

# Smlouva o zajištění služby montáže a demontáže mol a jejich úschovy

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění  
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

|                                    |                                |                                    |                             |
|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| strana:                            |                                | Objednatel                         | Zhotovitel                  |
| firma:                             |                                | Město Kadaň                        | HP STAV - Jan Perout s.r.o. |
| Zastoupený:                        |                                | PaedDr. Jiří Kulhánek              | Jan Perout                  |
| sídlo:                             |                                | 432 01 Kadaň, Mírové náměstí čp. 1 | 432 01 Kadaň, Fibichova 660 |
| IČ                                 |                                | 00261912                           | 05684871                    |
| DIČ:                               |                                | CZ00261912                         | CZ05684871                  |
| oprávnění<br>zástupci<br>ve věcech | smluvních:                     | PaedDr. Jiří Kulhánek              | Jan Perout                  |
|                                    | technických<br>(realizačních): | Ing. Karel Bazalka                 | Jan Perout                  |
| bankovní spojení:                  |                                | ██████████                         | ██████████                  |
| Číslo účtu                         |                                | ██████████                         | ██████████                  |
| číslo smlouvy:                     |                                |                                    | 22S0023                     |
|                                    |                                |                                    |                             |

- Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na vlastní náklady zajistit pro objednatele odvoz z, resp. na místo určení, mol, jejich montáž a demontáž a instalaci v místě určení (na řece) a jejich úschovu (dále jen také „Služba“), za podmínek a úplaty, jak je dále uvedeno v této smlouvě.
- Mola, která jsou předmětem Služby:
  - č.1 – umístěné před bývalou restaurací Kotva (molo z pontonů s dodatečnou dřevěnou palubou a jednou lávkou s dřevěným povrchem).
  - č.2 – umístěné před areálem loděnice (molo z pontonů – bez dřevěné paluby s jednou lávkou s dřevěným povrchem)
  - č.3 – umístěné před restaurací Split (molo z pontonů s dodatečnou dřevěnou palubou a třemi lávkami s dřevěným povrchem).
- Zhotovitel se zavazuje Službu poskytovat takto:
  - vždy v termínu od 1.4. do 15.4. každého kalendářního roku zhotovitel mola dopraví z místa jejich uložení a nainstaluje na řece Ohři do míst určených objednatelem
  - vždy v termínu od 15.11. do 30.11. každého kalendářního roku zhotovitel mola demontuje a odveze do místa jejich uložení
  - vždy v období od 1.12. (případně ihned po jejich demontáži) do 31.3. každého kalendářního roku (příp. do doby jejich montáže na řeku) zajistí úschovu všech tří mol, včetně všech komponentů
- Zhotovitel se zavazuje na své náklady:
  - umožnit objednateli provádět kontrolu uložených mol v termínu po vzájemné dohodě způsobem dohodnutým v této smlouvě. Pokud by nedošlo k dohodě, tak nejpozději do tří dnů od oznámení objednatele.
  - umožnit objednateli odvoz poškozených komponentů mol k opravě či likvidaci a následné uložení opravených či nových komponentů ke zhotoviteli

- 4.3. umožnit objednateli přítomnost při montáži a demontáži mol – především z důvodu kontroly poškození prvků, za tím účelem oznámí způsobem uvedeným v této smlouvě objednateli termín montáže, resp. demontáže. V opačném případě zhotovitel odpovídá za škody.
- 4.4. zajistit si povolení vjezdu techniky do místa umístění mol (kam standardně není vjezd techniky povolen).
- 4.5. zajistit si pojištění, které bude krýt veškeré škody na uschovaných molech.
5. Předmětem Služby není a objednatel nepožaduje:
- 5.1. oprava či výměna poškozených komponentů mol (vyjma případů, za které odpovídá zhotovitel), které si objednatel zajistí samostatně
- 5.2. opravu mol v průběhu jejich montáže, resp. demontáže na řece, nebyla-li zapříčiněna chybnou montáží, resp. demontáží, tedy opravy z důvodu vandalizmu a živelných pohrom.
- 5.3. mytí mol v průběhu roku (hrubé omytí mol zajistí objednatel před demontáží)
6. Objednatel se zavazuje za Službu zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu, která je tvořena jednotlivými cenami, které jsou dány přílohou č. 1 této smlouvy – oceněným soupisem prací
7. Smluvní strany se dohodly, že cena Služby bude během doby trvání této smlouvy automaticky navyšováno jednou ročně, vždy s účinností od 1. března, o míru inflace v České republice publikovanou Českým statistickým úřadem jakožto míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok. Obě strany se zavazují respektovat pro tento účel oficiální údaje Českého statistického úřadu. V případě, že uvedená míra inflace bude Českým statistickým úřadem publikována později, než bude zhotovitelem vystavena faktura za měsíc březen, doplatí objednatel rozdíl na základě zvláštní faktury vystavené po zveřejnění dané míry inflace Českým statistickým úřadem na částku odpovídající tomuto rozdílu. Nebude-li uvedená míra inflace Českým statistickým úřadem v budoucnu publikována, bude cena Služby automaticky navyšováno na základě jiných obdobných oficiálních statistických údajů
8. Smluvní strany se dohodly, že písemná komunikace bude probíhat zejména elektronicky na e-mailové adresy určené stranami:
- 8.1. na straně zhotovitele: [REDACTED]
- [REDACTED] na straně objednatele: [REDACTED]
- Zprávy se považují za doručené okamžikem jejich odeslání ze zařízení příslušné strany a zobrazení u dotčené smluvní strany. Tímto není dotčena písemná komunikace v listinné podobě na adresy sídla uvedené v této smlouvě.
9. O převzetí mol z, resp. do úschovy bude mezi stranami sepsán písemný předávací protokol, který bude obsahovat zejména stav mol v době předání zhotoviteli, resp. objednateli.
10. Zhotovitel je povinen učinit všechna opatření, která jsou nezbytná a obvyklá, zejména je povinen zajistit mola proti odcizení, neoprávněnému nakládání a proti ztrátě a poškození po dobu úschovy.
11. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu kdykoli písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení.
12. Zhotovitel je povinen mola vydat objednateli vždy kdykoli poté, co bude objednatelem písemně požádán, zejm. pak, kdy mu bude doručena písemná výpověď, a to ve lhůtě max. tří pracovních dní, a to v místě sídla objednatele nebo jím určeném.

13. Všechny spory vzniklé nebo dotýkající se této smlouvy se obě strany zavazují řešit primárně dohodou, pokud nebude dohoda možná, může se kterákoli strana obrátit na příslušný soud.
14. Bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany není možné převést ani postoupit smlouvu ani jakékoli z práv a povinností z ní vyplývajících.
15. Práva a povinnost smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí mj. ustanoveními § 2402 a násl. obč. zák. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zvl. předpisu. S tímto postupem zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje souhlas.

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| V Kadani dne: 22.3.2022           | V Kadani 21.3. 2022    |
| .....                             | .....                  |
| PaedDr. Jiří Kulhánek<br>Starosta | Jan Perout<br>jednatel |
|                                   |                        |