



**DODATEK č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**  
**č. SM/3590/2019-NP ze dne 04.09.2019**

Č. j.: MUCH 22740/2022 SM

**Pronajímatel:**

**město Cheb**

se sídlem: nám. Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

IČO: 00253979

zastoupené: Ing. Pavlom Vančom, vedoucím odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu,  
na základě plné moci dané přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb, Směrnice  
č. 10/2014 ve znění pozdějších změn - pracovní náplň odboru správy majetku

(dále jako „pronajímatel“)

**na straně jedné**

**a**

**Nájemce:**

**Čihák Daniel**

se sídlem: Velká Šitboř 12, 350 02 Cheb

IČO: 06367046

(dále jako „nájemce“)

(dále také jako smluvní strany)

**na straně druhé**

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento

**Dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

**Článek I**  
**Předmět dodatku**

- 1) Pronajímatel s nájemcem uzavřel dne 04.09.2019 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SM/3590/2019-NP, jejímž předmětem je pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 301 v budově ve městě Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 501/47, který je součástí pozemku parcelní číslo stavební 34, 3 místnosti o celkové výměře 22,70 m<sup>2</sup> (1x prodejní plocha 18,00 m<sup>2</sup>, 2x sociální zařízení 2,70 m<sup>2</sup> a 2 m<sup>2</sup>) užívaný jako prodejna dárkových předmětů, ručně vyráběných doplňků a šperků.
- 2) Tímto dodatkem se na základě žádosti nájemce sjednává změna smluvních podmínek spočívající v **přistoupení spolunájemce.**

Původní uvedená identifikace nájemce ve znění:

**Daniel Čihák**  
se sídlem: Velká Šitboř 12, 350 02 Cheb  
IČO: 06367046  
(dále jako „**nájemce**“)

rozšiřuje se o spolunájemce:

**Nelly Čiháková Wernischová**  
se sídlem: Evropská 124/23, 350 02 Cheb  
IČO: 04467434  
(dále jako „**spolunájemce**“)

**Článek IV**  
**Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 2) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle, a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.
- 3) Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž každý z nich má platnost originálu a z nichž 2 výtisky jsou pro potřeby pronajímatele a 2 výtisky pro nájemce.
- 4) Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SM/3590/2019-NP uzavřené dne 04.09.2019, zůstávají beze změn v platnosti.

**Právní doložka:**

Záměr na změnu smluvních podmínek byl zveřejněn na úřední desce města Chebu od 22.02.2022 do 09.03.2022 pod č.j. MUCH 12246/2022 SM.

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Chebu na své schůzi dne **10.03.2022** svým usnesením RM č. **132/4/2022**.

V Chebu dne

V Chebu dne

---

**město Cheb**  
Ing. Pavol Vančo  
vedoucí odboru správy majetku  
Městského úřadu Cheb  
(pronajímatel)

---

**Daniel Čihák**  
(nájemce)

V Chebu dne

---

**Nelly Čiháková Wernischová**  
(nájemce)

Pořízeny čtyři výtisky

Výtisk číslo 1 – pro nájemce převzal dne \_\_\_\_\_ podpis \_\_\_\_\_

Výtisk číslo 2 – pro nájemce převzal dne \_\_\_\_\_ podpis \_\_\_\_\_

Výtisk číslo 3 – pro pronajímatele

Výtisk číslo 4 – do centrální evidence pronajímatele

Skartovat: „S-10“

SZ: 254.4