlouvy za každý takovýto případ a den prodlení.

8.2

Při prodlení s placením faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.

8.3

Smluvní strany se dohodly, že v případě provedení díla s vadami či nedodělky uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.

8.4

Smluvní pokuta za nesplnění objednatelem stanovených termínů odstranění vad a nedodělků díla činí 10 % z ceny uvedené v bodě 3.1 této smlouvy.

8.5

Pokud vznikne objednateli škoda nebo objednatel vynaloží jakékoliv náklady v důsledku prodlení s plněním povinnosti přiznat DPH, které bude způsobeno pozdním doručením faktury zhotovitelem (nedodržením lhůty uvedené v bodu 5.2 této smlouvy), odpovídá zhotovitel za škodu vzniklou objednateli a zhotovitel se zavazuje takto vzniklou škodu nebo vynaložené náklady objednateli nahradit.

8.6

Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.7

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- je zhotovitel s předáním díla v prodlení delším než tři týdny,
- je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení

- zhotovitel porušuje své povinnosti a neprovádí dílo řádným způsobem a nezajistí nápravu v přiměřené době stanovené objednatelem.

Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení odstoupení od smlouvy zhotoviteli.

## **IX.**

### **Jiná ujednání**

9.1

Objednatel je oprávněn požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost a požadovat náhradu za jeho vadné a opožděné plnění včetně náhrady za způsobené škody.

9.2

Objednatel určuje osobu kontaktní: [REDACTED]

9.3

Zhotovitel určuje osobu kontaktní: [REDACTED]

## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

10.1

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.

10.2

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10.3

Smlouva je sepsaná v 6 stejnopisech, z nichž 4 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.

10.4

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

10.5

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne 10. 3. 2016

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**