

# Smlouva o vytvoření softwaru

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Níže podepsané smluvní strany:

**Rockero s.r.o.**

IČ: 09351876, DIČ CZ09351876

se sídlem Hasičská 551/52, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

spisová značka C 82826 vedená u Krajského soudu v Ostravě

zastoupená Bc. Danielem Karchňákem, jednatelem společnosti

bankovní účet č. \_\_\_\_\_ vedený u Fio banka, a.s.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

**Dělnický dům v Odrách, p. o.**

IČ 683 43 957 DIČ: CZ68343957

se sídlem: Kopečná 23, 742 35 Odry

číslo účtu:

zastoupená: Mgr. Žanetou Markovou, MBA, ředitelkou

(dále jen „**Objednatel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **smlouvu o vytvoření softwaru:**

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele dílo a Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost při provádění díla, dílo převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli sjednanou cenu.
2. **Dílem** se rozumí software, který je podrobně specifikován v zadání obsaženém příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**Zadání**“). Je-li součástí Zadání rozpočet, je orientační a rozhodující je celková cena díla sjednaná v čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. Objednatel odpovídá za úplnost a přesnost Zadání a prohlašuje, že obsahuje zejména účel díla, popis záměru Objednatele a všech představ a požadavků Objednatele, návrh vnitřní struktury díla, popis grafického řešení, požadavků

na propojení s jinými systémy Objednatele a výčet veškerých grafických, obsahových a funkčních požadavků Objednatele, včetně jednoznačné specifikace veškerých požadovaných funkcionalit díla, a také výčet veškerých nežádoucích prvků. Ujednání obsažené v předchozí větě se uplatní také tehdy, bylo-li Zadání vypracováno Zhotovitelem, neboť Zhotovitel při jeho vypracování vycházel z požadavků Objednatele a Objednatel se se Zadáním seznámil před podpisem této smlouvy a měl možnost do něj zasahovat.

4. Neobsahuje-li Zadání některé z náležitostí uvedených v předchozím ustanovení této smlouvy nebo náležitost, bez níž není možné dílo dokončit, případně existuje-li v rámci Zadání více možností řešení, zvolí Zhotovitel dle svého nejlepšího uvážení řešení nejlépe vyhovující popsaným potřebám Objednatele. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel v takovém případě není povinen pokyny a připomínky Objednatele týkající se zvoleného řešení nad rámec Zadání zohlednit.
5. Veškeré změny Zadání je možno učinit toliko formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek může být uzavřen i prostřednictvím e-mailu či aplikace Freeloo, vždy však musí být výslovně stanoveno, která část Zadání se mění, případně jaký dopad to má na dobu plnění díla a cenu díla.

## II.

### Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo Zhotoviteli cenu v celkové výši **180 000,- Kč (slovy: sto osmdesát tisíc korun českých) bez DPH** (dále jen „Cena díla“).
2. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) a Objednatel se zavazuje cenu uhradit do data splatnosti uvedené na faktuře bezhotovostně na účet uvedený na faktuře.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním této smlouvy a také cenu licence k užití díla. K ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy.
4. [záměrně neobsazeno]
5. Dílo je rozděleno na dva samostatné celky: Návrh a Vývoj. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli následující:
  - a. nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli fázi Návrhu, jejíž cena činí 108 000 Kč bez DPH
  - b. nejpozději do 10 dnů od dokončení fáze Vývoje se Objednatel zavazuje uhradit fázi Vývoje, jejíž cena činí 72 000 Kč bez DPH
6. Faktury vystavené na základě této smlouvy budou vystaveny se splatností

nejméně 10 dní a budou zaslány Objednateli na e-mail ve formátu Adobe Portable Document Format (PDF). Nebude-li faktura splňovat náležitosti právních předpisů, je Objednatel oprávněn ji Zhotoviteli nejpozději do dne její splatnosti vrátit a Zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou. Neuhradí-li Objednatel fakturovanou částku, nebo její část do dne její splatnosti, je Zhotovitel oprávněn veškeré práce na díle pozastavit, a to až do jejího zaplacení, aniž by se dostal do prodlení, čl. III odst. 7 této smlouvy se uplatní obdobně.

7. V případě jakýchkoli plateb provedených na základě této smlouvy se za den úhrady považuje den, kdy byla zaplacená částka připsána na účet druhé smluvní strany.
8. Smluvní strany se dohodly, že zaplacení vystavené faktury Zhotovitele se považuje za odsouhlasení skutečnosti, že práce v rozsahu uvedeném ve faktuře byly předem dohodnuty, tyto byly ze strany Zhotovitele provedeny a Zhotoviteli tak vznikl nárok na zaplacení ceny účtované za tyto práce. Objednatel tak není po zaplacení faktury oprávněn zpochybňovat zejména skutečnost, zda byly práce na základě vzájemné dohody provedeny nebo zda vznikl nárok na zaplacení ceny prací.

### III.

#### Doba a způsob plnění

1. Provádění díla dle této smlouvy je rozděleno do dvou etap, a to Návrhové fáze a Vývojové fáze.
2. Plnění Zhotovitele bude zahájeno **Návrhovou fází**, kdy Zhotovitel provede analýzu softwaru a vytvoří projektovou dokumentaci díla, kterou poté zašle Objednateli (elektronicky, písemně anebo tuto osobně předá), to vše nejpozději do 31.1.2022.
3. Objednatel se zavazuje odsouhlasit projektovou dokumentaci do 5 dnů od jejího doručení, případně v této době uplatit své připomínky, návrhy na změny nebo uplatit vady projektové dokumentace. Nesdělí-li Objednatel připomínky k projektové dokumentaci nebo nevytkne vady do 5 dnů od doručení projektové dokumentace, platí, že byla z jeho strany schválena a k pozdějšímu uplatnění vad či připomínek již nebude přihlíženo. Zapracováním uplatněných připomínek či odstraněním vady se považuje projektová dokumentace za schválenou. Bude-li mít zapracování připomínek vliv na rozsah díla, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu.
4. Po skončení Návrhové fáze budou Zhotovitelem zahájeny práce na **Vývojové fázi**, zahrnující zejména tvorbu grafiky, kodérské a programovací práce a integraci díla do prostředí Objednatele. Dílo bude v této fázi dokončeno a předáno Objednateli, a to nejpozději do 2 měsíců od zahájení prací na Vývojové fázi v souladu s touto smlouvou.

5. Zhotovitel předá dílo Objednateli postupem, kdy dílo nahraje na server Objednatele a odkazem zpřístupní dílo Objednateli. Tímto okamžikem je dílo provedeno a Zhotoviteli vznikne nárok na zaplacení Ceny díla.
6. Okamžikem předání díla přechází na Objednatele vlastnické právo k dílu a všem jeho součástem, jakož i nebezpečí škody.
7. Objednatel je povinen nejpozději 5 dní ode dne uzavření této smlouvy dodat Zhotoviteli veškeré podklady potřebné pro vytvoření díla dle Zadání, a to zejména: logo, schéma struktury IT díla, texty, fotografie, soubory ke stažení apod. Zhotovitel je oprávněn kdykoli v průběhu plnění díla požadovat další nutné podklady ze strany Objednatele a ten se je zavazuje je poskytnout bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od výzvy Zhotovitele k jejich dodání. Objednatel se zavazuje dodat podklady bez chyb a v potřebné kvalitě. Za obsah a kvalitu podkladů odpovídá výhradně Objednatel. Objednatel dodá podklady výhradně elektronicky (e-mailem či jiným způsobem prostřednictvím internetu); jiný způsob předání není Zhotovitel povinen akceptovat. Nedodá-li Objednatel požadované podklady řádně a včas a je-li to z povahy věci možné, nahradí je Zhotovitel podklady prozatímními. Není-li možné podklady takto nahradit, vyčká Zhotovitel do jejich dodání a uplatní se čl. III odst. 7 této smlouvy.
8. Existuje-li v mezích Zadání více variant řešení nebo je v některé části Zadání neurčité, zvolí Zhotovitel dle svého nejlepšího uvážení řešení nejlépe vyhovující popsaným potřebám Objednatele. Smluvní strany se přitom dohodly, že Zhotovitel v takovém případě není povinen pokyny a připomínky Objednatele týkající se zvoleného řešení zohlednit, uplatnil-li je Objednatel až po uzavření této smlouvy.
9. Smluvní strany se dohodly, že při veškeré své vzájemné komunikaci ohledně plnění této smlouvy upřednostní korespondenci písemnou, a to zejména elektronickou formou. Veškerá vzájemná upozornění, zveřejňování, výzvy, akceptace, pokyny a připomínky budou prováděny především prostřednictvím e-mailu a webové aplikace Freel0. Objednateli je způsob fungování aplikace znám.
10. Za Zhotovitele jsou komunikací s Objednatelem pověřeni Dominik Rezek a Daniel Karchňák, za Objednatele je komunikací se Zhotovitelem pověřena Žaneta Marková. K pokynům, připomínkám a námitkám osoby jiné než zde určené a než člena statutárního orgánu smluvní strany se nepřihlíží; v případě rozporných pokynů, připomínek či námitek jsou rozhodující ty, které byly učiněny osobou zde určenou.

#### **IV. Licence**



1. Spíňují-li některé z podkladů dodaných Objednatelem náležitosti autorského díla ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, uděluje Objednatel Zhotoviteli okamžikem jejich předání bezúplatný souhlas předmětné autorské dílo v rámci plnění této smlouvy zpracovat a poskytuje mu bezúplatnou, nevýhradní licenci či podlicenci k užití autorského díla v rámci plnění této smlouvy. Objednatel přitom prohlašuje, že je k udělení souhlasu a poskytnutí licence či podlicence oprávněn.
2. Veškerá autorská majetková práva k dílu náleží Zhotoviteli. Okamžikem předání díla a uhrazení Ceny díla poskytuje Zhotovitel Objednateli bezúplatnou licenci k výkonu majetkových práv k dílu a ke všem způsobům jeho užití. Licence se uděluje jako výhradní, časově, místně a množstevně neomezená. Zhotovitel souhlasí s udělením podlicence třetím osobám. Zhotovitel tak zejména není oprávněn využít pro jiné osoby žádnou z ucelených částí či funkcí díla nebo zdrojového kódu, databáze nebo jiné výsledky činnosti, které vznikly na základě této smlouvy nebo byly vytvořeny jako výsledek fungování díla (databáze zákazníků apod.).
3. Objednatel je povinen zajistit, aby byl Zhotovitel na viditelném místě v zápatí díla po celou dobu jeho zveřejňování bezplatně označen jako jeho autor, a to uvedením firmy Zhotovitele a roku vytvoření díla. Zhotovitel je dále oprávněn za účelem vlastní propagace bezplatně používat grafické zachycení úvodní strany díla (printscreen) s označením Objednatele a uvedením adresy jeho webových stránek.

## **V.**

### **Práva a povinnosti stran**

1. Zhotovitel je povinen postupovat při vytváření díla s náležitou odbornou péčí, v souladu s právním řádem České republiky, postupovat v souladu se zájmy Objednatele a v úzké součinnosti s ním
2. Objednatel je povinen:
  - a. poskytovat Zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou pro řádné vytváření díla;
  - b. zajistit, aby veškeré podklady potřebné k vytvoření díla byly Zhotoviteli dodány řádně a včas, bez chyb a v náležité kvalitě a aby nezasahovaly do práv třetích osob.
3. Smluvní strany jsou povinny:
  - a. navzájem se informovat o všech změnách týkajících se plnění této smlouvy, zejména o změnách v identifikačních údajích, osobách statutárních orgánů či pověřených osob, o vlastním úpadku, vstupu do likvidace apod.;
  - b. nezveřejňovat informace, které jsou v rozporu s právním řádem České

republiky a dobrými mravy, či které jsou způsobilé poškodit dobré jméno druhé smluvní strany;

- c. zachovávat mlčenlivost o veškerých důvěrných či citlivých informacích, obchodních tajemstvích a jiných údajích týkajících se druhé strany, jež nejsou veřejně známy, které si druhá smluvní strana chrání a které se smluvní strany dozvěděly při plnění této smlouvy. Za důvěrné se dle této smlouvy považuje také specifikace a know-how díla.

## VI.

### Odpovědnost za vady a za újmu

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí takový stav, kdy dílo nebo jeho část nemá v okamžiku jeho předání Objednateli vlastnosti stanovené v Zadání či této smlouvě a který znamená pro Objednatele či koncového uživatele omezení ve funkčnosti či estetičnosti díla. Za vadu se nepovažuje neexistence vlastností, které nejsou v této smlouvě či Zadání výslovně uvedeny.
2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je povinen vytknout vadu díla a popsat, jak se projevuje (dále také jen „reklamace“), bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Vadu lze vytknout do **šesti měsíců** od provedení díla. Zhotovitel neodpovídá za zjevné vady díla, pokud nebyly Objednatelem uplatněny nejpozději do 10 dnů ode dne provedení díla.
3. Objednatel je zároveň v reklamaci povinen informovat Zhotovitele o veškerých změnách, které na díle po jeho předání provedl, jinak Zhotovitel neodpovídá za újmu způsobenou jejich případným odstraněním. Zhotovitel se zavazuje veškeré vady, které mu Objednatel oznámí a za které odpovídá, opravit bezplatně a v přiměřené době, nejpozději však do 30 dnů od obdržení oznámení vady, je-li to technicky možné.
4. Zhotovitel není odpovědný za vady díla a újmu vzniklé v důsledku skutečností popsaných níže:
  - a. nesprávného či nepřesného Zadání;
  - b. vady děl třetích osob implementovaných do díla (komponenty, použité vývojové prostředí, databázové programy, operační systém apod.) nebo vady díla vzniklé v důsledku jejich použití;
  - c. nesprávného užití díla nebo provedení změn díla Objednatelem či třetí osobou;
  - d. nesprávného nastavení jiného software či hardware Objednatele, anebo kolize s nimi;
  - e. vyšší moci.
5. Smluvní strany se dohodly, že povinnost Zhotovitele k náhradě újmy způsobené porušením jakékoli jeho povinnosti dle této smlouvy se omezuje částkou 50.000,- Kč, a to v souhrnu za všechny případy náhrady újmy dle této smlouvy. Objednatel se tímto vzdává práva na náhradu újmy sjednanou

částku převyšující. Smluvní strany se dohodly na výjimce z uvedeného ujednání, kdy v případě, vznikne-li povinnost Zhotovitele k náhradě újmy z důvodu porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. V odst. 3 písm. c) této smlouvy, pak se náhrada újmy za tento případ omezuje částkou odpovídající Ceně díla a nevztahuje se na ní celkový limit uvedený v předcházející větě.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit:
  - a. bude-li Zhotovitel v prodlení delším než 10 dnů s plněním termínu dle čl. III odst. 2 nebo čl. III odst. 4 této smlouvy a nedojde-li k nápravě této situace ani do 7 (slovy: sedmi) dní ode dne, kdy jej Objednatel na toto porušení upozornil,
  - b. poruší-li Zhotovitel povinnosti dle čl. V odst. 3 písm. b) a c) této smlouvy, a nedojde-li k nápravě této situace ani do 7 (slovy: sedmi) dní ode dne, kdy jej Objednatel na toto porušení upozornil,
  - c. bude-li proti Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.
2. Poruší-li Objednatel své povinnosti vyplývající z čl. II. odst. 1., odst. 4 nebo odst. 5 této smlouvy, čl. III odst. 7, čl. V odst. 2 nebo 3 písm. b) a c) této smlouvy a nedojde-li k nápravě této situace ani do 7 (slovy: sedmi) dní ode dne, kdy jej Zhotovitel na toto porušení upozornil, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně dopisem, jinak se k němu nepřihlíží. Účinnosti nabývá dnem jeho doručení smluvní straně, pro porušení jejichž povinností bylo učiněno. Odstoupením má účinky ex nunc, tj. nevztahuje se na již provedené práce na díle, za které vznikne Zhotoviteli nárok na zaplacení ceny sjednané dle této smlouvy.

## VIII.

### Smluvní pokuty

1. Bude-li Objednatel v prodlení se zaplacením Ceny za některou z částí díla, zavazuje se zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li Zhotovitel v prodlení s termínem plnění, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení.

## IX.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva, jakož i právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Pro případ soudních sporů strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, místní příslušnost Okresního soudu v Ostravě.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
4. Smluvní strany vylučují ve smyslu § 564 občanského zákoníku možnost doplňovat tuto smlouvu nebo ji měnit jinak než písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Platnosti a účinnosti nabývá dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné a pravé vůle, určitě a vážně, nikoliv nesrozumitelně a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne 21.12.2021

V Odrách dne 21.12.2021

---

**Rockero s.r.o.**

Bc. Daniel Karchňák,  
jednatel společnosti

---

**Dělnický dům v Odrách, p. o.**

Mgr. Žaneta Marková, MBA  
ředitelka