

Položkový rozpočet

Zakázka:	Oprava šaten 4. a 5.		
Objekt:	Tréninkové centrum mládeže		
Objednatel:	STAREZ - SPORT, a.s. Křídlovická 911/34 603 00 Brno	IČ: 269 322 11 DIČ: CZ26932211	
Projektant:		IČ: DIČ:	
Zhotovitel:	SAIS Brno spol. s r.o. Nádražní 18, 602 00 Brno	IČ: 48907928 DIČ: CZ48907928	
STAVEBNÍ ČÁST			477 495,20 Kč
ZTI			208 568,00 Kč
ÚT, EL, VZT			54 359,41 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH ZA 1 ŠATNU			740 422,61 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH ZA 2 ŠATNY			1 480 845,22 Kč
v	Brně _____	dne	4.3.2022 _____
	_____		_____
	Za zhotovitele		Za objednatele

STAVEBNÍ ČÁST

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				85 551,24
	347010000RF0	Úprava obvodové stěny, doplnění Kce + jednostranný záklop	m2	25,55	780,00	19 929,00
	347015129R00	Předstěna SDK, tl.90mm, ocel.kce CW, 1x DFRIH 12,5mm	m2	10,14	1 800,00	18 252,00
	763173121F00	MTŽ dřevěných nosníků jednostr. do SDK kce	kpl	1,00	660,00	660,00
1	310271519F00	Zazdívkva otvorů do 2 m2, pórobet.tvárnice, tl.15cm	m2	3,20	0,00	0,00
2	317121021RU2	Osazení překladu keram. plochého, světl. do 105 cm, včetně dodávky překladu 125 x 11,5 x 7,1 cm	kus	4,00	0,00	0,00
3	342013123R10	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 2x oplášť. 12,5mm, s impregnační do vlhka	m2	26,56	1 404,00	37 290,24
4	342090342R00	Otvor v SDK, pro dveře 1kř 2xopl., 70 x 200 cm	kus	1,00	960,00	960,00
5	342090442R00	Otvor v SDK pro průchod 2xopl., 115 x 200 cm	kus	1,00	1 320,00	1 320,00
6	342263320RF0	Montáž sádkartonové příčky po osazení WC	kus	2,00	1 800,00	3 600,00
7	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK do 0,25 m2, mat. ve specifikaci	kus	1,00	540,00	540,00
8	342263422R00	Osazení revizních dvířek regulační ven, do 0,25 m2, mat. ve specifikaci	kus	2,00	540,00	1 080,00
9	311PC 201	revizní dvířka lisovaná panty s deskou SDK 12.5, s tlačným zámkem konstrukce US 60x60 cm	kus	1,00	960,00	960,00
10	342PC 202	dvířka 60x60 cm plastová na regulační ventil	kus	2,00	480,00	960,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				18 558,25
11	416021124R10	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska 12,5 mm, s impregnační do vlhka	m2	19,54	950,00	18 558,25
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				16 386,02
12	602011112RT3	Omítka jádrová 082, ručně, tloušťka vrstvy 15 mm	m2	45,25	340,00	15 386,02
13	612401391R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, po montáži zárubní	kus	2,00	500,00	1 000,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				28 511,32
	457451111FF1	Cementový vyrovnávací potěr tl.do 1 cm vč adhezivního můstku	m2	18,14	840,00	15 238,02
	631319162R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin	m2	25,75	200,00	5 150,00
14	632411105R00	Samonivelační stěrka, ruč.zpracování do tl.5 mm	m2	19,54	380,00	7 423,30
15	63 PC 101	Zabetonování odpadu	kus	2,00	350,00	700,00
Díl:	64	Výplně otvorů				28 020,00
16	642942111R00	Osazení zárubní ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00	1 100,00	2 200,00
17	642942212R00	Osazení zárubně do sádkarton. příčky tl. 100 mm	kus	1,00	1 100,00	1 100,00
18	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.do 0,8 m, v.č. kování	kus	3,00	380,00	1 140,00
19	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	2,00	80,00	160,00
21	64 PC 01	Montáž okení ochranné fólie	kus	2,00	230,00	460,00
22	64 PC 02	D+M dveřního kování, vč. zámku	kus	3,00	1 280,00	3 840,00
23	64 PC 202	dveře vnitřní plné, 1kř. 70x197 cm	kus	1,00	4 640,00	4 640,00
24	64 PC 203	dveře vnitřní plné, 1kř. 80x197 cm	kus	2,00	4 720,00	9 440,00
25	64 PC 204	zárubeň ocelová lakovaná 70x197 cm, barevná	kus	1,00	1 680,00	1 680,00
26	64 PC 205	zárubeň ocelová lakovaná 80x197 cm, barevná	kus	2,00	1 680,00	3 360,00
Díl:	711.3	Izolace proti vodě - stěrková izolace				37 682,86
27	711212002RW2	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, proti vlhk.a tlakové vodě	m2	62,58	420,00	26 281,50
28	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna	m	37,70	80,00	3 016,00
29	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	24,00	100,00	2 400,00
30	711212611R00	Těsnicí pás do svislých koutů	m	32,70	80,00	2 616,00
31	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	336,94	10,00	3 369,36
Díl:	713	Izolace tepelné				3 805,24
	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce	m2	10,60	90,00	954,00
	631508591	Pás izolační minerální	m2	11,00	224,50	2 469,50
	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, vz. do 12 m	%	38,17	10,00	381,74
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				0,00
32	720PC 101	Zdravotechnická instalace, viz příloha - samostatný rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				698,00

	725980113FF1	D+MTŽ revizní dvířka plastová	kus	1,00	300,00	300,00
	725989101FF2	D+MTŽ revizní dvířka na magnet	kus	1,00	300,00	300,00
	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, vz. do 12 m	%	9,80	10,00	98,00
Díl:	728	Montáž vzduchotechniky				0,00
33	728PC 101	Montáž vzduchotechniky	kpl	1,00	0,00	0,00
34	728PC 102	Zednická výpomoc vč. mat	soubor	1,00	0,00	0,00
Díl:	730	Ústřední vytápění				2 000,00
35	730PC 101	Ústřední vytápění, viz příloha - samostatný rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
36	730PC 102	Zednická výpomoc vč. mat	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				28 458,89
38	633811111F00	Přebroušení podlah po stěrce	m2	19,54	40,00	781,40
39	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	19,54	20,00	390,70
40	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby, mat. ve specifikaci	m2	19,54	35,00	683,73
41	771575107R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 20x20 cm, mat. ve specifikaci	m2	19,54	560,00	10 939,60
42	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, mat. ve specifikaci	m	33,70	85,00	2 864,50
43	59767090	dlažba protiskl. 200x200x9 mm, dle výběru investora	m2	24,00	398,00	9 552,00
44	771PC 01	základ hloubkový	kg	4,50		0,00
45	771PC 01	tmel lepicí flexibilní	kg	106,00		0,00
46	771PC 02	tmel spárovací flexibilní	kg	9,50		0,00
47	771PC 03	tmel silikonový 300 ml	kus	4,00		0,00
48	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	324,70	10,00	3 246,96
Díl:	776	Podlahy povlakové				3 213,40
49	771578011RF0	Spára lišta - stěna, silikonem, mat. ve specifikaci	m	9,80	85,00	833,00
50	775413040R00	Montáž podlahové lišty lepením	m	9,80	90,00	882,00
51	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	kpl	2,00	150,00	300,00
52	776511810R00	Odstranění PVC lepených bez podložky	kpl	2,00	250,00	500,00
54	965048150F01	Dočištění povrchu po odstanění PVC z podlah, odstranění zbytků lepidla - obroušením	m2	2,45	30,00	73,50
57	776PC 03	tmel silikonový 300 ml	kus	2,00		0,00
58	776PC 04	lepidlo na PVC podlahu	kg	1,00		0,00
59	998776202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	62,49	10,00	624,90
Díl:	781	Obklady keramické				117 165,47
60	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady, mat. ve specifikaci	m2	89,14	35,00	3 119,73
61	781419197U00	Přípl obklad spáry silikon, mat. ve specifikaci	m	47,20	85,00	4 012,00
62	781475115R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, mat. ve	m2	89,14	540,00	48 132,90
64	781PC 01	tmel lepicí flexibilní	kg	373,00		0,00
65	781PC 02	tmel spárovací flexibilní	kg	25,00		0,00
66	781PC 03	tmel silikonový 300 ml	kus	6,00		0,00
68	781PC 201	obkládačka, dle výběru investora	m2	96,00	454,00	43 584,00
69	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	1 290,37	3,00	3 871,11
	781111121RF1	Montáž lišt rohových, nerez	m	55,70	240,00	13 368,00
	781493610U00	D+MTŽ revizní dvířka na magnet	kus	1,00	300,00	300,00
	781 PC 04	lišta ukončovací nerez, délka 250 cm 10 mm	ks	25,00		0,00
	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	259,25	3,00	777,74
Díl:	784	Malby				6 357,44
71	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	30,00	12,00	360,00
72	784195222R00	Malba Primalex Plus, barva, bez penetrace, 2 x	m2	46,00	93,00	4 277,54
73	784403801R00	Příprava podkladu pro malbu v místnostech, (škrábánístaré malby)	m2	26,46	65,00	1 719,90
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				5 000,00
74	941000	D+M lešení vč pronájmu a manipulace	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 250,00
75	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách, během	m2	50,00	25,00	1 250,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				44 417,57
76	622904120F10	Ruční čištění povrchu stěn kartáčem	m2	45,25	30,00	1 357,59
77	725240000R00	Demontáž sprchových zástěn	soubor	2,00	420,00	840,00
78	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	18,14	30,00	544,22
79	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	18,14	45,00	816,32
80	784011221RT2	Zakrytí předmětů v šatně při bouracích pracích, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	60,00	28,00	1 680,00

81	952902121F00	Zametení drsná podlaha, po bouracích pracích	m2	19,00	25,00	475,00
82	961031000FX1	Bourání základu z tvárnice pórobetonových, sprchový kout a přízdívka	kpl	1,00	580,00	580,00
83	962036112R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm, vč. ker. obkladů stěn	m2	23,07	160,00	3 691,52
84	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	18,14	490,00	8 888,85
85	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	18,14	140,00	2 539,67
86	967031735R00	Přisekání ostění zdiva cihelného do tl. 15 cm	m2	3,40	316,00	1 074,40
87	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,00	80,00	400,00
88	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	7,40	236,00	1 746,40
89	971033631R00	Vybourání отв. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	m2	3,20	450,00	1 440,00
90	973031324R00	Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	4,00	150,00	600,00
91	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %, pod obklady	m2	45,25	230,00	10 408,19
92	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	45,25	140,00	6 335,42
93	979010000FX1	Montáž a demontáž shozu	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				3 336,04
94	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	6,67	500,00	3 336,04
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				44 583,47
95	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	5,00	350,00	1 750,00
96	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,40	170,00	1 598,61
97	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	141,05	18,00	2 538,98
98	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	9,40	800,00	7 522,89
99	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	9,40	50,00	470,18
100	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	9,40	150,00	1 410,54
101	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	9,40	1 015,00	9 544,67
102	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	9,40	2 100,00	19 747,59
Díl:	M21	Elektromontáže				0,00
103	M 21 PC 101	Elektromontáže, viz příloha - samostatný rozpočet	kpl	1,00	0,00	0,00
104	M21PC 102	Zednická výpomoc vč. mat	soubor	1,00	0,00	0,00
Díl:	M99	Ostatní práce "M"				1 500,00
105	619991001F00	Zakrytí venkovních ploch geotextilií, proti znečištění opatření proti poškození nášlapné vrstvy v šatnách při bouracích pracích	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				1 000,00
106	VN 101	Vybudování a odstranění zařízení staveniště Vybudování zařízení staveniště Odstranění zařízení staveniště	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
CELKOVÁ CENA BEZ DPH						477 495,20 Kč

ZTI

Popis	mj	počet	Kč/mj	Kč/celkem
Voda:				80 224,00
Demontáže stáv. Zař. Předmětů	soub	1	3 000,00	3 000,00
likvidace zař. Předmětů na skládku	soub	1	1 300,00	1 300,00
Demontáž a likvidace stáv. Rozvodů	soub	1	4 800,00	4 800,00
Potrubí pPr DN 32	m	20	416,00	8 320,00
DN 25	m	30	308,00	9 240,00
DN 20	m	32	247,00	7 904,00
izolace návleková d 32/9	m	16	69,00	1 104,00
d 25/9	m	30	69,00	2 070,00
d 20/6	m	20	69,00	1 380,00
KK 1"	ks	2	518,00	1 036,00
šroubení 1"	ks	2	228,00	456,00
zástřík d 32/1"	ks	4	234,00	936,00
d 20/1/2"	ks	2	84,00	168,00
výustka d 1/2"	ks	30	251,00	7 530,00
drážka na potrubí 10x10 cm	m	20	119,00	2 380,00
napojení na stávající rozvody	soub	1	2 350,00	2 350,00
tlaková zkouška	soub	1	2 100,00	2 100,00
podomítková sprchová baterie	ks	5	3 900,00	19 500,00
montáž baterie	ks	5	930,00	4 650,00
Odpady:				42 843,00
Potrubí HT DN 100	m	15	732,00	10 980,00
DN 75	m	12	614,00	7 368,00
DN 50	m	10	338,00	3 380,00
DN 40	m	16	319,00	5 104,00
výustka d 100	ks	3	148,00	444,00
d 50	ks	7	106,00	742,00
d 40	ks	3	98,00	294,00
drážka na potrubí 10x10 cm	m	10	140,00	1 400,00
jádrový vrt přes strop DN 90 mm	ks	4	530,00	2 120,00
úprava stávajících rozvodů odpadů	soub	1	2 400,00	2 400,00
Duofix do sádkartonu Geberit WC	ks	1	6 451,00	6 451,00
montáž duofixu	ks	1	1 880,00	1 880,00
sádra stavební	ks	1	280,00	280,00
Sprchový žlab Alcaplast se spodním vývodem:				18 411,00
APZ 1101 LOW 950	ks	3	4 703,00	14 109,00
mřížka nerzová ke žlabům Alcaplast Pure	ks	3	1 434,00	4 302,00
Zařizovací předměty:				67 090,00
Vrchní díl k sprch. Podom. Baterii	ks	5	1 161,00	5 805,00
hlavice sprchová hlavová cca 20 cm	ks	5	884,00	4 420,00
rameno pro hlavovou sprchu	ks	5	637,00	3 185,00
montáž hlavové sprchy	ks	5	540,00	2 700,00
umyvadlo dít 55 cm	ks	2	935,00	1 870,00
upevnění umyvadl	ks	2	40,00	80,00
sífon. Um.	ks	2	123,00	246,00
montáž umyvadla	ks	2	940,00	1 880,00
montáž baterie	ks	2	650,00	1 300,00
rohový ventil	ks	6	107,00	642,00
Pisoar s radarovým splach. Golem na baterie	ks	2	10 465,00	20 930,00
Závěsný WC Jika Lyra	ks	1	1 939,00	1 939,00
sedátko WC Jika	ks	1	716,00	716,00
podložka pod WC	ks	1	95,00	95,00
Tlačítko WC Geberit Sigma	ks	1	1 310,00	1 310,00
montáž WC záv.	ks	1	1 150,00	1 150,00
baterka dřezová páková - dodávka	ks	2	1 806,00	3 612,00
trafo k pisoaru vč. montáže	ks	2	1 097,00	2 194,00

omezovač teploty 3/4" vč. montáže	ks	2	960,00	1 920,00
komponenty k omezovači teploty vč. montáže	ks	2	365,00	730,00
silikon sanitární	ks	2	183,00	366,00
nepředvídatelné překážky	soub	1	3 000,00	3 000,00
pomocný materiál	soub	1	2 000,00	2 000,00
režie,doprava	soub	1	5 000,00	5 000,00
Celkem bez DPH				208 568,00

ÚT, ELEKTRO, VZT

ÚT				
Popis	počet	mj	Kč/mj	Kč/celkem
úprava rozvodů topení, vypuštění a napuštění syst.	1	kpl	5 300,00	5 300,00
Celkem bez DPH				5 300,00

ELEKTROPRÁCE				
Popis	počet	mj	Kč/mj	Kč/celkem
cyky 2,5	14	m	48,99	685,86
cyky 1,5	56	m	49,42	2 767,30
světla 4x LED chodba, pisoary	4	kus	1 810,50	7 242,00
světla 2x LED záchod	2	kus	1 917,00	3 834,00
světla 2x ip 65 sprchy	2	kus	2 751,25	5 502,50
nouzové osvětlení	2	kus	1 686,25	3 372,50
vypínač 3x	3	kus	301,75	905,25
zásuvky	2	kus	319,50	639,00
detektor pohybu 2x	2	kus	1 171,50	2 343,00
zásuvka 3x s ochranou	3	kus	781,00	2 343,00
propojovací materiál a vago, úchyty	1	kpl	3 195,00	3 195,00
doprava a přesun materiálu	1	kpl	2 130,00	2 130,00
Práce - <i>v ceně jednotlivých položek</i>	1	kpl	0,00	0,00
Celkem bez DPH				34 959,41

VZT				
Demontáž stávající vzduchotechniky, úprava na další montáž, montáž 2ks nových nástěnných ventilátorů např. radiální ventilátor VORT QUADRO MEDIO , přezkoušení a uvedení do provozu	1	kpl	14 100,00	14 100,00
Celkem bez DPH				14 100,00