

Správa Krkonošského národního parku

se sídlem: Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
zastoupená: PhDr. Robinem Böhnischem, ředitelem
IČO: 00088455
DIČ: CZ00088455
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „Správa KRMAP“)
- na straně jedné -

a

Ski Pec a. s.

se sídlem: č.p. 257, 542 21 Pec pod Sněžkou
IČO: 47468360
DIČ: CZ47468360

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. B 881
zastoupená na základě plné moci ze dne 30.11.2021 společností

MEGA PLUS s.r.o.

se sídlem: Černošská 265, 542 25 Janské Lázně
zastoupená: Richardem Kirnigem, jednatelem
IČO: 64793281
DIČ: CZ64793281

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spis. zn. C 9778
(dále jen "uživatel")
- na straně druhé -

uzavírají tuto

dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí

č. SMLN-22-49/2020

Čl. I

Správa KRMAP je podle zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků, příslušná hospodařit s následujícími nemovitými věcmi, které jsou vlastnictvím České republiky

obec	kat. území	druh evidence	parc. č.	výměra [m ²]	druh pozemku	LV
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	dle přílohy č. I			43
Pec pod Sněžkou	Velká Úpa I	KN				818

a jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrálního pracoviště Trutnov na výše uvedených listech vlastnictví.

Uživatel částí výše uvedených nemovitých věcí, jenž jsou vyznačeny na situačním záznamu v příloze č. II, která je nedílnou součástí této dohody, se zavazuje za užívání jejich užívání 1.1.2018 do 31.12.2021 zaplatit Správě KRMAP úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí:

- 124.103,- Kč (slovy: sto dvacet čtyři tisíc sto tři koruny českých) za kalendářní rok 2018,
- 126.709,- Kč (slovy: sto dvacet šest tisíc sedm set devět korun českých) za kalendářní rok 2019,
- 130.257,- Kč (slovy: sto třicet tisíc dvě stě padesát sedm korun českých) za kalendářní rok 2020.
- 134.425,- Kč (slovy: sto třicet čtyři tisíc čtyři sta dvacet pět korun českých) za kalendářní rok 2021.

Celková úhrada za období od 1.1.2018 do 31.12.2021 tedy činí 515.494,- Kč (slovy: pět set patnáct tisíc čtyři sta devadesát čtyři korun českých)

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Správy KRNAP vedený u České národní banky, č.ú. 5830601/0710, a to ve dvou splátkách takto:

- první splátka ve výši 1/3 celkové úhrady, [redacted] se splatností ke dni 31.3.2022, a to na základě faktury zasláné na adresu zmocněnce uživatele
- druhá splátka ve výši 2/3 celkové úhrady, [redacted] se splatností ke dni 31.3.2023, a to na základě faktury vystavené do 31.12.2022 a zasláné na e-mail zmocněnce uživatele, [redacted]

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Správy KRNAP.

Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá uživatel a ostatní jsou určeny pro Správu KRNAP.

Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním celého znění této smlouvy včetně jejích dodatků v registru smluv. Dnem zveřejnění v registru smluv nabývá tato smlouva účinnosti.

Čl. VI

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Vrchlabí dne: 16. 03. 2022

V Janských Lázních dne: 15. 3. 2022

[redacted]
[redacted]

Správa KRNAP
PhDr. Robin Böhnisch, ředitel

[redacted]
[redacted]

MEGA PLUS s.r.o.
Richard Kirnig, jednatel
- uživatel -

Za správnost:

[redacted]
[redacted]

vedoucí oddělení správy majetku

Příloha č.1

obec	kat. území	druh evidence	parc. č.	výměra [m ²]	druh pozemku	LV č.	výměra užívané části [m ²]
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	155/17		ostatní plocha		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	155/30		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	185/1		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	225/1		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	276/7		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	276/9		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	283/1		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	378/1		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	378/23		ostatní plocha		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	378/60		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	378/64		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	378/79		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	378/81		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	378/98		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Pec pod Sněžkou	KN	793/1		vodní plocha		
Pec pod Sněžkou	Velká Úpa I	KN	589/34		ostatní plocha		
Pec pod Sněžkou	Velká Úpa I	KN	589/36		lesní pozemek		
Pec pod Sněžkou	Velká Úpa I	KN	589/44		lesní pozemek		

Plná moc

Obchodní společnost Ski Pec a.s., se sídlem Pec pod Sněžkou č.p. 257, Pec pod Sněžkou, PSČ 542 21, IČ: 474 68 360, jednající: Mgr. Janem Boháčem, předsedou představenstva a Ing. Petrem Šrejtrem, místopředsedou představenstva, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddíle B, vložce 881

zmocňuje tímto

obchodní společnost MEGA PLUS s.r.o., se sídlem Janské Lázně č.p. 265, Janské Lázně, PSČ 542 25, IČ: 647 93 281, jednající Richardem Kimigem, jednatelem společnosti nebo Mgr. Petrem Hynkem, prokuristou společnosti zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddíle C, vložce 9778, aby zastupoval společnost Ski Pec a.s. při všech úkonech nutných pro provedení přeregistrace či přehlášení všech movitých věcí, zařízení a vybavení náležejících k Podniku zmocnitele z důvodu uzavření Smlouvy o nájmu podniku ze dne 12.9.2012 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.2.2018, jednáních s bankovními ústavy, leasingovými společnostmi, při jednáních s Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, s Krajským soudem v Hradci Králové - Obchodním rejstříkem, dodavateli elektrické energie, plynu, vody, zástupci telefonních operátorů, a dále při jednání s dalšími příslušnými orgány, subjekty, firmami, osobami a institucemi, ve věci zajišťování provozu Podniku zmocnitele.

Zmocněnec je oprávněn na základě tohoto zmocnění jednat o všech záležitostech týkajících se provozu společnosti Ski Pec a.s., kterou má zmocněnec na základě Smlouvy o nájmu podniku ze dne 12.9.2012 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.2.2018 pronajatu zmocnitelem. Pronajímatel tímto výslovně zmocňuje Nájemce k provádění veškerých úkonů ve vztahu ke všem částem a věcem náležejícím k Podniku s výjimkou nemovitostí, a to výslovně včetně správy, údržby i dispozice se všemi věcmi právy a jinými majetkovými hodnotami náležejícím k Podniku.

Plná moc se vydává v souladu s ustanovením článku V. bodem 3, respektive článkem X. bodem 1 Smlouvy o nájmu podniku ze dne 12.9.2012 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.2.2018 na dobu platnosti Smlouvy o nájmu podniku, tj. na dobu 45 let ode dne účinnosti Smlouvy o nájmu podniku.

Zmocněnec je oprávněn podávat jakémukoli úřadu či orgánu, či jakékoli osobě návrhy, podněty a odvolání a vzdávat se práva na odvolání, podepisovat a, podepisovat a přebírat veškeré písemnosti a listiny související s výše uvedeným, tj. též například veškerá úřední rozhodnutí vydaná jakýmkoli místně příslušným orgánem, soudem či úřadem ve shora popsané záležitosti, a též podávat proti takovým rozhodnutím opravné prostředky (např. odvolání) a vzdávat se práva na podání opravných prostředků (např. práva na podání odvolání proti vydanému a doporučenému rozhodnutí). Zmocněnec je oprávněn zastupovat společnost ve všech věcech před soudem, podepisovat, přebírat veškerou korespondenci, podávat opravné prostředky a vzdávat se práva jejich podání.

Tato Plná moc v plném rozsahu ruší a nahrazuje Plnou moc ze dne 23.3.2018.

V Praze, dne 30.11.2021

Za společnost Ski Pec a.s.

Mgr. Jan Boháč

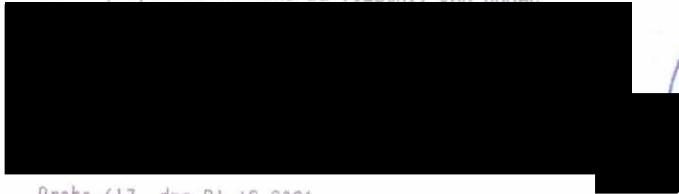
Ing. Petr Šrejt

Za společnost MEGA PLUS s.r.o.

Richard Kimig

Mgr. Petr Hyněk

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 16017-0079-0191
Podle ověř. knihy pošty: Praha 617
Uznan podpis na listině za vlastní: JAN BOHÁČ

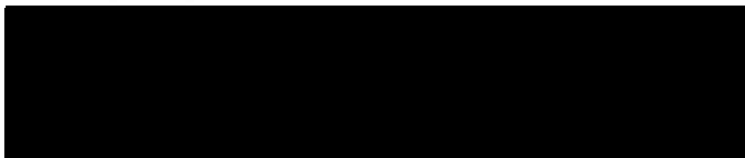


Praha 617, dne 21.12.2021
El Hadí Věra

Podpis, úřední razítko

Mgr. Karel ... jeho národního parta
Ladislav ...
543 01 VŘEHLABÍ
IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455
-24-

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 50008-0069-0383
Podle ověřovací knihy pošty: Hradec Králové 8
Vlastnoručně podepsal: Ing.PETR ŠREJTR

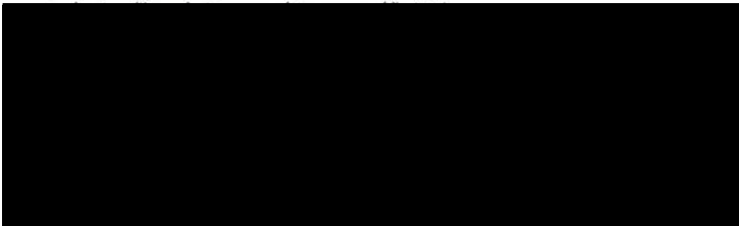


Hradec Králové 8 dne 23.12.2021
Kintlerová Lucie

Podpis, úřední razítko

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy
poř. č. legalizace **5/2022**
vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní*
Richard Kárník, [redacted] Hradec Králové



V Janských Lázních dne 10.01.2022

Jméno, příjmení a podpis ověřující osoby: [redacted]

Lenka Hlaváčková
Otisk úředního razítka

*Nehodící se škrtněte

Podle ověřovací knihy: Městského úřadu Pec pod Sněžkou
Pořadové číslo legalizace: **15/2022**

Uznan/a podpis na listině za vlastní: **Petr Hynek**



V Peci pod Sněžkou dne 11. 1. 2022
Ověření provedl/a: Alexandra Ortová

