



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Ředitelství logistického zabezpečení
Odbor nemovitého majetku

PCR99ETRpo42577297



Čj.: PPR-6512-6/ČJ-2022-990663-MR1

SMLOUVA O DÍLO

„ÚPVSP Jihlava, Tolstého 14 – rekonstrukce sociálních zařízení
– zpracování PD“

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, vedoucí odboru nemovitého majetku ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky
příjemce faktury: Ředitelství logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, poštovní schránka 62/ŘLZ, Praha 7, PSČ: 170 89
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
mob. tel.:
e-mail:
(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: LÉDL – stavební společnost s.r.o.
se sídlem: Masarykovo náměstí 1189/44, 586 01 Jihlava
IČO: 255 70 773
DIČ: CZ25570773
zastoupen: Liborem Lédlem
ID datové schránky: uywhzy5
bankovní spojení: Československá obchodní banka (ČSOB)
číslo účtu: 215269357/0300
kontaktní osoba:
telefonní číslo:
e-mail:

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 34352
(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v odst. 2 tohoto článku. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla: Vypracování prováděcí projektové dokumentace na rekonstrukci sociálních zařízení v hlavní budově areálu ÚPVSP Jihlava, Tolstého 14, jejíž součástí bude zejména vybourání stávajících keramických obkladů a dlažeb, demontáž stávajících zařizovacích předmětů, snížení stropů SDK podhledy, úpravy ventilace, rekonstrukce elektroinstalace, provedení nových dlažeb a obkladů, instalace nových zařizovacích předmětů, nové výmalby atp. Projektová dokumentace bude vypracována ve čtyřech dílčích částech - etapách, jejichž rozsah je blíže specifikován v příloze č. 2 této smlouvy (dále též jako „etapa“).

Rozsah každé jednotlivé dílčí části projektové dokumentace:

- a) provedení nezbytných průzkumných prací a zaměření současného stavu dotčené části objektu.
- b) vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, (dále jen „DPS“). DPS bude splňovat náležitosti přílohy 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- c) vypracování obkladačských plánů, tzv. spárořezů,
- d) vypracování podrobného a přesného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“). Soupis prací musí splňovat náležitosti vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- e) projednání projektové dokumentace a zajištění vydání kladného stanoviska Národního památkového ústavu v Telči a vykonávání všech potřebných jednání a činností k ohlášení stavby stavebnímu úřadu MV ČR (inženýrská činnost).

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Výsledek činnosti, jež je předmětem díla nebo jeho části podle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.

- (3) Lhůta pro provedení 1. dílčí části díla (I. ETAPY) dle čl. II. odst. 2) písmena a), b), c), d) této smlouvy je dva (2) kalendářní měsíce od účinnosti této smlouvy o dílo. Objednatel uvedenou část díla převezme, resp. připomínkuje bez zbytečných odkladů.
- (4) Lhůta pro provedení 2. dílčí části díla (II. ETAPY) dle čl. II. odst. 2) písmena a), b), c), d) této smlouvy je čtyři (4) kalendářní měsíce od účinnosti smlouvy o dílo. Objednatel uvedenou část díla převezme, resp. připomínkuje bez zbytečných odkladů.
- (5) Lhůta pro provedení 3. dílčí části díla (III. ETAPY) dle čl. II. odst. 2) písmena a), b), c), d) této smlouvy je šest (6) kalendářních měsíců od účinnosti smlouvy o dílo. Objednatel uvedenou část díla převezme, resp. připomínkuje bez zbytečných odkladů.
- (6) Lhůta pro provedení 4. dílčí části díla (IV. ETAPY) dle čl. II. odst. 2) písmena a), b), c), d) této smlouvy je šest (6) kalendářních měsíců od účinnosti smlouvy o dílo. Objednatel uvedenou část díla převezme, resp. připomínkuje bez zbytečných odkladů.
- (7) Inženýrskou činnost spočívající v podání žádostí o stanovisko k projektové dokumentaci k Národnímu památkovému ústavu, projednávání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 2) písmena e) smlouvy a následné podání bezvadné žádosti o ohlášení stavby u příslušného stavebního úřadu bude zhotovitel provádět neprodleně po dokončení každé dílčí části PD.
- (8) Zhotovitel bude o průběhu inženýrské činnosti průběžně písemně informovat kontaktní osobu objednatele na její e-mailovou adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy, a to minimálně 1x za dva kalendářní týdny.
- (9) Dílo bude provedeno v českém jazyce.
- (10) Místem protokolárního předání díla je odloučené pracoviště odboru nemovitého majetku Ředitelství logistického zabezpečení PP ČR v budově Útvaru policejního vzdělávání a služební přípravy, Tolstého 14, 586 01 Jihlava. **Osobou oprávněnou a odpovědnou dílo převzít je kontaktní osoba objednatele uvedená v čl. I této smlouvy.** Vlastnické právo ke zhotovené věci přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem.
- (11) **Každá část díla** dle čl. II., tj. dokumentace pro provedení stavby, **bude odevzdána** objednateli v počtu **čtyři (4) vyhotovení v tištěné a jedenkrát (1) v digitální podobě**. Digitální podoba projektové dokumentace bude objednateli předána na nepřepisovatelném CD nebo DVD. Grafické soubory budou předány ve formátech DWG a PDF/A. Textové části projektové dokumentace budou předány v dokumentech zpracovaných ve formátech DOCX a PDF/A. Každý neoceněný i oceněný soupis prací (rozpočet) s výkazem výměr bude objednateli předán v digitální podobě v jednom (1) vyhotovení na nepřepisovatelném CD nebo DVD ve formátu PDF/A a XLSX (ve kterém nebude chráněn proti zápisu) a jedenkrát (1) v tištěné podobě. Ocenění bude provedeno dle směrných cen stavebních prací. Neoceněný soupis prací s výkazem výměr (slepý rozpočet) pro zadání veřejné zakázky bude proveden v dokumentu ve formátu XLSX tak, aby po doplnění jednotkových cen do neuzamčených buněk všechny další výpočty proběhly automaticky. Ostatní buňky dokumentu budou uzamčeny, hesla pro odemčení budou objednateli předána spolu s dílem.
- (12) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí každé části díla, pokud nebude zhotovena řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí zhotoviteli písemně sdělí, a to nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů ode dne, kdy byla příslušná část díla doručena kontaktní osobě. Na opakovaná předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

(13) Případne-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pro odevzdání díla nejbližší následující pracovní den.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené, předané a převzaté podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 145 000,00 Kč bez DPH, tj. 175 450,00 Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

(3) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(4) Cena díla bude uhrazena na základě faktur, které je zhotovitel oprávněn vystavit vždy až po řádném provedení každé dílčí části díla. Faktury musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí budou faktury obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Ředitelství logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P.O. BOX 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX). Přílohou každé faktury bude protokol o předání a převzetí díla podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Platební kalendář:

Po provedení 1. dílčí části díla (I. ETAPA)	45 000 Kč bez DPH, tj. 54 450 Kč s DPH
Po provedení 2. dílčí části díla (II. ETAPA)	35 000 Kč bez DPH, tj. 42 350 Kč s DPH
Po provedení 3. dílčí části díla (III. ETAPA)	40 000 Kč bez DPH, tj. 48 400 Kč s DPH
Po provedení 4. dílčí části díla (IV. ETAPA)	25 000 Kč bez DPH, tj. 30 250 Kč s DPH

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a kupující není v prodlení s placením. Případne-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(8) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(9) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Zhotovitel bude podle postupu projektových prací koordinovat projektová řešení v součinnosti s objednatelem a zástupci budoucího uživatele. Před vydáním projektové dokumentace svolá s dostatečným předstihem závěrečnou koordinační schůzku k celkovému projednání technického řešení a kompletnosti projektové dokumentace.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Záruční doba na materiální podstatu díla dle čl. II odst. 2 této smlouvy je stanovena na pět (5) let a počíná běžet řádným předáním díla. Záruční doba na obsah díla dle čl. II odst. 2 této smlouvy je stanovena na celou dobu životnosti díla realizovaného podle projektové dokumentace vypracované v souladu s touto smlouvou a počíná běžet od dne předání této části díla objednateli. Záruční podmínky a odpovědnost ve vztahu k plnění dle čl. II odst. 2 této smlouvy se řídí příslušnými právními předpisy.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamací vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady jakékoli části díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

(3) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle do datové schránky zhotovitele, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

(4) Zhotovitel odpovídá za bezvadnost projektové dokumentace, zejména za to, že projektová dokumentace bude vyhotovena v souladu s obecně platnými normami, s technickými normami a požadavky objednatele při zakázce vymíněnými, a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době dle odst. (1) tohoto článku.

(5) Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že stavbu bude možné realizovat v souladu s provedenou projektovou dokumentací a výkazu výměr a zejména, že projektová dokumentace včetně výkazu výměr bude kompletní pro realizaci stavby, a že v této projektové dokumentaci nebudou žádné chyby, nesrovnalosti nebo rozpory s obecně technickými předpisy, technickými normami a s ustanovením článku II. odst. (2) smlouvy.

(6) Pokud zhotovitel přizve pro účel plnění, dle této smlouvy, jiné projektanty, ručí za to, že všichni tito projektanti mají v době, kdy se budou podílet na plnění, dle této smlouvy, příslušnou oborovou specializaci. Zhotovitel ručí za jednání přizvaných projektantů, jako by ji vykonal sám.

Článek VII. Práva duševního vlastnictví

Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle svého výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

Článek VIII. Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení s termínem provedení jakékoli části díla se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny části díla včetně DPH, u které došlo k prodlení a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny části díla včetně DPH, u které došlo k prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(2) Za prodlení s termínem odstranění reklamovaných vad jakékoli části díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny reklamované části díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení s úhradou faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

(6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
- c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,

- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(7) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(8) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(9) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek IX. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije subdodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tito subdodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako subdodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije subdodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(4) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(5) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(6) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

(7) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

Článek X. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

(5) Práva smluvních stran vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

(6) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění, požadavky na poskytované plnění a licenčními podmínkami výrobce.

(7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

(8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují je za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

(9) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

(10) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.

Příloha č. 1 – Krycí list cenové nabídky

Příloha č. 2 – Upřesnění rozsahu PD v jednotlivých etapách

V Praze dne1.0.-03- 2022

V Jihlavě dne 18. 02. 2022

Za objednatele:



Katerina Benesova
vedoucí ONM ŘLZ PP ČR

Za zhotovitele: (



Libor Ledl
jednatel společnosti

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	



Pomáhat a chránit

POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Ředitelství logistického zabezpečení



Příloha č. 1

„ÚPVSP Jihlava, Tolstého 14 – rekonstrukce sociálních zařízení
– zpracování PD“

Krycí list cenové nabídky

JMÉNO ZHOTOVITELE: LÉDL – stavební společnost s.r.o.

	Položka	cena
1.	Vypracování projektové dokumentace, výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu včetně inženýringu pro I. ETAPU	45 000,- Kč
2.	Vypracování projektové dokumentace, výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu včetně inženýringu pro II. ETAPU	35 000,- Kč
3.	Vypracování projektové dokumentace, výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu včetně inženýringu pro III. ETAPU	40 000,- Kč
4.	Vypracování projektové dokumentace, výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu včetně inženýringu pro IV. ETAPU	25 000,- Kč
	Celková cena bez DPH	145 000 ,- Kč
	DPH 21%	30 450 ,- Kč
	Celková cena včetně DPH	175 450 ,- Kč

V Jihlavě dne 12. 2. 2022

Vypracoval: Libor Lédl



LÉDL – stavební společnost s.r.o.

Příloha č. 2

„ÚPVSP Jihlava, Tolstého 14 – rekonstrukce sociálních zařízení – zpracování PD“

Upřesnění rozsahu PD v jednotlivých etapách

ETAPA 1: 1.NP

1.NP – WC Ženy č.m. 201

- Odstranění stávajících pisoárů a žlábků
- Nové obklady a dlažby
- Výměna záchodových mís
- Výměna výlevky
- Dozdění kabin a snížení stropu SDK (v každé kabině světlo a odvětrání)
- řešení centrální odvětrání a osvětlení kabin
- Nové el. rozvody
- Příčka ze sádkartonu nebo zástěna do „L“ na výlevku a kbelík
- Zrušit vnitřní dveře k umyvadlům z chodby
- Výměna umyvadel a vodovodních baterií
- Výměna osvětlení – vypínačů
- Zapuštěná zrcadla do obkladů

1.NP – WC Muži č.m. 222

- Výměna záchodových mís
- Nové obklady a dlažby
- Výměna výlevky
- Výměna pisoárů
- Zrušení žlábků
- Dozdění kabin a snížení stropu (v každé kabině světlo a odvětrání)
- Řešení centrální odvětrání a osvětlení kabin
- Nové el. rozvody
- Zrušit vnitřní dveře k umyvadlům z chodby
- Výměna umyvadel a vodovodních baterií
- Výměna osvětlení – vypínačů
- Zapuštěná zrcadla do obkladů

ETAPA 2: přízemí

Přízemí WC Ženy - č.m. 104

- Odstranění stávajících pisoárů
- Nové obklady a dlažby
- Výměna záchodových mís, WC štětka přidělaná na zdi
- Zásobník na JUMBO toaletní papír zachovat
- Příčka ze sádkartonu nebo zástěna do „L“ na výlevku a kbelík
- zrušit první dveře od chodby k umyvadlům
- Výměna umyvadel a vodovodních baterií
- Výměna osvětlení
- Nové el. rozvody
- Dozdění kabin a snížení stropu (v každé kabině světlo a odvětrání)
- Nebo centrální odvětrání a osvětlení kabin
- Zapuštěná zrcadla do obkladů

Pánské sprchy č.m. 106

- 4 ks sprchový kout výměna obkladů a dlažby, sprchové kouty opatřit dveřmi
- 2 ks umyvadlo vyměnit a 2 umyvadla zrušit a dát lavičky
- Udělat odvětrání u sprch. Koutů
- Zapuštěná zrcadla do obkladů
- Výměna vodovodních baterií
- Částečné zrušení obkladů v převlékárně, obklady nebo marmolit zachován pouze za věšáky, oprava stěn a výmalba

WC Muži - č.m. 131

- Výměna záchodových mís
- Nové obklady a dlažby
- Výměna výlevky
- Výměna pisoárů
- Odstranění žlábků u pisoárů
- Dozdění kabin a snížení stropu (v každé kabině světlo a odvětrání)
- Nebo centrální odvětrání a osvětlení kabin
- Výměna vnitřních dveří 2 ks
- Výměna umyvadel a vodovodních baterií
- Výměna osvětlení
- Nové el. rozvody
- Zapuštěná zrcadla do obkladů
- Příčka ze sádkartonu kolem bojleru a mít tam schované úklidové prostředky – kbelík,....
- Oprava schodů - prověřit
- Zrušení dveří u schodů – nebezpečí zakopnutí

ETAPA 3: přízemí

Rekonstrukce SAUNY . č.m. 105

- Nové obklady a dlažby
- Rekonstrukce sprchových koutů
- Renovace koupacího bazénku
- Výměna vodovodních baterií
- Vyčištění sauny
- Stavební začištění prostoru za saunou

ETAPA 4: podkroví

2.NP – Modelový BAR

WC Ženy č.m. 339

- Výměna záchodové mísy
- Výměna průtokového ohříváče
- Výměna umyvadla a vodovodní baterie
- Výměna zrcadla
- Výměna osoušeče
- Výměna větráku

WC Muži č.m. 340

- Výměna záchodové mísy
- Výměna průtokového ohříváče
- Výměna umyvadla a vodovodní baterie
- Výměna zrcadla
- Výměna pisoáru?
- Výměna osoušeče
- Výměna větráku

2.NP – malé křídlo

WC Ženy č.m. 347

- Výměna záchodové mísy
- Zrušit průtokový ohřívač a napojit na bojler
- Výměna umyvadla a 1 umyvadlo zrušit
- Výměna zrcadla
- Výměna osoušeče
- Výměna vodovodní baterie
- Odvětrání sprcha a WC ? kolik je vypínačů na větrák??? - prověřit

WC Muži č.m. 348

- Výměna záchodové mísy
- Zrušit průtokový ohřívač a napojit na bojler
- Výměna umyvadel a vodovodních baterií
- Výměna pisoárů 3 ks?
- Výměna zrcadla
- Výměna osoušeče
- Odvětrání sprcha a WC ? kolik je vypínačů na větrák??? - prověřit

2.NP – Modelový BYT

WC Ženy č.m. 309

- Výměna záchodové mísy
- Výměna průtokového ohřívače
- Výměna umyvadla a vodovodní baterie
- Výměna zrcadla
- Výměna osoušeče
- Výměna větráku

WC Muži č.m. 310

- Výměna záchodové mísy
- Výměna průtokového ohřívače
- Výměna umyvadla a vodovodní baterie
- Výměna zrcadla
- Výměna pisoáru?
- Výměna osoušeče
- Výměna větráku

2.NP – malé křídlo

WC Ženy č.m. 302

- Výměna záchodové mísy
- Zrušit průtokový ohřívač a napojit na bojler
- Výměna umyvadla - 1 umyvadlo zrušit a udělat výlevku?
- Výměna zrcadla
- Výměna osoušeče
- Výměna vodovodní baterie
- Odvětrání sprcha a WC ?

WC Muži č.m. 301

- Výměna záchodové mísy
- Výměna umyvadel a vodovodních baterií
- Výměna pisoárů 3 ks ?
- Výměna zrcadla
- Výměna osoušeče

