# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

**uzavřená podle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění**

**I.**

**Smluvní strany**

**Příkazce:** Střední škola propagační tvorby a polygrafie Velké Poříčí, Náchodská 285

Adresa: Náchodská 285, 549 32 Velké Poříčí

Zastoupený: Mgr. Rudolfem Volhejnem, ředitelem

tel: , e-mail: 733 514 095, volhejn@ssptp.cz

IČ: 13584898

DIČ: CZ13584898

Zástupce příkazce ve věcech technických: Jiří Lanta - správce budov

tel: 702 021 241

e-mail: lanta@ssptp.cz

**Příkazník:** JESTAV s.r.o.

Se sídlem: Rokytník 26

54931 Hronov 1

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Jeništou, jednatelem

IČ: 274 84 921

DIČ: CZ 274 84 021

tel: 732 284 352

e-mail: jenistaj@email.cz

Bank. spojení: 35-6114420297/0100

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a zařídí investorsko-inženýrské činnosti ve výstavbě pro akci **„TDI – Decentralizace vytápění objektů administrativní budovy a školy II.“**
2. Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zařízení ujednaných činností zaplatí příkazníkovi úplatu ve výši ujednané v této smlouvě a uhradí mu náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy.

**III.**

**Rozsah a obsah předmětu plnění**

1. Zajištění a výkon soustavného technického dozoru investora na stavbě v následujícím sjednaném rozsahu:
   1. Zastupování příkazce v technických záležitostech - jednání se všemi zúčastněnými stranami v průběhu realizace, apod.
   2. Zajištění předání staveniště a přejímky dokončené stavby.
   3. Sledování postupu provádění stavebních prací dle uzavřené smlouvy o dílo, projektové dokumentace, podmínek stavebního povolení, časového plánu výstavby a informování investora o postupu, zejména v případech, kdy dochází k požadavkům na navýšení nákladů a k ohrožení termínu dokončení stavby.
   4. Využívání právních nástrojů daných smlouvou o dílo vůči dodavateli pro docílení hospodárného, kvalitního a termínového postupu stavby.
   5. Provádění odběratelské kontroly v průběhu stavby
   6. Zajišťování konání kontrolních dnů stavby, příprava podkladů, zpráv a opatření.
   7. Řešení případných změn stavby
   8. Provádění fotodokumentace průběhu výstavby.
   9. Zajištění podkladů pro kolaudaci stavby.
   10. Zajištění odstranění nedodělků a vad díla.

**IV.**

**Způsob plnění předmětu smlouvy**

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat všeobecné závazné předpisy, ujednaní této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce předanými mu ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny a předanými vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Pokud v průběhu zpracování zadání nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na odměnu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit dodatkem k této smlouvě odměnu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.
3. Odborné investorsko-inženýrské činnosti a záležitosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce.
4. Příkazník se zavazuje provádět činnosti, jež jsou předmětem této smlouvy soustavně.
5. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý provádět předmět plnění.
6. Příkazník může být příkazcem pověřen prováděním dalších souvisejících služeb pro příkazce a dle jeho konkrétních požadavků a pokynů, včetně poskytování ústních i písemných konzultací.
7. Příkazník se zavazuje uchovávat v tajnosti veškeré informace a skutečnosti týkající se příkazce a jeho oprávněných zájmů, získané v souvislosti s plněním této smlouvy a to i po skončení její platnosti.
8. Příkazník se zavazuje upozornit příkazce neprodleně na nedostatky v provádění prací, na případné vady a na hrozící škodu.
9. Příkazce se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepověří výkonem činností, jež jsou předmětem této smlouvy jinou osobu a nebude sám ani prostřednictvím jiných osob jednat ve věcech, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

**V.**

**Čas plnění**

1. Příkazník zavazuje, že odborné investorsko inženýrské činnosti podle této smlouvy pro příkazce vykoná průběžně a soustavně dle harmonogramu prací stavby ve lhůtě od května 2017 do srpna 2017.
2. Dodržení tohoto termínu je závislé na řádném a včasném spolupůsobení příkazce ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodlení příkazce s poskytnutím spolupůsobení není příkazník v prodlení se splněním povinnosti splnit předmět smlouvy v ujednaném termínu.

**VI.**

**Spolupůsobení a podklady příkazce**

1. Předmět plnění této smlouvy příkazník povede a splní dle následujících podkladů příkazce: Požadavky investora specifikované v uzavřené SOD na dodavatele stavby, projektové dokumentace, stavebního povolení, rozhodnutí dotčených orgánů státní správy a poskytovatele dotace. Veškeré podklady budou předány v tištěné podobě a autorizované zástupcem příkazce.
2. V rámci svého spolupůsobení se příkazce zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání, poskytne příkazníkovi spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 (jednoho) týdne od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednají strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami. Strany se mohou dohodnout i na tom, že takové práce nebo činnosti zabezpečí příkazník za zvláštní úhradu.

**VII.**

**Odměna a platební podmínky**

1. Odměna za činnosti ujednané v předmětu této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran jako odměna nejvýše přípustná. Odměna za činnost v rozsahu smluveného plnění činí: 43.200,-Kč bez DPH

9.072,-Kč DPH

52.272,-Kč s DPH

a bude fakturována postupně měsíčně ve fakturách vystavených vždy následující měsíc po uskutečnění plnění.

1. Sjednaná odměna je odměnou maximální, za předpokladu, že stavba bude provedena v celkové době trvání 18 týdnů. V případě prodloužení termínu realizace stavby bude odměna navýšena o poměrnou částku podle prodloužení.
2. Mimo smluvené odměny uhradí příkazce příkazníkovi náklady za požadovanou činnost nad obsah předmětu plnění, které účelně vynaložil při plnění svého závazku.
3. Podkladem pro úhradu odměny a nákladů budou faktury, vyhotovené příkazníkem. Faktury jsou splatné do 14 dnů po jejich doručení.
4. V případě prodlení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky vč. DPH za každý den prodlení.
5. Faktury (daňové doklady) budou označeny názvem a registračním číslem projektu (bude-li v době vystavení dokladu registrační číslo projektu přiděleno).

**VIII.**

**Výpověď a odstoupení od smlouvy**

1. Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu kdykoli vypovědět v měsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi.
2. V případě, že dojde k výpovědi této smlouvy příkazníkem, je příkazník povinen v průběhu výpovědní lhůty učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně příkazcových zájmů a výslovně ho upozornit na skutečnosti, které by mohly příkazcovy zájmy poškodit.
3. V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně příkazce, bude příkazník práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat příkazci ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací podílem z dohodnuté odměny podle článku VII. odst. 1 pro jednotlivé práce uvedené v článku III. této smlouvy.

**IX.**

**Odpovědnost účastníků**

1. Příkazník odpovídá za to, že záležitosti příkazce smluvené touto smlouvou jsou zabezpečené dle této smlouvy.
2. Pokud by však příkazce utrpěl škodu, která by byla prokazatelně a výhradně způsobena neodborným nebo nedbalým plněním povinností z této smlouvy příkazníkem nebo prodlením z nečinnosti příkazníka, odpovídá příkazník příkazci za takovou škodu a je povinen mu ji nahradit.
3. Příkazce odpovídá příkazníkovi za škodu, která mu vznikla v důsledku nedostatečné součinnosti příkazce, zejména poskytnutím nesprávných, zkreslených nebo neúplných dokladů a informací nebo neprovedením činností nutných k plnění této smlouvy.
4. Příkazník neodpovídá za škody, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od příkazce a ani při vynaložení veškeré péče nemohl příkazník zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
5. Příkazník prohlašuje, že má pojištěnu profesní odpovědnost pro činnosti zajišťované dle této smlouvy.

**X.**

**Změna závazků**

1. Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní nové požadavky na příkazníka. Příkazce je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinností spolupůsobení dojednaného v této smlouvě.
2. K návrhům dodatku k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 14dní od odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že příkazce uhradí příkazníkovi náklady v prokazatelné výši na vyhotovené práce a činnosti, které vznikly příkazníkovi tím, že příkazce ani v dodatečné lhůtě přiměřené závazku nesplnil svou povinnost poskytnout spolupůsobení v ujednaném rozsahu a příkazník na základě toho od smlouvy odstoupil. Tím není dotčeno právo příkazníka na náhradu škody vzniklé porušením povinností ze strany příkazce.

**XI**

**Ujednání všeobecná**

1. V ostatním platí přísl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
4. Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, kde po podepsání obdrží příkazce 2 výtisky a příkazník 1 výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažené jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

Ve Velkém Poříčí dne 3. 4. 2017 V Rokytníku dne 3. 4. 2017

…………………… ………………………

Mgr. Rudolf Volhejn Ing. Jaroslav Jeništa

příkazce příkazník