

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

uzavřená dle §2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

mezi smluvními stranami:

Integrovaná střední škola Cheb, příspěvková organizace

se sídlem: Obrněné brigády 2258/6, 350 02 Cheb

IČO: 000 77 461 / DIČ: CZ00077461

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb

číslo účtu: 21636331/0100

zastoupená: Ing. Janem Homolkou, ředitelem školy

(dále jen „pronajímatel“ na straně jedné)

a

Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola Cheb, příspěvková organizace

se sídlem: Hradební 2, 350 02 Cheb

IČO: 00669733

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb

číslo účtu: 22137331/0100

zastoupená: Mgr. Zdeňkem Hrkalem, ředitelem školy

(dále jen „nájemce“ na straně druhé)

(společně též „účastníci dohody“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Pronajímatel dne 9.11.2021 uzavřel s nájemcem Smlouvu o nájmu nebytových prostor č.j. 2021/063.
- 1.2. Na výše uvedenou smlouvu se vztahovala povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 1.3. Smlouva nebyla pronajímatelem doposud publikována v registru smluv.
- 1.4. Z důvodu administrativního pochybení došlo k nedodržení zákona č. 340/2015 Sb., týkající se plnění smlouvy a její úhrady dříve než byla smlouva zveřejněna v registru smluv.
- 1.5. Vzhledem k tomu, že ani jeden z účastníků dohody nesplnil povinnost výše uvedenou smlouvu zveřejnit v souladu se zákonem o registru smluv, podléhá tato sankčnímu ustanovení o zrušení nezveřejněných smluv a objednávek v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv tak, že je zrušená od počátku.
- 1.6. Navzájem poskytnutá plnění ve formě užívání nebytových prostor nájemcem a přijetí úhrady nájemného ze strany pronajímatele se tímto na obou stranách považují za bezdůvodné obohacení.

2. Vypořádání bezdůvodného obohacení

- 2.1. Účastníci dohody se tímto domluvili na narovnání bezdůvodného obohacení dle čl. 1 této dohody tak, že pronajímatel si ponechá obdržené nájemné a nájemce uzná, že prostory používal, čímž bude vzájemná pohledávka z výše uvedené zrušené smlouvy započtena beze zbytku.
- 2.2. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že se neobohatila na úkor druhé smluvní strany a jednala v dobré víře.

3. Prohlášení účastníků dohody

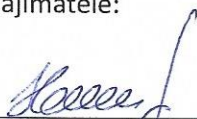
Účastníci dohody shodně konstatují, že po splnění závazku uvedeného v čl. 2 této dohody budou veškeré jejich vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze smlouvy uvedené v čl. 1 zcela vypořádané a že nebudou mít z uvedených titulů vůči sobě navzájem žádných dalších nároků, pohledávek a závazků, resp. že se každý z účastníků jakýchkoli takových dalších případných pohledávek či jiných nároků vůči druhému účastníkovi této dohody výslovně jejím podpisem vzdává.

4. Závěrečné ustanovení

- 4.1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv provede pronajímatel, a to do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- 4.3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.
- 4.4. Dohoda je uzavřena k datu podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Chebu dne 3.3.2022

za pronajímatele:



Ing. Jan Homolka
ředitel školy

Integrovaná střední škola Cheb, p.o.

za nájemce:

Mgr. Zdeněk
Hrkal

Digitálně podepsal
Mgr. Zdeněk Hrkal
Datum: 2022.03.21
12:47:22 +01'00'

Mgr. Zdeněk Hrkal
ředitel školy.

Střední zdravotnická škola
a vyšší odborná škola Cheb