

**DOHODA O NAROVNÁNÍ**

uzavřená dle ust. § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů

Smluvní strany:

**Budějovický Budvar, národní podnik,  
Budweiser Budvar, National Corporation,  
Budweiser Budvar, Entreprise Nationale**  
se sídlem K. Světlé 512/4, České Budějovice 3,  
370 04 České Budějovice  
IČ: 00514152  
DIČ: CZ00514152  
zastoupený: [REDACTED]  
zapsaný v OR u KS v Českých Budějovicích, oddíl AV, vložka 325

(dále jen "Objednatel")

a

**CAPEXUS s. r.o.**  
IČ: 241 31 326  
DIČ: CZ24131326  
Se sídlem: Nuselská 419/92, 140 00 Praha 4  
Zastoupená: [REDACTED]  
zastoupená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 181449

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně též jen „Smluvní strany“)

**Preambule**


- A. Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely Smlouvu o dílo ze dne 9.2.2022 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení architektonické studie, projekčních a stavebních prací pro kancelářské prostory Objednatele.
- B. Na základě zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) měla být smlouva zveřejněna v registru smluv postupem dle zmíněného zákona, což se stalo teprve dne 9.3.2022. Jelikož ke zveřejnění smlouvy v registru smluv nedošlo, nenabyla smlouva účinnosti a poskytnutá práva a povinnosti smluvních stran se staly pochybnými.
- C. Vzhledem k tomu, že dle smlouvy bylo v období od 14.2.2022 do 9.3.2022 smluvními stranami vzájemně plněno, dohodly se smluvní strany na narovnání vztahu vzniklého na základě poskytnutého plnění bez právního důvodu.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi uzavírají smluvní strany následující dohodu o narovnání vzájemných vztahů:

1. Veškeré plnění poskytnuté si vzájemně smluvními stranami je smluvními stranami považováno za řádně poskytnuté na základě smlouvy bez nároku na jakoukoli náhradu, vrácení či vyrovnání.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další finanční nároky spojené s výše uvedeným poskytnutým plněním nad rámec ujednání obsažených ve smlouvě.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že uzavřením této dohody považují poskytnutá plnění uvedená v odst. 1 této dohody za řádně vypořádaná a že vůči sobě nemají žádné další nároky vyplývající nebo ve spojení tímto plněním nebo s nimi souvisejícím nad rámec ujednání obsažených ve smlouvě.
4. Strany se zavazují zachovat mlčenlivost o obsahu této dohody, kterou považují za předmět svého obchodního tajemství.
5. Objednatel podpisem této dohody bere na vědomí, že je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Zhotovitel podpisem této dohody bere na vědomí, že tato dohoda spadá do působnosti zákona o registru smluv. Objednatel se proto zavazuje tuto dohodu zveřejnit, a to postupem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o registru smluv.
9. Tato dohoda obsahuje úplnou dohodu obou stran a neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by upravovala předmět této dohody; pokud taková ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena touto dohodou. Jakákoliv změna či úprava této dohody musí mít písemnou formu a musí být podepsána oběma stranami.
10. Tato dohoda se řídí právem České republiky a veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto dohodou, včetně jejího uzavření, platnosti a práv a povinností stran, budou s konečnou platností vyřešeny před obecným soudem dárce.
11. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou originálech v českém jazyce, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
12. Tato dohoda je platná po jejím podepsání oběma stranami a účinná dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.

V Českých Budějovicích dne 15.3.2022

V Českých Budějovicích dne 16.3.2022

  
**Budějovický Budvar, národní podnik,**  
Budweiser Budvar, National Corporation,  
Budweiser Budvar, Entreprise Nationale

  
**CAPEXUS s.r.o.**